

TOELICHTING RAAD VAN BESTUUR VAN 24 MAART 2021

BESLOTEN ZITTING

GOEDKEURING

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING - GOEDKEURING

FINANCIËN

2. (DDR) FINANCIËLE RESULTATEN VIERDE KWARTAAL 2020 EN EERSTE RAMING JAARRESULTATEN - KENNISNAME

De financieel directeur zal tijdens de zitting de financiële resultaten van het vierde kwartaal 2020 toelichten en geeft een eerste raming weer van de jaarresultaten 2020.

Aan de raad van bestuur wordt gevraagd kennis te nemen van deze voorlopige resultaten van het boekjaar 2020.

WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN

3. (OJ 748) CLUSTER WEST + ZW - LEVEREN VAN VOEDING - GOEDKEURING GUNNING

Zorgpunt Waasland diende een raamovereenkomst uit te schrijven voor het leveren van alle voeding, ten behoeve van de keukens van Sint-Niklaas en Zwijndrecht over de periode van 5 jaar, aangezien het huidige contract op 1 mei 2021 vervalt. De voorgestelde looptijd van de overeenkomst is van 1 mei 2021 tot 30 april 2026.

Er werd een mededingsprocedure met onderhandeling gevoerd die Europees gepubliceerd werd. In de Raad van Bestuur dd 03/06/2020 werden de gunningsprocedure, mededingingsprocedure met onderhandelingen, en de selectieleidraad goedgekeurd.

Naast een demo die gegeven werd, werden stalen getest en werden de inschrijvers uitgenodigd om nog een BAFO (best and final offer) in te dienen.

Het verslag van nazicht wordt integraal toegevoegd.

Aan de Raad van Bestuur wordt gevraagd:

- het verslag van nazicht goed te keuren.
- goedkeuring te geven om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige offerte, zijnde Bidfood.

4. (MA) ZPW - STUDIEOPDRACHT CATERING - LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - GOEDKEURING

In het voorbije jaar werd een inventaris van de verschillende keukenwerkingen opgemaakt door onze interne diensten.

Als volgende stap wordt voorgesteld om een studiebureau aan te stellen om de volgende stappen en opportuniteiten in kaart te brengen. Op basis daarvan kan er dan een visie uitgewerkt worden met betrekking tot de cateringwerking binnen het Zorgpunt.

In het kader van de opdracht "Studieopdracht catering" werd een bestek met nr. 2021-864 opgesteld. Na aanduiding en na onderzoek zal het studiebureau een uitgebreide toelichting geven van het opgestelde rapport.

5. (KB 740) ZPW - AFVALVERWERKING - GOEDKEURING GESELECTEERDE KANDIDATEN

De prijsvraag voor het ophalen en verwerken van afval, werd opnieuw opgestart. De gekozen gunningsprocedure is de mededingingsprocedure met onderhandeling, die Europees gepubliceerd werd.

De kandidaatstellingen werden op 8 maart 2021 via e-tendering ontvangen.

Bij nazicht van de kandidaatstellingen bleek dat de firma Bruco Containers nv, Venhof 3-5 te 2110 Wijnegem niet aan de gevraagde minimale vereisten van de selectieleidraad voldoet, aangezien de gevraagde certificaten niet voorgelegd kunnen worden.

Het lastenboek zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de Raad van Bestuur van april 2021.

Aan de raad van bestuur wordt gevraagd:

- goedkeuring te verlenen om de kandidaatstelling van Bruco Containers nv, Venhof 3-5 te 2110 Wijnegem niet te weerhouden.
- kennis te nemen van de overige 3 kandidaatstellingen, die het lastenboek zullen ontvangen, zodra dit goedgekeurd is.

INSTELLINGEN EN ALGEMEEN BEHEER

6. (TVD) NAAMGEVING HAASDONK, VRASENE EN FLATS GERDASITE (SN) - ADVIES

Met het oog op de ingebruikname, vanaf 15 juni 2021, is het nodig om de naamgeving van het nieuwe woonzorgcentra, assistentiewoningen en dienstencentra in Haasdonk en Vrasene vast te leggen. Het gaat daarbij zowel over het al dan niet handhaven van de bestaande namen voor de WZC's als nieuwe namen voor de assistentiewoningen en de dienstencentra (die voordien niet bestonden)

7. (NDP) TERUGKOPPELING KWALITEITSINDICATOREN - KENNISNAME

Er is een rapport opgemaakt van de kwaliteitsindicatoren gemeten in 2020 in de woonzorgcentra.

Aan de raad van bestuur wordt gevraagd kennis te nemen van dit rapport.

8. (NDP) AANVRAAG ERKENNING ORIËNTEREND KORTVERBLIJF CRAEYENHOF - GOEDKEURING

Het WZC Craeyenhof zal voor de bestaande bedden kortverblijf, met erkenningsnummer KCE 1588, een bijkomende erkenning oriënterend kortverblijf aanvragen.

De omzetting van 5 woonegelegenheden type 1 kortverblijf in het woonzorgcentrum Craeyenhof is opgenomen in de omzettingsskalender.

De erkenning dient in te gaan in het tweede kwartaal van 2021.

Zorgpunt Waasland zal de erkenningsaanvraag indienen voor deze 5 woonegelegenheden met ingang vanaf 02 mei 2021.

9. (NDP) TERUGKOPPELING BEVRAGING FAMILIE IVM COVID-EPIDEMIE - KENNISNAME

Naar aanleiding van de covid-pandemie werd een bevraging gedaan bij familieleden van bewoners van onze woonzorgcentra. Hiervan is een rapport per voorziening opgemaakt. Aan de raad van bestuur wordt gevraagd kennis te nemen van dit rapport.

10. (NDP) AANPASSING VOORAFGAANDE VERGUNNING WZC POPULIERENHOF - AKKOORD

Het WZC Populierenhof is erkend onder het nummer CE 1187 voor de capaciteit van maximaal 80 woonegelegenheden en onder het nummer VZB 2324 voor de maximale capaciteit van 55 woonegelegenheden met een bijkomende erkenning en onder het nummer KCE 1187 voor 2 bedden kortverblijf.

De vervangingsnieuwbouw zal 120 woonegelegenheden (118 wzc en 2 KV) tellen, een dagverzorgingscentrum, een lokaal dienstencentrum, assistentiefiets en een buitenschoolse kinderopvang.

Op 28 februari 2017 werd een voorafgaande vergunning verleend voor 135 woonegelegenheden, ter vervanging van het woonzorgcentrum Populierenhof voor 78 woonegelegenheden en WZC De Gerda voor 57 woonegelegenheden.

Er zal een aanpassing aangevraagd worden van de voorafgaande vergunning WZC Populierenhof (CE 1187) naar 118 woonegelegenheden waarvan 78 woonegelegenheden ter vervanging van het woonzorgcentrum Populierenhof en 40 van het WZC De Gerda.

VARIA

11. VARIA