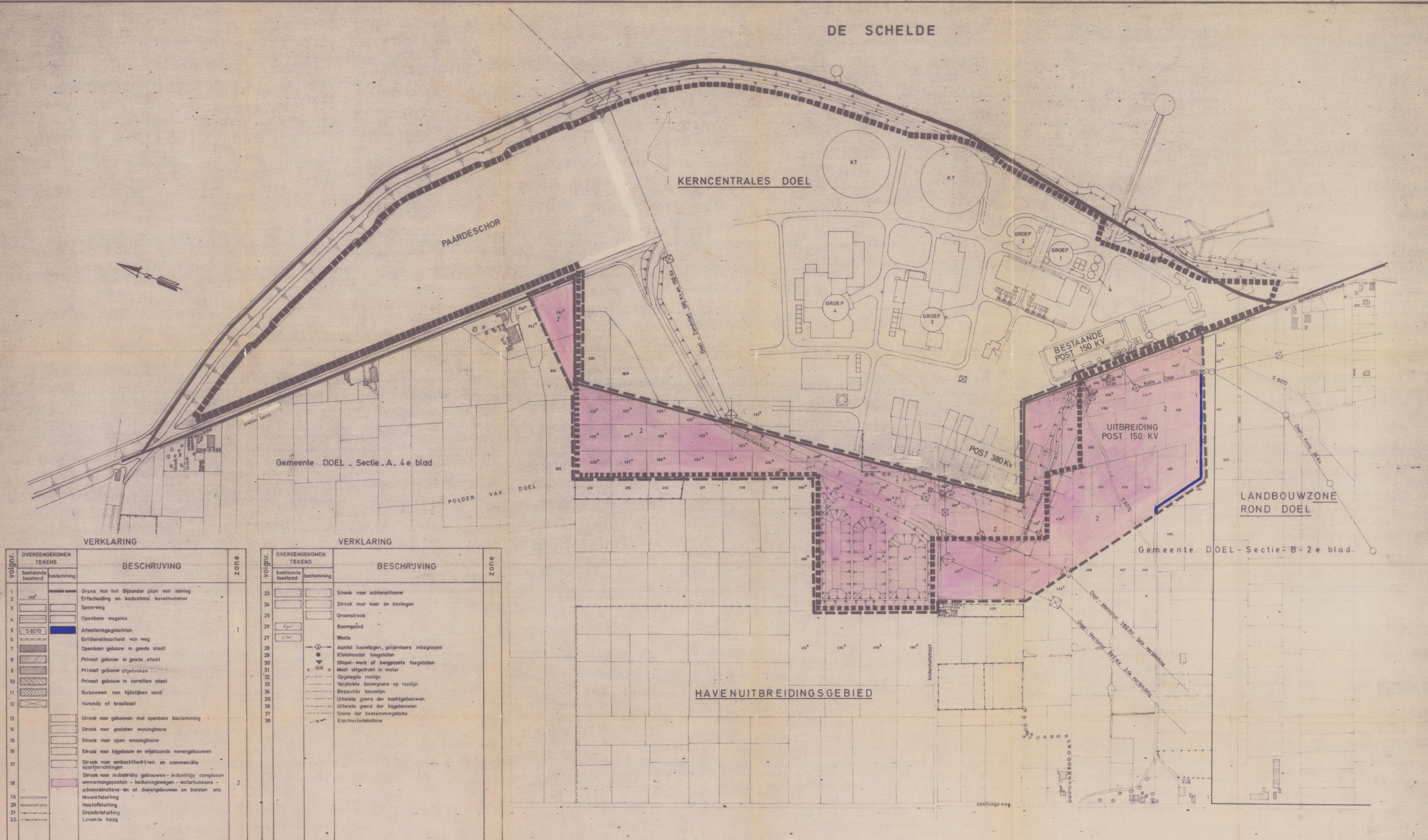


**MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN BRUGGEN en WEGEN**  
 Dienst Ontwikkeling Linker Scheldeoever  
**B 7119 A**  
 OPPERVLAKTE: 141 m x 0,76 x 107 m<sup>2</sup> PRUS: 90, Fc  
 Provincie OOST-VLAANDEREN  
 Gemeente Beveren  
 BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr. 2  
**"Industriegebied Kerncentrale Doel"**  
**BESTEMMINGSPLAN**  
 SCHAAL: 1/2500

