



STEDEBOUWDE VORSCHRIFTEN

art. 1. Algemeenbepalingen.

1.1. De afmetingen op het plan worden grafisch bepaald.

1.2. De indeling van de percelen zal gebouwen aan de hand van een verkeersplan.

art. 2. Uitsceers van verkeer - algemene bepalingen.

2.1. De aansluiting op de Dijkstraat (rijksweg) aan het toegelaten worden op de in gebruik van de andere twee aansluitingen (Kapelstraat en Gaverlandstraat) of naar gelijkvloerse uitvoering van het totale B.P.A.

2.2. Het bouwen langsheer van de weg aan de linkerzijde van de straat toegelaten worden naast deze afmeting en op straat zijde.

2.3. Alle zichtbaar blijvende gebouwen van de gebouwen worden afgevoerd in eenrichting en houfmoedig verzuimdere materialen.

Als gewestelijk zijn toegelaten :
- steen uit geschikte klei
- steen uit licht zand
- pannen (glanzend geleverde pannen zijn verboden)
- leien in donkere kleur.

2.4. Het peil van de gelijkvloerse bouwlijn van alle gebouwen bevindt zich 0.35 m boven de as van de aansluitende weg.

2.5. Uitsceers op voor- en zijgevel bedragen max. 0.50 m. Zij wordt beperkt tot maximum de helft van de voorgevelbreedte en maximum zich op maximaal 1.00 m van de gemeenschappelijke muur of zijgevel. Daarenten zijn toegelaten op minimum 0.40 m achter de voorgevel op minimum 1.00 m van de gemeenschappelijke muur of zijgevel; de daarenten bevindt maximum de helft van de voorgevelbreedte.

art. 3. Zone voor eengesinswoningen.

3.0. Algemeenbepalingen.

3.0.1. In uitsluitend bestemd voor het oprichten van eengesinswoningen.

3.0.2. Het type bebouwing wordt op het plan aangeduid. De volgende bebouwing is toegelaten :
- open bebouwing (art. 3.1.) - één bouwlijn
- koppelvorm (art. 3.2.)
- gesloten bebouwing (art. 3.3.)
Voor verschillende typen bebouwing aangeduid zijn dient het verkeersplan de bouze van het type te bepalen. Verbinding van typen tussen openbare bouze in niet toegelaten.

3.1. Zone voor open bebouwing.

3.1.1. De perceelbreedte wordt vastgesteld op minimum 18.00 m. Voor restpercelen kan de minimumbreedte uitsluitend 10 m bedragen.

3.1.2. De bovenzijde voortschijft bedraagt 6.00 m. De bovenzijde zijdelingse strook is 4.00 m breed (uitsluitend) minimum 3.00 m. voor restpercelen; in deze zijdelingse strook is geen enkele bebouwing toegelaten.

3.1.3. De voorgevelbreedte wordt beperkt tot maximum 3/5 van de perceelbreedte, met bij aanwoning van percelen.

3.1.4. Aantal bouwlijnen en dakvoors :
- type 1 : één bouwlijn.
De diepte van de bebouwing t.o.v. de voorbouwlijn wordt beperkt tot 20.00 m. Belijdende dakten zijn verplicht. De helling van de dakten is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zedelijk, valfak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn staat loodrecht op de bouwlijn. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst; ze bedraagt maximum 3.50 m.
- type 2 : twee bouwlijnen.
De diepte van de bebouwing t.o.v. voorbouwlijn wordt beperkt tot 15.00 m op het gelijkvloerse en 11.00 m op de verdieping. De niet gelijkvloerse bouwlijnen worden binnen het doorschijnende achterste dakvlak ingescreven. Belijdende dakten zijn verplicht. De helling van de dakvlakken is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zedelijk, valfak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn is evenwijdig met de bouwlijn. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst. De bodemhoogte maximum 0.50 m.

3.1.5. Aanwoning van maximaal twee loten is toegelaten.

3.2. Zone voor koppelvorm.

3.2.1. Het aantal bouwlijnen bedraagt twee.

3.2.2. De perceelbreedte wordt vastgesteld op minimum 11.00 m. Voor restpercelen kan de minimumbreedte uitsluitend 10 m bedragen.

