



ZORGPUNT
WAASLAND
goed voor elkaar

MEERJARENPLAN-

AANPASSING 2021

Bijlage 1: Omgevingsanalyse

Inhoud

1. Omgevingsanalyse.....	5
1.1 Externe omgevingsanalyse	6
A. Buurtanalyse LDC De Schutterij te Sinaai - Sinaai-Centrum	6
1. Inleiding:.....	6
2. Statistische sectoren:.....	6
3. Statistische sector 'Sinaai-Centrum'.....	8
4. Analyse cijfers Provincie Oost-Vlaanderen 'Sinaai-Centrum':.....	9
4.1 Bevolking.....	9
4.2 Inwoners en hun afkomst.....	12
4.3 Samenstelling gezinnen	14
4.4 Onderwijs.....	19
4.5 Werkzoekenden	20
4.6 Inkomen en armoede.....	20
4.7 Conclusie cijfers Oost-Vlaanderen	21
5. Analyse cijfers Recreatex	22
5.1 Inleiding.....	22
5.2 Algemeen : aantal, geslacht en leeftijd.....	22
5.3 Sinaai-Centrum: spreiding.....	23
5.4 Conclusies	25
6. Cliënten ZPW in de afgebakende buurt Sinaai-Centrum	27
6.1 Inleiding.....	27
6.2 Cliënten poetshulp	27
6.3 Cliënten verzorging	30
7.SWOT-analyse buurt Sinaai-Centrum	34
B. Buurtanalyse LDC Houtmere te Zwijndrecht - Oude Molenkouter wijk	38
1. Omschrijving en historiek Wijk Oude Molenkouter	38
2. Buurtanalyse - Inleiding	40
3. Kwantitatieve Analyse Wijk Oude Molenkouter	41
3.1 Demografische gegevens	41
3.2 Economische gegevens.....	45
3.3 Sociaal - economische gegevens	48

3.4 Conclusie.....	48
4. Sociale kaart Wijk Oude Molenkouter.....	49
5. Kwalitatieve Analyse Wijk Oude Molenkouter.....	56
5.1 Vragenlijst “Leefbaarheid in uw buurt”	56
6. Beleidsintenties lokaal bestuur en Zorgpunt Waasland.....	61
6.1 Meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland (ZPW).....	61
6.2 Meerjarenplan 2020-2025 gemeente Zwijndrecht.....	63
C. Buurtanalyse Den Aftrap, Gerdapark Sint-Niklaas – sector centrum West	66
1. Inleiding	67
2. Visie	68
3. Historiek.....	70
4. De wijken gesitueerd	71
4.1 Bevolking naar leeftijd en geslacht.....	79
4.2 Focus op de jongeren.....	85
4.3 Focus op de ouderen.....	88
4.4 Huishoudens	93
4.5 Woningaanbod	96
5. Maatschappelijke kwetsbaarheid in beeld.....	101
5.1 Kwetsbaarheid omwille van een beperkt inkomen.....	102
5.2 Kwetsbaarheid op basis van gezinssamenstelling.....	107
5.3 Kwetsbaarheid op basis van woonstabiliteit.....	112
5.4 Kwetsbaarheid omwille van herkomst	114
5.5 Kwetsbaarheid omwille van werkloosheid	118
5.6 Kwetsbaarheid omwille van gezondheid	121
5.7 Een nieuwe generatie zorgen	126
6. Samenvattende tabel	132
7. Omgeving in de kijker	133
7.1 Buurtvoorzieningen	133
7.2 Buurtbetrokkenheid en (buurt)opportuniteiten.....	139
7.3 Zorg ondersteunende diensten en zorgverleners	145
7.4 Andere belangrijke actoren in de buurt.....	152
7.5 Mediagebruik.....	166
8. Algemene samenvatting.....	167

<i>Buurtgerichte zorg</i>	167
D. Buurtanalyse ‘Project Buren zonder muren’ – Vrasene, Kieldrecht, Kallo, Verrebroek	171
Inleiding	172
1. De deelgemeenten gesitueerd	176
1.1 <i>Bevolking naar leeftijd</i>	180
1.2 <i>Focus op de jongeren</i>	186
1.3 <i>Focus op de ouderen</i>	188
1.4 <i>Huishoudens</i>	191
1.5 <i>Woningaanbod</i>	194
1.6 <i>Basisuitrusting van de wijk/buurt</i>	201
2. Maatschappelijke kwetsbaarheid in beeld.....	226
2.1 <i>Kwetsbaarheid omwille van een beperkt inkomen</i>	226
2.2 <i>Kwetsbaarheid op basis van gezinssamenstelling</i>	231
2.3 <i>Kwetsbaarheid omwille van herkomst</i>	236
2.4 <i>Kwetsbaarheid omwille van werkloosheid</i>	238
2.5 <i>Kwetsbaarheid omwille van gezondheid</i>	240
3. Samenvatting.....	243
3.1 <i>Samenvattende tabel</i>	243
3.2 <i>Samenvatting Buurtanalyse</i>	245
1.2 <i>Interne omgevingsanalyse</i>	248
1.2.1 <i>Aanpak Zelfevaluatieoefening ZPW 2021</i>	248
1.2.2 <i>Prioritaire verbeterthema’s</i>	250
1.2.3 <i>Verbeteractieplan</i>	251
Coördinatie en afstemming tussen de diensten	251
Interne/externe communicatie	252
Transparantie in de organisatie.....	253
Organisatiecultuur	254
1.2.4 <i>Besluit</i>	254

1. Omgevingsanalyse

Via de omgevingsanalyse wordt een beeld geschetst van de noden en behoeften van interne en externe belanghebbenden. Het is een instrument om de omgeving in kaart te brengen, zodat men op basis hiervan beleidskeuzes kan maken voor burgers, gebruikers, verenigingen, De omgevingsanalyse kan best als een dynamisch instrument beschouwd worden om zo in te spelen op behoeften en gewijzigde omstandigheden. Een omgevingsanalyse bestaat uit een extern en een intern luik en is een onderdeel van de documentatie bij het meerjarenplan of de aanpassing ervan.

Voor de externe omgevingsanalyse baseren we ons op de buurtanalyses die vanuit de dienstencentra werden opgemaakt. Het opmaken van buurtanalyses is een fundamentele taak van de dienstencentra zoals opgenomen in het nieuwe woonzorgdecreet. Dit is een intensief proces waarbij ZPW gefaseerd te werk gaat. Op dit moment kan een analyse van de volgende buurten voorgelegd worden:

- LDC De Schutterij te Sinaai - Sinaai – Centrum
- LDC Houtmere te Zwijndrecht - Oude Molenkouter wijk
- LDC Den Aftrap, Gerdapark Sint-Niklaas – sector centrum West
- Buurtzorgproject ‘Buren zonder muren’ – Vrasene, Kieldrecht, Kallo, Verrebroek

Op termijn is het de bedoeling dat ook de andere dienstencentra hun buurt in kaart brengen. Het levert heel gedetailleerde info aan de organisatie om de dienstverlening vanuit de dienstencentra te gaan afstemmen. Aangezien buurtzorg zich vooraan het zorgcontinuüm bevindt, is het voor de ganse organisatie een bron van informatie. Hoewel de focus op de buurtwerking van de dienstencentra ligt, wordt oa. de link naar de thuiszorg gelegd. In de verdere uitvoering van buurtgerichte zorg zal vanuit de buurtanalyse ook de brug gemaakt worden naar andere dienstverleningsvormen en partners. Ook hier kunnen de buurtanalyses dus van belang zijn om mee te nemen in de beleidsvoering.

In 2022 wordt de opmaak van een zorgstrategisch plan voorzien waarin een nog uitgebreidere omgevingsanalyse die het hele zorgcontinuüm omvat, zal uitgevoerd worden.

Voor de interne omgevingsanalyse hebben we gebruik gemaakt van een zelfevaluatie met de Leidraad Organisatiebeheersing. Aan de hand van een zelfevaluatie wordt onderzocht wat in de organisatie goed zit en waarop best verder ingezet wordt om de werking te optimaliseren. Hierdoor kan op een systematische manier gewerkt worden aan de verbetering van de interne organisatie. Een goed werkende interne organisatie is immers belangrijk om de beleidsdoelstellingen op een effectieve en efficiënte wijze te realiseren.

1.1 Externe omgevingsanalyse

A. Buurtanalyse LDC De Schutterij te Sinaai - Sinaai-Centrum¹

1. Inleiding:

Naar aanleiding van de buurtanalyse die wordt uitgevoerd voor het dienstencentrum De Schutterij, werd er aan de provincie Oost-Vlaanderen gevraagd om cijfergegevens te bezorgen over Sinaai. Er werd hierbij gevraagd vooral cijfers te bezorgen over:

- Aantal inwoners in zijn totaal
- Aantal inwoners per km²
- Geslacht: aantal mannen en aantal vrouwen
- Leeftijd: zowel voor mannen als voor vrouwen
- Aantal huishoudens naar huishoudtype:
- Aantal huishoudens naar gezinsgrootte
- Inkomen
- Nationaliteit
- Mantelzorg
- Vrijwilligers
- ...

2. Statistische sectoren:

Sinaai is onderverdeeld in 6 verschillende statistische sectoren:

- Wijk Belselebeek
- Wijk De Hondsnest
- Wijk Sinaai-Centrum
- Wijk Sportcomplex
- Wijk Wijnveld
- Wijk Zwaanaarde

De provincie Oost-Vlaanderen bezorgde een kaart met bijhorende lijst van straatnamen voor elke statistische sector en bezorgde vrij snel cijfers voor alle statistische sectoren over volgende onderwerpen:

¹ Bron: Provincie Oost-Vlaanderen, periode 2009-2019

- Bevolking
 - Evolutie bevolking
 - Bevolkingsdichtheid

 - Inwoners naar geslacht
 - Inwoners naar leeftijd
 - Geboortenationaliteit
 - Geboortenationaliteit (detail)
 - Huidige nationaliteit
 - Herkomst
 - Herkomst detail
- Gezinnen
 - Evolutie gezinnen
 - Huishoudtype
 - Gezinsgrootte
 - Eenpersoonshuishoudens
 - Alleenstaande ouders
- Wonen
 - Woongelegenheden
 - Bouwjaar
 - Kadastraal inkomen
 - Type woongelegenheden
 - Huurder-eigenaar
- Onderwijs
 - Aantal leerlingen
 - Buitengewoon onderwijs
 - Schoolse vertraging
 - Onderwijskansindicator
- Werkzoekenden
 - Evolutie niet-werkende werkzoekenden
 - Niet-werkende werkzoekenden naar geslacht
 - Niet-werkende werkzoekenden naar leeftijd
 - Niet-werkende werkzoekenden naar werkloosheidsduur
 - Niet-werkende werkzoekenden naar opleidingsniveau
- Inkomens en armoede
 - Inkomens
 - Tegemoetkoming ziekteverzekering

De contactpersoon bij de provincie bevestigde dat het niet mogelijk is om cijfers te bezorgen over vrijwilligers en mantelzorgers op niveau van Sinaai. Cijfergegevens over vrijwilligers zijn enkel te verkrijgen op Vlaams niveau².

3. Statistische sector 'Sinaai-Centrum'

Aangezien het dienstencentrum De Schutterij in de statistische sector 'Sinaai-Centrum' ligt, is er bij de analyse van de cijfers voornamelijk gefocust op deze wijk. Af en toe wordt een vergelijking gemaakt met de wijken 'Belselebeek' en 'Wijnveld', omdat dit de twee wijken zijn waarbij de cijfers het dichtste aanleunen bij de statistische sector 'Sinaai-Centrum'.

Tot de statistische sector 'Sinaai Centrum' worden volgende straten gerekend, incl. volgende huisnummers:

- Dr. Haeltermanstraat: 0001-0035, 0002-0028
- Dries: 0002-078, 0003-0059
- Edgard Tinelstraat: 0001-0045, 0004-0120
- Franciscuslaan: 0002-0058, 0009-0035
- Godelievelaan: 0001-0037, 0002-0034
- Hooimanstraat: 0002-0004
- Hulstbaan: 0002-0114, 0003-0147
- Katharinastraat: 0001-0033, 0002-0034
- Kernemelkstraat: 0002-0012, 0005-0013
- Klokke Roelandlaan: 0002-0066, 0003-0063
- Loverkenslaan: 0001-0025, 0002-0034
- Maricolenstraat: 0001-0001, 0002-0020
- Neerstraat: 0004, 0026
- Sinaaidorp: 0001-0071, 0002-0102
- Vleeshouwersstraat: 001-0083, 0010-0090
- Wijnveld: 0001-0019, 0008-0036
- Zakstraat: 0011-0019

Op de kaart van Sinaai³ is met kleur de statistische sector met haar straten ingekleurd, zodat het duidelijk is welk gebied het precies omvat. Op de kaart zijn strategische plaatsen en belangrijke actoren aangeduid, zodat we een overzicht krijgen van wie er mogelijks kan betrokken worden bij de buurtanalyse:

² https://www.vlaanderen.vrijwilligt.be/wp-content/uploads/2015/10/PUB_3366_vrijwilligerswerk-1.pdf

³ Zie bijlage

- Bushalte
- Paramedici
- Gemeente-instellingen
- Kleinhandelaars
- Scholen
- Dokters en apothekers

4. Analyse cijfers Provincie Oost-Vlaanderen 'Sinaai-Centrum':

Hieronder volgt een analyse van de cijfers, volgens de categorieën die zijn doorgegeven door de provincie Oost-Vlaanderen. Tot en met de categorie 'wonen' hebben we ook cijfers gekregen op straatniveau. Deze cijfers zijn mee verwerkt in de analyse per categorie. Op basis van de cijfers proberen we tot een conclusie te komen die bepalend is voor het opstarten van buurtgerichte zorgprojecten in deze buurt.

4.1 Bevolking

Aantal inwoners : algemeen

In vergelijking met de andere statistische sectoren wonen de meeste mensen in Sinaai-Centrum. De twee volgende statistische sectoren met de meeste inwoners zijn 'Wijk Belselebeek – 1.179' en 'Wijk Wijnveld – 1.428'.

In totaal wonen **1.809** mensen in de buurt Sinaai-Centrum. In vergelijking met 2009 betekent dit een stijging van 62 inwoners. Op 10 jaar tijd is het aantal inwoners in Sinaai-Centrum dus vrij stabiel gebleven. Op straatniveau blijkt echter dat er toch wel een aantal wijzigingen in het oog springen:

Er is een daling in volgende straten:

- Vleeshouwersstraat: 263 inwoners in 2009 à 199 inwoners in 2019 à - 64 inwoners
- Franciscuslaan: 141 inwoners in 2009 à 109 inwoners in 2019 à - 32 inwoners
- Katharinastraat: 99 inwoners in 2009 à 85 inwoners in 2019 à - 14 inwoners

Er is een stijging in volgende straten:

- Sinaaidorp: 171 inwoners in 2009 à 235 inwoners in 2019 à + 64 inwoners
- Klokke Roelandlaan: 93 inwoners in 2009 à 138 inwoners in 2019 à + 45 inwoners
- Loverkenslaan: 80 inwoners in 2009 à 103 inwoners in 2019 à + 23 inwoners

In de overige straten is de toe- en afname aan inwoners te verwaarlozen aangezien het over minder dan 10 personen gaat.

*De daling van het aantal inwoners in de Vleeshouwersstraat is allicht te wijten aan het verdwijnen van het WZC St. Katharina. Het rusthuis verhuisde naar Belsele, waar het omgedoopt werd tot WZC Het Lindehof

*In de Vleeshouwersstraat zal er in de cijfers van 2020 opnieuw een stijging te merken zijn door de bewoning van de ouderenflats boven het dienstencentrum. Deze cijfers zijn nog niet inbegrepen in de

telling van 2019, aangezien de flats toen nog niet bewoond waren. Deze cijfers zullen de daling van 2019 allicht (deels) compenseren.

*In Sinaaidorp is de stijging van het aantal inwoners te verklaren door bouwprojecten die vergund werden tussen 2009 en 2019⁴: oa, 2x 7 appartementen, 3 appartementen, verkaveling voor 3 loten, bouw van twee woningen.

*De stijging in De Klokke Roelandlaan is allicht te wijten aan het feit dat in 2010 – 2011 sociale appartementen van de SNMH bewoond werden. In 2005 werd een vergunning goedgekeurd voor een meergezinswoning⁵: 8 appartementen en 6 woningen. Deze vergunningsaanvraag kan de bevolkingsstijging in deze straat verklaren.

Geslacht

Als we dichter inzoomen op **geslacht**, dan zien we dat over het algemeen de cijfers vrij stabiel blijven.

- In 2009 waren 49% van de inwoners mannen, in 2019 bleek dit 48,8% te zijn.
- In 2009 waren 51% van de inwoners vrouwen, in 2019 bleek dit 51,2% te zijn.

In 2019 wonen in Sinaai-Centrum **883 mannen en 926 vrouwen**.

Leeftijd

Als we naar **de leeftijdscategorie 60 – 79 jaar** kijken, dan merken we dat:

- Er in totaal 376 mannen en vrouwen in die leeftijdscategorie vallen
- 181 van hen zijn mannen
- 195 van hen zijn vrouwen
- Deze leeftijdscategorie zich voornamelijk situeert in volgende straten
 - Edgard Tinelstraat: 55 van de 210 inwoners à 26,19%
 - Hulstbaan: 51 van de 255 inwoners à 20%
 - Katharinastraat: 51 van de 85 inwoners à 60%
 - Vleeshouwersstraat: 48 van de 199 inwoners à 21,61%
 - Sinaaidorp: 43 van de 235 inwoners à 18,30%
 - Klokke Roelandlaan: 37 van de 138 inwoners à 26,81%
 - Dries: 23 van de 170 inwoners à 12,53%
 - Franciscuslaan: 21 van de 109 inwoners à 19,27%
 - Dr. R. Haeltermanlaan: 10 van de 69 inwoners à 14,49%
 - Wijveld: 10 van de 60 inwoners respectievelijk à 16,66%
 - In de andere straten wonen er minder dan 10

⁴ Bron: Dienst ruimtelijke planning stad Sint-Niklaas

⁵ Bron: Dienst ruimtelijke planning stad Sint-Niklaas

Als we naar **de leeftijdscategorie 80+** kijken, dan merken we dat:

- Er in totaal 160 mannen en vrouwen in die leeftijdscategorie vallen
- 54 van hen zijn mannen
- 106 van hen zijn vrouwen
- Deze leeftijdscategorie zich voornamelijk situeert in volgende straten
 - Dries: 60 van de 170 inwoners à 35,29%
 - Sinaaidorp: 24 van de 235 inwoners à 10,21%
 - Edgard Tinelstraat: 16 van de 210 inwoners à 13,33%
 - Dr. R. Haeltermanlaan: 14 van de 69 inwoners à 20,29%
 - Vleeshouwersstraat: 12 van de 199 inwoners à 6,03%
 - Hulstbaan: 10 van de 255 inwoners à 3,92%
 - In de andere straten wonen er minder dan 10

Als we de som maken van bovenstaande informatie, dan komt het samenvattend neer op het volgende:

- Dries: van de 170 inwoners zijn er **83 die 60 jaar of meer zijn** à 48,82%
- Edgard Tinelstraat: van de 210 inwoners zijn er **71 die 60 jaar of meer zijn** à 33,81%
- Vleeshouwersstraat: van de 199 inwoners zijn er **60 die 60 jaar of meer zijn** à 30,15%
- Hulstbaan: van de 255 inwoners zijn er **61 die 60 jaar of meer zijn** à 28,51 %
- Sinaaidorp: van de 235 inwoners zijn er **67 die 60 jaar of meer zijn** à 25,51%

*In vergelijking met de andere statistische sectoren wonen de meeste 60-70 jarigen en 80+'ers in Sinaai-Centrum, zowel bij de mannen als bij de vrouwen.

*Dit kan onder andere te wijten zijn aan het rusthuis Huize Den Dries en de service flats van Huize Den Dries die in Sinaai-Centrum liggen. Bovendien trekt over het algemeen het centrum vaker oudere mensen aan dan de buitenwijken omdat alles dichterbij bereikbaar is.

*Het aantal inwoners boven de 60 jaar ligt op 235 mannen en 301 vrouwen. In totaal wonen er dus 536 60+'ers in Sinaai-Centrum. Dit is de voornaamste doelgroep van het dienstencentrum. Deze mensen wonen voornamelijk in volgende straten: Dries, Edgard Tinelstraat, Vleeshouwersstraat, Sinaaidorp en Hulstbaan. Dit zijn de straten waarop het dienstencentrum zich best eerst focust met het opzetten van burgergerichte zorgprojecten.

*In de Franciscuslaan en de Klokke Roelandlaan wonen er niet zozeer 80+'ers maar eerder mensen tussen de 60 en 79 jaar. Deze twee straten worden dus best mee opgenomen in de buurt waar de focus op wordt gelegd.

4.2 Inwoners en hun afkomst

In totaal wonen er **145 (8%) mensen met een niet-Belgische geboortenationaliteit** in Sinaai-Centrum. Dit aantal is **bijna verdrievoudigd ten opzichte van 2009 (55 – 3,1%)**:

- 1.664 uit België
- 19 uit Marokko
- 12 uit Syrië
- 110 andere nationaliteit
- 4 nationaliteit onbekend

Dit brengt het totaal **aan inwoners met een niet-Belgische geboortenationaliteit** (en waarvan de nationaliteit gekend is) **op 141**.

Het valt op dat het **grootste aantal inwoners met een niet-Belgische geboortenationaliteit** zich situeren in de **Godelievelaan**: in 2019 kende deze straat 41 inwoners met een niet-Belgische nationaliteit. In 2009 bedroeg dit nog 13 personen. Dit is op 10 jaar tijd dus verdrievoudigd. Dezelfde tendens is waar te nemen in alle straten waar de meeste mensen wonen met een niet-Belgische nationaliteit:

- Godelievelaan – 107 inwoners: 13 in 2009 tegenover 41 in 2019 à 38,32% in 2019
- Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 9 in 2009 tegenover 19 in 2019 à 9,55% in 2019
- Sinaaidorp – 235 inwoners: <5 in 2009 tegenover 19 in 2019 à 8,09 in 2019
- Dries – 170 inwoners 9 in 2009 tegenover 15 in 2019 à 8,82 % in 2019
- Edgard Tinelstraat – 210 inwoners 5 in 2009 tegenover 15 in 2019 à 7,14 % in 2019
- In de andere straten bedraagt het aantal inwoners met niet-Belgische nationaliteit minder dan 10.

In totaal wonen er **73 (4%) mensen met een niet-Belgische nationaliteit (huidige nationaliteit)** in Sinaai-Centrum. Dit aantal is **verviervoudigd ten opzichte van 2009 (16 – 0,9%)**:

- 1.736 België
- 9 Roemenië
- 8 Portugal
- 55 Andere nationaliteit
- 1 Nationaliteit onbekend

Dit brengt het totaal **aan inwoners met een niet-Belgische huidige nationaliteit** (en waarvan de nationaliteit gekend is) **op 72**.

De meeste inwoners situeren zich in volgende straten:

- Godelievelaan - 107 inwoners: <5 in 2009 tegenover 16 in 2019 à 24,30% in 2019
- Sinaaidorp – 235 inwoners: <5 in 2009 tegenover 16 in 2019 à 6,80 % in 2019
- Vleeshouwersstraat – 199 inwoners :<5 in 2009 tegenover 10 in 2019 à 5,02 % in 2019

- Dries – 170 inwoners: <5 in 2009 tegenover 9 in 2019 à 5,29 % in 2019
- Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: <5 in 2009 tegenover 9 in 2019 à 4,29% in 2019

In totaal wonen er **272 (15%) mensen met een niet-Belgische herkomst** in Sinaai-Centrum. Dit aantal is een **verdubbeling ten opzichte van 2009** (55 – 3,1%):

- 1.537 uit België
- 39 uit Marokko
- 18 uit Nederland
- 160 andere herkomst
- 55 herkomst onbekend

Dit brengt het totaal **aan inwoners met een niet-Belgische herkomst** (en waarvan de herkomst gekend is) **op 217**.

De meeste inwoners bevinden zich in de volgende straten:

- Godelievelaan – 107 inwoners: 21 in 2009 tegenover 65 in 2019 à 60,75 % in 2019
- Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 23 in 2009 tegenover 36 in 2019 à 18,09 % in 2019
- Sinaaidorp – 235 inwoners: <5 in 2009 tegenover 31 in 2019 à 15,32 % in 2019
- Dries – 170 inwoners: 18 in 2009 tegenover 26 in 2019 à 15,29 % in 2019
- Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: 6 in 2009 tegenover 26 in 2019 à 12,38 % in 2019

*In vergelijking met de andere statistische sectoren wonen de meeste mensen met een andere geboortenationaliteit, huidige nationaliteit en herkomst in Sinaai-Centrum.

*Het is duidelijk dat het aantal mensen met niet-Belgische roots de voorbije 10 jaar (2009-2019) enorm is toegenomen. Deze trend zal zich allicht alleen maar doorzetten in de toekomst

*De straten waar de meeste mensen wonen met niet-Belgische roots situeren zich, naast de Godelievelaan, in dezelfde straten als de straten waar de meeste mensen wonen die in de leeftijdscategorie 60 -79 en 80+ vallen, namelijk Dries, Edgard Tinelstraat, Vleeshouwersstraat en Sinaaidorp. Hiermee moet rekening gehouden worden bij het opzetten van buurtgerichte zorgprojecten (zie besluit 4.1).

4.3 Samenstelling gezinnen

4.3.1 Private huishoudens

In totaal zijn er **759 private huishoudens**⁶ in Sinaai-Centrum. Het aantal ligt aanzienlijk hoger dan in de andere statistische sectoren 'Belselebeek' en 'Wijnveld' (ongeveer 200 huishoudens meer).

De opmerkelijkste evolutie is waar te nemen in volgende straten:

- Klokke Roelandlaan: 67 private huishoudens in 2019 tegenover 40 in 2009 à + 27
- Sinaaidorp: 110 private huishoudens in 2019 tegenover 87 in 2009 à + 23
- In de overige straten is de evolutie heel beperkt, daar schommelt ze tussen -1 en +4.

Wel is het opmerkelijk dat de meeste private huishoudens zich situeren in volgende straten:

- Hulstbaan: 110 van de 255 inwoners à 43,14%
- Sinaaidorp: 110 van de 235 inwoners à 46,81 %
- Vleeshouwersstraat: 101 van de 199 inwoners à 50,75 %
- Edgard Tinelstraat: 91 van de 210 inwoners à 43,33%
- Klokke Roelandlaan: 67 van de 138 inwoners à 48,55%
- In de andere straten schommelt het aantal tussen de <5 en 54.

*De straten waar de meeste private huishoudens zich situeren overlappen met de straten waar ook de meeste 60 -79 jarigen en 80+'ers wonen: Hulstbaan, Sinaaidorp, Vleeshouwersstraat, Edgard Tinelstraat en Klokke Roelandlaan.

*In de straten Dries en Franciscuslaan wonen respectievelijk 53 en 43 private huishoudens. De situatie is hier vrijwel status quo met 2009.

*Deze zeven straten blijven dus ook op dit vlak het voornaamste focuspunt.

4.3.2 Huishoudtypes

Als we inzoemen op de **huishoudtypes**, dan merken we volgende tendens:

- Alleenwonend: totaal = 238 (31,4%)
 - Sinaaidorp - 235 inwoners: 48 à 18,82%
 - Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 47 à 23,62%
 - Hulstbaan – 255 inwoners: 29 à 11,37%
 - Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: 28 à 13,33%
 - Klokke Roelandlaan – 210 inwoners: 25 à 11,90%
 - Dries – 170 inwoners: 21 à 12,35%
 - In de overige straten bedraagt het aantal minder dan 20

⁶ Er zijn geen cijfers beschikbaar over collectieve huishoudens. Onder collectief huishouden wordt verstaan: religieuze gemeenschappen, rusthuizen, weeshuizen, studenten- en werkliehuizen, ziekenhuizen en gevangenissen (bepaling AD Statistiek). Private huishoudens kennen 7 types, zie 4.3.2

Bij alleenwonenden is er tegenover 2009 een opvallende stijging waar te nemen in de volgende drie straten:

- Klokke Roelandlaan: 25 in 2019 tegenover 11 in 2009 à + 14
 - Sinaaidorp: 48 in 2019 tegenover 39 in 2009 à +9
 - Vleeshouwersstraat: 47 in 2019 tegenover 39 in 2009 à +8
- Gehuwd paar zonder thuiswonend kind: totaal = 176 (23,2%)
 - Edgard Tinelstraat 210 inwoners: 25 à 11,90%
 - Hulstbaan 255 inwoners: 24 à 9,41%
 - Sinaaidorp – 235 inwoners: 23 à 9,79%
 - Katharinastraat – 85 inwoners: 22 à 25,88%
 - Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 18 à 9,05%
 - In de overige straten bedraagt het aantal minder dan 20
 - Gehuwd paar met thuiswonend kind(eren): Totaal = 162 (21,3%)
 - Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: 18 à 8,57%
 - Sinaaidorp – 235 inwoners: 17 à 7,23%
 - Franciscuslaan – 109 inwoners: 15 à 13,76%
 - Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 11 à 5,53%
 - Dries – 170 inwoners: 11 à 6,47%
 - Godelievelaan – 107 inwoners: 10 à 9,35%
 - In de overige straten bedraagt het aantal minder dan 10

Bij de overige huishoudtypes blijkt dat de aantallen per straat gemiddeld tussen de 0 en 10 ligt. Voor deze huishoudtypes zijn voor ons analyses enkel de globale cijfers voor de afgebakende buurt 'Sinaai-Centrum' van belang:

- Niet-gehuwd samenwonend paar zonder thuiswonend kind: totaal = 45 (5,9%)
- Niet-gehuwd samenwonend paar met thuiswonend kind/kinderen: totaal = 64 (8,4%)
- Alleenstaande ouder: totaal = 61 (8%)
- Andere huishouden: totaal = 13 (1,7%)

Algemeen:

*Ten opzichte van de andere statische sectoren valt op dat vooral **het aantal alleenwonenden of 1-persoonshuishoudens (238) hoger ligt dan in de andere sectoren**: Belselebeek (95), Hondsnest (54), Sportcomplex (40), Wijnveld (115), Zwaanaarde (46).

*In 10 jaar tijd is het **aantal alleenwonenden in Sinaai-Centrum toegenomen met 28 personen**. De stijgende trend is ook waar te nemen in de andere sectoren, vooral in Belselebeek (32) en Wijnveld (22)

*In 10 jaar tijd is het **aantal eenoudergezinnen** gestegen met 5, terwijl er in Belselebeek een daling was (-17). In het Wijnveld blijft het aantal eenoudergezinnen gelijk en staat vast op 42.

Specifiek:

*Een belangrijke doelgroep van het dienstencentrum zijn alleenwonenden en paren zonder thuiswonende kinderen.

*De straten waar deze huishoudtypes zich situeren overlappen met de straten waar ook de meeste 60 - 79 jarigen en 80+'ers wonen: Hulstbaan, Sinaaidorp, Vleeshouwersstraat, Edgard Tinelstraat en Klokke Roelandlaan.

*In de straat Dries wonen 21 alleenwonenden en 10 paren zonder thuiswonende kinderen. De straat 'Dries' viel al op door het aantal 60 – 79 en 80'ers alsook het aantal mensen met een niet-Belgische roots.

*De Katharinastraat komt nu voor het eerst aan bod, maar wordt best meegenomen in de focus omdat in die straat 40 private huishoudens zijn waarvan er 7 alleenwonenden en 22 paren zonder thuiswonende kinderen zijn.

*De Franciscuslaan, met 43 private huishoudens, kent heel weinig alleenwonenden (<5) maar het aantal paren zonder thuiswonende kinderen ligt op 16. Aangezien deze straat al interessant was op gebied van het aantal 60 – 79 jarigen (51), nemen we deze straat best mee op in de focus.

Gezinsgrootte

Als we naar **gezinsgrootte** kijken, dan ziet de spreiding er in Sinaai-centrum **voornamelijk als volgt uit:**

- 1-persoonshuishoudens : totaal = 238
 - Sinaaidorp - 235 inwoners: 48 à 18,82%
 - Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 47 à 23,62%
 - Hulstbaan – 255 inwoners: 29 à 11,37%
 - Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: 28 à 13,33%
 - Klokke Roelandlaan – 210 inwoners: 25 à 11,90%
 - Dries – 170 inwoners: 21 à 12,35%
 - In de overige straten berdraagt het aantal minder dan 20

- 2-persoonshuishoudens : totaal = 266,
 - Hulstbaan – 255 inwoners: 40 à 15,69 %
 - Edgard Tinelstraat – 210 inwoners: 34 à 16,19%
 - Sinaaidorp – 235 inwoners: 33 à 14,04%
 - Vleeshouwersstraat – 199 inwoners: 30 à 15,07%
 - Klokke Roelandlaan – 210 inwoners: 24 à 11,43%
 - In de overige straten wonen 20 of minder 2-persoonshuishoudens

We zien dat op straatniveau de aantallen minder fel uiteenlopend zijn vanaf huishoudens samengesteld uit minstens 3 personen:

- 3- persoonshuishoudens : totaal = 105
- 4-persoonshuishoudens : totaal = 100.
- Grotere aantallen zijn eerder de uitzondering.

*Als we kijken naar het aantal 2-persoonshuishoudens, dan zien we dat die hoger ligt dan het aantal 'gehuwde paren zonder thuiswonende kinderen'. 2-persoonshuishoudens omvat 2 personen die samenwonen zonder dat ze gehuwd zijn.

*De straten waar de 2-persoonshuishoudens zich situeren overlappen met de straten waar ook de gehuwde paren zonder kinderen wonen.

Wonen

In totaal zijn er **848 woongelegenheden** in Sinaai-Centrum. Het aantal ligt aanzienlijk hoger dan in de andere statistische sectoren 'Belselebeek' (> 400) en 'Wijnveld' (>200).

De meeste woongelegenheden bevinden zich in volgende straten:

- Sinaaidorp: 117
- Vleeshouwersstraat: 112
- Hulstbaan: 120
- Edgard Tinelstraat: 92
- Klokke Roelandlaan: 71
- Dries: 58
- In de andere straten zijn er minder dan 50 woongelegenheden

Het **aantal woongelegenheden, ingedeeld naar bouwjaar**, kende de voorbije 10 jaar een stijging, vooral vanaf het jaar 1961:

- Bouwjaar 1961-1980: 195 (23%)
- Bouwjaar 1981-2000: 157 (18,5%)
- Bouwjaar 2001- ...: 200 (23,6%)

In vergelijking met Belselebeek ligt de stijging aanzienlijk hoger, in vergelijking met Wijnveld ligt de stijging hoger maar is ze minder explosief.

De stijging van 'bouwjaar 2001-...' ten opzichte van bouwjaar 'voor 1946' is vooral waar te nemen in volgende straten:

- Hulstbaan: +78
- Sinaaidorp: + 62
- Vleeshouwersstraat: +80
- Edgard Tinelstraat: +68

- Klokke Roelandlaan: +71
- Dries: +27
- In de andere straten was er een stijging met minder dan 50 woonegelegenheden.

De **woonegelegenheden naar hoogte van kadastraal inkomen**⁷ in Sinaai-Centrum situeren zich vooral bij een kadastraal inkomen tussen 500-799 (totaal = 320).

In totaal zijn 759 woonegelegenheden bewoond door private huishoudens die verspreid wonen over verschillende huisvestingen:

- Appartement: totaal = 136 (17,9%)

In 2009 bedroeg het aantal appartementen 47. In 2019 is dit aantal gestegen naar 136, wat een stijging betekent van 89 appartementen. De meeste appartementen bevinden zich in 2019 in de volgende straten:

- Sinaaidorp: 31 à + 23 tegenover 2009
- Vleeshouwersstraat: 29 à + 18 tegenover 2009
- Edgard Tinelstraat: 22 à + 9 tegenover 2009
- Klokke Roelandlaan: 19 à + 19 tegenover 2009
- Dries: 16 à +14 tegenover 2009
- Hulstbaan: 14 à +4 tegenover 2009

- Collectieve woning: totaal = 16 (2,1%)

Alle collectieve woningen bevinden zich in Sinaaidorp. In 2019 is dit de enige straat waar er collectieve woningen zijn. Dit is te verklaren door de bouw van 16 service flats die behoren tot WZC Huize Den Dries.

In 2009 waren er nog 10 collectieve woningen in de Vleeshouwersstraat. In 2019 zijn deze niet meer mee opgenomen in de cijfers. Dit is allicht te wijten aan het verdwijnen van het WZC St. Katharina naar Belsele.

- Individuele woning: totaal = 601 (79,2%)

De individuele woningen situeren zich voornamelijk in volgende straten:

- Hulstbaan: 95 à -3 tegenover 2009
- Vleeshouwersstraat: 72 à -1 tegenover 2009
- Edgard Tinelstraat: 65 à -3 tegenover 2009
- Sinaaidorp: 63 à +2 tegenover 2009
- In de andere straten zijn er minder dan 50 individuele woningen

⁷ = jaarlijks netto-huurinkomen dat men in 1975 voor het onroerend goed zou ontvangen als men het verhuurde

Van de 759 private huishoudens die een woongelegenheden bewonen zijn er 473 **eigenaar van hun woongelegenheden**, terwijl 286 private huishoudens **huurder** zijn.

Er zijn dus 89 woongelegenheden niet bewoond.

*Het valt op dat een groot aantal private huishoudens nog in **een individuele woning** wonen. Deze woningen situeren zich in straten waar ook veel 60+'ers en inwoners met niet-Belgische roots wonen.

*Aangezien het aantal 1-persoonshuishoudens (of alleenwonenden) vrij hoog ligt in Sinaai-Centrum, is het mogelijks zo dat dat er heel wat mensen alleen wonen in een individuele woning.

*Het valt op dat op 10 jaar tijd **het aantal appartementen** in Sinaai is toegenomen. In 2009 waren er 47 appartementen, terwijl dit in 2019 al 136 bedraagt. Dit is een stijging van 89 appartementen op 10 jaar tijd. De Sint-Niklaase Maatschappij voor de huisvesting bouwde een aantal sociale appartementen: in de Klokke Roelandlaan werden er 14 appartementen voor het eerst bewoond, terwijl er in de Vleeshouwersstraat 18 werden bijgebouwd in 2019.

*Bovendien zijn meer mensen eigenaar van hun woongelegenheden dan dat ze huurder zijn. Dit maakt hen minder kwetsbaar.

4.4 Onderwijs⁸

In totaal wonen (in het schooljaar 2017-2018) **334** leerlingen die naar het basis- en secundair onderwijs gaan in Sinaai-Centrum

- Kleuters: 66
- Lager onderwijs: 150
 - ➔ Basisonderwijs = 216 leerlingen
- Secundair onderwijs: 118

Dit is een stijging van 55 leerlingen ten opzichte van het jaar 2009-2010. De stijging is vooral te situeren in het lager onderwijs.

Van de 216 leerlingen in het basisonderwijs gaan 6 leerlingen naar het buitengewoon onderwijs en 210 leerlingen naar het gewoon onderwijs.

Van de 118 leerlingen in het secundair onderwijs gaan 9 leerlingen naar het buitengewoon onderwijs en 109 naar het gewoon onderwijs.

⁸ Schooljaar 2009-2010 vergeleken met schooljaar 2017-2018

4.5 Werkzoekenden⁹

In totaal zijn er in Sinaai-Centrum **53 niet-werkende werkzoekenden**. Dit zijn er 8 meer dan in 2012. In Belselebeek (15) en Wijnveld (21) is er een daling waar te nemen, respectievelijk -3 en -1.

Van de 53 niet-werkende werkzoekenden zijn er **24 mannen (45,3%)** en **29 vrouwen (54,7%)**.

Van de 53 niet-werkende werkzoekenden is de leeftijd verdeeld als volgt:

- < 24 jaar: 11
- 25-50 jaar: 22
- >50 jaar: 20

Van de 53 niet-werkende werkzoekenden zijn er **25 minder dan één jaar werkloos**, terwijl er **28 langer dan 1 jaar** werkloos zijn.

Van de 53 niet-werkzoekenden zijn er **28 laaggeschoold** en **25 midden-of hooggeschoold**.

*Van de 1.809 inwoners van Sinaai-Centrum zijn slechts 53 niet-werkende werkzoekend, wat niet veel is

*De **verhouding tussen man en vrouw** is vrij gelijklopend. In 2012 was dit niet het geval: toen waren er 15 mannelijke niet-werkende werkzoekend (33,3) en 30 vrouwelijke (66,7%) en waren er dus duidelijk meer vrouwen op zoek naar werk dan in 2019.

4.6 Inkomen¹⁰ en armoede

Er is een aanzienlijke stijging waar te nemen in de **fiscale inkomens** in Sinaai-Centrum:

- Gemiddeld inkomen per aangifte: 25.329€ à 34.428
- Mediaaninkomen per aangifte: 18.960€ à 25.379€

We zouden hieruit kunnen besluiten dat de inwoners van Sinaai-Centrum kapitaalkrachtiger geworden zijn doorheen de jaren, maar het percentage rechthebbenden met recht op verhoogde tegemoetkoming in de verplichte ziekteverzekering is gestegen en ligt beduidend hoger in Sinaai-Centrum dan in de andere statische sectoren:

⁹ 2012 vergeleken met 2019

¹⁰ 2009 en 2017

	2007	2017
Wijk Belselebeek	8,6	8,2
Wijk De Hondsnest	8,1	8,7
Wijk Sinaai-centrum	18,4	19,3
Wijk Sportcomplex	6,5	10,0
Wijk Wijnveld	7,2	7,5
Wijk Zwaanaarde	12,9	11,1
Sinaai totaal	11,2	11,8

Bron: IMA Atlas

4.7 Conclusie cijfers Oost-Vlaanderen

Op basis van bovenstaande cijfers kunnen we concluderen dat de doelgroep van het dienstencentrum De Schutterij wel degelijk woont rond het dienstencentrum:

- Het aantal inwoners boven de 60 jaar ligt op 235 mannen en 301 vrouwen. **In totaal wonen er dus 536 60+'ers in Sinaai-Centrum.** Dit is de voornaamste doelgroep van het dienstencentrum.
- Er is een duidelijk toename in het aantal inwoners met niet-Belgische roots. Dit is geen prioritaire doelgroep van het dienstencentrum, maar aangezien diversiteit een thema is waarop we als dienstencentra willen inzetten, mogen we ook deze tendens niet uit het oog verliezen.
- Het aantal eenoudergezinnen¹¹ ligt hoog: 238. Dit is een belangrijk cijfer in het kader van mogelijke vereenzaming, een thema waar het dienstencentrum veel aandacht op vestigt. Mogelijks wonen de meesten in een individuele woning.
- In Sinaai-Centrum woont een groot aantal mensen dat recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming, en dus ook op een kansentas. Dit is belangrijk om te weten voor de organisatie van activiteiten in het dienstencentrum: het aanbieden van activiteiten en dienstverlening aan een lage prijs is aangewezen.
- Uit bovenstaande analyse blijkt dat er voor buurtgerichte projecten best gefocust wordt op volgende straten:
 - Dries
 - Sinaaidorp
 - Edgard Tinelstraat
 - Vleeshouwersstraat
 - Hulstbaan

¹¹ Met eenoudergezinnen bedoelen we hier met mensen die alleen wonen ('alleenwonenden')

- Klokke Roelandlaan
- Katharinastraat

In al deze straten wonen het meeste aantal 60 – 79 jarigen en 80+'ers. In deze straten blijken ook de meeste alleenwonenden en 2-persoonshuishoudens te wonen. Dit zijn twee belangrijke doelgroepen van het dienstencentrum. En hoewel de focus van het dienstencentrum niet ligt op afkomst, is het aangewezen rekening te houden met het groot aantal inwoners met niet-Belgische roots die voornamelijk in deze straten blijken te wonen.

5. Analyse cijfers Recreatex

5.1 Inleiding

Bij het analyseren van de cijfers is het ook aangewezen om na te gaan of we met de huidige lijst aan gebruikers van het dienstencentrum¹² reeds de mensen bereiken uit de afgebakende buurt (Sinaai-Centrum). Om deze analyse te kunnen doen, werd een beroep gedaan op ons registratiesysteem Recreatex. Via Recreatex worden nieuwe gebruikers van het dienstencentrum geregistreerd met volgende verplichte gegevens: naam, voornaam, adres en rijksregisternummer. Het mailadres, het telefoonnummer, het geslacht en de status van de persoon zijn optionele velden.

5.2 Algemeen : aantal, geslacht en leeftijd

Het dienstencentrum De Schutterij opende haar deuren op 16/09/2020. Tot op heden¹³ is het dienstencentrum dus 7 maanden operationeel. Op 7 maanden tijd werden **189 gebruikers** geregistreerd¹⁴. Van deze 177 gebruikers, is de meerderheid vrouwen: we registreerden **125 vrouwen** en **64 mannen**.

Als we de 177 mensen opdelen in leeftijdscategorieën, dan blijkt hieruit de volgende verdeling:

- 0 – 9 jaar: 1 à de jongste persoon is 6 jaar en is een meisje
- 10 – 19 jaar: 0
- 20 – 29 jaar: 0
- 30 – 39 jaar: 6 à 5 vrouwen, 1 man
- 40 – 49 jaar: 7 à 6 vrouwen, 1 man
- 50 – 59 jaar: 22 à 17 vrouwen, 5 mannen
- 60 – 69 jaar: 44 à 26 vrouwen, 18 mannen
- 70 – 79 jaar: 65 à 39 vrouwen, 26 mannen
- 80 – 89 jaar: 43 à 30 vrouwen, 13 mannen
- 90 – 99 jaar: 1 à de oudste persoon is een 92-jarige vrouw.

¹² Op datum 27/04/2020.

¹³ 11/05/2020

¹⁴ Er zijn ook gebruikers die tot op heden niet geregistreerd werden. Zij werden dus niet mee opgenomen in deze telling

*We merken dat dat de meeste gebruikers van het dienstencentrum zich situeren tussen de 60 en 90 jaar. Dit is de voornaamste doelgroep van het dienstencentrum, dus op dat vlak scoort het dienstencentrum goed.

*We bereiken met het dienstencentrum vooral vrouwelijke inwoners uit Sinaai. Er moet vanuit het dienstencentrum een inspanning gedaan worden om ook mannelijke inwoners uit Sinaai beter te bereiken.

5.3 Sinaai-Centrum: spreiding

Van de 189 geregistreerde gebruikers **wonen er 113 (58,19%) in de straten die deel uitmaken van de afgebakende buurt**. Dit wil echter niet zeggen dat ze ook effectief allemaal binnen de afgebakende buurt wonen. Er zijn een aantal straten die deels binnen en deels buiten de afgebakende buurt vallen. Hieronder volgt een overzicht van het aantal geregistreerde gebruikers die binnen en buiten de afgebakende buurt wonen:

- Dr. Haeltermanstraat – 69 inwoners à 0 personen = 0%
 - Geen gebruikers geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt.
- Dries – 170 inwoners à 2 personen = 1,17%
 - 30 – 49: 1 persoon
 - 60-69: 1 persoon
- Edgard Tinelstraat – 210 inwoners à 19 personen = 9,05%
 - **Binnen de afgebakende zone: 17 personen**
 - 50- 59 jaar: 2
 - 60 – 69 jaar: 4
 - 70 – 79 jaar: 5
 - 80 – 89 jaar: 6
 - **Buiten de afgebakende zone: 2**
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 60 – 69 jaar: 1
- Franciscuslaan – 109 inwoners à 0 personen = 0%
 - Geen gebruikers geregistreerd
- Godelievelaan – 107 inwoners à 6 personen = 4,67%
 - 30 – 39 jaar: 1
 - 40 – 49 jaar: 1
 - 50 – 59 jaar: 2
 - 70 – 79 jaar: 1
 - 80 – 89 jaar: 1

- Hooimanstraat – 8 inwoners à 9 personen = 112,5%¹⁵
 - **Binnen de afgebakende zone:** binnen de afgebakende zone hebben we nog niemand bereikt
 - **Buiten de afgebakende zone:**
 - 60 – 69 jaar: 1
 - 70 – 79 jaar: 5
 - 80 – 89 jaar: 3
- Hulstbaan – 255 inwoners à 4 personen = 1,57%
 - **Binnen de afgebakende zone: 1**
 - 50 – 59 jaar: 1
 - **Buiten de afgebakende zone: 3**
 - 60 – 69 jaar: 2
 - 70 – 79 jaar: 1
- Katharinastraat – 85 inwoners à 4 personen = 4,71%
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 60-69 jaar: 3
- Kernemelkstraat- 18 inwoners à 4 personen = 22,22%
 - **Binnen de afgebakende zone:** binnen de afgebakende zone hebben we niemand bereikt
 - **Buiten de afgebakende zone: 4**
 - 70 – 79 jaar: 1
 - 80 – 89 jaar: 3
- Klokke Roelandlaan – 138 inwoners à 3 personen = 2,17%
 - 40 – 49 jaar: 1
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 70 – 79 jaar: 1
- Loverkenslaan – 103 inwoners à 0 personen = 0%
 - Geen gebruikers geregistreerd, in de deze straat hebben we dus niemand bereikt
- Maricolenstraat¹⁶= 0 personen
 - Geen gebruikers geregistreerd
- Neerstraat – 25 inwoners à 7 personen = 28%
 - **Binnen de afgebakende buurt: 3**
 - 40 – 49 jaar: 1
 - 70 – 79 jaar: 2

¹⁵ In 2019 bedroeg het aantal inwoners 8. De registratie van de gebruikers gebeurde in 2019-2020. Er is allicht een inwoner extra gekomen in het jaar 2020, vandaar het verschil

¹⁶ Aantal inwoners van deze straat is niet gekend, werd niet opgenomen in de cijfers op straatniveau van de Provincie Oost-Vlaanderen

- **Buiten de afgebakende buurt: 4**
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 60 – 69 jaar: 2
 - 70 – 79 jaar: 1
- Sinaaidorp – 235 inwoners à 3 persoon = 1,28%
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 60 – 69 jaar: 1
 - 80 – 89 jaar: 1
- Vleeshouwersstraat – 199 inwoners à 40 personen = 20,10%
 - 30 – 39 jaar: 1
 - 40 – 49 jaar: 3
 - 50 – 59 jaar: 2
 - 60 – 69 jaar: 3
 - 70 – 79 jaar: 19
 - 80 – 89 jaar: 12
- Wijnveld – 60 inwoners à 9 personen = 15%
 - **Binnen de afgebakende buurt: 1**
 - 50 – 59 jaar: 1
 - **Buiten de afgebakende buurt: 8**
 - 40 – 49 jaar: 1
 - 50 – 59 jaar: 1
 - 60 – 69 jaar: 2
 - 70 – 79 jaar: 2
 - 80 – 89 jaar: 2
- Zakstraat - 18 inwoners à 3 personen = 16,66%
 - **Binnen de afgebakende buurt:** binnen de afgebakende buurt hebben we niemand bereikt
 - **Buiten de afgebakende buurt: 3**
 - 60 – 69 jaar: 1
 - 70 – 79 jaar: 1
 - 90 – 99 jaar: 1

5.4 Conclusies

- In het dienstencentrum De Schutterij registreerden we **189 gebruikers**. Uit de analyse van de cijfers getrokken uit Recreatex blijkt dat:
 - **109 personen (57,67%) buiten de afgebakende buurt** wonen
 - 33 personen wonen in straten die deel uitmaken van de afgebakende buurt, maar hun huisnummer valt buiten de afgebakende buurt.

- 76 personen wonen in straten die totaal geen deel uitmaken van de afgebakende buurt.
- **80 personen (42,33%) binnen de afgebakende buurt** wonen.
- In de **statistische sector Sinaai-Centrum** wonen **1.809 personen**. Hiervan komen 80 personen al naar het dienstencentrum. Dit wil zeggen dat 4,42% van de mensen die binnen de afgebakende buurt wonen, hun weg al naar het dienstencentrum kennen. Er is dus nog een weg af te leggen om het dienstencentrum kenbaar te maken in de afgebakende buurt en mensen warm te maken om te komen.
- We bereiken met het dienstencentrum voornamelijk vrouwelijke inwoners. Het is aan te raden een extra inspanning te doen om ook de mannelijke inwoners van Sinaai te bereiken.
- Hoewel 'Dries' heel dicht bij het dienstencentrum ligt, hebben we hier nog maar bitter weinig mensen bereikt. Dit kan deels te verklaren zijn door het feit dat de Dries vooral 'bewoond' wordt door kleinhandelaars en dus niet zozeer door private huishoudens.
- De Vleeshouwersstraat, de straat die het dichtste bij het dienstencentrum ligt, wordt momenteel het beste bereikt. Het feit dat boven het dienstencentrum ouderenflats zijn, zorgt allicht voor de voornaamste instroom.
- Ook uit de Edgard Tinelstraat komen al redelijk veel mensen naar het dienstencentrum. Hiervoor is niet meteen een verklaring te vinden.
- Er zijn vier straten waar we in totaal nog niemand bereikt hebben:
 - Dr. Haeltermanstraat
 - Franciscuslaan
 - Loverkenslaan
 - Maricolenstraat

Er zijn drie straten waar we niemand bereikt hebben binnen de afgebakende buurt, maar wel erbuiten: we hebben dus de mensen bereikt die in een straat wonen die uitkomt op de afgebakende buurt, maar die niet meer binnen de afgebakende zone wonen:

- Hoomanstraat
- Kernemelkstraat
- Zakstraat

Er zijn twee straten die deels binnen en deels buiten de afgebakende zone vallen en waarvan de mensen bereikt hebben van zowel het gedeelte binnen als buiten de afgebakende zone:

- Neerstraat
- Wijnveld

In al deze bovenvermelde straten moet een gerichte strategie bepaald worden bewoners te bereiken.

6. Cliënten ZPW in de afgebakende buurt Sinaai-Centrum

6.1 Inleiding

Nu we een zicht hebben op de afgebakende buurt en het aantal mensen dat uit die buurt al naar het dienstencentrum (nog niet) komt, is het ook interessant na te gaan hoeveel van onze eigen cliënten binnen de thuiszorgdienst¹⁷ naar het dienstencentrum komen.

In totaal hebben we 41 cliënten binnen de thuiszorg: 22 personen doen een beroep op poetshulp (zie 6.2), terwijl 19 personen een beroep doen op een verzorgende aan huis (zie 6.3). Er is echter één iemand die op beide diensten, dus zowel poetshulp als verzorging aan huis, een beroep doet. Dit brengt het aantal unieke cliënten dus op 40. In onderstaande hoofdstukken 6.2 en 6.3 gaan we dieper in op de cijfers.

6.2 Cliënten poetshulp

Aantal, geslacht en leeftijd¹⁸

In Sinaai doen in totaal **22 personen** een beroep op poetshulp van het Zorgpunt Waasland. Van deze 22 personen, die **allemaal alleenwonend** zijn, hebben **8 personen** (36,36%) zich al laten registreren in het dienstencentrum. Dat betekent dat **14 cliënten** (63,63%) de weg naar het dienstencentrum **nog niet** gevonden hebben.

Van de 22 cliënten, zijn er **17 vrouwen** en **5 mannen**.

Als we kijken naar de vrouwen, dan zien we dat van de 17 vrouwen er **14 in de afgebakende buurt wonen**. Er zijn er echter maar **7 (50%)** die **geregistreerd** staan **in het dienstencentrum**. Er wonen 3 vrouwelijke cliënten buiten de afgebakende buurt, maar één van de drie woont wel in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt valt, namelijk het Wijnveld.

Als we kijken naar de mannen, dan zien we dat van de 5 mannen er geen enkele geregistreerd staat in het dienstencentrum. Er wonen **2 mannen binnen de afgebakende buurt**, terwijl er 3 mannen buiten de afgebakende buurt wonen. Een van de drie mannen woont in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt loopt, namelijk het wijnveld.

Als we het cliënteel opdelen in leeftijdscategorieën, dan blijkt hieruit de volgende verdeling:

- 0 – 9 jaar: 0
- 10 – 19 jaar: 0
- 20 – 29 jaar: 0
- 30 – 39 jaar: 0
- 40 – 49 jaar: 0
- 50 – 59 jaar: 0

¹⁷ Cliënten die poetshulp of verzorging aan huis krijgen van het ZPW

¹⁸ <https://zorgpuntwaasland.sharepoint.com/:x:/r/sites/TMTZCtPunt/Gedeelde%20documenten/Thuiszorg%20buurtzorg/Kerntaken/algemeen/buurtgerichte%20zorg/analyse/kwantitatieve%20gegevens/de%20schutterij/Overzicht%20cli%C3%ABnten%20ZPW%20Sinaai.xlsx?d=wd4ddd5b7e3cd4c418404906133553a60&csf=1&web=1&e=uVjwxb>

- 60 – 69 jaar: 1 à 1 vrouw, 0 mannen
- 70 – 79 jaar: 4 à 4 vrouwen, 0 mannen
- 80 – 89 jaar: 13 à 9 vrouwen, 4 mannen
- 90 – 99 jaar: 4 à 3 vrouwen, 1 man.

We merken dat dat de cliënten die verzorging krijgen zich situeren tussen de 60 en 99 jaar. Deze leeftijdscategorie komt overeen met voornaamste doelgroep van het dienstencentrum.

Sinaai-Centrum: spreiding

Van de 22 cliënten poetshulp, wonen er 19 cliënten **in de straten die deel uitmaken van de afgebakende buurt**. Dit wil echter niet zeggen dat ze ook effectief allemaal binnen de afgebakende buurt wonen¹⁹. Er zijn namelijk een aantal straten die deels binnen en deels buiten de afgebakende buurt vallen. Binnen deze redenering kan je stellen dat 16 personen effectief in de afgebakende buurt wonen, terwijl 3 personen buiten de effectief afgebakende buurt wonen, maar wel in een straat die deels binnen de afgebakende buurt valt.

Hieronder volgt een overzicht van het aantal geregistreerde gebruikers die binnen en buiten de afgebakende buurt wonen:

- Dr. Haeltermanstraat = 0 personen
 - Geen cliënten poetshulp. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poetshulp.
- Dries – 1 persoon
 - 90-99: 1 persoon
- Edgard Tinelstraat = 3 personen
 - 80 – 89 jaar: 1 persoon
 - 90 – 99 jaar: 2 personen
- Franciscuslaan = 0 personen
 - Geen cliënten poetshulp. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poetshulp
- Godelievelaan = 1 persoon
 - 60 - 69 jaar: 1 persoon
- Hooimanstraat = 0 personen
 - Geen cliënten poetshulp. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poetshulp
- Hulstbaan = 0 personen
 - Geen cliënten poetshulp. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poetshulp

¹⁹ Binnen de opgegeven huisnummers (zie punt 3)

- Katharinastraat = 0 personen
 - Geen cliënten poesthulp. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poesthulp
- Kernemelkstraat = 1 personen
 - **Binnen de afgebakende zone:** 0 personen
 - **Buiten de afgebakende zone:** 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 1
- Klokke Roelandlaan = 1 persoon
 - 70 – 79 jaar: 1
- Loverkenslaan = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poesthulp
- Maricolenstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poesthulp
- Neerstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poesthulp
- Sinaaidorp = 2 persoon
 - 80 – 89 jaar: 2
- Vleeshouwersstraat = 8 personen
 - 70 – 79 jaar: 3
 - 80 – 89 jaar: 4
 - 90 – 99 jaar: 1
- Wijnveld = 2 personen
 - **Binnen de afgebakende buurt:** 0
 - **Buiten de afgebakende buurt:**
 - 80 – 89 jaar: 2
- Zakstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt met poesthulp

Er zijn 3 cliënten die volledig buiten de afgebakende buurt wonen, dus ook niet in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt uitkomt:

- Stenenmuurstraat: 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 1 persoon
- Zwaanaardestraat: 2 personen
 - 80 – 89 jaar: 2 personen

Conclusie

- We hebben in het algemeen nog niet veel cliënten poets hulp in Sinaai. Er zijn nog heel wat straten waar we nog geen cliënten hebben. In de buurtanalyse is niet achterhaald hoe dit komt. Als we meer cliënten willen in Sinaai is het aangewezen hier een duidelijke strategie rond uit te bouwen. Het dienstencentrum kan daarin een ondersteunende rol spelen. Het lijkt aangewezen om hierbij te focussen op dezelfde straten als de straten waarop het LDC zich zal focussen voor het opzetten van buurtgerichte projecten.
- We hebben voornamelijk vrouwelijke cliënten die een beroep doen op de poetsdienst van het ZPW. Het kan interessant zijn na te gaan hoe we ook mannelijke bewoners uit Sinaai beter kunnen bereiken met onze diensten.
- Ondanks het feit dat onze cliënten de leeftijd hebben die vallen binnen de doelgroep van het dienstencentrum, zijn er maar bitter weinig cliënten die geregistreerd staan in het dienstencentrum. Het zou een idee kunnen zijn om de verzorgenden meer en beter vertrouwd te maken met het dienstencentrum, zodat zij hun cliënten kunnen doorverwijzen naar het dienstencentrum indien daar interesse voor blijkt. Verzorgenden moeten hiervoor voldoende geïnformeerd zijn over het dienstencentrum (infosessie, rondleiding, werkoverleg, kennismaking met centrumleider, middagpauze in het dienstencentrum,...) zodat zij gericht cliënten kunnen doorverwijzen.
- Het dienstencentrum kan op haar beurt cliënten doorverwijzen naar de dienst poets hulp van het ZPW als de centrumleider over voldoende informatie beschikt (inhoudelijk, promomateriaal, een eerste intakegesprek, ...)
- De straat waar de meeste cliënten wonen is de Vleeshouwersstraat. In deze straat wonen 8 cliënten, waarvan er 7 cliënten reeds geregistreerd zijn in het dienstencentrum. 4 mensen wonen in de ouderenflats boven het dienstencentrum, 2 wonen in de ouderenwoningen dus de voornaamste instroom komt van heel dichtbij.

6.3 Cliënten verzorging

Aantal, geslacht en leeftijd²⁰

In Sinaai doen in totaal **19 personen** een beroep op de dienst 'verzorging aan huis' van het Zorgpunt Waasland. Van deze 19 personen, waarvan er 5 samenwonend en 14 alleenwonend zijn, hebben **2 personen** (10,53%) zich al laten registreren in het dienstencentrum. Dat betekent dat **17 cliënten** (89,47%) de weg naar het dienstencentrum **nog niet** gevonden hebben.

Van de 19 cliënten, zijn er **13 vrouwen** en **6 mannen**.

²⁰<https://zorgpuntwaasland.sharepoint.com/:x:/r/sites/TMTZCtPunt/Gedeelde%20documenten/Thuiszorg%20buurtzorg/Kerntaken/algemeen/buurtgerichte%20zorg/analyse/kwantitatieve%20gegevens/de%20schutterij/Overzicht%20cli%C3%ABnten%20ZPW%20Sinaai.xlsx?d=wd4ddd5b7e3cd4c418404906133553a60&csf=1&web=1&e=uVjwxb>

Als we kijken naar de vrouwen, dan zien we dat van de 13 vrouwen er **5 in de afgebakende buurt wonen**. Er is er echter maar **1 cliënt** (20%) van deze 5 vrouwen die **geregistreerd** staat in het dienstencentrum. De overige 4 vrouwelijke cliënten wonen allemaal binnen de afgebakende buurt, maar geen enkele staat geregistreerd als gebruiker van het dienstencentrum. Er wonen **8 vrouwen buiten de afgebakende buurt**, waarvan **4** in straten die totaal geen deel uitmaken van de afgebakende buurt en 4 die in een straat wonen die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt valt, namelijk Wijnveld en Hooimanstraat.

Als we kijken naar de mannen, dan zien we dat van de 6 mannen er geen enkele geregistreerd staat in het dienstencentrum. Er wonen **3 mannen binnen de afgebakende buurt**, terwijl er 3 mannen buiten de afgebakende buurt wonen. Een van de drie mannen woont in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt loopt, namelijk de Hulstbaan.

Als we het cliënteel opdelen in leeftijdscategorieën, dan blijkt hieruit de volgende verdeling:

- 0 – 9 jaar: 0
- 10 – 19 jaar: 0
- 20 – 29 jaar: 1 à 1 man
- 30 – 39 jaar: 0
- 40 – 49 jaar: 0
- 50 – 59 jaar: 0
- 60 – 69 jaar: 1 à 2 vrouwen, 2 mannen
- 70 – 79 jaar: 3 à 1 vrouw, 2 mannen
- 80 – 89 jaar: 13 à 8 vrouwen, 0 mannen
- 90 – 99 jaar: 3 à 2 vrouwen, 1 man.

Sinaai-Centrum: spreiding

Van de 19 cliënten die verzorging aan huis krijgen, wonen er 13 cliënten **in de straten die deel uitmaken van de afgebakende buurt**. Dit wil echter niet zeggen dat ze ook effectief allemaal binnen de afgebakende buurt wonen. Er zijn namelijk een aantal straten die deels binnen en deels buiten de afgebakende buurt vallen. Binnen deze redenering kan je stellen dat **8 personen effectief in de afgebakende buurt** wonen, terwijl 5 personen buiten de effectief afgebakende buurt wonen. Zij wonen in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt valt maar hun huisnummer valt buiten de afgebakende buurt.

Hieronder volgt een overzicht van het aantal geregistreerde gebruikers die binnen en buiten de afgebakende buurt wonen:

- Dr. Haeltermanstraat = 0 personen
 - Geen cliënten. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt voor verzorging een beroep doet op het ZPW.

- Dries – 0 personen
 - Geen cliënten. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Edgard Tinelstraat = 2 personen
 - 80 – 89 jaar: 1
 - 90 – 99 jaar: 1
- Franciscuslaan = 0 personen
 - Geen cliënten. In deze straat hebben we dus nog iemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Godelievelaan = 1 persoon
 - 70 - 79 jaar: 1
- Hooimanstraat = 1 persoon
 - **Binnen de afgebakende zone:** 0 personen
 - **Buiten de afgebakende zone:** 1 persoon
 - 80 – 89: 1
- Hulstbaan = 1 person
 - **Binnen de afgebakende zone:** 0 personen
 - **Buiten de afgebakende zone:** 1 persoon
 - 70 – 79 jaar: 1
- Katharinastraat = 1 persoon
 - 60 – 69 jaar: 1
- Kernemelkstraat = 0 personen
 - Geen cliënten. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Klokke Roelandlaan = 0 personen
 - Geen cliënten. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Loverkenslaan = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Maricolenstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Neerstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.
- Sinaaidorp = 2 persoon
 - 20– 39 jaar: 1
 - 60 – 69 jaar: 1

- Vleeshouwersstraat = 1 persoon
 - 70 – 79 jaar: 1
- Wijnveld = 4 personen
 - **Binnen de afgebakende buurt:** 1 persoon
 - **Buiten de afgebakende buurt:** 3 personen
 - 60 – 69 jaar: 1
 - 80 – 89 jaar: 2
 - 90 – 99 jaar: 1
- Zakstraat = 0 personen
 - Geen cliënten geregistreerd. In deze straat hebben we dus nog niemand bereikt die voor verzorging een beroep doet op het ZPW.

Er zijn 6 cliënten die volledig buiten de afgebakende buurt wonen, dus ook niet in een straat die deels wel en deels niet in de afgebakende buurt uitkomt:

- Stenenmuurstraat: 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 1
- Molenstraat: 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 2
- Schoonhoudstraat: 1 persoon
 - 90 – 99 jaar: 1
- Bellemanstraat: 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 1
- Keizerstraat: 1 persoon
 - 60 – 69 jaar: 1
- Beukenlaan: 1 persoon
 - 80 – 89 jaar: 1

Conclusie

- We hebben in het algemeen nog niet veel cliënten in Sinaai die voor verzorging een beroep doen op het ZPW. Er zijn nog heel wat straten waar we nog geen cliënten hebben. In de buurtanalyse is niet achterhaald hoe dit komt. Als we meer cliënten willen in Sinaai is het aangewezen hier een duidelijke strategie rond uit te bouwen. Het dienstencentrum kan daarin een ondersteunende rol spelen. Het lijkt aangewezen om hierbij te focussen op dezelfde straten als de straten waarop het LDC zich zal focussen voor het opzetten van buurtgerichte projecten.
- We hebben voornamelijk vrouwelijke cliënten die verzorging aan huis krijgen van het ZPW. Het kan interessant zijn na te gaan hoe we ook mannelijke bewoners uit Sinaai beter kunnen bereiken met onze diensten.
- Ondanks het feit dat onze cliënten de leeftijd hebben die vallen binnen de doelgroep van het dienstencentrum, zijn er maar weinigen die geregistreerd staan in het dienstencentrum. Het zou een idee kunnen zijn om de poetshulpen meer en beter vertrouwd te maken met het dienstencentrum, zodat zij hun cliënten kunnen doorverwijzen naar het dienstencentrum indien daar interesse voor blijkt.

Poetshulpen moeten hiervoor voldoende geïnformeerd zijn over het dienstencentrum (infosessie, rondleiding, werkoverleg, kennismaking met centrumleider, middagpauze in het dienstencentrum,...) zodat zij gericht cliënten kunnen doorverwijzen

- Het dienstencentrum kan op haar beurt ook potentiële cliënten doorverwijzen naar de thuiszorgdienst van het ZPW als de centrumleider over voldoende informatie beschikt (inhoudelijk, promomateriaal, een eerste intakegesprek, ...)
- De straat waar de meeste cliënten wonen is het Wijnveld. In deze straat woont 1 iemand binnen de afgebakende zone, 3 wonen buiten de zone.

7. SWOT-analyse buurt Sinaai-Centrum

Uit bovenstaande analyse is gebleken dat het dienstencentrum in heel de afgebakende buurt nog moet inzetten op kenbaarheid. Bij nader inzien is het vooral interessant en aangewezen om dit op te starten in volgende straten:

- Dries
- Sinaaidorp
- Edgard Tinelstraat
- Vleeshouwersstraat
- Hulstbaan
- Klokke Roelandlaan
- Katharinastraat
- Franciscuslaan

In deze straten wonen de meesten van onze doelgroep: alleenstaanden, samenwonenden zonder kinderen en 60+'ers (incl. 80+'ers).

○ **STRENGTHS (sterktes)**

- Aanwezigheid dokters en apothekers:
 - Alle apothekers en twee dokters van Sinaai wonen in het gebied waarop we willen focussen. Zij kunnen patiënten naar het LDC doorverwijzen. Het LDC kan op haar beurt de dokters informeren over de toestand van gebruikers indien nodig.
- Aanwezigheid wijkagent
 - De wijkagent heeft zijn zetel in het afgebakende gebied waarop we willen focussen. Hij kent de bewoners uit de buurt en kan een belangrijke schakel zijn in de samenwerking

- Aanwezigheid dorpsraad
 - De Dorpsraad heeft zijn zetel in het afgebakende gebied waarop we willen focussen. De Dorpsraad is een kanaal waarmee heel Sinaai kan bereikt worden en die dus een belangrijke schakel kan zijn de kenbaarheid van het LDC. Is een belangrijk forum om op de hoogte te zijn van de verschillende evenementen die er georganiseerd worden + om op de hoogte te blijven van de bekommernissen van de mensen uit Sinaai

○ **WEAKNESSES (zwakten)**

- Bereikbaarheid LDC:
 - Beperkt openbaar vervoer. De dichtstbijzijnde bushalte is op den Dries of op het einde van de Vleeshouwersstraat.
- Zichtbaarheid LDC:
 - (Voorlopig) beperkte signalisatie richting LDC
 - LDC ligt achter de Vleeshouwersstraat, ligt uit zicht van fietsers, voetgangers en automobilisten.
- Afwezigheid buurtcomités:
 - De buurtcomités die in Sinaai al actief zijn situeren zich niet in de straten waarop we ons willen focussen.
- Magere aanwezigheid van poetsdienst en thuiszorgdienst van het ZPW
 - Gemiste kans om toestroom te krijgen, zowel naar het dienstencentrum als naar beide diensten (vanuit het LDC)

○ **OPPORTUNITIES (opportunities)**

- Nabijheid WZC Huize Den Dries:
 - *Afstemming/doorverwijzing kandidaat-vrijwilligers:* WZC kan kandidaat-vrijwilligers die voor hen niet geschikt zijn, doorverwijzen naar het LDC. LDC kan kandidaat-vrijwilligers die niet geschikt zijn voor het LDC, doorverwijzen naar het WZC.
 - *Kenbaarheid LDC:* WZC kan bezoekers mee informeren over het bestaan van het LDC
- Nabijheid andere diensten thuisverpleging
 - De hoofdzetel van het wit-gele kruis, een grote speler op de markt van de Thuiszorg, ligt in het gebied waarop we willen focussen. Een goede verstandhouding met deze dienst kan leiden tot toeleiding van cliënten naar het dienstencentrum.

