

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 12 DECEMBER 2017

WAREN AANWEZIG :

Jens De Wael, voorzitter gemeenteraad;
Marc Van de Vijver, burgemeester;
J.Smet, K. Claus, B. Vlegels, I. De Meulemeester, F. Kegels, D. Tielens en D. Van Esbroeck, schepenen;
R. Heirwegh, B. Stevenheydens, J. Schelfhout, L. Maes, W. Maes, G. Tindemans, E. Smet, A. Buyl, L. Smet, J. Weyers, M. Goeminne, K. Hulstaert, V. Vincke, A. Cools, E. Balliauw, J. De Kerf, L. Van Dooren, M. Apers, H. Maes, I. Benali, J. Van De Perre, Ch. Van Strydonck, H. Uyttersprot, I. Lemmens en S. De Munck, raadsleden.
Jan Noppe, secretaris.

AFWEZIG EN VERONTSCHULDIGD : R. Van Roeyen, G. Noppe

**AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE ONROERENDE VOORHEFFING –
AANSLAGJAAR 2018**

DE RAAD,

Overwegend dat het belastingsreglement inzake de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing vervalt per 31 december 2017;

Gelet op de wet van 28 december 1990 waarbij de kadastrale inkomens jaarlijks worden geïndexeerd;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen om voornoemde belasting te behouden;

Gelet op artikel 253 van het Gemeentedecreet en op de Omzendbrief BA 2017/04 betreffende het gemeente-en provinciedecreet - inwerkingtreding van de bepalingen inzake het bestuurlijk toezicht;

Gelet op artikel 464/1 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;

Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1. van de Vlaamse Codes Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5 % naar 3,97 % van het kadastraal inkomen;

Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen : 'voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel

2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar.”;

Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar moet delen door 1,588;

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 13/12/2016;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT MET 25 STEMMEN VOOR EN 8 TEGEN :

Artikel 1 – Voor het aanslagjaar 2018 worden 882 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing waardoor de fiscale druk hetzelfde blijft als vorige jaren.

Artikel 2 – De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3 – § 1 Aan de inwoner die op 31 december 2017 de leeftijd van 65 jaar bereikt heeft wordt een teruggave gegeven van de gemeentelijke opcentiemen voor het dienstjaar 2018 voor de door hem/haar bewoonde woning die al of niet behoort tot het gemeenschappelijk huwelijksvermogen en waarvan hij/zij eigenaar of vruchtgebruiker is.

§ 2 De in §1 voorziene teruggave is in alle gevallen beperkt tot max. 100 of 125 EUR overeenkomstig artikel 7.

Artikel 4 – Om in aanmerking te komen voor deze teruggave mag de aanvrager geen beroepsactiviteit hebben. Worden m.a.w. bedoeld (niet limitatieve opgave) gepensioneerden, bruggepensioneerden, gepensioneerden met toegelaten beroepsactiviteit, werklozen, in zoverre zij minstens 65 jaar zijn op de datum van artikel 3 en geen beroepsactiviteit hebben.

Artikel 5 – Bij gehuwden of samenwonende partners dienen beide personen aan de voorwaarden van art. 3 en 4 te voldoen;

Artikel 6 – Voor de teruggave van max. 100 EUR komen enkel in aanmerking de eigenaars, vruchtgebruikers wiens niet geïndexeerd kadastraal inkomen met betrekking tot ‘woningen’ lager of gelijk is aan 850 EUR en hoger is dan 744 EUR. Dit bedrag wordt verhoogd overeenkomstig de indexatieformule van toepassing voor het aanslagjaar 2018.

Voor de teruggave van max. 125 EUR komen enkel in aanmerking de eigenaars, vruchtgebruikers wiens niet geïndexeerd kadastraal inkomen met betrekking tot ‘woningen’ lager of gelijk is aan 744 EUR. Dit bedrag wordt verhoogd overeenkomstig de indexatieformule van toepassing voor het aanslagjaar 2017.

Onder ‘woningen’ wordt verstaan, de gebouwen door de administratie van het kadaster aangeduid als zijnde : huis, noodwoning, deel appartementsgebouw, building, handelshuis of hoeve.

Artikel 7 – De teruggave voorzien in artikel 3. kan in alle gevallen per woning slechts éénmaal verkregen worden.

Artikel 8 – Om van deze teruggave te kunnen genieten dienen de betrokken belastingplichtigen op straf van nietigheid binnen de drie maanden na de datum van verzending van het aanslagbiljet door de Vlaamse Belastingdienst, een daartoe strekkend verzoek om terugbetaling te richten aan het College van Burgemeester en Schepenen en de

nodige bewijsstukken voor te leggen. Het bewijs niet beroepsactief te zijn moet slechts éénmaal geleverd worden bij de eerste aanvraag.

Artikel 9 – Inwoners die van deze teruggave zouden genieten op basis van onjuiste of onvolledige bewijsstukken dienen de ten onrechte ontvangen gelden terug te betalen voor elk jaar waarvoor de terugbetaling ten onrechte is gebeurd. Bovendien worden zij beboet met een bedrag gelijk aan het dubbel van de ten onrechte ontvangen gelden.

Artikel 10 - Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 11 - Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid gezonden, conform art. 253, §1,3° van het gemeentedecreet.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

de secretaris,
J. Noppe

de voorzitter,
J. De Wael