3.2.3. De woningen worden twee aan twee gekoppeld. De eerste bouwer is aanspreekbaar tot in de nok.

3.2.4. De bovenzijde voortschijft bedraagt 6.00 m. De zijdelingse strook is 4.00 m breed; in deze zijdelingse strook is geen bebouwing toegelaten met uitzondering van de in art. 11 aangeduide bouwlijnen.

3.2.5. De diepte van de bebouwing t.o.v. de bouwlijn wordt beperkt tot 15.00 m op het gelijkvloerse en tot 11.00 m op de verdieping. De niet gelijkvloerse bouwlijnen worden binnen het doorschijnende achterste dakvlak ingescreven.

3.2.6. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst. Ze bevindt zich tussen 5.50 m en 6.00 m.

3.2.7. Belijdende dakten zijn verplicht. De helling is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zedelijk, valfak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn ligt op 5.50 m achter de voorste bouwlijn en is er evenwijdig mee.

3.2.8. Aanwoning van loten is toegelaten op voorwaarde dat de aanwoning gebeurt voor de hele zone. In dat geval zijn de voorschriften voor open bebouwing van toepassing.

3.3. Zone voor gesloten bebouwing.

3.3.1. Onder gesloten bebouwing wordt verstaan : een reeks van maximaal zes woningen waarvan twee kopwoningen (halfform) en maximaal vier zijwoningen. Per bouwlijn is de eerste bouwer aanspreekbaar tot in de nok.

3.3.2. Het aantal bouwlijnen bedraagt twee.

3.3.3. De perceelbreedte wordt vastgesteld op :
- minimum 7.00 m voor de zijwoningen
- minimum 11.00 m voor de kopwoningen.

3.3.4. De bovenzijde voortschijft bedraagt 6.00 m. De bovenzijde zijdelingse strook is voor de kopwoningen 4.00 m breed; in deze zijdelingse strook is geen bebouwing toegelaten met uitzondering van de in art. 11 aangeduide bouwlijnen.

3.3.5. De diepte van de bebouwing wordt beperkt tot 15.00 m op het gelijkvloerse en tot 11.00 m op de verdieping. De niet gelijkvloerse bouwlijnen worden binnen het doorschijnende achterste dakvlak ingescreven.

3.3.6. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst. Ze bevindt zich tussen 5.50 m en 6.00 m.

3.3.7. Belijdende dakten zijn verplicht. De helling is begrepen tussen 30 en 50 graden. Alleen valfakdak zijn toegelaten. De daktoppen is eveneens een valfakdak toegelaten. De noklijn ligt 5.50 m achter de voorste bouwlijn en is er evenwijdig mee.

art. 4. Zone voor handelszaken met woongelegenheden.

4.1. In uitsluitend bestemd voor handelszaken met woongelegenheden. De woongelegenheden is verplicht te voorzien. Onder handelszaken wordt verstaan : detailhandel op vijfde verdieping.

4.2. De perceelbreedte wordt vastgesteld op minimum 6.00 m.

4.3. Het aantal bouwlijnen bedraagt twee. Het gelijkvloerse is bestemd voor de handelszaken, de verdieping voor woongelegenheden. De eerste bouwer is aanspreekbaar tot in de nok.

4.4. De bovenzijde voortschijft bedraagt maximum 6.00 m. Lange de uitsceers wordt deze strook ingeprikt als gemeenschappelijke zone voor groen en parkeerplaatsen.

Provincie : OOST-VLAANDEREN
Gemeente BEVEREN Melsele

BUZONDER PLAN VAN AANLEG Nr 3
(art 16 wet stedeboom en r.o.v van 29 03 1962)

" GAVERLANDWIJK "
Herziening

Ontwerper
StuBegroep
RTAS Duvna
Kasteeldreef 80
2750 BEVEREN
TEL 03778.2002
r. B. Casier
lic.sted.-ro

Plan nr : 2
Aantal plans : 2
Oppervlakte plan 0.95 m²
Schaaft : 1 : 1000
Datum : 24 05 88
Wizigingen :

Dossiernr : 87.08 R0

ONTWERP
BESTEMMINGSPAN



Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in zitting van : 31.5.88

Bij bevel:
De Secretaris, De Burgemeester.

Het college van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavige plan op het gemeentehuis voor openbaar onderzoek werd overgelegd van : 28.7.88 tot : 16.8.88

Vanwege het College:
De Secretaris, De Burgemeester.