Provincie OOST-VLAANDEREN  
 Gemeente Beveren  
 BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr. 2  
**"Industriegebied Kerncentrale Doel"**  
**BESTEMMINGSPLAN**  
 SCHAAL: 1/2500

**VERKLARING:**  
 — Grens industriegebied aangegeven op gewestplan St. Nikolaas - Lokeren dat. 7. 11. 1978  
 - - - - - Grens van het bijzonder plan van aanleg.  
 ■■■■■ Huidige eigendomsgrens kerncentrale  
 ADMINISTRATIE VOOR RIJSTELLING OORDELEN EN INSPERLIEU  
 Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van 15.10.1986, D 4028/36, Brussel, De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Angelegenheden en Ruimtelijke Ordening, w.g. J. Fede.  
 Voor rechtvaardig advies: De Adjunct-adviseur, w.g. G. Bronckmans.

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 9 DEC. 1985  
 Bij bevel van de Secretaris, de Burgemeester  
 Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan op het Gemeentebestuur voor openbaar onderzoek werd naargelgd van 4 DEC. 1985 tot 11 DEC. 1985  
 Bij bevel van de Secretaris, de Burgemeester  
 Bezield gezien en goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 24 JUNI 1986  
 Bij bevel van de Secretaris, de Burgemeester



**VERKLARING**

VOIGNR.	OVEREENGEKOMEN TEKENS	BESCHRIJVING	ZONE
	bestaande toestand	bestemming	
1	—	Grens van het Bijzonder plan van aanleg	1
2	—	Erfscheidning en kadastraal kavallnummer	
3	—	Spoorweg	
4	—	Openbare wegenis	
5	—	Afwateringsgrachten	
6	—	Erfdienstbaarheid van weg	
7	—	Openbaar gebouw in goede staat	
8	—	Privaat gebouw in goede staat	
9	—	Privaat gebouw afgebroken	
10	—	Privaat gebouw in vervallen staat	
11	—	Gebouwen van tijdelijk aard	
12	—	Veranda of broekkast	
13	—	Strook voor gebouwen met openbare bestemming	
14	—	Strook voor gesloten woningbouw	
15	—	Strook voor open woningbouw	
16	—	Strook voor bijgebouwen en vrijstaande nevengebouwen	
17	—	Strook voor ambachtbedrijven en commerciële sportinrichtingen	
18	—	Strook voor industriële gebouwen - industriële complexen omvormingsposten - bedieningswegen - waterbakkens - administratieve- en of dienstgebouwen en burelen ont.	
19	—	Muurafsluiting	2
20	—	Houtafsluiting	
21	—	Draadafsluiting	
22	—	Lijvande haag	

**VERKLARING**

VOIGNR.	OVEREENGEKOMEN TEKENS	BESCHRIJVING	ZONE
	bestaande toestand	bestemming	
23	—	Strook voor achteruitbouw	1
24	—	Strook voor koer en hovingen	
25	—	Groenstrook	
26	—	Boomgaard	
27	—	Weide	
28	—	Aantal bouwlagen, gelijkvloers inbegrepen	
29	—	Kleinhandel toegelaten	
30	—	Stapel-werk of bergplaats toegelaten	
31	—	Maat uitgedrukt in meter	
32	—	Opgelagde rooilijn	
33	—	Verplichte bouwgrans op rooilijn	
34	—	Bepaalde bouwlijn	
35	—	Uiterste grens der hoofdgebouwen	
36	—	Uiterste grens der bijgebouwen	
37	—	Grens der bestemmingszone	
38	—	Electriciteitskabe	

B 7119 A

**Uittreksel uit het notulenboek van de gemeenteraad van Beveren**

openbare zitting van 27 juni 2000

aanwazig : F. Smet, burgemeester-voorzitter;  
Blommaert, De Meulenaers, Lauwers, Deckers, Heirwegh,  
Gillis, Van de Vijver, schepenen;  
Goossens, Van Overmeiren, Baukoland, Vlegels, Van Romuurtel,  
Cruzzen, De Dobbelaer, Onghena, Gansboko, Boeye, Engels, Reyns,  
Deckers, Kegels, Stevenheydens, De Ridder, Van Roeyen, Claus,  
Coppers, Van Wauwe, Helincks, Schelfhout, Van Berla,  
Van den Bossche, De Block, Maes raadsleden;  
J. Noppe, secretaris.