- Aanwezigheid buurtcomités:
 - De buurtcomités die in Sinaai al actief zijn situeren zich niet in de straten waarop we ons willen focussen, maar kunnen wel een inspiratiebron zijn voor de straten waarop we willen focussen voor het opstarten van een buurtcomité.
 - Tinelcomité – wil herinneringen aan Tinel levendig houden: heeft een infosessie gegeven over hun werking aan alle straten die iets te maken hebben met ‘Tinel’: Edg. Tinelstraat, Klokke Roelandlaan, Katharinastraat en Franciscuslaan. Deze straten overlappen met de straten waarop we ons willen focussen. Kan een partner worden bij het op touw zetten van een buurtgerichte actie.
- Aanwezigheid kleinhandelaars
 - Kruidenierswinkel en bakkerij in de Vleeshouwersstraat. Kennen veel mensen uit de buurt. Kunnen een plek zijn om klanten door te verwijzen naar het LDC
- Aanwezigheid kleuter- en lagere school
 - Mogelijkheid om leeftijden te mixen in het dienstencentrum en de buurt waarop we willen focussen
- Verankering ZPW in de buurt via uitbreiding poetsdienst en thuiszorgdienst van het ZPW
 - Kan een manier zijn om toestroom te krijgen naar het dienstencentrum
 - Het dienstencentrum kan ook zorgen voor een toestroom van cliënten naar beide diensten
- Aanwezigheid paramedici:
 - Kan zorgen voor doorstroom naar het dienstencentrum van cliënten en vice versa
 - Kan een opportuniteit zijn om samen te werken rond het thema ‘Week van de Valpreventie’

○ **THREATS (Bedreigingen)**

- Nabijheid WZC Huize Den Dries:
 - Functioneert evenzeer voor een groot stuk op basis van vrijwilligers. Op dit vlak kunnen we in elkaars vaarwater zitten.
- Verdwijnen van kleinhandelaars
 - Meer en meer kleinhandelaars verdwijnen uit Sinaai. Op korte termijn zouden Schoenen De Vos, kapsalon naast het reisbureau ‘Project Reizen’, de juwelier en slagerij verdwijnen. Voor boodschappen worden bewoners meer en meer gevraagd uit te wijken naar Sint-Niklaas. Dit kan een groot probleem vormen voor mensen die minder mobiel zijn, zeker als er maar beperkt openbaar vervoer ter beschikking gesteld wordt. Dit kan vereenzaming/verwaarlozing in de hand werken. Bovendien is er aan het gebruik van openbaar vervoer een kostenplaat verbonden die niet voor iedereen evident is.

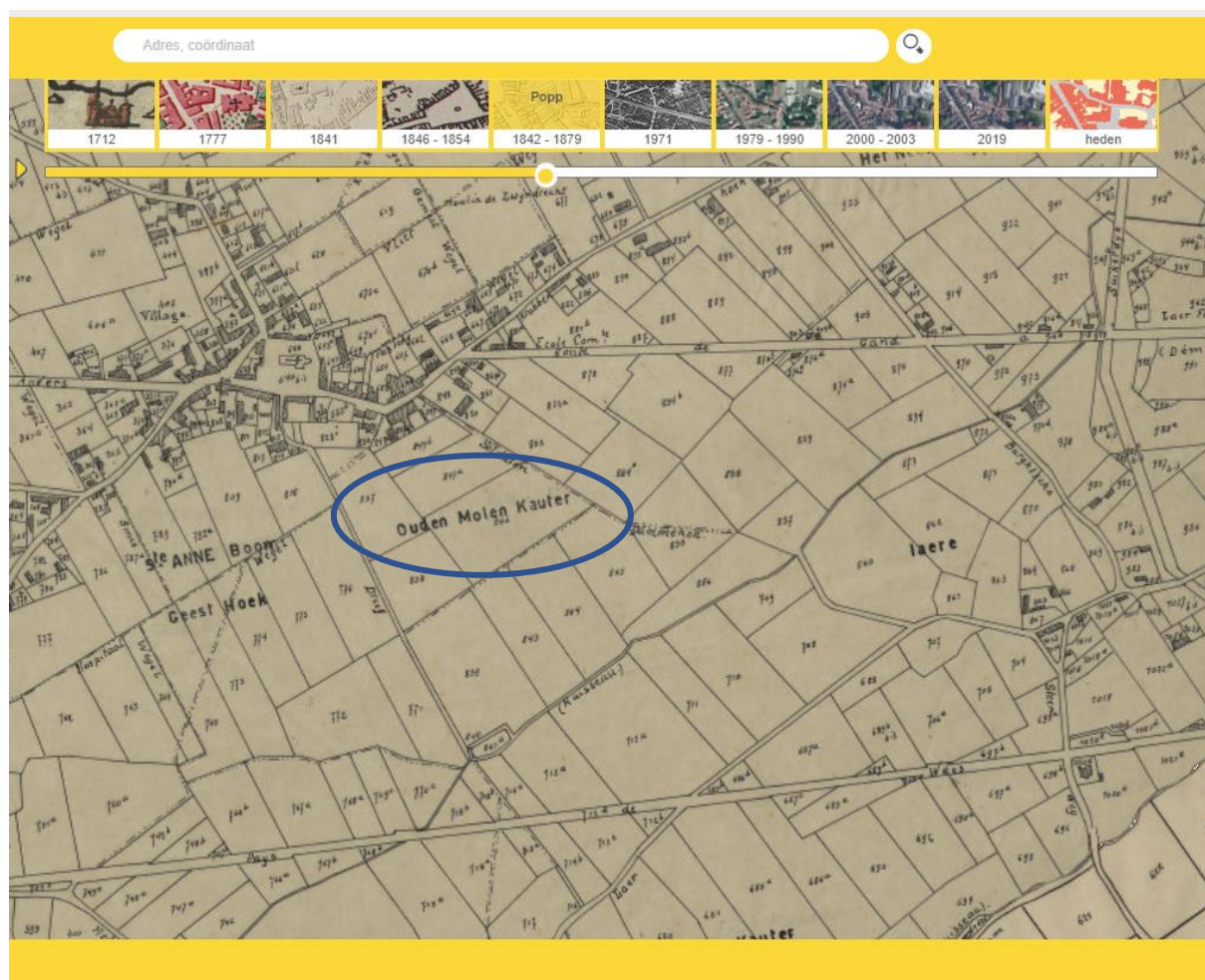
- Verdwijnen van banken
 - Er zijn geen banken meer in Sinaai. In het oude KBC-kantoor kan nog geld afgehaald worden, maar voor stortingen/betalingen moeten mensen uitwijken naar Belsele of Sint-Niklaas. Bewoners wordt aangespoord digitaal te bankieren. Dit kan een groot probleem vormen voor 60+'ers, aangezien zij niet grootgebracht zijn met deze digitalisering.
- Aanwezigheid sportterreinen achter afgebakende buurt
 - Zorgt voor parkeerproblemen/-frustraties met de directe omwonenden, waaronder de ouderenwoningen van het ZPW en de ouderenflats van de SNMH. Dit kan de samenwerking/goede verstandhouding met de mensen in de buurt in het gedrang brengen.

B. Buurtanalyse LDC Houtmere te Zwijndrecht - Oude Molenkouter wijk

1. Omschrijving en historiek Wijk Oude Molenkouter

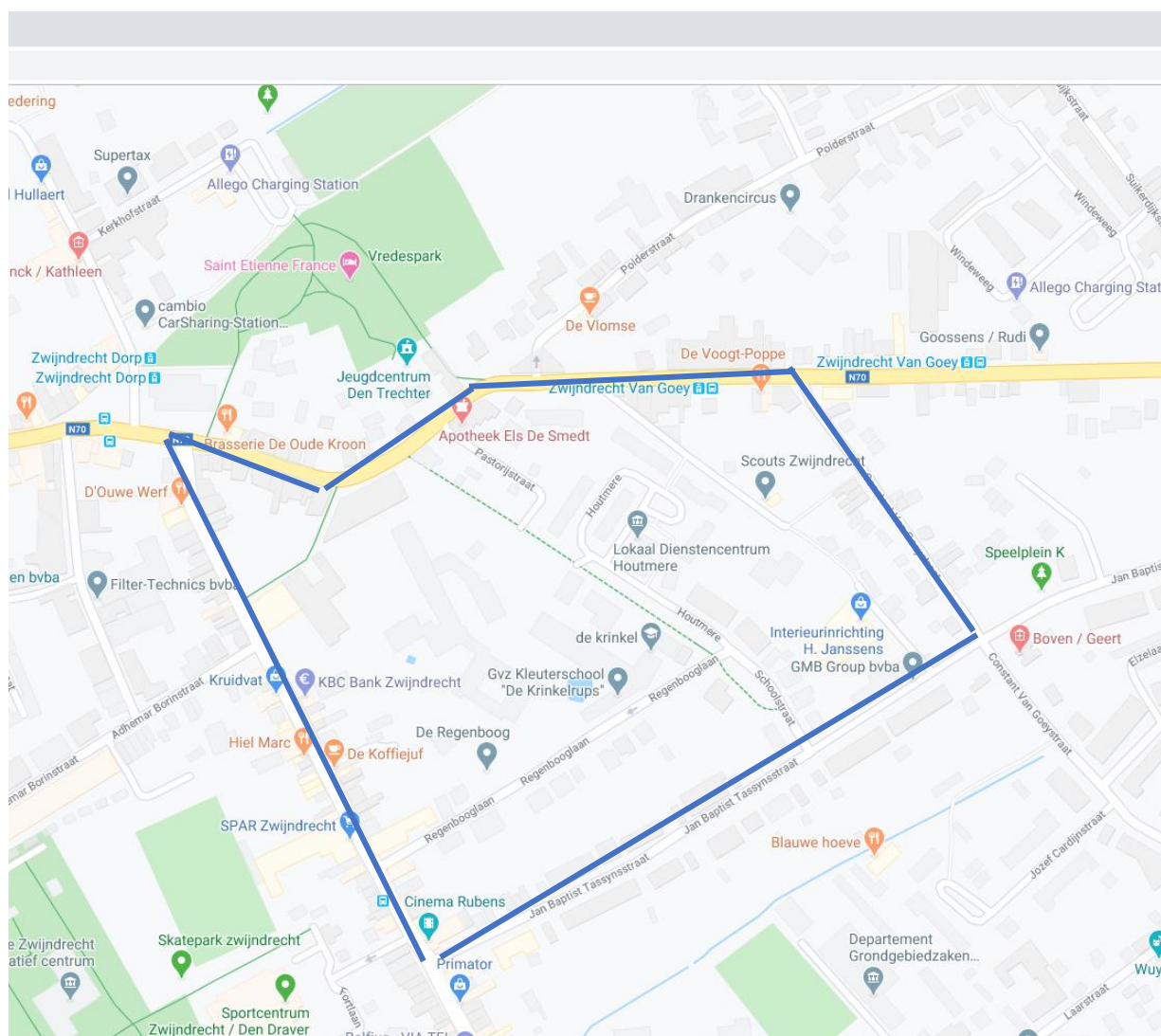
Omschrijving wijk Oude Molenkouter

De benaming Oude Molenkouter dateert van vroeger. Op de POPP-kaart (1842-1879) vinden we een gebied terug genaamd “Ouden Molen Kauter”.



De Oude Molenkouter is een wijk opgebouwd rondom het lokaal dienstencentrum Houtmere. De wijk omvat volgende straten:

- Houtmere
- Scoutsdam
- Schoolstraat
- Pastorijstraat
- Regenbooglaan
- Statiestraat (kant van de even nummers – nummer 2 tot 86b)
- Dorp Oost (kant van de oneven nummers – nummer 1 tot 79)
- Constant Van Goeystraat (kant van de oneven nummers – nummer 1 tot 63)
- JB Tassijnstraat (kant van de even nummers tot aan het kruispunt met de Constant Van Goeystraat)



Deze wijk omvat ondermeer het Woningcomplex Houtmere bestaande uit 26 seniorenwoningen en het lokaal dienstencentrum Houtmere. Net omwille van het hoge aantal 65 plussers en vanwege de aanwezigheid van het lokaal dienstencentrum als sterke actor in de wijk werd de wijk Oude Molen-kouter uitgekozen als pilootproject voor deze 1^{ste} buurtanalyse.

Als lokale initiatiefnemer wil het dienstencentrum Houtmere niet alleen een baken van ontmoeting en zorg- en dienstverlening zijn voor de eigen gebruikers en bewoners van de serviceflats/assistentie-woningen 't Lam maar wil het zich ook richten op de buurtbewoners in de omliggende straten.

Historiek wijk Oude Molenkouter

In de vroege Middeleeuwen was Zwijndrecht dunbevolkt. Het landschap bestond toen hoofdzakelijk uit natte bossen en kleine nederzettingen. Deze situatie bleef tot de tweede helft van de 11^{de} eeuw. Een toename van de bevolking bracht later noodzakelijke veranderingen in landgebruik met zich mee. De bossen tussen de nederzettingen werden ontruimd en velden werden omgevormd tot gemeenschappelijke agrarische ruimten, met een drie-gangen vruchtwisseling. Deze werden aangeduid als "kouters" of ploegscharen.

2. Buurtanalyse - Inleiding

“Elk lokaal dienstencentrum is uniek en de dienstverlening moet aangepast zijn aan de context van de buurt. Verscheidenheid van de invulling van de opdracht is net de kracht van de dienstencentra en wijst op de goede inbedding in de buurt.”

Het woonzorgdecreet dd. 15 februari 2019 legt aan de erkende lokale dienstencentra de verplichting op om een buurtanalyse op te maken.

(Specifieke erkenningsvoorwaarden – Afdeling 2: Voorwaarden voor de zorg en ondersteuning).

Weten hoe je buurt in elkaar zit is essentieel om een goede dienstverlening uit te bouwen.

Een buurtanalyse is een instrument om de omgeving en haar ontwikkelingen in kaart te brengen. Het is een middel om je buurt beter te leren kennen, zicht te krijgen op de wensen, noden en behoeften van de bewoners en te onderzoeken welke initiatieven nodig zijn om tot buurtgerichte zorg te komen.

De buurtanalyse omvat kwantitatieve en kwalitatieve gegevens over de buurt, de bewoners, de actoren, de beleving, de sterktes en hiaten en maakt daarbij gebruik van analyses en beleidsprioriteiten in het kader van het lokaal sociaal beleid over het realiseren van zorgzame buurten.

Deze gegevens leveren materiaal om op een objectieve en onderbouwde manier zicht te krijgen op de reële context en omgeving van het lokaal dienstencentrum Houtmere en op de dynamieken van de buurt.

De buurtanalyse is een analyse op microniveau van een bepaalde buurt (in dit geval de wijk “Oude Molenkouter”). Het bespreekt de mogelijkheden en bedreigingen van de buurt en moet uitmaken tot welke doelgroep het lokaal dienstencentrum zich prioritair zal richten naast ouderen en mantelzorgers en aan welke knelpunten in de buurt moet gewerkt worden.

Wij hebben ervoor gekozen om de focus of scope van onze buurtanalyse breed te houden om een zo volledig mogelijk beeld van de leefbaarheid van de buurt te krijgen (= breedste invalshoek).

Immers, naast zorg en welzijn spelen andere domeinen zoals wonen, mobiliteit, ruimtelijke ordening, huisvesting, onderwijs, veiligheid... een belangrijke rol in de buurt. Al deze domeinen zijn niet los van elkaar te zien en beïnvloeden elkaar voortdurend.

In deze buurtanalyse geven we enkele relevante cijferreeksen en omgevingsindicatoren weer die enerzijds de brede, maatschappelijke omgeving van de buurt/gemeente in beeld brengen en ander-zijds een indicatie geven van de interne organisatie van het lokaal bestuur.

Deze buurtanalyse werpt aldus een eerste snelle inkijk in de buurt = wijk Oude Molenkouter.

De cijfers en indicatoren zijn afkomstig uit geregistreerde databanken (hoofdzakelijk gegevens uit de gemeentemonitor en de databank van “provincie in cijfers”).

3. Kwantitatieve Analyse Wijk Oude Molenkouter

3.1 Demografische gegevens

Zwijndrecht is een gemeente in de provincie Antwerpen en telt 19.146 inwoners (rijksregister 2020).

Populatie en leeftijd

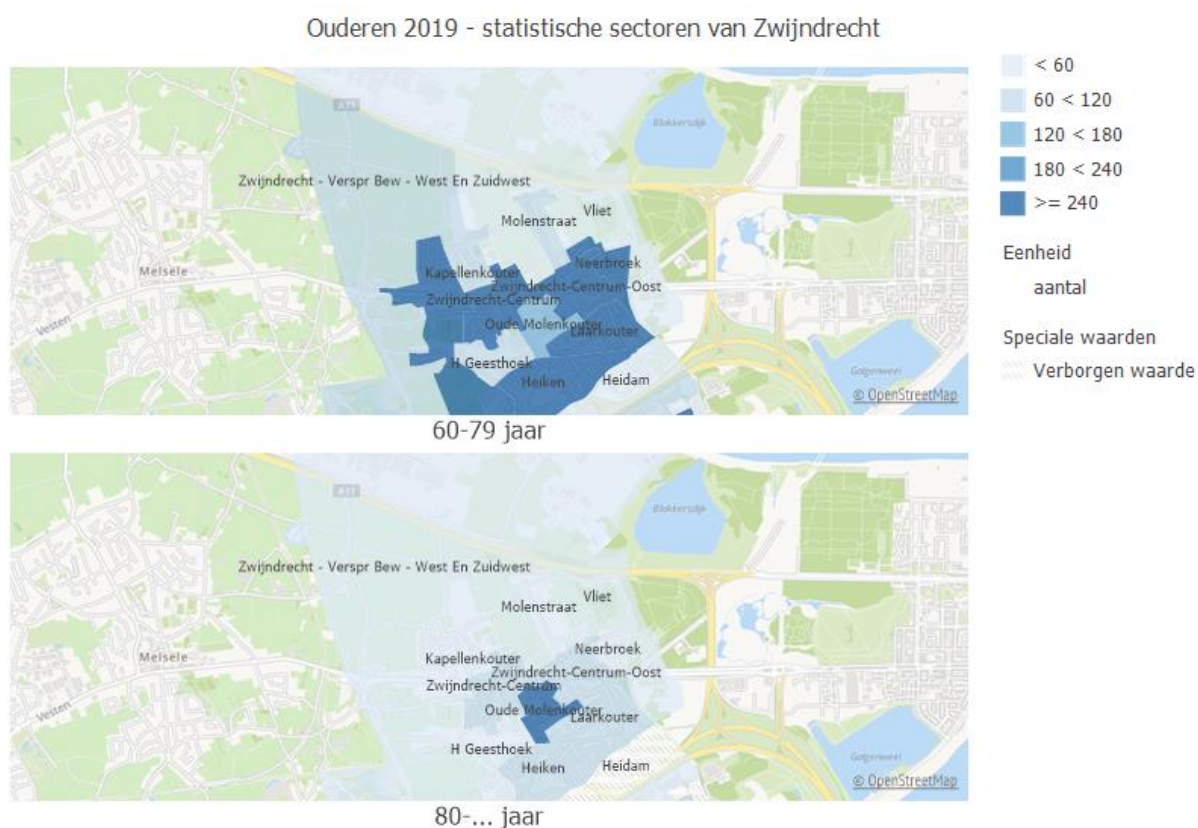
De wijk Oude Molenkouter bevat in totaal 786 inwoners (volgens rijksregisternummer).

Aantal mannen (50 – 64 jaar)	54
Aantal mannen (65 – 74 jaar)	28
Aantal mannen ouder dan 75 jaar	90
Aantal vrouwen (50 – 64 jaar)	62
Aantal vrouwen (65 – 74 jaar)	36
Aantal vrouwen ouder dan 75 jaar	229

Bron = Rijksregister / provincies.incijfers.be

⇒ 48,73 % van de inwoners van de wijk is 65 jaar of ouder

Uit onderstaande kaart blijkt dat zelfs 240 of meer inwoners in de wijk 80 jaar of ouder zijn.



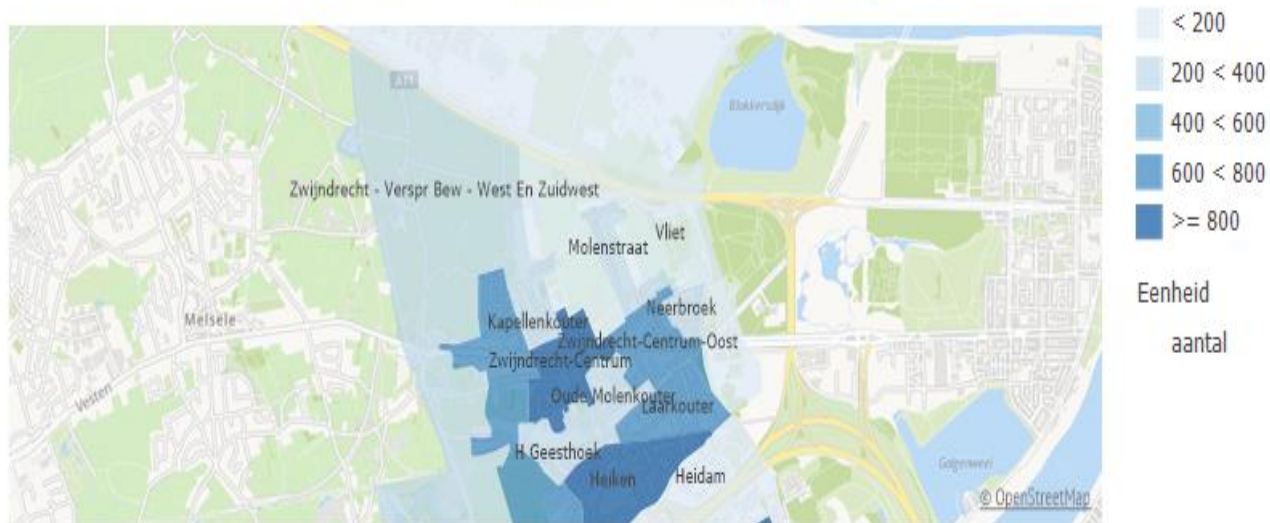
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Geslacht

Het totaal aantal mannen in de wijk ligt tussen de 200 en 400.

Het totaal aantal vrouwen in de wijk ligt tussen de 400 en de 600 en zijn dus in de meerderheid.

Geslacht 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



mannen



vrouwen

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Nationaliteit

Minder dan 200 inwoners (47) in de wijk hebben een andere nationaliteit dan de Belgische.

In de wijk wonen 18 verschillende nationaliteiten afkomstig uit China, Italië, Cuba, Afghanistan, Iran, Bulgarije, Bosnië-Herzegovina, Marokko, Hongarije, Nederland, Griekenland, Spanje, Duitsland, Suriname, Panama, Angola, Roemenië en Turkije.

Huidige nationaliteit 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



Belgische huidige nationaliteit

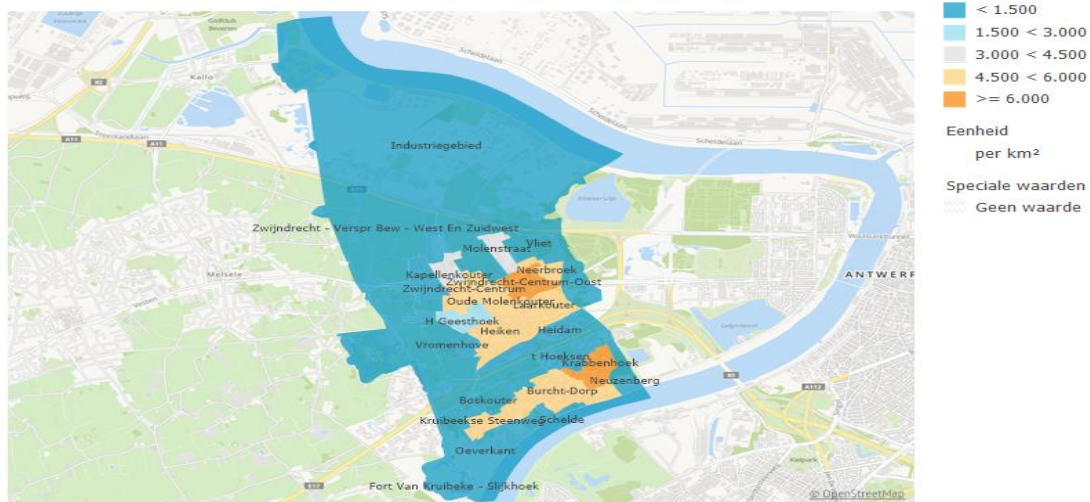


niet-Belgische huidige nationaliteit

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Bevolkingsdichtheid

bevolkingsdichtheid 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



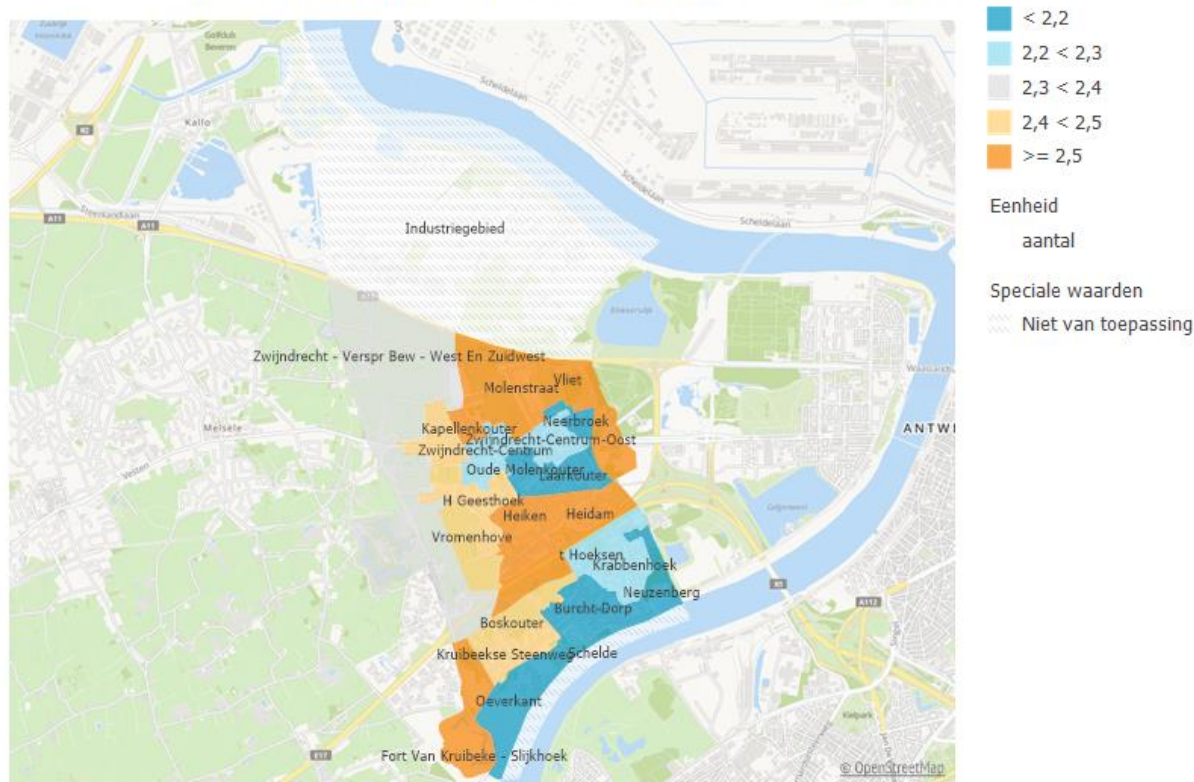
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

De bevolkingsdichtheid voor de wijk Oude Molenkouter bevindt zich tussen de 4.500 en 6.000 inwoners per km² en scoort daarmee vrij hoog.

Gemiddeld omvat een huishouden in de wijk Oude Molenkouter tussen de 1 à 2,3 personen.

Het aantal alleenstaanden bevindt zich tussen de 110 – 165 (= tussen de 14 à 21 %).

gemiddelde huishoudensgrootte 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

huishouden 1 persoon 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

3.2 Economische gegevens

Wonen

De verhouding huurders / eigenaars is ongeveer gelijk.

Huurder/eigenaar 2018 - statistische sectoren van Zwijndrecht



Bron: Eigen verwerking van Kadaster van de FOD Financiën | provincies.incijfers.be

Wonen

Sociale huur: woonhuizen, appartementen en duplexen

Bron: STATBEL, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: [wonen en woonomgeving](#)

	Zwijndrecht									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
Totaal aantal sociale woningen	585	610	610	651	661	700	705	702	702	
Aantal sociale woningen t.o.v. aantal private huishoudens, per 100 huishoudens	7,5	7,8	7,7	8,2	8,3	8,7	8,7	8,6	8,6	

	BELFIUS.Gemeenten in de stadsrand met economische activiteit en toenemend aantal jongeren (V9)									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
Totaal aantal sociale woningen	7.112	7.228	7.153	7.245	7.205	7.194	7.212	7.323	7.493	
Aantal sociale woningen t.o.v. aantal private huishoudens, per 100 huishoudens	5,0	5,1	5,0	5,0	4,9	4,9	4,9	4,9	5,0	

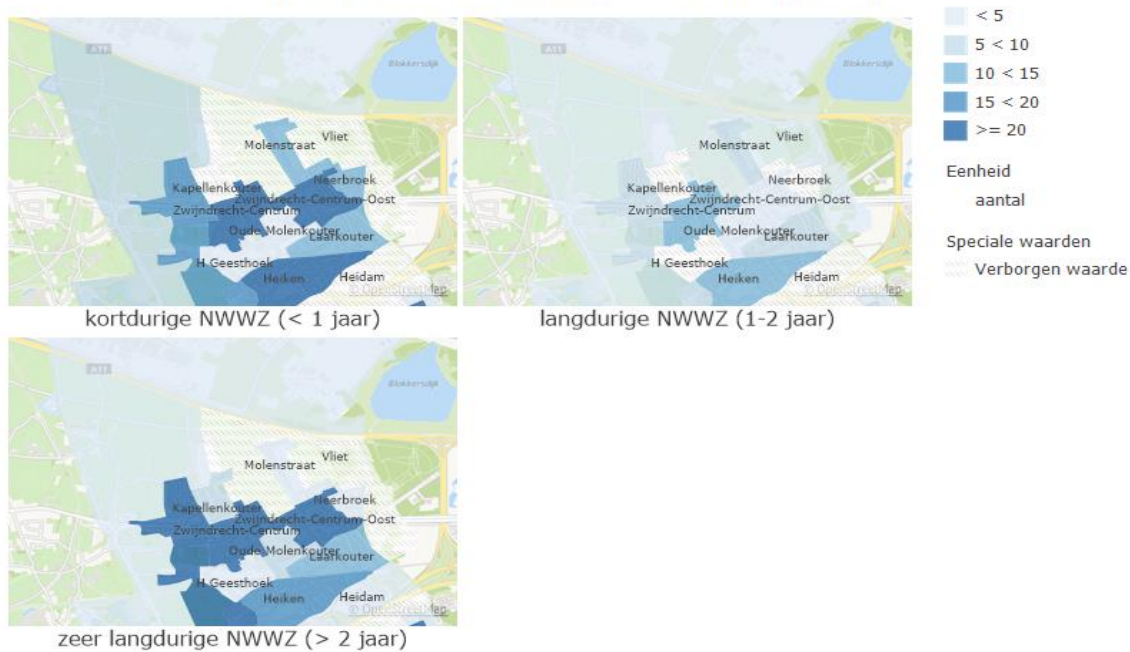
	Vlaams Gewest									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
Totaal aantal sociale woningen	140.802	142.180	142.734	144.184	146.874	147.549	148.704	150.470	153.312	
Aantal sociale woningen t.o.v. aantal private huishoudens, per 100 huishoudens	5,5	5,5	5,4	5,4	5,5	5,5	5,5	5,5	5,6	

Bron: Gemeentemonitor Zwijndrecht – Editie 2018

Werken

Er zijn – in vergelijking met de omliggende wijken – niet zo heel veel werklozen in de wijk Oude Molenkouter.

Werkloosheidsduur 2019 - statistische sectoren van Zwijndrecht



Bron: VDAB | provincies.incijfers.be

Afhankelijkheidsratio

Het aantal inwoners in de leeftijdscategorie >65 jaar is de laatste jaren sterk toegenomen in de gemeente Zwijndrecht. Meer dan 1 inwoner op 4 is ouder dan 65 (27,4% in 2017).

Het gevolg hiervan is dat de afhankelijkheidsratio van de niet-werkende bevolking toeneemt.

Stand van de bevolking

Afhankelijkheidsratio (bevolking 0-19 jaar en 65 jaar en ouder ten opzichte van de bevolking 20-64 jaar)

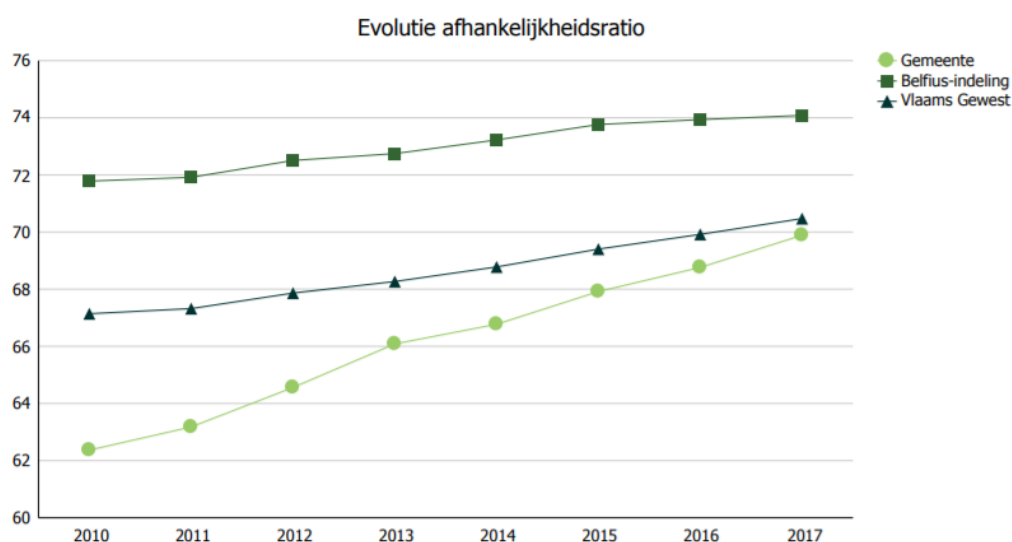
Bron: ADS, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: [demografie](#)

1 januari	Zwijndrecht							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
0-19 jaar	3.823	3.842	3.828	3.889	3.933	3.927	3.938	3.956
65 jaar en ouder	3.311	3.381	3.486	3.589	3.655	3.732	3.786	3.854
20-64 jaar	11.439	11.433	11.329	11.316	11.364	11.277	11.233	11.175
Afhankelijkheidsratio	62,4	63,2	64,6	66,1	66,8	67,9	68,8	69,9

1 januari	BELFIUS.Gemeenten in de stadsrand met economische activiteit en toenemend aantal jongeren (V9)							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
0-19 jaar	82.879	84.019	85.052	86.040	87.126	88.158	89.115	90.349
65 jaar en ouder	62.969	63.580	64.751	65.462	66.276	67.085	67.613	68.108
20-64 jaar	203.178	205.237	206.608	208.263	209.494	210.458	211.980	213.888
Afhankelijkheidsratio	71,8	71,9	72,5	72,7	73,2	73,8	73,9	74,1

1 januari	Vlaams Gewest							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
0-19 jaar	1.376.385	1.384.082	1.387.666	1.388.218	1.390.045	1.394.647	1.399.834	1.406.625
65 jaar en ouder	1.135.045	1.153.348	1.179.812	1.200.965	1.222.353	1.245.466	1.265.666	1.287.035
20-64 jaar	3.740.553	3.769.208	3.783.287	3.792.676	3.798.307	3.804.014	3.812.304	3.822.351
Afhankelijkheidsratio	67,1	67,3	67,9	68,3	68,8	69,4	69,9	70,5



Bron: Gemeentemonitor Zwijndrecht – Editie 2018

3.3 Sociaal - economische gegevens

Inkomensgarantie voor ouderen (IGO) / gewaarborgd inkomen voor bejaarden (GIB) per 1.000 inwoners van 65 jaar en ouder

Bron: Rijksdienst voor pensioenen, verwerking Statistiek Vlaanderen

Metadata: [armoede](#)

	Zwijndrecht									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal IGO-gerechtigden	56	71	71	80	85	89	92	96	100	105
Aantal IGO-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	17,3	21,8	21,4	23,7	24,4	24,8	25,2	25,7	26,4	27,2
Aantal GIB-gerechtigden	18	16	17	10	9	7	5	4	5	6
Aantal GIB-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	5,6	4,9	5,1	3,0	2,6	2,0	1,4	1,1	1,3	1,6

	BELFIUS.Gemeenten in de stadsrand met economische activiteit en toenemend aantal jongeren (V9)									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal IGO-gerechtigden	1.358	1.513	1.556	1.653	1.755	1.835	1.999	2.095	2.094	2.110
Aantal IGO-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	22,1	24,3	24,7	26,0	27,1	28,0	30,2	31,2	31,0	31,0
Aantal GIB-gerechtigden	297	266	232	200	181	161	140	131	119	101
Aantal GIB-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	4,8	4,3	3,7	3,1	2,8	2,5	2,1	2,0	1,8	1,5

	Vlaams Gewest									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal IGO-gerechtigden	44.754	48.016	48.636	50.552	51.893	53.684	55.977	56.174	54.519	52.298
Aantal IGO-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	40,7	43,0	42,8	43,8	44,0	44,7	45,8	45,1	43,1	40,6
Aantal GIB-gerechtigden	8.433	7.391	6.442	5.679	5.009	4.412	3.920	3.427	2.922	2.573
Aantal GIB-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	7,7	6,6	5,7	4,9	4,2	3,7	3,2	2,8	2,3	2,0

Bron: Gemeentemonitor Zwijndrecht – Editie 2018

In de wijk zijn er 12 inwoners die een leefloon ontvangen.

3 Inwoners maken gebruik van de dienst schuldbemiddeling van het OCMW Zwijndrecht.

En 24 inwoners in de wijk ontvangen een Mantelzorgpremie.

Bron: Sociale dienst gemeente Zwijndrecht (2020)

3.4 Conclusie

In de wijk Oude Molenkouter is bijna de helft van de populatie ouder dan 65 (48,73 %).

40,59% is zelfs ouder dan 75.

In deze wijk bevinden zich het Woningcomplex Houtmere (26 seniorenwoningen), de assistentie-woningen De Mantel (51 woningen) en het woonzorgcentrum De Regenboog (265 woongelegen-heden) wat een verklaring kan zijn voor het hoge cijfer aan oudere bewoners.

Er wonen 18 verschillende nationaliteiten in de wijk Oude Molenkouter maar slechts 47 inwoners hebben een andere nationaliteit dan de Belgische.

In vergelijking met de rest van de gemeente Zwijndrecht is de wijk Oude Molenkouter vrij dicht-bevolkt. Het is dan ook niet verwonderlijk dat deze wijk niet zoveel alleenstaanden omvat (tussen de 14 à 21%).

In de wijk Oude Molenkouter zijn – in vergelijking met de omringende wijken – niet veel werklozen. Slechts 12 inwoners ontvangen een leefloon.

4. Sociale kaart Wijk Oude Molenkouter

Wijkagent

De wijkwerking van de lokale politie Zwijndrecht is opgedeeld in 4 wijken. De wijk Oude Molenkouter valt in de wijk “Zwijndrecht” die 2 wijkagenten heeft.

- Inspecteur Inge Verschueren * 0499 990 329
- Inspecteur Peter Neels * 0499 990 337
- * wijkwerking@politie.zwijndrecht.be
Pastoor Coplaan 222
2070 Zwijndrecht
03 250 64 10

Onderwijs

De wijk Oude Molenkouter omvat een kleuterschool en een lagere school.

Vrije zelfstandige Kleuterschool “De Krinkelrups”

Regenbooglaan 20

2070 Zwijndrecht

www.dekrinkelrups.be

* dekrinkelrups@ksas.be

03 252 58 88

Directie: Mevr. Rogier * 0496 231 145

Vrije Basisschool “De Krinkel”

Schoolstraat 32 – 34

2070 Zwijndrecht

www.dekrinkel.be

* dekrinkel1@ksas.be

03 252 76 03

Directie: Ann Vandenbussche en Veroniek De Wilde

Zorgvoorzieningen

In de gemeente Zwijndrecht zijn er heel wat zorgvoorzieningen voor ouderen. Er zijn 2 woonzorgcentra (1 openbaar en 1 privaat). Men kan er ook terecht voor kortverblijf en dagopvang.

Verder is er ook een ruim aanbod aan serviceflats/assistentiewoningen en dit zowel openbaar als privé. Een overzicht:

- **Woonzorgcentrum Craeyenhof (deelgemeente Burcht)**

In het woonzorgcentrum Craeyenhof dat deel uitmaakt van het Zorgpunt Waasland kunnen zestig bewoners vast verblijven (waarvan de helft in een beveiligde zone). Er zijn tien kamers voor kortverblijf (verspreid over de verdiepingen) en er is één zorgflat.

Contactgegevens:

Kloosterstraat 17A, 2070 Zwijndrecht (Burcht)

03 291 16 00

* craeyenhof@zpw.be

- **Woonzorgcentrum De Regenboog**

Woonzorgcentrum De Regenboog is een christelijke voorziening bestaande uit: 265 woongelegenheden voor oudere bewoners, een centrum voor kortverblijf met 4 kamers en een dagverzorgingscentrum met 15 plaatsen dat deel uitmaakt van de vzw Zorgzaam Zusters Kindsheid Jesu.

[In het woonzorgcentrum is ook een seniorenrestaurant.](#)

Contactgegevens:

Regenbooglaan 14, 2070 Zwijndrecht

03 253 28 00

* receptie@deregenboog.zkj.be

- **Serviceflats 't Lam**

Maken deel uit van het Zorgpunt Waasland en omvatten 26 flats met 1 slaapkamer.

Contactgegevens:

Polderstraat 1, 2070 Zwijndrecht

03 291 16 21

* serviceflats.zwijndrecht@zpw.be

- **Groep van assistentiewoningen 't Glazen Huis (deelgemeente Burcht)**

Maakt deel uit van het Zorgpunt Waasland en omvat 14 assistentiewoningen met 1 slaapkamer.

Contactgegevens:

Seefhoeklaan 14 - 40, 2070 Zwijndrecht (Burcht)

03 291 16 21

* serviceflats.zwijndrecht@zpw.be

- **Groep van assistentiewoningen De Mantel**

Maakt deel uit van het WZC De Regenboog en omvat 51 flats met 1 of 2 slaapkamers waarvan 3 zorgflats.

Contactgegevens:

Statiestraat 22-26, 2070 Zwijndrecht

03 253 28 00

* receptie@deregenboog.zkj.be

- **Lokaal dienstencentrum Houtmere**

Maakt deel uit van het Zorgpunt Waasland en is een ontmoetingscentrum waar iedereen terecht kan voor ontmoeting, ontspanning, informatie, vorming en dienstverlening.

Door de thuiszorg te ondersteunen zorgt het dienstencentrum ervoor dat gebruikers zo lang mogelijk zelfstandig in hun vertrouwde thuisomgeving kunnen blijven wonen.

Contactgegevens:

Houtmere 27, 2070 Zwijndrecht

03 291 16 21

* houtmere@zpw.be

Het lokaal dienstencentrum Houtmere, het woonzorgcentrum De Regenboog en de assistentiewonin-gen De Mantel bevinden zich in de wijk Oude Molenkouter.

De serviceflats 't Lam liggen vlakbij, aan de rand van de wijk.

In de wijk Oude Molenkouter is er ook nog een kinderdagverblijf.

- **Kinderdagverblijf "Ons Peuterhuisje" vzw**

Er is plaats voor 36 kindjes.

Contactgegevens:

Schoolstraat 30 te 2070 Zwijndrecht

03 252 59 07

* kdvonspeuterhuisje@skynet.be

Thuiszorgdiensten en andere dienstverlening

Binnen de gemeente is er ook een ruim en gedifferentieerd aanbod aan diensten waarop inwoners en kwetsbare personen een beroep kunnen doen. Wij zetten de belangrijkste even op een rijtje:

- **Thuiszorgdiensten van het Zorgpunt Waasland**

Deze thuishulp is er voor alle senioren, alleenstaanden en gezinnen die thuis hulp kunnen gebruiken. Voor jonge gezinnen is er bovendien kraamzorg. Het aanbod bestaat uit poets hulp, gezinszorg (hulp bij boodschappen doen en huishoudelijk werk), klusjesdienst en warme maal-tijden aan huis.

Contactgegevens:

03 750 92 92

- **Dienst voor Gezinszorg De Regenboog vzw**

Het aanbod omvat gezinszorg, poetsdienst, aangepast vervoer, kraamzorg en nachtzorg.

Contactgegevens:

Dorp Oost 27, 2070 Zwijndrecht

03 210 96 60

* info@thuiszorgderegenboog.be

- **Strijkatelier De Regenboog**

Contactgegevens:

Pastoor Coplaan 33, 2070 Zwijndrecht

03 250 16 94

* vandenbosch.r@thuiszorgderegenboog

- **Dienstenbedrijf Waasland**

Erkende dienstencheques onderneming. Het aanbod omvat strijk, droogkuis, kleine naai opdrachten en poetshulp.

Contactgegevens:

Dorp West 11, 2070 Zwijndrecht

03 296 42 84 of 0495 51 80 46

* zwijndrecht@dienstenbedrijfwaasland.be

- **Geefwinkel "Feniks"**

De geefwinkel Feniks wordt uitgebaat door een team van vrijwilligers. Je vindt er kledij, speelgoed, babymateriaal en huisraad. Feniks is er enkel voor inwoners die beschikken over een Z-pas.

Contactgegevens:

Oude Pastorij, Kaaiplein 29 te 2070 Zwijndrecht (Burcht)

Sociale huisvesting

In 2018 is de fusie van de Zwijndrechtse Huisvestingsmaatschappij met de Sociale Bouwmaatschappij Schelle bekrachtigd wat resulteerde in het "Woonpunt Schelde-Rupel".

Woonpunt Schelde-Rupel is een sociale huisvestingsmaatschappij die erkend is door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij (VHM).

Door het bouwen en renoveren van sociale huurwoningen probeert het woonpunt voor een divers aanbod aan betaalbare kwaliteitsvolle woningen te zorgen dat afgestemd is op verschillende leef-situaties en rekening houdt met de sociale noden van de kandidaat-huurders.

Contactgegevens:

Struikheidelaan 2, 2070 Zwijndrecht

03 253 07 00

* info@woonpuntschelderupel.be

⇒ In de wijk Oude Molenkouter bevinden zich 26 seniorenwoningen van de sociale huisvestings-maatschappij.

Gemeentelijke en OCMW-diensten

Ook de gemeentediensten en het OCMW Zwijndrecht hebben een ruim aanbod aan diensten waar inwoners terecht kunnen voor informatie, hulp- en dienstverlening.

Contactgegevens:

Administratief Centrum

Binnenplein 1, 2070 Zwijndrecht

0800 99 604 (gratis nummer) of 03 250 48 00

* info@zwijndrecht.be

Het aanbod omvat ondermeer:

- **Woonloket**

Het woonloket is een infopunt voor al je vragen over wonen. Eenvoudig advies en inlichtingen over sociale woningen, woonkwaliteit, leegstand, energie, levenslang wonen, ecologisch en duurzaam wonen worden aan het woonloket afgehandeld.

Je kunt er ook terecht voor informatie over premies en voor hulp bij de nodige formulieren.

Voor meer gespecialiseerde inlichtingen en voor vragen waarop het woonloket het antwoord niet in huis heeft, helpt men je verder tot bij de juiste dienst. Voor vragen over huren en verhuren werkt het woonloket bijvoorbeeld samen met de jurist van het OCMW en de Huurdersbond.

- **Schuldbemiddeling**

Schuldbemiddeling is een vorm van hulpverlening waarbij een hulpverlener kan helpen bij de afbouw van schulden ten gevolge van een consumentenkrediet, maar ook bij de afbouw van huurschulden, energieschulden, enz. Concreet gebeurt dit door een afbetalingsplan af te spreken met de schuldeiser(s) en/of door de schuld(en) te betwisten. Dit kan samengaan met budgetbegeleiding of budgetbeheer.

Voorwaarden: men moet cliënt zijn bij het OCMW/Sociaal huis.

- **Burenbemiddeling**

Heb je een conflict met je buur? Botst jouw mening met die van je buurman of -vrouw? In plaats van naar de politie of vrederegerecht te stappen, kun je beroep doen op burenbemiddelaars. Iedereen die in Zwijndrecht woont kan beroep doen op deze gratis dienstverlening. Hoe gaat die in zijn werk?

Eerst en vooral neem je contact op met de coördinator burenbemiddeling. Die onderzoekt of je probleem in aanmerking komt voor bemiddeling.

Conflicten kunnen gaan over lawaaioverlast, huisdieren, huishoudelijk of tuinafval, geluidshinder, pesterijen, overhangende beplantingen,.... Toch zijn er ook problematieken die niet opgelost kunnen worden door burenbemiddeling zoals fysiek geweld, misdrijven of verslavingsproblematiek.

Contact:

* burenbemiddeling@zwijndrechtbe

0800 99 604

- **Z-pas**

Wie het financieel moeilijk heeft, kan in Zwijndrecht met de Z-pas tot 75 % vermindering krijgen bij de kinderopvang, scholen, verenigingen, de aankoop van eersteleefijds melk, de vakantiewerking ZoWieZo, de bibliotheek, Ontmoetingscentrum 't Waaigat en andere vrijetijdsactiviteiten. Zo kan iedereen zonder zorgen genieten van het uitgebreide aanbod.

De Z-pas is er voor inwoners van Zwijndrecht die het financieel moeilijk hebben.

Je kunt als inwoner van Zwijndrecht een Z-pas aanvragen voor al je gezinsleden ten laste als je recht hebt op een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds of als je in begeleiding bent bij het OCMW of een erkende schuldbemiddelaar

- **Mantelzorgpremie**

De gemeente Zwijndrecht betaalt een mantelzorgpremie aan personen die vrijwillig instaan voor de alledaagse zorg van iemand die zwaar zorgbehoevend is. De persoon staat vrijwillig en onbetaald in voor deze zorg.

De zorgbehoevende persoon is in Zwijndrecht gedomicilieerd en woont in een thuisomgeving. Dit wil zeggen dat je in je eigen huis woont, maar je kunt ook in de woning van jouw mantelzorger wonen.

Elke zorgbehoevende die in Zwijndrecht woont kan één mantelzorger opgeven die de mantel-zorgpremie twee keer per jaar zal ontvangen. Personen die in 2019 al een mantelzorgpremie hadden en 2 mantelzorgers hebben aangeduid hebben vanaf 2020 de keuze: 1 mantelzorger aanduiden (die 50 euro per maand ontvangt) of 2 mantelzorgers behouden (zij ontvangen elk 25 euro per maand).

Mobiliteit / aangepast vervoer

Binnen de gemeente Zwijndrecht is er ook een vervoersdienst voor aangepast vervoer, met name Iris. Het project IRIS wil een aanvulling zijn op het openbaar vervoer en op het vervoersaanbod dat reeds werd opgezet de voorbije jaren. Het wil zich ook uitbouwen als regisseur voor het doelgroepenvervoer in de regio Linkeroever - Zwijndrecht – Burcht – Beveren - Kruibeke. Dit project wil een antwoord geven aan de stijgende vraag naar vervoer voor doelgroepen (senioren, zorgbehoevenden, personen met een beperking....).

Contactgegevens:

Regenbooglaan 14, 2070 Zwijndrecht (in WZC De Regenboog)
03 250 16 97

Wat het openbaar vervoer betreft kan men gebruik maken van de busverbindingen richting Waasland en Antwerpen. En er is ook de tramlijn 3 van en naar Antwerpen.

In Zwijndrecht is ook een treinstation waar men de trein kan nemen naar Antwerpen en Oost-Vlaanderen.

Verder is er in de gemeente ook de “Zwijndrecht bus”, een pendelbus die tweemaal per uur een vast parcours aflegt binnen het grondgebied van de gemeente Zwijndrecht. Deze dienstverlening is gratis.

Handelaars

In de wijk Oude Molenkouter vinden we volgende handelszaken:

- Spar
- Bakker Hiel - Van Brempt en Poppe-De Vooght
- Slager Van der Veken en Stevens
- Kruidvat
- Bankkantoor KBC
- Oxfam wereldwinkel

Gezondheidsvoorzieningen (in de wijk Oude Molenkouter)

- Pedicure
- Kapper
- Tandarts
- Mutualiteit De Voorzorg
- Apotheek Els De Smedt
- Oogarts Dr. Boven
- Begrafenisondernemer Van Bogaert

Cafés – Restaurants – Vrije tijd (in de wijk Oude Molenkouter)

- D'Ouwe Werf
- Brasserie De Oude Kroon
- De Koffiejuf
- Cinema Rubens
- Kunstacademie
- Scoutslokaal
- Jeugdhuis Den Trechter

Lokale actoren en sleutelfiguren

- In de wijk Oude Molenkouter is ook een wijkcomité actief "Wijkcomité Van Goeystraat".
Contactpersoon : Dirk Loir
C. Van Goeystraat 56 – 2070 Zwijndrecht
☎ 03 344 97 80
✉ dirkloir@yahoo.com

5. Kwalitatieve Analyse Wijk Oude Molenkouter

Naast het opvragen van enkele cijfergegevens wilden we ook graag de leefbaarheid in de buurt bevragen. Hoe beleven de bewoners het wonen in de wijk? Voelen ze zich er veilig, kennen ze hun buren, is er voldoende groenvoorziening, wonen ze er graag...? Kortom, hoe ervaren en beleven de bewoners de buurt.

We hebben hiertoe een vragenlijst uitgewerkt en deze verspreid binnen de wijk. In het woningcomplex Houtmere en de assistentiewoningen De Mantel waar vooral ouderen wonen hebben we de vragenlijst persoonlijk gaan afgeven en - waar nodig - geholpen bij het invullen ervan.

Er werden in het totaal 302 vragenlijsten verspreid. Enkel de bewoners van het woonzorgcentrum De Regenboog hebben geen vragenlijst ontvangen omdat we deze bewoners niet echt representatief vonden voor deze bevraging.

We willen ook graag de buurt zelf in kaart brengen. Hoe ziet die eruit? Zijn er speelterreintjes voor de kinderen, zitbanken voor de ouderen? Is de buurt toegankelijk voor rolstoelgebruikers?

Dit gaan we doen door zelf eens op verkenning te gaan in de buurt en ter plaatse alles te observeren aan de hand van een checklist die we zelf hebben opgemaakt.

En we gaan ook een toegankelijkheidswandeling maken in de wijk, in samenwerking met de lokale seniorenraad van de gemeente.

5.1 Vragenlijst "Leefbaarheid in uw buurt"

Er werden 302 vragenlijsten verspreid in de wijk.

62 vragenlijsten werden ingevuld terug bezorgd (20,5%). Dit is niet echt representatief te noemen maar het geeft ons alleszins toch een eerste kijk op hoe bewoners zelf de buurt beleven en ervaren.

Persoonlijke situatie

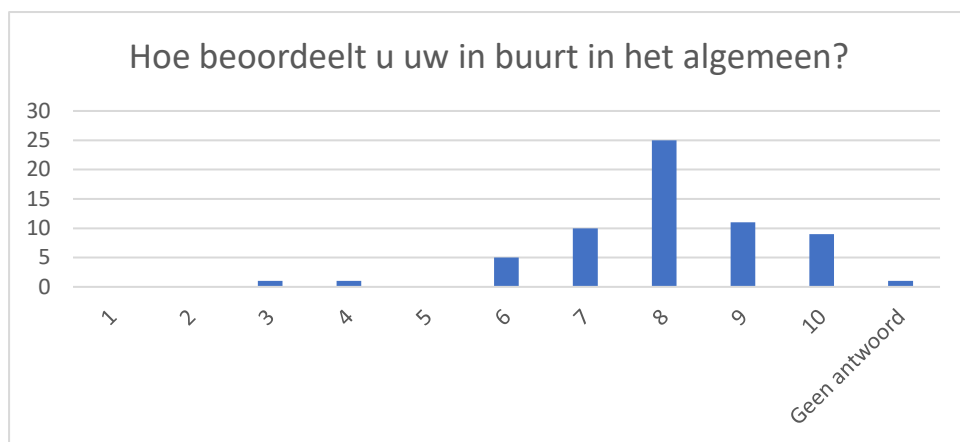
Vooraf oudere bewoners hebben de vragenlijst ingevuld. 78% was ouder dan 60 jaar.

De meeste ingevulde vragenlijsten kwamen van bewoners uit Houtmere (29%) en uit de Statiestraat (27%). Dit is niet verwonderlijk gezien Houtmere een wijk is bestaande uit 26 bejaardenwoningen en in de Statiestraat 52 assistentiewoningen gelegen zijn. Daar zijn we de vragenlijsten persoonlijk aan de deur gaan afgeven.

57% van de ingevulde vragenlijsten werd ingevuld door alleenwonenden en 27% door bewoners van een tweepersoonshuishouden zonder kinderen.

Woonomgeving

Over het algemeen wordt de woonomgeving in de wijk als goed ervaren. De gemiddelde score ligt tussen de 7 en de 8 waarbij score 10 zeer goed is.



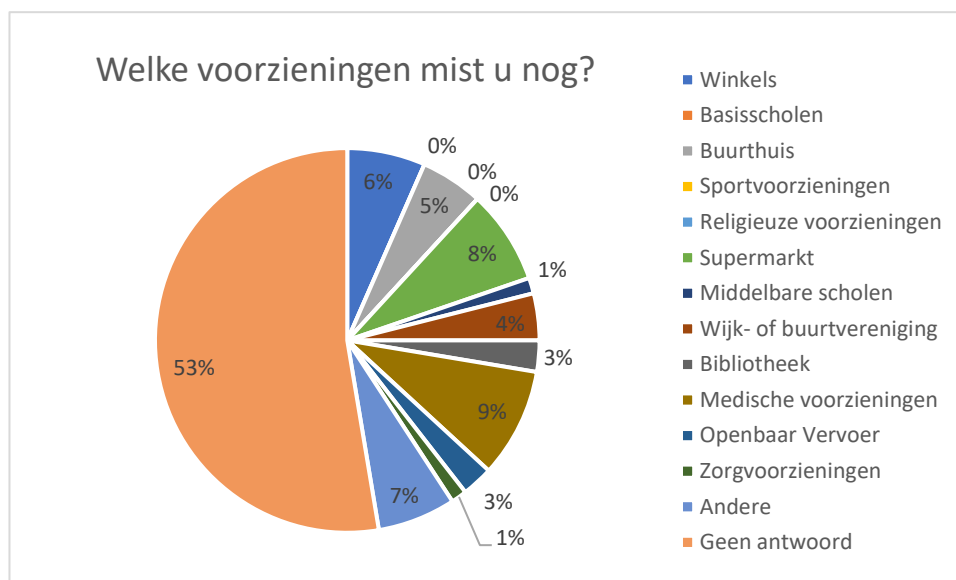
Voorzieningen in de buurt

Hier werd vooral gepeild naar de tevredenheid over het aanbod aan groen- en speelvoorzieningen, winkels, openbaar vervoer, scholen, sportvoorzieningen, wijkcentra, medische en zorgvoorzieningen en religieuze voorzieningen. Ook het onderhoud, de kwaliteit en de bereikbaarheid van deze voorzieningen werd bevestigd.

- Er blijken voldoende groenvoorzieningen te zijn in de wijk en ze worden ook goed onderhouden
- Wat de speelvoorzieningen en de scholen betreft. Hier hebben veel bewoners geen antwoord ingevuld wat begrijpelijk is gezien de hoge leeftijd van de bewoners die een vragenlijst hebben ingevuld.
- Er is een voldoende aanbod aan winkels in de wijk en ze zijn goed bereikbaar
- Ook het aanbod aan openbaar vervoer scoort goed evenals de bereikbaarheid ervan
- Voor de sport- en wijkcentra is het moeilijk om een beoordeling weer te geven gezien het hoge aantal bewoners dat geen antwoord heeft ingevuld op deze vragen
- Het aanbod aan medische en zorgvoorzieningen in de wijk is goed en ook deze zijn goed te bereiken
- Ook bij de religieuze voorzieningen werd er dikwijls geen antwoord ingevuld

Welke voorzieningen mist men dan nog in de wijk?

Ondanks het feit dat men aangeeft dat het aanbod aan winkels en medische voorzieningen goed is mist men toch nog winkels en supermarkten en ook medische voorzieningen wordt aangegeven als een gemis. Men dient hier wel rekening te houden met het feit dat slechts 47% ook effectief geant-woord heeft op deze vraag.



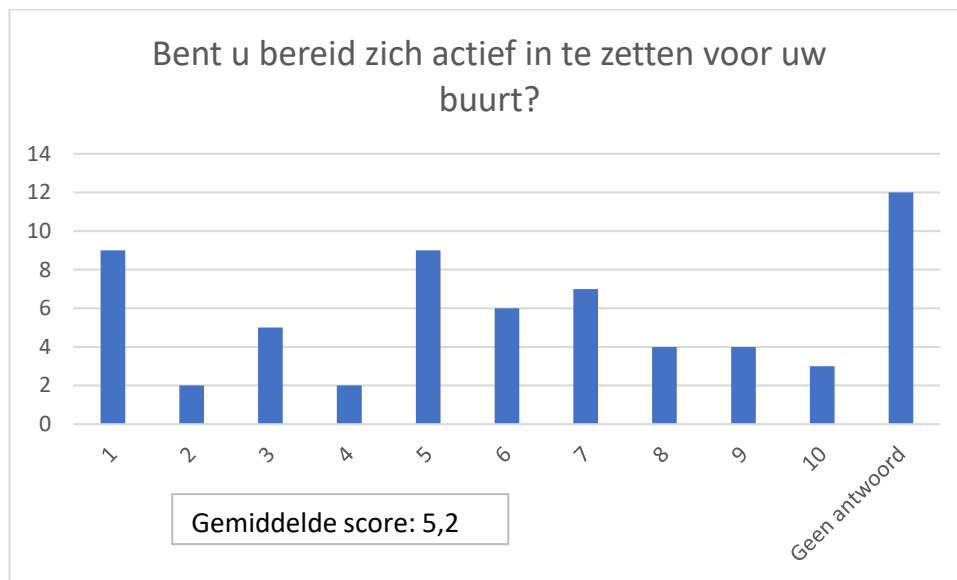
Betrokkenheid in en met de buurt

Hier wilden we vooral bevragen hoe bewoners de betrokkenheid van buurtbewoners ervaren en in welke mate ze ook effectief zelf (actief) betrokken zijn bij de buurt.

We merken dat er wel betrokkenheid is maar dat die zeker nog verbeterd kan worden (gemiddelde score ligt tussen de 6,1 en 6,5 waarbij 10 duidt op een hoge betrokkenheid).

Op de vraag of men bereid was om zich actief in te zetten voor de buurt lag het antwoord ergens in het midden. Veel bewoners hebben ook niet geantwoord op deze vraag.

Score 10 = heel veel

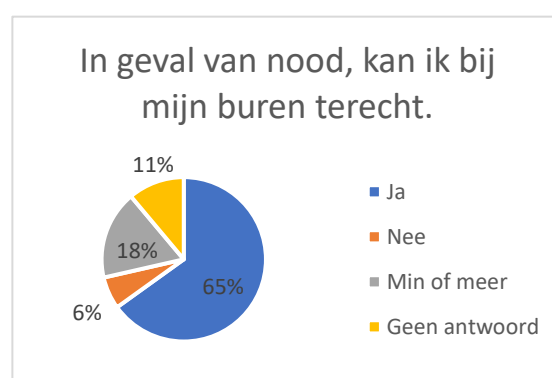
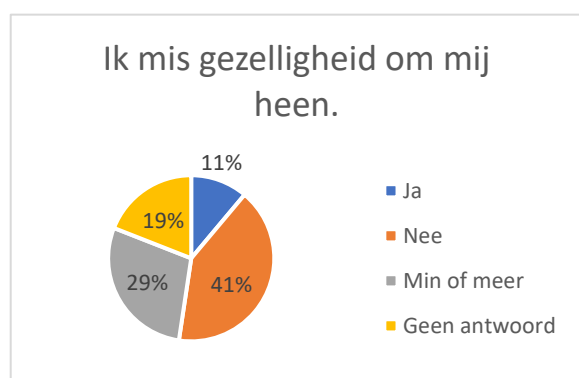


Eenzaamheid

De meeste bewoners die de vragenlijst hebben ingevuld geven aan dat ze altijd wel ergens terecht kunnen in geval van problemen. Ze kunnen ook altijd bij vrienden terecht als ze daar behoefte aan hebben. Slechts een minderheid (ongeveer 25%) geeft aan dat ze zich eenzaam voelen.

Ook belangrijk om mee te nemen is dat 40% gezelligheid om zich heen mist.

En opvallend, 83% geeft aan dat ze bij hun buren terecht kunnen in geval van nood.



Overlast en veiligheid

Voelen bewoners zich veilig in de wijk en hebben ze al dan niet veel last van overlast (geluidshinder, rondhangende jongeren, vandalisme, inbraken ed...)? Dat was de vraag die we ons stelden.

Uit de bevraging blijkt dat de buurtbewoners praktisch geen overlast hebben van anderen en/of activiteiten (horeca, evenementen).

Bij verkeer zijn de meningen verdeeld, net zoals bij vervuiling. Hier is dus misschien nog wel wat werk aan de

winkel. Het gaat hier om zaken zoals verkeersdrukke, onvoldoende parkeergelegenheid, on-veilig rijgedrag, zwerfvuil, stank, hondenpoep ed...

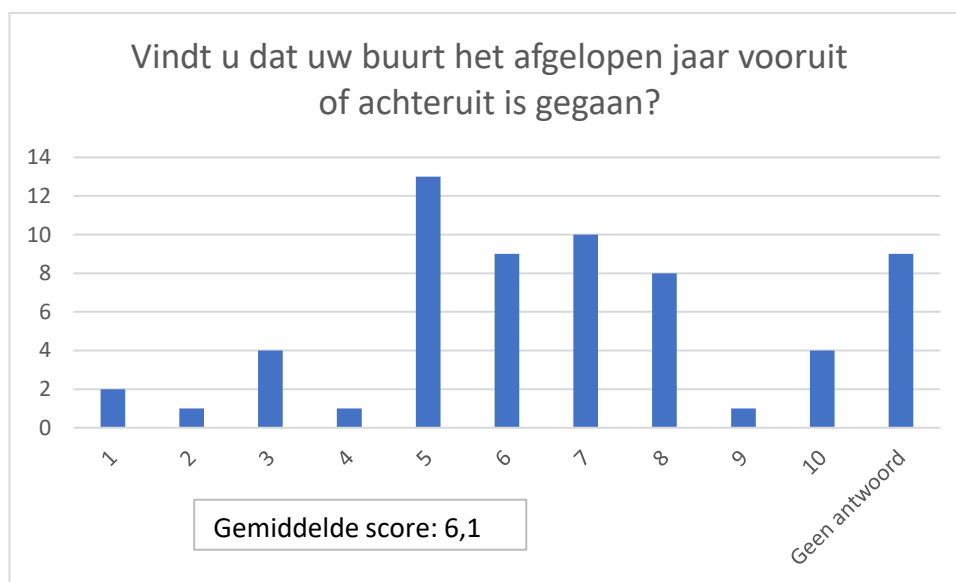
In de buurt heeft men weinig last van criminaliteit en men voelt zich er ook veilig (zowel overdag als 's avonds). Ook in de eigen woning voelt men zich veilig.

Algemeen

Tenslotte wilden we ook graag weten of de buurt er op vooruit of achteruit is gegaan.

De gemiddelde scores liggen hier overal ergens tussen de 5,2 en de 6,2 waarbij score 10 vooruit en score 1 achteruit is.

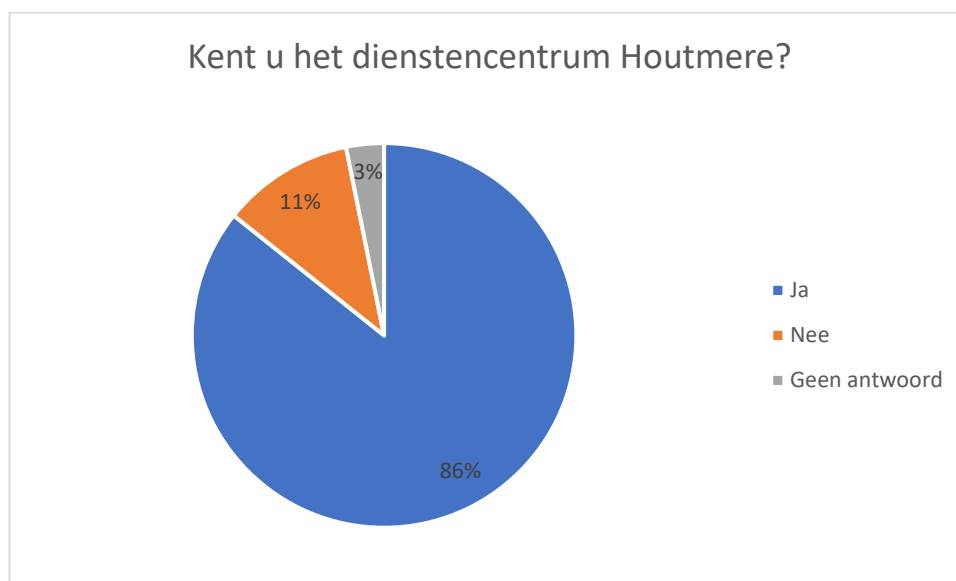
Algemeen vindt men dat de buurt er wel op vooruit gegaan is.



De items die hierbij het slechtst scoorden zijn: veiligheid (gemiddelde score = 5,7) – verkeer (gemiddelde score = 5,2) en vervuiling (gemiddelde score = 5,3).

En tenslotte vroegen we ons af of de buurtbewoners het lokaal dienstencentrum Houtmere dat in de wijk is gelegen kenden. En tot onze grote vreugde antwoordde 86% positief.

We moeten er wel eerlijkheidshalve bij vermelden dat vooral ouderen de vragenlijst hebben ingevuld en laten die nu net tot onze doelgroep behoren 😊



Aandachtspunten

Aandachtspunten die ook nog werden meegegeven door bewoners die de vragenlijsten hebben ingevuld:

- Op het woningcomplex Houtmere kwam de vraag naar het plaatsen van rolluiken meermaals terug. Dit zou de bewoners een veiliger gevoel geven, zeker naar inbraakpreventie toe. Het woningcomplex Houtmere kreeg reeds meermaals te kampen met inbraken of inbraakpogingen.
- Het aanbod van het dienstencentrum Houtmere is meer gericht op ouderen. Naar buurtwerking toe zou het fijn zijn om ook iets te voorzien voor jongeren. En men vraagt zich ook af of het dienstencentrum kan gebruikt worden voor een buurtbarbecue of buurtnieuwjaarsdrink.
- Verschillende opmerkingen dat de zone 30 niet wordt gerespecteerd en dat er veel hinder is van sluipverkeer
- Voorstel om extra picknickbank en vuilbak te voorzien aan het speelpleintje hoek JB Tassijnstraat – C. Van Goeystraat
- Suggestie die werd gegeven: een gesloten fietsenstalling voor elektrische fietsen

6. Beleidsintenties lokaal bestuur en Zorgpunt Waasland

Het lokaal dienstencentrum Houtmere maakt deel uit van het Zorgpunt Waasland (ZPW) en heeft zijn standplaats in de gemeente Zwijndrecht.

