

Provincie
Oost-Vlaanderen
Arrondissement
Sint-Niklaas
Gemeente
BEVEREN

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 17 december 2019

WAREN AANWEZIG:

Veerle Vincke, voorzitter

Marc Van de Vijver, burgemeester

Filip Kegels, Katrien Claus, Boudewijn Vlegels, Raf Van Roeyen, Ingeborg De Meulemeester, Inge Brocken en Dirk Van Esbroeck, schepenen

Roger Heirwegh, Bruno Stevenheydens, Werner Maes, Johan Smet, André Buyl, Ernest Smet, Ann Cools, Issam Benali, Lien Van Dooren, Jens De Wael,

Dominique Tielens, Jan Van De Perre, Karolien Weekers, Stijn De Munck, Jeroen Verhulst, Koen Maes, Lientje De Schepper, Heidi Werrens, Annick Van De Vyver,

Kathleen De Schepper, Bjorn Vaerenbergh, Méline Rovillard en Bram Massar,

Kitty Schelfhout, Leen Van Laere, raadsleden

Jan Noppe, algemeen directeur

**Gemeentelijke belasting op diverse aanvragen inzake
Stedenbouw/Ruimtelijke Ordening, Milieu en Kleinhandelsactiviteiten
2020-2025**

DE RAAD,

Overwegende dat het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet, daarmee vergelijkbare procedures inzake ioniserende stralingen en springstoffen, het afleveren van een notarisattest, een conformiteitsattest of gegevens i.f.v. het opmaken van een bodemonderzoek, een aanzienlijke inzet vergt van de gemeentelijke middelen.

Overwegende dat het billijk is deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen, of het nodige opzoekingswerk wordt gedaan.

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 40, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT MET ALGEMENE STEMMEN :

Artikel 1. Belastbaar feit

De gemeente Beveren heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een gemeentebelasting op de aanvragen tot het bekomen van:

- planologische attestaten
- stedenbouwkundige attestaten
- notarisattest
- conformiteitsattesten
- opvragen van gegevens in functie van de opmaak van een bodemonderzoek
- vergunningen en meldingen bedoeld in het Decreet 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna vermeld als OV),
- vergunningen volgens het K.B. 23.09.1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen
- vergunningen volgens het K.B. 20.07.2001 houdende algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen.

Artikel 2. Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Artikel 3. Tarief

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype.

De belasting wordt, afhankelijk van de inhoud van de omgevingsvergunningsaanvraag, cumulatief toegepast.

Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 25
Melding overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 25
Aanvraag OV voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen VEREENVOUDIGDE PROCEDURE GEWONE PROCEDURE	€ 25 € 50
Aanvraag OV voor ingedeelde inrichting klasse 1 VEREENVOUDIGDE PROCEDURE GEWONE PROCEDURE	€ 50 € 500
Aanvraag OV voor ingedeelde inrichting klasse 2 VEREENVOUDIGDE PROCEDURE GEWONE PROCEDURE	€ 50 € 100
Aanvraag OV met meerdere wooneenheden of bedrijfsunits Per bijkomende wooneenheid/bedrijfsunit	€ 10
Aanvraag OV voor kleinhandelsactiviteiten VEREENVOUDIGDE PROCEDURE GEWONE PROCEDURE	€ 25 € 50
Aanvraag OV voor vegetatiewijzigingen VEREENVOUDIGDE PROCEDURE	€ 25

GEWONE PROCEDURE	€ 50
Aanvraag OV voor het verkavelen van gronden zonder wegenis bijkomend per lot met wegenis bijkomend per lot	€ 100 € 50 € 500 € 50
Aanvraag tot bijstelling van de OV voor het verkaveling van gronden	€ 100
Afstand van de OV voor het verkavelen van gronden (art 104 OV-decreet)	€ 25
Verzoek bijstelling of afwijking van de milieuvorwaarden op verzoek van de exploitant	€ 50
Aanvraag tot omzetting van milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente omgevingsvergunning (art 390 OV-decreet)	€ 25
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een OV van onbepaalde duur (art 83§1, lid3 OV-decreet)	€ 50
Digitaliseren van een analoge OV-aanvraag	€ 150
Aanvraag tot het houden van een projectvergadering (art 8 OV-decreet)	€ 100
Indien een publicatie in een lokale krant, een week- of dagblad vereist is	€ 500
Regularisatieaanvragen met stedenbouwkundig aspect (bijkomend op bovenstaande dossierkosten)	€ 500
Vergunningsaanvraag springstoffen (K.B. 23.09.1958)	€ 50
Vergunningsaanvraag ioniserende stralingen (K.B. 20.07.2001)	€ 50
Aanvraag stedenbouwkundig attest (art 5.3.1 VCRO)	€ 25
Aanvraag planologisch attest (art 4.4.24.e.v. VCRO)	€ 500
Conformiteitsattest	€ 50
Aanvraag van een notarisattest, via digitaal notarisattestenloket.	€ 75
Aanvraag van een notarisattest, via mail of op papier	€ 100
Opvragen van gegevens i.f.v. de opmaak van een bodemsaneringsonderzoek	75

Artikel 4. Invordering.

Deze belasting wordt contant geïnd door middel van een factuur.

Bij gebrek aan contante inning wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier. De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De kohierbelasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 5. Indienen van bezwaren

De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

De indiening kan gebeuren door aangetekende verzending of door overhandiging tegen ontvangstbewijs.

De belastingschuldige heeft het recht om gehoord te worden. Indien hij van dit recht wenst gebruik te maken, dan dient hij dit expliciet te vermelden in het bezwaar.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de 15 dagen na de indiening ervan.

Artikel 6. Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de artikelen 286,§1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 7. Kennisgeving aan toezicht

Conform artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur, brengt de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van dit reglement.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

De algemeen directeur,

de voorzitter,

J. Noppe

V. Vincke