**punt 10 : toepassing nieuw decreet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening : verval van plannen van aanleg.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij decreten van 28 september 1999, 22 december 1999 en 23 april 2000, inzonderheid de artikelen 172 en 190, 2° lid;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 7 november 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1998 houdende definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het dit gewestplan, o.m. op het grondgebied van de gemeente Beveren (gebied Aven Ackers);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1999 houdende definitieve vaststelling van het plan tot (eerste) gedeeltelijke wijziging van dit gewestplan, o.m. op het grondgebied van de gemeente Beveren (Deurganckdok, bestemmingswijziging Doel, Mida 1 enz.);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1999 houdende voorlopige vaststelling van het plan tot (tweede) gedeeltelijke herziening van dit gewestplan, o.m. op het grondgebied van de gemeente Beveren (ruimtelijke vertaling principes Strategisch Plan Linkerbever);

Overwegend dat in onze gemeente één Algemeen Plan van Aanleg en 8 Bijzondere Plannen van Aanleg goedgekeurd werden voor de besluiten van het gewestplan en daarna niet werden gewijzigd;  
dat deze plannen van aanleg niet in strijd zijn met het later vastgestelde gewestplan;

Overwegend dat de gemeenteraad, na onderzoek, hierover een gemotiveerd voorstel tot het al dan niet, geheel of gedeeltelijk behoud, aan de planologische ambtenaar wil formuleren;

**Besluit**, met algemene stemmen :

In toepassing van het decreet van 18 mei 1999 (met latere wijzigingen) en met het oog op het opmaken van het plannenregister, formuleert de gemeenteraad, met betrekking tot de gemeentelijke plannen van aanleg, volgend voorstel aan de planologische ambtenaar :

1. Algemeen Plan van Aanleg, deelgemeente Melsele, goedkeuring K.B. 11.12.1957, ref. Arohm : D. 4140/1.  
- De doelstelling van de APA zijn volledig achterhaald en vervangen door het gewestplan (K.B. 3.11.1978) en het deelstructuurplan Melsele (gemeenteraad 25.1.94) deels ook door BPA's (Gaverland, Gaverlandwijk, A.V. Polymordecklaan, Schaarbeek) en verkavelingen;