6.1 Meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland (ZPW)

Omgevingsanalyse

Uit de omgevingsanalyse die het ZPW voorafgaand aan de opmaak van een Meerjarenplanning heeft uitgevoerd blijkt dat Zwijndrecht een gemeente is in de stadsrand met economische activiteit en een toenemend aantal jongeren.

We onthouden ook dat de kansarmoede index die een toename van de kans op geboortes in een kansarm gezin weergeeft, opvallend gestegen is in 2016 waardoor Zwijndrecht boven het gemiddelde van het Vlaams Gewest springt.

Ook bij de cijfers van de inkomensgarantie voor ouderen (IGO) neemt het aantal gerechtigden in Zwijndrecht toe daar waar bij de overige gemeenten van het ZPW een daling waar te nemen is.

De inkomensgarantie voor ouderen is een uitkering die toegekend wordt aan 65-plussers die niet over voldoende financiële middelen beschikken.

Bovendien zijn er in Zwijndrecht in verhouding meer inwoners met betalingsmoeilijkheden dan ten overstaan van het Vlaams Gewest.

Missie, visie en doelstellingen

De missie van het Zorgpunt Waasland “wij verstrekken nabije en betaalbare zorg voor iedereen die ze nodig heeft” volgt uit de opdracht van een lokaal bestuur om te zorgen voor het welzijn van al haar inwoners. Vanuit een lange termijnvisie op (betaalbare) zorg focust het ZPW op de wijze waarop zorg kan worden vermaatschappelijkt.

Het ZPW is een grote organisatie met een sterke lokale verankering via de besturen die haar hebben opgericht en het is net die lokale verankering die een sterke kracht is om de vermaatschappelijking van de zorg actief vorm te geven en het ZPW dwingt om alert te blijven voor lokale behoeften en noden.

Aan de missie en visie van het ZPW worden beleidsdoelstellingen en actieplannen gekoppeld.

Volgende beleidsdoelstellingen en acties zijn belangrijk voor de werking van het LDC Houtmere.

ZPW bevordert de sociale cohesie in de buurt

ZPW wil actief mee vorm geven aan de ontwikkeling van zorgzame buurten en buurtgerichte zorg. ZPW heeft hiervoor als sterke troef haar lokale verankering. De voeling met de lokale omgeving maakt dat ZPW een strategisch voordeel heeft om verder gerichte initiatieven buurtzorg te ontwikkelen en te ondersteunen. Buurtgerichte zorg beoogt een samenhangende en buurtgerichte aanpak van wonen, zorg en welzijn en ook het welzijn van alle buurtbewoners en het versterken van de sociale cohesie in de buurt. Een buurt waar het aangenaam wonen is, waar er genoeg ontmoetingsplaatsen zijn, waar minder mobiele mensen zich kunnen bewegen, waar voldoende zorgvoorzieningen zijn, waar de hulpverlening dicht bij de burger staat zorgt automatisch voor meer samenhang. Een zorgzame buurt wordt gezien als het verlengde van een warme thuisomgeving. Het is een entiteit waar nabijheid, ontmoeting, samen-horigheid en solidariteit evident hun plaats krijgen.

Lokale dienstencentra gaan toekomstgericht meer inzetten op preventie, sociale cohesie en buurtgerichte zorg. Buurtgerichte werking wordt de kernopdracht van het lokaal dienstencentrum waarbij het dienstencentrum de draaischijf is tussen de gebruikers, de diensten en de zorgactoren en het bijgevolg de verbindende factor is in de buurt. Het is laagdrempelig en lokaal ingebed.

Buurtgerichte zorg wil de sociale cohesie versterken, vragen naar zorg en ondersteuning uit de buurt opvangen, gebruikers indien nodig toeleiden naar de gepaste zorg en ondersteuning of deze zelf op-nemen maar ook de buurt actief betrekken bij de werking van het lokaal dienstencentrum door het uit-bouwen van een actieve samenwerking op lokaal vlak. Buurtgerichte zorg richt zich tot alle inwoners van de buurt, zet in op preventie, sensibilisering en interventie en zorgt ervoor dat elke zorgvraag beantwoord wordt.

Buurtgerichte zorg leidt ook tot een nieuwe manier van werken. Niet enkel professionele zorgverstrekkers en welzijnsorganisaties worden betrokken maar ook de mensen met een ondersteunings-nood, de mantelzorgers, de burens, vrijwilligers, lokale verenigingen ed... De rol van mantelzorgers en vrijwilligers is cruciaal in de hulp- en zorgverlening van de toekomst.

ZPW wil kleinschalige, kortstondige of spontane informele zorg en ondersteuning voor en door bewoners in de wijk of buurt verder stimuleren en faciliteren.

Samenwerking en afstemming staan centraal in het hele verhaal van buurtgerichte zorg. Lokale samenwerking met alle partners is een prioriteit. De stijgende vraag naar hulp en zorg kan enkel beantwoord worden als alle betrokkenen in een buurt actief samenwerken en als ze in de buurt een complementair aanbod ontwikkelen dat voor iedereen toegankelijk is.

Samenwerking staat ook centraal in het lokaal dienstencentrum dat hier een verbindende rol heeft. Activiteiten en doelstellingen komen tot stand via een participatief traject met alle betrokken actoren.

Met de huidige versnippering in het zorglandschap is het lokaal dienstencentrum een welkom neutraal punt waar de gebruiker terecht kan met al zijn zorgvragen. Het heeft reeds een sterke pre-ventieve werking verwezenlijkt door de lokale inbedding, de laagdrempeligheid, de unieke brug tussen welzijn en thuiszorg, de functie van 1^{ste} aanspreekpunt, de signaalfunctie, de aandacht voor zelfredzaamheid, de ontmoetingsfunctie, de participatie van de gebruiker en de detectiefunctie.

De komende jaren wil het ZPW deze functies bestendigen en daar waar mogelijk verder uitbreiden en stimuleren.

ZPW zorgt dat iedereen zo goed mogelijk zelfstandig thuis kan wonen

Om zo goed mogelijk zelfstandig thuis te wonen en de levenskwaliteit en autonomie van de zorgvragers te borgen is een integrale en geïntegreerde benadering van de zorgvraag vereist. Hierbij gaat het ZPW uit van een doorgedreven interne en externe samenwerking. De diensten thuiszorg hanteren hierbij de principes van maatschappelijk verantwoorde zorg en empowerment van de zorgvrager. Ze hebben hierbij ook oog voor ontwikkeling van ontbrekende zorgschakels bij informele en formele zorgverlening.

Vooropgestelde acties om deze doelen te bewerkstelligen zijn het opleiden van specialisten of referenten per vakdomein, het onderzoeken van mogelijkheden om ergo aan huis of woningaanpassingen aan te bieden, het bestendigen van bestaande netwerken (project avondzorg, dementiecoaches...).

Verder wil het ZPW ook mogelijkheden onderzoeken om betaalbaar vervoer te organiseren voor de diverse sites en cliënten. Men gaat hierbij de behoeften en mobiliteitsproblematieken specifiek voor centra voor dagopvang, dagverzorging en dienstencentra in kaart brengen.

De ontschotting van de zorg, de toenemende groep ouderen en de verhoging van de zorgtegraad verhogen ook de nood aan specifieke deskundigheden. Het ZPW wil inzetten op vorming voor specifieke functies.

6.2 Meerjarenplan 2020-2025 gemeente Zwijndrecht

Omgevingsanalyse

Ook de gemeente Zwijndrecht (= lokaal bestuur) heeft een omgevingsanalyse uitgevoerd.

De cijfers van de Vlaamse Overheid geven aan dat Zwijndrecht tot de groep van gemeenten behoort met een grote maatschappelijke kwetsbaarheid. De armoede in Zwijndrecht is vaak onzichtbaar en speelt zich af achter gesloten deuren. De mensen kennen de weg naar de dienstverlening vaak nog te weinig of de drempel is te hoog. Binnen de OCMW-werking zijn er behalve de wettelijk voorziene steunmaatregelen (leefloon...) ook nog aanvullende ondersteuningsmaatregelen (geefwinkel...). Binnen de gemeente werd ook een stuurgroep Maatschappelijke kwetsbaarheid opgericht.

De hulp die wordt aangereikt vanuit de gemeente, OCMW en verenigingen heeft nog te vaak een vrijblijvend karakter. Kansarme mensen zouden rechtstreeks moeten aangesproken worden. Er is nood aan een meer aanklappende aanpak.

Beleidsintenties en doelstellingen lokaal bestuur

In de beleidsnota 2019-2024 van de gemeente Zwijndrecht vinden we volgende beleidsintentie terug:

“De inwoners van Zwijndrecht de mogelijkheid, de kracht en het vertrouwen geven om mee te bouwen aan een (nog) beter Zwijndrecht waar iedereen meetelt. Dit houdt in: het goede en het unieke dat we al hebben behouden, zorg dragen voor de inwoners en de leefomgeving, en het leven in Zwijndrecht met kleine en grote initiatieven voelbaar beter maken voor de inwoners. Met meer en snellere inspraak en informatie. Met verbinding als alternatief voor polarisering.

Dat begint bij het betrekken van elke inwoner die zijn of haar verantwoordelijkheid wil nemen om mee te bouwen aan een gemeente die bruggen slaat tussen mensen, wijken en ideeën.”

In de Meerjarenplanning 2020-2025 wordt deze beleidsintentie vertaald in onderstaande beleidsthe-ma's en concrete doelstellingen/projecten. We hebben ons gefocust op de thema's die relevant zijn voor de werking van het LDC Houtmere.

Maatschappelijke kwetsbaarheid

Over alle domeinen heen inzetten op maatschappelijke kwetsbaarheid. Armoedebestrijding, diversiteit gemeenschapsvorming en een sociaal woonbeleid zijn hierbij de sleutelwoorden. Het lokaal bestuur staat ten dienste van alle inwoners met bijzondere aandacht voor die inwoners die zich op één of andere manier in een kwetsbare positie bevinden, zij het door financiële, lichamelijke, sociale of andere redenen. In Zwijndrecht wil men een warm en sociaal beleid voeren waarbij iedereen meetelt en mensen zoveel mogelijk gestimuleerd worden om zelf verantwoordelijkheid te nemen.

Een goed armoedebeleid is een springplank naar een beter leven. Via structurele en gerichte maat-regelen wordt aan inwoners perspectief geboden op een betere toekomst en op een leven in waar-digheid. Via een armoedetoets wil men bij elke beleidsbeslissing nagaan of mensen met een beperkt inkomen en mensen waarvoor de drempel hoog ligt (dit is breder dan enkel het financiële) kunnen deelnemen.

Vinden en verbinden: we moeten ervoor zorgen dat we de maatschappelijk kwetsbare burgers op zoveel mogelijk manieren en plaatsen bereiken en ze aanspreken. Samen dingen doen om een band te creëren en vanuit die band luisteren naar wat echt leeft, inspraak geven en dingen aanpakken/aan-kaarten. Dit kan ook best samen met het verenigingsleven en vrijwilligers gebeuren.

Buurtgericht werken

Buurten zijn belangrijk. In de buurt ontmoeten, spelen en sporten we maar dragen we ook zorg voor elkaar en ze zijn belangrijk in de strijd tegen eenzaamheid. Buurtpleintjes stimuleren ontmoeting voor mensen van elke leeftijd. Omdat levendige buurten van onschatbare waarde zijn zet de gemeente in op ondersteuning van buurtverenigingen door de organisatie van collectieve straatmomenten te ondersteunen (speelstraten, burendag, lentepoets...). Deze ondersteuning kan financieel of materieel zijn. Opzetten van een netwerk waarin alle buurtverenigingen elkaar kunnen ontmoeten (kruisbestui-ving).

Zorg- en dienstverlening

Door de vergrijzing van de bevolking wordt de zorgbehoefte steeds groter. Aandachtspunten zijn: het nijpend tekort aan huisartsen in de gemeente, bewaken van een redelijke kostprijs voor het aanbod aan dienstverlening, verder opvolgen en faciliteren van de eerstelijnszorg, aanstellen van een zorgre-gisseur in de gemeente waarbij men terecht kan met alle zorgvragen en ondersteuning van de man-telzorgers.

Dienstverlening op maat: snel en digitaal waar mogelijk, mobiel, aanklampend, dichtbij en eventueel aan huis waar nodig.

Via een opbouwwerk wil men actieve burgers ondersteunen in het ondernemen van initiatieven en mensen die het moeilijker hebben motiveren om mee de verantwoordelijkheid op te nemen voor hun eigen leefsituatie.

Door Samenlevingsopbouw in te schakelen in 1 of meerdere kwetsbare wijken kan er van onderuit – met de mensen – een dynamiek ontwikkeld worden. Het project dient ook om men-sen toe te leiden naar projecten zoals Feniks (geefwinkel), het nog op te richten sociaal restaurant en infopunt.

Participatie

Het gemeentebestuur wil burgers de gelegenheid bieden om projectvoorstellen in te dienen voor de wijk waarin zij wonen. Dit kan individueel of collectief. Voorstellen worden beoordeeld op basis van hun haalbaarheid en meerwaarde voor de buurt en/of de gemeente in het algemeen. Voorstellen die kaderen in een betere toegankelijkheid, mobiliteit, solidariteit, duurzaamheid, buurtontwikkeling en innovatie genieten de voorkeur. Participatie van burgers vergroten gaat ook om het versterken van het sociaal weefsel. Er wordt ingezet op buurtwerking om noden tijdig te kennen en er rekening mee te houden en om mensen (meer) met elkaar in contact te brengen. Op alle beleidsdomeinen wordt – waar mogelijk – voor een buurtgerichte en verbindende aanpak gekozen.

De gemeente wil ook burenbemiddeling uitrollen = nieuw initiatief met opgeleide vrijwilligers, ondersteund door een personeelslid van de gemeente. Wanneer burenen een conflict hebben of hinder ondervinden van hun burenen doet men een beroep op een bemiddelaar met als doel het contact te herstellen en oplossingen te bedenken voor het conflict. Burenbemiddeling is een goed instrument om polarisering tegen te gaan, mensen weer met elkaar te laten communiceren, preventief te werken en escalatie te voorkomen.

C. Buurtanalyse Den Aftrap, Gerdapark Sint-Niklaas – sector centrum West

Leeswijzer


Momenteel zie je het rapport voor de afgebakende buurt rond lokaal dienstencentrum **Den Aftrap, Gerdapark 14, 9100 Sint-Niklaas**.


Voor dit rapport maakten we een selectie van gegevens die bruikbaar zijn in het kader van **buurtgerichte zorg**.


Het is gebaseerd op het kant-en-klare rapport buurtgerichte zorg van provincies.incijfers.be¹. Alle cijfers, tabellen, kaarten en grafieken zijn afkomstig van deze website. Ze hebben als bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be. Zo niet, is dit vermeld onder de tabel, kaart of grafiek.

We werken hier met een clustering van statistische sectoren die zich **in de afgebakende buurt** bevinden. Als basis is gekozen om een straal van 1 km te nemen rond dienstencentrum Den Aftrap. Op deze wijze bevat het huidige rapport de vergelijking van 3 **wijken** met hun onderverdeling van elk 3 **statistische sectoren** uit Sint-Niklaas.

De deskundige buurtzorg Emanuel Durinck zorgde ervoor dat alle gegevens op wijk- en statistisch niveau zijn opgenomen die relevant zijn aan het model voor buurtgerichte zorg aan de hand van bepaalde indicatoren.

- Algemene conclusies en duiding worden op het einde van een hoofdstuk gegeven. Dit is aangeduid met het symbool .

- Het symbool  geeft een aanbevelingen weer voor een optimalisatie van buurtgerichte zorg.

- Met het symbool  schetsen we wat de literatuur ons over het betreffende thema leert. Opgelet! Dit betekent niet noodzakelijk dat in onze afgebakende buurt dit verband opgaat. Wel kan het een signaal zijn om te verkennen in de verdere analyse.

De gegevens per indicator worden visueel voorgesteld in de tabellen door een blauwe opvullingskleur. Lichtblauw, wit of donkerblauw.

lager		gemiddeld		hoger	
-------	--	-----------	--	-------	--

Deze geven de achterliggende z-score weer. Een z-score is een gestandaardiseerde maat die aangeeft hoeveel de waarde van een gebied afwijkt van het vergelijkingsgebied, het gemiddelde van alle gebieden.

- Lichtblauw is dat de waarde significant lager is kleiner is dan - 1.
- Wit is gemiddeld (tussen -1 en 1).
- Donkerblauw geeft aan dat de waarde hoger is dan 1.

Er is een vuistregel (de empirische regel) die zegt dat 68% van de personen tussen een Z-score van -1 en 1 zit. Om van een statistische significantie te spreken is een z-score nodig van (-of+)1,96 (5%).

M.a.w lichtblauw en donkerblauw geven weer dat die waarden eerder afwijken van het gangbare maar zijn daarom nog niet onwaarschijnlijk.

Je ziet het rapport zoals dit vanaf **17-2-2021** ter beschikking was via provincies.incijfers.be. De databank wordt echter voortdurend bijgewerkt. Je kan een up-to-date versie van het rapport “Kerncijfers voor buurtgerichte zorg Sint-Niklaas” raadplegen via de site: <https://provincies.incijfers.be/>.

1. Inleiding

Buurtgerichte zorg is een organisatiemodel waarbij geïntegreerde zorg op maat van de buurt/wijk centraal staat. Het moet gezien worden als een nieuw holistisch model om samenwerking tussen alle actoren in de buurt te organiseren. Dit model heeft tot doel om een maximale samenwerking te realiseren tussen alle capaciteit uit de buurt.

Het concept buurtgerichte zorg werd opgenomen in allerhande Vlaamse regelgevingen: decreet lokaal sociaal beleid, woonzorgdecreet, decreet met betrekking tot de reorganisatie van de eerstelijnszorg, het decreet persoonsvolgende financiering, het decreet inzake geestelijke gezondheidszorg. Een regierol dringt zich op. Binnen ZorgpuntWaasland is er een werkgroep buurtzorg opgericht. Zij zijn tot de visietekst ‘*Zorgpunt Waasland, visie op de ontwikkeling van buurtzorg en de positionering van lokale dienstencentra als draaischijf hiervan*’ gekomen. Het besluit en nawoord hiervan zijn na te lezen op volgende pagina.

De uitwerking van een buurt-/wijkgericht beleid start met een goede omgevingsanalyse van de buurt/wijk. Dit rapport wil daartoe bijdragen. Het rapport bundelt een aantal cijfers op **wijk en sector**niveau, om zo in staat te zijn de wijken binnen de afgebakende buurt te kunnen vergelijken.

In deel 1 geven we een overzicht van wie er leeft in de afgebakende buurt. In deel 2 gaan we aan de hand van indicatoren na in hoeverre inwoners kwetsbaar zijn. In beide delen geven we weer of er een verhoogd risico is op eenzaamheid en sociaal isolement, verhoogde (onbeantwoorde) zorg- en ondersteuningsnood en potentieel aan informele zorg.

Het biedt aldus een antwoord op de vraag naar kenmerken van een wijk en/of buurt. Op basis van de cijfers proberen we tot een conclusie te komen die bepalend is voor het opstarten van buurtgerichte zorgprojecten in deze buurt.



2. Visie

Besluit Buurtgerichte zorg: hoe moeten we dat begrijpen...

Wanneer we de doelstellingen van buurtgerichte zorg enerzijds en de nieuwe opdrachten van een lokaal dienstencentrum anderzijds erop nalezen, lijkt het de evidentie zelve dat de dienstencentra het roer omgooien en draaischijven worden binnen buurtzorg en een werkmodel initiëren dat de verschillende functies van buurtzorg uitbouwt en versterkt.

Een halftijds equivalent is weliswaar een ondermaatse bezetting en zelfs met een voltijds equivalent kunnen de vele uitdagingen en opdrachten niet geborgd worden. Naast het werkmodel wordt het dus zoeken naar een organisatiemodel en functies die zowel de buurtzorg als het dienstencentrum ondersteunen.

Op organisatieniveau binnen Zorgpunt Waasland beschikken we evenwel over tal van zaken die ondersteunend kunnen zijn in deze opdrachten: info en advies, dienst gezinszorg, WZC-casemanagement, avondzorg, ...)

Het zal erop aankomen om:

- Te zorgen voor laterale verbindingen, het bundelen van eigen interne krachten.

Verbindingen die op cliëntniveau een stevig fundament moeten vormen voor een zo goed mogelijke zorg.

- Te zoeken naar partnerships om die zorg nog te versterken zowel binnen het formele als informele kader.
- Te voorzien in aanvullende competenties van outreaching, methodische innovatie en ontwikkeling met flexibele inzetbaarheid om processen te sturen.

Als toonaangevende organisatie in de regio kunnen wij een belangrijke verbindende rol spelen met en tussen externe partners.

De keuze om van onze dienstencentra draaischijven te maken voor buurtzorg impliceert een omkadering die dat kan dragen. Dit betekent dat er moet worden nagedacht over de omkadering, de taakinvulling, de competenties van de centrumleiders en aanvullende expertises. Er zal ook rekening moeten worden gehouden met de attitude en organisatorische werkingen die zich dientengevolge opdringen: samenspel met al wat we in huis hebben aan deskundigheid, inzetten van competenties vanuit onze andere dienstverleningsvormen en het bewaken van zich ontwikkelende netwerken van formele- en informele zorg in de buurt.

Algemeen besluit

De ontwikkeling van buurtzorg is een actuele ontwikkeling in antwoord op de maatschappelijke problematiek van stijgende behoeften versus budgettaire beperkingen en het idee wint aan belangstelling. Buurtzorg is een opdracht geworden binnen het nieuwe decreet voor alle voorzieningen. Buurtzorg kadert perfect binnen de opdracht van een lokaal dienstencentrum.

Zowel buurtzorg als het lokaal dienstencentrum zijn zowel aangever voor een lokaal sociaal beleid als participant aan dat lokaal sociaal beleid. In feite zijn er al heel wat factoren in onze organisatie basaal aanwezig om een vernieuwde visie verder tot ontwikkeling te brengen. Enerzijds deze die te maken hebben met onze eigen werking: multidisciplinariteit, inzetbare specifieke deskundigheden, geïntegreerd samenwerken.... Anderzijds zich ontwikkelende netwerken waarbinnen organisaties steeds meer elkaar proberen te vinden vanuit een wederzijds versterkende doelstelling.

Waar het aan ontbreekt is een sterk georganiseerde sturing per setting, ter plaatste en functies die de outreachende rol realiseren. Wat beter kan is het erkennen van de impact op en het bijsturen van ondersteunende functies. Dat vraagt een projectmatige aanpak.

Eerst en vooral dringt zich de vraag op of we als organisatie willen inzetten op buurtzorg en de lokale dienstencentra hierin willen zien als belangrijke draaischijf? Onmiddellijk houdt dit ook de vraag in of men bereid is tot bijkomende investeringen inzake omkadering en de waarschijnlijke bijsturingen en herschikkingen inzake ondersteuning. Dit binnen een evolutief ontwikkelingskader in de tijd waar prioriteiten dienen gesteld te worden, afhankelijk van urgentie en mogelijkheden. Een strategische planning dringt zich dus op.

Nawoord

De werkgroep heeft zich beperkt tot het ontwikkelen van een gezamenlijk gedragen visie omtrent de lokale dienstencentra en de ontwikkeling van buurtzorg. Voornamelijk omdat heel Zorgpunt Waasland voor deze nieuwe uitdagingen staat en er vanuit de actieplannen duidelijk werd dat we best vanuit een gezamenlijk gedragen visie verder zouden operationaliseren en hierbij lokale gegevenheden zouden borgen. Deze visie geeft op zich al aan dat de linken met de overige thuiszorgvoorzieningen en residentiële voorzieningen en de informele zorg meegenomen zijn waarmee later naadloos kan aangesloten worden op een gezamenlijke thuiszorgvisie en thuiszorgorganisatie. Zoals aangegeven zal dit ook een weerslag geven op het methodisch handelen, de attitude en de competenties van medewerkers. Alsook de invloed die zal uitgaan naar het samenwerken op de werkvloer, het samenspel tussen residentieel, thuiszorg, lokaal dienstencentrum en de buurt.

Een experimenteel project in Sint-Niklaas heeft al wat ervaring aangeleverd. Omgevingsfactoren zorgden voor een on hold op dit moment. Recentelijk werd een landelijk project in Beveren opgestart. Hoog tijd dus om knopen door te hakken.

Vanuit deze visie kan verder nagedacht worden (via dezelfde werkgroep en /of subwerkgroepen) over de organiseerbaarheid, de praktische en tactische ontwikkeling in de toekomst, het gradueel uitbouwen en de profilering in de toekomst, het ombuigen van strategische doelen naar operationele doelen.

Het voorstel is dan ook de verdere ontwikkeling binnen de context van een project aan te pakken.

3. Historiek

Ontstaan van Sint-Niklaas en zijn wijken²¹

Onder impuls van pastoor Daniël van Waasmunster richtte de Doornikse bisschop Gosuinus in **1217** een **zelfstandige Sint-Nicolaasparochie** op, onafhankelijk van Waasmunster. Om de levensvatbaarheid van de nieuwe parochie te garanderen drong hij er bij de gravin op aan gronden ter beschikking te stellen voor het optrekken van een kerk en priesterverblijven. Deze circa acht hectaren braakliggende grond lag langs de huidige Ankerstraat: het waren de zogenaamde "papenakkers" of "priesteragie"-gronden. De toewijding van kerk en parochie aan de Heilige Nicolaas, patroon van de handelaars, duidde op het mercantiële karakter van de nederzetting. De bijzondere band tussen de graven van Vlaanderen en de Sint-Nicolaasparochie werd in 1248 definitief bezegeld door een nieuwe schenking van zes bunders grond ten westen van de kerk. Dit ligt aan de basis van de uitzonderlijke omvang van het Sint-Niklaas marktplein, dat met 3, 19 hectaren het grootste van het land is.

Door de bloei van de vlasseelt, wolproductie en de gunstige geografische ligging op het kruispunt van belangrijke verbindingswegen tussen Zeeland en Brabant enerzijds en Antwerpen, Brugge en Gent anderzijds, groeide Sint-Niklaas langzamerhand uit tot het voornaamste handelscentrum van het Waasland en daarbuiten. Hun ingenieuze teeltrotatie zorgde voor rijke oogsten aan landbouwproducten. Waardoor ze in de zeventiende eeuw ook wel de "tuin van Vlaanderen" werd genoemd. Drie kloostergemeenschappen vestigden zich in de buurt van het centrum: de oratorianen, de minderbroeders en de zwartzusters. Zij legden zich toe op onderwijs, pastoraal werk, zieken- en armenzorg.

In 1764 begon de eerste industriële katoenweverij te werken. Het was de start van een intensieve ontwikkeling van de textielproductie, die Sint-Niklaas omstreeks 1830 transformeerde tot de voornaamste Oost-Vlaamse industriestad na Gent. In 1803 bracht consul Napoleon Bonaparte een bezoek aan Sint-Niklaas, dat hij het jaar daarop tot stad bevorderde op grond van het inwoneraantal (ca. 11.000). De inplanting van stations rond 1850 leidde tot de realisatie van nieuwe woonwijken: de Stationswijk (1846-1904) en de **Aerschotwijk (ca.1877)**. De bouw van het neoclassistische stadhuis (1841-1844), de Onze-Lieve-Vrouwekerk (1841-1844) en talrijke statige burgerhuizen op het westelijk gedeelte van het marktplein gaf allure aan het nieuwe stadskwartier. De verzorging van hulpbehoevenden en kansarmen werd vanaf het midden van de negentiende eeuw grotendeels verricht door hospitalen en rusthuizen. Deze instellingen werden ingeplant in een aantal op elkaar aansluitende straten, zoals de Lodewijk De Meesterstraat en de Sint- Vincentiusstraat, waar zich nu de campussen van AZ Niklolaas bevinden. Een psychiatrisch ziekenhuis werd opgericht door de samensmelting van een krankzinnigengesticht en een weeshuis door de broeders Hiëronymieten ofwel de Broeders van Liefde in de nu gekende **Castrowijk**.

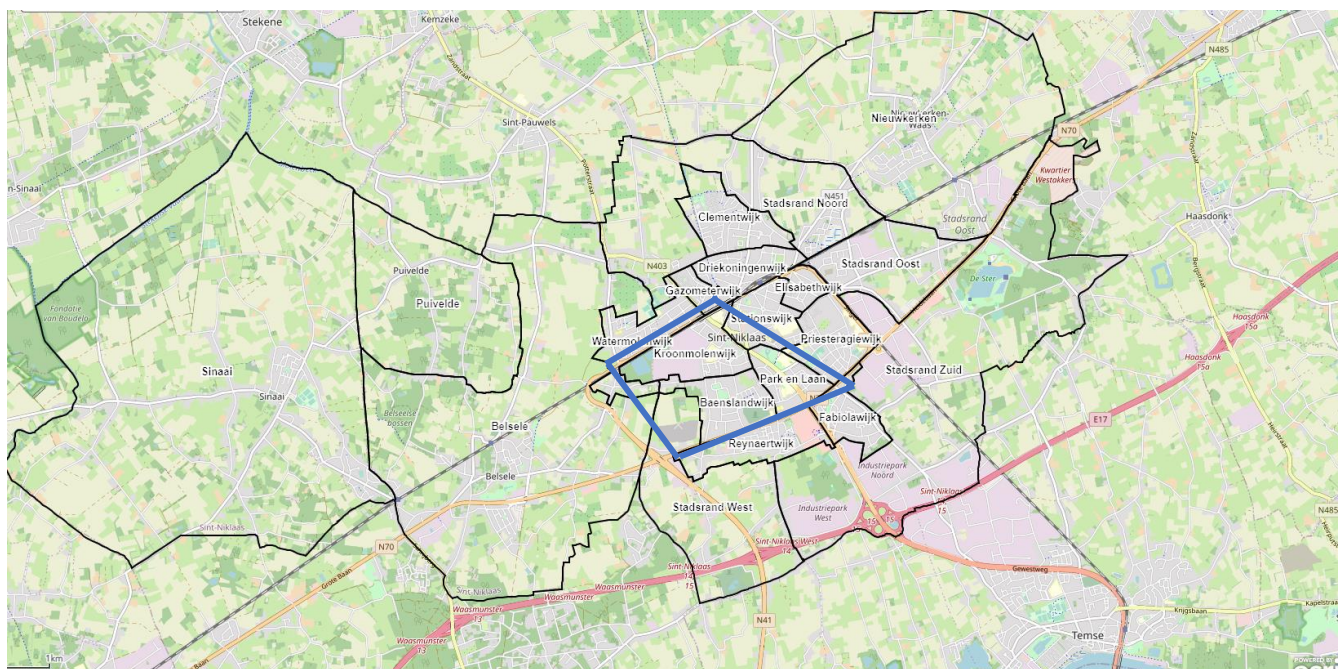
Tijdens het interbellum floreerde de textielnijverheid, maar ook de bouwsector en de metaalconstructie deden het goed. Moderne woonwijken met een charmant art deco-karakter ontstonden tussen beide oorlogen: de Koningin Elisabethwijk (ten noordoosten van de stadskern), de **Mgr. Stillemanwijk (zuiden)**, de Paddeschoot- en de Spoorwegwijk (noordwesten). De textielindustrie kreeg na de Tweede Wereldoorlog af te rekenen met een structurele crisis. De historische stadskern evolueerde tot een winkel- en dienstencentrum. De woonzone verdubbelde door de toevoeging van alweer nieuwe wijken, zowel in het zuidelijke stadsgedeelte (Priesteragiewijk, Hogenakkerwijk, **Baenslandwijk** en Bormswijk) als ten noorden van de spoorweg Antwerpen-Gent (Lepelhoekwijk, Sparrenhofwijk, Clementwijk). Op 1 januari 1977 fuseerde Sint-Niklaas met de

²¹ <https://www.ontdeksintniklaas.be/nl/geschiedenis>

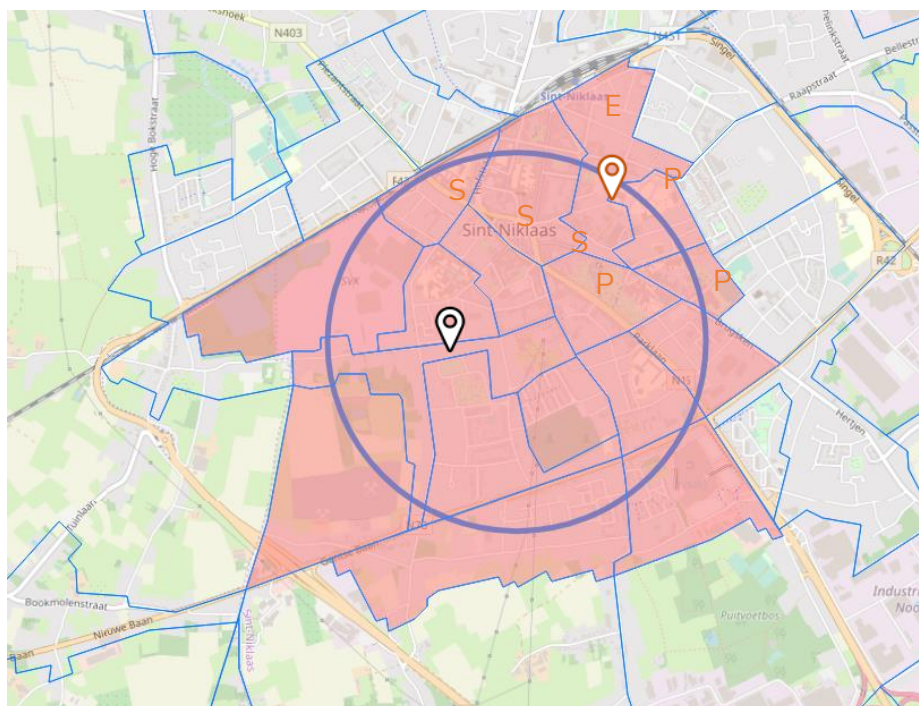
gemeenten Belsele, Sinaai en Nieuwkerken. Bij de fusie telde de stad 67.818 inwoners momenteel telt het 79.635 inwoners.

4. De wijken gesitueerd


Onderstaande kaart geeft een overzicht van de **20 wijken** in **stad Sint-Niklaas** volgens de nieuwe wijkindeling (2007). Elke wijk heeft een nog lager niveau: dat van de statistische sectoren (waarvan er 75 zijn in Sint-Niklaas), dus gemiddeld zo'n 4 per wijk. De sectoren zijn omgrensd door de zwarte lijnen. De blauwe omkadering geeft de afgebakende buurt weer.



De afgebakende buurt



Bovenstaande kaart geeft een straal weer van 1 km rondom LDC Den Aftrap ().

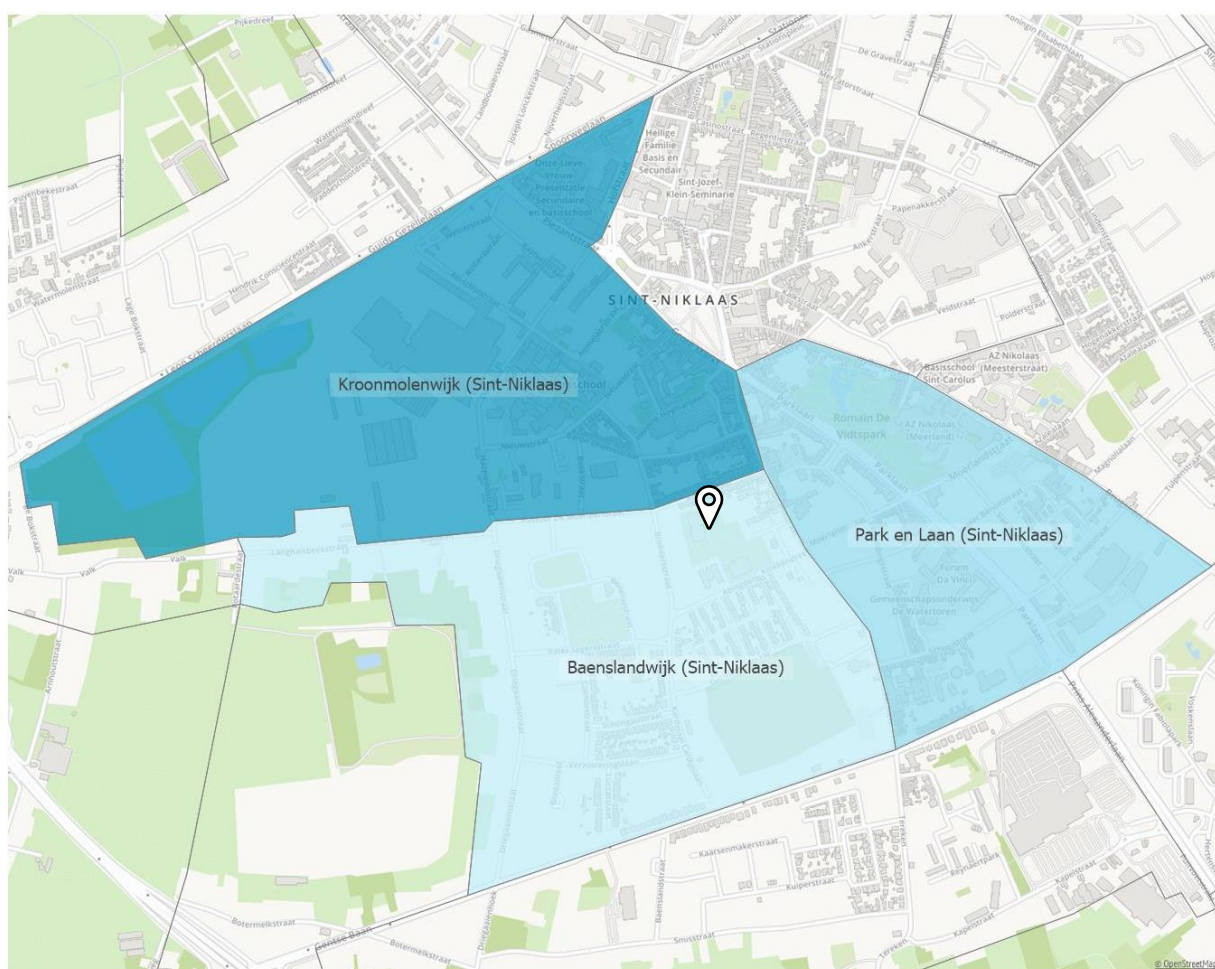
LDC 't Lammeken () bevindt zich in de Lamstraat en bijgevolg net buiten deze straal. Er is voor gekozen om de werkingen complementair te houden waarbij LDC 't Lammeken de wijken: Stationswijk (S) , Elisabethwijk (E) en Priesteragiewijk (P) voor haar rekening nemen.

De Parklaan verdeelt de wijk Park en Laan in 2 delen. Dit kan er voor zorgen dat mensen die ten Noorden van de Parklaan wonen eerder geneigd zijn om naar het LDC 't Lammeken te gaan dan naar LDC Den Aftrap. Op papier hoort deze wijk echter bij LDC Den Aftrap. De informatie en het aanbod van de LDC's wordt daarom aangeboden door LDC Den Aftrap. Na een bepaalde periode of via de kwalitatieve buurtbevraging kan er geëvalueerd worden of dit nog efficiënt is en of de afgebakende buurt moeten worden gewijzigd.

Sector 'Centrum-West'

Het afgebakend gebied is onderverdeeld in **3** verschillende **wijken**:

- Wijk Kroonmolenwijk
- Wijk Baenslandwijk
- Wijk Park en Laan



De wijken liggen ten westen van het centrum van Sint-Niklaas. Ze grenzen aan de wijken van dienstencentrum 't Lammeken (Sationswijk, Priesteragiewijk en Elisabethwijk), waardoor beide dienstencentra de wijken die binnen de singel liggen dekken. We opteren daarom het gebruik van de term sector Centrum-West als we over de afgebakende buurt rond LDC Den Aftrap spreken en gebruiken sector Centrum-Oost voor de gebieden rond LDC 't Lammeken. Deze sectorverdeling is ook gebruikelijk bij zowel stads- als politionele diensten.

In de 3 wijken zijn er 10 statistische sectoren opgenomen. Deze 10 statistische sectoren vormen onze afgebakende buurt. De buurtanalyse heeft daardoor betrekking op 69 straten.

Wijk Kroonmolenwijk (Statistische sector 6,10, 11 en 42)



Westerbuurt (Statistische sector 6)

Dalstraat
Aerschotstraat
Rollierstraat
Westerstraat
Westerlaan
Kasteelstraat
Plezantstraat (oplopend tot paar 80 en onpaar161)
Spoorweglaan
Hofstraat
Westerplein
Jef Burmpark

Castrowijk (Statistische sector 10)

Dalstraat
Kroonmolenstraat
Hemelaerstraat
Nieuwstraat

Castrodreef

Hoveniersstraat

Hendrik Heymanplein

Monseigneur Stillemansstraat

Kongostraat

Kokkelbeekstraat

Steenbakkerij (11)

Geen straten

! Deze sector is industrieterrein en niet toegankelijk voor publiek. Momenteel zijn er slechts 6 personen gedomicilieerd waardoor er amper gegevens beschikbaar zijn. Daarom is er voor gekozen om deze sector enkel op te nemen bij het globaal aantal inwoners. In de verdere buurtanalyse is deze dus weggelaten.

Het stadsbestuur heeft echter de opdracht gegeven aan een studiebureau om in september 2020 van start te gaan met de opmaak van een conceptstudie voor deze site. In de toekomst zou het gebied van 60 hectare kansen bieden voor wonen, werken en recreatie.

Hazewind (Statistische sector 42)

Moleken

Pastoor De Meerleerstraat

Hoveniersstraat

Beekstraat

Hazewindstraat

Brouwershof

Nieuwstraat

Dalstraat

Kroonmolenstraat

Hoveniersstraat

Baron Dhanisstraat

Wijk Baenslandwijk (Statistische sector 39, 40 en 41)



Moleken (Statistische sector 39)

Abingdonstraat

Gerdapark

Knaptandstraat

Kongostaat

Broedersstraat

Pastoor De Meerleerstraat

Sint-Annadreef

Moleken

Langhalsbeekstaat

Potaardestraat

Prinses Josephine Charlottelaan

Driegaaienstraat

Sint-Janstraat

Baensland (Statistische sector 40)

Broedersstraat

Kardinaal Cardijnlaan

Tereken (oplopend tot paar 46 en onpaar 81)

Prinses Josephine Charlottelaan

Driegaaienstraat

Sint-Jansplein

Land Van Waasstraat

Beneluxstraat

Pater Seghersstraat

Colmarsstraat

Schongaustraat

Verzusteringslaan

Bredadreef

Luccastraat

Abingdon (Statistische sector 41)

Abingdonstraat

Gorinchemstraat

Bokkenhof

Klokkedreef

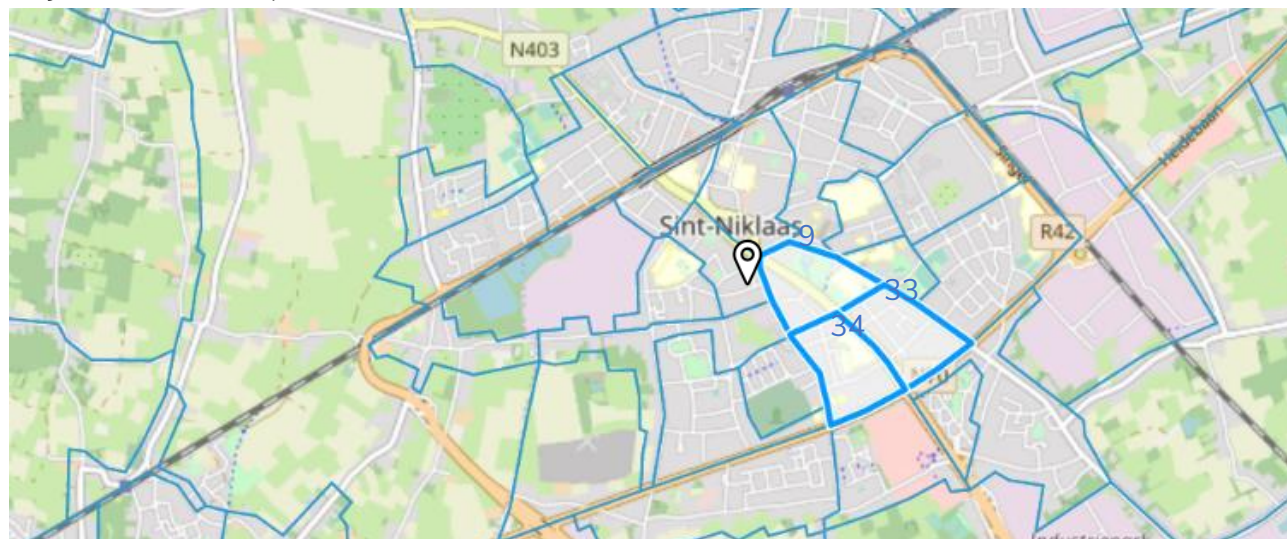
Kardinaal Cardijnlaan

Knaptandstraat

Tereken

Sint – Antoniusstraat

Wijk Park en Laan (Statistische sector 9, 33 en 34)



Stadspark (Statistische sector 9)

Kokkelbeekstraat
 Knaptrandstraat
 Kokkelbeekplein
 August Nobelstraat
 Parklaan
 Moerlandstraat
 Hospitaalstraat
 Zeildoekstraat
 Walburgstraat
 Grote Peperstraat

Van Durmestraat (Statistische sector 33)

Moerlandstraat
 Van Durmestraat
 Brugsken
 Koningin Astridlaan
 Schoolstraat

August De Boeckstraat

Peter Benoitpark

Peter Benoitstraat

Kolenventerstraat

Parklaan

Wagenmakerstraat

Verbindingsstraat (Statistische sector 34)

Parklaan

Prinses Josephine Charlottelaan

Tereken

Knaptandstraat

Schoolstraat

Watertorenstraat

Verbindingsstraat

Blokmakerstraat

Clement Heirmanstraat

4.1 Bevolking naar leeftijd en geslacht

Sint-Niklaas is een van de 13 **centrumsteden** van Vlaanderen in de provincie Oost-Vlaanderen en telt 79.635 inwoners (rijksregister 2020). Het inwonersaantal is daarmee gelijklopend met andere steden zoals Kortrijk en Hasselt.

We schetsen de demografische context met behulp van cijfers over de bevolking naar leeftijd. Inzicht in de leeftijdssamenstelling van de afgebakende buurt, geeft ons een goed beeld van wie er leeft in de buurt. Leeftijd hangt ook samen met het risico op eenzaamheid, sociaal isolement, gezondheidsproblemen...

We onderscheiden 3 leeftijdsgroepen op basis van een alternatieve leeftijdsverdeling: **jongeren** (0-17 jaar), **actieve leeftijd** (18-64 jaar) en **ouderen** (vanaf 65 jaar). Tabel 1 geeft de absolute cijfers per statistische sector weer, tabel 2 de percentages t.o.v. de totale bevolking.

Tabel 1 | Inwoners naar leeftijd op wijkniveau en statistische sectorniveau (2020)

	0-17 jaar	18-64 jaar	65+ jaar	totaal aantal inwoners
Kroonmolenwijk	1.034	2.741	946	4.721
Castrowijk	290	773	363	1.426
Hazewind	335	970	242	1.547
Steenbakkerij	x	x	x	6
Westerbuurt	407	995	340	1.742
Baenslandwijk	950	2.161	862	3.973
Abingdon	123	334	192	649
Baensland	368	728	344	1.440
Moleken	459	1099	326	1.884
Park en Laan	992	2.379	772	4.143
Stadspark	150	473	207	830
Van Durmestraat	468	1.046	262	1.776
Verbindingsstraat	374	860	303	1.537
Totaal	2.976	7.281	2.580	12.837
Sint-Niklaas	17.361	46.651	15.623	79.635

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

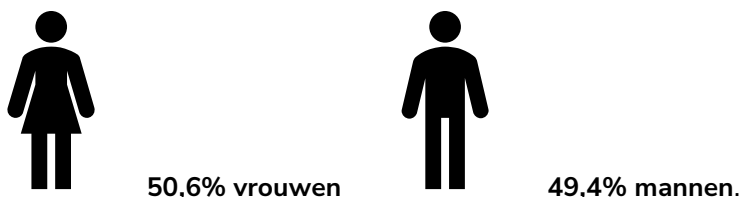
Tabel 2 | Inwoners naar leeftijd, % t.o.v. inwoners (2020)

	0-17 jaar	18-64 jaar	65+ jaar
Kroonmolenwijk	21,9	58,1	20
Castrowijk	20,3	54,2	25,5
Hazewind	21,7	62,7	15,6
Westerbuurt	23,4	57,1	19,5
Baenslandwijk	23,9	54,4	21,7
Abingdon	19	51,5	29,6
Baensland	25,6	50,6	23,9
Moleken	24,4	58,3	17,3
Park en Laan	23,9	57,4	18,6
Stadspark	18,1	57	24,9
Van Durmestraat	26,4	58,9	14,8
Verbindingsstraat	24,3	56	19,7
Totaal	23,2	56,7	20,1
Sint-Niklaas	21,8	58,6	19,6

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

De afgebakende buurt bevat in totaal **12.837 inwoners**. 23,2% van de bevolking zijn 0-17-jarigen en 20,1% van de bevolking zijn 65-plusser. Deze percentages liggen iets hoger dan de algemene cijfers van Sint-Niklaas.

De verdeling op basis van geslacht ligt in lijn met de algemene cijfers van Sint-Niklaas en bedragen respectievelijk:



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

We bekijken nog 6 demografische coëfficiënten. Ze geven een beeld van verhoudingen naar leeftijd in de buurt, wat het mogelijk potentieel aan burenhulp kan aanduiden.

1. Verouderingscoëfficiënt is de verhouding van de 60- jarigen en ouder ten opzichte van de 0 t.e.m. 19-jarigen (%)
2. De groene druk: dit is de verhouding van de 0 t.e.m. 19-jarigen ten opzichte van de 20 t.e.m. 64-jarigen vermenigvuldigd met 100. Dit betekent: hoe hoger, hoe meer jongeren t.o.v. 20 t.e.m. 64-jarigen in de buurt.
3. De grijze druk: dit is de verhouding van de 65-jarigen en ouder ten opzichte van de 20 t.e.m. 64-jarigen vermenigvuldigd met 100. Dit betekent: hoe hoger, hoe meer ouderen t.o.v. “actieve” bevolking. “Actieve” bevolking duidt dan weer op het werkende deel van de bevolking.
4. De interne vergrijzing: dit is de verhouding van de 80-jarigen en ouder ten opzichte van de 65-jarigen en ouder vermenigvuldigd met 100. Dit betekent: hoe hoger deze coëfficiënt, hoe meer oudste ouderen ten opzichte van jongere ouderen.
5. Familiale zorgindex: verhouding van de 80-jarigen en ouder ten opzichte van de 50-59-jarigen (%)
6. Mantelzorgratio (of ook wel de “potentiële burenhulpratio”): deze coëfficiënt geeft de verhouding van de 40 t.e.m. 79-jarigen ten opzichte van de 80-jarigen en ouder. Een hoge mantelzorgratio kan er op wijzen dat het potentieel voor burenhulp hoog is. Het verwijst immers naar de verhouding van het aantal buurtbewoners in de wijk tussen de 40 en 79 jaar ten opzichte van de 80-plussers. Niet alleen ligt het hoogste % mantelzorgers in de leeftijdsgroepen van de 40'ers tot de 60'ers. Ook onder de 60-plussers is de bereidheid om burens te helpen erg groot, dit vooral bij de jongere ouderen: rond de 7 op 10 van de 60- tot 75-jarige Belgen zegt bereid te zijn een rol op te nemen in een buurtnetwerk (een netwerk waarin bewoners elkaar vrijwilliger ondersteunen)²².

²² Koning Boudewijnstichting, 2017

Wanneer bijvoorbeeld de grijze druk hoog is en de interne vergrijzing ook, weet je dat er niet alleen veel ouderen in de buurt wonen, maar bovendien ook dat er veel oudste ouderen wonen die vaak langdurige nood hebben aan zorg- en ondersteuning (zie ook leeftijd).

tabel 3 | verschillende ratio berekeningen m.b.t. ouderen / actieve leeftijd (2020)

	Verouderings- coëfficiënt [ratio]	groene druk [ratio]	grijze druk [ratio]	interne vergrijzing [ratio]	familiale zorgindex [ratio]	mantelzorgratio [ratio]
Kroonmolenwijk	104,2	42,8	35,8	39,3	74,8	5,1
Castrowijk	133,9	43,5	49	36,6	83,6	4,7
Hazewind	94	39,4	25,9	23,1	30,3	12,3
Westerbuurt	91,1	45,4	35,3	53,8	119,6	3,2
Baenslandwijk	99,4	51,1	41,9	36	76	5,2
Abingdon	155	44,2	60,6	18,8	51,4	9,1
Baensland	102	56,8	49,2	39,2	106,3	4,2
Moleken	82,3	49,4	31,3	42,6	65,9	5,1
Park en Laan	90,5	46,3	33,5	37,2	61,5	5,8
Stadspark	160	34,6	44,7	27,1	70,9	7,1
Van Durmestraat	71,1	49,0	25,8	27,1	35,7	10
Verbindingsstraat	87	49,6	36,7	52,8	84,7	3,5
Totaal	98,2	46,4	36,8	37,6	70,6	5,3
Sint-Niklaas	106,4	42,5	34,8	31,2	47,5	7,3
Oost-Vlaanderen	122,2	36,7	34,1	31,0	43,9	7,7

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be



Eenzaamheid

Eenzaamheid is iets van alle leeftijden. Enkel onder de jongere leeftijdsgroepen (onder de 30 jaar) en de oudste ouderen (80+) ligt het % doorgaans wat hoger.

-> Hoe ouder, hoe hoger het risico op emotionele eenzaamheid. Emotionele eenzaamheid verwijst naar het gemis van een hechte, affectieve band met iemand, vaak de partner. Vooral de oudste ouderen kennen een hoog risico op emotionele eenzaamheid. Dit komt doordat deze groep vaak verweeduwd is, wat een belangrijke risicofactor is voor emotionele eenzaamheid.

-> Tussen leeftijd en sociale eenzaamheid is er geen rechtlijnig verband: sociale eenzaamheid is van alle leeftijden. Sociale eenzaamheid verwijst naar het gemis aan verbondenheid met vrienden, familie, kennissen...

Sociaal isolement

-> Hoe ouder, hoe kleiner de sociale netwerken worden.

-> Hoe ouder, hoe minder divers samengesteld de sociale netwerken worden.

Zorg- en ondersteuningsnood

-> Hoe ouder, hoe groter de kans dat men met één of meerdere chronische aandoeningen geconfronteerd wordt en dus ook nood heeft aan en gebruik maakt van professionele zorg (=fysieke kwetsbaarheid).

-> Hoe ouder, hoe groter de kans op cognitieve beperkingen door ziektes als dementie, Alzheimer ...

Onbeantwoorde zorg- en ondersteuningsnood

-> Binnen de groep ouderen met een zorg- en ondersteuningsnood hebben vooral de jongste ouderen (60'ers) het vaakst een onbeantwoorde zorgnood: dit betekent dat ze nog niet de hulp ontvangen die ze nodig hebben.

Informele zorg ontvangen

-> Hoe ouder, hoe vaker men mantelzorg ontvangt. De gemiddelde leeftijd van de 'ontvanger' van mantelzorg is 70 jaar.

Informele zorg geven

-> De grootste groep van mantelzorgers bevindt zich in de leeftijdscategorie 50 tot 64 jaar: ongeveer 4 op 10 van hen verleende het afgelopen jaar mantelzorg. Onder de jongere leeftijdsgroepen wordt ook mantelzorg verleend. Bij de oudere leeftijdsgroepen ligt het percentage mantelzorgers het laagst.

-> Vrijwilligerswerk: het hoogste percentage vrijwilligers in Vlaanderen vinden we terug in de leeftijdsgroep 35 tot 45 jaar en 65- plussers. De percentages verschillen afhankelijk van hoe het bevroegd is. Onder de 60+ is ongeveer 16% bereid om vrijwilligerswerk te doen of zich te engageren.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

 **Baensland, Moleken, Van Durmestraat** en de Verbindingsstraat hebben procentueel de meeste jongeren tot 17 jaar. Jong volwassenen 18 jaar tot 24 jaar vind men voornamelijk terug in de **Hazewind**.

Baensland en **Abingdon** zijn twee sectoren die meer bevolking hebben buiten de beroepsactieve leeftijd (20 –64 jaar) dan inwoners die niet werkverplicht zijn (jongeren en ouderen).

Voor meer informatie over demografie, zie het [Rapport bevolking en huishoudens](#).

4.2 Focus op de jongeren

Voor de verdere opsplitsing van de leeftijden van kinderen en jongeren houden we rekening met de schoolloopbaan: 0 -2 jaar beschouwen we als de **voorschoolse periode**, 3-5 jaar is de **kleuterleeftijd**, 6-11 jaar is de leeftijd van de **lagere schoolkinderen**, 12-17 jaar komt in grote mate overeen met het **secundair onderwijs** en 18-24 jaar zijn de **studenten / pas afgestudeerden**.

Tabel 4 | Kinderen / jongeren naar leeftijd (2020)

	0-2 jaar	3-5 jaar	6-11 jaar	12-17 jaar	18-24 jaar	0-24 jaar
Kroonmolenwijk	172	183	370	309	417	1.451
Park en Laan	150	185	337	320	332	1.324
Baenslandwijk	149	170	311	320	329	1.279
Totaal	471	538	1.018	949	1.078	4.054
Sint-Niklaas	2.700	2.978	6.072	5.611	6.416	23.777


Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Om een duidelijker beeld te geven, lijsten we de leeftijdsgroepen nog even op en geven we ze weer in het percentage t.o.v. alle inwoners binnen deze wijk of sector. Ten opzichte van het Oost-Vlaams percentage van 0-17- jarigen scoort Sint-Niklaas 2,4% hoger. Wijk Park en Laan heeft een significant hoger (z-score= 1,76) aantal 3-5- jarigen in vergelijking met de andere wijken.

Tabel 5 | Kinderen / jongeren naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)


	0-17 jaar (t.o.v. inwoners)	0-2 jaar (t.o.v. inwoners)	3-5 jaar (t.o.v. inwoners)	6-11 jaar (t.o.v. inwoners)	12-17 jaar (t.o.v. inwoners)	18-24 jaar (t.o.v. inwoners)
Kroonmolenwijk	21,9%	3,6%	3,9%	7,8%	6,5%	8,8%
Castrowijk	20,3%	3,5%	3,7%	6,4%	6,7%	7,2%
Hazewind	21,7%	3,1%	3,9%	8,0%	6,6%	10,1%
Westerbuurt	23,4%	4,2%	3,9%	8,9%	6,4%	9,1%
Baenslandwijk	23,9%	3,8%	4,3%	7,8%	8,1%	8,3%
Abingdon	19,0%	2,9%	2,6%	5,4%	8,0%	8,5%
Baensland	25,6%	4,6%	4,4%	7,8%	8,8%	7,3%
Moleken	24,4%	3,4%	4,8%	8,7%	7,5%	9,0%
Park en Laan	23,9%	3,6%	4,5%	8,1%	7,7%	8,0%
Stadspark	18,1%	3,9%	3,4%	5,7%	5,2%	6,4%
Van Durmestraat	26,4%	3,9%	4,8%	9,6%	8,1%	8,4%
Verbindingsstraat	24,3%	3,2%	4,7%	7,7%	8,7%	8,4%
Totaal	23,2%	3,7%	4,2%	7,9%	7,4%	8,4%
Sint-Niklaas	21,8%	3,4%	3,7%	7,6%	7,0%	8,1%
Oost-Vlaanderen	19,4%	2,9%	3,2%	6,8%	6,5%	7,8%

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

 **Baensland, Moleken, Van Durmestraat** en de Verbindingsstraat hebben procentueel de meeste jongeren tot 17 jaar. Jong volwassenen 18 jaar tot 24 jaar vind men voornamelijk terug in de **Hazewind**.

In de sectoren Moleken en Van Durmestraat zijn er respectievelijk 33,4% en 34,8% van de inwoners tussen de 0 en 24 jaar. Het Sint-Niklase percentage is 29,9%. Enkel Stadspark (24,5%), Abingdon (27,5%) en Castrowijk (27,5%) scoren lager.

Baensland en **Abingdon** zijn twee sectoren die meer bevolking hebben buiten de beroepsactieve leeftijd (20 –64 jaar) dan inwoners die niet werkverplicht zijn (jongeren en ouderen).

 **Baensland** en **Westerbuurt** hebben significant meer baby's (voorschoolse periode) dan de andere sectoren. Deze sectoren komen in aanmerking om extra aandacht aan te geven bij onze thuiszorgdiensten kraamzorg.

Wijk **Park en Laan** is interessant om gezinshulp te promoten. Dit voornamelijk naar opvang van de kinderen en naar organisatie van de huishouding.

Studenten zijn de grootste groep jongeren. Om veelzijdig als dienstencentra naar buiten te komen zou het interessant zijn om naar deze doelgroep enkele diensten aan te bieden vanuit het LDC. Dit kan zijn (stille en gezamenlijke) studiemogelijkheid tijdens examenperiode en kopieerdienst. Er kan afgestemd worden met de openbare bibliotheek die deze diensten ook (of in het verleden) aanbiedt.

Dienstencentra openstellen of interne samenwerkingen aangaan met onze eigen kraamzorg dienst maar ook met externe partners zoals o.a. Kind en Gezin om ouders met jonge kinderen te ondersteunen en te begeleiden.

Onderzoeken of een babysitdienst een aantrekkelijke dienstverlening kan zijn om vanuit de dienstencentra aan te bieden.

4.3 Focus op de ouderen

De doelgroep van ouderen is voor het Zorgpunt Waasland onze hoofddoelgroep. We gaan dan ook dieper in op deze leeftijdscategorie door de aantallen voor kleinere leeftijdsklassen weer te geven.

Tabel 6 | Ouderen naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)

	65-79 jaar	65+ jaar	80+ jaar
Kroonmolenwijk	574 (12,2%)	946 (20,0%)	372 (7,9%)
Baenslandwijk	552 (13,9%)	862 (21,7%)	310 (7,8%)
Park en Laan	485 (11,7%)	772 (18,6%)	287 (6,9%)
Totaal	1.611 (12,5%)	2.580 (20,1%)	969 (7,5%)
Sint-Niklaas	10.744 (13,5%)	15.623 (19,6%)	4.879 (6,1%)

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In de afgebakende buurt wonen er 2.580 65-plussers op 1 januari 2020. We maken een verdere opsplitsing van deze leeftijdsgroep in leeftijdsklassen van 5-jaar.

Tabel 7 | Ouderen naar leeftijd (2020)

	65-69 jaar	70-74 jaar	75-79 jaar	80-84 jaar	85-89 jaar	90-94 jaar	95+ jaar
Kroonmolenwijk	219	208	147	156	138	57	21
Baenslandwijk	162	210	180	168	85	42	15
Park en Laan	155	174	156	121	101	49	16
totaal	536	592	483	445	324	148	52
Sint-Niklaas	3.957	3.919	2.868	2.426	1.617	657	179

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

We geven vervolgens een weergave van de leeftijdsgroep boven de 65 jaar. Waarbij alle 65-plussers 100% vertegenwoordigen. De blauw gekleurde vakken geven weer dat een bepaalde leeftijdsgroep in een bepaalde sector of wijk beduidend hoger is.

Tabel 8 | Ouderen naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)

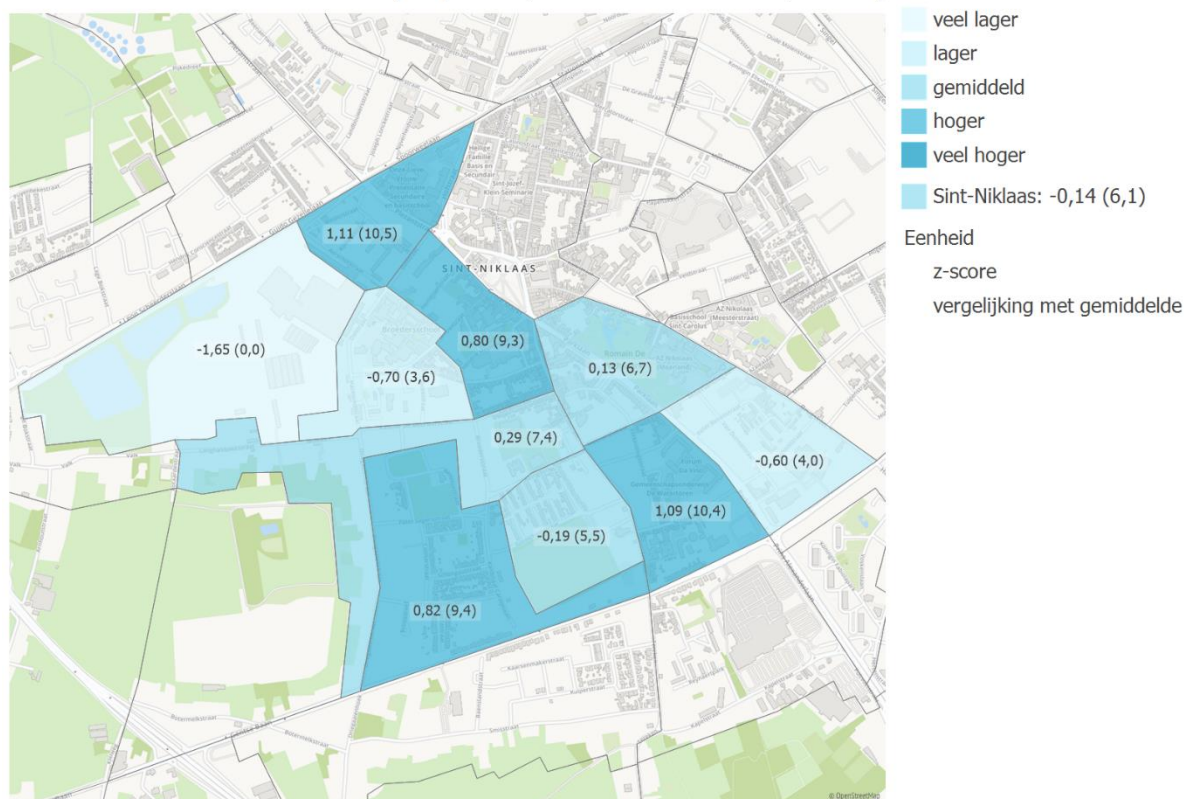
	65-69 jaar	70-74 jaar	75-79 jaar	80-84 jaar	85-89 jaar	90-94 jaar	95+ jaar
Kroonmolenwijk	23,2%	22,0%	15,5%	16,5%	14,6%	6,0%	2,2%
Castrowijk	20,4%	25,1%	17,9%	18,5%	12,4%	4,4%	1,4%
Hazewind	35,5%	23,1%	18,2%	12,4%	8,7%	x	x
Westerbuurt	17,1%	17,9%	11,2%	17,4%	21,2%	11,2%	4,1%
Baenslandwijk	18,8%	24,4%	20,9%	19,5%	9,9%	4,9%	1,7%
Abingdon	23,4%	35,9%	21,9%	13,5%	4,2%	x	%
Baensland	13,7%	21,5%	25,6%	25,0%	10,8%	3,5%	0,0%
Moleken	21,5%	20,6%	15,3%	17,2%	12,3%	8,6%	4,6%
Park & Laan	20,1%	22,5%	20,2%	15,7%	13,1%	6,3%	2,1%
Stadspark	22,2%	22,2%	28,5%	15,9%	7,7%	2,9%	x
Van Durmestraat	24,4%	30,5%	17,9%	16,4%	8,8%	x	x
Verbindingsstraat	14,9%	15,8%	16,5%	14,9%	20,5%	12,9%	4,6%
totaal	20,7%	23,0%	18,7%	17,3%	12,6%	5,7%	2,0%
Sint-Niklaas	25,3%	25,1%	18,4%	15,5%	10,4%	4,2%	1,1%
Oost-Vlaanderen	27,2%	24,5%	17,4%	15,3%	10,5%	4,2%	1,1%

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In de onderstaande kaart geven we het aandeel 80-plussers weer t.o.v. alle inwoners. We tonen de waarden als een z-score. Deze gestandaardiseerde waarde is vertaald in verschillende kleuren die aangeven hoeveel de waarde van een gebied afwijkt van het vergelijkingsgebied, de gemeente Sint-Niklaas. De waarde in het gebied tussen haakjes is het procentueel aantal van die bepaalde sector.

Kaart 1 | 80-plussers, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)

kaart 04 | 80-plussers, % t.o.v. alle inwoners (z-scores)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

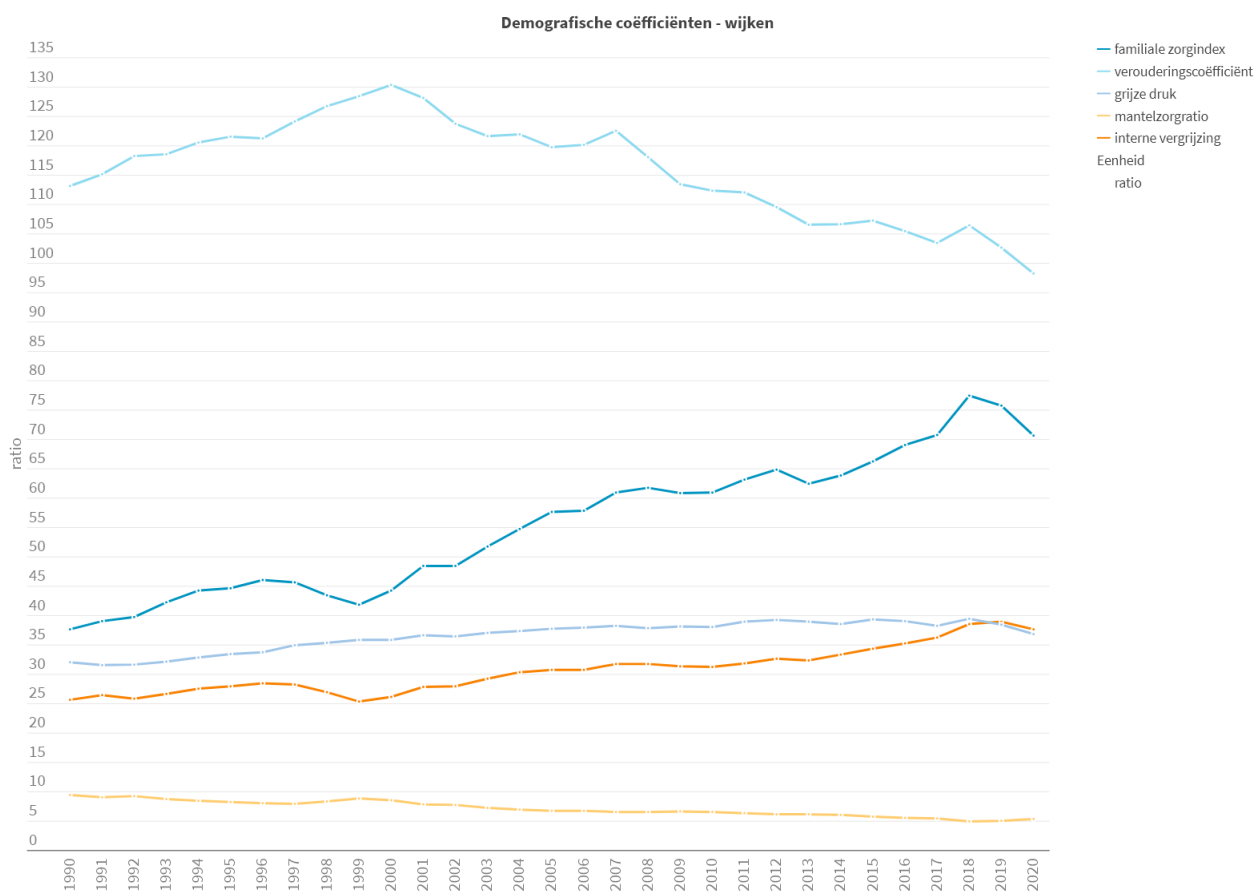
Onderstaande tabel geeft de bevolkingsvooruitzichten weer voor Sint-Niklaas. De prognosecijfers zijn gebaseerd op de cijfers van 2017 en de jaren ervoor. We hebben echter de actuele cijfers van 2020 er bij gezet. Hierdoor kunnen we zien dat de prognosecijfers iets hoger zijn ingeschat dan de feitelijke cijfers. Al gaat dit niet op voor het totaal aantal inwoners. Een mogelijke verklaring zou het verhoogd sterftecijfer bij ouderen kunnen zijn door de covid-pandemie die begin 2020 is uitgebroken.