Gezien en definitief aanvaard door de gemeenteraad in zitting van : 29.11.88

Bij bevel:
De Secretaris, De Burgemeester.

LEGENDE

--- grens BPA
--- efficiëntiebaarheid waterleiding
--- rooilijn
--- openbare verkeerswegen
--- voetwegen
--- zone voor eengesinswoningen (art. 3)

soort bebouwing:
01 : zone voor open bebouwing type 1 (art. 31)
02 : zone voor koppelvorm type 2 (art. 31)
K : zone voor gesloten bebouwing (art. 32)
G : zone voor gesloten bebouwing (art. 33)
VT index : maximale vloer/terreindex, voor elk type woning
Bezettingscoëfficiënt : maximale bezettingscoëf voor elk type woning

zone voor handelszaken met woongelegenheden (art. 4)
soort bebouwing : H : zone voor handelszaken met woongelegenheden (art. 6)
V/T index : idem
Bezettingscoëfficiënt : idem

--- bouwvrijstrook (art. 5)
--- zone voor openbaar nut (art. 7)
--- zone voor buffergroen (art. 9)
--- zone voor recreatiegroen (art. 10)
--- gemengde zone voor groen en parkeerterrein (art. 11)

Alle aanduidingen werden grafisch bepaald

VLAAMSE GEMEENSCHAP



D 4029/25^A
WW/VK

Ministerieel besluit houdende goedkeuring van het wijzigingsplan van het bijzonder plan van aanleg "Gaverlandwijk (Melsele)" genaamd, van de gemeente Beveren.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985 en 28 juni 1985 van de Vlaamse Raad;

Gelet op het besluit van 22 februari 1989 van de Vlaamse Executieve tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van 22 februari 1989 van de Vlaamse Executieve tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 januari 1979 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg, "Gaverlandwijk (Melsele)" genaamd, van de gemeente Beveren;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 april 1987 waarbij is besloten dat voornoemd plan dient te worden herzien;

Gelet op het bij koninklijk besluit van 7 november 1978 vastgesteld gewestplan Sint-Niklaas - Lokren;

Gelet op de beslissing van 29 november 1988 van de gemeenteraad waarbij het wijzigingsplan A, bestaande uit een plan van de bestaande toestanden een bestemmingsplan, definitief is aangenomen;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij het artikel 21 van voornoemde wet van 29 maart 1962 voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van 14 oktober 1988 van de commissie van advies voor de streek Oost-Vlaanderen;

Gelet op het advies van 2 februari 1989 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen;

BESLUIT :

Enig artikel.- Goedgekeurd wordt het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan, tot wijziging van het bij koninklijk besluit van 17 januari 1979 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg "Gaverlandwijk (Melsele)" genaamd, van de gemeente Beveren.

Brussel, de 11.05.89

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke
Ordening en Huisvesting.


 L. WALTNIEL.

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

GEMEENTE BEVEREN

VERKAVELING GAVERLANDWIJK

FASE 1 - gedeelte noord

STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

=====

De stedenbouwkundige voorschriften in het B.P.A. nr. 3 "Gaverlandwijk" te Melsele - Herziening - goedgekeurd bij ministeriël besluit dd. 11-05-1989 zijn van toepassing. De voorschriften worden hier herhaald met weglating van de niet van toepassing zijnde artikelen.

art. 1. Algemeenheden.

1.1. De afmetingen op het plan werden grafisch bepaald.

art. 2. Uitvoeren van werken - algemene bepalingen.

2.2. Het bouwen langsheen de nieuw aan te leggen wegen kan slechts toegelaten worden nadat deze aangelegd en uitgerust zijn.

2.3. Alle zichtbaar blijvende gedeelten van de gebouwen worden afgewerkt in esthetisch en bouwfysisch verantwoorde materialen.

Als gevelmateriaal zijn toegelaten :

- stenen uit gebakken klei
- sierpleisters in lichte tinten.

Als bedakingsmateriaal zijn toegelaten :

- pannen (glanzend geverniste pannen zijn verboden)
- leien in donkere kleur.