- De grafische en stedenbouwkundige voorschriften (verouderde terminologie) beantwoorden niet meer aan de huidige toestand en noden;
  - Besluit : voorstel tot volledig verval.
2. BPA nr. 2 Gaverland, deelgemeente Melsele, goedkeuring K.B. 23.7.1964, ref. Arohm : D.4140/9A.
- Algemeen : de grafische en stedenbouwkundige voorschriften zijn verouderd.
  - Verschillende bestemmingen zijn achterhaald en niet meer realiseerbaar :
    - + blauwe kleur met kenletter a : kindertuin, school;
    - + strook P : parkeerplein;
    - + optie omlegging Gaverlandstraat thv kapel.
  - Verschillende bestemmingen werden gerealiseerd :
    - + woonstroken langs Meerssenweg, Kapelstraat, Beewegstraat;
    - + heraanleg Gaverlandwegel is in uitvoering;
    - + de 'gemengde strook voor lichte huiskniverheid en tuinbouw' achter de woonstrook van de Meerssenweg hoort ruimtelijk bij het aanpalende BPA Meerssen (in ontwerp);
    - + de verdane bedevaartsweg werd door de gemeente aangekocht en aangelegd als buurtpark.
  - Besluit : voorstel tot volledig verval.
3. BPA nr. 1 Centrum, deelgemeente Kieldrecht, goedkeuring K.B. 9.5.1959, deels gewijzigd K.B. 2.2.1972 (ref. Arohm : D.4105/4A), deels gewijzigd K.B. 29.12.1975 (ref. Arohm : D.4105/4B).
- De globale structuur van het BPA werd volledig gerealiseerd, zowel de historisch reeds bestaande woonkern (noorden) als de nieuwe woonbestemming. Ook het sportcentrum (met zwembad, sporthal en velden) werd getaseoord gerealiseerd.
  - De enge interpretatie van de zone met openbare bestemming is problematisch ivf nieuwe behoeften (vb ontmoetingscentrum).
  - De ontworpen woonstrook langs de Tuinwijkstraat is niet realiseerbaar : zij werd feitelijk opgenomen in de sportzone, waar zij ruimtelijk toe behoort.
  - De toepassing van de verouderde stedenbouwkundige voorschriften vormt een knelpunt.
  - De nabestemming van de zone voor landbouw wordt niet aangegeven : het opmaken van een nieuw beperkt BPA kan hier overwogen worden.
  - Besluit : voorstel tot volledig verval.
4. BPA nr. 7/4 Zuidwest Bosdam, deelgemeente Beveren, goedkeuring K.B. 6.6.1978, ref. Arohm D/4029/6E
- De globale structuur (wegenis en woonstroken) werd bijna volledig gerealiseerd, uitgezonderd de omgeving van de spoorwegtunnel.
  - De bagrenzing aan de zuid-westzijde is problematisch en verhindert een verantwoorde realisatie van de aanpalende percelen (buiten BPA).
  - De inslanling van de strook voor ambacht, los van de voorliggende woonstrook (pv aansluitend, vormt een knelpunt.
  - Het verplichte bouwprofiel van de woningen) langs de Stationsstraat (3 houwlagen, plat dak) is deels achterhaald en hetel geringe verbouwingswerken aan bestaande gebouwen.
  - De (verouderde) stedenbouwkundige voorschriften zijn achterhaald.
  - Besluit : voorstel tot volledig verval.

5. BPA nr. 9 Viergemeet, deelgemeente Beveren, goedkeuring K.B. 6.4.62, ref. Arohm D.4029/11

- De globale structuur (wegenis en woningen) werd volledig gerealiseerd (dmv private verkaveling met aanleg van nieuwe wegenis).
- Ook de woonstroken langsheen de historisch reeds bestaande wegen (Kalibbaan, Lt.V.Eepoelstraat) werden gerealiseerd.
- De stedenbouwkundige voorschriften zijn op vele plaatsen achterhaald, zij blijven binnen de verkaveling (voor open bebouwing) van toepassing.
- Besluit : voorstel tot volledig verval.

6. BPA nr. 10 Marktcentrum, deelgemeente Beveren, goedkeuring K.B. 26.4.1977, ref. Arohm D.4029/12.

- De globale structuur van het woongedeelte (congezins- en meergezinswoningen) werd gerealiseerd (dmv private verkaveling met aanleg van nieuwe wegenis).
- De strook voor openbare bestemming (blauw) is :

- + noordelijk deel : beschermd door het gewestplan en deels gerealiseerd : politiekazorne, cultureel centrum, jeugdcentrum enz.
- + zuid-west deel : volledig gerealiseerd : postkantoor, rijkswachtkazorne, enz.
- + noord-west deel : volledig gerealiseerd : school
- + centrale deel : achterhaald : vroeger openbaar slachthuis
- + zuid-oost deel : gerealiseerd : klein openbaar pleintje.

- De inplanting van de strook voor ambachtl. los van de voorliggende woonstrook ipv aansluitend, vormt een knelpunt.
- De groenstrook buurtpark (BP) aan de zuidzijde is gerealiseerd.
- De groenstrook voor openbaar of privaat park (PRP) langs de westzijde is :
  - + deels bebouwd : bestaande toestand voor het bpa;
  - + volledig beschermd door het gewestplan (parkgebied).

- De groenstrook voor openbaar of privaat park (PRP) langs de oostzijde is deels beschermd door het gewestplan, uitgezonderd delen van de percelen 1177, 1176 en 1175, waar het gewestplan woongebied voorziet.