Tabel 9 | Prognose van de bevolking in Sint-Niklaas

	65+ jaar	80+ jaar	100+ jaar	totaal inwoners
2020 (feitelijk)	15.623 (19,6%)	4.879 (6,1%)	12	79.635
2020 (prognose)	15.834 (20,3%)	5.085 (6,5%)	14 (-%)	77.969
2035 (prognose)	19.651 (23,1%)	6.735 (7,9%)	71 (0,1%)	84.985

We plaatsen de demografische coëfficiënten nog even in een ander perspectief. We kunnen terug gaan tot het jaar 1990. De grijze druk- en de mantelzorgratio blijven relatief constant. De familiale zorgindex zit in een stijgende lijn, waarbij de verouderingscoëfficiënt in een neerdalend patroon zit.

Grafiek 1 | Demografische coëfficiënten totaal van de wijken (2020)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be



De demografische druk is de som van de groene druk en de grijze druk, in 2020 is dit in de afgebakende buurt 84,2%. Dit betekent dat er 84 mensen uit de niet-productieve leeftijdsgroepen zijn voor elke 100 mensen uit de productieve leeftijdsgroep. Als de demografische druk verbetert, wordt het percentage lager. Als de demografische druk verslechtert dan wordt het percentage hoger. Let op: bij demografische druk gaat het om leeftijdsgroepen en niet om niet economisch productieven.

De drie wijken (**Kroonmolenwijk**, **Baenslandwijk** en **wijk Park en Laan**) hebben algemeen gezien een hoger gemiddeld aantal ouderen dan algemeen in Sint-Niklaas. De sector **Hazewind** en **Van Durmestraat** zijn hierop wel uitzonderingen. Deze 2 zijn dan ook meer dan de andere sectoren bevolkt door de actieve leeftijdsgroep (18-64 jaar).

Voor de leeftijdscategorie 50-64 jaar ligt het percentage in alle sectoren lager dan dat van Sint-Niklaas, namelijk 18,8%. In de **Westerbuurt** bedraagt deze leeftijdscategorie slechts 12,2% van alle inwoners uit deze sector. De meest vertegenwoordigde groep 65- 79 jarigen vindt men terug in de sector **Abingdon** met 24% (156) van de inwoners uit deze sector. Het grootste aantal woont echter in de **Castrowijk**: 230 (16,1%).

In de sectoren **Stadspark**, **Van Durmestraat**, **Hazewind**, **Abingdon** zijn meer dan 75% van de 65- plussers tussen 65 en 79 jaar.

Het aantal inwoners boven de 65 jaar ligt op 2.580. We beschouwen hen als de voornaamste doelgroep van het dienstencentrum. Ze wonen voornamelijk in de volgende sectoren: **Abingdon** (82,3% van de 65- plussers zijn 65-79 jaar) , **Castrowijk**, **Stadspark** en **Baensland**. We kunnen dan ook zeggen dat deze 4 sectoren verouderen op vlak van hun bevolking. De **Abingdonwijk** heeft de hoogste grijze druk, m.a.w. de verhouding van 65- plussers is in deze wijk het grootst t.o.v. de 20 tot 64 -jarigen.



De focus dient gelegd te worden naar de sectoren met de meeste +65-jarigen. Deze vinden we terug in 4 sectoren: De **Castrowijk** (Kroonmolenwijk), **Abingdon** en **Baensland** (beide Baenslandwijk) en **Stadspark** (Park en Laan). Bekendmaking activiteiten, vrijwilligers werving, detectie zorgnoden, afhaalmaaltijden, ... moeten extra aandacht krijgen in deze sectoren.

Gezien de sterke toename van vergrijzing in de sector **Abingdon** en de ligging dichtbij het dienstencentrum, wordt er aangeraden om in deze wijk laagdrempelige activiteiten of extra bekendmaking te organiseren rond de diensten die het LDC aanbiedt. De inwoners van deze sector zijn momenteel nog in hun actieve ouderen fase. Ze kunnen worden ingeschakeld als vrijwilliger of actieve gebruiker van het dienstencentrum. Binnen 5 à 10 jaar zullen ze meer zorgbehoevender zijn. Doordat ze vertrouwd zijn met het LDC verkleinen we de drempel naar de zorg die we aanbieden met Zorgpunt Waasland. Een vlotte doorstroom naar de thuiszorg komt hierdoor tot stand.

Voor de functies 'detectie van zorgnoden' en 'toeleiding naar zorg binnen het concept buurtzorgregie', kijken we voornamelijk naar de 80- plussers. In totaal wonen er 969 80- plussers in de afgebakende buurt. Deze leeftijdsgroep is in 5 sectoren zwaar vertegenwoordigd namelijk **Baensland, Castrowijk, Moleken, Verbindingsstraat** en **Westerbuurt**. Kanttekening moet wel worden gemaakt dat in 3 van de 5 sectoren een woonzorgcentrum is gelegen met minstens 100 gedomicilieerde verblijvers. Het gaat over WZC Het Hof in de **Westerbuurt** (Kroonmolenwijk), WZC De Gerda in sector **Moleken** (Baenslandwijk) en WZC Heilig Hart in sector **Verbindingsstraat** (Park & Laan). We kunnen wel stellen dat in de sectoren **Baensland** en **Castrowijk** de 80- plussers nog zelfstandig wonen. Burgerichte zorgprojecten dienen voor deze wijken dan ook afgestemd te worden op deze leeftijdsgroepen.

Voor meer informatie over ouderenzorg, zie het [Rapport ouderenzorg](#).

4.4 Huishoudens

Binnen de huishoudens onderscheiden we drie gezinstypes: alleenwonenden, meerpersoonshuishoudens met minderjarige kinderen en meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen.

In de afgebakende buurt zijn er **2.289 alleenstaanden**, er zijn 1.381 meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind en 1.858 meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen.

Tabel 10 | Huishoudtypes op statistische sector (2020)

	alleenwonend	Meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind	Meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige (LIPRO) kinderen	private huishoudens
Kroonmolenwijk	1.014 (46,7%)	483 (22,2%)	674 (31,0%)	2.171
Castrowijk	317 (45,9%)	141 (20,4%)	232 (33,6%)	690
Hazewind	315 (45,5%)	155 (22,4%)	222 (32,1%)	692
Westerbuurt	382 (48,5%)	186 (23,6%)	219 (27,8%)	787
Baenslandwijk	595 (37,1%)	414 (25,8%)	596 (37,1%)	1.605
Abingdon	125 (40,5%)	62 (20,1%)	122 (39,5%)	309
Baensland	164 (29,0%)	155 (27,4%)	246 (43,5%)	565
Moleken	306 (41,9%)	197 (26,9%)	228 (31,2%)	731
Park en Laan	680 (38,8%)	485 (27,7%)	589 (33,6%)	1.754
Stadspark	193 (45,5%)	80 (18,9%)	151 (35,6%)	424
Van Durmestraat	270 (36,4%)	230 (31,0%)	242 (32,6%)	742
Verbindingsstraat	217 (36,9%)	175 (29,8%)	196 (33,3%)	588
Totaal	2.289 (41,4%)	1.381 (25,0%)	1.858 (33,6%)	5.530
Sint-Niklaas	11.433 (34,0%)	8.659 (25,8%)	13.487 (40,2%)	33.579
Oost-Vlaanderen	210.971 (32,1%)	162.429 (24,7%)	283.030 (43,1%)	656.430

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Het aandeel alleenwonenden in de Kroonmolenwijk is het hoogst met 46,7%. Voor heel Sint-Niklaas is dit 34%. Er zijn 25,8% meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind en 40,2% meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen in Sint-Niklaas. Het percentage alleenwonende in de sectoren Abingdon (40,5%) en Moleken (41,9%) zijn zeer hoog maar geven geen z-score boven de 1. Ze wijken m.a.w. te weinig af van het gemiddelde om er uit te springen.



Eenzaamheid

- > Alleenwonenden kennen een hoger risico op (sociale en emotionele) eenzaamheid.
- > Alleenstaande ouders kennen een hoger risico op (sociale en emotionele) eenzaamheid.

! Dit betekent niet dat alle alleenwonenden in de buurt of alle alleenstaande ouders in de buurt zich eenzaam voelen. Wel kan dit een signaal zijn om verder te verkennen en in gesprek te gaan met de buurt, buurtbewoners...

Omgekeerd: Niet-alleenwonenden kunnen zich ook eenzaam voelen.

Sociaal isolement

-> Alleenwonenden kennen een hoger risico op sociaal isolement. Een hoog % alleenwonenden in de buurt kan dus een signaal zijn om te verkennen of er effectief een nood leeft in de buurt op dit vlak.

Zorg- en ondersteuningsnood

- > Alleenwonende ouderen kennen een hoger risico op problemen bij zorgbehoefvendheid.
- > Alleenstaande ouders worden vaker met zowel mentale als fysieke gezondheidsproblemen geconfronteerd.
- > Alleenstaande ouders kennen een opvallend hoger risico op armoede.

Informele zorg ontvangen

- > Alleenwonenden hebben vaker een kleiner steunnetwerk; veel mantelzorg wordt immers gegeven door de partner en/of huisgenoten.
- > Alleenstaande ouders ontbreken vaker sociale steun in hun netwerk.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.




De Kroonmolenwijk met de sectoren **Westerbuurt**, **Hazewind** en **Castrowijk** hebben de meeste alleenwonende huishoudens. We zien vooral alleenwonende ouderen terug in de **Westerbuurt**.

Algemeen kunnen we stellen dat er in de drie wijken een lagere bezetting is van meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen. Dit is dan ook zeer uitgesproken in de **Westerbuurt** waar er veel lager wordt gescoord dan het gemiddelde.

In de sector **Baensland** wonen nog de meeste mensen samen.

Alleenstaande ouders vind men voornamelijk terug in de wijk **Kroonmolen** en **Park en laan**.

De grootste sectoren zijn **Westerbuurt** en **Van Durmestraat**. Ze zijn op vlak van huishoudens het dubbele van het aantal dan de kleinste sector namelijk; **Abingdon**.

 Indien er een belevingsenquête wordt afgenomen dient men zeker na te gaan of er een nood leeft rond sociaal isolement. Dit kan voornamelijk in de **Kroonmolenwijk** afgetoetst worden.

Sectoren met een hoog aantal alleenstaande ouders (**Castrowijk, Abingdon, Stadspark en Van Durmestraat**) hebben baat bij het in contact komen met gezinshulp diensten.

Voor meer informatie over huishoudens, zie [cijfers huishoudens opgelijst](#).

4.5 Woningaanbod

Omdat de persoon die hulp of zorg behoeft centraal staat, dient ook voldoende aandacht te gaan naar het wonen en de woonomgeving, als basisvoorwaarde voor ontmoeting en leefkwaliteit.

In de afgebakende buurt zijn er 6.182 woonegelegenheden. Er zijn 3.249 woonegelegenheden in een eengezinswoning, er zijn 2.933 woonegelegenheden in een meergezinswoning.

Huurder of eigenaar zijn, is een kenmerk van een huishouden. We bekijken de aandelen t.o.v. de huishoudens waarvoor het eigendomsstatuut gekend is.

38,5% van de huishoudens in de gemeente huurt de woning waarin ze wonen en 61,5% van de huishoudens is eigenaar van de woning waarin ze wonen.

Tabel 12 | Eigenaars en huurders, aantal en % t.o.v. totaal huishoudens waarvan eigendomsstatuut gekend is (2020)

	huurders	eigenaars
Kroonmolenwijk	1.275 (58,8%)	893 (41,2%)
Castrowijk	379 (55,1%)	309 (44,9%)
Hazewind	408 (57,5%)	301 (42,5%)
Westerbuurt	488 (63,5%)	281 (36,5%)
Baenslandwijk	645 (40,2%)	959 (59,8%)
Abingdon	164 (52,9%)	146 (47,1%)
Baensland	130 (23,1%)	433 (76,9%)
Moleken	351 (48,0%)	380 (52,0%)
Park en Laan	902 (51,4%)	852 (48,6%)
Stadspark	237 (55,9%)	187 (44,1%)
Van Durmestraat	386 (51,9%)	358 (48,1%)
Verbindingsstraat	279 (47,6%)	307 (52,4%)
Totaal	2.822 (51,1%)	2.704 (48,9%)
Sint-Niklaas	12.938 (38,5%)	20.632 (61,5%)

Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be



Zorg- en ondersteuningsnood

- > Huurders leven vaker in armoede.
- > Oudere huurders kennen een hoger risico op problemen bij zorgbehoefvendheid.
- > Oudere huurders hebben een grotere kans om na het betalen van de huur in een kwetsbare situatie terecht te komen door betaalproblemen.
- > Oudere eigenaars hebben vaak onderschatte woonkosten om hun huis aan te passen. Ouderen beschikken vaak wel over een eigen woning, (eigendom), maar hebben anderzijds vaak ook een laag inkomen waardoor ze niet de nodige aanpassingen kunnen doen in hun woning.


Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

In Sint-Niklaas zijn er 2.165 sociale huurwoningen. 1.886 huurwoningen worden verhuurd door een sociale huisvestingsmaatschappij (SHM). In 2019 stonden er 72 woningen leeg door diverse redenen. 279 Huurwoningen zijn in het beheer van een sociaal verhuurkantoor (SVK). Berekend t.o.v. de huishoudens betekent dit dat 6,5% van de huishoudens in een sociale huurwoning woont.

Tabel 13 | Sociale huurwoningen, aantal en % t.o.v. totaal particuliere huishoudens (2019)

	Huurwoningen SHM [aantal]	huurwoningen SVK [aantal]	sociale huurwoningen (SHM + SVK) [aantal]	sociale huurwoningen per 100 particuliere huishoudens
Kroonmolenwijk	83	28	111	5,2
Park en Laan	123	39	162	9,4
Baenslandwijk	157	4	161	10,1
Totaal	363	71	434	8,0
Sint-Niklaas	1.886	279	2.165	6,5


Bron: Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen | provincies.incijfers.be

 In heel de **Kroonmolenwijk** is het percentage huurders hoger dan het percentage eigenaars. Vooral in de **Westerbuurt** is dit het hoogst met 63,5% van de huizen zijn verhuurd.

Het valt op dat een groot aantal private huishoudens nog in een individuele woning wonen. Deze woningen situeren zich in de **Baenslandwijk** waar half open bebouwingen of open bebouwingen voorkomen. Deze soort van woningen zijn zo goed als onbestaand in de **Kroonmolenwijk**.

De woningen in de sector **Abingdon** werden in de jaren 70 gebouwd door de Sint-Niklase Maatschappij van de Huisvesting (SNMH). Het merendeel van de woningen werd toen aangeboden als koopwoningen. Momenteel hebben ze nog steeds woningen in hun verhuurbestand. In 2021 kregen alle woningen een dakrenovatie.

In de afgebakende buurt komen we op 268 appartementen en 97 1-gezinswoningen die eigendom zijn van de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting. Een totaal van 19,35% van het patrimonium van de SNMH ligt dus in onze afgebakende buurt. Het is van alle belang om ze als een volwaardig partner te zien in de buurt en bijgevolg moet er in dialoog gegaan worden om het woningaanbod af te stemmen op noden en behoeften van de buurt. Opportuniteiten kunnen gezocht worden in het doelgroepenplan '70+'.

 Het doelgroepenplan '70+' kadert binnen het gemeentelijke toewijzingsreglement, waarbij kandidaat-huurders vanaf 70 jaar genieten van absolute voorrang in 57 geselecteerde woningen van de SNMH. Deze woningen zijn echter voornamelijk gelegen in Sinaai. Zorgpunt Waasland heeft de maatschappelijke taak om dit op te volgen en bespreekbaar te maken bij de SNMH om zo het doelgroepenplan correct te volgen en zelf uit te breiden.

Er wordt voornamelijk door welzijnswerkers ingezet op het verhogen van het welzijn en welbevinden van cliënten. Echter is het raadzaam om meer aandacht te geven aan het woonaspect aangezien dit steeds in directe relatie staat met welzijn en welbevinden. M.a.w. inzetten op de omgevingskwetsbaarheid door een stijging van de woonkwaliteit te bekomen.

Een jaarlijks overleg met team woonzorg van ZPW, het sociaal verhuur kantoor en de sociale huisvestingsmaatschappij kan voor een betere afstemming en doorstroming zorgen i.k.v. woonbehoefte.

Voor meer informatie over wonen, zie het [Rapport wonen](#).

5. Maatschappelijke kwetsbaarheid in beeld

Specifieke bevolkingsgroepen lopen meer risico dan andere om in een zwakkere sociaal-economische positie terecht te komen. Zo zijn éénoudergezinnen kwetsbaarder dan gezinnen met twee volwassenen, is er een duidelijke kloof tussen huurders en eigenaars, hebben mensen met een vreemde herkomst een groter risico op kansarmoede, hebben laagopgeleiden het moeilijker op de arbeidsmarkt dan hoogopgeleiden.

Sociale factoren hebben een niet te onderschatten impact op onze gezondheid. In welke buurt we wonen (tussen het fijn stof of in het groen), in welke huizen we wonen (in een vochtig appartement of een goed geïsoleerde woning), met wie we samenwonen (heb je een gezin of woon je al 10 jaar alleen?), welk werk we doen (zwaar nachtwerk of zitten we hele dagen voor een computer?), of we een sociaal netwerk hebben (wonen we waar we zijn geboren of zijn we nieuw in de buurt of in het land?), ... zijn erg belangrijke factoren.²³

Een beperkte set van indicatoren is beschikbaar op buurt- of wijkniveau. Deze worden hieronder gebundeld.



Sint-Niklaas dankt zijn statuut van stadsgewest aan een belangrijke industriële ontwikkeling sinds de jaren zestig na de economische expansiewetten. Traditioneel bestond hier een textielnijverheid (confectie en breigoed) maar de tewerkstelling heeft zich sterk gediversifieerd o.a. door de creatie van verschillende industriële zones. Deze ontwikkeling heeft geen fundamentele invloed gehad op de spreiding van de sociale groepen in de stad. Ondanks een duidelijke suburbanisatie, is het historische centrum vrij welgesteld gebleven, zeker langs de relatief prestigieuze assen die de Grote Markt met het station in het noorden en met de autoweg Antwerpen-Gent in het zuiden verbinden.

De minder welstellende buurten van de stad bevinden zich buiten deze centrale as. In Sint-Niklaas zijn er slechts twee buurten met een relatief achtergestelde bevolking: enerzijds gaat het om een arbeidersbuurt in de omgeving van de steenbakkerij ten westen van het stadscentrum (**Westerbuurt**), anderzijds gaat het om een recente sociale woonbuurt in het zuiden (**Van Durmestraat**). Deze laatste wijk kent geen al te ernstige problemen wat betreft huisvesting, maar de inwonende bevolking kenmerkt zich over het algemeen wel door een **zwakke sociale status** (groot aantal ouderen en éénpersoonshuishoudens, relatief slechte gezondheidstoestand, lage inkomens, laag opleidingsniveau).

De migranten, zeker Turken en Marokkanen, die gerekruteerd werden in de textielindustrie maar ook in de bouwsector (vnl. Turken), wonen vrijwel uitsluitend in deze stedelijk achtergestelde buurten. Net als in Gent neigen de Turken zich te concentreren en dit in de westelijke arbeiderswijk (**Kroonmolenwijk**). Daarentegen laten de Marokkaanse huishoudens zich minder verleiden tot de aankoop van een oude woning, en zijn sommigen er in geslaagd om toegang te krijgen tot sociale woningen van goede kwaliteit in het zuidoosten van de stad (**Van Durmestraat** meer bepaald **Peter Benoit Park**) en in een meer recente buitenwijk net ten noorden van het station (Groot Kloosterland).

²³ Ri De Ridder, Goed ziek, Van Haleweyck, 2019

De suburbanisatie doet zich hier niet zozeer voor onder de vorm van verkavelingen maar wel onder de vorm van lintbebouwing en is toegankelijk voor mensen met een relatief gemiddeld inkomen. Het resultaat hiervan is een aaneenschakeling van woonkernen zowel naar het noorden (richting Stekene) als naar het zuiden en het westen toe, waardoor de concentratie van hoge inkomens en hoogopgeleiden minder uitgesproken is dan in andere stadsgewesten.

Bron: Dynamische analyse van de buurten in moeilijkheden in de Belgische stadsgewesten, 2015

5.1 Kwetsbaarheid omwille van een beperkt inkomen

De verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering maakt de gezondheidszorg goedkoper voor personen met een laag inkomen. Het aantal rechthebbenden op deze tegemoetkoming en het aantal personen dat daarvan ten laste valt, is dus een goede indicator om een inschatting te maken van de groep met een laag inkomen.

Deze indicator is, zeker voor de groep jonger dan 65 jaar, een goede dummy voor een fragiele socio-economische status.

Bij de oudere bevolking is dit minder het geval omdat het netto-belastbaar inkomen bij 65 -plussers niet altijd goed overeenkomt met het reëel beschikbaar inkomen (er wordt geen rekening gehouden met aanvullende pensioenen, roerende inkomsten en het kadastraal inkomen). Omdat de verhoogde tegemoetkoming de enige inkomensindicator is die we hebben op buurt- of wijkniveau wordt deze hier besproken.



Steeds meer Belgen stellen hun zorg uit omwille van financiële redenen, terwijl zorguitstel in andere West-Europese landen net daalt. We gaan daarmee in tegen de Europese trend. De link tussen inkomen en gezondheid is trouwens over de gehele lijn omgekeerd evenredig. Hoe lager je inkomen, hoe minder gezond. Wie behoort tot de middenklasse heeft betere toegang tot zorg dan de lagere klasse, maar minder dan de hogere klasse. En dat weerspiegelt zich in de gezondheid en de levensverwachting .

Bron: De Ridder, R. (2019). Goed ziek. Van Haleweyck.

In Sint-Niklaas zijn er 16.493 verzekerden in de ziekteverzekering met een verhoogde tegemoetkoming. Dit betekent dat 21,1% van de personen in de ziekteverzekering een verhoogde tegemoetkoming krijgt.

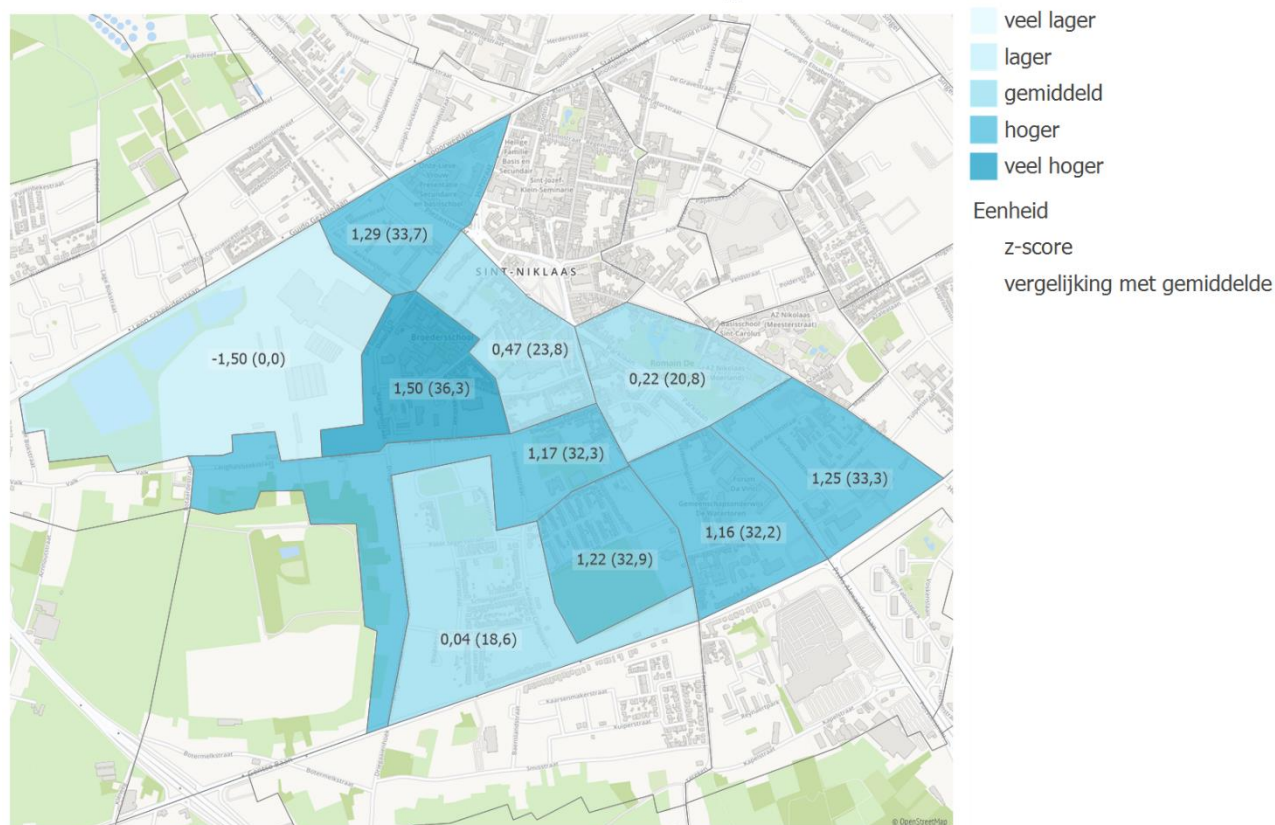
Tabel 14 | Verhoogde tegemoetkoming, aantal en % t.o.v. alle verzekerden in de ziekteverzekering (2018)

	personen met verhoogde tegemoetkoming	0-24 jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 0-24 jaar in de ziekteverzekering) [%]	25-64 jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 25-64 jaar in de ziekteverzekering) [%]	65+ jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 65+ in de ziekteverzekering) [%]
Kroonmolenwijk	1.372 (31,4%)	35,8%	26,6%	35,6%
Castrowijk	329 (23,8%)	28,4%	20,2%	25,7%
Hazewind	517 (36,3%)	37,0%	32,8%	45,9%
Westerbuurt	526 (33,7%)	40,6%	26,2%	38,5%
Baenslandwijk	1.019 (27,2%)	33,3%	24,1%	25,6%
Abingdon	217 (32,9%)	44,1%	30,5%	25,8%
Baensland	262 (18,6%)	23,2%	15,9%	18,2%
Moleken	540 (32,3%)	37,2%	27,8%	38,0%
Park en Laan	1.218 (30,4%)	37,8%	24,1%	34,1%
Stadspark	163 (20,8%)	27,2%	17,7%	20,6%
Van Durmestraat	572 (33,3%)	39,8%	26,9%	40,0%
Verbindingsstraat	483 (32,2%)	39,8%	24,3%	37,0%
Totaal	3.609 (29,8%)	35,7%	25,0%	32,2%
Sint-Niklaas	1.649 (21,1%)	24,2%	16,1%	28,9%
Oost-Vlaanderen	229.622 (15,1%)	14,3%	10,6%	27,9%

Bron: InterMutualistisch Agentschap | provincies.incijfers.be

Kaart 3 | Verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering, % t.o.v. alle personen in de ziekteverzekering (2018) (z-scores)

kaart 09 | Verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering, % t.o.v. alle personen in de ziekteverzekering



Bron: InterMutualistisch Agentschap | provincies.incijfers.be



Eenzaamheid

-> Armoede en eenzaamheid gaan hand in hand: bij personen in armoede is het risico op zowel sociale als emotionele eenzaamheid significant groter. Wanneer de gemiddelde socio-economische status laag is, kan dit een signaal van een verhoogd risico op eenzaamheid in de buurt zijn.

Sociaal isolement

-> Armoede en sociaal isolement gaan hand in hand: personen in armoede hebben een significant grotere kans om in sociaal isolement te leven.

Zorg- en ondersteuningsnood

-> Armoede gaat samen met een verhoogd risico op kwetsbaarheid op verschillende domeinen: op fysiek vlak (vb. chronisch ziek zijn, een beperking hebben gaat samen met een hoger risico op armoede), op sociaal vlak, op psychologisch vlak en op vlak van omgevingskwetsbaarheid. Bij ouderen: fysiek, sociaal, psychologisch, omgevingskwetsbaarheid (vb. woningen met lagere woonkwaliteit).

Informele zorg ontvangen

-> Het sociale netwerk van personen in armoede is vaak kleiner of ontbrekend. Dit betekent dat ze weinig of geen beroep kunnen doen op dit netwerk voor hulp en steun en dus vaker moeten rekenen op professionele zorg bij zorg- en ondersteuningsnoden.

- Dit geldt voor burenhulp: hoe lager het inkomen, hoe kleiner de kans op emotionele en praktische ondersteuning van burenen.
- Mantelzorg: onder thuiswonende ouderen gaat een hogere socio-economische positie samen met meer informele zorg ontvangen.
- Hulp van vrienden: mensen met een lage socio-economische positie, doen minder vaak een beroep op hun vrienden voor zorg en ondersteuning. Een lage socio-economische positie gaat ook samen met het vaker ontbreken van emotionele steun.
- Hulp van gezin en familie: een lage socio-economische positie gaat samen met minder hulp en ondersteuning.
- Dit geldt voor burenhulp: hoe lager het inkomen, hoe kleiner de kans op emotionele en praktische ondersteuning van burenen.
- Mantelzorg: onder thuiswonende ouderen gaat een hogere socio-economische positie samen met meer informele zorg ontvangen.
- Hulp van vrienden: mensen met een lage socio-economische positie, doen minder vaak een beroep op hun vrienden voor zorg en ondersteuning. Een lage socio-economische positie gaat ook samen met het vaker ontbreken van emotionele steun.
- Hulp van gezin en familie: een lage socio-economische positie gaat samen met minder hulp en ondersteuning.

Informele zorg geven

-> Algemeen: de draagkracht om zelf te kunnen investeren in een zorg- en ondersteuningsnetwerk en informele zorg te verlenen is kleiner bij personen met een lage socio- economische status.

-> Bij de lagere inkomens, ligt het percentage mantelzorgers lager.

-> Vrijwilligers:


- Hoe hoger het diploma, hoe groter de deelname aan het vrijwilligerswerk. Hoe lager het diploma, hoe meer uren men besteedt aan vrijwilligerswerk.

-Het percentage dat vrijwilligerswerk doet in België ligt het hoogst bij de economisch actieven en het laagste bij de huisvrouwen/-mannen, werklozen en arbeidsongeschikten (noot: voor bepaalde groepen gelden er restricties van de Federale Wet op Vrijwilligerswerk om al dan niet vrijwilligerswerk te kunnen doen).

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

 3.609 inwoners binnen de afgebakende buurt hebben recht op een verhoogde tegemoetkoming. We zouden hieruit kunnen besluiten dat de inwoners rond het LDC minder kapitaalkrchtig zijn dan de gemiddelde Sint-Niklazenaar. Het percentage rechthebbenden met recht op verhoogde tegemoetkoming in de verplichte ziekteverzekering is in elke sector gestegen en ligt beduidend hoger in de **Van Durmestraat, Verbindingsstraat, Abingdon, Westerbuurt, Hazewind** en **Moleken** dan in de andere statische sectoren. In deze sectoren spreken we van minstens 1/3 van alle verzekerden die verhoogde tegemoetkoming krijgen. Als we kijken naar heel het grondgebied van Sint-Niklaas zien we dat op wijkniveau de Stationswijk in Sint-Niklaas de hoogste score heeft met 33,1%.

Baensland en **Stadspark** zijn 2 sectoren waar er een beduidend minder aantal inwoners een verhoogde tegemoetkoming krijgen. Dit zien we voornamelijk bij de 65- plussers. We kunnen dan ook stellen dat deze twee sectoren bij de betere klasse horen in Sint-Niklaas.

 Het statuut van verhoogde tegemoetkoming geeft een toekenning van het kansenasstatuut. Dit geeft inwoners de mogelijkheid om activiteiten, diensten en middelen te kopen aan een zeer voordelig tarief. Op deze wijze wordt de drempel verlaagd om deel te nemen aan bepaalde initiatieven.

Door de hoge cijfers op vlak van verhoogde tegemoetkoming in onze afgebakende buurt is het van alle belang dat ons aanbod afgestemd is op het gebruik van deze kansenas. Er zal meer en actiever moeten ingezet worden om het gebruik van de kansenas aan te vragen en de procedure om deze te verkrijgen kenbaar te maken. Een mogelijkheid zou kunnen zijn om de erkenning automatisch toe te kennen. Het LDC kan hierin samen met de stad een belangrijke rol in spelen.

Repetitief, blijvend en actief inzetten naar personen met een verhoogde tegemoetkoming om de thuiszorgdiensten te leren kennen.

Het tot stand komen en het slagen van projecten rond burenhulp heeft meer slaagkansen in wijken met een hoog inkomen. **Baenslandwijk** kan daarom naar voren geschoven worden als sector voor een pilootproject rond burenhulp. Aanvullend zien we in deze wijk ook een hoge mate van woonstabiliteit waardoor de kans groter is dat burens elkaar al kennen.

Voor meer informatie over armoede, zie het [Rapport armoede](#).

5.2 Kwetsbaarheid op basis van gezinssamenstelling

Er zijn 2 gezinstypes die het uitgesproken moeilijker hebben, de alleenwonenden en de eenoudergezinnen.

In Sint-Niklaas zijn er 11.433 alleenwonenden. Dit betekent dat 34,0% van de private huishoudens uit 1 persoon bestaat.

Tabel 15 | Alleenwonenden, aantal en % t.o.v. totaal private huishoudens binnen hun leeftijdsgrens (2020)

	alleenwonend [aantal] en (t.o.v. private huishoudens) [%]	alleenwonend 18-64 jaar	alleenwonend 65-74 jaar	alleenwonend 75+ jaar
Kroonmolenwijk	1.014 (46,7%)	664 (24,2%)	149 (34,9%)	201 (38,7%)
Castrowijk	317 (45,9%)	182 (23,5%)	49 (29,7%)	86 (43,4%)
Hazewind	315 (45,5%)	218 (22,5%)	61 (43,0%)	36 (36,0%)
Westerbuurt	382 (48,5%)	264 (26,5%)	39 (32,8%)	79 (35,7%)
Baenslandwijk	595 (37,1%)	353 (16,3%)	102 (27,4%)	139 (28,4%)
Abingdon	125 (40,5%)	64 (19,2%)	29 (25,4%)	32 (41,0%)
Baensland	164 (29,0%)	71 (9,8%)	27 (22,3%)	66 (29,6%)
Moleken	306 (41,9%)	218 (19,8%)	46 (33,6%)	41 (21,7%)
Park en Laan	680 (38,8%)	422 (17,7%)	104 (31,6%)	154 (34,8%)
Stadspark	193 (45,5%)	112 (23,7%)	30 (32,6%)	51 (44,3%)
Van Durmestraat	270 (36,4%)	166 (15,9%)	50 (34,7%)	54 (45,8%)
Verbindingsstraat	217 (36,9%)	144 (16,7%)	24 (25,8%)	49 (23,3%)
Totaal	2.289 (41,4%)	1.439 (19,8%)	355 (31,5%)	494 (34,0%)
Sint-Niklaas	11.433 (34,0%)	6.914 (14,8%)	1.846 (23,4%)	2.670 (34,5%)
Oost-Vlaanderen	210.971 (32,1%)	12.5422 (13,5%)	3.4226 (21,7%)	51.294 (34,8%)

Sint-Niklaas telt 6.914 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 18-64 jaar, 1.846 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 65-74 jaar en 2.670 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 75 en ouder.

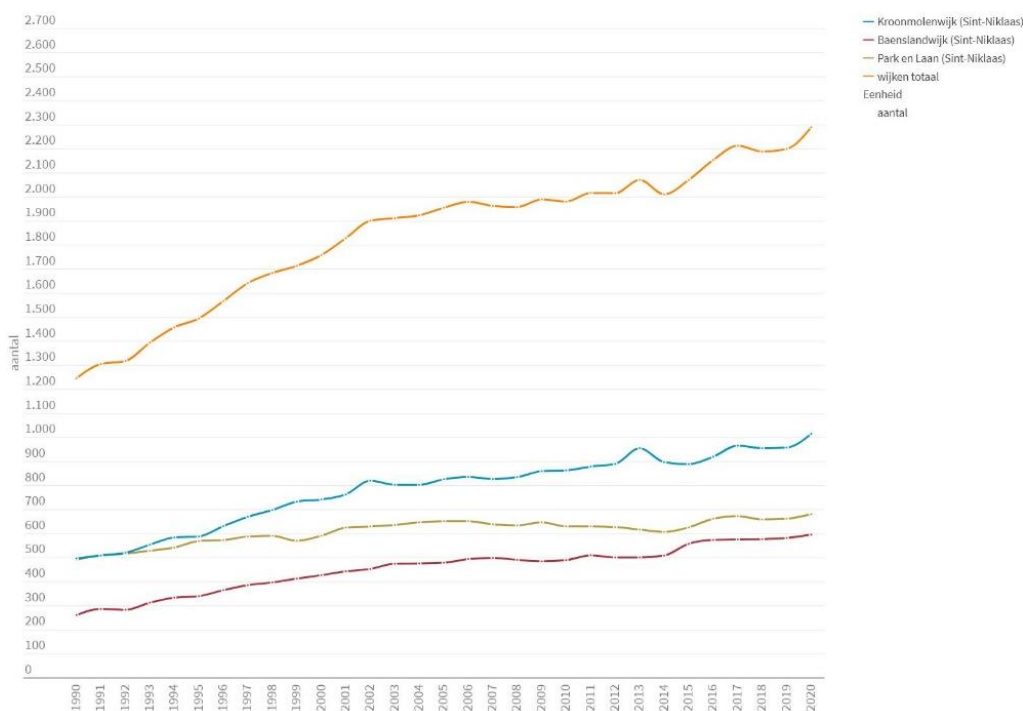


Partnerrelaties aangaan en partnerrelaties beëindigen zijn belangrijke momenten in het leven van volwassenen. Al dan niet een partnerrelatie hebben en meer specifiek al dan niet met een partner samenwonen, heeft allerlei implicaties voor het sociaal-economische en sociaal-psychologische welzijn van de volwassenen en van de eventueel betrokken kinderen.

Bron: Corijn, M. (2019). Echtscheidingen en echtscheidingskansen in het Vlaamse Gewest. Brussel: Statistiek Vlaanderen, Rapport 2019/2.

Om een beter zicht te krijgen op het aantal alleenwonende in een wijk plaatsen we dit over een tijdspanne van 30 jaar.

Grafiek 2 | alleenwonende (1990-2020)

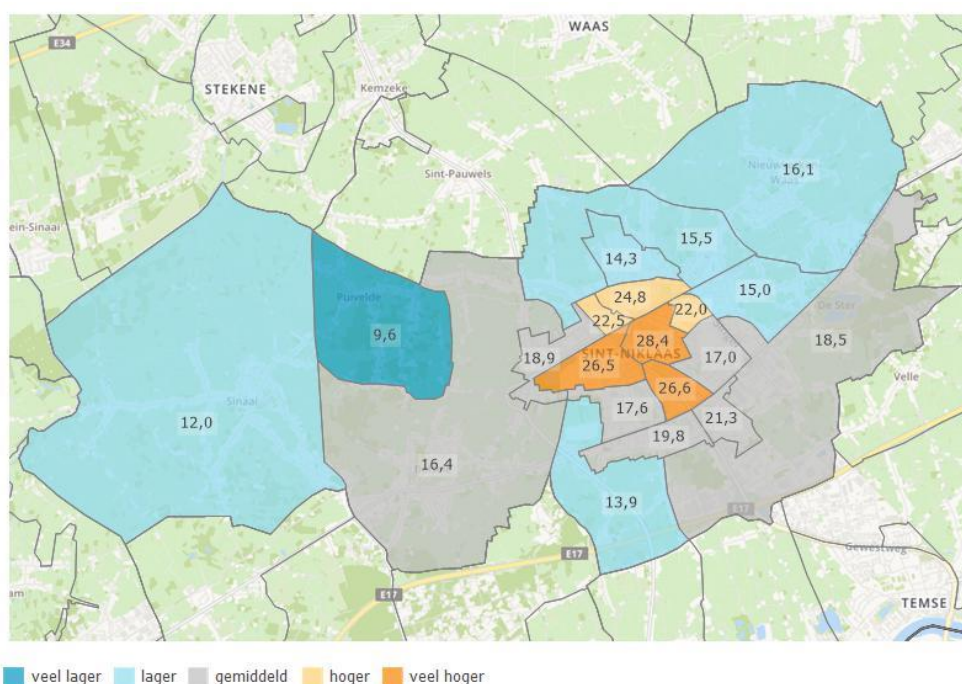


Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

De gemeente Sint-Niklaas telt 1.636 éénoudergezinnen met minstens 1 minderjarig kind. 18,9% van de meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind is een éénoudergezin.

Onderstaande kaart geeft het percentage weer van de eenoudergezinnen t.o.v. gezinnen met kinderen.

Kaart 4 | Eénoudergezinnen, % t.o.v. totaal meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind (2020)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be



In het Vlaamse gewest zal het aantal alleenwonende 80-plussers met 19% toenemen in de komende 10 jaar. De omvang van die toename varieert sterk tussen de gemeenten. In Sint-Niklaas verwachten we dat er in 2027 minimaal 300 alleenwonende 80-plussers meer zullen zijn dan in 2017.

Bron: Vlaamse gemeentelijke demografische vooruitzichten 2018-2035, Statistiek Vlaanderen

We gaan nog iets dieper in op de alleenwonende ouderen en splitsen ze op in leeftijdscategorieën van 5 jaar, te beginnen vanaf 75 jaar.

Niet opgenomen in de tabel zijn de collectieve huishoudens. Dit zijn voorzieningen waar meerdere mensen samenwonen met gemeenschappelijke delen. Deze kunnen religieuze gemeenschappen, rusthuizen, weeshuizen, studenten- en werkliehuizen, ziekenhuizen en gevangenissen zijn. Er zijn 2 collectieve huishoudens bij de actieve leeftijd in de sectoren Hazewind (Sint- Hieronymus) en Moleken (De Klokke). Deze voorzieningen hebben een psychiatrische invalshoek. Bij 65- plussers is er in elke wijk een collectief huishouden onder de vorm van een woonzorgcentrum. Deze zijn: De Gerda (Baenslandwijk), Heilig Hart (wijk Park en Laan) en Het Hof (Kroonmolenwijk). In totaal zijn dit 367 inwoners.


Tabel 16 | Bevolking naar leeftijd, geslacht, positie in huishouden, type huishouden (incl. W.R.) 2020.

	alleenwonend				gehuwde partner - zonder thuiswonend(e) kind				alleenstaande ouder		Totaal
	75-79 jaar	80-84 jaar	85-89 jaar	90-94 jaar	75-79 jaar	80-84 jaar	85-89 jaar	90-94 jaar	75-79 jaar	85-89 jaar	
Kroonmolenwijk	56	59	61	18	67	66	29	7	x	11	391
Castrowijk	26	24	23	9	31	34	15	5	x	6	173
Hazewind	13	11	10	x	21	14	7	x	x	x	76
Westerbuurt	17	24	28	8	15	18	7	x	-	x	117
Baenslandwijk	39	53	33	13	103	72	22	x	5	x	346
Abingdon	12	11	8	x	27	15	-	-	x	-	73
Baensland	15	28	14	9	55	45	18	x	x	x	184
Moleken	12	14	11	x	21	12	x	-	-	x	70
Park en Laan	49	43	44	16	75	45	16	6	9	x	313
Stadspark	18	12	14	6	33	19	x	-	x	-	102
Van Durmestraat	18	21	12	x	17	16	8	x	5	x	97
Verbindingsstraat	13	10	18	7	25	10	6	5	x	-	94
Totaal	144	155	138	47	245	183	67	15	18	15	1.083
Sint-Niklaas	789	867	700	262	1.586	1.081	492	102	67	73	6.412

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In de Kroonmolenwijk zijn er nog 7 alleenwonende 95- plussers geregistreerd.

Huishoudtypes van niet-gehuwde samenwonende partner komt zeer weinig voor. In de afgebakende buurt zijn dit 21 inwoners tussen 74-79 jaar, 11 tussen 80-84 jaar en 5 tussen 85-89 jaar. Dit komt op een totaal van 37 inwoners die niet gehuwd zijn maar wel samenwonen. Deze aantallen zouden enkel kunnen stijgen doordat er in de loop van de tijd steeds minder wordt gehuwd.


 41,4% van de private huishoudens zijn alleenwonend in de afgebakende buurt. Dit is voornamelijk in de **Kroonmolenwijk** waar de percentages van alleenwonende beduidend hoger liggen dan bij andere leeftijdsgenoten. Hoge aantallen zien we ook terug in de sectoren **Moleken, Stadspark** en **Van Durmestraat**.

Ten opzichte van de andere statistische sectoren valt op dat vooral in de **Kroonmolenwijk** het aantal alleenwonenden of 1-persoonshuishoudens veel hoger ligt dan in de andere wijken van Sint-Niklaas.

Er is in een tijdspanne van 30 jaar bijna een verdubbeling van de alleenstaanden in de 3 wijken samen. Voornamelijk in de **Kroonmolenwijk** en **Park en Laan** zien we dit stijgend aantal terugkomen.

De afgebakende buurt kent 12.837 inwoners, 2.580 zijn 65- plusser. Uit de analyse kunnen we afleiden dat dit ongeveer 1.615 huishoudens zijn. Dus een kleine 1.000 65- plussers woont samen of in een collectief huishouden. 849 woont alleen.

Bij de 75- plussers zien we een hoger aantal alleenwonende in de **Kroonmolenwijk** met als koploper de sector **Castrowijk**. In de **Baenslandwijk** zien we net een omgekeerd effect en wonen er veel minder ouderen alleen t.o.v. samenwonende. In de wijk **Park en Laan** is dit niet zo uitgesproken en is dit neutraler. Waarbij wel een zeer sterke concentratie van 75- plussers die alleen wonen zich bevindt in de sector **Van Durmestraat**. In deze wijk zien we voor de sector **Verbindingsstraat** net een zeer laag aantal alleenstaande 75- plussers.

 Activiteiten dienen rekening te houden met de grote groep van alleenstaanden. De drempel om deel te nemen dient zo klein mogelijk te zijn. De begeleider zorgzame buurt kan hier een rol in spelen.

Een informele zorg- of mantelzorg project heeft meer slaagkans bij thuiswonende ouderen. In dit opzicht zijn de sectoren **Westerbuurt, Castrowijk** en **Baensland** interessant.

5.3 Kwetsbaarheid op basis van woonstabiliteit

De woonstabiliteit geeft een beeld van de verhuisbewegingen in de buurt. Is het een buurt waarin elk jaar veel nieuwe inwoners bijkomen en veel inwoners vertrekken? Of kent de buurt een vaste kern van inwoners? Dit kan een impact hebben op zowel buurtniveau, als op niveau van de inwoners, als ook op initiatieven rond buurtgerichte zorg.

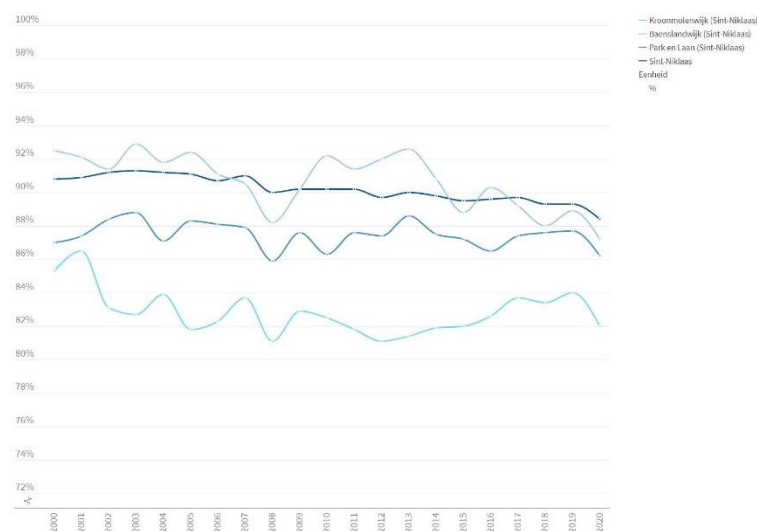
Tabel 17 | woonstabiliteit (2020).

	zelfde adres als vorig jaar [aantal]	zelfde adres als vorig jaar (t.o.v. inwoners) [%]	ander adres dan vorig jaar [aantal]	ander adres dan vorig jaar (t.o.v. inwoners) [%]
Kroonmolenwijk	3.872	82,0%	849	18,0%
Castrowijk	1.214	85,1%	212	14,9%
Hazewind	1.271	82,2%	276	17,8%
Westerbuurt	1.381	79,3%	361	20,7%
Baenslandwijk	3.465	87,2%	508	12,8%
Abingdon	587	90,4%	62	9,6%
Baensland	1.292	89,7%	148	10,3%
Moleken	1.586	84,2%	298	15,8%
Park en Laan	3.572	86,2%	571	13,8%
Stadspark	694	83,6%	136	16,4%
Van Durmestraat	1.582	89,1%	194	10,9%
Verbindingsstraat	1.296	84,3%	241	15,7%
Totaal	10.903	85,0%	1.928	15,0%
Sint-Niklaas	70.386	88,4%	9.249	11,6%
Oost-Vlaanderen	1.381.154	90,3%	148.800	9,7%

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

We plaatsen de woonstabiliteit over een tijdsspanne van 20 jaar om een gedetailleerder zicht te krijgen op de evolutie in een wijk.

Grafiek 3 | woonstabiliteit, zelfde adres als vorig jaar (t.o.v. inwoners) (2000-2020).



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be



Eenzaamheid

-> Recent verhuisd zijn zou samengaan met een hoger risico op eenzaamheid. Wanneer er in een buurt dus een lage woonstabiliteit is, geeft dit aan dat vele mensen er recent zijn komen wonen. Mogelijk heeft dit een impact op hun sociaal welbevinden en het risico op eenzaamheid.

Sociaal isolement

-> Recent verhuisd zijn zou samengaan met een hoger risico op sociaal isolement. Ouderen die de afgelopen 10 jaar verhuisden, kennen een hogere kans op sociale kwetsbaarheid. Ze vinden het mogelijk moeilijker om nieuwe contacten te leggen en zich te integreren in de buurt.

Zorg- en ondersteuningsnood

-> Ouderen die de afgelopen tien jaar verhuisden, kennen een hogere kans op fysieke kwetsbaarheid.

-> Ouderen die de afgelopen tien jaar verhuisden, kennen een hogere kans op psychologische kwetsbaarheid.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.



We zien in elke wijk een daling van de woonstabiliteit. Voor Sint-Niklaas blijft deze echter redelijk stabiel.

In de **Kroonmolenwijk** zien we een grotere verhuisbeweging dan in de andere wijken. In deze wijk zijn er ook meer huurwoningen dan elders. Dit zal hiermee ook verband hebben.

Buurtnetwerken vervallen van ouderen door komst van nieuwelingen in de buurt. Het is een uitdaging om verbindingen opnieuw te bewerkstelligen.



In de wijk **Kroonmolen** en de sector **Stadspark** zijn er meer inwoners die verhuizen. Op regelmatige basis zal voor deze (nieuwe) inwoners ons aanbod moeten worden voorgesteld.

5.4 Kwetsbaarheid omwille van herkomst

Gemiddeld gezien komen mensen rond de 75 tot 80 jaar in de vierde levensfase terecht, maar dat geldt niet voor iedereen. Er zijn ook heel wat mensen die de derde fase overslaan. Dat geldt bijvoorbeeld voor veel ouderen met een migratieachtergrond. Zij zijn er met 60 jaar soms net zo slecht aan toe als autochtone ouderen van rond de 85 jaar.²⁴

Het armoederisico van volwassenen die geboren zijn buiten de EU, is vier keer hoger dan dat van volwassenen die in België geboren zijn.²⁵

Onderstaande tabel geeft het aantal/aandeel inwoners met een andere dan een Belgische herkomst. Concreet gaat het over personen die bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezaten of waarbij minstens één van de ouders bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat.

De gemeente Sint-Niklaas telt 24.236 inwoners met een vreemde herkomst. Dit betekent dat 30,4% van de inwoners bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat of dat minstens één van de ouders bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat. Deze groep kan nog verder verfijnd worden: 6,9% van de bevolking heeft een EU-herkomst, 23,5% heeft een niet EU-herkomst.

Tabel 17 | Inwoners naar herkomst, aantal en % t.o.v. alle inwoners (2020)

	niet-Belgische herkomst [aantal]	niet-Belgische herkomst (t.o.v. inwoners) [%]	Europese (EU) herkomst (t.o.v. inwoners) [%]	niet-Europese (niet-EU) herkomst (t.o.v. inwoners) [%]
Kroonmolenwijk	2.410	51,0%	9,3%	41,8%
Castrowijk	557	39,1%	9,0%	30,1%
Hazewind	832	53,8%	10,5%	43,3%
Westerbuurt	1.021	58,6%	8,4%	50,2%
Baenslandwijk	1.671	42,1%	6,4%	35,7%
Abingdon	231	35,6%	5,4%	30,2%
Baensland	504	35,0%	6,7%	28,3%
Moleken	936	49,7%	6,4%	43,3%
Park en Laan	1.855	44,8%	9,3%	35,5%
Stadspark	264	31,8%	8,2%	23,6%
Van Durmestraat	916	51,6%	10,9%	40,7%
Verbindingsstraat	675	43,9%	8,0%	35,9%
Totaal	5.936	46,2%	8,4%	37,9%
Sint-Niklaas	24.236	30,4%	6,9%	23,5%
Oost-Vlaanderen	289.892	18,9%	6,5%	12,5%

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

²⁴ Vermeij, L. & Engbersen, R. (2017). Oud worden in Nederland; SCP en Platform31, Den Haag

²⁵ EU-statistiek van inkomens en levensomstandigheden.



Eenzaamheid

-> Personen van vreemde origine kennen gemiddeld een hoger risico op eenzaamheid. Dit geldt zeker voor ouderen. Een lage socio-economische status en een zwakkere gezondheid zijn hiervoor belangrijke verklarende factoren.

Sociaal isolement

-> Personen van vreemde origine kennen gemiddeld een hoger risico op sociaal isolement. Dit heeft vaak ook te maken met een lagere socio-economische status.

Onbeantwoorde zorg- en ondersteuningsnood

-> Ouderen van vreemde origine maken gemiddeld minder gebruik van professionele hulp. Wanneer deze doelgroep vaker voorkomt in je buurt(en), kan dit een signaal zijn om te verkennen of er in de buurt onbeantwoorde zorg- en ondersteuningsnoden zijn.

-> Ouderen van vreemde origine hebben vaker een lagere socio-economische status en worden ook meer met gezondheidsproblemen geconfronteerd.

Informele zorg geven

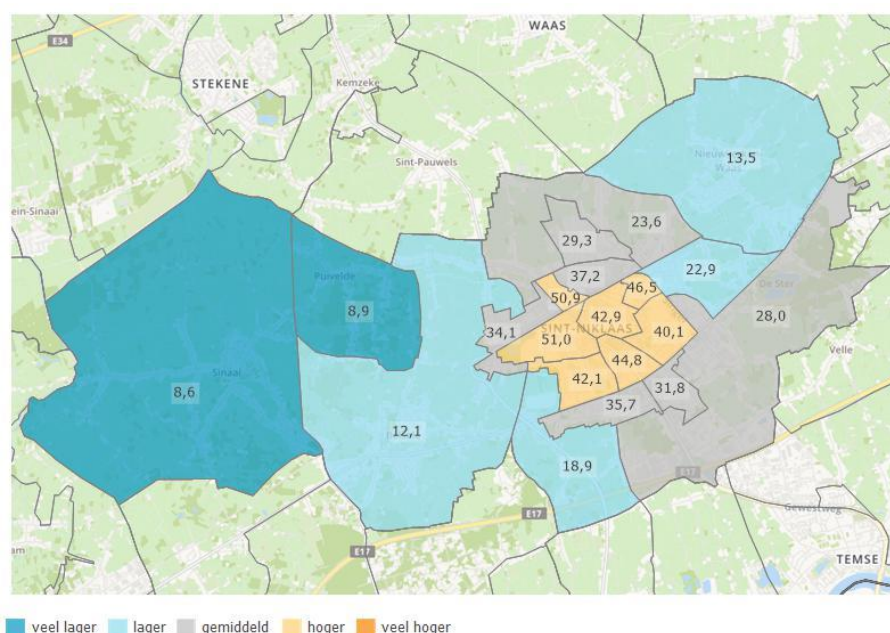
-> Ouderen van vreemde origine rekenen doorgaans sterker op mantelzorg voor het verlenen van zorg. Bij de jongere generatie leeft deze verwachting minder sterk.

-> Binnen de groep van mantelzorgers, nemen mantelzorgers van vreemde herkomst meer intensief de zorg op. Mantelzorgers van vreemde origine nemen ook vaker alleen de zorg op.

-> Mantelzorgers van vreemde origine hebben vaker een betere band met de hulpbehoevende.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

Kaart 5 | Inwoners van vreemde herkomst, % t.o.v. alle inwoners (2020) (percentages en z-score)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Tabel 18 | Inwoners naar herkomst, aantal en % t.o.v. alle inwoners (2020)

	Maghreb herkomst (t.o.v. inwoners)	Turkse herkomst (t.o.v. inwoners)	Oost- Europese (niet-EU) herkomst (t.o.v. inwoners)	ander rijk OESO land herkomst (t.o.v. inwoners)	andere Afrikaanse herkomst (t.o.v. inwoners)	andere Aziatische herkomst (t.o.v. inwoners)	onbekende herkomst (t.o.v. inwoners)	andere Centraal/Zuid- Amerikaanse herkomst (t.o.v. inwoners)
Kroonmolenwijk	7,7%	10,5%	7,9%	0,7%	4,6%	9,1%	0,6%	0,6%
Castrowijk	5,8%	5,6%	6,5%	0,9%	2,4%	7,9%	0,7%	0,4%
Hazewind	8,0%	15,4%	7,3%	1,0%	4,6%	6,4%	-	0,5%
Westerbuurt	9,1%	10,3%	9,6%	0,4%	6,4%	12,5%	0,9%	1,0%
Baenslandwijk	9,1%	13,2%	5,8%	0,4%	2,5%	3,9%	0,2%	0,6%
Abingdon	11,4%	8,6%	4,5%	0,0%	2,2%	3,4%	-	-
Baensland	3,8%	10,6%	6,7%	0,8%	2,0%	3,8%	-	0,5%
Moleken	12,4%	16,8%	5,5%	0,3%	3,1%	4,2%	0,3%	0,7%
Park en Laan	14,5%	4,4%	5,1%	0,8%	3,9%	5,1%	0,7%	1,0%
Stadspark	3,5%	3,5%	6,0%	1,0%	4,3%	3,6%	0,7%	1,0%
Van Durmestraat	20,8%	4,7%	4,9%	0,7%	3,7%	4,4%	0,5%	1,0%
Verbindingsstraat	13%	4,6%	4,9%	0,8%	3,8%	6,7%	1,0%	1,0%
Sint-Niklaas	7,2%	3,7%	4,3%	0,5%	2,3%	4,4%	0,5%	0,6%
Oost-Vlaanderen	2,7%	2,7%	1,6%	0,4%	2,2%	2,2%	0,2%	0,5%

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be




Er is een duidelijke concentratie van inwoners met een andere nationaliteit of herkomst in het centrum van de stad ingesloten door de ringweg.

Men vindt voornamelijk mensen van Maghreb herkomst terug in de sectoren **Van Durmestraat** en **Verbindingsstraat**. Van Turkse afkomst is zeer uitgesproken in **Moleken** en **Hazewind** maar ook in stijgende lijn **Baensland**, **Westerbuurt** en **Abingdon**. Oost-Europese (niet EU) herkomst is voornamelijk vertegenwoordigd in de **Westerbuurt**.

Sector **Stadspark** heeft het minst aantal inwoners van vreemde herkomst.

Het aantal mensen met niet-Belgische herkomst is de voorbije 10 jaar (2009-2019) enorm toegenomen. Deze trend zal zich allicht alleen maar doorzetten in de toekomst.

De afgebakende buurt rond LDC Den aftrap heeft de grootste concentratie van inwoners met een migratie achtergrond dan de andere LDC's.

 In de sector **Hazewind** bevindt zich een moskeevereniging. Er kan contact gelegd worden om via de moskee na te gaan of er zorg- en ondersteuningsnoden zijn bij hun bezoekers.

De communicatie in bepaalde wijken kan op een aangepaste manier gebeuren. Zo kan men onder andere een folder van ZPW over thuiszorg aanbieden in verschillende talen om zo diverse doelgroepen vlotter te bereiken.

Aangezien ouderen van vreemde afkomst sterker rekenen op mantelzorg is het aangewezen om voornamelijk in de **Kroonmolenwijk** in te zetten op de bekendmaking en ondersteuning van mantelzorg.

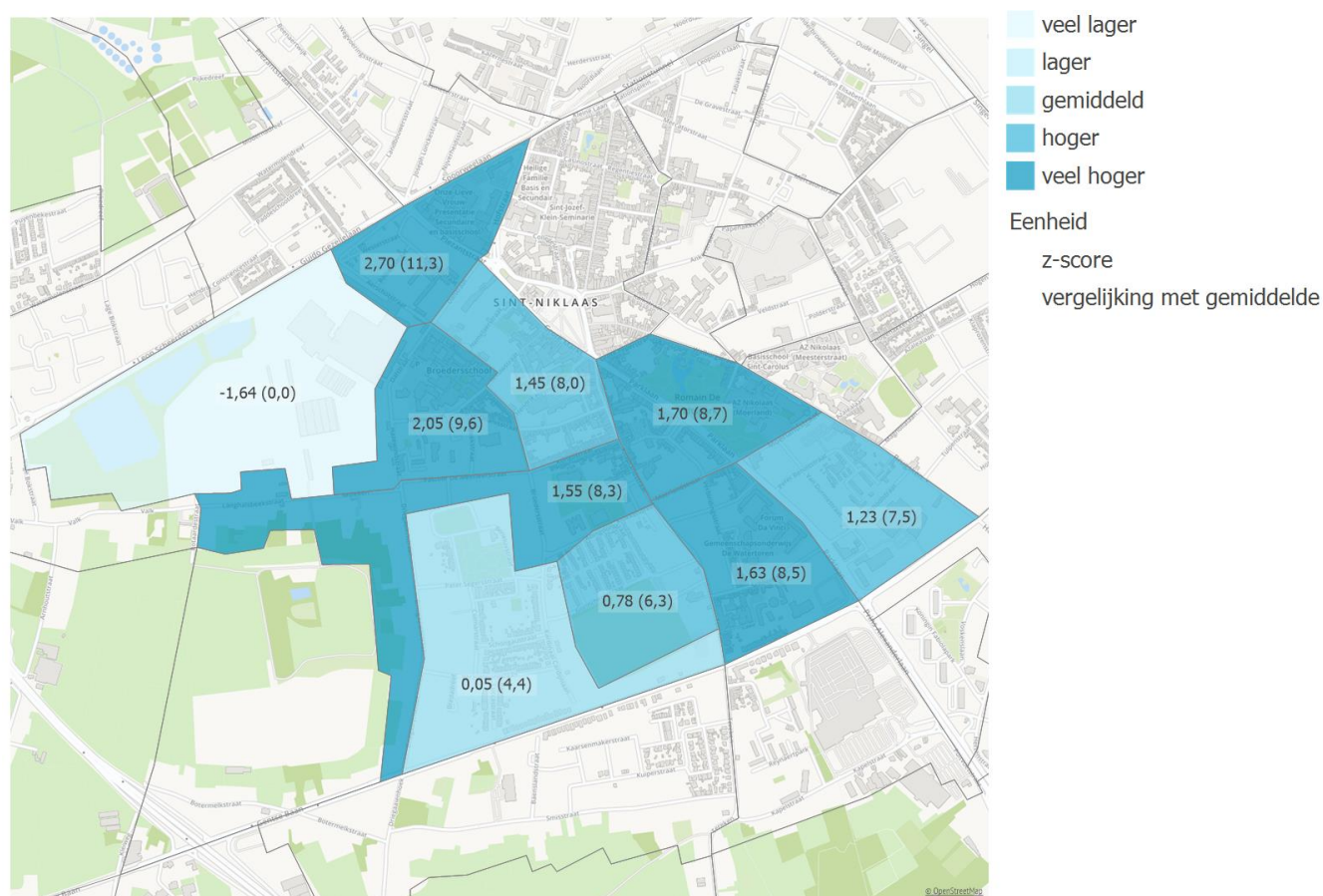
Voor meer informatie over nationaliteit en herkomst, zie het [Rapport nationaliteit en herkomst](#).

5.5 Kwetsbaarheid omwille van werkloosheid

Het hebben van werk wordt als één van de belangrijkste beschermende factoren tegen armoede omschreven. Wie werkloos is, heeft een hoger kansarmoederisico. Binnen de groep werkzoekenden zijn de langdurig werkzoekenden en laaggeschoolde werkzoekenden de meest kwetsbare groep.

De gemeente Sint-Niklaas telt 2.590 werkzoekenden. 5,6% van de inwoners op beroepsactieve leeftijd is werkzoekend. We spreken hier van de werkloosheidsdruk.

Kaart 6 | Niet-werkende werkzoekenden, % t.o.v. alle 18-64-jarigen (2020) (z-scores)




Bron: VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Binnen de groep werkzoekenden zijn er enkele risicogroepen: oudere werkzoekenden, zeer langdurig (>2 jaar) werkzoekenden en laaggeschoolde werkzoekenden.

Tabel 19 | Werkzoekenden, aantal en risicogroepen binnen de werkzoekenden, % t.o.v. NWWZ (2020)

	NWWZ [aantal]	NWWZ (t.o.v. 18- 64 jaar) [%]	NWWZ 55-64 jaar (t.o.v. NWWZ) [%]	zeer langdurige NWWZ (t.o.v. NWWZ) [%]	NWWZ laaggeschoold (t.o.v. NWWZ) [%]
Kroonmolenwijk	267	9,7%	10,9%	27,3%	56,9%
Castrowijk	62	8,0%	8,1%	33,9%	53,2%
Hazewind	93	9,6%	9,7%	21,5%	55,9%
Westerbuurt	112	11,3%	13,4%	28,6%	59,8%
Baenslandwijk	144	6,7%	14,6%	29,9%	65,3%
Abingdon	21	6,3%	19,0%	42,9%	66,7%
Baensland	32	4,4%	x	18,8%	56,3%
Moleken	91	8,3%	16,5%	30,8%	68,1%
Park en Laan	192	8,1%	16,7%	35,4%	61,5%
Stadspark	41	8,7%	12,2%	29,3%	46,3%
Van Durmestraat	78	7,5%	24,4%	44,9%	69,2%
Verbindingsstraat	73	8,5%	11%	28,8%	61,6%
Totaal	603	8,3%	13,6%	30,5%	60,4%
Sint-Niklaas	2.590	5,6%	16,3%	30,7%	53,8%
Oost-Vlaanderen	38.172	4,1%	21,6%	32,6%	46,7%


Bron: VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

 Meer dan 1 op de 10 inwoners van de Westerbuurt heeft geen werk. De **Hazewind** volgt op de voet met 9,6% van hun inwoners die niet-werkend werkzoekend zijn. Voor de Westerbuurt is dit het dubbele van het gemiddelde niet-werkende werkzoekende van Sint-Niklaas.

Westerbuurt en **Hazewind** zijn sterk significant verschillend dan de andere sectoren. We zien een zeer hoog percentage zeer langdurige niet-werkende werkzoekende in de sector **Van Durmestraat**.

Moleken, **Van Durmestraat** en **Verbindingsstraat** zijn op aantal sterk afwijkend van de andere.

Sector **Stadspark** is significant verschillend op vlak van percentage NWWZ t.o.v. 18-64 jarigen.

 Het kan interessant zijn om het leercentrum van de Vdab in de Baron Dhanisstraat (sector **Hazewind**) en de sociale economie bedrijven (Jomi vzw en Drietakt vzw) op de hoogte te stellen van deze cijfers.

Momenteel zijn er via de VDAB al langdurig werkzoekende aan de slag in het woonzorgcentrum De Gerda. Ze helpen 's avonds bij de maaltijdbedeling. Dit is in kader van 'wijk werken' het vroegere 'pwa' statuut.

Er kan nagegaan worden over een gezamenlijk project gericht om langdurig werkzoekende in te schakelen als buurthelper. Dit kan in samenwerking met VDAB, Jomi vzw of Drietakt vzw. Dit om kleine taakjes uit te voeren zoals glas ophalen, ramen wassen, gras afrijden, maaltijd bezorgen, kleine reparaties, lichte administratie, ... het project kan een onderdeel uitmaken van het buurtzorgverhaal.

Vrijwilligers zijn voornamelijk werkende mensen tussen 35 en 45 jaar of 65- plussers. In dit opzicht is vrijwilligerswerving aangewezen in de sectoren **Baensland** en **Abingdon**.

5.6 Kwetsbaarheid omwille van gezondheid

We focussen hier op de indicator 'chronisch zieken'. Deze doelgroep heeft immers vaak een langdurige zorg- en ondersteuningsnood waarop buurtgerichte zorg (mee) een antwoord kan bieden. Deze nood kan zich situeren op vlak van nood aan formele en informele zorg, maar evengoed op sociaal vlak. Chronisch zieken voelen zich significant vaker eenzaam, zowel op sociaal als emotioneel vlak.²⁶

Mentaal en fysieke gezondheid:

- Psychiatrische patiënten
- Chronisch zieken
- Andersvaliden

Tabel 20 | Statuut chronische aandoening 2018 – Statistische sectoren van Sint-Niklaas

	Statuut chronische aandoening	% gebruikers antidepressiva
8 statistische gebieden rond de Markt	16,93%	13,6%
Castrowijk	14,03%	11,6%
Stadspark	11,22%	14,4%
Westerbuurt	19,31%	13,3%
5 statistische gebieden rond LDC	12,07%	10,6%
Abingdon	12,44%	11,4%
Baensland	12%	11,7%
Hazewind	14,82%	10,4%
Moleken	9,8%	9,6%
3 gebieden rond Priesteragiewijk	11,61%	10,4%
Van Durmestraat	9,9%	11,1%
Verbindingsstraat	16,67%	12,1%
Totaal	14,25%	-
Sint-Niklaas	11,40%	10,9%

Bron: <http://www.ima-aim.be>

Naast de fysieke gezondheid is ook de mentale gezondheid in de buurt van belang: hoe goed voelen de inwoners zich in hun vel? Naast bepaalde achtergrondkenmerken die gepaard gaan met een verhoogd risico op mentale gezondheidsproblemen, zijn er enkele indicatoren beschikbaar die hier een direct beeld van geven.

