

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 27 december 2016

WAREN AANWEZIG :

Jens De Wael, voorzitter gemeenteraad;
Marc Van de Vijver, burgemeester;
J.Smet, K. Claus, B. Vlegels, I. De Meulemeester, R. Van Roeyen, F. Kegels,
D. Tielens en D. Van Esbroeck, schepenen;
R. Heirwegh, B. Stevenheydens, J. Schelfhout, L. Maes, W. Maes, G.
Tindemans, E. Smet, A. Buyl, L. Smet, J. Weyers, M. Goeminne, K. Hulstaert,
V. Vincke, A. Cools, E. Balliau, J. De Kerf, L. Van Dooren, M. Apers, H.
Maes, I. Benali, J. Van De Perre, Ch. Van Strydonck, G. Noppe, H.
Uyttersprot, I. Lemmens en S. De Munck, raadsleden.
Jan Noppe, secretaris.

**BELASTING OP HET AANLEGGEN VAN ACHTERTUINONTSLUITINGEN
2014-2019 AANPASSING**

De raad,

Overwegende dat het reglement betreffende de belasting op
achtertuintonssluitingen gestemd door de gemeenteraad van 17 december
2013 moet worden aangepast;

Overwegend dat deze belasting onder andere berekend wordt op basis van
het aantal lopende meter die de aangelande eigendommen palen aan de
gemeenteweg dienende tot achtertuintonssluiting;

Overwegend dat de toepassing hiervan voor percelen die over een grote
lengte palen aan de weg, maar slechts over een beperkte breedte aansluiten
niet billijk is en de aansluiting daardoor ontmoedigd wordt;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de
invordering en de geschillenprocedure van provincie- en
gemeentebelastingen;

Gelet op artikel 42, §3 van het gemeentedecreet;

BESLUIT MET :

Art. 1: Voor een termijn van 3 jaar, die aanvangt op 1 januari 2017 en
eindigt op 31 december 2019, wordt ten behoeve van de gemeente een
gemeentebelasting gevestigd op het aanleggen van achtertuintonssluitingen.

Art. 2: Worden onderworpen aan deze belasting, de aangelande
eigendommen die gelegen zijn langs de gemeentewegen of gedeelten van
gemeentewegen waarlangs op vraag van de aangelande door de gemeente
opritten worden aangelegd dienende tot ontsluiting van achtertuinen voor
auto-staanplaatsen en garages.

Art. 3: De belasting wordt berekend per lopende meter van de eigendom en
bedraagt 584 EUR per lopende meter voor een gemeenteweg met een
breedte (rijweg en zijberm) van 6 meter. De belasting is slechts éénmalig
verschuldigd.

Zij bedraagt 542 EUR per lopende meter voor een gemeenteweg met een
breedte van 5 meter.

Zij bedraagt 499 EUR per lopende meter voor een gemeenteweg met een
breedte van 4 meter.

Bij gemeentewegen met tussenliggende breedten wordt het tarief bepaald op basis van de breedte afgerond naar de lagere metereenheid.

Bij gedeelten van een lopende meter wordt de belasting verhoudingsgewijs berekend.

Ingeval ontsluitingen voorzien zijn langs beide zijden van de gemeentelijke weg dan wordt de belasting gehalveerd.

Ingeval enkel een ontsluiting wordt gevraagd en bekomen voor voetgangers en/of fietsers wordt de belasting forfaitair vastgesteld op 584 EUR, 542 EUR of 499 EUR overeenkomstig de breedte van de weg. Het gemeentebestuur zal dan zelf een uniforme toegang aanleggen nadat de belasting betaald is.

Ingeval nadien toelating wordt bekomen om een ontsluiting voor voetgangers en/of fietsers om te vormen tot een ontsluiting voor een garage of auto-staanplaats, dan zal de belasting berekend worden als in de eerste alinea van dit artikel met aftrek van de eerder betaalde bedrag overeenkomstig vorige alinea.

Art. 4 : De minimum te betalen aansluitingsbreedte is steeds 6 meter, tenzij het perceel zelf smaller is dan 6 meter of indien slechts over één meter breedte wordt aangesloten.

Voor aansluitingen breder dan 6 meter wordt per lopende meter bijbetaald (cfr. artikel 3 van het bestaande reglement).

Art. 5: De belasting belast het eigendom en is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die op datum van de aanvraag eigenaar is of in voorkomend geval vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachter en een toelating tot ontsluiting heeft aangevraagd en bekomen van het College van Burgemeester en Schepenen.

Art. 6: De belasting is verschuldigd zodra met betrekking tot de werken een proces-verbaal van voorlopige aanvaarding werd opgemaakt, of bij gebrek daaraan, zodra de voltooiing van de werken werd vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Art. 7: De aanvraag om aan te sluiten zal gebeuren op een door de gemeente ter beschikking gesteld aanvraagformulier waarop ook de keuze van betaling (éénmalige betaling of betaling in 10 schijven) kan aangeduid worden.

Art. 8: Iedere belastingplichtige mag zich kwijten van zijn belastingschuld:

1) Door ineens het bedrag te betalen.

2) door middel van 10 jaarlijkse schijven. Er wordt een jaarlijkse afkorting vastgesteld als delging in kapitaal en intrest.

3) hetzij, na één of meer jaarlijkse schijven betaald te hebben door het bedrag van het kapitaalsaldo te betalen. In dit geval moet de belastingplichtige een vraag richten tot het gemeentebestuur voor 1 januari van het **jaar** te rekenen waarvan hij de betaling van de jaarlijkse schijven wil staken.

Art. 9: Indien dit belastingsreglement opgeheven wordt of niet hernieuwd wordt of wanneer een gunstiger belastingsregime aangenomen wordt voor het verstrijken van de terugbetalingsduur, bepaald in artikel 7 2° hebben de belastingplichtigen die hun belasting in éénmaal gekweten hebben overeenkomstig artikel 7 1°, recht op terugbetaling van het nog niet eisbaar geworden kapitaal van de belastingschuld.

Art 10: De belasting wordt ingevorderd via een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het Schepencollege.

Art. 11: De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 12: De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 13: Verwijl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting van toepassing zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Art. 14: Deze reglement wordt aan de toezichthoudende overheid gezonden.

Art. 15 : Het vorige reglement van 17 december 2013 wordt hiermee opgeheven.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

de secretaris,
J. Noppe

de voorzitter,
J. De Wael