Deze strook is reeds deels door de gemeente gerealiseerd, nml het volledige historische kasteelpark-domein Cortewalle (noordzijde).

Het is de bedoeling ook het zuidelijke deel, dat hierbij ruimtelijk aansluit te gepaste tijde toe te voegen aan het reeds gerealiseerde.

Dit is ook nodig ivm de aanzienlijke aanpalende verkaveling voor meergezinswoningen (westzijde).

- Besluit : voorstel tot verval, behoudens de volledige strook voor openbaar of privaat park (PRP) langs de oostzijde teneinde deze als één ruimtelijk geheel te kunnen realiseren.

7. BPA nr. 27 Noord-oost Tijskenshoek, deelgemeente Beveren, goedkeuring K.B. 13.6.78, ref. Arohm : D. 4029/23.

- De globale structuur van het goedgekeurde gedeelte werd volledig gerealiseerd (verkaveling met nieuwe wegenis). Ook de woonstroken langs de reeds bestaande wegen (Lindenlaan en Pastoor Steenssensstraat) werden gerealiseerd.
- Het bij de goedkeuring uitgesloten gedeelte van het BPA werd opgenomen in het latere BPA nr. 27A Tijskenshoek (M.B. 9.3.1990) en inmiddels ook gerealiseerd.
- Besluit : voorstel tot volledig verval.

8a. BPA nr. 2 Industriegebied kerncentrale Doel, goedkeuring M.B. 15.10.86, ref. ArohM D.4029/36.

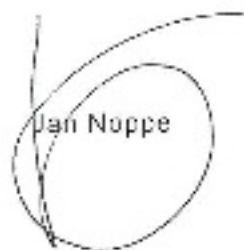
8b. BPA nr. 3 Tweede uitbreiding kerncentrale Doel, goedkeuring M.B. 18.7.1989, ref. ArohM D.4029/42.

Beide BPA's werden goedgekeurd voor het besluit van de Vlaamse regering van 1.8.1999 houdende definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke (eerste) gewestplanwijziging.  
Zij behoren volgens het gewestplan van 7.11.1978 tot het havenuitbreidingsgebied, waarvoor artikel 2 van de aanvullende stedenbouwkundige voorschriften van toepassing is. Dit artikel verplicht een BPA vooraan de (industrie-)bestemming kan gerealiseerd worden.  
Omdat beide BPA's gerealiseerd zijn, en in afwachting van een definitieve uitspraak van de Raad van State omtrent voornoemde gewestplanwijziging, stelt de gemeenteraad voor beide BPA's volledig te behouden

Namens de gemeenteraad,

Op last,  
de secretaris  
get. J. Noppe

de secretaris

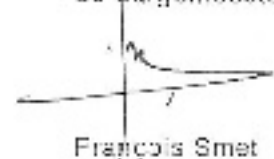
  
Jan Noppe

Voor eensluidend afschrift,  
Beveren, 20 juli 2000



de burgemeester  
get. F. Smet,

de burgemeester

  
Francis Smet

VLAAMSE GEMEENSCHAP

D 4029/36  
WW/KM



Ministerieel besluit houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg nr 2, "Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel)" genaamd, van de gemeente Beveren

De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ruimtelijke Ordening

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985 en 28 juni 1985 van de Vlaamse Raad;

Gelet op het besluit van 11 december 1985 van de Vlaamse Executieve houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van 12 december 1985 van de Vlaamse Executieve tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het bij koninklijk besluit van 7 november 1978 vastgesteld gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren;

Gelet op het bijzonder plan van aanleg nr 2, "Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel)" genaamd, van de gemeente Beveren, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan, door de gemeenteraad definitief aangenomen bij beslissing van 24 juni 1986;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij artikel 21 van voornoemde wet van 29 maart 1962 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van 17 februari 1986 en 24 februari 1986 van de commissie van advies voor de streek Oost-Vlaanderen;

Gelet op het advies van 8 augustus 1986 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen;

BESLUIT :

Enig artikel.- Het bijgaand bijzonder plan van aanleg nr 2, "Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel)" genaamd, van de gemeente Beveren, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan, wordt goedgekeurd.