²⁶ Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

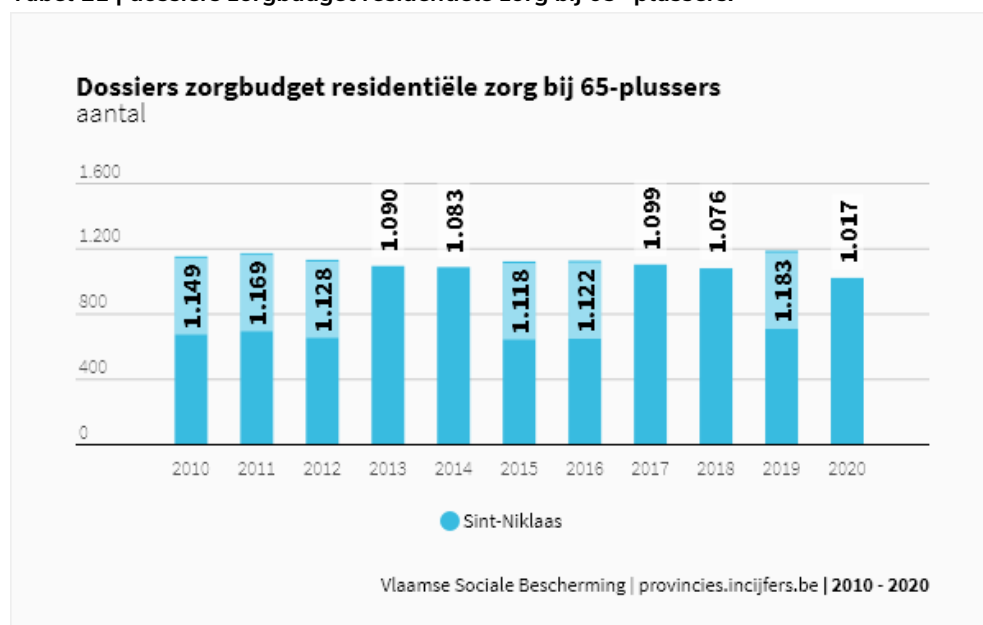
Op latere leeftijd nemen ingrijpende kantelmomenten en verlieservaringen vaak toe. Cijfers tonen aan dat dit voor veel ouderen gepaard kan gaan met depressieve gevoelens en psychologische problemen. Uit de Nationale Gezondheidsenquête blijkt dat 1 op 10 van de 75-plussers aangeeft in het laatste jaar een depressie doorgemaakt te hebben. Dat cijfer ligt 40% hoger dan het gemiddelde voor de algemene bevolking. Bovendien worstelt 1 op 5 ouderen tussen 65 en 74 met zijn mentaal welzijn. Bij 75-plussers gaat het zelfs om bijna 1 op 3 ouderen. Amper 5% van 75-plussers met depressie krijgt hiervoor psychologische hulp.²⁷

Ook hier geldt dat personen met mentale gezondheidsproblemen niet enkel noden ervaren op vlak van zorg maar evengoed op sociaal vlak. Verschillende studies wijzen op sterke verbanden tussen eenzaamheid en mentale gezondheidsproblemen.

Een zorgbudget is een maandelijkse tegemoetkoming voor mensen die veel zorg nodig hebben. Het gaat bijvoorbeeld om mensen met ernstige gezondheidsproblemen of een handicap.

Wie een zorgbudget krijgt, mag het vrij besteden. Dat geeft mensen de vrijheid om te kiezen welke zorg en hulp ze ermee willen betalen om een zo normaal en aangenaam mogelijk leven te leiden. Onderstaande tabellen geven een overzicht van het aantal dossiers per jaar die een tegemoetkoming krijgen.

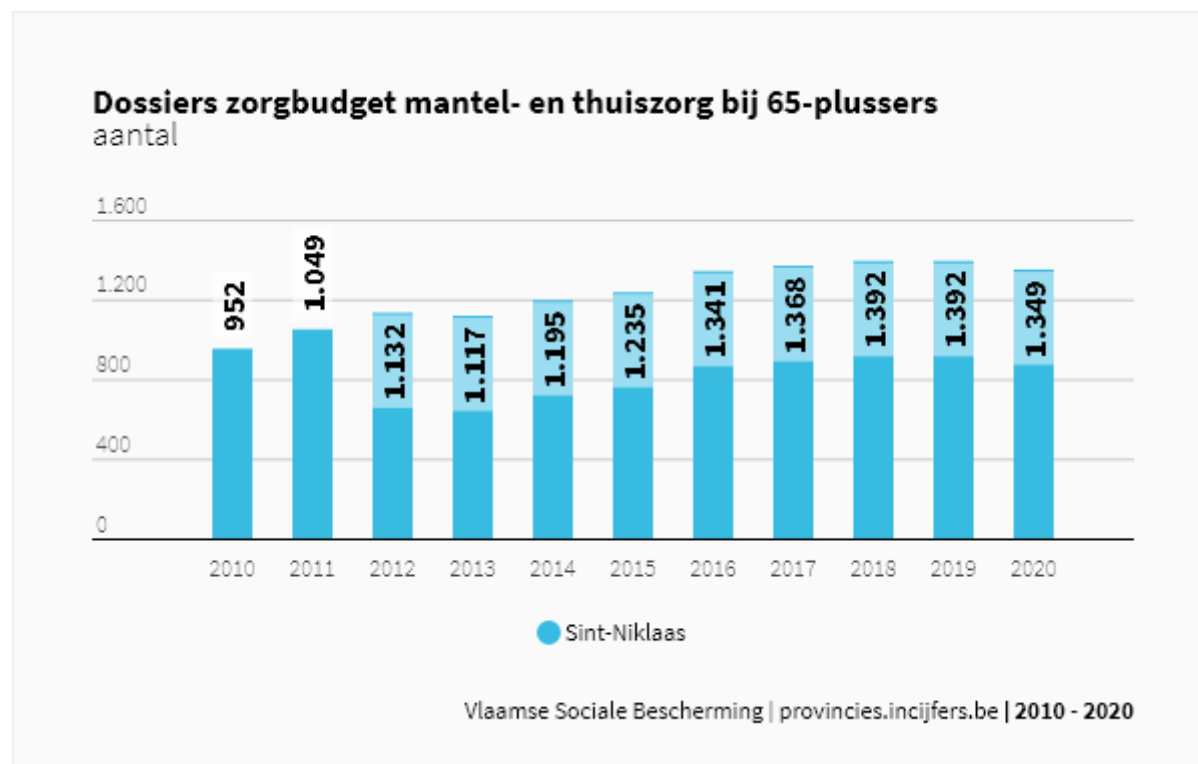
Tabel 21 | dossiers zorgbudget residentiële zorg bij 65- plussers.



86,7% van de rechthebbende 65- jarigen geeft aan dat ze geen thuisverpleging of ouderzorg krijgen.

²⁷ <https://www.vlaamse-ouderenraad.be/KopzorgenVerdieneZorg>

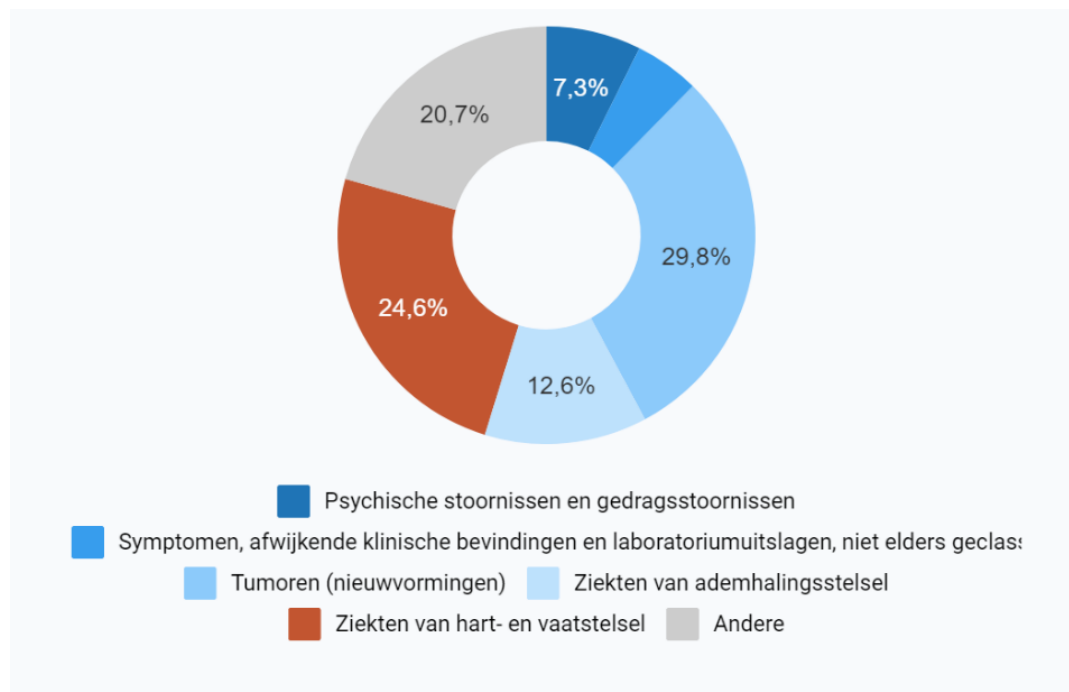
Tabel 22 | Dossiers zorgbudget mantel- en thuiszorg bij 65-plussers.



Iedere mantelzorger die zorgt voor een thuiswonende zorgbehoevende persoon kan een stedelijke mantelzorgpremie aanvragen. De mantelzorgpremie bedraagt 300 tot 500 EUR per jaar en wordt uitbetaald per kwartaal. Er wordt slechts één mantelzorgpremie per zorgbehoevende persoon toegekend. De mantelzorger vraagt de premie jaarlijks aan tussen 1 januari en 28/29 februari aan de onthaalbalie in het welzijnshuis.

In 2019 zijn er 750 overlijdens vastgesteld in Sint-Niklaas. De recentste cijfers over de doodsoorzaak kunnen we onderverdelen in 6 categorieën.

Tabel 23 | Voornaamste doodsoorzaken (2017)



De BelRAI is een beoordelingsinstrument om de kwaliteit van zorg te verbeteren. Wettelijk is de implementatie van de BelRAI verplicht tegen juni 2023, maar binnen Zorgpunt Waasland zijn we al sinds eind 2019 gestart met pilootprojecten. Vanaf 2020 zijn we al volledig overgeschakeld. De overschakeling van Belscore naar BelRAI heeft tot gevolg dat er minder mensen in aanmerking komen voor een zorgpremie. De criteria zijn ruimer en subjectiever waardoor de zorgnood dus groter moet zijn om in aanmerking te komen. De implementatie lijkt op deze manier eerder een besparing in de gezondheidszorg.

In de sectoren **Stadspark** en **Westerbuurt** worden het meest anti-depressiva geslikt. In de sector **Stadspark** is geen voorziening of instelling dus kunnen we ervan uitgaan dat dit enkel door thuiswonende gezinnen wordt genomen.

Chronische aandoeningen vindt men voornamelijk terug in de sectoren **Westerbuurt** en **Verbindingsstraat**. Dit is onlosmakelijk verbonden met de nood aan mantelzorg.

💡 Thema's voor infosessies kunnen zijn ziekten van hart- en vaatstelsel en tumoren aangezien dit de voornaamste doodsoorzaken zijn.

Nagaan bij Stad Sint- Niklaas, Logo Waasland, mutualiteiten, psychiatrisch centrum Sint -Hieronymus,... of er een gemeenschappelijk draagvlak is om een project te doen rond psychische problemen bij ouderen.

Mantelzorg gaat in de toekomst zeker terug de nieuwe norm worden. Als Zorgpunt Waasland kunnen we ons hierin specialiseren naar analogie met referent dementie door referenten mantelzorg te vormen. Een referentpersoon is een professionele hulpverlener in de zorgsector die zich engageert om in de eigen werksetting de kwaliteit van de begeleiding van en de zorg voor personen met een bepaalde problematiek en hun omgeving te bevorderen. Referentpersonen zijn de ambassadeurs van mensen met een bepaald thema in hun organisatie. Referentpersonen nemen vakinhoudelijk mentorschap rond een bepaald thema op zich: ze zijn ondersteunend, adviserend en coachend tegenover collega's en adviserend tegenover de organisatie rond het ontwikkelen van goede en specifieke zorg m.b.t. het thema.

De referent mantelzorg (met eventueel een achtergrond van verpleging) kan informatiesessies houden of mantelzorgers bijstaan bij specifieke vragen. Op deze manier blijft hij of zij in nauw contact met de mantelzorgers. Er kan indien nodig snel en goed geïnformeerd worden doorverwijzen naar de zorg en de diensten die Zorgpunt Waasland of een andere partner aanbiedt.

De geestelijke gezondheidszorg voor ouderen is veel minder uitgebouwd. Zowel voor ouderen die thuis wonen, als ouderen die in een woonzorgcentrum wonen. Deze zorgnood ondersteunen we niet met het Zorgpunt. Er kan nagedacht worden om eventueel in samenwerking met psychiatrische instellingen uit de buurt hier een passend antwoord en aanbod op te formuleren. Zo kan er naar analogie van de kappersdienst een zitdag worden gehouden in de lokale dienstencentra waar een psycholoog kan worden geconsulteerd.

5.7 Een nieuwe generatie zorgen

In het kader van het gelijke onderwijskansenbeleid van de Vlaamse overheid worden sinds een aantal jaren enkele zogenaamde SES-kenmerken (Sociaal-Economische Status) van de leerlingen bijgehouden. Deze SES-kenmerken geven een beschrijving van het sociaal-economische milieu van de kinderen en worden onder andere gebruikt voor de financiering van de scholen.

Op basis van wetenschappelijk onderzoek is gezocht naar een set van stabiele en robuuste indicatoren die de samenhang van onderwijskansen voor jongeren en hun sociaal milieu goed vatten. Het betreft lage opleiding van de moeder, thuistaal niet-Nederlands en schooltoelage. Deze informatie is enkel beschikbaar voor de leerlingen in het gewoon onderwijs.

In onderstaande tabellen wordt eerst naar de situatie van de lagere schoolkinderen gekeken, vervolgens naar de situatie van leerlingen in het secundair onderwijs, telkens naar woonplaats van de leerling (WP). Het aandeel indicatorleerlingen geeft aan welk aandeel van de kinderen op minstens 1 van de drie kenmerken scoort.

In Sint-Niklaas wonen 9.181 kinderen die naar het gewoon basisonderwijs (GBO) gaan.

29,7% van die kinderen heeft een laag opgeleide moeder, 36,4% van die kinderen ontvangt een schooltoelage en 24,6% van die kinderen spreekt thuis een andere taal dan het Nederlands.

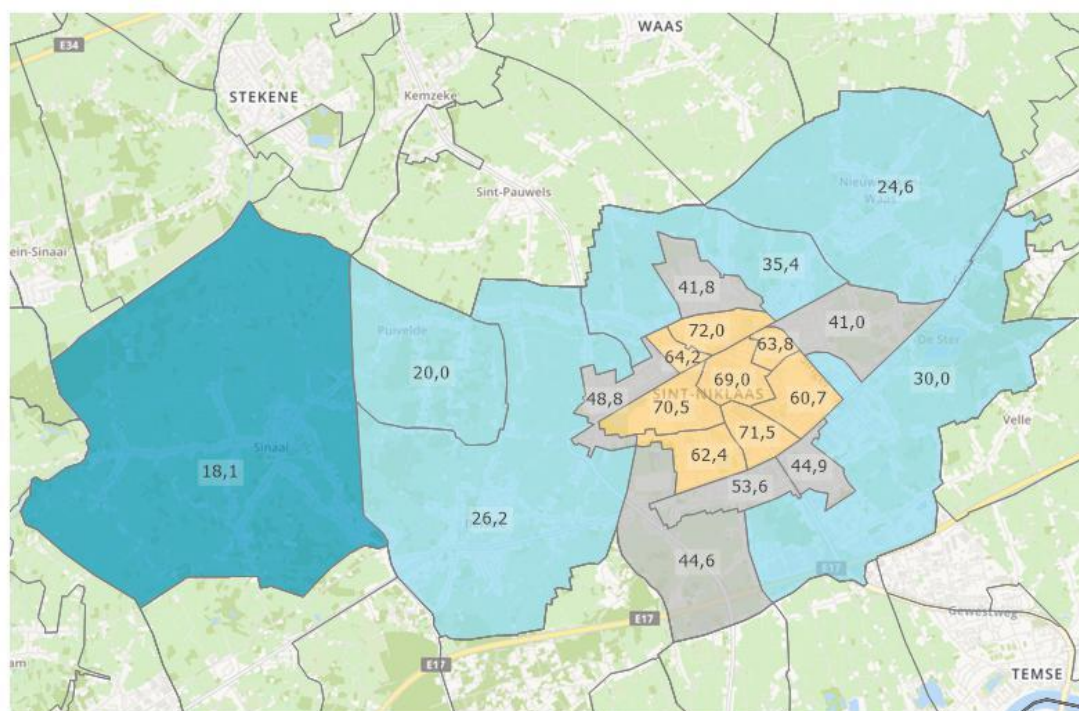
In Sint-Niklaas scoort 47,5% van de leerlingen in het gewoon basisonderwijs op minstens één van deze drie SES-kenmerken. In de wijken van de afgebakende buurt liggen deze percentage veel hoger.

Tabel 24 | SES-kenmerken basisonderwijs, % t.o.v. alle leerlingen basisonderwijs, naar woonplaats (2019)

	leerlingen gewoon basisonderwijs – WP [aantal]	leerlingen basisonderwijs met een laag opgeleide moeder (t.o.v. lln BO) – WP	leerlingen basisonderwijs die een schooltoelage ontvangen (t.o.v. lln BO) – WP	leerlingen basisonderwijs die thuis geen Nederlands spreken (t.o.v. lln BO) – WP	indicatorleerlingen basisonderwijs (t.o.v. lln BO) – WP
Kroonmolenwijk	559	50,1%	51,2%	50,1%	70,5%
Castrowijk	156	36,5%	42,3%	48,7%	58,3%
Hazewind	186	54,3%	55,9%	51,1%	73,1%
Westerbuurt	216	56,5%	53,7%	50,5%	77,3%
Baenslandwijk	487	42,5%	47,8%	34,1%	62,4%
Abingdon	69	40,6%	47,8%	29%	66,7%
Baensland	179	33,5%	38,5%	29,1%	50,8%
Moleken	239	49,8%	54,8%	39,3%	69,9%
Park en Laan	512	45,9%	55,3%	41,2%	71,5%
Stadspark	62	37,1%	45,2%	37,1%	56,5%
Van Durmestraat	255	45,9%	56,1%	41,2%	73,7%
Verbindingsstraat	195	48,7%	57,4%	42,6%	73,3%
Totaal	1.558	46,3%	51,5%	42,2%	68,3%
Sint-Niklaas	9.181	29,7%	36,4%	24,6%	47,5%
Oost- Vlaanderen	158.222	19,8%	23,8%	17,6%	32,3%

Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

Kaart 7 | Indicatorleerlingen gewoon basisonderwijs, % t.o.v. alle leerlingen GBO (2019) (z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

In de afgebakende buurt wonen 848 kinderen die naar het gewoon voltijds secundair onderwijs (GVSO) gaan.

49,2% van die kinderen heeft een laag opgeleide moeder, 56,2% van die kinderen ontvangt een schooltoelage en 37,5% van die kinderen spreekt thuis een andere taal dan het Nederlands.

In Sint-Niklaas scoort 48,9% van de leerlingen in het gewoon voltijds secundair onderwijs op minstens één van deze drie SES-kenmerken.

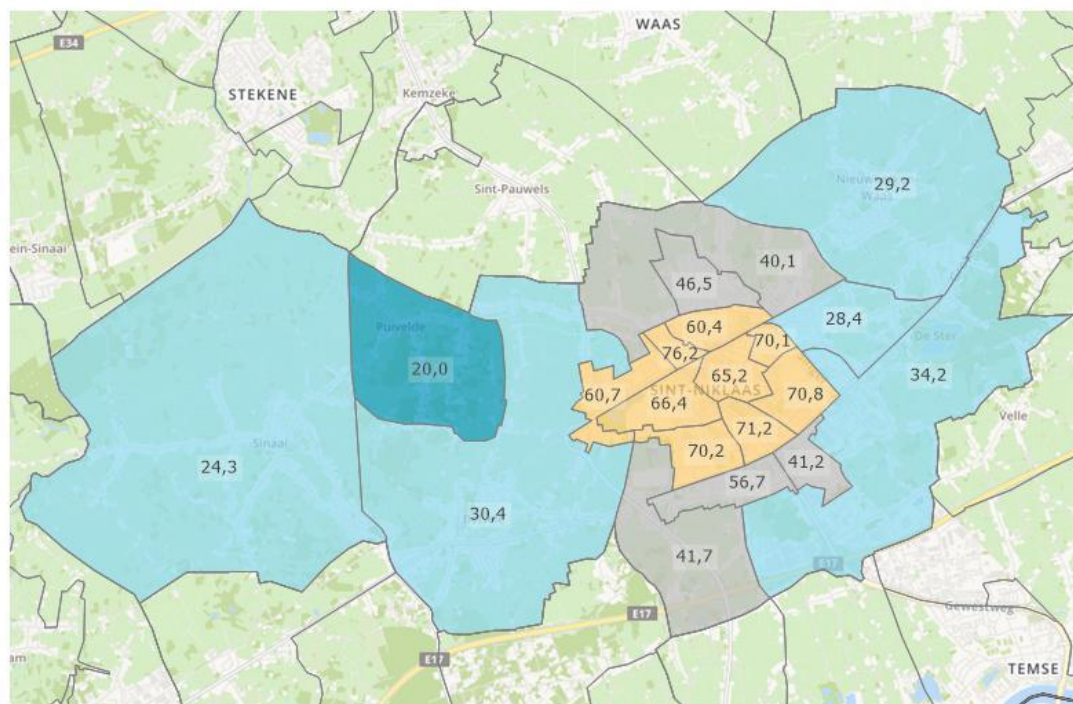
Tabel 25 | SES-kenmerken secundair onderwijs, % t.o.v. alle leerlingen GVSO, naar woonplaats (2019)

	leerlingen gewoon voltijds SO - WP [aantal]	leerlingen secundair onderwijs met een laag opgeleide moeder (t.o.v. lln SO) - WP [%]	leerlingen secundair onderwijs die een schooltoelage ontvangen (t.o.v. lln SO) - WP [%]	leerlingen secundair onderwijs die thuis geen Nederlands spreken (t.o.v. lln SO) - WP [%]	indicatorleerlingen gewoon voltijds SO (t.o.v. lln gewoon voltijds SO) - WP [%]
Kroonmolenwijk	271	53,1%	50,2%	43,0%	66,4%
Castrowijk	89	40,4%	34,0%	37,2%	49,4%
Hazewind	102	57,0%	60,3%	48,8%	74,5%
Westerbuurt	80	61,1%	53,3%	41,1%	75,0%
Baenslandwijk	289	49,5%	58,5%	37,0%	70,2%
Abingdon	46	42,0%	66,0%	24,0%	71,7%
Baensland	106	34,5%	43,6%	34,5%	55,7%
Moleken	137	62,9%	66,9%	43,0%	81,0%
Park en Laan	288	45,1%	59,9%	32,6%	71,2%
Stadspark	41	20,9%	27,9%	20,9%	36,6%
Van Durmestraat	116	51,2%	66,9%	37,2%	77,6%
Verbindingsstraat	131	47,1%	63,6%	32,1%	76,3%
Totaal	848	49,2%	56,2%	37,5%	69,3%
Sint-Niklaas	5.297	31,7%	40,2%	20,0%	48,9%
Oost-Vlaanderen	96.637	22,7%	29,2%	14,6%	37,5%

Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

Kaart 8 | Indicatorleerlingen gewoon voltijds secundair onderwijs, % t.o.v. alle leerlingen GVSO (2019)

(z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger


Bron: Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

🔍 We kunnen grosso modo stellen dat alle percentages voor zowel BO als SO $\pm 20\%$ hoger liggen dan het percentage van Sint-Niklaas. Alle wijken scoren dus zeer hoog.

De helft van alle leerlingen die in de sector **Hazewind** wonen spreekt thuis geen Nederlands. Hoge cijfers zien we ook terug bij leerlingen basisonderwijs in heel de **Kronmolenwijk**.

In deze wijken zien we ook grote aantallen van inwoners van vreemde herkomst. In de **Westerbuurt** is de woningstabiliteit ook het kleinst wat kan duiden dat het voornamelijk anderstalige nieuwkomers zouden zijn.

In de sectoren **Baensland** (25,6%) en **Van Durmestraat** (26,4%) wonen de meeste leerlingen (0-17 jarigen). We zien echter enkel voor leerlingen in de **Van Durmestraat** dat de cijfers rond indicator leerlingen zeer hoog zijn.

 Het dienstencentrum ter beschikking stellen voor projecten met leerlingen waarbij het dienstencentrum fungeert als leercentrum.

Er kan dan bekeken worden of er intergenerationeel een uitwisseling kan zijn. Dit kan zich vertalen in een gezamenlijk project met dienst onderwijs van stad Sint-Niklaas om bijles / huiswerkbegeleiding te geven aan leerlingen door gepensioneerden.

Het aanbieden van een beperkte kopieerservice als extra dienst van het dienstencentrum.

Mogelijkheden bieden om zalen van het dienstencentrum ter beschikking te stellen als gemeenschappelijke studieruimte.

Voor meer informatie over onderwijs, zie het [Rapport onderwijs](#).

6. Samenvattende tabel

In de samenvattende tabel kijken we naar de situatie per wijk voor de indicatoren die we eerder in dit schrijven aanhaalden. Met een + teken stellen we voor dat er een signaalindicator is die de aanwezigheid aangeeft van bepaalde noden. Meerdere + tekens wilt dus zeggen dat er meerdere indicatoren aangeven dat er in bepaalde wijken of sectoren een lagere socio – economische status is. Een – teken is net het omgekeerde. Deze geeft aan dat er een indicator net een versterkende rol speelt. De nood of zorg is dus minder van toepassing op een bepaalde buurt.

Tabel 26 | Samenvattende tabel

	eenzaamheid	Sociaal isolement	Zorg-en ondersteuningsnood	Mantelzorg	Buurtzorg
Kroonmolenwijk	+	+	+++		
Castrowijk	++		+	+++	+
Hazewind	+	++	+++	--+	-
Westerbuurt	+++	++	+++	+	
Baenslandwijk					+
Abingdon	+	-		++	++
Baensland		-		+++	+++
Moleken		+	+	+	
Park en Laan	+		+		
Stadspark	+	--+	+		+
Van Durmestraat	+	--+	+++		
Verbindingsstraat	+		+++	+	--+

7. Omgeving in de kijker

Als laatste onderdeel van de buurtverkenning, focussen we op de fysieke omgeving, de aanwezigheid van groen, bepaalde voorzieningen en diensten, zorg- en ondersteuningsaanbod, ...

7.1 Buurtvoorzieningen

Basisuitrusting

We bekijken een aantal zaken die we als basisuitrusting van een wijk/buurt beschouwen: bakker, slagerij, groenten- en fruitzaak, minisuper- of supermarkt, apotheek, café en restaurant. De aanwezigheid van deze zaken speelt enerzijds een rol in de beoordeling van de leefbaarheid van een buurt/wijk. Anderzijds worden vanuit dergelijke lokale handelszaken vaak initiatieven genomen ten opzichte van de buurt en de buurtbewoners, die het leven soms makkelijker maken, bv. leveren van boodschappen aan huis, aanbod warme maaltijden, mogelijkheden tot sociaal contact, ...

Tabel 27 | Basisuitrusting (2020)

	Apotheek	Bakker	Mini- super markt	Super markt	Slagerij	Groente / Fruit	Was- salon	Café	Restaurant
Kroonmolenwijk	3	4	3	3	2	-	1	6	7
Park en Laan	4	2	3	2	2	-	-	1	4
Baenslandwijk	1	3	-	-	-	1	1	1	3
Sint-Niklaas	32	37	21	28	26	6	10	49	63

Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

Voedselteam Baensland

Benluxstraat 50

In Freinetschool De Ark wordt er elke vrijdag een buurtmarkt georganiseerd. Een Voedselteam is een groep mensen die samen voedsel aankopen bij lokale producenten en dat wekelijks afhalen in een gemeenschappelijk depot. Een team organiseert zich autonoom en is op die manier baas over het eigen voedsel. Het is een eerlijke en gemakkelijke manier om je eten lokaal aan te kopen en zeker te zijn van de kwaliteit ervan.

<https://localfoodworks.eu/store/260>

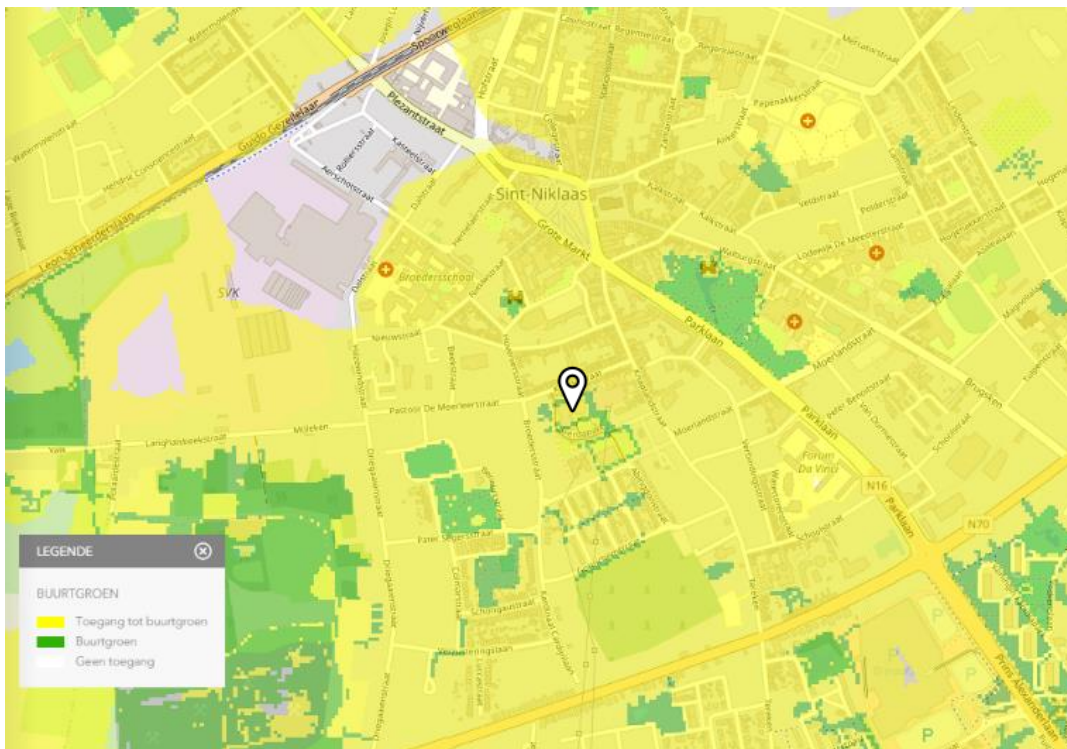
Groen beleving

De stad legt openbaar groen en andere gronden die eigendom zijn van de stad aan en onderhoudt ze. De stad wil zo een aangename en waardevolle groene leefomgeving maken voor haar inwoners.

Natuur in de buurt heeft positieve effecten: groen maakt mensen gezonder, verbetert sociale contacten, lokt meer toeristen en investeerders, verhoogt de waarde van huizen, maakt dagen van strenge vorst of hittegolven draaglijker.

Dienstencentrum Den Aftrap (📍) bevindt zich in het nieuw aangelegd Gerdapark en is omgeven door groenimpulsen.

Kaart 9 | buurtgroen



Bron: Leefkwaliteitvlaanderen.be

Geplande werken

Kardinaal Cardijnlaan wordt 'straat van de toekomst', met verkeersveiligheid, ontharding, vergroening en beleving als uitgangspunten. Zo wordt het regenwater ter plaatste opgevangen in wadi's en is er veel ruimte voorzien voor groenaanleg. De straat kent vandaag ook veel sluipverkeer van en naar het centrum. In de toekomst zal er voorrang gegeven worden aan lokaal en traag verkeer. Verder voorziet het ontwerp ook ruimte voor ontmoeting met groene zones en zitbanken. De werken gaan van start in het najaar van 2021.

In de loop van 2022 krijgt de N70, van **Parklaan tot Driegaaienstraat**, een compleet nieuw uitzicht. De eentonige, grijze weg wordt omgevormd tot een aantrekkelijke, groene stadsboulevard. De verkeersveiligheid van de zachte weggebruikers staat centraal in het ontwerp.

Vanaf februari 2021 wordt de groenzone heraangelegd ter hoogte van de **Schongaustraat**. Momenteel is het een gazon met enkele bomen. Dit grasveld willen ze omvormen tot een 'wonderwoud', naar het concept van de internationaal bekende 'tiny forests'. De bestaande paden worden op termijn vervangen door een ander type verharding. Even toegankelijk voor fietsers en voetgangers, maar wel waterdoorlatend. Rondom het wonderwoud wordt er een ondiepe gracht en een wadi voorzien, want water doet leven. De jonge bomen en struiken zijn kwetsbaar. Het bosje is dus nog enkele jaren niet toegankelijk. In de zone rondom het bosje worden nog een buitenklas/ zitruimte en bespeelbare waterpartijen voorzien.

De parkbegravingplaats **Tereken** groeide de voorbije jaren uit tot een oase van rust en groen, met respect voor de overledenen en het aanwezige erfgoed. Sinds vele jaren fungeert de parkbegravingplaats als voorbeeldproject voor pesticidenvrij en bijenvriendelijk beheer. Met de aanplanting van 75 bomen op de parkbegravingplaats in het voorjaar van 2021, zet het stadsbestuur verder in op de vergroening van de **Baenslandwijk**.

23 Straten uit de afgebakende buurt zijn geselecteerd om een gratis geveltuintje aan te leggen door het stadsbestuur. De aanleg is gepland vanaf het najaar 2021.

Wijkploeg onderhoud van het openbaar domein

Kroonmolenwijk: Soliman

Baenslandwijk: Abdelatif

Park en Laan: David

Voor meldingen kan je terecht bij de klantendienst op het nummer 03 778 30 00 of klantendienst@sint-niklaas.be.

Jomi vzw

Driegaaienstraat 160

JOMI is een dynamisch sociaal economiebedrijf opgericht in 1999 en gespecialiseerd in groen -milieu en landschapszorg en biologische groenteteelt.

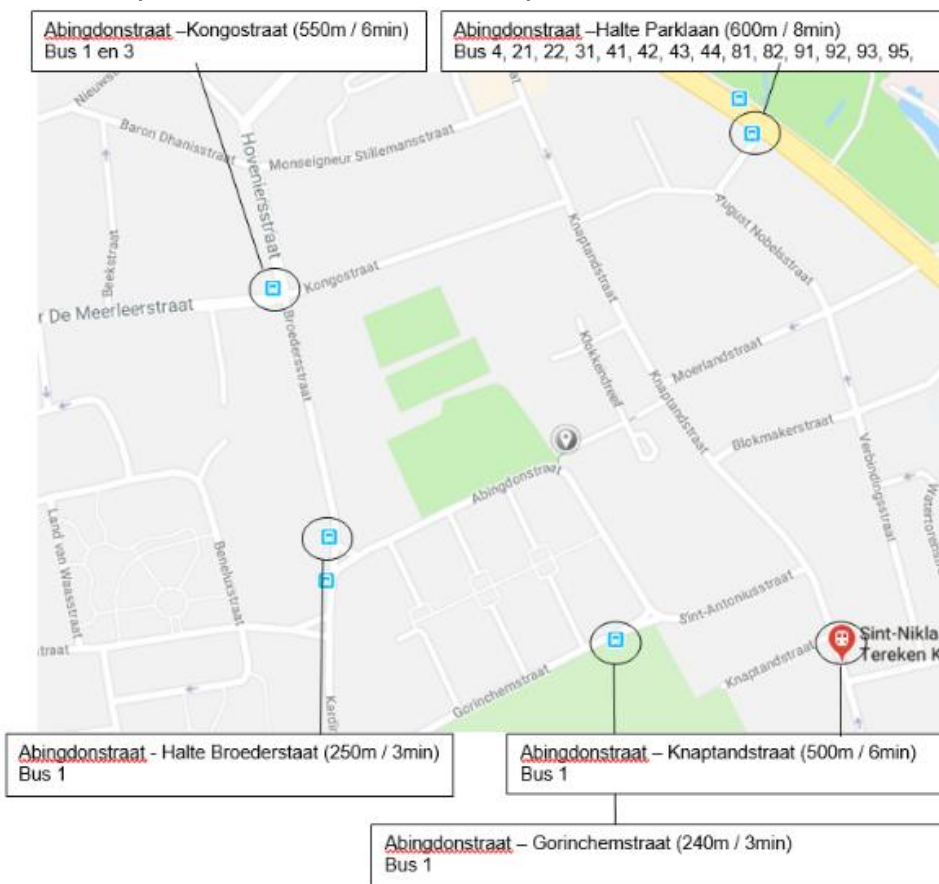
Hun economische activiteiten garanderen een duurzame tewerkstelling met aandacht voor opleiding en begeleiding in een bedrijf waar maatschappelijk verantwoord ondernemen centraal staat.

<https://www.jomi-vzw.be/>

Mobiliteit

Mobiliteit is een belangrijk thema voor ouderen. Uit gesprekken met vrijwilligers of leveranciers komt al vaak naar boven dat de weg naar LDC Den Aftrap moeilijk te vinden of te bereiken is.

Kaart 10 | Bushaltes rondom LDC Den Aftrap.




Momenteel is de dichtste halte op 250 m. Echter in 2022 gaat het nieuwe vervoersplan van De Lijn in. In het Waasland verdwijnen 145 bushaltes. Het stadsbusnet van Sint-Niklaas zou daarmee verdwijnen. De Clementwijk zou niet meer met de bus bediend worden. Ook de lijnen Belsele Tuinlaan (lijn 2) en Lijn 1 worden afgeschaft. Hierdoor zou geen enkele bus meer rijden in het westelijke gebied van de stad, tussen R42 (spoorweg richting Lokeren), de N41 (Westelijke tangent), de N70 (Grote Baan) en de Parklaan. Zeg maar de **Baenslandwijk** in zeer brede zin. Geen bushaltes meer vlakbij het Welzijnshuis of Tereken Kerkhof en de Tuinlaan. In de plaats komt “vervoer op maat”

aangevuld met een vaste bus om het half uur die een grote lus rijdt rond Sint-Niklaas. Er zal ook extra worden ingezet op onder andere de belbus, taxicheques, minder mobiele centrale, deelsteps,

Geplande werken

Op maandag 12 april 2021 gaat het rioleringsproject van start, met de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de **Knaptandstraat, Tereken, Schoolstraat en Kongostraat**. De nieuwe riolering vermindert het risico op wateroverlast en dus ook alle ellende die daarmee gepaard gaat. De buurt wordt verkeersveiliger. De herinrichting van het openbaar domein is daar op afgestemd, met onder meer kwaliteitsvolle fiets- en voetpaden. De invoering van eenrichtingsverkeer stad uitwaarts zal de verkeersdruk verminderen. Bijzondere aandacht gaat uit naar de verkeersveilige herinrichting van de schoolomgevingen. De **Watertorenstraat** wordt een ‘schoolstraat’. Het straatbeeld wordt aangenamer en fraaier, door de volledige vernieuwing van het openbaar domein van gevel tot gevel, evenals de nutsleidingen.

 We zien dat er in de **Baenslandwijk** minder basisuitrusting is. Vanaf 2021 wordt er gestart met de bouw van een nieuw Lidl- filiaal in de Driegaaienstraat. Hierdoor zal ook deze wijk zijn eigen supermarkt hebben.

De voorbije jaren zijn alle bakkers gestopt in de sector **Verbindingsstraat**. Een slagerij heeft hierop geanticipeerd en biedt brood en algemene voedingsmiddelen aan.

Apothekers zijn in Sint-Niklaas goed vertegenwoordigd. Dit spiegelt zich ook af in de wijken. Zo is er in elke sector of op de grens van 2 sectoren een apotheek te vinden.

Het lokaal dienstencentrum ligt omgeven in buurtgroen. Het stadsbestuur zet dan ook zwaar in op vergroening van straten en pleinen. Dit is merkbaar in de verschillende sectoren.

💡 Indien we van het dienstencentrum een draaischijf van de wijk willen maken dient het zich ook andere en gevarieerdere functies op te nemen dan de huidige. Zo kan het plaats bieden voor het voedselteam dat van locatie moet veranderen. Op deze wijze worden er andere mensen aangetrokken tot het LDC en dragen we bij tot verantwoorde consumptie- en productiepatronen.

De bereikbaarheid van het dienstencentrum zal enkel maar afnemen. Inzetten hierop zal noodzakelijk zijn. Een nieuwe invulling van de minder mobiele centrale, met verschillende partners uit de buurt, kan een antwoord bieden.

De piste van een goede afstemming met het dagverzorgingscentrum De Sprankel die via aangepast vervoer zorgbehoevenden thuis ophalen en terugbrengen kan in het gedrang komen door hun verhuis in 2022 naar Nieuwkerken.

Voor meer informatie over detailhandel, zie het [Rapport detailhandel](#).

7.2 Buurtbetrokkenheid en (buurt)opportunities

Wijk- en straatcomités

Er zijn verschillende wijkcomité's actief in de afgebakende buurt. Elk heeft zo zijn activiteiten gaande van BBQ, nieuwjaarsdrinks tot zwerfvuilacties.

- **Abgo comité:** vroeger een zeer actief buurtcomité van de Abingdonstraat en de Gorichemstraat. Laatste activiteit dateert van 2018.
- **Cardijnfeest comité:** doen een jaarlijkse nieuwjaarsdrink in de Kardinaal Cardijnlaan en een zomer BBQ op het einde van hun doodlopende straat.
- **Kroonmolenwijk Comité:** samenvoeging van het hazewindcomité, Westerbuurt buurtplatform en verschillende organisaties in deze wijk waaronder Sint-Hieronymus, Broeders school, Het rode Kruis Opvangcentrum, vzw Westerbuurt Herleeft, moskeewerking, Vluchtelingen ondersteuning Sint-Niklaas en stedelijke buurtwerking.
- **Buurtgemeenschap Hoveniersstraat/Baron Dhanisstraat**
- **Buurtcomité Knaptrandstraat**
- **Straatcomité Mgr Stillemansstraat:** Deze straat staat bekend om zijn vele art deco huizen. Het straatcomité zet zich voornamelijk in om het karakter van de straat te promoten en zichtbaar te maken.
- **Buurtcomité Nieuwstraat**
- **Straatcomité Schongaustraat**

Aanspreekpunten

Buurtwerking

Het stadsbestuur Sint-Niklaas zet al bijna 20 jaar in op buurtwerk. Het buurtwerk wil mensen dichterbij elkaar brengen in hun buurt. Met leuke acties wordt ervoor gezorgd dat de burgers meer inspraak hebben en dat ze zich beter voelen in hun buurt. Waar in het begin de insteek voornamelijk overlastbestrijding was, gaat de functie nu eerder over tot ondersteunen en uitwerken van verschillende buurtprojecten gaande van bouwprojecten tot kinder- en jeugdwerking.

De **Westerbuurt** is een buurt waar buurt- en straathoekwerk actief is. Deze buurt heeft ook een buurthuis dat door een eigen vzw van buurtvrijwilligers wordt uitgebaat. De buurt organiseerde tot 2019 een muziekfestival Statie West. Er was ook een Volxkeuken actief die 2 wekelijks een maaltijd klaarmaakte voor 4 € op vrijdag of zaterdag.

De sector **Van Durmestraat** heeft rond het **Peter Benoitpark** een nieuw gerenoveerd kaartershuis dat dienst doet als buurthuis. Er vinden voornamelijk ontmoetingsmomenten plaats. Er wordt sterk ingezet op kinder- en jeugdwerking. Door de geplande renovatiewerken aan de appartementen rond het buurthuis zal er veel minder bedrijvigheid zijn.

Straathoekwerk

Sinds 1995 is het straathoekwerk in Sint-Niklaas een laagdrempelige, professionele werkvorm waarbij het respect voor de vragen, behoeften, waarden en de eigen verantwoordelijkheid van de doelgroepen de norm is. De laagdrempelige optie wordt gerealiseerd door te vertrekken vanuit drie basisprincipes:

- Actieve benadering: Straathoekwerkers zoeken de doelgroepen op in hun "eigen milieu".
- Integrale benadering: Het doelgroepslid wordt als totale persoon benaderd.
- Positieve benadering: Aanvaarding (staat evenwel niet gelijk aan goedkeuring) van de doelgroep in al zijn aspecten. Ingaan op de sterke kanten en positieve eigenschappen en aspecten van de doelgroepsleden.

In het begin ging men voornamelijk doelgroepgericht te werk (drugsverslaafden en personen met een migratie achtergrond) dit is afgezwakt geraakt en verschoven naar een meer gebiedsgerichte werking. De gebiedsgerichte werking bestaat uit stadscentrum en **Kroonmolenwijk, Park en Laan, Reynaertpark** en Fabiolapark. Er zijn 3 straathoekwerkers actief voor deze wijken.

Wijkpolitie

Kroonmolenwijk: Wijkinspecteur Natasja Nolis.

Baenslandwijk: wijkinspecteur Danny Van Acker.

Moleken en Langhalsbeekstraat: wijkinspecteur Bert Speleman.

Park en Laan (Verbindingsstraat en Stadspark) wijkinspecteur Serge Robbrecht.

Park en Laan (Van Durmestraat) wijkinspecteur Tom Maes.

Te bereiken via de centrale nummer van team wijken 03 760 65 20 of via een melding <https://www.sint-niklaas.be/form/melding-politie>.

(Buurt) opportuniteiten


In het meerjarenplan stad en OCMW Sint-Niklaas 2020-2025 is een actiepunten opgenomen om actiever in te zetten op stadsontwikkeling en deze af te stemmen op de buurt. In 2021 wordt er proactief gezocht naar opportuniteiten voor buurtontwikkeling en dit vooral in de focusbuurten rond het station en de **Westerbuurt**. Bedoeling is om ontwikkelingskansen maximaal te benutten en projecten op te starten die de beleidsprioriteiten versterken. Er is een budget van 2.000.000 EUR ingeschreven als uitgave en ontvangsten om te kunnen inspelen op bepaalde kansen als deze zich voordoen.

Er wordt onderzocht of de Rolliersite in de **Westerbuurt** een goede locatie is voor buitenschoolse opvang 't Mispeltje.

De spaarpuntenkaart waarmee inwoners van Sint-Niklaas stadspunten kunnen sparen zal evolueren naar een stadsmunt. Momenteel kunnen inwoners van Sint-Niklaas stadspunten sparen op een kaart die ze kunnen inruilen voor cadeaubonnen bij de lokale handelaars, voor parkeertickets, museum- en zwemtickets... . Punten kunnen verdiend worden wanneer burgers een bijdrage leveren op maatschappelijk of ecologisch vlak zoals bijvoorbeeld vrijwilligerswerk, zwerfvuil opruimen of mantelzorg.

Dit systeem van de 'Oh-kaart' zal worden vervangen door een nieuw project met stadsmunten. Daarvoor kende minister Hilde Crevits, verantwoordelijk voor economie en innovatie, het ingediende subsidiedossier goed. Er zal 175.000 euro subsidie vrijgemaakt worden om het hele project verder uit te rollen. De stadsmunt zal vanaf 2022 in werking treden.

Bron: <https://www.muntuit.be/blog/stadmunt-sint-niklaas>

 Een belangrijke voorwaarde om te komen tot een buurtzorgnetwerk is dat burens elkaar kennen. Wijk- en buurtcomités zetten zich net in voor deze vorm van sociale cohesie en zijn dus bijgevolg een onmiskenbare partner in het buurtzorgverhaal. Ze kunnen zowel als partner ingeschakeld worden om extra promotie te maken rond diensten of activiteiten die in de buurt worden gehouden, maar evengoed optreden als ondersteuner bij activiteiten die gericht zijn de sociale cohesie te versterken.

 Als we evolueren naar een zorgzame buurt is het van alle belang dat partners in de buurt als eerste op de hoogte zijn van plannen of activiteiten m.b.t. de buurt. Het stadsbestuur zal de entiteit van zorgzame buurt dan ook moeten erkennen als volwaardig partner. Dit op zowel beleidsmatig- als uitvoerend vlak.

Het kroonmolenwijk comité is de grootste actieve speler in de buurt. Dit komt deels omdat dit comité uit verschillende professionele instellingen uit de buurt bestaat. Het is dan ook aangewezen dat het dienstencentrum zich hierbij aansluit.

De kleinere straat- en wijkcomités kunnen gebruikt worden als uitdrager van de activiteiten. De voorzitters van deze feitelijke verenigingen zijn meestal spilfiguren in hun straat/wijk. Een goede verstandhouding met hen is van cruciaal belang om andere personen te bereiken. Indien zij boodschappen communiceren van het dienstencentrum komt dit persoonlijker over dan dat het LDC dit rechtstreeks doet.

In 2 sectoren zijn er buurt- en straathoekwerkers actief (Kroonmolenwijk en Park en laan). Een goede afstemming is dus aangewezen. In een eerste fase zijn zij het aanspreekpunt voor het dienstencentrum. Gezien de hoge kwetsbaarheidsindicatoren, is er enkel door samenwerking een mogelijkheid om de aanwezige (multi-) problematieken aan pakken. Het dienstencentrum kan hierin ondersteunen maar is niet de meest aangewezen partner om hierin een trekkersrol op zich te nemen.

Er kan een structureel en periodiek overleg plaatsvinden tussen de outreachers (aanspreekpunten) die actief zijn in de afgebakende buurt. Dit bestaat uit buurt- en straathoekwerkers van stad Sint-Niklaas, wijkpolitie en de begeleider zorgzame buurt. Dit overleg heeft de intentie om zorgbehoevenden sneller te detecteren en hulp en zorg voor iedereen bereikbaar, beschikbaar en betaalbaar te houden. Bij de opstart kan er een gemeenschappelijke flyer gemaakt worden met een voorstelling van deze aanspreekpunten.

De stadsmunten kunnen geïntegreerd worden in de werking van de dienstencentra. Er kan op die manier betaald worden voor activiteiten of consumpties.

De stadsmunt kan gebruikt worden i.k.v. het project Enchanté. Bij dit project wordt er een uitgestelde koffie of maaltijd betaald in een zaak om dit in een eventueel andere zaak aan te bieden aan kwetsbare groepen.

Vrijwilligers kunnen (deels) betaald worden in stadsmunten i.p.v. geld indien ze hiermee akkoord gaan.

Het idee van buurtbudgetten zou gebruikt kunnen worden om buurtcomités te ondersteunen in projecten die buurt verbindend zijn met extra aandacht voor ouderen of hulpbehoevenden.

Duurzame ontwikkelings doelstellingen (SDG's)


In september 2015 werden de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen of [Sustainable Development Goals](#) (SDG's) formeel aangenomen door de algemene vergadering van de VN met Agenda 2030 voor Duurzame Ontwikkeling. Gedurende de komende 15 jaar moeten 17 SDG's, die gekoppeld worden aan 169 targets, een actieplan vormen om de mensheid te bevrijden van armoede en de planeet terug op de koers richting duurzaamheid te plaatsen. Deze doelen die één en ondeelbaar zijn reflecteren de drie dimensies van duurzame ontwikkeling: het economische, het sociale en het ecologische aspect.

De SDG's kunnen onderverdeeld worden in vijf grote thema's: mensen, planeet, welvaart, vrede en partnerschap.

1. **Geen armoede:** Beëindig armoede overal en in al haar vormen
2. **Geen honger:** Beëindig honger, bereik voedselzekerheid en verbeterde voeding en promoot duurzame landbouw
3. **Goede gezondheid en welzijn:** Verzeker een goede gezondheid en promoot welzijn voor alle leeftijden
4. **Kwaliteitsonderwijs:** Verzeker gelijke toegang tot kwaliteitsvol onderwijs en bevorder levenslang leren voor iedereen
5. **Gendergelijkheid:** Bereik gendergelijkheid en empowerment voor alle vrouwen en meisjes
6. **Schoon water en sanitair:** Verzeker toegang en duurzaam beheer van water en sanitatie voor iedereen
7. **Betaalbare en duurzame energie:** Verzeker toegang tot betaalbare, betrouwbare, duurzame en moderne energie voor iedereen
8. **Waardig werk en economische groei:** Bevorder aanhoudende, inclusieve en duurzame economische groei, volledige en productieve tewerkstelling en waardig werk voor iedereen
9. **Industrie, innovatie en infrastructuur:** Bouw veerkrachtige infrastructuur, bevorder inclusieve en duurzame industrialisering en stimuleer innovatie
10. **Ongelijkheid verminderen:** Dring ongelijkheid in en tussen landen terug
11. **Duurzame steden en gemeenschappen:** Maak steden en menselijke nederzettingen inclusief, veilig, veerkrachtig en duurzaam
12. **Verantwoorde consumptie en productie:** Verzeker duurzame consumptie- en productiepatronen
13. **Klimaatactie:** Neem dringend actie om de klimaatverandering en haar impact te bestrijden
14. **Leven in het water:** Behoud en maak duurzaam gebruik van oceanen, zeeën en mariene hulpbronnen
15. **Leven op het land:** Bescherm, herstel en bevorder het duurzaam gebruik van ecosystemen op het vasteland, beheer bossen duurzaam, bestrijd woestijnvorming, stop landdegradatie en draai het terug en roep het verlies aan biodiversiteit een halt toe
16. **Vrede, veiligheid en sterke publieke diensten:** Bevorder vreedzame en inclusieve samenlevingen met het oog op duurzame ontwikkeling, verzekert toegang tot justitie voor iedereen en bouw op alle niveaus doeltreffende, verantwoordelijke en toegankelijke instellingen uit

17. Partnerschap om doelstellingen te bereiken: Versterk de implementatiemiddelen en revitaliseer het wereldwijd partnerschap voor duurzame ontwikkeling

Bron: <https://www.sdgs.be/nl/sdgs>


 Men wil de SDG's vanuit de VVSG stilaan integreren in de werking van de lokale dienstencentra maar het is ook iets dat moet bekeken worden binnen gans het Zorgpunt Waasland. Het zijn internationale doelstellingen waarbij voornamelijk de overheidsbesturen hier ook al op inzetten.

Indien we de oefening maken en de SDG's koppelen aan acties en projecten, die gerealiseerd zijn of die uitgevoerd worden, binnen Zorgpunt Waasland, zijn er al heel wat doelstellingen waaraan mee gewerkt wordt. De uitdaging ligt hem echter op het verder uitbreiden van bepaalde doelstellingen en er actief op inzetten.

Zo is men binnen de dienst facility (aankoopdienst – technische dienst) al bezig met duurzaamheid maar werkt men nog niet met de SDG's.

Er wordt een werkgroep opgericht die een voorstel zal uitwerken rond de integratie van de SDG's in de werking van het ZPW en de diverse voorzieningen.

Het huidige meerjarenplan van stad Sint-Niklaas en Zorgpunt Waasland loopt van 2020 tot 2025.

 De SDG's kunnen standaard meegenomen worden bij het opmaken van beleidsdoelstellingen en het meerjarenplan. Dit doorheen de organisatie, gaande van het keukenaanbod tot tuinlandschap tot het aanbod van zorg naar onze doelgroep.

Voor een hogere professionalisering na te streven zouden de lokale dienstencentra's ook een meerjarenplan kunnen opmaken. Hierin kunnen de SDG's ook in vervat zijn. De dienstencentra moeten dan wel het mandaat krijgen van Zorgpunt Waasland om hierop in te zetten.

7.3 Zorg ondersteunende diensten en zorgverleners

Lokaal Dienstencentrum

Den Aftrap

Gerdapark 14

Sinds 16 juni 2017 is het woonzorgcentrum De Gerda samen met het lokaal dienstencentrum Den Aftrap officieel open gegaan. Sindsdien hebben er zich 482 mensen laten registreren in het dienstencentrum. Zij hebben dus allen gebruik gemaakt van 1 of meerdere diensten die er ooit zijn aangeboden.

Echter vinden we in het algemeen registratiesysteem van Zorgpunt Waasland (Recreatex) terug dat er 561 geregistreerde gebruikers binnen de afgebakende buurt wonen. Hiervan tellen we wel 147 inwoners en kortverblijvers van WZC De Gerda. Het is dus eerlijker om te stellen dat er momenteel **414 inwoners uit de afgebakende buurt** vertrouwd zijn met 1 van de lokale dienstencentra.

86 bezoekers zijn woonachtig in een instelling uit de buurt. (38 bezoekers van vzw De Klokke, 31 bezoekers van PC Sint-Hieronymus, 11 bezoekers van beschut wonen, 6 bezoekers via het welzijnshuis.)

Van 343 inwoners hebben we een geboortedatum. 262 (76,4%) zijn 65- plusser (< 1957) waarbij de gemiddelde leeftijd van deze groep 79 jaar (geboortjaar 1942) is. Onder de 65 jaar hebben we 81 personen (23,6%) geregistreerd met geboortedatum. In deze groep is de gemiddelde leeftijd 53 jaar (>=1957). In totaal is de **gemiddelde bezoeker** van het jaar 1948 en dus **73 jaar**.

Indien we kijken naar de geregistreerde gebruikers per wijk zien we dat de meerderheid uit de Kroonmolenwijk (167) afkomstig is. Daarna de Baenslandwijk (148) gevolgd door wijk Park & Laan (99).

Van slechts 40 bezoekers is er een email adres bekend. Deze krijgen 2 maandelijks de activiteitenkalender toegestuurd.

Er zijn ook 770 geregistreerde thuiszorgtrajecten m.b.t. het dienstencentrum waarvan 128 uit de afgebakende buurt. Het gaat hierbij voornamelijk over (informatie)vragen. Ofwel 16,62% zijn inwoners rondom LDC Den Aftrap.

<https://zorgpuntwaasland.be/vind-je-verblijf//den-aftrap-sint-niklaas/>

Thuiszorgdiensten

T' Punt

Lamstraat 23

Zorgpunt Waasland (Cluster West, Sint-Niklaas) biedt verschillende diensten aan senioren en zorgbehoevenden maar, ook aan personen met een beperking en (jonge) gezinnen. Zo is er gezinszorg, poetshulp (met diensten cheques), karweidienst, maaltijden aan huis, personalarms en opleiding tot polyvalent verzorgende / zorgkundige.

De aanvragen sinds de oprichting van cluster West bedraagt 90 personen buiten Sint-Niklaas, 72 personen uit Sinaai, 136 personen uit Belsele en een totaal van 1036 personen wonende in Sint-Niklaas

Er zijn momenteel 43 actieve trajecten van thuiszorg in de afgebakende buurt. 236 buiten de buurt. Wat een totaal geeft van 279 individuele diensten aan huis binnen cluster West.

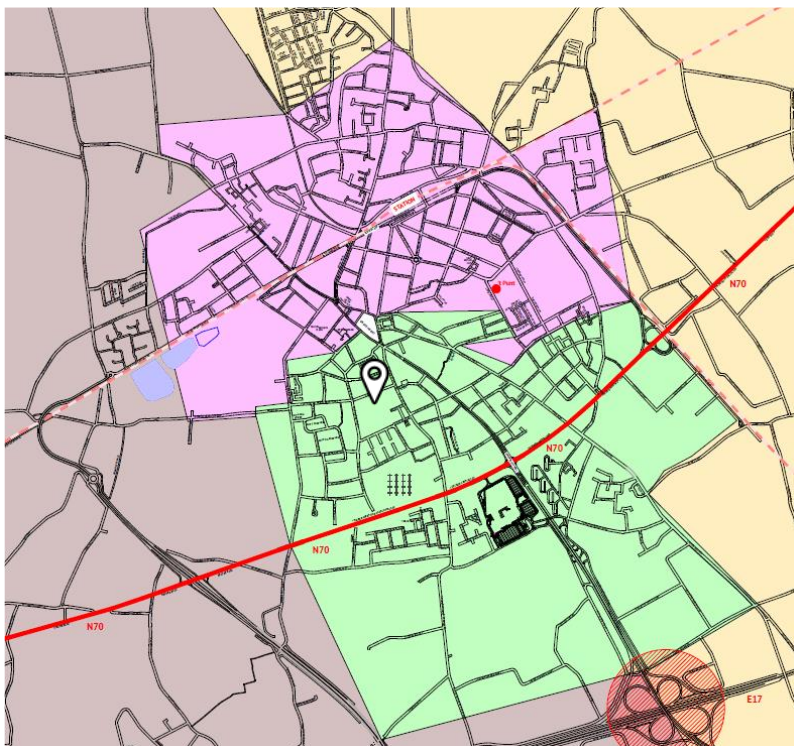
Er zijn 203 actieve trajecten karweidienst. Daarvan zijn er 28 in de afgebakende buurt.

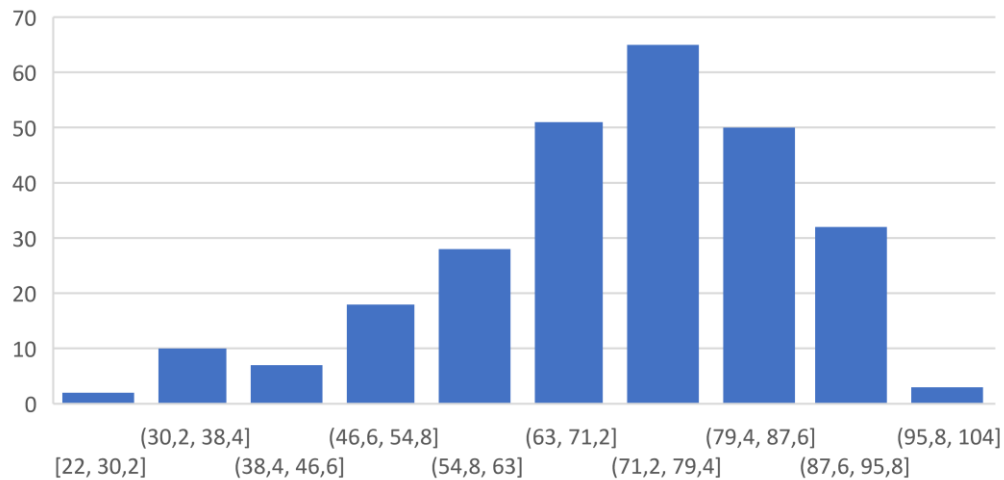
350 warme maaltijden worden er aan huis geleverd. 37 Ervan zijn aan mensen wonende rond Den Aftrap.

Sinds de opstart in 2019 zijn er 24 gezinnen geholpen met kraamzorg. 3 gezinnen reeds voor de 2^{de} maal. 4 gezinnen wonen in de afgebakende buurt.

75 actieve trajecten rond poetshulp van de 427 in totaal. Goed voor 17,5% van de totale poetshulp trajecten.

Kaart 11 | afbakening buurten thuiszorgdienst van Zorgpunt Waasland



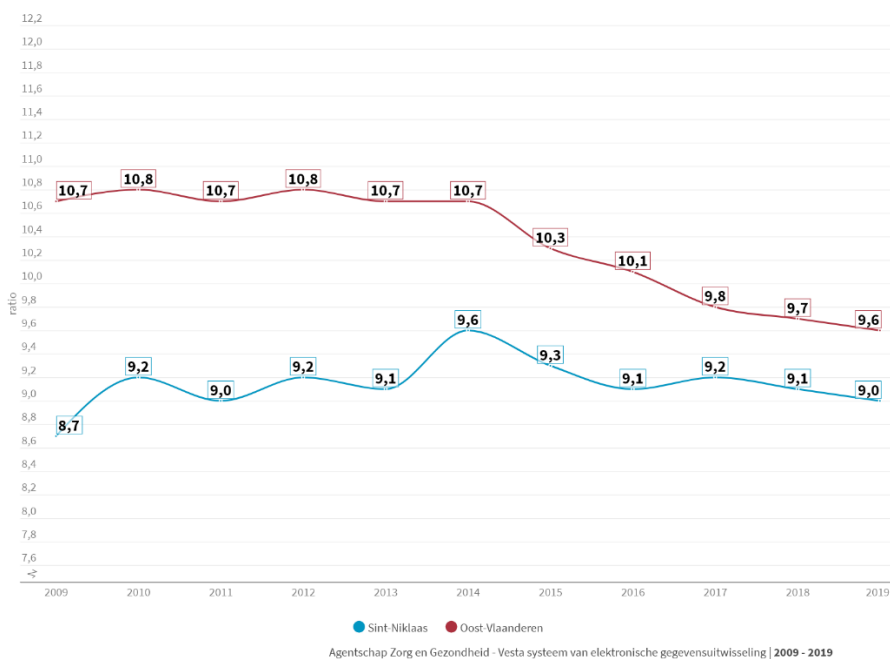


Tabel 28 | actieve trajecten 't Punt van inwoners afgebakende buurt naar leeftijd

In totaal zijn er 1.479 aanvragen binnen gekomen waarvan 266 aanvragen van inwoners die wonen in de afgebakende buurt. De aanvragers zijn tussen de 22- en 98 jaar. De gemiddelde leeftijd van de aanvragers is 71,4 jaar. De aanvragen zijn voornamelijk over het LDC 68,5%, de karweidienst 10,5%, warme maaltijden 16%, varia 5%.

<https://zorgpuntwaasland.be/>

Tabel 29 | UrengEZinsZorg Sint-Niklaas per 65- plusser




Buurtbedrijf Drietakt vzw

Pater Segersstraat 22 bus 1


Drietakt verzorgt buurt- en nabijheidsdiensten zoals huishoudelijke hulp, hulp bij tuinonderhoud, hulp bij het klussen, schilderen en behangen, hulp bij het verhuizen, opruimen en ontruimen van woningen/zolders en hulp bij grafonderhoud. De twee grote pijlers van Drietakt zijn hun goede dienstverlening en de duurzame tewerkstelling van kansengroepen.

<http://www.drietakt.be/>

 De afgebakende buurt kent 12.837 inwoners. 2.580 Ervan zijn 65- plusser. Uit de analyse kunnen we afleiden dat 76,4% van de bezoekers van LDC Den Aftrap 65-plusser zijn. Er zijn 414 tot 561 gebruikers uit de afgebakende buurt geregistreerd. Dit zouden 316 tot 428 65- plussers zijn die geregistreerd zijn bij LDC Den Aftrap. Dit weerspiegelt 12,25 – 16.59 % van alle 65- plussers in de wijk.

Het is mogelijk dat een aantal geregistreerde gebruikers ondertussen reeds overleden zijn.

De meeste aanvragen voor thuiszorg komen van personen tussen de 63 tot 88 jaar.

 We staan voor de uitdaging om in een vrij aanbodgerichte, top-down gestructureerde organisatie een meer behoeftegerichte en buurtgerichte aanpak te introduceren waar spontane bottom-up initiatieven kunnen ontstaan én verzelfstandigen. Door eerst in te zetten op een geconnecteerde zorg (organisatie van alle lokale zorgverstrekkers die samen een complementair en samenhangend netwerk creëren) kunnen we evolueren naar een geïntegreerde zorg. De zorg waarbij de patiënt centraal staat. Het vertrekt vanuit de vaststelling dat het huidige zorg- en welzijnslandschap te versnipperd en gefragmenteerd is, en streeft naar een meer geïntegreerd zorgaanbod. Dat moet leiden tot een verbetering van de kwaliteit van de zorg, van de gezondheid, de levenskwaliteit en een doeltreffender gebruik van de beschikbare middelen.

Meer mensen aantrekken naar het dienstencentrum zal via verschillende invalshoeken noodzakelijk zijn. Intergenerationele- en diverse activiteiten zullen hierin een rode draad moeten krijgen, gaande van workshops, exposities, raad en advies, infosessies, voorstellingen tot zaalverhuur.

Het dienstencentrum deelt het gebouw met WZC De Gerda. Het is hier geen onderdeel van en niet louter een cafetaria van het WZC. Het is een entiteit op zichzelf. Een duidelijke profilering is belangrijk om het dienstencentrum de slaagkans te geven als draaischijf in een buurt. De benaming cafetaria doet voor deze reden oneer aan de nieuwe werking.

Als we kijken naar de potentiële gebruikers en de huidige gebruikers die we bereiken is er nog een grote marge. Het aantal gebruikers moet naar omhoog. Het is noodzakelijk om een juiste promotiestrategie te bepalen. Er zijn diverse communicatiekanalen waarin we ons aanbod kunnen bekendmaken: via www.uitinvlaanderen.be - via de tweemaandelijks kalender - via de website van Stad Sint-Niklaas - via de Facebookpagina - via een infocorner in het LDC zelf - via het maandelijks stadsmagazine De Stadschroniek – via een (digitale) nieuwsbrief – via affiches - via flyers - via Hoplr - via de lokale radio - via placematjes in verschillende maaltijdpunten - via stedelijke seniorenraad - via seniorenverenigingen - via mailing – via een lichtkrant - via krijtbord - via... Inzetten op verschillende communicatiekanalen per onderwerp of project is zeer belangrijk.

De thuiszorgdiensten van Zorgpunt Waasland hanteren momenteel een andere afbakening dan de lokale dienstencentra. Overeenstemming is aangewezen om doorverwijzing tussen de diensten te optimaliseren. Er kan gekozen worden om i.p.v. de huidige eerder Noord en Zuid- verdeling te kiezen voor een West en Oost-verdeling. Het westelijk deel is dan gelinkt aan LDC Den Aftrap en het oostelijk deel voor LDC't Lammeken. De Parkstraat en Plezantstraat kunnen hierbij de scheidingslijn zijn.

De focus van de karweidienst van Zorgpunt Waasland zou door de aanwezigheid van buurtbedrijf Drietakt zich eerder op andere buurten kunnen richten.

Karweidienst en technische dienst van het ZPW kunnen expertise en ervaringen uitwisselen of opleiding aan elkaar geven.

De karweidienst zou een klusdag kunnen houden in de verschillende serviceflats binnen ZPW. Dit kan nadien worden doorgetrokken naar de woningen van de SNMH.

Delen van de opleiding tot polyvalent verzorgende / zorgkundige zou kunnen worden opengesteld voor mantelzorgers die zich willen bijscholen.

Promo rond de dienstverlening is het best uit te voeren naar de leeftijdscategorie 63-88 jaar.

Via de thuiszorgdienst kunnen er gerichte bevestigingen worden afgenomen rond eenzaamheid of andere thema's.

Zorgverleners

Tabel 30 | Eerste lijns zorgkundigen

	Dokters	Psychologen	Tandarts praktijken	orthodontie praktijken	Thuis Verpleeg- kundigen	Kinesisten en osteopaten
Kroonmolenwijk	1	4	4	2	1	3
Park en Laan	1	3	3	1	2	2
Baenslandwijk	1	-	2	-	-	5
Totaal	3	7	9	5	3	11

Bron: google maps.be

In de afgebakende buurt bevinden zich ook nog een vroedvrouwen praktijk, een afdeling van het Rode Kruis, een diëtiste, 2 medisch materiaal winkels en een orthopedische schoenenwinkel.


In de Kroonmolenwijk, waarvan een deel bij het centrum van Sint-Niklaas kan gerekend worden, is er een vestiging van de Christelijke Mutualiteit en van het Onafhankelijk Ziekenfonds.

Er zijn 3 kinderdagverblijven gevestigd: 2 in de Park & Laan wijk en 1 in de Baenslandwijk. Het stadsbestuur onderzoekt voor de oprichting een kinderdagverblijf in de Kroonmolenwijk.


Tabel 31 | Activiteiten op het gebied van lichaamsverzorging

	Pedicure / podoloog	Manicure	Kapper	Opticien	Schoonheids specialisten	Begrafenis ondernemer
Kroonmolenwijk	1	-	6	2	1	-
Park en Laan	1	1	1	1	2	1
Baenslandwijk	2	1	6	-	3	-
Totaal	4	2	13	3	6	1

Bron: google maps.be

 In de **Baenslandwijk**, waarin het LDC zich bevindt, zijn al zeer veel kappers gevestigd. De nood aan een kappersdienst kan hierdoor klein zijn.