- 2.4. Het peil van de gelijkvloerse bouwlaag van alle gebouwen bevindt zich (max.) 0.35 m boven de as van de aanpalende weg.
- 2.5. Uitsprongen op voor- en zijgevel bedragen max. 0.60 m. Zij worden beperkt tot maximum de helft van de voorgevelbreedte en bevinden zich op minimum 1.00 m van de gemeenschappelijke muur of zijgevel.
- Dakvensters zijn toegelaten op minimum 0.40 m achter de voorgevel op minimum 1.00 m van de gemeenschappelijke muur of zijgevel ; de dakvensters beslaan maximum de helft van de voorgevelbreedte.

Art. 3. Zone voor eengezinswoningen.

3.0. Algemeenheden.

3.0.1. Is uitsluitend bestemd voor het oprichten van eensgezinswoningen.

3.0.2. Het type bebouwing wordt op het plan aangeduid.

De volgende bebouwing is toegelaten :

- open bebouwing (art. 3.1.) - één bouwlaag
- twee bouwlagen
- koppelbouw (art. 3.2.)
- gesloten bebouwing (art. 3.3.)

Waar verschillende types bebouwing aangeduid zijn dient het verkavelingsplan de keuze van het type te bepalen. Vermenging van types binnen dezelfde bouwzone is niet toegelaten.

3.1. Zone voor open bebouwing.

3.1.1. De perceelsbreedte wordt vastgesteld op minimum 18.00 m. Voor restpercelen kan de minimumbreedte uitzonderlijk 16 m. bedragen.

3.1.2. De bouwvrije voortuinstrook bedraagt 6.00 m, de bouwvrije zijdelingse strook is 4.00 m breed (uitzonderlijk minimum 3.00 m. voor restpercelen); in deze zijdelingse strook is geen enkele bebouwing toegelaten.

3.1.3. De voorgevelbreedte wordt beperkt tot maximum 3/5 van de perceelsbreedte, ook bij samenvoeging van percelen.

3.1.4. Aantal bouwlagen en dakvorm :

*Type 1 : één bouwlaag.

De diepte van de bebouwing t.o.v. de voorbouwlijn wordt beperkt tot 20.00 m. Hellende daken zijn verplicht. De helling van de daken is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zadeldak, wolfdak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn staat loodrecht op de bouwlijn. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst ; ze bedraagt maximum 3.50 m.

*Type 2 : twee bouwlagen.

De diepte van de bebouwing t.o.v. voorbouwlijn wordt beperkt tot 15.00 m op het gelijkvloers en 11.00 m op de verdieping. De niet gelijkvloerse bouwlagen worden binnen het doorschietend achterste dakvlak ingeschreven. Hellende daken zijn verplicht. De helling van de dakvlakken is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zadeldak, wolfdak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn is evenwijdig met de bouwlijn. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst : ze bedraagt maximum 6.50 m.

3.1.5. Samenvoeging van maximum twee loten is toegelaten.

3.2. Zone voor koppelbouw.

3.2.1. Het aantal bouwlagen bedraagt twee.

3.2.2. De perceelsbreedte wordt vastgesteld op minimum 11.00 m. Voor restpercelen kan de minimumbreedte uitzonderlijk 10 m. bedragen

3.2.3. De woningen worden twee aan twee gekoppeld. De eerste bouwer is maatgevend tot in de nok. *Loaanvragen*

3.2.4. De bouwvrije voortuinstrook bedraagt 6.00 m. De zijdelingse strook is 4.00 m breed ; in deze zijdelingse strook is geen bebouwing toegelaten met uitzondering van de in art. 11 aangeduide bouwwerken.

3.2.5. De diepte van de bebouwing t.o.v. de bouwlijn wordt beperkt tot 15.00 m op het gelijkvloers en tot 11.00 m op de verdieping. De niet gelijkvloerse bouwlagen worden binnen het doorschietende achterste dakvlak ingeschreven.

3.2.6. De kroonlijsthoogte wordt gemeten tussen het peil van de as van de straat en de bovenkant van de kroonlijst. Ze bevindt zich tussen 5.50 m en 6.00 m.

3.2.7. Hellende daken zijn verplicht. De helling is begrepen tussen 30 en 50 graden. Zadeldak, wolfdak en schilddak zijn toegelaten. De noklijn ligt op 5.50 m achter de voorste bouwlijn en is er evenwijdig mee.

