

PROVINCIE
OOST-VLAANDEREN
ARRONDISSEMENT
SINT-NIKLAAS
GEMEENTE
BEVEREN

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 27 oktober 2015

AANWEZIG :

J. De Wael, voorzitter
Van de Vijver, burgemeester
Smet, Claus, Vlegels, Deckers, De Meulemeester, Van Roeyen, Kegels en Van Esbroeck, schepenen;
De Block, Heirwegh, Stevenheydens, Schelfhout, Maes L., Maes W., Tindemans, Smet E., Buyl, Smet L., Weyers, Goeminne, Hulstaert, Vincke, Cools, Balliauw, Tielens, De Kerf, Van Dooren, Apers, Maes H. Benali, Van Strydonck, Noppe G., Uyttersprot H. gemeenteraadsleden;
J. Noppe, gemeentesecretaris.

<p style="text-align: center;">RETRIBUTIETARIEVEN OP HET VERBLIJF IN HET GEMEENTELIJK JEUGDCENTRUM PROSPERPOLDER HERNIEUWING</p>

DE RAAD,

Overwegende dat in het voorjaar van 2016 het vernieuwde jeugdcentrum Prosperpolder opengaat;

Gelet op het feit dat door de uitbreiding en grondige renovatie het wenselijk is de tarieven voor verhuur aan te passen en te actualiseren;

Overwegende dat het jeugdcentrum krachtens het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van 'Toerisme voor Allen' erkend is als jeugdverblijfscentrum type C;

Overwegende dat bij een definitieve erkenning in 2016 het jeugdcentrum in aanmerking komt voor werkings- en personeelssubsidies zoals bepaald in het decreet van 6 juni 2012 houdende subsidiëring van hostels, jeugdverblijfscentra, ondersteuningsstructuren en de vzw Algemene Dienst voor Jeugdtoerisme;

Overwegende dat dit decreet uitdrukkelijk stelt dat de tarieven voor jeugdverenigingen lager moeten zijn dan voor andere gebruikers;

Overwegende dat het daarenboven wenselijk is om - conform de andere retributietarieven voor verhuur gemeentelijke infrastructuur - gediversifiëerde tarieven te voorzien voor specifieke gebruikersgroepen;

Overwegende dat het jeugdcentrum in de zomervakanties enkel als kampplaats zal verhuurd worden en de tariefstructuur hieraan aangepast moet worden;

Overwegende dat het bestaande reglement hierdoor moet aangepast worden;

Gelet op art. 42§3 van het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeentedecreet en op de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

BESLUIT:

Artikel 1 –Vanaf 1 januari 2016 wordt er ten voordele van de gemeente een retributie geheven ten laste van de groepen die in het jeugdcentrum 'Prosperpolder' te Kieldrecht verblijven.

Artikel 2 – Deze retributie wordt als volgt vastgesteld :

Klooster (Prijzen per groep per 24 uur)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 150	€ 175	€ 230	€500
Midweek	€ 125	€150	€ 195	€400
Schoolvakanties	€ 150	€ 175	€ 230	€500
Zomer	Tijdens juli en augustus enkel totaalverhuur Den Blok + Klooster			

Den Blok (inclusief kampeerweide + zaal) (prijzen per groep per 24 uur)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 250	€ 275	€ 360	€ 600
Midweek	€ 225	€ 250	€ 325	€ 500
Schoolvakanties	€ 275	€ 300	€ 390	€ 600
Zomer (incl. klooster)	€ 300	€ 325	€ 425	€ 600

Vergaderlokaal klooster (max 16 personen) (Prijzen per groep per dag)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 10	€ 15	€ 20	€ 30
Midweek	€ 10	€ 15	€ 20	€ 30
Zomer	Tijdens juli en augustus enkel totaalverhuur Den Blok + Klooster			

Zaal + keuken (prijzen per groep per dag)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 150	€ 200	€ 260	€ 400
Midweek	€ 150	€ 200	€ 260	€ 400
Zomer	Tijdens juli en augustus enkel totaalverhuur Den Blok + Klooster			

Daglokalen Den Blok + keuken (prijzen per groep per dag)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 100	€ 150	€ 200	€ 400
Midweek	€ 100	€ 150	€ 200	€ 400
Zomer	Tijdens juli en augustus enkel totaalverhuur Den Blok + Klooster			

Kampeerweide (uitsluitend kampeerweide + 2 buitentoiletten (prijzen per groep per dag)

	Jeugdwerk	Jongerenwerking Scholen Beverse verenigingen	Niet-Beverse verenigingen	Particulieren bedrijven
Weekend	€ 50	€ 75	€ 100	€ 150
Midweek	€ 50	€ 75	€ 100	€ 150
Zomer	Tijdens juli en augustus enkel totaalverhuur Den Blok + Klooster			

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen :

- 1) jeugdwerk : Bedoeld worden jeugdverenigingen waar uit de doelstellingen en de handelingen blijkt dat ze aan jeugdwerk doen. Zij moeten door een overheid specifiek erkend worden als jeugdwerk.
- 2) Jongerenwerkingen, scholen en verenigingen aangesloten bij een Beverse adviesraad en instellingen met een werking binnen Beveren;

- 3) Niet-Beverse verenigingen
- 4) Particulieren en bedrijven

Artikel 3 - Er wordt steeds een waarborg aangerekend. Deze waarborg bedraagt:

- a) voor verblijven:
 - 250 EUR voor een weekend of midweek
 - 750 EUR voor een zomerverblijf
- b) voor dagverhuur:
 - 75 EUR

Deze waarborg dient binnen de 14 dagen na ondertekening van het verhuurcontract te betaald te worden.

Artikel 4 – Volgende toeslagen worden per verblijf aangerekend:

- a) dossierkosten: 10 EUR
- b) afvalophaling: 25 EUR (enkel voor kampen)
- c) gas - water - elektriciteit: op basis van de meterstanden en de door de nutsmaatschappijen op het moment van de verhuur aangerekende tarieven.

Artikel 5 - Eventuele vergoedingen voor schade, voortvloeiend uit het verblijf, zullen verrekend worden bij de terugbetaling van de waarborgsom of bij de afrekening.

Artikel 6 - Alle groepen die in het jeugdcentrum 'Prosperpolder' verblijven, zijn verplicht alle kosten voortvloeiend uit hun verblijf in het jeugdcentrum, te betalen aan het eind van hun verblijf en voor hun vertrek.

Artikel 7 - De invordering van deze retributie zal desnoods via gerechtelijke weg gebeuren.

Artikel 8 – Het retributiereglement “Retributietarieven op het verblijf in het gemeentelijk jeugdcentrum Prosperpolder. Hernieuwing en aanpassing.” van 20 december 2005 wordt met ingang van 1 januari 2016 ingetrokken.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

de secretaris,

de burgemeester,