In vergelijking met de buurt rond LDC 't Lammeken zijn er weinig zelfstandige thuisverpleging gevestigd in de buurt.

 De mutualiteiten dienen bij meerdere projecten aangesproken te worden. Diepgaande samenwerkingsverbanden zijn vereist om zowel een kwaliteitsvol project te verkrijgen als verschillende doelgroepen aan te spreken en kenbaar te maken.

De huidige psychologiepraktijken hebben geen gericht aanbod naar ouderen. Afstemming en de nood aan kaarten met hen kan al een eerste stap zijn. De campagne "Kopzorgen verdienen zorg" van de Vlaamse Ouderraad kan een aanzet geven.

7.4 Andere belangrijke actoren in de buurt

Instellingen

Den Durpel

Blokmakerstraat 4

CAW Oost-Vlaanderen maakt ruimte voor ontmoeting en biedt praktische diensten aan. Den Durpel is een laagdrempelige ontmoetingsplaats voor iedereen die het sociaal isolement wil doorbreken en actief wil deelnemen aan het maatschappelijk leven. Aangestuurd vanuit CAW Oost-Vlaanderen zijn de inloopcentra plaatsen waar je mensen kan ontmoeten, tot rust kan komen, praktische hulp kan krijgen bij het invullen van administratie en kan eten aan heel lage prijzen. Je kan er contacten leggen met andere mensen, meewerken als vrijwilliger of gewoon een drankje en hapje aan betaalbare prijzen verkrijgen. Iedereen is welkom, jong en oud. Mensen met een lager inkomen kunnen genieten van activiteiten die gratis zijn of aangeboden worden aan lage prijzen. De beroepskrachten en vrijwilligers staan klaar met een luisterend oor en zetten je indien nodig verder op weg.

<https://www.caw.be/locaties/inloopcentrum-den-durpel/>

Welzijnshuis

Abingdonstraat 99

Sociale dienstverlening van het OCMW: Financiële hulpverlening, schuldhulpverlening, psycho-sociale begeleiding.

Gratis juridisch advies, oplaadpunt budgetmeter, dienst voor Schuldbemiddeling Waasland, Woonwinkel, Sociaal Verhuurkantoor Waasland, Huurdersbond Waasland, loket kinderopvang, preventie en gezondheid, diversiteit, autonome werkstraffen, flankerend onderwijs, consultatiebureau voor het jonge kind i.s.m. Kind en Gezin, Medisch Sociaal Opvangcentrum (MSOC), postpunt i.s.m. Bpost, administratieve hoofdzetel OCMW en kabinetten schepenen en voorzitter OCMW-raad.

<http://www.sint-niklaas.be>

Vdab opleidingscentrum

Baron D'hanisstraat 40-44

VDAB staat voor Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding. Het is de Vlaamse publieke tewerkstellingsdienst en heeft één van de grootste jobsites van Vlaanderen.

Ze bieden niet alleen vacatures aan, maar doen ook aan arbeidsbemiddeling, organiseren opleidingen en bieden loopbaandienstverlening aan. Ze werken hiervoor samen met tal van partners. De lokale besturen zijn daarbij een onmisbare schakel.

Ze voorzien tal van opleidingen, digitaal, in competentiecentra of een combinatie van beiden. Met tal van stages en opleidingen op de werkvloer, stomen ze werkzoekenden klaar voor een (nieuwe) job. Ook opleidingen en stages op de werkvloer vormen een belangrijk onderdeel van het aanbod bij VDAB. In heel wat opleidingen bouwen ze dan ook een luik [werkplekleren](#) in. Daarnaast kan je via VDAB ook een graaatsdiploma of bachelordiploma behalen.

In 2018 is het vroegere PWA-werk omgevormd tot wijkwerking. Wijk-werken houdt in dat werkzoekenden enkele uren per week klusjes uitvoeren. De wijk-werker wordt opgevolgd door een begeleider van VDAB of OCMW. De hoofdactiviteiten die ze uitvoeren zijn: activiteiten in functie van preventie, hulp bij administratieve taken, kleine herstellings- en onderhoudswerken, klein tuinonderhoud, land- en tuinbouw, ondersteuning en hulp bij begeleiding van personen, logistieke taken en ondersteuning van personen bij huishoudelijke taken.

<https://www.vdab.be/contact/34>

Psychiatrisch centrum Sint -Hieronymus

Dalstraat 84A

Psychiatrisch centrum Sint-Hiëronymus wil een toegankelijk en herstelgericht centrum zijn voor (jong)volwassenen en ouderen met een psychische kwetsbaarheid. Herstelgerichte zorg is voor hen een partnerschap tussen alle betrokken actoren, zowel van binnen als buiten hun centrum.

Hun werking bestaat uit 5 afdelingen:

1. Residentieel ziekenhuis Dalstraat 84A
omvat 220 bedden en plaatsen waarvan 35 permanente plaatsen bestemd zijn binnen het psychiatrisch verzorgingstehuis. Momenteel nemen cliënten af en toe deel aan activiteiten ter voorbereiding op hun herintegratie in de samenleving.
2. Ontmoetingshuis Zigzag Hazewindstraat 7
Zigzag is een huis waar volwassenen met psychosociale problemen elkaar kunnen ontmoeten in een gezellige en alcoholvrije omgeving (praatcafé). Er worden, samen met de cliënten, vrijetijds- en vormingsactiviteiten georganiseerd en mogelijkheden geboden om op vrijwillige basis een handje toe te steken binnen het ontmoetingshuis. Zigzag wil op deze wijze een 'veilige thuishaven' zijn voor de cliënt en een 'uitvalsbasis' bieden naar de samenleving toe. Deelnemen is gratis.
3. Pro Mente vzw Hazewindstraat 41
Pro Mente organiseert in de regio Waasland en Dendermonde zorg in de samenleving voor mensen met een langdurige psychiatrische kwetsbaarheid:
 - Beschut Wonen: begeleiding gekoppeld aan een verblijf in één van de Pro Mente-woningen te Sint-Niklaas ("Initiatief Beschut Wonen Pro Mente Sint-Niklaas") of in Dendermonde ("Initiatief Beschut Wonen Pro Mente Dendermonde").
 - Begeleiding aan huis in Sint-Niklaas en in Dendermonde.
 - Dagactiviteiten op het vlak van werken, ontmoeten, leren en recreëren, te Sint-Niklaas en te Dendermonde.
4. Mobiel team langdurige zorg Hazewindstraat 7-9
Het Mobiel Team Langdurige Zorg (MTLZ) is samengesteld uit psychiaters, een diensthoofd en persoonlijke begeleiders. Het MTLZ biedt begeleiding en ondersteuning aan huis op verschillende levensdomeinen (wonen, sociaal en maatschappelijke functioneren, (psychische) gezondheid, administratie, mobiliteit, ...). Het MTLZ richt zich naar volwassenen (16 jaar - 65 jaar) met een psychiatrische kwetsbaarheid van langdurige aard. Het aanbod van een MTLZ is niet bedoeld voor mensen met dementie.

5. Arbeidscentrum De Witte Hoeve

Valk 39

De Witte Hoeve is een arbeidscentrum voor mensen met een psychische kwetsbaarheid.

Samen met hen kijken ze op basis van hun mogelijkheden naar hun toekomst op de arbeidsmarkt of in het vrijwilligerswerk. Afhankelijk van de keuze en de fase van herstel worden er verschillende trajecten opgestart:

- via individuele trajectbegeleiding
- via de werkateliers
Elf werkateliers geven de mogelijkheid om te werken op eigen tempo. Samen zoeken ze naar de balans tussen draagkracht en draaglast.
- a. Industrieel atelier: Industrieel (productie)werk voor verschillende bedrijven zoals verpakken en stickeren van bollen touw, wenskaarten, schuurpapier, dweilen,...
- b. Keuken:Onderhoud van de refter, afwassen, en afdrogen van keukenmateriaal.
- c. Groendienst: Zaaïen, oogsten en verkopen van groenten, onderhoud van gras- en bloemperkjes.
- d. Dierenverzorging: Verzorgen en kweken van schapen en pluimvee.
- e. Kruidentuin: Zaaïen, oogsten en verwerken van verschillende kruiden tot een mooi eindproduct.
- f. Bakkerij: Bakken van brood, taarten, eclairs,...
- g. Schoonheidssalon: Geven van gelaatsverzorgingen en epilaties.
- h. Fietsenherstelling: Herstellen van fietsen en opknappen van oude fietsen.
- i. Metaalbewerking: In opdracht eenvoudige metalen constructies maken.
- j. Creatief houtatelier: Recycleren van oude meubelen en materialen tot nieuwe hebbedingen.
- k. Creatief naaiatelier: Recycleren van oude kledij, stoffen en naaiopdrachten voor externen.
- l. Winkel: Verkopen van de producten en diensten van De Witte Hoeve.

<http://www.hieronymus.be/>

AZ Nikolaas

Moerlandstraat 1

AZ Nikolaas is een Belgisch ziekenhuis dat is ontstaan na de fusie van bestaande ziekenhuizen in het Waasland. Op 1 januari 2007 fuseerde het privéziekenhuis AZ Maria Middelaars met het openbaar ziekenhuis AZ Waasland.

<http://www.aznikolaas.be/patient>

Rode Kruis Opvang Centrum

Kasteelstraat 8

Het opvangcentrum in Sint-Niklaas opende zijn deuren in 2001. Ze vangen hier families, alleenstaanden en niet-begeleide minderjarige vreemdelingen op. Er worden geleide bezoeken voor groepen georganiseerd, op regelmatige basis cursussen, kooksessies en activiteiten waarop ook mensen van buiten het centrum welkom zijn. Met de integratie medewerker kan er besproken worden om een gemeenschappelijke activiteit te organiseren. Van voetbalwedstrijd tot dansavond, alle voorstellen zijn bespreekbaar.

<https://www.rodekruis.be/wat-doen-we/hulp-wereldwijd/opvang-verzoekers-om-internationale-bescherming/onze-opvangcentra/sint-niklaas/>

De Klokke vzw**Abingdonstraat 101**

Gezinsvervangend tehuis en woonbegeleiding voor personen met een beperking. Ze bieden zowel residentiële als ambulante begeleiding aan. Er is reeds een samenwerking op verschillende vlakken met LDC Den Aftrap: Bewoners sluiten aan bij activiteiten, 2 bewoners waren vrijwilliger, Zaalverhuur voor medewerkers. Ze waren een vaste aanwezige op het overlegplatform van LDC Den Aftrap voor de buurt: centrumpraat.

<https://www.deklokke.be/>

Dagcentrum Sint-Niklaas vzw**Knaptandstraat 46 en Onze – Lieve- Vrouwplein 31**

Op twee locaties biedt het Dagcentrum dagbesteding aan. Ze richten zich tot volwassenen met een beperking, die niet tewerkgesteld kunnen worden in een beschutte werkplaats. Ze zetten in op dagopvang en dagbesteding, begeleid werken, ortho-agogische begeleiding en ondersteuning van het netwerk. Vanaf 2021 is hun werking deel van Vesta vzw.

<http://www.dagcentrum.be/>

Rode Kruis Vlaanderen**Parklaan 2**

Deze lokale afdeling maakt deel uit van Rode Kruis-Vlaanderen. Rode Kruis is een onafhankelijke vrijwilligersorganisatie die opkomt voor kwetsbare mensen in binnen- en buitenland. Ze helpen op vlak van rampenbestrijding, zelfredzaamheid en bloedvoorziening. Ze geven ook opleidingen eerste hulp, bemanning van een hulppost, organisatie bloed geven en hebben een uitgebreide zorgbibliotheek.

Vrijwilligers van de zorgbib maken met plezier tijd voor een praatje met een patiënt of een bewoner van een ziekenhuis of zorginstelling. Naast de boekenronde en de gesprekjes organiseren ze ook voorlees- of vertelmomenten voor oudere bewoners van een zorgcentrum.

<https://www.rodekruis.be/afdeling/sint-niklaas/wie-zijn-we/over-onze-afdeling/>

Groep Intro**Nieuwstraat 35**

De vereniging neemt initiatieven op het vlak van vorming, opleiding, begeleiding, werkervaring en sociale economie: deze initiatieven zijn gericht naar iedereen die omwille van 1 of meerdere factoren moeilijk aansluiting vinden bij het reguliere opleidings- vrijetijds- en/of tewerkstellingscircuit (onder meer mensen in armoede, langdurig werkzoekenden, jongeren bedreigd door schooluitval, personen met een handicap, enz.). Ze werken rond 6 thema's: Maatwerk, werk, school, justitie, buurt en vrije tijd.

<https://www.groepintro.be/nl/>

Scholen

Freinetschool De Ark

Beneluxstraat 50

Gesitueerd in een klein groen eiland in het centrum van Sint-Niklaas, biedt de school onderwijs aan volgens de methode van Freinet. Zij werken vanuit de interesses van het kind en plaatsen het 'levend leren' centraal:

- o Leren situeert zich binnen de context van de echte wereld.
- o Kennisoverdracht gebeurt op een zinvolle manier.
- o Het experimenterend handelen vormt de natuurlijke drijfveer.

Kortom, ze zoeken niet alleen samen naar antwoorden maar leren ook de juiste vragen te stellen op de school van vandaag voor de wereld van morgen.

Één van de Freinettechnieken is het project de buurtwandeling

Een tocht met een vooraf bepaald doel:
Welke bril zetten we op? rekenbril, de oriëntatiebril, de tekenbril, de woordenbril, de kunstbril, de natuurbril, de figurenbril, ...
We zoeken dan gericht in het straatbeeld.

Een spontane tocht:
Een babbeltje met de postbode, een buurman die zijn gras maait, een nieuwe werf die opstaat, een oma die passeert, ...
Het geeft aanleiding tot interessant nieuws, nieuwe woordenschat en ideeën voor onderzoeken.

DE BUURTWANDELING

Onze school

GROTE MARKT 1km
BIBLIOTHEEK 1km
SCHOUWBURG 1km
STADSPARK 1km
ZWEMBAD 1km

Onze buurman leent ons soms zijn kruiwagen. Hij had vroeger een roofvogel.
Onze buurvrouw zien we niet vaak meer. Sinds haar ongeval zit ze in een rolstoel. Haar prachtige bloementuin is nu een grasperk geworden omdat ze er niet meer in kan werken.

Hier zit een blaffende hond. Soms schrikken we ervan.
Soms helpt onze buurman als de juffen in panne staan.

Onze maquette. Herken je onze straat?
Voor onze kleuters is het soms al spannend genoeg op school.

Een plein vol mogelijkheden: spelen, klauteren, fietsen, ontdekken... We kennen het plein als onze broekzak.
Soms gaan we eens op huisbezoek bij kinderen met de hele klas.

Veel kinderen uit de buurt kiezen voor onze school.
Wist je dat het kunstwerk van Delphine Boel op 2 straten van onze school staat?

De presentatie
In een fotoreportage, knutselwerk, een vrije tekst, een toneeltje of een andere muzische activiteit.

Scholen Da Vinci

Parklaan 89

Is een secundaire GO-school met 3 verschillende afdelingen waarvan 2 in de afgebakende buurt, elk met hun eigen unieke insteek en aanpak. Forum Da Vinci, ook wel “het Forum” genoemd, is de grootste campus met ASO, TSO, KSO én BSO-opleidingen. Hier bieden zij het klassieke onderwijs aan in heel veel verschillende studierichtingen; Haarzorg, verkoop, publiciteit, kunst, Latijn, handel, informatica,...

In de zomermaanden wordt op hun speelplaats de succesvolle zomerbar Café Congé georganiseerd door een externe firma.

Op Villa Da Vinci, of “de Villa”, worden verschillende ASO-richtingen aangeboden binnen het Freinetonderwijs. In traditioneel onderwijs ligt het accent meestal op de leerstof en de leerkracht, in het Freinetonderwijs ligt de klemtoon eerder op de leerling en zijn verantwoordelijkheid.

De jongste afdeling is Casa Da Vinci, dit is een beroepssecundaire Freinetschool voor het 1e en het 2e jaar.

Hoewel deze 3 scholen fysiek niet verbonden zijn, zijn deze dit in werkelijkheid wel. We kunnen spreken van een heel mooie, natuurlijke kruisbestuiving tussen de 3 scholen. Leerkrachten geven op de verschillende campussen les, de leerlingen leren elkaar kennen op gezamenlijke activiteiten en sommige modules worden gezamenlijk aangeboden.

<https://scholendavinci.be/welkom/>

Scholengroep de Broeders

Nieuwstraat 75

Broederscholen Hiëronymus is het schoolbestuur van de broeders Hiëronymieten dat verschillende scholen in Sint-Niklaas, Stekene en Lokeren beheert.

Broederscholen in Sint-Niklaas:

- Handelsschool (tso en bso);
- Humaniora (aso);
- Biotechnische en Sport (tso en bso);
- Lagere en kleuterschool Nieuwstraat;
- Lagere en kleuterschool Driegaaien.

4 van de 5 scholen ligt in de afgebakende buurt. Verder is er een Broederschool in Stekene met aso, tso, bso en een Broederschool in Lokeren voor buitengewoon secundair onderwijs (voorheen 'Emiliani').

De scholen vierden in 2007 het 150-jarige bestaan van de organisatie.

Bron: https://nl.wikipedia.org/wiki/Broederscholen_Hiëronymus

Kleuter en basisschool de Watertoren

Watertorenstraat 1

1 Van de 17 scholen aangesloten bij GO! Scholengroep 17 Waasland. Het GO! onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap (GO!) behoort tot de drie grote onderwijsnetten die erkend worden door de Vlaamse Gemeenschap. De school wil sterke impulsen geven aan de leerlingen maar ook de buurt om samen rond taal en lezen te werken.

De school bekijkt lezen als vrije tijd en zal gezellige leesnesten en leeskasten aanbieden zowel op het schoolterrein als buiten de schoolmuren. Zo worden de taal-ontwikkelingskansen van de leerlingen en kinderen in buurt vergroot. De school zet zich in op zijn omgeving. Hiervoor hebben ze een omgevingsboek uitgewerkt dat een meerwaarde biedt voor klas-praktijken uit te werken. Raadpleegbaar op:
<https://sites.google.com/site/omgevingsboeksdewatertoren/>

Heilig Hartschool

Tereken 33/B

Samen met de Broeders scholen zijn ze lid van de scholengroep katholiek Onderwijs Land van Waas. De Heilig Hartschool bestaat uit Hoofdschool Tereken (lager en kleuter) en een wijkschool in de Kiemerstraat (Kleuter). De hoofdschool Tereken is gelegen in de afgebakende buurt in de sector Abingdon. Dé Pakesdreef, tussen de huizen, brengt je tot bij de school, recht tegenover het scoutsterrein. Eens door de poort kom je in de parochieschool: een hartelijke school waar iedereen welkom is! Je vergeet al snel dat het hoofdgebouw oud is als je in gesprek gaat met een leraar. Iedereen werkt hier met hart en ziel.

De school is een mooie afspiegeling van onze multiculturele samenleving. Leren omgaan met diversiteit in een positief en respectvol klimaat, vinden ze een belangrijke pijler in hun opvoedingstaak.

Bron: <https://sites.google.com/heilighartschooltereken.be/heilighartschool/over-ons/visie>

Jonatanschool

Kasteelstraat 6

Jonatan Berkenboom, is een school voor kinderen met leerproblemen. Op deze school wordt gewerkt in kleinere groepen om het pedagogisch comfort te verhogen en de begeleiding van hun leerlingen te optimaliseren. Het leerjarensysteem wordt volledig doorbroken. Leerlingen zitten niet in klassen of in leerjaren, maar in pedagogische eenheden. Bij de indeling van de klassen streven we naar zorg op maat.

Als school voor buitengewoon onderwijs maken zij deel uit van ondersteuningsnetwerk De Accolade Waas & Dender. Het ondersteuningsnetwerk is een samenwerkingsverband tussen 11 scholen buitengewoon onderwijs, Vrij CLB Waas & Dender en de Pedagogische Begeleidingsdienst Katholiek Onderwijs Vlaanderen.

Duidelijke en consequent gehanteerde schema's zijn van groot belang voor de moeilijk lerende kinderen. In dat opzicht heeft een leerkracht van de school De *Jonatan Academie* opgericht. Het is een zogenaamd "flipped classroom" project. Het basisidee van de flipped classroom: leerlingen kijken thuis naar een instructievideo en oefenen in de klas werd nog eens geflipt. In de *Jonatan Academie* kijken de leerlingen niet enkel naar educatieve filmpjes, ze maken ze ook zelf! Projectbeschrijving in vijf minuten: <http://www.jonatan.be/academie/informatie-over-het-project/projectbeschrijving/>

Onze Lieve Vrouw Presentatie

Pleasantstraat 135

De van oorsprong meisjesschool werd in 1830 gesticht door juffrouw Marie Augustine Weewauters. De school verhuisde reeds in 1833 van het huis in de Kokkelbeekstraat naar de Pleasantstraat. Door de gestadige aangroei van de schoolbevolking breidde de school uit tot een complex geheel met verschillende vleugels van drie bouwlagen rond rechthoekige binnenkoeren.

De scholensite tussen Hofstraat, Plezantstraat en Spoorweglaan huisvest vandaag een kleuter- en basisschool, secundaire school met ASO, TSO en BSO opleidingen. Er is ook nog een wijkafdeling basisschool in de Watermolendreef.

De school is lid van de scholengemeenschap WIJS!. Binnen deze scholengemeenschap hebben ze 2 à 3 onthaalklassen voor Anderstalige Nieuwkomers te gast. Er wordt ook samengewerkt met ondersteuningsnetwerk Waas & Dender en De Accolade.

Religieuze organisaties:

Turks Cultureel Centrum met Moskee Hicret Camii B.I.T. Hazewindestraat 47

Een erkende Turkse moskeevereniging met een 2000 Turkse gelovigen. Ze bieden een Islamschool aan en trachten mee te werken aan buurtinitiatieven.

Redeemed church of Bethel Nieuwstraat 25

Deze Afrikaans Evangelische Kerk geeft kerkdiensten op zondagochtend en woensdagavond. Houden wekelijkse huisbijbelstudiegroepen. Leden zijn van de Afrikaanse gemeenschap.

<https://rccgbethelhouse.webstarts.com/>

Christengemeente De Regenboog Kokkelbeekstraat 57

Deze protestantse en evangelische kerk is een geloofsgemeenschap van plaatselijke pinkstergemeenten die het goede nieuws van verlossing door Jezus Christus aan alle mensen bekend maken door woord en daad, trouw aan Gods Woord, onder de leiding en vanuit de kracht van de Heilige Geest (Matt.28:19-20). De plaatselijke gemeente streeft ernaar de gaven en talenten van haar leden te ontwikkelen en in te zetten tot welzijn van de gemeente en samenleving. Verbond Vlaamse Pinkstergemeenten (VVP) wil werk maken van eenheid en maatschappelijke betrokkenheid. VVP wil zich bewust zijn van haar geestelijke en maatschappelijke verantwoordelijkheden.

<https://www.vvp.be/gemeenten/christengemeente-de-regenboog/>

Geloofsgemeenschap Sint-Jozef

Tereken 5a

De geloofsgemeenschap Sint-Jozef Tereken probeert om stil te staan bij wat mensen bezig houdt, diepere wortels op het spoor te komen en daarin gelukkige mensen te zijn.

Welzijnszorg: brengen zieken en bejaarden regelmatig een bezoekje thuis

Daarnaast voorzien we twee ontmoetings- of ontspanningsnamiddagen voor langdurig zieken en 75-plussers. Ze trachten mensen samen te brengen die vaak minder mobiel geworden zijn en nood hebben aan sociaal contact, een weerzien, een babbel.

Welzijnsschakels: mensen die het moeilijk hebben ontvangen – na afspraak – maandelijks een voedselpakket, waardoor er een schakel gelegd wordt met de vrijwilliger en de mens in nood.

Sint-Vincentiusvereniging helpt mensen op een discrete wijze, financieel uit de nood, waar dat nodig én mogelijk is.

Het **Terekenfeestencomité** (omkaderd met nog tal van andere vrijwilligers) zorgt er jaarlijks voor dat de laatste twee weken van augustus de Terekenfeesten voor heel wat lekkers en gezelligs zorgen: mosselen a volonté (of paling voor de fijnproevers), een uitgebreide dessertenkaart, optreden voor de senioren, kaarting en een muzikale afsluiter brengen heel wat mensen op de been.

<https://sintjozeftereken.be/>

Verenigingen

OKRA

OKRA is een vereniging van, voor en door 55-plussers. Je vindt in OKRA tal van mogelijkheden om leeftijdsgenoten te ontmoeten en samen activiteiten te doen. Daarbij krijg je de kans om je talenten te ontplooiën, blijf je actief en kan je mee in de steeds evoluerende wereld. Het uiteindelijke doel is om tot een warmere samenleving voor iedereen te komen. En daar draagt elk lid van OKRA zijn of haar steentje toe bij. De inspiratie hiervoor haalt OKRA (wat staat voor Open, Kristelijk, Respectvol en Actief) uit haar christelijke visie op mens en samenleving. Dat betekent dat voor OKRA volgende waarden zeer belangrijk zijn: solidariteit, rechtvaardigheid, gelijkwaardigheid en verbondenheid. Kwetsbare groepen krijgen daarbij extra aandacht.

Contact en vriendschap staan centraal. Het aanbod aan activiteiten is zo verscheiden. Wandelen, gezellig samenzijn, een voordracht over erfenissen, bloemschikken, een bezoek aan een museum of op reis naar Japan of Duitsland. Bovendien krijg je tien keer per jaar een kwaliteitsvol magazine en kan je van tal van ledenvoordelen profiteren.

Sint-Jozef Tereken

Schoolstraat 270 (Ons Huis)

<https://www.okra.be/trefpunt/sint--niklaas-sint-jozef-tereken>

Sint-Jan

Sint-Jansplein 2 (Parochiezaal)

<https://www.okra.be/trefpunt/st-niklaas-sint-jan>

<https://www.okra.be/over-okra>

Femma Sint- Niklaas Terken (Sint-Jozef)**Schoolstraat 270**

Deze afdeling in Sint-Niklaas bestaat reeds 70 jaar.

ze hebben een ruim aanbod aan activiteiten zoals: turnen, hobbyclub, naaien (voor zowel beginners als meer gevorderden), koken, bloemschikken, enkele malen per jaar een 'daguitstap', enkele feesten per jaar, ... Door hun gevarieerd aanbod hebben ze leden van alle leeftijden!

<https://www.femma.be/nl/groep/sint-niklaas-tereken-sint-jozef>

Samana**Castrodreef 2**

Samana bekijkt de wereld vanuit het perspectief van mensen met een chronische ziekte of zorgbehoefte en hun mantelzorgers. Ze organiseren tal van activiteiten en projecten die hun levenskwaliteit willen verbeteren. Zo wil Samana mensen met een chronische ziekte volwaardig laten deelnemen aan het maatschappelijk leven, waarbij ze uitgaan van de totale gelijkwaardigheid tussen alle betrokkenen. Tussen zij die lijden aan een chronische ziekte en diegenen die hen omringen, met name hun mantelzorgers en de duizenden vrijwilligers van hun organisatie.

Om deze doelstelling te realiseren, versterken ze de weerbaarheid van mensen met een chronische ziekte en hun mantelzorgers, vertrekkend vanuit vier basispijlers: ontmoeten, ondersteunen, versterken, verademen. Ze werken nauw samen met de christelijke mutualiteit.

<https://www.samana.be/wat-is-samana/>

VZW Westerbuurt Herleeft**Westerplein 5**

Buurthuis De Herleving bestaat sinds 1 mei 2018. Het buurthuis is opgericht door enthousiaste burens die het lege cafépand als een mooie kans zagen om iets in de buurt te organiseren. Samen met een buurtwerker van Stad Sint-Niklaas vormen ze buurtwerking westerbuurt.

<https://www.westerbuurt.be/over-ons>

Gebroeders Van Raemdonckkring**Nieuwstraat 86**

Vlaams Overleg Centrum Steenstraete is beschikbaar voor vergaderingen en activiteiten van Vlaamse verenigingen. Open iedere zondag van 10u tot 13.30u. Brengen een driemaandelijks tijdschrift uit. Activiteiten van de Vlaamse Actieve Senioren gaan hier vaak door.

<http://www.gebroedersvanraemdonckkring.org/>

Vzw Vrouwencentrum**Nieuwstraat 34**

VZW Vrouwencentrum is een pluralistische vrijwilligers organisatie.

We leven in een wereld die permanent evolueert, continu wijzigt. Met het oog op deze voortdurende veranderingen wil het Vrouwencentrum mee denken en participeren aan het maatschappelijk leven.

Een aanbod waarin ontmoeting, sociaal contact en ontplooiing centraal staat.

Hun socio-culturele activiteiten houden ze met opzet kleinschalig.

<https://www.vzvwrouwencentrum.be/index.php>

VLOS vzw**Kasteelstraat 4**

Vluchtelingen Ondersteuning Sint-Niklaas is een onafhankelijke vrijwilligersvereniging die zich belangeloos inzet voor vluchtelingen, ongeacht hun sociale, religieuze of politieke achtergrond, en met bijzondere aandacht voor hen die geen wettige verblijfspapieren hebben. VLOS biedt hen humanitaire ondersteuning in hun zoektocht naar administratieve begeleiding, materiële hulp en opvang. VLOS is onderdeel van een breed netwerk en tracht lokaal, regionaal en nationaal op te komen voor een menswaardig bestaan voor vluchtelingen.

<https://vlos.be/nl/>

Internationaal Comité**Nieuwstraat 18 bus B**

Deze sociaal-culturele multiculturele federatie van zelforganisaties van etnisch-culturele minderheden ondersteunen en begeleiden vrijwilligers uit deze groepen in hun groepsvorming en hun activiteiten.

Daarnaast kaarten ze op allerhande overlegplatforms de specifieke problemen aan en zoeken ze naar oplossingen met hun partners. Hun doelgroep zijn voornamelijk verenigingen van etnisch-culturele minderheden, maar alle verenigingen die aan integratie en emancipatie willen werken, zijn welkom.

<https://icvzw.be/>

Ouderen verenigingen (niet specifiek in de buurt)

Vlaamse actieve senioren vzw (VL@s)**Nieuwstraat 86 (VOC Steenstraete)**

Ze zijn een Vlaamse actieve, pluralistische vrijwilligersorganisatie. Die deel uit maken van [VL@s \(Vlaamse Actieve Senioren\)](#). Ze heeft geen structurele binding met politieke partijen, noch met godsdienstige of filosofische verenigingen. Het cement dat alle leden bindt is en blijft het Vlaamse bewustzijn. Daarom organiseren de Vlaamse Actieve Senioren activiteiten op educatief, maatschappelijk, sociaal, cultureel en sportief vlak.

Om de toenemende vereenzaming in de huidige maatschappij tegen te gaan, stimuleert en motiveert de vereniging haar leden om engagementen aan te gaan in de samenleving.

Ze organiseren talrijke activiteiten die je kan terug vinden in hun twee maandelijks ledenblad. Hun Programma omvat: Petanque, danslessen, leesclub, wandelen, bingo, bloemschikken, breikransje, daguitstappen, fietsen, meerdaagse, reizen, voordrachten, musea bezoek, samenzang, zomerfeest, kerstfeest en jaarvergadering en voor alle leden.

<https://vlassintniklaas.com/about/>

S-plus

Leopold II-laan 20 (Bond Moyson)

S-Plus Sint-Niklaas is een vereniging voor actieve 50-plussers, ondersteund door Bond Moyson Oost-Vlaanderen. Ze organiseren iedere 2de donderdag van de maand een seniorenmiddag in de Siniscoop. Er is ook een specifieke afdeling S-plus sport die zich enkel richt op bewegingsactiviteiten.

<https://www.s-plusvzw.be/in-je-buurt>

NEOS

Hofstraat 7 (Huize De Meerleer)

Netwerk van ondernemende senioren, organiseert activiteiten met cultuur en ontspanning.

Neos Sint-Niklaas is een bruisende vereniging voor actieve senioren uit de regio Waasland met 200 leden. Er zijn meer dan 200 Vlaamse afdelingen met een totaal van 34.000 senioren.

<https://www.neosvzw.be/>

Vief Oost Vlaanderen vzw

Parklaan 20 (restaurant Park & Laan)

Vief Oost-Vlaanderen vzw is een sociaal-culturele vereniging van 60-plussers, gepensioneerd en met aandacht voor kansengroepen. Via een netwerk van plaatselijke knooppunten nemen hun leden deel aan allerhande vrijetijds- en vormingsactiviteiten. Naast een professioneel team, steunt de werking van Vief op honderden medewerkers die zich in de aangesloten verenigingen als vrijwilliger inzetten. Zij benutten de kans om ook na een professionele loopbaan, ervaring, kennis en vaardigheden in te zetten binnen het verenigingswerk. Vief helpt en ondersteunt hen daarbij door kadervorming aan te bieden, inspraak te organiseren en ontmoetingsdagen in te richten. Vief is en tenslotte ook een belangenbehartiger. Door standpunten te verspreiden en door onze deelname aan advies- en overleggraden komen wij op voor de belangen van gepensioneerd en ouderen.

Vief Sint-Niklaas komt elke eerste dinsdag van de maand samen om gezellig bij te praten en bij te leren. Elke maand is er een activiteit die afgesloten wordt met een lekker etentje. Deze gaat door in restaurant Park en Laan. Daarnaast wordt er ook deelgenomen aan daguitstappen.

Vief is een partner van de Liberale Mutualiteit.

<https://www.vief.be/vief-oost-vlaanderen/vief-sint-niklaas>

Gezinsbond Sint Niklaas Waas

Grote Markt 24 (De Graanmaat)

De Grootouders- en Seniorenactie (GOSA) is er voor gezinnen van wie de kinderen de deur uit zijn. Een ruim doelpubliek dus met een veelheid aan vragen en wensen. Iedereen die lid is van de Gezinsbond en grootouder is of de leeftijd van 55 jaar heeft bereikt is dus automatisch lid van GOSA.

De Gezinsbond is de grootste onafhankelijke gezinsvereniging van het land. Ze verdedigen de belangen van alle gezinnen in Vlaanderen en Brussel. Hun missie: jouw gezinsleven aangenamer maken. Met voordelen en kortingen. Met handige diensten en boeiende activiteiten in jouw buurt. En met raad en advies op maat van jouw gezin.

<https://sintniklaas.gezinsbond.be/>


Pasar vzw

Hendrik Heymanplein (Bibliotheek)

Vrijtijdsorganisatie Pasar geeft je **inspiratie** om nog meer te genieten van je vrije tijd. Wandelen, fietsen, samen kamperen, steden bezoeken of culturele uitstapjes doen: iedereen vindt zijn gading in het aanbod van Pasar en iedereen is welkom. De **vereniging** telt 21.000 leden en is actief met zo'n 240 afdelingen in Vlaanderen. Pasar is ook een boeiend **reismagazine**, boordevol inspiratie voor interessante uitstapjes en vakanties in eigen land én verder weg.

Voor de iets meer ervaren fietsers is er 'Woensdag Fietsdag', waarbij van april tot september tweewekelijks langere begeleide fietstochten georganiseerd worden.

<https://www.pasar.be/lokale-afdeling/st-niklaas/home>

 Er zijn reeds samenwerkingen met VZW De Klokke en Psychiatrisch centrum Sint -Hiëronymus. Dit beperkt zich tot bezoek en deelname aan activiteiten van het dienstencentrum. Projectmatig is er nog geen samenwerking geweest.

Elk schooljaar kunnen 2 nieuwe scholen instappen in het project Brede School. Een brede school is een samenwerkingsverband tussen één of meerdere scholen en verschillende sectoren die samenwerken aan een brede leer- en leefomgeving in de vrije tijd én op school met als doel maximale ontwikkelingskansen voor alle kinderen. Samenwerkingsverbanden kunnen, verspreid over drie schooljaren, 10.000 EUR ontvangen. Om in aanmerking te komen dient er een dossier te worden opgesteld aan stad Sint-Niklaas.



Via de psychiatrische voorzieningen in de buurt kan men het aanbod van poetshulp bekendmaken.

In de afgebakende buurt is al 1 school erkend als Brede School; De Watertoren. De Freinetschool de Ark heeft in 2021 ook een project ingediend. Met beide scholen kan er een duurzaam traject worden afgesproken rond ontmoeting maar ook zeker m.b.t. leer- en leesmogelijkheden. De ontmoetingsruimte van het LDC kan gebruikt worden als voorstellingsruimte van expressieve, muzische of plastische vaardigheden.

Scholengroep Da Vinci heeft een opleiding kunsthumaniora. Met hen kan bekeken worden of zij thematische inkleding kunnen voorzien voor het LDC. Denk aan een Halloweenthema, Valentijn, Kerst,... De werken of versiering krijgen op deze manier nog een extra publiek en nut.

Het lokaal dienstencentrum is er voor iedereen en stelt zich neutraal op. Inzetten op voornamelijk ouderbewegingen is belangrijk. Ieder moet zich thuis voelen en hun aanbod kan via het LDC bekend worden gemaakt. Activiteiten worden minder georganiseerd door het LDC maar eerder via de verenigingen uit de buurt.

7.5 Mediagebruik

Zorgpunt Waasland is een groeiende onderneming met een divers aanbod aan zorg en diensten op verschillende locaties. Er wordt hard gesleuteld aan eenvormigheid. Dit vertaalt zich ook naar social media kanalen. Social media zijn letterlijk overal en zijn gigantisch effectief voor een bedrijf indien ze op de juiste manier ingezet worden. Momenteel missen we vanuit de dienstencentra een eenduidige visie in de content en pagina's van het Zorgpunt Waasland op Facebook. Structuur, eigenheid en optimalisatie zijn aangewezen. Andere kanalen zoals helppr, hoplr, twitter,... dienen nog verder onderzocht te worden naar de mogelijkheden.

Het stadsmagazine 'De Stadskroniek' verschijnt om de twee maanden en heeft een oplage van 35.000 exemplaren. Ieder nummer wordt bus aan bus geleverd bij de inwoners van Sint-Niklaas.

Zorgpunt Waasland heeft steeds 1 pagina die ze kunnen invullen.



Buurtzorg of zorgzame buurt heeft momenteel geen plaats op de huidige Facebookpagina's. Hierop wordt de komende jaren wel zwaar ingezet door de dienstencentra en de thuiszorg.

De dienstencentra hebben geen aparte Facebookpagina. Ze hebben wel nood aan een goed kanaal om reclame, promotie en informatie te versturen naar hun gebruikers. Wanneer er nu gezocht wordt op de naam van een dienstencentrum komt men op officiële pagina's of geen pagina terecht.



Het is aangewezen een eigen openbare Facebookpagina op te richten voor gebruikers en geïnteresseerden per dienstencentrum. Inhoudelijk worden de activiteiten, het reilen en zeilen, de kalender, openingsuren ontmoetingscentrum en algemene informatie m.b.t. buurt of dienstverlening gecommuniceerd.

Aanvullend zou het een meerwaarde zijn om een besloten groepspagina aan te maken van **Zorgzame buurt**. Leden dienen zich aan te melden en goedgekeurd te worden om zo eigenheid en controle te garanderen van de groep. De groep is enkel bedoeld voor buurtbewoners in een afgebakende buurt. Naar analogie van de pagina's 'Ge zij van as ge'. De pagina verzamelt informatie met betrekking tot de buurt van verschillende partners uit de buurt. Activiteiten die plaatsvinden, (infrastructuur)werken, verloren huisdier, oproep voor iets, ... De thuiszorg diensten van Zorgpunt Waasland kunnen hier sporadisch gedeeld worden.

Zorgzame buurt kan vervangend werken voor het Hoplr platform.

Social media kan een antwoord bieden om op een efficiënte en goedkope manier ons zorgaanbod bekend te maken bij hulpvragers, burens, vrijwilligers en zorgprofessionals.

Alle activiteiten per dienstencentrum kunnen opgenomen worden in de UIT- databank. Op deze wijze komen de activiteiten in het UIT - magazine dat als onderdeel in de Stadskroniek is bijgevoegd.

8. Algemene samenvatting

Buurtgerichte zorg

Het aantal kwetsbare ouderen neemt toe. Aangezien er nu steeds meer ouderen zelfstandig wonen met minder professionele ondersteuning, wordt de buurt steeds belangrijker voor hun kwaliteit van leven. Veel ouderen hebben er relaties die ver teruggaan, maken gebruik van publieke voorzieningen en in steeds meer buurten bestaan vrijwilligersinitiatieven voor ouderen. Buurten kunnen zo een positieve bijdrage leveren aan de levens van de ouderen die er wonen.

Zorgpunt Waasland wil inzetten op buurtgerichte zorg. Buurtgerichte zorg beoogt een samenhangende en buurtgerichte aanpak van wonen, zorg en welzijn. In een zorgzame buurt zijn de voorwaarden vervuld opdat ouderen en zorgbehoevenden comfortabel in hun huis of vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen. Het is een buurt waar jong en oud samenleven, waar bewoners elkaar kennen en helpen, waar zorgbehoevende personen en mantelzorgers ondersteuning krijgen en waar zorggarantie en zorgcontinuïteit geboden worden. Deze ondersteunende diensten willen we centraliseren binnen het ZPW. De dienstverlening zal dicht bij de burgers en cliënten worden gebracht. Via lokale ankerpunten zal er zorg op maat georganiseerd worden rekening houdend met de omliggende buurt en zijn noden.

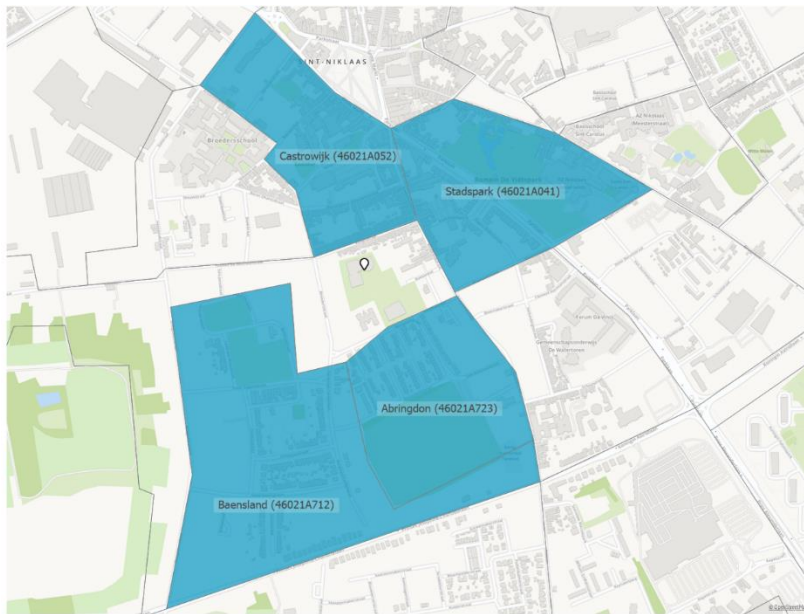
Buurten kunnen alleen evolueren naar samenwerken met elkaar als ze elkaar kennen en ervaringen, gedachten, ideeën met elkaar delen en als ze vertrouwen krijgen in elkaar. Binnen zorgzame buurten is het daarom van basisbehoefte om eerst de mensen samen te brengen. Dit met gelijke ideeën, waarden en normen. Daarna kan de interactie op gang gezet worden en kunnen initiatieven ondersteund worden waar nodig.

Parrallel moet er op macroniveau gekeken worden om de verschillende spelers in de wijk samen te brengen. Dit kan aan de hand van het oprichten van een focusgroep, met als doel het uitbouwen van een toekomstmodel inzake de hulp en de zorg voor ouderen in Sint-Niklaas. Een model dat hen moet toelaten zo lang mogelijk en in goede omstandigheden, thuis of in zijn of haar omgeving te blijven wonen. Het is van belang dat elke partner zijn of haar kennis ter beschikking stelt om met een open geest en zonder bij de eigen sector te blijven, deel te nemen aan een creatieve en gedeelde discussie.

Afgaande op de kwantitatieve analyse zijn er 4 sectoren waar er prioritair naar gewerkt kan worden rond buurtzorg. Deze zijn de sectoren **Castrowijk, Stadspark, Baensland** en **Abingdon**. Deze wijken hebben een hoog aantal ouderen of toekomstig 80- plussers. Het totaal van de wijken samen voor de leeftijdscategorie 65- plus is 2.580. Binnen de 4 sectoren zijn dit nog 1.106 65- plussers. Verschillende indicatoren zijn getoetst om voornamelijk 3 kwetsbaarheden bloot te leggen: eenzaamheid, sociaal isolement en zorg- en ondersteuningsnood. In deze 4 sectoren liggen de kwetsbaarheden relatief dicht bij elkaar, zodat we ze als een homogene groep kunnen beschouwen.

In de gekozen wijken is er ook meer slaagkans op burenhulp. Hiervoor baseren we ons op de leeftijdsgroep van de inwoners, woningstabiliteit en hun hoger inkomen dan in de andere buurten.

Kaart 12 | prioriteitssectoren LDC Den Aftrap



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In het concept van buurtzorg is het belangrijk om, ondanks de verschillen tussen de buurten onderling, een sterk netwerk te realiseren met alle sleutelfiguren /referentiefiguren in de buurt. Het kan hier gaan om bv. de partner, de mantelzorger, de buur, de politie, de apotheker, de lokale winkelier, ...

Buurtgerichte hulp en zorg richt zich naast de sterke focus op het lokaal dienstencentrum, mantelzorgers en het totale informele netwerk ook tot het verbinden van alle hulp- en zorgprofessionele actoren.

De **verbinding tussen** deze **drie actoren** - mantelzorger, informele en formele hulp- en zorgverstrekkers - moet tot doel hebben om alle lokale capaciteit maximaal te kunnen inzetten. Het is dan ook noodzakelijk om deze verbinding op een structurele wijze te laten plaatsvinden.

Buurtgerichte hulp en zorg moet vooral op zoek naar het verbinden van alle reeds bestaande positieve initiatieven in de buurt om ze gericht te kunnen inzetten voor alle buurtbewoners. Uit een Brussels onderzoek blijkt dat ondanks de kwaliteit en de omvang van de bestaande initiatieven toch heel wat Brusselaars die hulp of zorg nodig hebben deze niet vinden of niet krijgen. Als we kijken naar het aantal mensen dat we bereiken met onze thuiszorg en dienstencentra zien we dat hier ook nog zeker niet alle inwoners worden bereikt. Vandaar dat een holistisch model als buurtgerichte hulp en zorg zijn belangrijke meerwaarde vindt in het **proactief detecteren** van de inwoner die hulp of zorg nodig heeft, om deze vervolgens door te verwijzen naar de hulpverlener of zorgverstrekker van zijn keuze.

Eerste functionele **doelstellingen** zijn voornamelijk gericht op verbinding en het optimaal functioneren van alle initiatieven:

- De focus op de buurtbewoner en zijn of haar mantelzorger te houden.
- Het informele netwerk actief in kaart brengen en te verbinden.
- Alle initiatieven omtrent hulp en zorg uit de buurt actief te maximaliseren.
- Detectie van hulp- en zorgvragen als de toeleiding naar adequate hulp en zorg te stroomlijnen.

Om dit te realiseren zal er een nieuw zorgmodel tot stand moeten komen. We kunnen ons hiervoor baseren op het alternatief model van Ri De Ridder. Hij stelt voor om **buurtteams** op te richten. Dit zijn multidisciplinaire teams die over de schotten van hun eigen discipline heen aan teamwerk doen. Het buurtteam neemt de verantwoordelijkheid voor de zorg van alle inwoners van de buurt op. Daarbinnen leveren flexibele zorgteams de individuele zorg op maat van de patiënt.

Het preventief opzoeken van eenzame ouderen door buurt-, straathoekwerkers of wijkagenten kan een belangrijke rol spelen binnen zo een buurtteam om het sociaal netwerk uit te breiden en te verstevigen. Hierin speelt het LDC een cruciale rol. Met als voornaamste doel het toe leiden naar het lokaal dienstencentrum. Van daaruit is er een omkadering rond de ouderen op vlak van sociale ontmoeting via groepsactiviteiten of de ontmoetingsruimte maar ook aan het laagdrempelig aanbieden van gepaste zorg en advies hierover geven. Er wordt als het ware een vangnet rond de ouderen gecreëerd.

Het **lokaal dienstencentrum** zal in dit model dan ook een prominente rol opnemen. Zij zouden het **aanspreekpunt** moeten zijn voor alle welzijnsvragen van niet- medische aard. Huisartsen, apothekers, kinesisten, ... worden vaak geconfronteerd met deze vragen en hebben hier niet steeds een antwoord op. Al meermaals is gebleken dat de eerstelijns hulpverlening niet altijd een goede kennis heeft van de sociale kaart.

Het lokaal dienstencentrum zou deze vragen kunnen doorverwijzen naar de meest aangewezen zorg- of dienstverlener dit in overleg met de zorgvrager, de betrokken arts of een medisch geschoolde. Het LDC heeft de taak om daaromtrent te informeren en op te volgen of de vraag adequaat beantwoord wordt. In sommige gevallen kan de gezondheids- en welzijnsproblematiek vrij complex zijn en is overleg vereist. Het LDC kan er in dit verband voor zorgen dat een overleg tussen de verschillende zorgverstrekkers georganiseerd wordt. Dit naar analogie van de huidige MDO's.

Door deze profilering komen we wel in hetzelfde vaarwater als de huidige werking van het Welzijnshuis, opgericht door het stadsbestuur. Overleg en afstemming is hierdoor noodzakelijk. Een goede verstandhouding is nodig waarbij de baliemedewerkers de werking van het LDC ten gronde kennen en ook de gepaste doorverwijzing maken indien het over (ouderen)zorg gaat en vice versa.

Het lokaal dienstencentrum krijgt een andere invulling. Om dit te begeleiden heeft de vereniging van Vlaamse steden en gemeenten **8 functies** voorgesteld die bijdragen tot het model van buurtzorgregie:

- Uitvoeren van een buurtanalyse en impact meten
- Vormen van partnerschappen en samenwerken
- Sensibiliseren en informeren (communiceren)
- Sociale netwerken versterken
- Sociaal gewaardeerde rollen tot stand brengen
- Zorgnoden detecteren
- Toe leiden naar de juiste zorg en ondersteuning
- Beleidsadvisering vanuit de straat, de buurt, de wijk

Al naargelang de schaal, wordt de regie voor elk van deze functies op straat-, buurt-, wijk- of gemeentelijk niveau, of zelfs bovenlokaal gevoerd.

De meeste stappen zijn momenteel gezet op het niveau van de formele zorg, ofwel in de eigen organisatie ofwel bij organisaties uit de buurt. Het plan is om ons in de komende fase ook meer toe te spitsen op de buurt en de informele zorg. Intern maken we verder werk van het projectmatig werken. Projectfiches zijn uitgewerkt om duidelijk de impact van acties en interventies in de buurt na te gaan. Dit wordt aangevuld met duidelijke doelstellingen die dan weer gekoppeld zijn aan jaarplannen.

De doelstellingen zijn voornamelijk gericht op het verhogen van de sociale cohesie en de zorgdetectie. Op deze wijze willen we een hechtere buurt creëren waar mensen elkaar kennen en meer doorverwijzingen tot stand laten komen. De basisvoorwaarden voor een zorgzame buurt.

Dit rapport aangevuld met de kwalitatieve analyse moet ons in staat stellen om een antwoord te bieden op eerder geformuleerde uitdagingen:

- Hoe kunnen we nu van het dienstencentrum een levendige en dynamische draaischijf maken in de buurt?
- Hoe kunnen we omwonenden betrekken bij het dienstencentrum?
- Hoe kunnen we met alle lokale zorgverstrekkers, sleutelfiguren/ actoren en verenigingen samen een complementair en samenhangend netwerk organiseren?

D. Buurtanalyse 'Project Buren zonder muren' – Vrasene, Kieldrecht, Kallo, Verrebroek

Leeswijzer

Voor dit rapport maakten we een selectie van gegevens die bruikbaar zijn in het kader van het project 'Buren zonder muren' dat de deelgemeentes Kieldrecht, Kallo, Verrebroek en Vrasene omvat.

Het oorspronkelijke rapport vergelijkt de **wijken van Beveren** met **gemeente Beveren** en **provincie Oost-Vlaanderen**. Binnen dit rapport geven we de kaarten weer als een uitsplitsing van de gemeente in **wijken**.

Er bestaat geen officiële wijkindeling van Vlaanderen of België. We werken hier met een clustering van statistische sectoren.

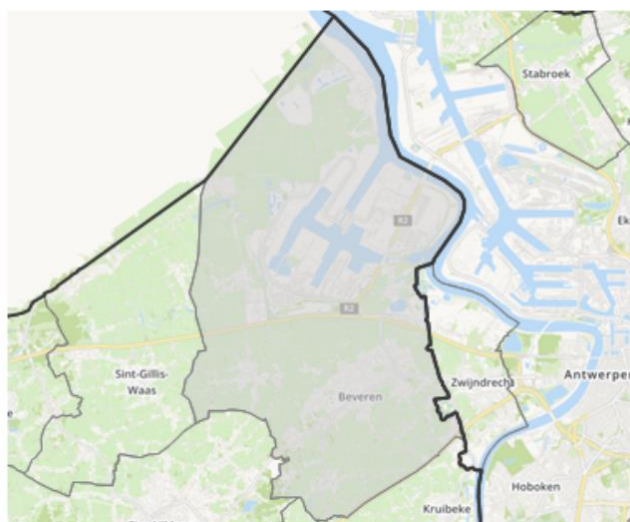
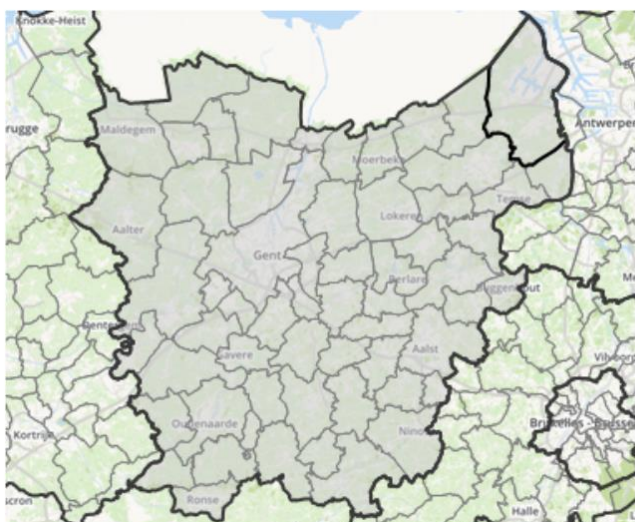
- We gebruiken bij voorkeur wijken zoals deze door de gemeenten zelf gedefinieerd zijn. Deze wijken zijn herkenbaar aan het feit dat ze een naam hebben.

Indien we niet beschikken over gemeentegedragen wijken, werken we met een eigen variant van wijken, geclusterd op basis van de codes van de statistische sectoren. Deze zijn herkenbaar aan het ontbreken van een gebiedsnaam, ze hebben enkel een code.

In de tabellen wordt meestal ook vermeld 'wijk onbekend'. Dat gaat om mensen die niet aan een bepaalde wijk toe te kennen zijn, maar wel in de gemeente wonen. Het gaat vaak over kleine aantallen, zodat percentages sterk kunnen afwijken van de andere wijken.

Je ziet de gegevens uit het rapport zoals dit op 15-4-2021 ter beschikking was via provincies.incijfers.be.

[Provincies.incijfers.be](http://provincies.incijfers.be) is een product van de [interprovinciale werking Data & Analyse](#).



Aanpassingen in functie van bruikbaarheid voor Buren zonder Muren:

De gegevens voor de deelgemeenten die niet tot het grondgebied van Buren zonder Muren behoren werden voor de overzichtelijkheid gewist uit de tabellen. De namen van de statische sectoren werden van bijvoorbeeld 46003B0 aangepast aan de deelgemeenten, in dit geval, Vrasene.

Inleiding

Dit rapport werd opgesteld ter ondersteuning van het beleid in het kader van buurtgerichte zorg.

Buurtgerichte zorg is een organisatiemodel waarbij geïntegreerde zorg op maat van de buurt/wijk centraal staat.

Het concept buurtgerichte zorg werd opgenomen in allerhande Vlaamse regelgevingen: decreet lokaal sociaal beleid, woonzorgdecreet, decreet met betrekking tot de reorganisatie van de eerstelijnszorg, het decreet persoonsvolgende financiering, het decreet inzake geestelijke gezondheidszorg.

De uitwerking van een buurt/wijkgericht beleid start met een goede omgevingsanalyse van de buurt/wijk. Dit rapport wil daartoe bijdragen. Het rapport bundelt een aantal cijfers op **wijk**niveau, om zo in staat te zijn de **wijken** binnen de gemeente te kunnen vergelijken. Het biedt aldus een antwoord op de vraag naar kenmerken van een wijk/buurt.

De interpretatie van deze cijfers gebeurt vanuit het standpunt en de doelstellingen van het project Buren zonder Muren:

Met dit project willen we verschillende kwetsbare doelgroepen (mensen met een handicap, mensen in armoede, vereenzaamde mensen, psychisch kwetsbaren ...) samenbrengen ter bevordering van de sociale cohesie en hen ook de nodige dienstverlening aanbieden zodat ook zij de mogelijkheid krijgen te participeren aan het maatschappelijke- en verenigingsleven afgestemd op hun noden en wensen. Hiermee willen we hun zelfredzaamheid stimuleren en vereenzaming tegengaan. Voor het realiseren van dit aanbod aan dienstverlening en activiteiten willen we een netwerk uitbouwen met professionele en lokale partners (vrijwilligerswerking, thuiszorg, gemeente, OCMW, lokale verenigingen).

We willen ons specifiek richten op moeilijk te bereiken regio's nl. Vrasene, Verrebroek, Kieldrecht en Kallo. We stellen vast dat het dienstverlenings- en activiteitenaanbod meer en meer weg trekt uit deze gebieden. De lange verplaatsingsafstanden maken dat deze regio's niet aantrekkelijk zijn voor professionele partners om activiteiten uit te bouwen. Voor de minder mobiele inwoners maakt dit dat zij verstoken blijven van basisdienstverlening en participatie. Dit wekt eenzaamheid, armoede en sociale uitsluiting in de hand.

Dit project staat of valt dan ook met de mogelijkheid om beroep te kunnen doen op een vervoersdienst. Mobiliteit wordt in deze regio als een groot knelpunt ervaren. Hoe kunnen we mensen laten participeren aan deze activiteiten als er een gebrek is aan vervoer? Hoe zorgen we ervoor dat ook deze inwoners kunnen participeren aan buurtactiviteiten? Om de toegankelijkheid en laagdrempeligheid van dit project te verwezenlijken is er dus nood aan samenwerking met een vervoersdienst die zich richt op mensen met een beperkte mobiliteit en die specifiek werkzaam is in regio's in isolement.

In Vrasene zal voor de verdere uitbouw van dit project midden 2021 een nieuw dienstencentrum ter beschikking zijn. In Kieldrecht (OC Ermenrike, Tuinwijkstraat 66 en/of leskeuken, gemeenteschool, Molenstraat 58) en in Verrebroek kijken we uit naar lokaties als OC De Verre. Voor Kallo kunnen we terecht in WZC Boeyé – Van Landeghem, Beverse Dijk 5 en in OC 't Schoolhuis of misschien ook wel in de kerk of bij de buurtwerkers in de Melkaderwijk. Indien mogelijk zullen antennepunten opgericht worden. Op die manier willen we mogelijkheden creëren om uiteenlopende partners met hun aanbod aan dienstverlening en activiteiten in contact te brengen met de verschillende kwetsbare doelgroepen.

Op deze verschillende locaties willen we mensen samenbrengen, activiteiten organiseren en dienstverlening aanbieden voor kwetsbare doelgroepen. We wensen het wegtrekken van dienstverlening uit deze gebieden een halt toe te roepen. Door het verdwijnen van professionele dienstverlening zoals CAW, mutualiteiten, K&G neemt de voeling met deze regio af en verdwijnen kwetsbare doelgroepen onder de radar. Hiervoor willen we een medewerker inzetten die contacten legt en onderhoudt met plaatselijke verenigingen en dienstverleners om nieuwe samenwerkingsvormen uit te bouwen en actief op zoek te gaan met deze partners hoe we het dienstverleningsaanbod naar deze doelgroepen in hun lokale buurt opnieuw kunnen verruimen.

Uit contacten, bevragingen en overleg met partners en gebruikers uit de buurt, blijkt dat er nood is aan het uitbouwen van volgende activiteiten en dienstverlening:

- samenwerking met de 'Keerkring' (werking rond opvoedingsondersteuning)
- bv. samen inkopen doen in Colruyt
- opvoedingsondersteuning door K&G
- samenwerking B-asiel en De Brug (organisaties die werken met maatschappelijk kwetsbaren)
- contacten leggen met jeugdwerkverenigingen (o.a.. Scoutswerking Sint-Raphaël)
- samenlevingsopbouw
- in groepje samen koken en eten onder begeleiding van verzorgende uit de thuiszorg.
- samen winkelen
- samenwerking met centrum voor dagbehandeling St-Lucia (psychiatrisch centrum)
- op zoek gaan naar dagbesteding/ deelname aan activiteiten om sociaal isolement te doorbreken
- zitdag mutualiteiten, verpleegkundige, ...
- betrekken van informele zorgdragers
- vervoer en begeleiding naar ziekenhuizen, huisartsen, ...

Er zijn 295 landbouwers actief in Beveren, waarvan verschillende actie ondernemen om hun producten lokaal te verkopen. Hiermee komen zij een stuk tegemoet aan het verdwijnen van winkels in het doelgebied. Een voorbeeld hiervan is de “BUURDERIJ” die wekelijks op zaterdag doorgaat in het Pareinpark te Beveren. Het zou een mogelijke actie zijn binnen ons project om mensen hiernaar te brengen of “de Buurderij” langs te laten komen in het dienstencentrum. Een ander voorbeeld zijn de hoevewinkels in Kallo en de afhaalpunten in Kieldrecht en Verrebroek. We willen nagaan of er samenwerking mogelijk is met deze lokale aanbieders.

De grootste drempel die deze doelgroepen vaak ervaren, is de eerste stap zetten om deel te nemen aan activiteiten. We willen dus actief inzetten op het begeleiden van deze personen (bv. Vaste verzorgende die in het begin mee opstapt op bus en cliënt begeleidt gedurende de activiteit).

Het belang van buurtzorg

Buurtgerichte Zorg is een toekomstmodel voor de organisatie van het ondersteunings-, hulp- en zorgaanbod in Vlaanderen, om zo de hulp en zorg voor iedereen bereikbaar, beschikbaar en betaalbaar te houden. Dit model biedt kansen om de kwaliteit van leven te verhogen en de kosten van de hulp- en zorgverlening te doen dalen. Het beoogt een samenhangende én buurtgerichte aanpak van wonen, zorg en welzijn.

Buurtgerichte zorg wil de best mogelijke hulp en zorg aanbieden aan iedereen in de buurt: ouderen, personen met een handicap, mensen met psychische problemen, kwetsbare groepen. Daartoe richt het zich tot iedereen in de buurt.

Een ‘actief zorgzame buurt’ is een buurt waar:

- mensen zich thuis voelen, waar ontmoetingsplekken zijn, waar ze sociale contacten hebben,
- bewoners elkaar helpen, en daar ook in gestimuleerd en ondersteund worden,
- er voor elke bewoner een aanspreekpunt is voor informatie of hulp,
- alle mensen die informele of formele hulp en zorg nodig hebben, die ook kunnen krijgen,
- huisvesting en publieke ruimte zijn aangepast aan ouderen en zorgbehoevenden,
- professionele hulp- en zorgverstrekkers hun aanbod afstemmen op elkaar, op de noden in de buurt, en op de individuele noden van elke buurtbewoner.

Buurtgerichte zorg is de zorg die erop gericht is de sociale cohesie te versterken, om vragen naar zorg en ondersteuning uit de buurt op te vangen, mogelijks toe te leiden naar gepaste hulp of ondersteuning zelf op te nemen, maar ook op het actief betrekken van de buurt bij de werking van de voorzieningen.

Buurtgerichte zorg heeft erg lokale insteek en kan dus verschillen van buurt tot buurt.



Van waar de keuze voor de plattelandsregio's in Beveren?

Vrasene, Kieldrecht, Kallo en Verrebroek situeren zich in moeilijker te bereiken plattelandsregio's. Juist hier is inzetten op buurtzorg cruciaal omdat hier het dienstverlenings- en activiteiten aanbod doorheen de jaren stelselmatig verdwenen is. De lange verplaatsingsafstanden maken dat deze regio's niet aantrekkelijk zijn voor professionele partners om activiteiten uit te bouwen. Voor de minder mobiele inwoners maakt dit dat zij verstoken blijven van basisdienstverlening en participatie. Dit wekt eenzaamheid, armoede en sociale uitsluiting in de hand. Door het verdwijnen van professionele dienstverlening zoals CAW, mutualiteiten, K&G neemt de voeling met deze regio af en verdwijnen kwetsbare doelgroepen onder de radar.

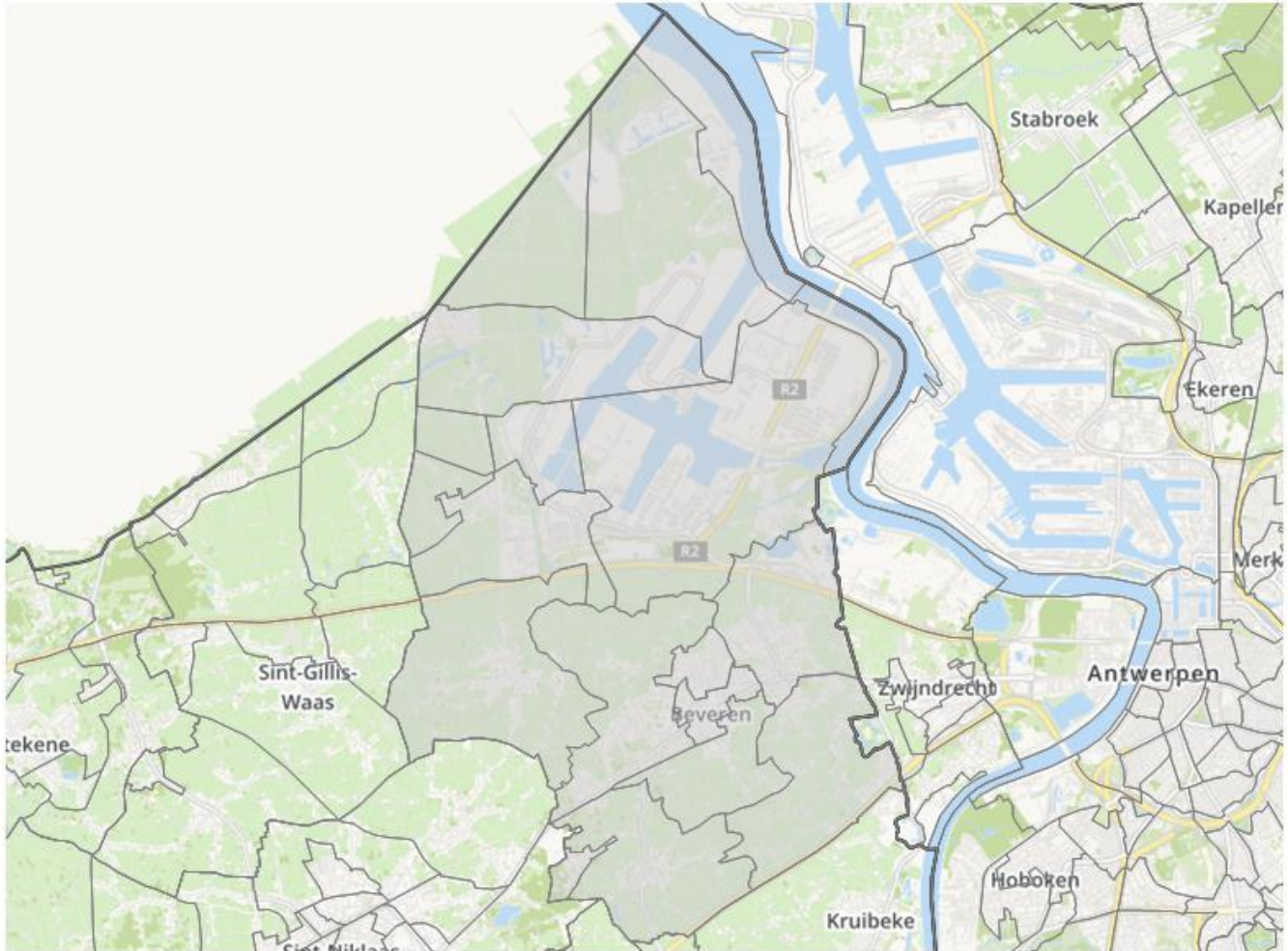
Via dit project biedt zich de kans aan om een netwerk van samenwerkingsverbanden op te richten en activiteiten te organiseren gericht op de noden van kwetsbare doelgroepen. Hiermee wensen we in te zetten op het versterken van de sociale cohesie en de zelfredzaamheid van mensen in (kans)armoede, ouderen, mensen met een handicap, vereenzaamde mensen en psychisch kwetsbare personen te bevorderen.

Er wordt een mogelijkheid gecreëerd om contacten te leggen met plaatselijke verenigingen en dienstverleners om nieuwe samenwerkingsvormen uit te bouwen en actief op zoek te gaan met deze partners hoe we het dienstverleningsaanbod naar deze doelgroepen in hun lokale buurt opnieuw kunnen verruimen.

De buurtanalyse

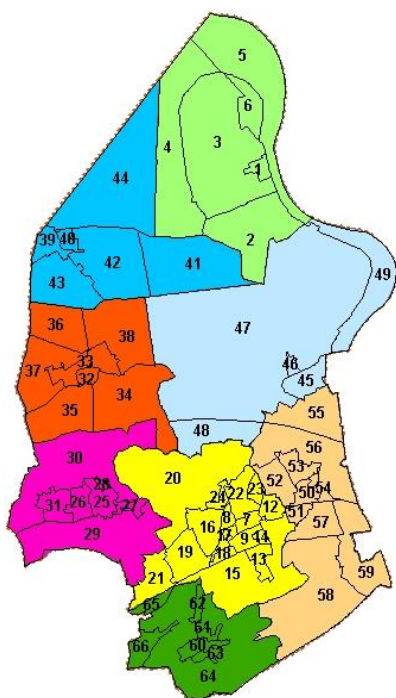
Een buurtanalyse geeft een beeld van de buurt. Het geeft inzicht in de sterktes, zwaktes, opportuniteiten en noden. Door hierbij stil te staan wordt het enerzijds zichtbaar welke actoren actief zijn en waar samenwerking mogelijk is en anderzijds kunnen bepaalde lacunes tevoorschijn komen. Er wordt stilgestaan bij een kwantitatief gedeelte dat wordt afgetoetst tegenover een kwalitatief gedeelte. In de loop der tijd wordt het kwalitatieve gedeelte verder afgetoetst aan lokale actoren zodat het echt buurthandboek kan worden.

1. De deelgemeenten gesitueerd



Onderstaande kaart geeft een overzicht van de **18 wijken** in **gemeente Beveren**.