3.2.8. Samenvoeging van loten is toegelaten op voorwaarde dat de samenvoeging gebeurt voor de hele zone. In dat geval zijn de voorschriften voor open bebouwing van toepassing.

Art. 5. Bouwvrije voortuinstrook.

5.1. Bestemd als vrije ruimte met dominerende groenaanleg.

In de bouwvrije voortuinstrook is geen enkele bebouwing toegelaten. De voortuinstrook dient minimum 6 m. te bedragen.

De zijdelingse strook dient minimum 4 m. te bedragen; voor restpercelen wordt deze strook op minimum 3 m. gebracht.

5.2. Verhardingen naar de woning en de autostalplaats zijn toegelaten maar blijven beperkt tot 30 % van de oppervlakte van deze strook. In de zone voor handelszaken met woongelegenheid mag de verharde oppervlakte evenwel 80 % bedragen ; de verharding dient aangepast te zijn aan de verharding van het openbaar domein.

Art. 6. Strook voor koeren en hovingen.

6.1. Bestemd als sier- of moestuin, terras, grasperk, enz. met dominerende groenaanleg.

6.2. In deze zone is geen bebouwing toegelaten met uitzondering van een tuinberging of hobbyserre met een oppervlakte van maximum 12.00 m² en een nokhoogte van max. 2.50 m. De inplanting gebeurt op minimum 2.00 m van alle perceelsgrenzen. Inplanting tegen de achterperceelsgrens of zijperceelsgrens is toegelaten mits koppeling. De constructies bestaan uit hout, glas of metselwerk.

6.3. Verhardingen zoals terras e.d. zijn toegelaten maar moeten beperkt blijven tot 20 % van de oppervlakte van deze strook.

Art. 8. Voetwegen.

Op de voetwegen is mechanisch verkeer niet toegelaten.

Art. 9. Zone voor buffergroen.

9.1. Bestemd als groenzone met schermfunctie, zowel visueel als akoestisch. Geen enkele verharding of constructie is in deze zone toegelaten.

9.2. Overwegend streekeigen hoogstammige beplanting, aangevuld met bodembedekkers.

- 9.3. Specifieke bepaling voor het buffergroen langs de centrale voetgangersas : om een dreef te creëren worden op regelmatige afstand streekeigen hoogstammen aan beide zijden van de voetweg geplaatst.
- 9.4. Specifieke bepaling voor het buffergroen op het pleintje aan het wijkcentrum: combinatie van hoogstammen die een poorteffect creëren en bodembedekkers. Met het oog op de verkeersveiligheid dient het groen zo aangelegd te worden dat gebruik als recreatiegroen onmogelijk is.

Art.10. Zone voor recreatiegroen.

- 10.1. Bestemd als groenzone met recreatieve functie op buurtniveau (speelplein, sportveldje, zithoek, grasveld, waterpartij).
- 10.2. Overwegend grasveld omzoomd met hoogstammig groen. Verhardingen zijn toegelaten maar blijven beperkt tot 20 % van de oppervlakte.

Art. 12. Parkeerruimte.

- 12.1. De onderrichtingen van de laatst verschenen ministeriele omzendbrief m.b.t. het scheppen van parkeerruimte bij bouwwerken in het Vlaamse Gewest zijn van toepassing.
- 12.2. Autostelplaatsen onder het niveau van de straat zijn verboden.
- 12.3. Autostelplaatsen worden in het hoofdgebouw voorzien.
- 12.4. Autostelplaatsen bij koppelbouw (art. 3.2.) en de kopwoningen bij gesloten bebouwing (art.3.3) :
 - De kettlingbouw is verplicht te realiseren ; op te nemen in verkavelingsplan en -voorschriften.
 - De autostelplaats wordt in de zijdelingse strook ingeplant op 6.00 à 9.00 m achter de bouwlijn. De diepte is maximaal 8.00 m. De autostelplaatsen worden twee aan twee gekoppeld. De eerste bouwer is maatgevend m.b.t. inplanting en hoogte. Autostelplaatsen hebben platte daken en worden opgetrokken in dezelfde materialen als het hoofdgebouw. De hoogte tussen de as van de straat en de bovenkant deksteen is maximum 3.50 m.
 - Wordt geen autostelplaats gebouwd, dan wordt op dezelfde diepte achter de bouwlijn een muur in dezelfde materialen als het hoofdgebouw en met dezelfde hoogte als de autostelplaats opgetrokken.