Brussel, de

15 - 10 - 1986

De Gemeenschapsminister van Binnenlandse  
Aangelegenheden en Ruimtelijke Ordening,

*geu* J. PEDE

Voor de volkshandelingen  
De Minister

*G. Brouckmans*  
G. BROUCKMANS

**Benoeming**

oninklijk besluit van 21 oktober 1986 wordt Dr. Simonet, op het Frans vander, benoemd en bevestigd in de hoedanigheid van assistent (rang A) bij de Wetenschappelijke Inrichting van de « Institut voor Hygiëne en Epidemiologie » — Klinische » — Hoofdbestuur.  
 Het besluit heeft uitwerking op 27 september 1986.

**Nomination**

Par arrêté royal du 21 octobre 1986, le Dr. Simonet, dans est nommé et confirmé en qualité d'assistant (rang A) à l'établissement scientifique de l'Etat « Institut d'Hygiène et d'Epidémiologie » — Administration centrale, dans le cadre français.

Le présent arrêté produit ses effets à partir du 27 septembre 1986.

**MINISTERIE VAN HET BRUSSELE GEWEST****MINISTERE DE LA REGION BRUXELLOISE****Uitzendbureaus  
Toelatingshernieuwing**

Ministerieel besluit van 17 november 1986, wordt een toelating om de activiteit als uitzendbureau uit te oefenen in het Brussels Gewest, toegekend aan de P.V.B.A. Contact, Guldenvlietlaan 25, bus 3, te 1050 Brussel.  
 De toelating is geldig met ingang van 1 december 1986, voor de duur van het koninklijk besluit van 3 december 1981 de activiteit van de uitzendbureaus in het Brussels Gewest voorafgaande toelating wordt onderworpen, zonder één jaar te gaan.

**Entreprises de travail intérimaire  
Renouvellement d'autorisation**

Par arrêté ministériel du 17 novembre 1986, un renouvellement d'autorisation à exercer l'activité d'entreprise de travail intérimaire dans la Région bruxelloise a été accordé à la S.P.R.L. Contact Interim, avenue de la Toison d'Or 25, bte 3, à 1080 Bruxelles.

Cette autorisation est valable à partir du 1er décembre 1986, pour la durée de validité de l'arrêté royal du 3 décembre 1981, soumettant à autorisation préalable l'activité des entreprises de travail intérimaire dans la Région bruxelloise, sans pouvoir excéder un an.

**EXECUTIEVEN — EXÉCUTIFS****MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP****Ruimtelijke ordening****Beveren : B.P.A. nr. 2 « Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel) »**

Bij besluit van 15 oktober 1986 van de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ruimtelijke Ordening, is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg nr. 2 « Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel) » genaamd, van de gemeente Beveren, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan.

**TRADUCTION****MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE****Aménagement du territoire****Beveren : P.P.A. n° 2 « Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel) »**

Un arrêté du 15 octobre 1986 du Ministre communautaire des Affaires intérieures et de l'Aménagement du Territoire, approuve le plan particulier d'aménagement n° 2, intitulé « Uitbreiding Industriegebied Kerncentrale (Doel) » de la commune de Beveren, comportant un plan de la situation existante et un plan de destination.

**MINISTERE DE LA REGION WALLONNE****Société nationale du Logement  
Fixe le mandat du commissaire**

Par arrêté de l'Exécutif régional wallon du 13 juin 1986, il est mis fin à dater du 1er octobre 1986, au mandat de commissaire de l'Exécutif auprès de la Société nationale du Logement de M. Jacques Deblire, ingénieur en chef, directeur des Ponts et Chaussées.

**Société nationale du Logement  
Nomination de commissaire**

Par arrêté de l'Exécutif régional wallon du 13 juin 1986, M. Pierre-Marie Dufranne, licencié en droit, conseiller de cabinet, est nommé, à la date du 1er octobre 1986, commissaire de l'Exécutif régional wallon auprès de la Société nationale du Logement.