Beveren - Indeling in statistische sectoren



Statistische sectoren

Statistische sectoren

Deelgemeenten

Beveren

Doel

Haasdonk

Kallo

Kieldrecht

Melsele

Verrebroek

Vrasene

Deelgemeenten

Bron data: Rijksregister via bevolkingskubus (incl. wachtregister)

Bron kaartmateriaal: Voorlopig referentiebestand gemeentegrenzen, toestand 22/05/2003 (OC GIS-Vlaanderen)

Verwerking gegevens: Steunpunt Sociale Planning Oost-Vlaanderen, socialeplanning@oost-vlaanderen.be

nr	sectornaam	deel- gemeente	nr	sectornaam	deel- gemeente
25	Vrasene-Centrum	Vrasene	39	Kieldrecht-Dorp	Kieldrecht
26	Smishoek	Vrasene	40	Centrumwijk	Kieldrecht
27	Mosselbank	Vrasene	41	Industriegebied-Arenbergpolder	Kieldrecht
28	Tuinlaan	Vrasene	42	Oude Arenbergpolder	Kieldrecht
29	Vrasene - Verspr. Bew. - Zuid	Vrasene	43	Konings Kieldrecht-polder	Kieldrecht
30	Vrasene - Verspr. Bew. - Noord	Vrasene	44	Nieuwe Arenbergpolder - Prosperpolder	Kieldrecht
31	Kleine Kouter	Vrasene	45	Kallo-Kern	Kallo
32	Verrebroek-Kern	Verrebroek	46	Sas	Kallo
33	Zwaantje - Het Fort	Verrebroek	47	Industriegebied Kallo	Kallo
34	Industriegebied-Beveren-Polder	Verrebroek	48	Beverenpolder	Kallo
35	Vrasenepolder	Verrebroek	49	Schelde	Kallo
36	Konings - Kieldrecht-polder	Verrebroek			
37	Moering - Bloempot	Verrebroek			
38	Industriegebied Blikken	Verrebroek			

Op basis van de bovenstaande kaarten en benamingen van de statische sectoren zijn de gegevens die werden aangeleverd via “provincies.incijfers.be” bijgewerkt en hernoemd naar Vrasene, Verrebroek: Kern en polders, Verrebroek: Bloempot, Verrebroek: industriegebied Blikken, Kieldrecht, Kieldrecht – Prosperpolder en Kallo.

Statbel benamingen van Statische sectoren voor de gemeente Beveren

46003A001	BEVEREN-CENTRUM
46003A011	VINCKENDAM
46003A032	BOSDAM
46003A042	DONKVIJVER - TRIEST
46003A043	DONKVIJVER - ARENBERG
46003A071	VESTEN
46003A100	KRUIBEKESTEENWEG
46003A112	MARKTCENTRUM
46003A190	BOS-BUIPUT
46003A200	NIEUWE PAROCHIE
46003A213	BIJL
46003A224	SCHRIJVERSWIJK
46003A242	HEIDE
46003A281	ZILLEBEEK
46003A291	ZOETWATER
46003A301	HALFDREEF - KALLOBAAN
46003A312	GAVERLAND
46003A322	SCHOOFLAND
46003B00-	VRASENE-CENTRUM
46003B011	SMISHOEK
46003B022	MOSSELBANK
46003B032	TUINLAAN
46003B081	VRASENE - VERSPR. BEW.- ZUID
46003B091	VRASENE - VERSPR. BEW.- NOORD
46003B092	KLEINE KOUTER

46003C00-	VERREBROEK-KERN
46003C011	ZWAANTJE - HET FORT
46003C072	INDUSTRIEGEBIED-BEVEREN-POLDER
46003C081	VRASENEPOLDER
46003C091	KONINGS - KIELDRECHTPOLDER
46003C182	MOERING - BLOEMPOT
46003C272	INDUSTRIEGEBIED BLIKKEN
46003D000	KIELDRECHT-DORP
46003D012	CENTRUMWIJK
46003D073	INDUSTRIEGEBIED-ARENBERGPOLDER
46003D081	OUDE ARENBERGPOLDER
46003D09-	KONINGS KIELDRECHTPOLDER
46003D19-	NIEUWE ARENBERGPOLDER - PROSPERPOLDER
46003E000	DOEL-KERN
46003E072	INDUSTRIEGEBIED - KLEIN DOELPOLDER
46003E081	GROTE DOELPOLDER
46003E091	PROSPERPOLDER - NIEUW ARENBERGPOLDER
46003E182	SCHELDE
46003E1MJ	KERNCENTRALE
46003F00-	KALLO-KERN
46003F012	SAS
46003F079	INDUSTRIEGEBIED KALLO
46003F084	BEVERENPOLDER
46003F183	SCHELDE
46003G00-	MELSELE-DORP
46003G01-	MELSELE - DORP-ZUID
46003G021	GAVERLAND
46003G032	BRIEL
46003G042	BRUGGRAVESTRAAT
46003G073	MELSELEPOLDER
46003G081	TREPELANDSTRAAT
46003G11-	MELSELE STATION

46003G18-	BEEKMOLEN – ES
46003G19-	VENDOORN - PONJAART
46003H000	HAASDONK-KERN
46003H012	HOGE WEGEL - MELSELESTRAAT
46003H023	DE BUITEN
46003H034	PERSTRAAT - BERGSTRAAT
46003H081	HAASDONK - VERSPREIDE BEWONING
46003H091	GENTSEWEG - KRUISSTRAAT
46003H112	HOOG EINDE
46003ZZZZ	NIET TE LOKALISEREN IN EEN SECTOR

1.1 Bevolking naar leeftijd

We schetsen de demografische context met behulp van cijfers over de bevolking naar leeftijd. We onderscheiden deze leeftijdsgroepen: 0-17 jaar, 18-64 jaar en vanaf 65 jaar.

Tabel 1 geeft de absolute cijfers per **wijk** weer, **Tabel 2** de percentages t.o.v. de totale bevolking.

Tabel 1 | Inwoners naar leeftijd (2020)

	0-17 jaar	18-64 jaar	65+ jaar	Totale bevolking
Vrasene	878	2.460	826	4.164
Verrebroek: Kern en polders	376	1.116	381	1.873
Verrebroek: Bloempot	17	86	32	135
Verrebroek: industriegebied Blikken	6	17	7	30
Kieldrecht	716	2.221	894	3.831
Kieldrecht - Prosperpolder	26	103	48	177
Kallo	634	1.521	333	2.488
Beveren	9.354	29.271	10.480	49.105
Oost-Vlaanderen	296.442	928.359	305.153	1.529.954

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In Beveren is 19,0% van de bevolking een 0-17-jarige en 21,3% van de bevolking is een 65-plusser.

Tabel 2 | Inwoners naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)

	0-17 jaar (t.o.v. inwoners)	18-64 jaar (t.o.v. inwoners)	65+ jaar (t.o.v. inwoners)
Vrasene	21,1	59,1	19,8
Verrebroek: Kern en polders	20,1	59,6	20,3
Verrebroek: Bloempot	12,6	63,7	23,7
Verrebroek: industriegebied Blikken	20,0	56,7	23,3
Kieldrecht	18,7	58,0	23,3
Kieldrecht - Prosperpolder	14,7	58,2	27,1
Kallo	25,5	61,1	13,4
Beveren	19,0	59,6	21,3
Oost-Vlaanderen	19,4	60,7	19,9

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

In de onderstaande kaarten geven we het aandeel 0-17- jarigen en het aandeel 65-plussers weer. We tonen de waarden als een z-score. Deze gestandaardiseerde maat geeft aan hoeveel de waarde van een gebied afwijkt van het vergelijkingsgebied, de gemeente Beveren.

Alle deelgemeenten, met uitzondering van Kallo, hebben meer dan gemiddeld 65-plussers op hun grondgebied. Hier vinden we mogelijks de eerste aandachtspunten:

- Zijn er voldoende voorzieningen voor ouderen?
- Is de openbare ruimte aangepast aan de ouderen?
- En zijn deze voldoende bereikbaar en toegankelijk?

Algemene armoedecijfers voor Vlaanderen geven aan dat 16,7% van de 65 jaar en + een risico hebben op monetaire armoede.

	65+ jaar	aantal mensen 65+ jaar met een armoederisico
Vrasene	826	138
Verrebroek: Kern en polders	381	64
Verrebroek: Bloempot	32	5
Verrebroek: industriegebied Blikken	7	1
Kieldrecht	894	149
Kieldrecht - Prosperpolder	48	8
Kallo	333	56
Beveren	10.480	1.750
Oost-Vlaanderen	305.153	50.961

Op basis van deze cijfers kunnen we stellen dat een initiatief om **rechtenverwerving** bij de groep 65+jaar te maximaliseren voor 421 mensen een wezenlijk verschil in levenskwaliteit zou kunnen betekenen en dat in de deelgemeenten Vrasene en Kieldrecht dit voor 287 mensen een betere levensstandaard zou kunnen bieden.

In Kallo geven de cijfers aan dat er bovengemiddeld veel kinderen en jongeren wonen. Dat is verklaarbaar door de populatie van de Melkaderwijk. Er zijn twee buurtwerkers van Samenlevingsopbouw actief in deze wijk waarvan er één zich toespitst op deze doelgroep. Waar mogelijk kan Buren zonder Muren ondersteunen door samenwerkingsmogelijkheden aan te bieden of door buiten de wijk naar vrijwilligers te zoeken voor hun werking.

Ook in Vrasene en in Verrebroek wonen iets meer dan gemiddeld kinderen en jongeren. Dit kan een aandachtspunt worden als er in de bevraging of in de andere tabellen signalen of cijfers naar voor komen die aanleiding geven tot de noodzaak voor het uitwerken van acties.



Eenzaamheid

Eenzaamheid is iets van alle leeftijden. Enkel onder de jongere leeftijdsgroepen (onder de 30 jaar) en de oudste ouderen (80+) ligt het % doorgaans wat hoger.

-> Hoe ouder, hoe hoger het risico op emotionele eenzaamheid. Emotionele eenzaamheid verwijst naar het gemis van een hechte, affectieve band met iemand, vaak de partner. Vooral de oudste ouderen kennen een hoog risico op emotionele eenzaamheid. Dit komt doordat deze groep vaak verweduwd is, wat een belangrijke risicofactor is voor emotionele eenzaamheid.

-> Tussen leeftijd en sociale eenzaamheid is er geen rechtlijnig verband: sociale eenzaamheid is van alle leeftijden. Sociale eenzaamheid verwijst naar het gemis aan verbondenheid met vrienden, familie, kennissen...

Sociaal isolement

-> Hoe ouder, hoe kleiner de sociale netwerken worden.

-> Hoe ouder, hoe minder divers samengesteld de sociale netwerken worden.

Zorg- en ondersteuningsnood

-> Hoe ouder, hoe groter de kans dat men met één of meerdere chronische aandoeningen geconfronteerd wordt en dus ook nood heeft aan en gebruik maakt van professionele zorg (=fysieke kwetsbaarheid).

-> Hoe ouder, hoe groter de kans op cognitieve beperkingen door ziektes als dementie, Alzheimer ...

Onbeantwoorde zorg- en ondersteuningsnood

-> Binnen de groep ouderen met een zorg- en ondersteuningsnood hebben vooral de jongste ouderen (60'ers) het vaakst een onbeantwoorde zorgnood: dit betekent dat ze nog niet de hulp ontvangen die ze nodig hebben.

Informele zorg ontvangen

-> Hoe ouder, hoe vaker men mantelzorg ontvangt. De gemiddelde leeftijd van de 'ontvanger' van mantelzorg is 70 jaar.

Informele zorg geven

-> De grootste groep van mantelzorgers bevindt zich in de leeftijdscategorie 50 tot 64 jaar: ongeveer 4 op 10 van hen verleende het afgelopen jaar mantelzorg. Onder de jongere leeftijdsgroepen wordt ook mantelzorg verleend. Bij de oudere leeftijdsgroepen ligt het percentage mantelzorgers het laagst.

-> Vrijwilligerswerk: het hoogste percentage vrijwilligers in Vlaanderen vinden we terug in de leeftijdsgroep 35 tot 45 jaar en 65- plussers. De percentages verschillen afhankelijk van hoe het bevroegd is. Onder de 60+ is ongeveer 16% bereid om vrijwilligerswerk te doen of zich te engageren.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

Zeven vormen van ondersteuning

Om neerwaartse spiraal te doorbreken



Werkzame elementen

binnen eenzaamheidsinterventies



Voor alle leeftijden

→ Verminderen negatieve gedachten door bijvoorbeeld sociaal cognitieve training.



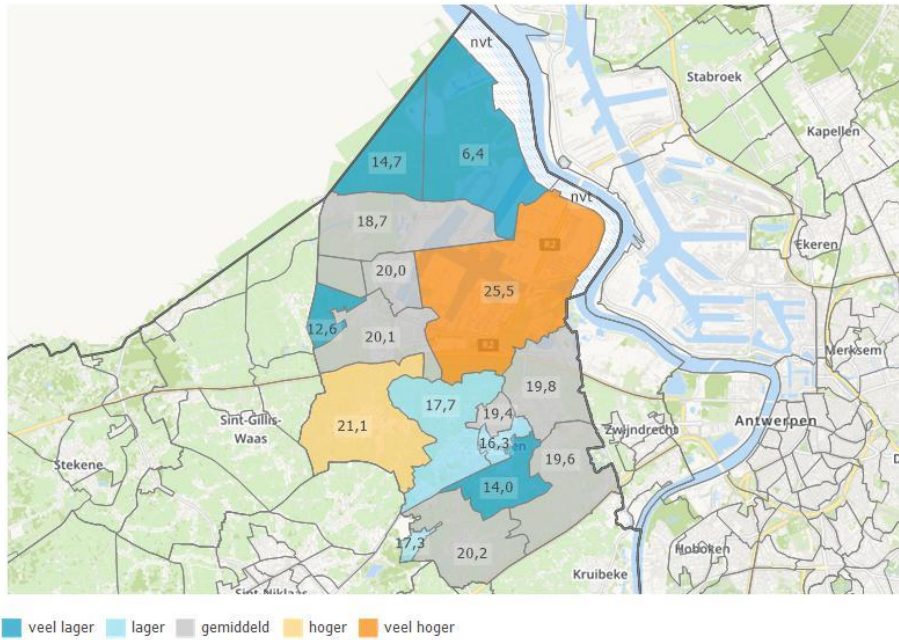
Voor ouderen

- Groepsaankpak, vooral groepsinterventies met een educatief element gericht op het verbeteren van het sociale netwerk, en groepsinterventies gericht op sociale activiteiten en sociale steun.
- Activiteiten gericht op het vergroten van de eigenwaarde en de persoonlijke controle bevorderen de langetermijneffectiviteit.
- Leren omgaan met computer en internet.
- Actieve bijdrage van ouderen bij het ontwikkelen en uitvoeren van activiteiten.
- Combineren van strategieën (educatief, cognitief, sociaal) en technieken (coaching, groepsdiscussie, training).
- Inspelen op lokale context.

Deze informatie is afkomstig uit het dossier Wat Werkt bij de aanpak van eenzaamheid van Movisie waarin gegevens uit wetenschappelijk onderzoek zijn verzameld over Wat Werkt bij de aanpak van eenzaamheid. De dossiers zijn niet statisch en worden jaarlijks aangepast met nieuwe onderzoeken.

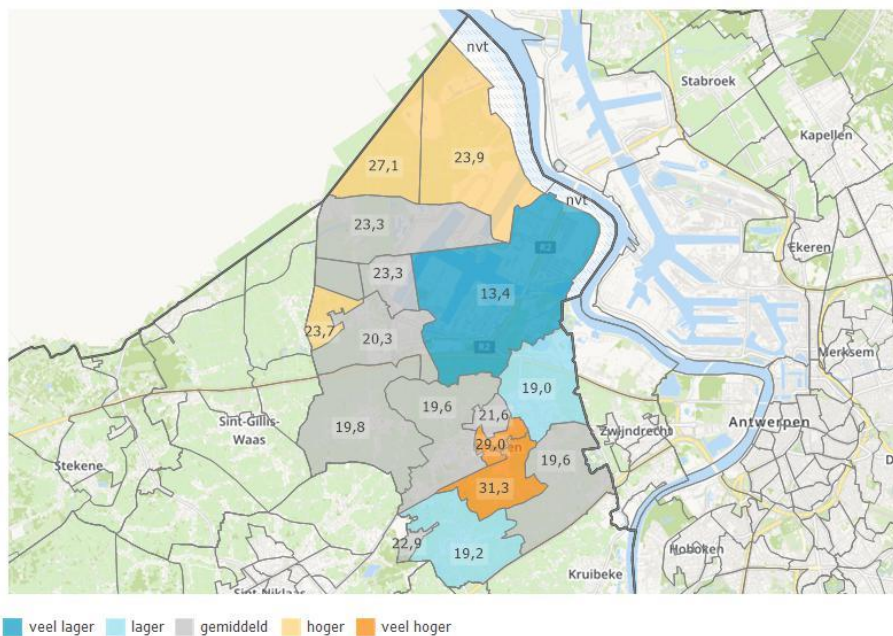


Kaart 1 | 0-17 jarigen, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 2 | 65-plussers, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

1.2 Focus op de jongeren

Voor de verdere opsplitsing van de leeftijden van kinderen en jongeren houden we rekening met de schoolloopbaan: 0 -2 jaar beschouwen we als de voorschoolse periode, 3-5 jaar is de kleuterleeftijd. 6-11 jaar is de leeftijd van de lagereschoolkinderen, 12-17 jaar komt in grote mate overeen met het secundair onderwijs en 18-24 jaar zijn de studenten/ pas afgestudeerden.

Tabel 3 | Kinderen/ jongeren naar leeftijd (2020)

	0-2 jaar	3-5 jaar	6-11 jaar	12-17 jaar	18-24 jaar	0-24 jaar
Vrasene	124	152	325	277	334	1.212
Verrebroek: Kern en polders	51	59	143	123	155	531
Verrebroek: Bloempot	X	7	x	x	12	29
Verrebroek: industriegebied Blikken	0	0	x	x	x	10
Kieldrecht	120	123	221	252	274	990
Kieldrecht - Prosperpolder	x	x	11	12	10	36
Kallo	103	119	234	178	170	804
Beveren	1.328	1.511	3.309	3.206	3.850	13.204
Oost-Vlaanderen	44.805	48.337	104.168	99.132	118.813	415.255

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Tabel 4 | Kinderen/ jongeren naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)

	0-2 jaar (t.o.v. inwoners)	3-5 jaar (t.o.v. inwoners)	6-11 jaar (t.o.v. inwoners)	12-17 jaar (t.o.v. inwoners)	18-24 jaar (t.o.v. inwoners)	0-24 jaar (t.o.v. inwoners)
Vrasene	3,0	3,7	7,8	6,7	8,0	29,1
Verrebroek: Kern en polders	2,7	3,2	7,6	6,6	8,3	28,4
Verrebroek: Bloempot	x	5,2	x	x	8,9	21,5
Verrebroek: industriegebied Blikken	0,0	0,0	x	x	x	33,3
Kieldrecht	3,1	3,2	5,8	6,6	7,2	25,8

Kieldrecht - Prosperpolder	x	x	6,2	6,8	5,6	20,3
Kallo	4,1	4,8	9,4	7,2	6,8	32,3
Beveren	2,7	3,1	6,7	6,5	7,8	26,9
Oost-Vlaanderen	2,9	3,2	6,8	6,5	7,8	27,1

Speciale waarden: x Verborgene waarde

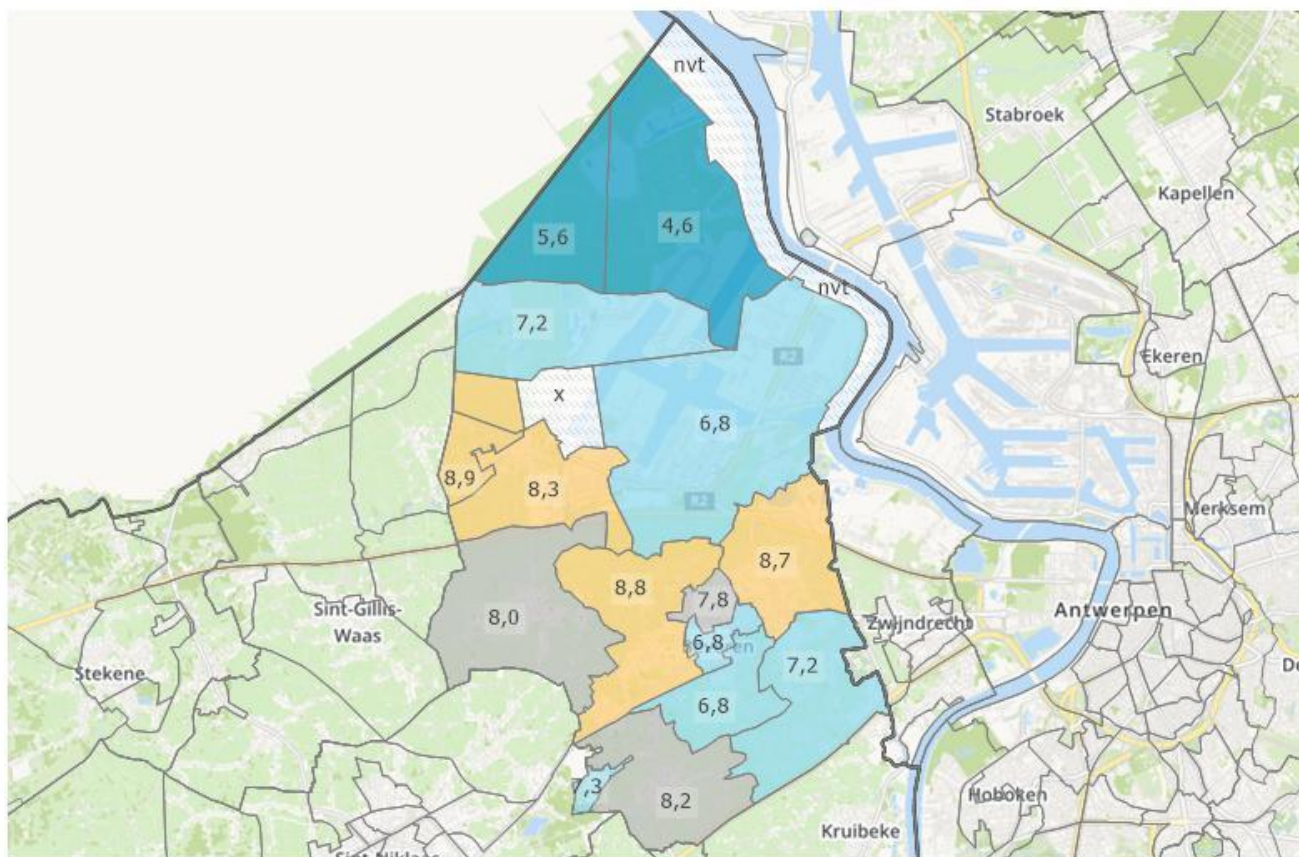
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Voor Vrasene kunnen we de aandachtsgroep kinderen en jongeren verder verkleinen naar de lagereschoolkinderen. Hier zou via een samenwerking met de twee oudercomités van de basisscholen een insteek kunnen vinden om mogelijke signalen te capteren. Concrete aanleiding voor een samenwerking kan zijn dat Buren zonder Muren optreedt als intermediair rond het verkeersveiligheidsissue dat in september '21 naar buiten kwam. [\(1\) Verkeersveilig Vrasene | Facebook](#) en [Kinderen voeren actie voor meer verkeersveiligheid: "Rijd ons niet van onze sokken" | Beveren | hln.be](#)



Een andere insteek zou een solidariteitsactie kunnen zijn rond lege brooddozen als dat aan de orde is.

Voor Verrebroek zou er eventueel ook extra aandacht kunnen zijn voor lagereschoolkinderen.



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 3 | 18-24 jarigen, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)

1.3 Focus op de ouderen

De doelgroep van ouderen is voor het Zorgpunt Waasland onze hoofddoelgroep.

In Beveren wonen er 10.480 65-plussers op 1 januari 2020. We maken een verdere opsplitsing van deze leeftijdsgroep: 65-79-jarigen en 80-plussers.

Tabel 5 | Ouderen naar leeftijd (2020)

	65-79 jaar	80+ jaar	65+ jaar
Vrasene	603	223	826
Verrebroek: Kern en polders	291	90	381
Verrebroek: Bloempot	25	7	32
Verrebroek: industriegebied Blikken	6	x	7
Kieldrecht	594	300	894
Kieldrecht - Prosperpolder	38	10	48
Kallo	229	104	333
Beveren	7.520	2.960	10.480
Oost-Vlaanderen	210.493	94.660	305.153

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Tabel 6 | Ouderen naar leeftijd, % t.o.v. alle inwoners (2020)

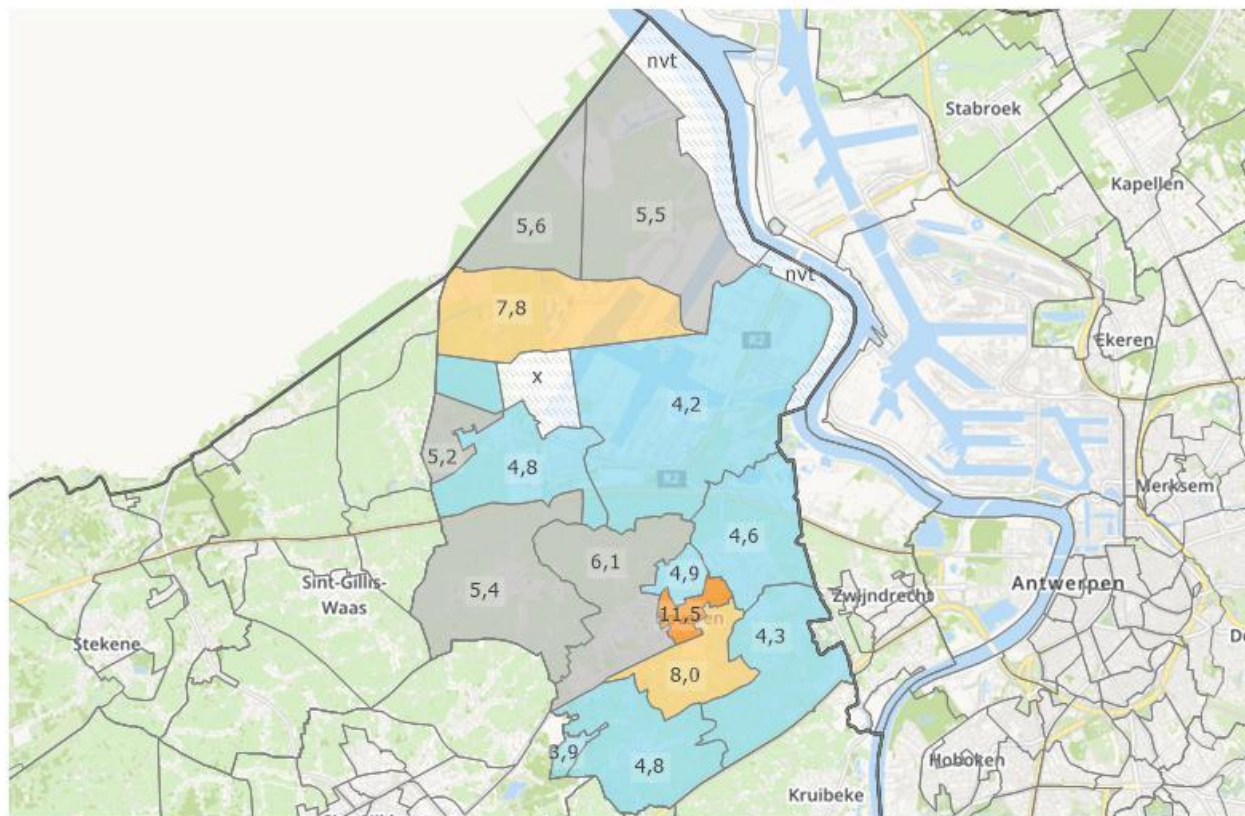
	65-79 jaar (t.o.v. inwoners)	80+ jaar (t.o.v. inwoners)	65+ jaar (t.o.v. inwoners)
Vrasene	14,5	5,4	19,8
Verrebroek: Kern en polders	15,5	4,8	20,3
Verrebroek: Bloempot	18,5	5,2	23,7
Verrebroek: industriegebied Blikken	x	x	23,3
Kieldrecht	15,5	7,8	23,3
Kieldrecht - Prosperpolder	21,5	5,6	27,1
Kallo	9,2	4,2	13,4
Beveren	15,3	6,0	21,3
Oost-Vlaanderen	13,8	6,2	19,9

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Hier kunnen we de groep 65-plussers verder verfijnen naar de leeftijdsgroep van 65 tot 79-jarigen. In Kieldrecht is de groep 80-plussers meer vertegenwoordigd dan gemiddeld. Overal ligt het aantal ouderen tegen of over het gemiddelde voor Beveren, behalve voor Kallo, daar zijn de ouderen eerder ondervertegenwoordigd.

Kaart 4 | 80-plussers, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Voor meer informatie over ouderenzorg, zie het [Rapport ouderenzorg](#).

Uit dit rapport:

Het groeiende belang van mantelzorg en de afname van het potentieel aan mantelzorgers vragen dan ook aandacht.

Mantelzorg

De mantelzorgratio geeft het aantal potentiële mantelzorgers op basis van leeftijd (40-79-jarigen) per 80-plusser weer. Dit is een puur demografisch cijfer, en wil niet zeggen dat effectief zoveel mensen mantelzorgers zijn.

Evolutie en prognose van de mantelzorgratio (2010, 2015, 2017, 2020, 2025, 2030 en)

	Beveren		Oost-Vlaanderen	Vlaams Gewest
2010	10,5	9,5	9,7	
2015	8,8	8,2	8,3	
2017	8,6	8,0	8,0	
2020	8,2	7,7	7,7	
2025	7,8	7,7	7,6	
2030	6,4	6,8	6,7	

Speciale waarden: Schatting

Bron: Statistiek Vlaanderen - Bevolkingsprojecties | provincies.incijfers.be

Beveren beschikte in 2020 over een potentieel van 8,2 mantelzorgers per 80-plusser. Tegen '25 zal dit potentieel afnemen tot 7,8 mantelzorgers per 80-plusser.

Bovenop de evolutie van het potentieel aantal mantelzorgers moeten we rekening houden met bijkomende druk op mantelzorgers omwille van een aantal maatschappelijke factoren zoals gezinsverduinning, langer blijven werken, verhuisbewegingen,...

Er zijn in Vrasene 223 mensen 80 jaar of ouder. Op basis van de mantelzorgratio van 8 wil dat zeggen dat er ongeveer 1784 mensen op een of andere manier instaan voor mantelzorg.

Voor Vrasene betekent dit dat een ondersteuning van de mantelzorg en het uitbouwen van Den Birkenblok als lokaal steunpunt voor de mantelzorg, het uitbouwen van een goede samenwerking met de mantelzorgorganisaties, .. een tegemoetkomen aan een reële nood.

Mantelkracht is een mogelijke aanpak: <https://sociaal.net/achtergrond/mantelzorgers-verdienen-meer-ondersteuning/> .

1.4 Huishoudens

Binnen de huishoudens onderscheiden we drie gezinstypes: alleenwonenden, meerpersoonshuishoudens met minderjarige kinderen en meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen.

In Beveren zijn er 5.929 alleenstaanden, er zijn 5.132 meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind en 9.662 meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen.

Tabel 7 | Huishoudtypes (2020)

	Alleenwonend	Meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind	Meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige (LIPRO) kinderen	Private huishoudens
Vrasene	502	470	772	1.744
Verrebroek: Kern en polders	194	202	384	780
Verrebroek: Bloempot	14	9	33	56
Verrebroek: industriegebied Blikken	9	x	x	15
Kieldrecht	515	417	726	1.658
Kieldrecht - Prosperpolder	19	17	42	78
Kallo	257	324	372	953
Beveren	5.929	5.132	9.662	20.723
Oost-Vlaanderen	210.971	162.429	283.030	656.430

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Het aandeel alleenwonenden in Beveren is 28,6%. Er zijn 24,8% meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind en 46,6% meerpersoonshuishoudens zonder minderjarige kinderen.

Tabel 8 | Huishoudtypes, % t.o.v. private huishoudens (2020)

	Alleenwonend (t.o.v. private huishoudens)	Meerpersoonshuishoude ns met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind (t.o.v. private huishoudens)	Meerpersoonshuishoude ns zonder minderjarige (LIPRO) kinderen (t.o.v. private huishoudens)
Vrasene	28,8	26,9	44,3
Verrebroek: Kern en polders	24,9	25,9	49,2
Verrebroek: Bloempot	25,0	16,1	58,9
Verrebroek: industriegebied Blikken	60,0	x	x
Kieldrecht	31,1	25,2	43,8
Kieldrecht - Prosperpolder	24,4	21,8	53,8
Kallo	27,0	34,0	39,0
Beveren	28,6	24,8	46,6
Oost-Vlaanderen	32,1	24,7	43,1

Speciale waarden: x Verborgen waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Tabel 8bis- Evolutie van het aantal eenoudergezinnen in de deelgemeenten Doel, Kallo, Kieldrecht, Verrebroek en Vrasene en de gemeente Beveren van 2009 tot en met 2019

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Evolutie 2009- 2019	
												in aantal	in %
Deelgemeente Doel	15	8	6	5	5	4	4	3	3	3	3	-12	80,0
Deelgemeente Kallo	72	73	69	79	77	73	77	87	70	63	72	0	0,0
Deelgemeente Kieldrecht	118	129	126	123	133	131	135	148	139	139	137	19	16,1
Deelgemeente Verrebroek	60	67	61	58	67	67	74	71	69	66	65	5	8,3
Deelgemeente Vrasene	124	136	126	126	122	124	122	129	145	144	148	24	19,4
Overig Beveren	1.014	1.036	1.051	1.099	1.098	1.120	1.112	1.128	1.146	1.161	1.176	162	16,0
Gemeente Beveren	1.403	1.449	1.439	1.490	1.502	1.519	1.524	1.566	1.572	1.576	1.601	198	14,1

Bron:

Rijksregister via gezinskubus

In Vrasene zijn er bijna 150 éénoudergezinnen en ook Kieldrecht heeft bijna 140 éénoudergezinnen, dit cijfer is jaar na jaar stijgend. De Europese armoede-indicator toont dat bepaalde groepen een groter risico hebben op armoede of sociale uitsluiting: 63,1% voor werklozen, 50,5% voor eenoudergezinnen, 44,5% voor huurders en 32,9 % voor laagopgeleiden. Deze resultaten zijn gebaseerd op de EU-SILC-enquête 2018. Het onderzoek wordt sinds 2004 georganiseerd door Statbel en bevroegt jaarlijks ongeveer 6.000 Belgische huishoudens. Via deze enquête, die op Europees niveau is geharmoniseerd, worden de voornaamste evoluties op vlak van armoede en sociale uitsluiting opgevolgd.

Voor Vrasene wil dat zeggen dat er 75 éénoudergezinnen zijn met een armoederisico. Voor Kieldrecht en Verrebroek samen zijn dat er dan 100.

1.5 Woningaanbod

In Beveren zijn er 22.764 woongelegenheden. Er zijn 16.895 woongelegenheden in een eengezinswoning, er zijn 5.869 woongelegenheden in een meergezinswoning.

Tabel 9 | Woongelegenheden (2020)

	Woongelegenheden in eengezinswoningen	Woongelegenheden in meergezinswoningen	Woongelegenheden
Vrasene	1.474	396	1.870
Verrebroek: Kern en polders	695	143	838
Verrebroek: Bloempot	58	0	58
Verrebroek: industriegebied Blikken	18	0	18
Kieldrecht	1.547	274	1.821
Kieldrecht - Prosperpolder	90	x	92
Kallo	790	234	1.024
Beveren	16.895	5.869	22.764
Oost- Vlaanderen	544.442	197.403	741.845

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Het aandeel eengezinswoningen in Beveren is 74,2% en het aandeel woongelegenheden in meergezinswoningen is 25,8%.

Voor Vrasene betekent dit dat er een kleine 1900 brievenbussen zijn als men het volledige dorp wil voorzien van een flyer. Aangevuld met een pakketje flyers bij de handelaars komt dat op 2400 flyers voor Vrasene.

Info doorgeven via de scholen zou digitaal kunnen via Gimme.

Tabel 10 | Woonstabiliteit

WOONSTABILITEIT, t.o.v. inwoners (2020)				
	Vrasene	Arr St-Niklaas	Oost-Vlaanderen	Vlaams Gewest
<u>Zelfde adres als vorig jaar</u>	91,9 %	90,1 %	90,3 %	90,4 %
<u>Ander adres dan vorig jaar</u>	8,1 %	9,9 %	9,7 %	9,6 %
	Verrebroek	Arr St-Niklaas	Oost-Vlaanderen	Vlaams Gewest
<u>Zelfde adres als vorig jaar</u>	88,9 %	90,1 %	90,3 %	90,4 %
<u>Ander adres dan vorig jaar</u>	11,1 %	9,9 %	9,7 %	9,6 %
	Kieldrecht dorp	Arr St-Niklaas	Oost-Vlaanderen	Vlaams Gewest
<u>Zelfde adres als vorig jaar</u>	89,4 %	90,1 %	90,3 %	90,4 %
<u>Ander adres dan vorig jaar</u>	10,6 %	9,9 %	9,7 %	9,6 %
	Kallo dorp	Arr St-Niklaas	Oost-Vlaanderen	Vlaams Gewest
<u>Zelfde adres als vorig jaar</u>	88,5 %	90,1 %	90,3 %	90,4 %
<u>Ander adres dan vorig jaar</u>	11,5 %	9,9 %	9,7 %	9,6 %

Provincie in cijfers

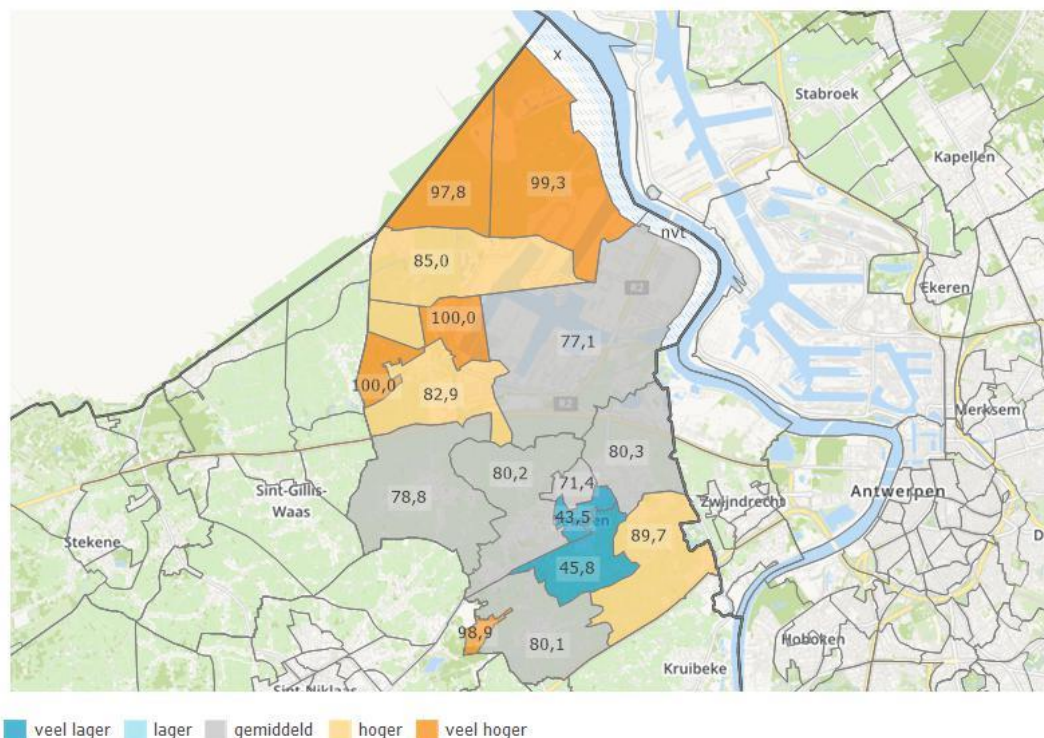
Met het percentage mensen dat op een ander adres woont, kan je inschatten hoeveel keer je de algemene info over de werking van Buren zonder Muren moet herhalen omdat er nieuwe mensen komen wonen. In Vrasene is dat vrij stabiel met 8.1%, bij de andere deelgemeenten is het iets hoger.

Tabel 10 | Eén- en meergezinswoningen, % t.o.v. totaal woongelegenheden (2020)

	Eengezinswoningen (t.o.v. woongelegenheden)	Meergezinswoningen (t.o.v. woongelegenheden)
Vrasene	78,8	21,2
Verrebroek: Kern en polders	82,9	17,1
Verrebroek: Bloempot	100,0	0,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	100,0	0,0
Kieldrecht	85,0	15,0
Kieldrecht - Prosperpolder	97,8	x
Kallo	77,1	22,9
Beveren	74,2	25,8
Oost-Vlaanderen	73,4	26,6

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 7 | Eéngzinswoningen, % t.o.v. totaal woongelegenheden (2020) (z-scores)


Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huurder of eigenaar zijn, is een kenmerk van een huishouden. We bekijken de aandelen t.o.v. de huishoudens waarvoor het eigendomsstatuut gekend is.

30,2% van de huishoudens in de gemeente huurt de woning waarin ze wonen en 69,8% van de huishoudens is eigenaar van de woning waarin ze wonen.

Tabel 11 | Eigenaars en huurders, aantal en % t.o.v. totaal huishoudens waarvan eigendomsstatuut gekend is (2020)

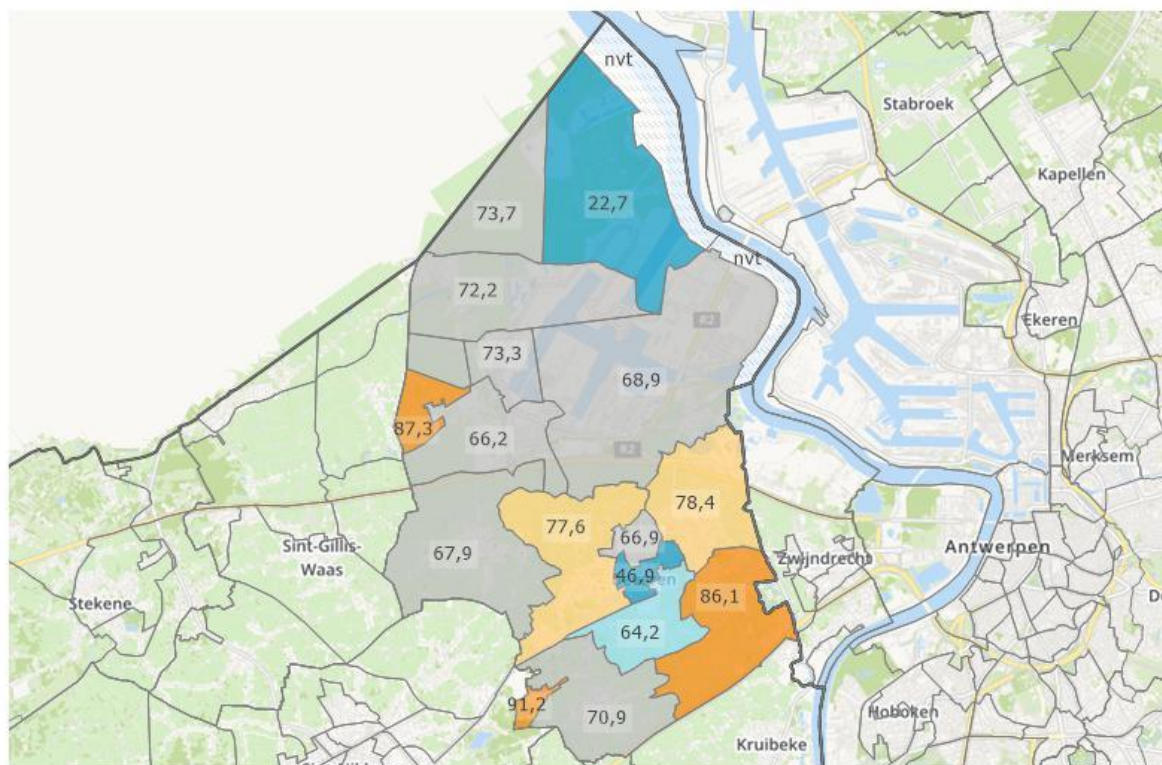
	Huurders [aantal]	Eigenaars [aantal]	Huurders (t.o.v. huishoudens met gekende eigendomstitel) [%]	Eigenaars (t.o.v. huishoudens met gekende eigendomstitel) [%]
Vrasene	560	1.182	32,1	67,9
Verrebroek: Kern en polders	264	516	33,8	66,2
Verrebroek: Bloempot	7	48	12,7	87,3

Verrebroek: industriegebied Blikken	x	11	x	73,3
Kieldrecht	462	1.199	27,8	72,2
Kieldrecht - Prosperpolder	20	56	26,3	73,7
Kallo	296	656	31,1	68,9
Beveren	6.245	14.467	30,2	69,8
Oost-Vlaanderen	211.466	444.257	32,2	67,8

Speciale waarden: x Verborgen waarde

Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 8 | Eigenaars, % t.o.v. totaal huishoudens waarvan eigendomsstatuut gekend is (2020) (z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: Kadaster & Rijksregister | provincies.incijfers.be

In Beveren zijn er 1.365 sociale huurwoningen. 1.321 huurwoningen worden verhuurd door een sociale huisvestingsmaatschappij (SHM), 44 huurwoningen zijn in het beheer van een sociaal verhuurkantoor (SVK). Berekend t.o.v. de huishoudens betekent dit dat 6,7% van de huishoudens in een sociale huurwoning woont.

De som van de woningen op statistisch sectorniveau of wijkniveau kan kleiner zijn dan het totaal voor de gemeente. Dit wordt veroorzaakt door fouten in het bronbestand, waardoor we woningen niet correct aan een statistische sector of wijk kunnen koppelen. Zie meer info in de [metadatafiche](#).



Zorg- en ondersteuningsnood

- > Huurders leven vaker in armoede.
- > Oudere huurders kennen een hoger risico op problemen bij zorgbehoefte.
- > Oudere huurders hebben een grotere kans om na het betalen van de huur in een kwetsbare situatie terecht te komen door betaalproblemen.
- > Oudere eigenaars hebben vaak onderschatte woonkosten om hun huis aan te passen. Ouderen beschikken vaak wel over een eigen woning, (eigendom), maar hebben anderzijds vaak ook een laag inkomen waardoor ze niet de nodige aanpassingen kunnen doen in hun woning.

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

Tabel 12 | Sociale huurwoningen, aantal en % t.o.v. totaal particuliere huishoudens (2019)

	Huurwoningen SHM [aantal]	Huurwoningen SVK [aantal]	Sociale huurwoningen (SHM + SVK) [aantal]	Sociale huurwoningen per 100 particuliere huishoudens [per 100]
Vrasene	142	1	143	8,3
Verrebroek: Kern en polders	59	1	60	8,0
Verrebroek: Bloempot	0	0	0	0,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	0	0	0	0,0
Kieldrecht	76	5	81	4,9
Kieldrecht - Prosperpolder	0	0	0	0,0
Kallo	123	8	131	14,1
Beveren	1.321	44	1.365	6,7
Oost-Vlaanderen	39.311	1.819	41.130	6,3

Bron: Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen | provincies.incijfers.be

Voor Kallo is er met de Melkaderwijk een grote sociale woonwijk. In Verrebroek en Vrasene is het aantal sociale woningen iets hoger dan gemiddeld.

1.6 Basisuitrusting van de wijk/buurt

Als laatste onderdeel van de buurtverkenning, focussen we op de aanwezigheid van detailhandelszaken. We bekijken vooral een aantal zaken die we als basisuitrusting van een wijk/buurt beschouwen: bakker, slagerij, groenten- en fruitzaak, mini super- of supermarkt, apotheek, café en restaurant. De aanwezigheid van deze zaken speelt enerzijds een rol in de beoordeling van de leefbaarheid van een buurt/wijk. Anderzijds worden vanuit dergelijke lokale handelszaken vaak initiatieven genomen ten opzichte van de buurt en de buurtbewoners, die het leven soms makkelijker maken, bv. leveren van boodschappen aan huis, aanbod warme maaltijden, mogelijkheden tot sociaal contact, ...

Tabel 13 | Basisuitrusting (2020)

	Apotheek	Bakker	Mini super	Supermarkt	Slagerij	Groente/ Fruit	Café	Restaurant
Vrasene	2	1	-	2	2	-	3	1
Verrebroek: Kern en polders	-	1	2	-	-	-	-	-
Verrebroek: Bloempot	-	-	-	-	-	-	-	-
Verrebroek: industriegebied Blikken	-	-	-	-	-	-	-	-
Kieldrecht	2	2	1	2	-	-	3	1
Kieldrecht - Prosperpolder	-	-	-	-	-	-	-	-
Kallo	1	1	-	1	-	-	4	1
Beveren	19	20	6	16	15	3	38	18
Oost- Vlaanderen	661	689	335	508	532	108	1.726	1.041

Speciale waarden: - Geen waarde

Bron: Locatus | provincies.incijfers.be

De kans op een langere zelfstandigheid voor de ouderen in de 4 deelgemeenten hangt voor een groot deel af van de basisvoorzieningen die er te vinden zijn, van de (in-)formele zorg die men kan krijgen en ook van de ontmoetingskansen die men heeft binnen de omgeving waar men woont. Los van de cijfers die al werden opgenomen in het rapport dat hier als basis dient voor de buurtanalyse, is het voor de gebiedsomschrijving van het project Buren zonder Muren ook van belang om inzicht te hebben in andere actoren zoals gezondheidsvoorzieningen, verenigingen, ontmoetingsplaatsen, ... allemaal zaken die van groot belang zijn voor de leefbaarheid. Het zijn allemaal actoren die kunnen worden aangesproken in functie van de doelstellingen van het project.

Kallo

1. Handelaars

Carrefour Express, Beverse Dijk 2, Kallo. 03 575 96 20
Aquitainepuur, hoevewinkel op bestelling, Beverse Dijk 40A, Kallo. 03/5755918
Tems Kidsfashion, Callamerenstraat 13, 9120 Beveren. 0488/370903
Sonarcom visaas, Sint-Ignatiusstraat 134, 9120 Beveren
Cykel Vélomakers, Sint-Pietersstraat 2A, 9120 Kallo. 0477/30.50.84

Horeca

Frituur De Vlieger, Fabriekstraat 34, 9120 Beveren. 0474/727135
Café De Poldervriend, Fabriekstraat 53, 9120 Beveren. 03/5751357
De Gekke Haan theater/feestzaal, Hoog Kallostraat 25, 9120 Kallo. 03/575 21 92
Scooters, Melseledijk 2, 9120 Kallo
Hof Van Keulen, Eventruimte/uitvaartdiensten en rouwmaaltijden, Fabriekstraat 59, 9120 Kallo. 03/5750357
Feestzaal De Sécretaire/ traiteur, Gemeenteplein 2, Kallo. 0496/569 132
Café Polderzicht, Kapeldijkstraat 11, 9120 Kallo.
Café In het sas, Fabriekstraat 57, 9120 Kallo.
Sauna Aquaphia, Hoogkallostraat 40, 9120 Kallo. 03/296 60 08 info@aquaphia.be
Hof ten Damme, Hoog-Kallo 4, 9120 Kallo. 03/575 02 77 info@hoftendamme.com
Bebronna, Foodsharing – Wereldkeuken – À la carte, Ketenislaan 1, 9130 Kallo. 03/575 96 75
Dock 1261 fastfood, Hazopweg 1261, 9130 Kallo. 0470/12 12 61
Frituur 't pleintje, Gemeenteplein 10, 9120 Kallo.

2. Gezondheidsvoorzieningen

Huisartsen

Huisartsenpraktijk Kallo, Sint-Pietersstraat 9, 9120 Kallo. 03/5755429 <http://www.huisartsenkallo.be>,
roosejoke@hotmail.com, greetvanloo@gmail.com, gukena_d@hotmail.com
Artsenpraktijk Dr. Veyt & Dr. De Wilde, Dijkgravenstraat 20, 9120 Kallo.
Dr. Alain Mahjoub, Perelstraat 15, 9120 Kallo.

Apothekers

Remopharma Kallo (Beveren), Hoog-Kallostraat 22A, 9120 Kallo.

Voorziening voor mensen met een beperking

VZW De Klaproos, Beverse Dijk 63, 9120 Kallo. 03 755 42 02 vzw.de.klaproos@telenet.be
Er verblijven 14 vaste bewoners en er zijn 6 kamers voor kortverbljvers.
Er zijn twee leefgroepen met elk een gezellige living, TV/zithoek en een kleine keuken.

3. Leefbaarheid

Postpunt

Carrefour Express Kallo, Beverse Dijk 2, 9120 Kallo. 03 575 96 20

Dinsdag gesloten

Postproducten en -diensten: Postzegels, Advies bij het frankeren, Aangetekende zendingen, Verkoop van frankeeretiketten voor pakjes, Pakketten versturen, bpack@bpost afhaalpunt, bpaid & bpost bank: Storting

Een rode brievenbus vinden we in Melkaderlaan 1-3, Melseledijk 1 en Fabriekstraat 112

Zitdagen Politie

Wijkkantoor Kallo, Gemeenteplein 1, 9120 Beveren. 03 750 16 98

Donderdag van 16:00 tot 20:00

Zaterdag van 09:00 tot 12:00 (enkel pare weken)

Wijkinspecteur: Christel De Laat, 03 750 16 98, christel.delaat@politiewano.be

BIN Kallo

Contactpersoon: Ann Hugaerts, ann.hugaerts27@gmail.com

Zitdagen Gemeente

Gemeenteplein 1, 9120 Kallo

Op dinsdag van 14u00-17u00 uur

Bibliotheek

Gemeenteplein 1, 9120 Kallo

Op dinsdag van 15u30-19u00 uur

De bib verhuist naar de kerk van Kallo. Samen met gemeentediensten en mogelijkheden voor vergaderingen voor verenigingen.

Kunstacademie

Hoog-Kallostraat 28-30

Buurtwerking

Room 98 bij Stefan en Nathalie:

nathalie.de.vis@samenlevingsopbouw.be en stefaan.segaert@samenlevingsopbouw.be

Melkaderlaan 98, Kallo

Mutualiteiten

Bond Moyson brievenbus, Fabriekstraat 64, 9120 Kallo

CM Brievenbus, Melseledijk 3, 9120 Kallo.

Andere ziekenfondsen hebben een brievenbus in Beveren.

Banken

In september 2019 sloot het laatste bankkantoor zijn deuren in Kallo. Daarmee verdween ook de laatste bankautomaat om geld af te halen. De gemeente heeft onderzocht of men een openbaar gebouw ter beschikking kon stellen maar dat bleek niet mogelijk (HLN).

Ontmoetingsplaatsen formeel en informeel

Het woonzorgcentrum Boeyé - Van Landeghem heeft een lokaal dienstencentrum.

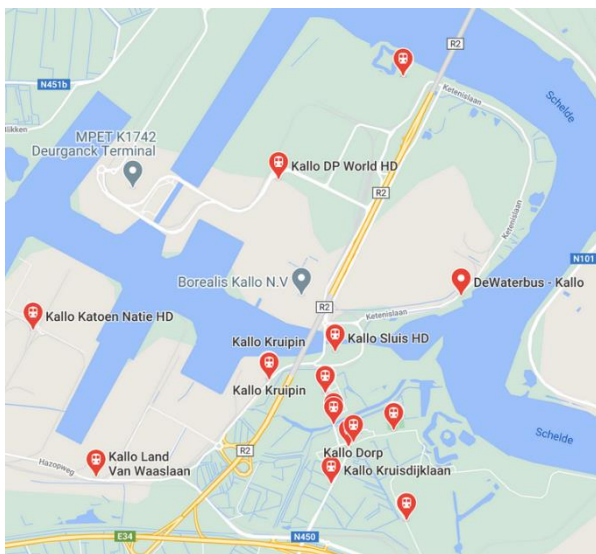
OC 't Sleutelhuis, Hoog Kallo 28, 9120 Kallo

Sleutelverantwoordelijke: Godelieve Van Mieghem, Melkaderlaan 133, 9130 Kallo. 03/575 11 24

Vergaderzaal 1 heeft een capaciteit van 40 en sluit aan op de leskeuken

Vergaderzaal 2 heeft een capaciteit van 18 personen en heeft een kleine annex die als bureel kan gebruikt worden

Hondenspeelweide, Natuurgebied De Lisdodde, <https://www.facebook.com/hondenspeelweidekallo>



4. Openbaar vervoer

Busverbinding lijn 83 (om het uur, reistijd tot de Markt van Beveren ca.15 minuten)

Op dinsdag (Marktdag) kunnen reizigers zich gratis verplaatsen binnen de gemeentegrenzen (op- als afstaphalte in Beveren of deelgemeenten) met de busdienst van De Lijn.

Om van deze gratis "dinsdagbus" gebruik te kunnen maken moet u een M-ticket of SMS-ticket aanvragen via de app van De Lijn. Een SMS-ticket kost u wel 0,15 euro per ticket.

Busverbinding lijn 89 dienstregeling:

In de ochtendspits rijden twee ritten naar Antwerpen.

In de middagspits rijden drie ritten naar Kieldrecht.

Op woensdag rijdt één extra rit rond het middaguur naar Kieldrecht.

Er is ook een halte van de Waterbus aan Kallo Sluis. De Waterbus verbindt Kallo met de haven, het centrum van Antwerpen en het Waasland.



5. Sociale relaties

5.1 Jeugdverenigingen

- **KLJ Kallo**, Gasthuisstraat – Kallo
- **Chiro Kallo**, Kallodam 2 – Kallo
- **Captain Lizard**, Hoogkallostraat 47 - Kallo

○

5.2 Sportverenigingen

Op basis van de gegevens van de sportdienst zijn de gekende sportclubs niet toe te wijzen aan een deelgemeente.

5.3 Plaatselijke cultuurraad en/of koepels

Voorzitter, Eric Van Oevelen, Kruisdijklaan 31, 9120 Kallo, Tel: 03 575 06 67, eric.vanoevelen@scarlet.be

Feestcomité, bereikbaar via facebook

5.4 Cultuurverenigingen

MUZIEK - drumband schelderood , Dhaene Kevin, Callemerenstraat 8, 9120 Kallo , kevin.dhaene@telenet.be

MUZIEK - drumband schelderood , Van Berlo Walter, Kruisdijklaan 24, 9120 Kallo , van.berlo@skynet.be

Oudercomité GBS de helpende handjes, Leen Lemmens, Ebeslaan 8, 9120 Kallo , leentje.lemmens@yahoo.com

Oudercomité GBS de helpende handjes, Heyrman Katrien, Dijkstraat 160, 9120 Melsele ,

katrien.heyрман@beveren.be

Okra, Ruymbeek Greta, Hoog Kallostraat 73, 9120 Kallo, greta.ruymbeek@gmail.com

S-plus, Van Berlo Walter, Kruisdijklaan 24, 9120 Kallo, van.berlo@skynet.be

August Vermeylenfonds, Cathoir Vera, Zavelgelaagstraat 17, 9120 Kallo, vera.cathoir@telenet.be **bestaan niet meer**

August Vermeylenfonds, Van Berlo Walter, Kruisdijklaan 24, 9120 Kallo, van.berlo@skynet.be **bestaan niet meer**

Curieus - Kallo, Van De Perre Diane, Kruisdijklaan 24, 9120 Kallo,

Curieus - Kallo, Van Berlo Freddy, Zavelgelaagstraat 17, 9120 Kallo, fred.van.berlo@proximus.be

KNSB, De Smit Maria, Melseledijk 12, 9120 Kallo ,

Samana, Van Bockstal Augusta, Beversedijk 33, 9120 Kallo, bea.deregter@telenet.be

Samana, De Nocker Marleen, Fabriekstraat 127, 9120 Kallo, marleendenocker@skynet.be

Sint-Pauluskoor, Van Oevelen Eric, Kruiskijklaan 31, 9120 Kallo, eric.vanoevelen@proximus.be

Sint-Pauluskoor, De Graef Bea, Fabriekstraat 72, 9120 Kallo, bea.degraef@gmail.com

Sv de Meibloem, De Smet Patricia, Pachthof 17, 9120 Beveren, patricia.desmet62@telenet.be

Sv de Meibloem, Van Berlo Inge, Pachthof 17, 9120 Beveren, inge.vanberlo@telenet.be

Theater Amusement Kallo vzw, De Kerf Jurgen, Hoog Kallo Straat 25, 9120 Kallo, info@degekkehaan.be

Theater Amusement Kallo vzw, Walter Van Dosselaer, Peperstraat 17, 9120 Beveren,

ernaenwalter@gmail.com

Parochieploeg: pastoor gaat met pensioen, nog geen opvolger. Er is wel een team van de kerk van Kallo zijn er 4 personen actief. Samenwerking met ploegen van Kieldrecht, Verrebroek en Vrasene.

Juni 2021: signaal vanuit PCR: veel verenigingen haken af, veel verenigingen en vooral de meer traditionele verenigingen stoppen, sociaal leven bloed dood.

Juni 2021 overleg met dienst cultuur en vz Pcr om actie uit te werken om hier iets mee te doen:

- Kansen: opstart bib in de kerk, feestcomité

Kieldrecht

1. Handelaars

Carrefour Market, Dorpsstraat 23, 9130 Kieldrecht, 03/7735674,

Alvo Maes-De Wilde, Dorpsstraat 59, 9130 Kieldrecht, 03/7733311, <http://www.maesdewilde.be/>

AVEVE Kieldrecht Erik Weyenberg, Dorpsstraat 101, 9130 Kieldrecht, 03/7734829,

<https://avevewinkels.be/Winkels>,

Dierenartsenpraktijk Sine-Cura, Dorpsstraat 68, 9130 Kieldrecht. 03/7731323 , <http://www.sine-cura.be/>

Broady-s, krantenwinkel, Marktplein 57, 9130 Kieldrecht. 03/3360864.

Supermarkt Van De Voorde Jean, Tragel 84, 9130 Kieldrecht. 03/7732449

Slagerij Bogaert Danny, Lange Nieuwstraat 53, 9130 Beveren, 03/7733307

Boomkwekerij Weemaes Bernard, Kreek 88, 9130 Beveren. 03/296 79 02

Coiffleur, kapper, Gemenestraat 16, 9130 Beveren. 0499/122529

VBM-bikes, motoren, Gemenestraat 11, 9130 Beveren. 0478/073774

Leutiglandleven, Keramiek en geitenboerderij, West Zeestraat 5, 9130 Beveren. 0486/798967,

<http://www.leutiglandleven.be/>

Hoevevlees Saeftingherhof, Hertog Prosperstraat 20, 9130 Beveren. 0498/181414,

<http://www.saeftingher.com/>

Cleys / Kris, kapper, Oud Arenberg 15/J, 9130 Beveren. 03/7733088.

Vero Fashion Kieldrecht, damesmode, Dorpsstraat 5, 9130 Beveren.

Vegateau, Bakkerij, Molenstraat, 9130 Beveren. 0497/373912. <http://www.vegateau.be/>

Van Kruyssen, Keukens Sanitair Electro, Dorpsstraat 51, 9130 Beveren. 03/7734258

Nieuwkuis Kim, Dorpsstraat 35, 9130 Beveren.

Kashmir supermarkt, Dorpsstraat 110, 9130 Beveren.

Gazettewinkel Martine, Kouterstraat 142, 9130 Beveren. 03/7733423

Bakkerij Van de Perre Dirk, Merodestraat 106, 9130 Beveren. 03/7734279

Den Arend Bvba, immo, Kouterstraat 4, 9170 Sint-Gillis-Waas

Horeca

Café 't Sleepbootje, Dorpsstraat 119, 9130 Kieldrecht. 03/7733223

Cafe Middelkamp, Beukenlaan 0, 9130 Beveren.

De Frietbar, Dorpsstraat 36, 9130 Beveren. 0474/744811

Brisée brasserie, Dorpsstraat 111, 9130 Kieldrecht. 03/2194284, <http://brisee.metro.rest/>

De Grote Geule, restaurant, Marktplein 45, 9130 Kieldrecht. 03/7757192, <http://www.degrotegeule.be/>

123klaar, foodboxen korte keten, Groenendam 1, 9170 Sint-Gillis-Waas, 0479/901878

Arenberghoeve, B&B, Nieuw-Arenbergstraat 8, 9130 Beveren. 0476/318810, <http://www.arenberghoeve.be/>

2. Gezondheidsvoorzieningen

Huisartsen

- Huisartsenpraktijk de kouter – Kouterstraat 91, 9130 Kieldrecht, huisartsenpraktijkdekouter@gmail.com.
- Dr. Van Mieghem – Dorpsstraat 97, 9130 Kieldrecht.
- Dr. Van Landeghem – Merodestraat 78, 9130 Kieldrecht, vanlandeghemluc@hotmail.com

Apothekers

Er bevinden zich 2 apothekers nabij de kerk in het dorp:

- Apotheek LloydsPharma, Tragel 2c, 9130 Kieldrecht.
- Apotheek Ruelens bvba, Molenstraat 12, 9130 Kieldrecht.

WZC Heilige Familie

Heeft een capaciteit van 80 woongelegenheden - 5 kortverblijven- 20 assistentiewoningen

Ook is er een woonproject voor wie nog redelijk mobiel is en geen grote gezondheidsproblemen heeft. Zij voorzien in 15 aanleunwoningen.

3. Leefbaarheid

Postpunt

In 2007 besliste de Post om het postkantoor in Kieldrecht te sluiten. Er kwam een nieuw postpunt in de Carrefour Kieldrecht, Dorpsstraat 23, 9130 Kieldrecht.

Ook is er een pakjespunt in de AVEVE, Dorpsstraat 101, 9130 Kieldrecht, 03/7734829

Rode brievenbussen:

- Kreek 1, 9130 Kieldrecht
- Merodestraat 64, 9130 Kieldrecht
- Kouterstraat 3, 9130 Kieldrecht
- Sint-Engelbertusstraat 19, 9130 Kieldrecht
- Oud Arenberg 75, 9130 Kieldrecht
- Oostlangeweg 36, 9130 Doel

Zitdagen politie

Marktplein 37A, 9130 Kieldrecht. 03/750 15 47 en 03/750 15 48

Openingsuren:

- Dinsdag: 17:00 tot 20:00 uur
- Donderdag: 17:00 tot 20:00 uur
- Zaterdag: 09:00 tot 12:00 uur

Buurtinspecteurs: Luc De Witte en Chris Van Bogaert, 03/773 57 65,

Wijkagent.kieldrecht@politiewano.be



BIN Kieldrecht

Een buurinformatienetwerk, of BIN, is een samenwerkingsverband tussen burgers en de politie binnen een bepaalde buurt.

Veronique Verley; bin.kieldrecht@gmail.com

Zitdagen gemeente Beveren

Marktpllein 37, 9130 Kieldrecht. 03/750 15 68; info@beveren.be

Openingsuren:

maandag: 9:00-12:00 uur,
woensdag: 14:00-17:00 uur,
vrijdag: 9:00-12:00 uur,
zaterdag: 9:00-12:00 uur,

Bibliotheek

Molenstraat 30, 9130 Kieldrecht, 03/773 36 29

Openingsuren:

Dinsdag: 17:00 – 19:00 uur
Woensdag: 14:00 – 17:00 uur
Vrijdag: 17:00 – 19:00 uur
Zondag: 9:30 -12:30 uur

Kunstacademie

Molenstraat 58-60, Kieldrecht

Mutualiteiten

Brievenbus Liberale mutualiteit: Grensstraat 2, 9130 Kieldrecht. 1 x per week geledigd

Bond Moyson: Brievenbus: Kouterstraat 54, 9130 Kieldrecht

Christelijke mutualiteit – Molenstraat 32 9130 Kieldrecht

Openingsuren:

Maandag 9u00 –12u00 uur
Woensdag 14u00- 17u00 uur
Donderdag op afspraak

Banken

KBC Bank Kieldrecht, Dorpsstraat 4 , 03/735 05 00

Penneman Groep, Dorpsstraat 8 , 03/773 55 42

BNP Paribas Fortis Kieldrecht, Dorpsstraat 140, 03/250 15 50

Brandweer

De brandweerpost in Kieldrecht schreef drie jaar geleden geschiedenis met de integratie van het korps van de naburige Nederlandse brandweerpost Nieuw-Namen. Het was en is hiermee het enige grensoverschrijdende korps van ons land. Ze hebben een nieuwe vestiging gekregen in de kouterstraat te Kieldrecht sinds september 2017.

Ontmoetingsplaatsen formeel en informeel

- Zwembad Kiekeputte
- OC Ermenrik, daar bevindt zich ook de bibliotheek
- Jeugdhuis 't Eiland
- Jeugdatelier
- Sporthal Kiekeputte
- Prosperhoeve: De Maalderij ?

4. Openbaar vervoer

Vanuit OKRA zilverboek werd volgend knelpunt aangehaald:

Te weinig openbaar vervoer op zaterdag- en zondagvoormiddag.

Ook zaterdag- en zondagavond richting Kieldrecht: te grote tussentijd.

Wel kan de belbus een oplossing bieden die rijdt in de regio Kieldrecht.

Buslijnen naar Kieldrecht in Beveren

31, St.Niklaas - Kieldrecht – Doel

Spitsbussen, later om het uur. Ca. 30 minuten tot station van Sint-Niklaas.

83, Antwerpen L.O. - Beveren - Kallo – Kieldrecht

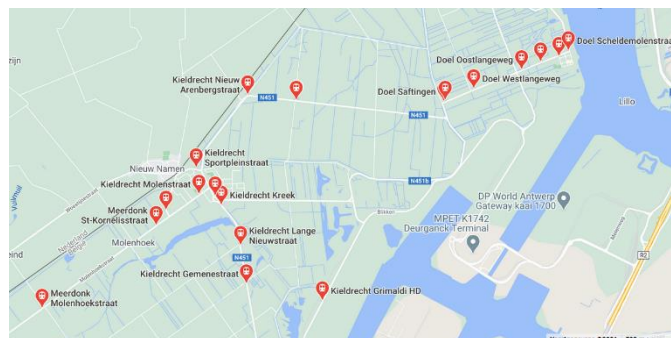
Om het uur, ca. 30 minuten tot Beveren
Gaverlanddam + 25 minuten te voet tot de markt van Beveren

84, Kieldrecht - Vrasene - Beveren - Antwerpen L.O.

Heen om 7:00uur en 7:15uur, terug om 12:24uur en 16:33uur, reistijd ca. 30 minuten

89, Antwerpen L.O. - Kallo – Kieldrecht

Heen: 6:36uur, 7:17uur, Terug: 12:30uur, 16:20uur, 17:30uur, 18:10uur. Reistijd ca. 20 minuten



5. Sociale relaties

5.1 Jeugdverenigingen

- Scouts Sint-Michiel, Oud Arenberg -9130 Kieldrecht
- Jeugdhuis 't Eiland - Molenstraat 60 - Kieldrecht (Beveren)

5.2 Sportverenigingen

Op basis van de gegevens van de sportdienst zijn de gekende sportclubs niet toe te wijzen aan een deelgemeente.