Art. 13. Publiciteit.

De onderrichtingen van de laatst verschenen reglementeringen m.b.t. het plaatsen van publiciteit, aanplakborden en het maken van reclame zijn van toepassing.

Art. 14. Afsluitingen.

- 14.1. Afsluiting van de voortuinstrook aan de straatzijde en de zijdelingse perceelsgrenzen tot aan de bouwlijn :
 - muurtje met een maximum hoogte van 0.75 m, in dezelfde aard en kleur der materialen van het gebouw ; de brievenbus wordt hierin voorzien.
 - winterbestendig groen met maximum hoogte van 0.90 m.
- 14.2. Afsluiting van zijdelingse en achterste perceelsgrenzen achter de bouwlijn : groen of een draadafsluiting met een maximum hoogte van 1.90 m.
Betonplaten zijn verboden.
- 14.3. Specifieke bepalingen voor de afsluiting van de achterste perceelsgrenzen aan de centrale voetweg : streekeigen doorlevende haag met een hoogte van 1.90 m.

- Wilfried Terryn, directeur-generaal.
- Remi De Backer, directeur-generaal.
- Ward Van Leuven, directeur-generaal.
- Armand Vermeulen, directeur-generaal.
- Alfons Maes, wnd. directeur-generaal.
- Herbert Van Keymeulen, inspecteur-generaal.

Art. 1. De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 22 maart 1989.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,
G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt,
L. VAN DEN BOSSCHE

—
TRADUCTION
—

22 MARS 1989. — Arrêté de l'Exécutif flamand portant création et composition d'une commission de coordination

L'Exécutif flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, telle que modifiée par la loi du 8 août 1988, la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises et la loi spéciale du 16 janvier 1989 relative au financement des Communautés et des Régions, notamment les articles 68, 74 et 87;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Affaires intérieures et de la Fonction publique;
Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. Il est créé, au sein des services de l'Exécutif flamand, une commission de coordination dont le but est d'assurer la continuité et le fonctionnement optimal de ces services.

Art. 2. La commission est composée comme suit :

- Robert De Paepe, secrétaire général, président.
- Georges Monard, secrétaire général.
- Paul Berckx, secrétaire général ff.
- Gilbert Hertecant, administrateur général.
- Roger Delanghe, directeur général.
- Eric Van Lerberghes, directeur général.
- Wilfried Terryn, directeur général.
- Remi De Backer, directeur général.
- Ward Van Leuven, directeur général.
- Armand Vermeulen, directeur général.
- Alfons Maes, directeur général.
- Herbert Van Keymeulen, inspecteur général.

Art. 3. Le Ministre communautaire des Affaires intérieures et de la Fonction publique est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 22 mars 1989.

Le Président de l'Exécutif flamand,
G. GEENS

Le Ministre communautaire des Affaires intérieures et la Fonction publique,
L. VAN DEN BOSSCHE

Administration de l'aménagement du territoire

Stabroek — Plan d'aménagement

Un arrêté du Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement du 17 janvier 1989 approuve le plan particulier d'aménagement « Pauwelsdreef-Akkerstraat » de la commune de Stabroek, comportant un plan de destination et des prescriptions urbanistiques.

Beveren. — Plan d'aménagement

Un arrêté du Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement du 11 mai 1989 approuve le plan en annexe, comportant un plan de la situation existante et un plan de destination, modifiant le plan particulier d'aménagement, dénommé « Gaverlandwijk (Melsele) » de la commune de Beveren, approuvé par l'arrêté royal du 17 janvier 1979.

Bestuur ruimtelijke ordening

Stabroek — Plan van aanleg

Bij besluit van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van 17 januari 1989 is het bijzonder plan van aanleg « Pauwelsdreef-Akkerstraat » van de gemeente Stabroek goedgekeurd, bestaande uit een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften.

Beveren. — Plan van aanleg

Bij besluit van 11 mei 1989 van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is goedgekeurd het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan, tot wijziging van het bij koninklijk besluit van 17 januari 1979 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg « Gaverlandwijk (Melsele) » genaamd, van de gemeente Beveren.