5.3 Plaatselijke cultuurraad

Voorzitter, Kris Deckers, Nieuw Arenberg 2, 9130 Kieldrecht, Tel: 03/773 30 89, kris.deckers@proximus.be

Secretaris, Veronique Roels, Hombachstraat 22, NL-4568 AX Nieuw Namen, Nederland, Tel: 0495/43 90 33, styleman@zeelandnet.nl

5.4 Sociaal-culturele verenigingen

MUZIEK - Fanfare Leopold- en Albertisten, Voorzitter, Van Cleemput Philip, Merodestraat 71, 9130 Kieldrecht, philip.van.cleemput@telenet.be

MUZIEK - Fanfare Leopold- en Albertisten, Secretaris, Dillis Philip, Dorpstraat 122, 9130 Kieldrecht, philip.dillis@telenet.be

MUZIEK - koninklijke harmonie St-Cecilia, Voorzitter, Van den Hende Nico, Grensstraat 8, 9170 Meerdonk, nico.van.den.hende@telenet.be

MUZIEK - koninklijke harmonie St-Cecilia, Secretaris, Belmans Christel, Laagland 11, 9130 Kieldrecht, belmans.christel@telenet.be

Okra, Voorzitter, Weyenberg Omer, Kouterstraat 250, 9130 Kieldrecht,

Okra, Secretaris, De Maeyer Godelieve, Dorpstraat 128, 9130 Kieldrecht, godelieve.de.maeyer1@telenet.be

De Kieldrechtse Verzamelaarsvrienden, Voorzitter, De Nijs Nico, Kieldrechtsebaan 90 B, 9130 Verrebroek, nico.denijs@skynet.be

Femma (KAV), Secretaris, Verheyden Lutgarde, Oud Arenberg 15 C, 9130 Kieldrecht, jan.vdbossche@skynet.be

Femma (KAV), Voorzitter, De Winkel Claudia, Pillendijk 26, 9130 Kieldrecht, claudia.de.winkel@telenet.be

Ferm (Prosperpolder), Voorzitter, Borm Denise, Hertog Prosperstraat 23, 9130 Kieldrecht, d_borm@hotmail.com

Ferm (prosper polder), Secretaris, De Rijck Marijke, St. Engelbertusstraat 1, 9130 Kieldrecht,

Fotoclub 9130, Voorzitter, Luc Bosmans, Weverstraat 62, 9130 Kieldrecht, bosmans.luc@skynet.be

Fotoclub 9130, Secretaris, Marc Verhelst, Rijkstraat 98, 9130 Verrebroek, marcverhelst@telenet.be

Gezinsbond, Voorzitter, Roggeman Marina, Weverstraat 62, 9130 Kieldrecht, marina.roggeman@skynet.be

Gezinsbond, Secretaris, Heidi Werrens, Weverstraat 54, 9130 Kieldrecht, heidi.werrens@telenet.be

Kouterse reuzengilde, Voorzitter, Aendenhof Frankie, Molenhoekstraat 74, 9170 Meerdonk, frankieenbea@gmail.com

Kouterse reuzengilde, Secretaris, Van Guyse Anja, Merodestraat 71, 9130 Kieldrecht, anja.van.guyse@telenet.be

Kvg, Secretaris, De Cock Marleen, Tragel 67, 9130 Kieldrecht, kareldillis@skynet.be

Landelijke gilde, Voorzitter, Heyndrickx Roger, Molenstraat 95, 9130 Kieldrecht, roger.heyndrickx@gmail.com

Landelijke gilde, Secretaris, Van Goey Guido, Essenlaan 9, 9130 Kieldrecht, guidovangoey@hotmail.com

Markant, Voorzitter, Van Pottelberghe Geertje, Rijkstraat 67, 9130 Verrebroek, g.vanpottelberghe@gmail.com

Samana kieldrecht, Voorzitter, Goossens Sandra, Wilgenlaan 2/d, 9130 Kieldrecht, samana.kieldrecht@gmail.com

Samana kieldrecht, Secretaris, Rombaut Annelies, Pillendijk 30, 9130 Kieldrecht, anneliesrombaut@hotmail.com

Samana polder, Secretaris, Laureys Suzy, Bloempotstraat 27 A, 9170 Meerdonk, suzy_laureys@telenet.be

Sint-gregoriuskoor, Voorzitter, Van Steenberge Marnix, Kreek 58, 9130 Kieldrecht, marnix.van.steenberge@gmail.com

Sint-gregoriuskoor, Secretaris, Jos Vermynen, Magrietstraat 40, Meerdonk 9170, jos_vermylen@hotmail.com

Toneelkring kunst veredelt, Voorzitter, Van De Perre Jan, Kouterstraat 261, 9130 Kieldrecht, janvandeperre10@gmail.com

Toneelkring kunst veredelt, Secretaris, Thielemans Noëlla, Acasialaan 31, 9130 Kieldrecht, goossens_patrice@hotmail.com

Vriendenkring civ bescherming, Voorzitter, Goossens Albert, Tragel 85, 9130 Kieldrecht,

Vriendenkring civ bescherming, Secretaris, Tilleman Maurice, Singel 41, 9130 Kieldrecht,

Yogagroep prana, Secretaris, Verté Helga, Priesteragiestraat 1, 9130 Verrebroek, verte_helga@hotmail.com

Yogagroep prana, Voorzitter, Van Dorsselaer Godelieve, Kauterstraat 17, 4568 Ac Nieuw-Namen, leenknecht@zeelandnet.nl

KIE / DO doel 2020, Voorzitter, Creve Jan, Oud Arenberg 111, 9130 Kieldrecht, jan.creve@scarlet.be

KIE / DO doel 2020, Secretaris, Apers Marina, Scheldemolenstraat 61, 9130 Doel, marina.apers@skynet.be

Verrebroek

1. Handelaars

Voeding

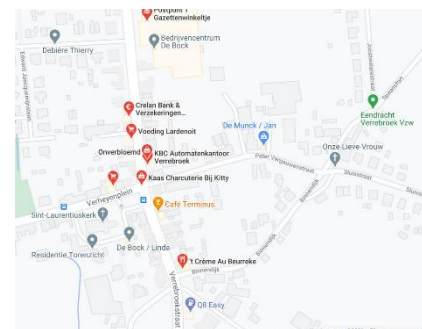
Voeding Lardenoit, Kieldrechtsebaan 8, Verrebroek. Tel: 03/773 44 07

De Wallys Kruidenier, Verheyenplein 18, Verrebroek. Tel: 03/345 44 15

Kaas Charcuterie Bij Kitty, Kiosk, Verheyenplein 1, Verrebroek. Tel: 03 773 27 51

Bakkerij 't Crème Au Beurreke, Verrebroekstraat 12A, Verrebroek. Tel: 03 772 48 00

Van Haelst fruit, Kieldrechtsebaan 85, 9130 Beveren. 03/3361647



Horeca

Café Terminus, Verrebroekstraat 2, Verrebroek. Tel: 03 773 40 85

Eetcafé 't Wit Huis, Verrebroekstraat 16, Verrebroek. Tel : 0468/05 47 46

Out of the BOX FOOD by VG Catering (online shop) Traiteur, Kieldrechtsebaan 57, Verrebroek. Tel: 03/303 72 75

Andere

Bloemenwinkel Onverbloemd, Kieldrechtsebaan 5, Verrebroek. Tel: 0496 72 10 45

Bouwmarkt Staelens, Aven Ackers 3, 9130 Verrebroek. Tel: 03 766 34 22

Werktuigen, Bert Gillis Gcv, Kieldrechtsebaan 88, Verrebroek. Tel: 03 575 21 71

2. Gezondheidsvoorzieningen en ouderenzorg

Huisartsen

- Zorgpraktijk Drieshoek
- Dr. Burm – Praktijk, Kieldrechtse Baan 3, caroline1burm@gmail.com
- Dr. Vanden Bulcke - Praktijk Drieshoekstraat 3, vandenbulckejohan@gmail.com

Apothekers

Apotheek Derleyn, Sint-Laurentiusstraat 37, 9130 Verrebroek, Telefoon 03 773 29 35

Assistentiewoningen

Torenzicht: 24 assistentiewoningen in het centrum van Verrebroek, Verheyenplein 11, 9130 Verrebroek

3. Leefbaarheid

Postpunt

Postpunt T Gazettenwinkeltje, Kieldrechtsebaan 33, 02 201 23 45

Rode brievenbussen:

- Kieldrechtsebaan 8, 9130 Verrebroek
- Zwaantje 52, 9130 Verrebroek

Zitdagen politie

Pater Vergauwenstraat 6A, 9130 Beveren. 03/722 17 86

Openingsuren:

Donderdag: 16:00 tot 20:00 uur

Zaterdag: 09:00 tot 12:00 uur. Enkel in de onpare weken.

Wijkinspecteur: Geert Robberecht, 03 722 17 86, geert.robberrecht@politiewano.be

Zitdagen gemeente

Pater Vergauwenstraat 6A, 9130 Beveren. 03/722 41 02

Openingsuren:

Donderdag: 9:00 tot 12:00 uur

Bibliotheek

Pater Vergauwenstraat 6B, 9130 Beveren. 03/773 38 65

Openingsuren:

Donderdag: 15:30 tot 19:00 uur

Mutualiteiten

VNZ Brievenbus: Verheyenplein 4, 9130 Verrebroek

Bond Moyson Verrebroek brievenbus, Verrebroekstraat 12 A, 9130 Verrebroek

CM-brievenbus Verrebroek, Verrebroekstraat 14, 9130 Verrebroek

Banken

Crelan, Kieldrechtsebaan 10A/B1, 9130 Verrebroek. Tel: 03 773 50 78

Ontmoetingsplaatsen formeel en informeel

Schuilhuisje op het Verheyenplein?

OC De Verre, Pater Vergauwenstraat 6b, 9130 Verrebroek, dienstcultuur@beveren.be

Bibliotheek, Pater Vergauwenstraat 6b, 9130 Verrebroek, bibliotheek@beveren.be. Tel: 03/773 38 65

Openingsuren:

Donderdag : 15:30-19:00 uur

Sportal Carena, Pastoor Jasparsstraat 38, 9130 Verrebroek

Geschikt voor basketbal, volleybal, badminton, tennis, gymnastiek, dans, zaalvoetbal

De cafetaria kan afgehuurd worden voor vergaderingen, bijeenkomsten en feestjes. De huurovereenkomst is verkrijgbaar bij de Sportdienst

4. Openbaar vervoer

Buslijnen naar Verrebroek in Beveren

31, St.Niklaas - Kieldrecht – Doel

Spitsbussen, later om het uur. Ca. 30 minuten tot station van Sint-Niklaas.

83, Antwerpen L.O. - Beveren - Kallo – Kieldrecht

Om het uur, ca. 30 minuten tot Beveren Gaverlanddam + 25 minuten te voet tot de markt van Beveren

84, Kieldrecht - Vrasene - Beveren - Antwerpen L.O.

Heen om 7:00uur en 7:25uur, terug om 12:24uur en 16:33uur, reistijd ca. 30 minuten

89, Antwerpen L.O. - Kallo – Kieldrecht

Heen: 6:56uur, 7:27uur, Terug: 12:30uur, 16:20uur, 17:30uur, 18:10uur. Reistijd ca. 20 minuten



5. Sociale relaties

5.1 Jeugdverenigingen

- Chiro Judocus, Watermolendijk 4, 9130 Verrebroek, info@chiroverrebroek.be, www.chiroverrebroek.be

5.2 Sportverenigingen

Op basis van de gegevens van de sportdienst zijn de gekende sportclubs niet toe te wijzen aan een deelgemeente.

5.3 Plaatselijke cultuurraad

Voorzitter, Luc Van Broeck, Binnendijk 14, 9130 Verrebroek, Tel: 03/773 33 54, lucvanbroeck@skynet.be
 Secretaris, Hendrik Deckers, Ruitersstraat 70, 9130 Verrebroek, Tel: 0473/63 46 33, deckers_hendrik@hotmail.com

5.4 Sociaal-culturele verenigingen

MUZIEK - K.M.V Euterpia, Voorzitter, De Wilde Romain, Pastoor Jasparsstraat 10, 9130 Verrebroek, romain.dewilde@ocmwbeveren.be

MUZIEK - K.M.V Euterpia, Secretaris, Deckers Hendrik, Ruitersstraat 70, 9130 Verrebroek, deckers_hendrik@hotmail.com

Oudercomité vrije gemengde school, Voorzitter, Adriaenssens Elke, 9130 Verrebroek, elke.adriaenssens@scarlet.be

Oudercomité vrije gemengde school, Secretaris, Van Leuven Tanja, Kieldrechtsebaan 53, 9130 Verrebroek, tandan-2@hotmail.com

Okra, Voorzitter, De Maeyer Bernice, Driehoekstraat 24, 9130 Verrebroek, bernice.demaeyer@telenet.be

Okra, Secretaris, De Cleene Ernie, Abelenlaan 11, 9130 Kieldrecht, ernie.de.cleene@skynet.be

de rijkstraaters, Voorzitter, Onghena Ingrid, Rijkstraat 1, 9130 Verrebroek, vanbroeck.onghena@telenet.be

de rijkstraaters, Secretaris, Kevin Verrept, Rijkstraat 62, 9130 Verrebroek, Verreptkevin@skynet.be

de verrekopers vzw, Voorzitter, De Puyseleyr Felix, Ruitersstraat 60, 9130 Verrebroek, verrekopers@gmail.com

de verrekopers vzw, Secretaris, Van Broeck Leentje, Rijkstraat 1, 9130 Verrebroek,

Ferm, Voorzitter, Baert Magda, Sluisstraat 5, 9130 Verrebroek, magdabaert@skynet.be

Ferm, Secretaris, Beck Linda, Ruitersstraat 6, 9130 Verrebroek, Marcenlinda@telenet.be

Gezinsbond, Voorzitter, Stuer Albert, Driehoek 24, 9130 Verrebroek, a.stuer@solomont.be

Gezinsbond, Secretaris, De Smit Jan, Verheyenplein 17, 9130 Verrebroek, desmit.debaere@gmail.com

Kinderkoor De Nachtegaaltjes, Voorzitter, Cerpentier Johan, Walestraat 22, 9130 Verrebroek,

johan.cerpentier@skynet.be

Kinderkoor De Nachtegaaltjes, Secretaris, Cleys Gonda, Walestraat 22, 9130 Verrebroek,

gonda_cleys@hotmail.com

Kwb, Voorzitter, Dirk Van Daele, Kieldrechtsebaan 40, 9130 Verrebroek, vd-dirk@hotmail.com

Kwb, Secretaris, Van der Venne Marc, Ruitersstraat 6, 9130 Verrebroek, marcenlinda@telenet.be

Landelijke gilde, Secretaris, Deckers Hendrik, Ruitersstraat 70, 9130 Verrebroek, deckers_hendrik@hotmail.com

Landelijke gilde, Voorzitter, Verwilligen Kurt, Sint-laurentiusstraat 62, 9130 Verrebroek,

kurt.verwilligen@telenet.be

Samana, Voorzitter, Van Broeck Luc, Binnendijk 14, 9130 Verrebroek, lucvanbroeck@skynet.be

Samana, Secretaris, Rooms Lutgarde, Zwaantje 10, 9130 Verrebroek, lutgarde_rooms@hotmail.com

Stichting Philip Verheyen, Voorzitter, Deckers Peter, Ruitersstraat 70, 9130 Verrebroek, peter@deckers-smet.be

Stichting Philip Verheyen, Secretaris, Moorthamers Gerda, Kieldrechtsebaan 14, 9130 Verrebroek,

gerdamoorthamers@telenet.be

St-Laurentiuskoor, Voorzitter, Van Bogaert Abdon, Sint-Elisabethstraat 27 bus 103, 9120 Melsele,
abdon.van.bogaert@telenet.be

St-Laurentiuskoor, Secretaris, Cerpentier Johan, Walestraat 22, 9130 Verrebroek, johan.cerpentier@skynet.be

Vrasene

1. Handelaars

Voeding

Aardbeienautomaat De Paepe Kris - Van Eynde Hilde, Provinciale Baan 15, 9120 Vrasene, Tel. 0497 53 20 80

Bleyenbergh Joseph Champagne – Wijnen, Kortbroekstraat 12 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 33 65 - Fax. 03 775 54 08, bleyenbergh.joseph@skynet.be

Brood & Banket Reyniers, Nieuwe baan 13 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 87 97

Doopcenter De Cock, Provinciale Baan 16a - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 40 41 info@doopcenter.be / www.doopcenter.be

Drankenhandel Kris Jacob, Pastorijstraat 17 - 9100 Nieuwkerken, Tel. 03 766 20 09

Hamlet, Kerkstraat 77 - 9120 Vrasene

Pittig Fruit, Vrasenestraat 250 - 9100 Nieuwkerken

Slagerij Chis & Peggy, Grote Kouterstraat 25 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 62 65

Slagerij Van Puymbroeck Brugstraat 5 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 85 07

Spar Peter, Sleutelhoflaan 2 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 56 36

Horeca

BBQ Bart www.bbqbart.com

Café Sleutelhof, Brugstraat 39 - 9120 Vrasene, Tel. 0479 75 81 61, cafe.sleutelhof@telenet.be

Café Sportlokaal, Kerkstraat 6 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 75 51

Café - Feestzaal Staminee Kerkstraat 2 - 9120 Vrasene, Tel. 0489 01 70 73

Feestzaal Den Buiten, Buitenstraat 12 - 9120 Vrasene, Tel. 0495 50 27 20, van.steerteghem@telenet.be

Herbert Robbrecht, Hogenakker 1 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 17 75 - Fax. 03 755 17 36,
info@herbertrobbrecht.be / www.herbertrobbrecht.be

Napoli Pizza en Pita, Brugstraat 12 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 72 28 - Fax. 03 755 52 22,
www.pitapizzanapoli.be

Parochiekring, Tel. 0476 53 78 81

Shanghai, Oude Dorpstraat 54 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 88 88 - Tel. 0474 74 73 33

Studio Impact, Tel. 0486 55 39 83, info@studioimpact.be / www.studioimpact.be

't Bagetje, Nieuwe Baan 63 - 9120 Vrasene, Tel. 03 293 53 23 - Tel. 0473 81 38 42, www.het-bagetje.be

't Krokantje, Nieuwe Baan 37 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 36 07

Taverne Klavertje Vier, Nieuwe Baan 22 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 38 66 - Fax. 03 755 38 66,
www.taverne-klavertjevier.be

Traiteur 't Festijntje, Provinciale Baan 26 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 16 50 - Fax. 03 775 16 50,
tfestijntje@skynet.be / www.tfestijntje.be

Andere

AXA Bank en Verzekeringen (BVBA Zakenkantoor Vrasene), Brugstraat 7 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 45 47, veerle.lens@zakenkantoorvrasene.be / www.zakenkantoorvrasene.be

BNP Paribas Fortis (Raf Van Laere), Kerkstraat 58 - 9120 Vrasene, www.bnpparibasfortis.be

Crelan (BVBA Johan Dierickx), Brugstraat 35 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 49 14 - Tel. 0476 56 43 12 - Fax. 03 755 49 14, www.crelan.be

Filip Verstraeten, Parklaan 49 - 9100 Sint-Niklaas, Tel. 03 766 39 49

GG & Partners (Goeman & Partners BVBA), Valkenveld 2 - 2610 Wilrijk, Tel. 0477 59 28 25 - Fax. 03 825 44 22, gg@vgpartners.be / www.vgpartners.be

Jo Vermeulen BVBA, Puchelstraat 39 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 15 15 - Tel. 0474 46 40 90 - Fax. 03 775 90 80

ING Bank (BVBA Nooranja), Kerkstraat 36 - 9120 Vrasene, Tel. 03 750 29 60, nooranja-vrasene@ing.be / www.ing.be

KBC Bank en Verzekeringen, Kerkstraat 14 - 9120 Vrasene, Tel. 03 750 26 00, vrasene@kbc.be / www.kbc.be

Patrick De Rop Boekhoudkantoor, Kerkstraat 120 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 08 75 - Fax. 03 755 15 55, info@pdr.be / www.pdr.be

Record Bank (Zakenkantoor Nys), Grote Kouterstraat 35, 9120 Vrasene, Tel. 03 775 27 14, info@zakenkantoornys.be / www.zakenkantoornys.be

Zakenkantoor Van Goethem (Kris Janssens), Nieuwe Baan 58 bus 001 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 99 90 - Fax. 03 775 98 42

Binnenhuisinrichting

AM Cleaning, Kerkstraat 118 - 9120 Vrasene, Tel. 03 369 08 06 - Fax. 03 369 08 07, info@amcleaning.be / www.amcleaning.be

Huis Goeman, Grote Kouterstraat 21 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 91 12 - Tel. 0497 37 05 42

Huis Waterschoot, Nieuwe Baan 49 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 40 98 - Tel. 0479 72 81 92 - Fax. 03 775 40 98

Lieven Dupon, Nieuwe Baan 44 - 9120 Vrasene, Tel. 0474 465 704, lievendupon1@outlook.be

Wase Flora, Kerkstraat 51 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 90 61

Ultruda Tilleman, Provinciale Baan 36 - 9120 Vrasene, Tel. 03 777 75 35 - Tel. 0478 24 06 70, ultruda@skynet.be

Mode

Caroline's Droomwinkel, Haagstraat 19A - 9120 Vrasene, Tel. 0472 97 22 44, www.carolinesdroomwinkel.be

Grematex, Brugstraat 19 - 9120 Vrasene

Schoonheidszorg

Ann De Cock, Tel. 03 755 32 70 - Tel. 0478 60 92 72

Bodify, Mosselbank 99 - 9120 Vrasene, Tel. 03 293 75 31 - Tel. 0473 31 07 79, bodify@live.be / www.bodify.be

Het Salon Schoonheidsinstituut, Steenbeekstraat 22 - 9120 Vrasene, Tel. 0473 78 83 53
 Kapsalon Analou, Beekstraat 75 - 9120 Vrasene, Tel. 0472 99 51 45
 Kapsalon Osiris, Oude Dorpstraat 71 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 50 68
 Karen Beauty & Care, Kerkstraat 75 - 9120, Vraseneinfo@bkaren.be / www.bkaren.be
 Karin Verplancke, Fruithoflaan 52 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 67 87 - Tel. 0477 39 67 70
 Lynn De Smit, Tel. 0494 10 75 33
 Marita Kapsalon, Mosselbank 96 - 9120 Vrasene, Tel. 03 337 16 40
 Nancy Kapsalon, Brugstraat 34 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 38 22
 Rokiya Haar en Nagelstudio, Oude Dorpstraat 5 - 9120 Vrasene, Tel. 03 298 45 43 - Tel. 0484 71 87 04,
www.haar-nagelstudio.be
 Tejas Salon, Mosselbank 114 - 9120 Vrasene, Tel. 0478 71 75 31, ann@tejassalon.be / www.tejassalon.be
 Valley Of Silence, Kerkstraat 66 B - 9120 Vrasene, Tel. 0485 61 88 66, astrid@valleyofsilence.be /
www.valleyofsilence.be
 Zonnestudio Siris, Oude Dorpstraat 71 - 9120 Vrasene, Tel. 0468 29 28 24

Van de website van ZOV:

ADVOCATEN

Flex Advocaten, Alexander Wynter, Kapellestraat 33 - 9220 Hamme, Tel. 052 48 11
 34info@flexadvocaten.be / www.flexadvocaten.be

INGENIEUR - STABILITEIT

Hofman Peter, Kerkstraat 46 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 44 39

ROUWCENTRUM

Blemborg, Mosselbank 23 - 9120 Vrasene,
 Kronenhoekstraat 32 - 9170 Sint-Gillis-Waas, Tel. 03 775 75 69, www.blemborg.be

NOTARIS

Verstraeten & Rogiers, Kerkstraat 78 - 9120 Vrasene, Tel. 03 750 97 50 - Fax. 03 755 15 53

2. Gezondheidsvoorzieningen en ouderenzorg

Huisartsen

- Dr. Carl De Cleene, Kerkstraat 8, carl.decleene@skynet.be, Tel. 03 775 71 53
- Dr. Caroline Reyntens, Kerkstraat 8, info@centrumcare.be, Tel. 03 775 71 53
- Dr. Linde Tielen, Kerkstraat 8, info@centrumcare.be, Tel. 03 775 71 53
- Dr. Leon Verstraeten, Cauwenstraat 14
- Dr. Bart Merckx, Medi-C, Kolkstraat 25 - 9120 Vrasene; Tel. 03 775 87 74, www.medi-c.be
- Dr. Katrien Decler, Medi-C, Kolkstraat 25 - 9120 Vrasene; Tel. 03 775 87 74, www.medi-c.be
- Dr. Charlotte De Nys, Medi-C, Kolkstraat 25 - 9120 Vrasene; Tel. 03 775 87 74, www.medi-c.be
- Dr. Lise De Paepe, Medi-C, Kolkstraat 25 - 9120 Vrasene; Tel. 03 775 87 74, www.medi-c.be

Apothekers

Er bevinden zich 2 apothekers nabij de kerk in het dorp:

- Apotheek Van Nuffel- De Vriendt, Oude Dorpsstraat 14
- Apotheek Willems An, Kerkstraat 4

Kinesitherapeuten

- KineTouch, Smet Johan, Smet Dominique, Bleyenbergh Tanja, Pirlot Valérie, Nieuwe Baan 48 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 27 97 www.kinetouch.be
- Vanwysberghe Koen, Grote Kouterstraat 36 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 59 46 - Tel. 0478 21 06 02

Psychologen, relatie en gezinstherapeuten

- Elke Van Bogaert, Mosselbank 39a - 9120 Vrasene, Tel. 0477 55 28 74
- Mabel De Niel, Kerkstraat 8 - 9120 Vrasene, Tel. 0497 21 72 30

Tandartsen

- Amodentis-Benedenti Groep, Nieuwe Baan 14 - 9120 Vrasene, Tel. 03 755 56 05, www.amodentis.be
- De Jonghe Guido, Kerkstraat 5 - 9120 Vrasene, Tel. 03 775 49 53

Diëtiste

- Sarah Lauwereys, Kerkstraat 8 - 9120 Vrasene Tel. 476 97 67 23

Osteopaat

- Wynter Philippe, Kerkstraat 38 - 9120 Vrasene, Tel. 0478 90 84 91

WZC Huize Elisabeth

heeft een capaciteit van 31 woongelegenheden.

Ook zijn er 15 assistentiewoningen onder de naam Cruynaershof.

Oude Dorpsstraat 17 | 9120 Beveren Tel: 03/750 96 00

De 15 assistentiefiets in Vrasene zijn gelegen in de Oude Dorpsstraat 17 dichtbij het dorpsplein van Vrasene met diverse winkels, een apotheek, een supermarkt ... De flats maken deel uit van een autoluwe site met ons woonzorgcentrum 'Huize Elisabeth' en dienstencentrum 'Den Birkenblok' van het Zorgpunt Waasland, de Permanente Burgerzaken, de Bib Vrasene en de Wijkwerking Politie Waasland-Noord.

Op dinsdag voormiddag komt de flamboyante Eddy met zijn vrachtwagen vol groenten en fruit langs op het terrein van het WZC. Naast een gezond aanbod, is zijn warme persoonlijkheid en vlotte babbel een meerwaarde voor de bewoners van de assistentiewoningen.

3. Leefbaarheid

Postpunt

In Vrasene is er geen postkantoor of postpunt aanwezig. Er zijn wel 3 rode brievenbussen van Bpost in volgende straten te Vrasene: Nieuwe baan 3 – Grote Kouterstraat 1 – Kleine Laarstraat 46.

Wanneer men met vragen zit of pakketjes of dergelijke moet versturen is men verplicht om naar Beveren te gaan.

Dichtstbijzijnde postpunt is dan: Dbh Het Engeltje Beveren, Albert Panisstraat 6, 9120 Beveren-Waas.

Openingsuren :

Maandag : 06:00 - 12:00 uur

Dinsdag: 06:00 - 18:00 uur

Woensdag: 06:00 - 15:00 uur

Donderdag: 06:00 - 17:00 uur

Vrijdag: 06:00 - 18:00 uur

Zaterdag: 07:00 - 12:00 uur

Zitdagen politie

Kerkstraat 3, 9120 Beveren, 03/750 17 94

Openingsuren:

Donderdag: 16:00 tot 20:00 uur

Zaterdag: 09:00 tot 12:00 uur, enkel zitdag op pare weken

Wijkinspecteur: Robby Winters, 03/750 17 94, robby.winters@politiewano.be

BIN Vrasene Centrum, Annemie Baetens: binvrasenecentrum@gmail.com

BIN Mosselbank, Walter Andries: walter.andries@skynet.be

BIN Vrasene Noord, Luc Van Den Bossche, lucvandenbossche@hotmail.com

Zitdagen gemeente Beveren

In Vrasene wordt er 3x per week permanentie voorzien door de gemeente Beveren.

Openingsuren:

Dit op maandag, woensdag en vrijdag telkens in de voormiddag. Er wordt een deel van de inwoners niet bereikt door enkel in de voormiddag permanentie te voorzien. Mensen die bijvoorbeeld werken dienen dan steeds naar Beveren te gaan.

Bibliotheek

Kerkstraat 3, Vrasene, 03/750 17 68

Openingsuren:

Maandag: 15:30 – 19:30 uur

Zaterdag: 9:30 – 12:30 uur

Belangrijk aandachtspunt is hier de mogelijkheden om samen te werken in de toekomst via het LDC Den Birkenblok.

De Kunstacademie

Nieuwe Baan 6-8, 9120 Beveren, academie@beveren.be, Tel 03/750 10 75

Taatjeljee

Taatjeljee VZW is een creatief atelier waar cursussen gegeven worden in het maken van poppen, kabouters, seizoentafelfiguren en prikvilten.

Mutualiteiten

Brievenbus Christelijke mutualiteit: Kerkstraat 9, Vrasene
Brievenbus Bond Moyson/De voorzorg: Brugstraat 8, Vrasene

Banken

AXA Bank&Zakenkantoor Vrasene, Brugstraat 7, Tel:03/755 45 47

ING Vrasene, Kerkstraat 36, Tel: 03/750 29 60

KBC Automaten Vrasene, Kerkstraat 14, 03/750 26 00



Ontmoetingsplaatsen

De parochiekring bevindt zich in de Kerkstraat 9. De parochiekring beschikt over:

- een vergaderlokaal voor de plaatselijke verenigingen
- een zaal voor het inrichten van feestelijkheden en rouwmalen
- een vernieuwd en gezellig café

Ook zijn er verschillende lokalen aanwezig van verenigingen zoals KLJ enz.

OC 't Klooster

Nieuwe Baan 6 / Brugstraat 11, 9120 Vrasene
Sleutelverantwoordelijke: Viviane Rodrigus, Rerum Novarumlaan 20, Vrasene, Tel 03/775 39 61,
vivianerodrigus@gmail.com

KAPEL EN FOYER

De kapel heeft een capaciteit van 120 personen.

De foyer is te gebruiken als ontmoetingsruimte voor, tijdens en na activiteit in de kapel.

POLYVALENTE ZAAL

De polyvalente zaal heeft een capaciteit van 80 personen.

LESKEUKEN

De leskeuken heeft een capaciteit van 40 personen.

Sporthal Vrasene

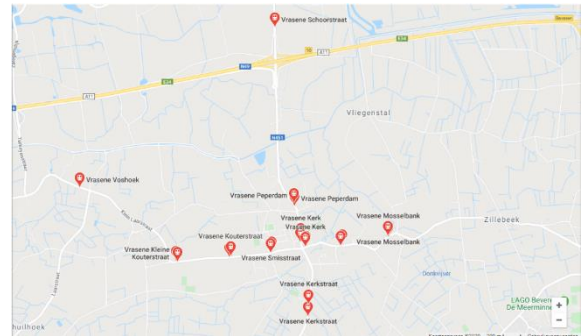
Nieuwe Baan 8, 9120 Vrasene

30 x 18 meter, PU sportvloer. Mogelijke sporten: basket, volleybal, badminton, gymnastiek, dans

4. Openbaar vervoer

Als we het bevragen bij de mensen en lokale actoren blijkt het openbaar wel voldoende uitgebouwd om relatief eenvoudig en regelmatig in Beveren te geraken.

Uiteraard is het voor mindermobiele mensen altijd een uitdaging om met het openbaar te reizen en zou de uitbouw van een mindermobielen centrale een betere oplossing zijn.



5. Sociale relaties

5.1 Jeugdverenigingen

- Chiro VRA-CHI-JO
Lokaal: Smisstraat 54 - 9120 Vrasene
Roy De Rechter, Cauwenstraat 25, 9120 Vrasene. 0474-13-78-74
- KLJ Vrasene
Lokaal: Kerkstraat 9 - 9120 Vrasene
Lotte Adrianssens, Brugstraat 7, 9120 Vrasene. 0478-40-21-83
- KSA-VKSJ Frassati
Lokaal: Kerkstraat 9 - 9120 Vrasene-
Karen Bolsens, Fruithoflaan 15, 9120 Vrasene

5.2 Sportverenigingen

BC Brandvrienden

- V: Erik Laureys, Brandstraat 54, 9120 Vrasene, 03-755-01-72, 0479-25-41-86
- S: Dirk Van De Vijver Kloosterstraat 55 A - 9170 Meerdonk 0473-72-37-67

BC De Maandagvrienden

- V: Tim De Maeyer, Haagstraat 21 A, 9120 Vrasene, 03-296-51-69, 0485-98-53-89
- S: Tom Roskam, Mosselbank 99B, 9120 Vrasene, 03-755-70-25, 0479-22-00-94

Bollingclub 't Sleutelhof

- V: Willy Laureys, Brugstraat 62, 9120 Vrasene, 03-775-92-09
- S: Stany Santon, Peperdam 20, 9120 Vrasene, 03-775-08-80

De Smishoekvrienden

- V: William Vettenburg, 0476-21-62-54
- S: Natasja Verbuyst, Cortewalledreef 1 bus 1, 9120 Beveren, 0476-21-62-54

Duivenverbond Vermaak Voor Allen

- V: Georges Van Overmeire, Grote Kouterstraat 106, 9120 Vrasene, 03-755-20-28, 0498-38-57-63
- S: Louis Van Landeghem, Eeckbergstraat 3, 9170 Sint-Gillis-Waas, 03-233-38-93

FC Gereedschappen Luc

- V: Wim De Witte, Brugstraat 29, 9120 Vrasene, 0473-23-58-12
- S: Marc Busschaert, Kortbroekstraat 2, 9120 Vrasene, 0494-91-79-63

FC Tip Top

- V: Stefan Joos, Heerweg 36, 9170 Sint-Pauwels, 0485-74-68-50
- S: Luc De Prekel, Hogenakker 20, 9120 Vrasene, 03-755-01-81, 0497-27-21-65

GSF Vrasene - Badminton

- V: Tomas Van de Vyver, Blauwe Staak 1A, 9120 Vrasene, 0479-29-41-73
- S: Nele Massa, Nauwstraat 52, 9111 Belsele,

Herkuul Vrasene

V: Robert Van Raemdonck, Mosselbank 50, 9120 Vrasene, 03-775-89-61, 0477-81-10-76

S: Erwin Smet, Grote Kouterstraat 85, 9120 Vrasene, 03-755-02-35, 0498-83-79-35

HvArts - Hondenschool

V: Renaat Covents, Levergem 18, 9120 Beveren

S: Deborah Giblen, Buitenstraat 13, 9120 Vrasene, 0496-80-12-99,

KFC Vrasene

V: Leon Nys, Grote Kouterstraat 37, 9120 Vrasene, 03-775-95-99, 0476-39-98-36

S: Frank D'Hondt, Haagstraat 13, 9120 Vrasene, 03-755-56-49, 0476-35-34-58

KHV De Moedige Lijnvissers

V: Kurt Van Goethem, Irisstraat 36, 9120 Beveren, 0486-23-52-15

S: Peter Kins, Sportlaan 54, 9120 Vrasene, 03-755-75-89

Okra Vrasene Fietsers

V: Gaston Thyssen, Kortbroekstraat 27, 9120 Vrasene, 03-775-91-04

S: Hugo Vereecken, Oude Dorpstraat 52, 9120 Vrasene, 03-775-74-52

Petanqueclub Volharding

V: Anita De Laet, Sportlaan 4, 9120 Vrasene, 03-775-39-49

S: Jerome Smet, Fruithoflaan 30 bus 3, 9120 Vrasene

Rastig Man - Mountainbikeclub

V: Luc De Jonghe, Oude Dorpstraat 40, 9120 Vrasene, 03-775-85-74, 0475-77-74-83

S: Mario Maes, Olmenstraat 27, 9100 Sint-Niklaas, 03-707-17-17, 0472-74-38-28

Recht Op Doel Karabijnclub

S: Van Hoyer Chantal, Meesterstraat 44, 9100 Nieuwkerken,

Vriendenkring OKLJ Vrasene

V: Dirk Van De Vijver, Kloosterstraat 55a, 9170 Meerdonk, 03-773-24-12, 0473-72-37-67

S: Raf Van Laere, Kerkstraat 58, 9120 Vrasene, 03-775-57-01, 0473-52-03-37

WTC Rustig Aan

V: Freddy Van Steerteghem, Eglantierlaan 20, 9120 Beveren, 03-775-27-35, 0479-47-39-79

S: Danny Van Steerteghem, Irisstraat 3, 9120 Beveren, 0476-86-37-96

WTC Vrasene

V: Hugo Van Remoortere, Vlasbloemstaat 149, 9100 Nieuwkerken, 03-776-96-16, 0475-59-67-00

S: Luc Ferket, Fruithoflaan 48, 9120 Vrasene, 03-755-29-63

ZVC Chiro

V: Tom Cleys, Smisstraat 23, 9120 Vrasene, 0498-13-96-37

S: Didier Poppe, Brandstraat 1 bus 201, 9120 Vrasene, 0494-59-42-91

5.3 Plaatselijke cultuurraad Vrasene

Voorzitter, Marleen Wymeersch, Kolkstraat 25, 9120 Vrasene, 0477/29 51 14,

marleen.wymeersch@telenet.be

Bestuurslid, Dries Soetens, Kerkstraat 83, 9120 Vrasene, dries.soetens@nokia.com

Pastoor: Vande Velde Daniël, Kerkstraat 55, 9120 Vrasene, Pastoor

De Meulemeester Ingeborg, Grote Kouterstraat 63C, 9120 Vrasene, Schepen

ingeborg.de.meulemeester@beveren.be, 03 775 40 17, 0496 06 89 34

Gezinsbond, Staut Nicole, Sleutelhoflaan 14, 9120 Vrasene, Gemachtigde, stautnicole@hotmail.com, 0497 81 67 24,
Gezinsbond, De Loor Marcella, Sportlaan 25, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger, marcella.de.loor@telenet.be, 0499 34 80 78
Markant, Wymeersch Marleen, Kolkstraat 25, 9120 Vrasene, Voorzitter, marleen.wymeersch@telenet.be, 0477 29 51 14
Markant, Waterschoot Hilde, Nieuwe Baan 49, 9120 Vrasene, Gemachtigde, Bestuurslid, hildewaterschoot@live.be, 03 775 40 98, 0479 72 81 92
Salta, De Puyseleyr Rita, Oude Zandstraat 100 bus 303, 9120 Beveren, Gemachtigde, rita.de.puyseleyr@hotmail.com, 0495 25 64 41
Orde van Braderick, Soetens Dries, Kerkstraat 83, 9120 Vrasene, Gemachtigde, Ondervoorzitter, dries.soetens@nokia.com, 03 775 79 73
Orde van Braderick, Rodrigus Viviane, Rerum Novarumlaan 20, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger, vivianerodrigus@gmail.com, 03 775 39 61, 0472 65 32 58
Orde van Braderick, Verstraeten Jozef, Beekstraat 22B, 9120 Vrasene, Penningmeester, jv.consult@telenet.be, 0497 54 08 01
Parochiaal Zangkoor, De Rudder Marleen, Hoogland 23, 9120 Vrasene, Gemachtigde, leendrddr@gmail.com, 0499 82 66 07
Wijnclub Edelrot, Pieters Ronny, Verbindingsstraat 7, 9120 Vrasene, Gemachtigde, ronny.p@telenet.be
Wijnclub Edelrot, Van Haute Michel, Provinciale Baan 26, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger, tfestijntje@skynet.be, 03 775 16 50
Samana, Van Daele Maria, Kleine Kouterstraat 4, 9120 Vrasene, Gemachtigde, maria.vandaele4@outlook.be, 0479 66 38 92
Samana, Van Osselaer Jan, Nerenhoek 4, 9120 Beveren, Plaatsvervanger, jan_van_osselaer@skynet.be, 03 755 40 00
Eigen Haard - Eigen Aard, Tas André, Blauwe Staak 2, 9120 Vrasene, Gemachtigde, andretas46@gmail.com, 03 775 08 33
Eigen Haard - Eigen Aard, De Puyseleyr Elfriede, Baljuwstraat 21 bus 5, 9120 Beveren, Plaatsvervanger, elfriededp@telenet.be, 03/755 29 09, 0478 39 72 50
Koninklijke Fanfare 'De Eendracht', Bauwens Caroline, Klein Laar 44, 9120 Vrasene, Gemachtigde, bauwenscaroke@hotmail.com
Koninklijke Fanfare 'De Eendracht', Braem Vanessa, Smisstraat 31, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger, vanessa.braem@telenet.be
Okra
Kookclub Probabus, Van Goethem Emmanuel, Mosselbank 125, 9120 Vrasene, Gemachtigde, Secretaris, manu_van_goethem@hotmail.com, 03 755 13 27
Probabus, de Smit Marc, Brugstraat 34, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger
FERM, Heyrman Martine, Gentseweg 174, 9120 Beveren, Gemachtigde, fra.ma@outlook.com, 0474 32 86 56
FERM, Doffijn Ingrid, Grote Kouterstraat 42, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger, ingriddoffyn@gmail.com, 0474 93 65 49

Landelijke Gilde, Van Eynde Eugène, Beekstraat 22A, 9120 Vrasene, Gemachtigde,
 eugenevaneynde@yahoo.com

Landelijke Gilde, Van Eynde Joris, Lammerstraat 5, 9120 Vrasene, Plaatsvervanger,
 joris.van.eynde3@telenet.be

Davidfonds Wase Polders, De Wilde Jozef, Rerum Novarumlaan 14, 9120 Vrasene, Gemachtigde,
 jozefdewilde@telenet.be 03 775 39 54

Davidfonds Wase Polders, Suy Annie, Boerenmarkt 1 bus 201, 9120 Beveren, Plaatsvervanger,
 schaeckers.suy@skynet.be 03 775 54 3

5.4 Sociaal-culturele verenigingen

MUZIEK - Fanfare Eendracht, Voorzitter, Braem Vanessa, Smisstraat 31, 9120 Vrasene,
 vanessa.braem@telenet.be

MUZIEK - Fanfare Eendracht, Secretaris, Bauwens Caroline, Kleine Laar 44, 9120 Vrasene,
 bauwenscaroke@hotmail.com

Oudercomité "de Brug", Voorzitter, Huylebroeck Kris, Haagstraat 44, 9120 Vrasene,

Oudercomité "de Brug", Secretaris, Luyten An, Kleine Kouterstraat 7, 9120 Vrasene,

Ouderraad de Zonnepit, Voorzitter, De Meulemeester Ingeborg, Grote Kouterstraat 63 C, 9120 Vrasene,
 ingeborg.demeulemeester@n-va.be

Ouderraad de Zonnepit, Secretaris, Schools Evy, Binnendijk 87, 9130 Verrebroek,

OKRA, Voorzitter, Van Ceulebroeck Monique, 's Wolfsdam 12, 9120

Vrasene, monique.van.ceulebroeck@telenet.be

OKRA, Secretaris, Schaeckers Christiane, Dorpsdam 47, 9120 Vrasene, chris.schaeckers@hotmail.com

OKRA, Secretaris, Margo Kluskens, Beekstraat 18 C, 9120 Vrasene, margo.kluskens@telenet.be

Dansgroep SALTA, Voorzitter, De Puyseleyr Rita, Oude Zandstraat 100 B 303, 9120 Beveren,
 rita.de.puyseleyr@hotmail.com

Dansgroep SALTA, Secretaris, Rossaer Paul, Tuinlaan 13, 9120 Vrasene,

Davidfonds Wase Polders, Voorzitter, De Wilde Jozef, Rerum Novarumlaan 14, 9120 Vrasene,
 jozefdewilde@telenet.be

Davidfonds Wase Polders, Secretaris, De Wilde Jozef, Rerum Novarumlaan 14, 9120 Vrasene,
 jozefdewilde@telenet.be

Eigen Haard, Eigen Aard, Voorzitter, Tas André, Blauwe Staak 2, 9120 Vrasene, andretas46@gmail.com

Eigen Haard, Eigen Aard, Secretaris, De Puyseleyr Elfriede, Baljuwstraat 21 B 5, 9120 Beveren,
 elfriededp@telenet.be

Femma, Voorzitter, De Rudder Marleen, Hoogland 23, 9120 Vrasene, leendrddr@gmail.com

Femma, Secretaris, Van Daele Maria, Kleine Kouterstraat 4, 9121 Vrasene, maria.vandaele4@outlook.be

Ferm, Voorzitter, Doffyn Ingrid, Gr. Kouterstraat 42, 9120 Vrasene, ingriddoffyn@gmail.com

Ferm, Secretaris, Heyrman Martina, Gentseweg 174, 9120 Beveren, fra-ma@outlook.com

Gezinsbond, Voorzitter, Staut Nicole, Sleutelhoflaan 14, 9120 Vrasene, stautnicole@hotmail.com

Gezinsbond, Secretaris, Feryn Anne-Mie, Kleine Kouterstraat 20, 9120 Vrasene,
 annemieferyn@hotmail.com

Kookclub Probabus, Voorzitter, Emmanuel Van Goethem, Mosselbank 125, 9120 Vrasene,
 manu_van_goethem@hotmail.com

Kookclub Probabus, Secretaris, Marc De Smit, Brugstraat 34, 9120 Vrasene, de.smit.nachtegael@telenet.be

Landelijke Gilde, Secretaris, Van Eynde Joris, Lammerstraat 5, 9120 Vrasene, joris.vaneynde@skynet.be

Markant, Secretaris, Waterschoot Hilde, Nieuwe Baan 49, 9120 Vrasene, hildewaterschoot@live.be

Orde Van Braderick, Voorzitter, Verstraeten Jozef, Beekstraat 22b, 9120 Vrasene, jv.consult@telenet.be

Orde Van Braderick, Secretaris, Rodrigus Viviane, Rerum Novarumlaan 20, 9120 Vrasene, vivianerodrigus@gmail.com

Parochiaal Zangkoor, Voorzitter, Vande Velde Daniel, Kerkstraat 55, 9120 Vrasene, daniel.vande.velde@telenet.be

Parochiaal Zangkoor, Secretaris, De Rudder Marleen, Hoogland 23, 9120 Vrasene, leendrddr@gmail.com

Samana, Voorzitter, Laureys Rita, Sportlaan 61, 9120 Vrasene, hubert.rita.nys@proximus.be

Wijnclub Edelrot, Voorzitter, D' Heer Willem, Warme Nauwstraat 20, 9111 Belsele, willem.dheer@gmail.com

Wijnclub Edelrot, Secretaris, Brands Willy, Haviklaan 49, 2100 Deurne, brandswilly@gmail.com

Beverse Film-en Videoclub, Voorzitter, Marc Huygelen, Speeltuinlaan 8, 2460 Mortsel, 03-449-05-25

Beverse Film-en Videoclub, Secretaris, Alex Vervoort, Levergem 25, 9120 Beveren, 03-775-44-38 website

Muzart, Voorzitter, Anneleen Gillé, Haagstraat 11, 9120 Vrasene, 03/755-26-55, 0479/77 97 33

Muzart, Secretaris, Bert Bral, L. Mortelmanstraat 2, 9120 Beveren, 03/775 12 32, 0477/58 25 15

SVV, Voorzitter, Anne Marie Bernaers, Rerum Novarumlaan 32, 9120 Vrasene, 03/775 20 27

SVV, Secretaris, Greta Bloemers, Peperdam 20, 9120 Vrasene, 03/775 08 80

5.5 Wijkcomités

Kerkstraaters vzw, Kerkstraat 106, 9120 Vrasene, Dries Soetens, dries@studioimpact.be

Deze lijst kan onmogelijk volledig zijn. Ze is momenteel gebaseerd op de gegevens die vanuit de gemeente werden aangeleverd. Rondvragen in de buurt kan er voor zorgen dat dit verder aangevuld wordt.

Belangrijk aandachtspunt

Vrasene, 16 september 2021.

Verlag van de vergadering van 8 september 2021.

Aanwezig: C. Bauwens, N. Staut, Em. Van Goethem, D. Soetens, M. De Rudder, M. Van Daele, J.

Verstraeten, E. De Puysseloyr, I. Doffijn, H. Waterschoot, J. Van Osselaer.

Verontschuldigd: R. De Puysseloyr, E. Van Eynde, M. Wymeersch, F. De Groote, V. Rodrigus, M. Van Haute, D A G O R D E : ...

1. Varia

– Er is nood aan een transversaal overleg tussen alle verenigingen van Vrasene, zodat iedereen de kans krijgt om zicht bekend te maken; niet alle verenigingen zijn aangesloten bij GCR.

Vanuit Buren zonder Muren kan er gewerkt worden aan een sociaal culturele kaart, het extra bekendmaken van de activiteiten via Warmebuurt.be en waarom niet, een soort verenigingsbeurs waarbij alle verenigingen hun aanbod bekend maken aan de Vrasenaren. Deze laatste activiteit zou een aanleiding kunnen zijn om een sociaal culturele kaart te maken. De sociaal culturele kaart komt dan weer ten goede van de zorgtoekenning door Buren zonder Muren en de andere intermediairen die de functie van zorgtoekenning opnemen (maatschappelijk werkers van de thuiszorg, dienstencentrumleider, verantwoordelijke wonen en leven van het wzc, maatschappelijk werkers met zitdagen, wijkagent, de mevrouw van de gemeentelijke zitdag, de huisartsen, ...). Deze acties zouden een antwoord kunnen zijn op de nood die hier door de plaatselijke cultuurraad werd geformuleerd.

6. Meldpunt

In april vroegen we in Vrasene aan de Gezinsbond of zij wilden meewerken aan een knelpuntenwandeling voor senioren: de bedoeling was dat mensen individueel (of in hun coronabubbel) hun frequente trajecten in het dorp aflegden en hierbij knelpunten noteerden.

Als voorbeeld werd gegeven dat men het traject naar de bakker, beenhouwer, café kon afwandelen. We gebruikten een formulier dat werd aangeleverd door het expertise-centrum valpreventie. Op die manier hadden we een degelijk overzicht van mogelijke knelpunten of positieve punten.

Dit meldpunt communiceert goed met de aanmelder van knelpunt en zorgt ook voor een vlotte afhandeling indien dit een gemeentelijke bevoegdheid is. Het is dus zeker aan te raden om binnen de werking van de Birkenblok en Buren zonder Muren regelmatig eens een korte toelichting te geven over dit meldpunt.

2. Maatschappelijke kwetsbaarheid in beeld

Specifieke bevolkingsgroepen lopen meer risico dan andere om in een zwakkere sociaaleconomische positie terecht te komen. Zo zijn éénoudergezinnen kwetsbaarder dan gezinnen met twee volwassenen, is er een duidelijke kloof tussen huurders en eigenaars, hebben mensen met een vreemde herkomst een groter risico op kansarmoede, hebben laagopgeleiden het moeilijker op de arbeidsmarkt dan hoogopgeleiden.

Een beperkte set van indicatoren is beschikbaar op buurt- of wijkniveau. Deze worden hieronder gebundeld. Omwille van de privacy mogen we kleine aantallen niet tonen. Zeker in kleine, dunbevolkte buurten/wijken heeft dit tot gevolg dat de waarden niet getoond zullen worden.

2.1 Kwetsbaarheid omwille van een beperkt inkomen

De verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering maakt de gezondheidszorg goedkoper voor personen met een laag inkomen. Het aantal rechthebbenden op deze tegemoetkoming, en het aantal personen dat daarvan ten laste valt, is dus een goede indicator om een inschatting te maken van de groep met een laag inkomen.

Deze indicator is, zeker voor de groep jonger dan 65 jaar, een goede dummy voor een fragiele socio-economische status.

Bij de oudere bevolking is dit minder het geval omdat het netto belastbaar inkomen bij 65 -plussers niet altijd goed overeenkomt met het reëel beschikbaar inkomen (er wordt geen rekening gehouden met aanvullende pensioenen, roerende inkomsten en het kadastraal inkomen). Omdat de verhoogde tegemoetkoming de enige inkomensindicator is die we hebben op buurt- of wijkniveau wordt deze hier besproken.



Steeds meer Belgen stellen hun zorg uit omwille van financiële redenen, terwijl zorguitstel in andere West- Europese landen net daalt. We gaan daarmee in tegen de Europese trend. De link tussen inkomen en gezondheid is trouwens over de gehele lijn omgekeerd evenredig. Hoe lager je inkomen, hoe minder gezond. Wie behoort tot de middenklasse heeft betere toegang tot zorg dan de lagere klasse, maar minder dan de hogere klasse. En dat weerspiegelt zich in de gezondheid en de levensverwachting .

Bron: De Ridder, R. (2019). Goed ziek. Van Haleweyck.

In Beveren zijn er 6.029 verzekerden in de ziekteverzekering met een verhoogde tegemoetkoming. Dit betekent dat 12,4% van de personen in de ziekteverzekering een verhoogde tegemoetkoming krijgt.

Tabel 14 | Verhoogde tegemoetkoming, aantal en % t.o.v. alle verzekerden in de ziekteverzekering (2018)

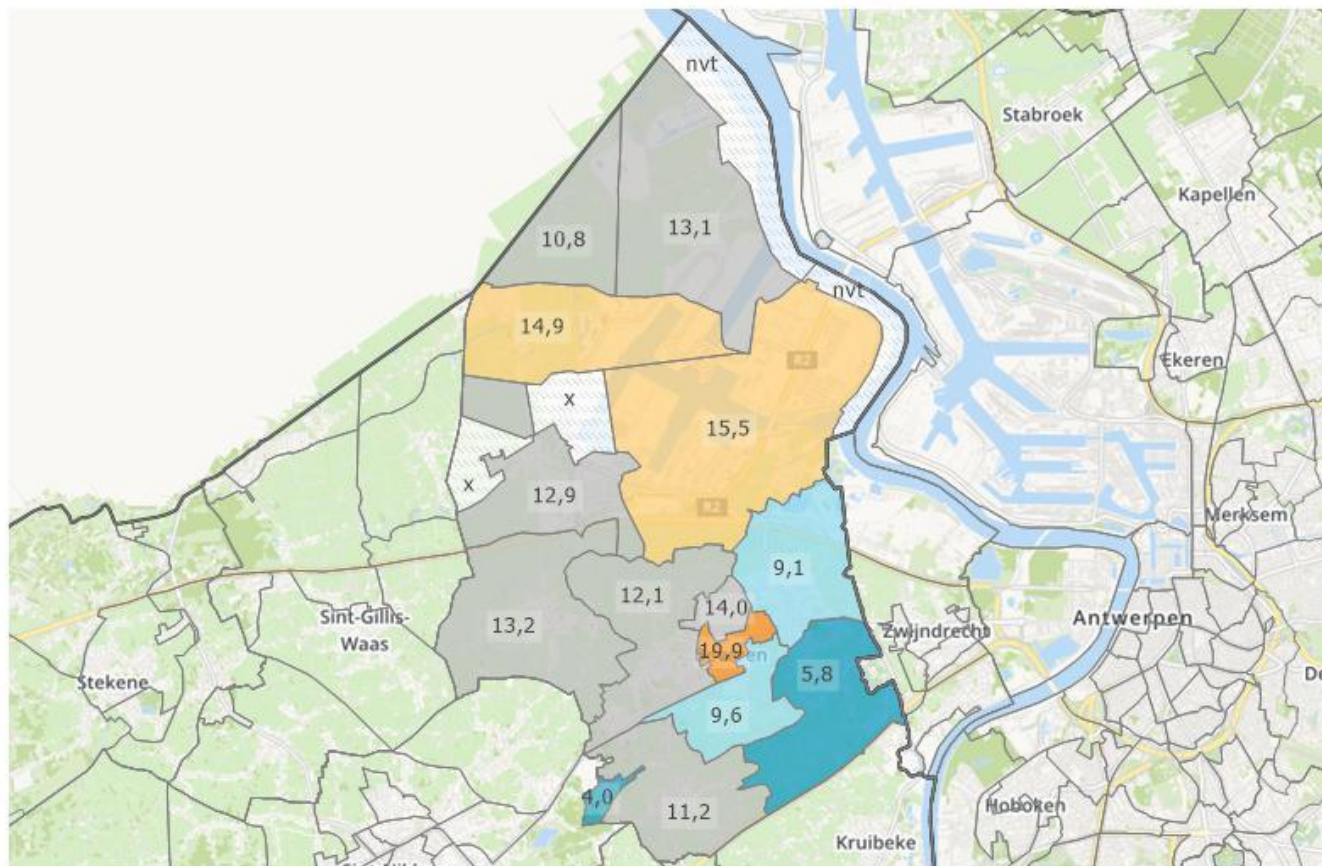
	Personen met verhoogde tegemoetkoming [aantal]	Personen met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. personen in de ziekteverzekering) [%]	0-24 jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 0-24 jaar in de ziekteverzekering) [%]	25-64 jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 25-64 jaar in de ziekteverzekering) [%]	65+ jaar met verhoogde tegemoetkoming (t.o.v. 65+ in de ziekteverzekering) [%]
Vrasene	518	13,2	13,0	9,2	23,6
Verrebroek: Kern en polders	230	12,9	12,0	7,8	26,9
Verrebroek: Bloempot	x	x	0,0	0,0	x
Verrebroek: industriegebied Blikken	x	x	0,0	x	x
Kieldrecht	553	14,9	13,1	9,7	27,3
Kieldrecht - Prosperpolder	17	10,8	x	x	26,7

Kallo	353	15,5	18,0	10,5	27,6
Beveren	6.029	12,4	11,9	8,5	22,1
Oost-Vlaanderen	229.622	15,1	14,3	10,6	27,9

Speciale waarden: x Verborgen waarde

Bron: InterMutualistisch Agentschap | provincies.incijfers.be

Kaart 9 | Verhoogde tegemoetkoming in de ziekteverzekering, % t.o.v. alle personen in de ziekteverzekering (2018) (z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: InterMutualistisch Agentschap | provincies.incijfers.be

Voor meer informatie over armoede, zie het [Rapport armoede](#).



Eenzaamheid

-> Armoede en eenzaamheid gaan hand in hand: bij personen in armoede is het risico op zowel sociale als emotionele eenzaamheid significant groter. Wanneer de gemiddelde socio-economische status laag is, kan dit een signaal van een verhoogd risico op eenzaamheid in de buurt zijn.

Sociaal isolement

-> Armoede en sociaal isolement gaan hand in hand: personen in armoede hebben een significant grotere kans om in sociaal isolement te leven.

Zorg- en ondersteuningsnood

-> Armoede gaat samen met een verhoogd risico op kwetsbaarheid op verschillende domeinen: op fysiek vlak (vb. chronisch ziek zijn, een beperking hebben gaat samen met een hoger risico op armoede), op sociaal vlak, op psychologisch vlak en op vlak van omgevingskwetsbaarheid. Bij ouderen: fysiek, sociaal, psychologisch, omgevingskwetsbaarheid (vb. woningen met lagere woonkwaliteit).

Informele zorg ontvangen

-> Het sociale netwerk van personen in armoede is vaak kleiner of ontbrekend. Dit betekent dat ze weinig of geen beroep kunnen doen op dit netwerk voor hulp en steun en dus vaker moeten rekenen op professionele zorg bij zorg- en ondersteuningsnoden.

Dit geldt voor burenhulp: hoe lager het inkomen, hoe kleiner de kans op emotionele en praktische ondersteuning van burenen.

Mantelzorg: onder thuiswonende ouderen gaat een hogere socio-economische positie samen met meer informele zorg ontvangen.

Hulp van vrienden: mensen met een lage socio-economische positie, doen minder vaak een beroep op hun vrienden voor zorg en ondersteuning. Een lage socio-economische positie gaat ook samen met het vaker ontbreken van emotionele steun.

Hulp van gezin en familie: een lage socio-economische positie gaat samen met minder hulp en ondersteuning.

Dit geldt voor burenhulp: hoe lager het inkomen, hoe kleiner de kans op emotionele en praktische ondersteuning van burenen.

Mantelzorg: onder thuiswonende ouderen gaat een hogere socio-economische positie samen met meer informele zorg ontvangen.

Hulp van vrienden: mensen met een lage socio-economische positie, doen minder vaak een beroep op hun vrienden voor zorg en ondersteuning. Een lage socio-economische positie gaat ook samen met het vaker ontbreken van emotionele steun.

Hulp van gezin en familie: een lage socio-economische positie gaat samen met minder hulp en ondersteuning.

Informele zorg geven

-> Algemeen: de draagkracht om zelf te kunnen investeren in een zorg- en ondersteuningsnetwerk en informele zorg te verlenen is kleiner bij personen met een lage socio- economische status.

-> Bij de lagere inkomens, ligt het percentage mantelzorgers lager.

-> Vrijwilligers:

-Hoe hoger het diploma, hoe groter de deelname aan het vrijwilligerswerk. Hoe lager het diploma, hoe meer uren men besteedt aan vrijwilligerswerk.

-Het percentage dat vrijwilligerswerk doet in België ligt het hoogst bij de economisch actieven en het laagste bij de huisvrouwen/-mannen, werklozen en arbeidsongeschikten (noot: voor bepaalde groepen gelden er restricties van de Federale Wet op Vrijwilligerswerk om al dan niet vrijwilligerswerk te kunnen doen).

Bron: Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021).Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

2.2 Kwetsbaarheid op basis van gezinssamenstelling

Er zijn 2 gezinstypes die het uitgesproken moeilijker hebben, de alleenwonenden en de eenoudergezinnen.

In Beveren zijn er 5.929 alleenwonenden. Dit betekent dat 28,6% van de private huishoudens uit 1 persoon bestaat.

Tabel 15 | Alleenwonenden, aantal en % t.o.v. totaal private huishoudens (2020)

	Alleenwonend [aantal]	Alleenwonend (t.o.v. private huishoudens) [%]
Vrasene	502	28,8
Verrebroek: Kern en polders	194	24,9
Verrebroek: Bloempot	14	25,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	9	60,0
Kieldrecht	515	31,1
Kieldrecht - Prosperpolder	19	24,4
Kallo	257	27,0
Beveren	5.929	28,6
Oost-Vlaanderen	210.971	32,1

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Beveren telt 3.306 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 18-64 jaar, 1.068 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 65-74 jaar en 1.555 alleenwonenden in de leeftijdscategorie 75 en ouder.

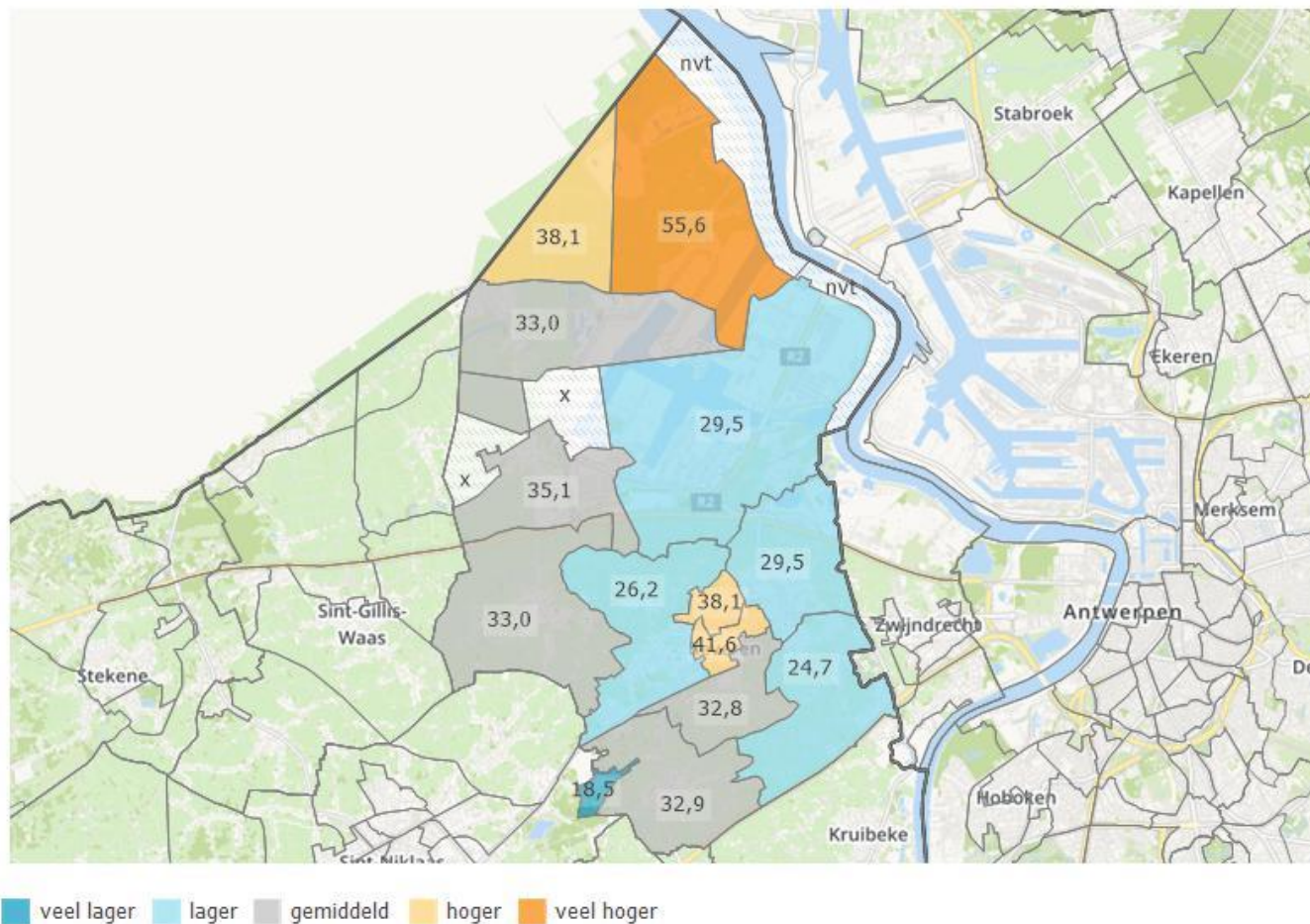
Tabel 16 | Alleenwonenden naar leeftijd (2020)

	Alleenwonend 18-64 jaar [aantal]	Alleenwonend 65-74 jaar [aantal]	Alleenwonend 75+ jaar [aantal]	Alleenwonend 18-64 jaar (t.o.v. 18-64 jaar) [%]	Alleenwonend 65-74 jaar (t.o.v. 65-74 jaar) [%]	Alleenwonend 75+ jaar (t.o.v. totaal 75+ jaar) [%]
Vrasene	296	84	122	12,0	18,4	33,0
Verrebroek: Kern en polders	105	36	53	9,4	15,7	35,1
Verrebroek: Bloempot	9	x	x	10,5	12,5	x
Verrebroek: industriegebied Blikken	x	x	x	x	100,0	x
Kieldrecht	283	83	149	12,7	18,8	33,0
Kieldrecht - Prosperpolder	9	x	8	8,7	7,4	38,1
Kallo	173	41	43	11,4	21,9	29,5
Beveren	3.306	1.068	1.555	11,3	18,5	33,0
Oost-Vlaanderen	125.422	34.226	51.294	13,5	21,7	34,8

Speciale waarden: x Verborgen waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 10 | Alleenwonende 75-plussers, % t.o.v. alle 75-plussers (2020) (z-scores)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

De gemeente Beveren telt 832 éénuoudergezinnen met minstens 1 minderjarig kind. 16,2% van de meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind is een éénuoudergezin.

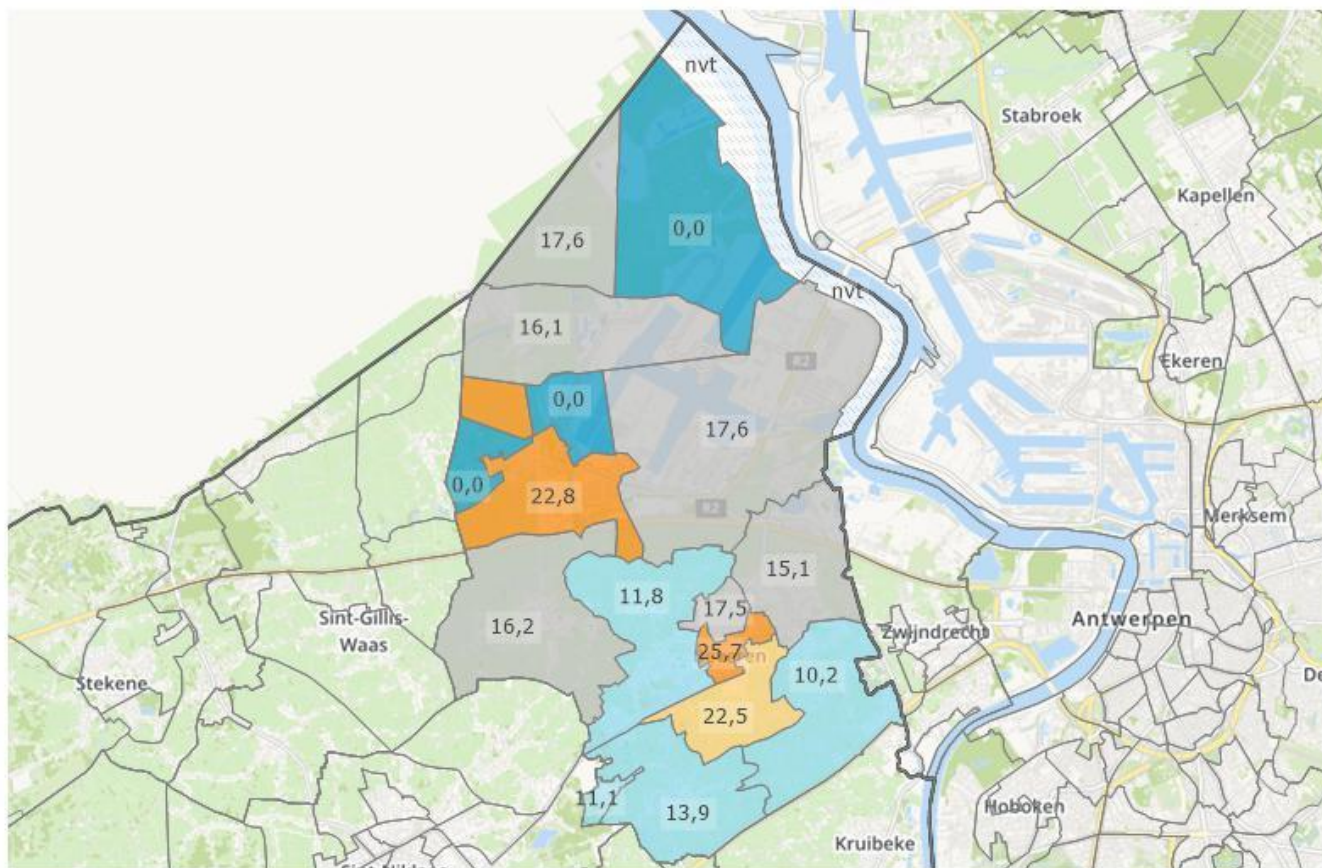
Tabel 17 | Eénoudergezinnen, aantal en % t.o.v. totaal meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind (2020)

	Eenoudergezin met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind [aantal]	Eenoudergezinnen (t.o.v. gezinnen met kinderen) [%]
Vrasene	76	16,2
Verrebroek: Kern en polders	46	22,8
Verrebroek: Bloempot	0	0,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	0	0,0
Kieldrecht	67	16,1
Kieldrecht - Prosperpolder	x	17,6
Kallo	57	17,6
Beveren	832	16,2
Oost-Vlaanderen	27.857	17,2

Speciale waarden: x Verborgen waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 11 | Eénoudergezinnen, % t.o.v. totaal meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig kind (2020) (z-scores)



■ veel lager ■ lager ■ gemiddeld ■ hoger ■ veel hoger

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

2.3 Kwetsbaarheid omwille van herkomst

Het armoederisico van volwassenen die geboren zijn buiten de EU is vier keer hoger dan dat van volwassenen die in België geboren zijn (EU-SILC). Onderstaande tabel geeft het aantal/aandeel inwoners met een andere dan een Belgische herkomst. Concreet gaat het over personen die bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezaten of waarbij minstens één van de ouders bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat.

De gemeente Beveren telt 7.374 inwoners met een vreemde herkomst. Dit betekent dat 15,0% van de inwoners bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat of dat minstens één van de ouders bij de geboorte niet de Belgische nationaliteit bezat. Deze groep kan nog verder verfijnd worden: 7,3% van de bevolking heeft een EU-herkomst, 7,7% heeft een niet EU-herkomst.

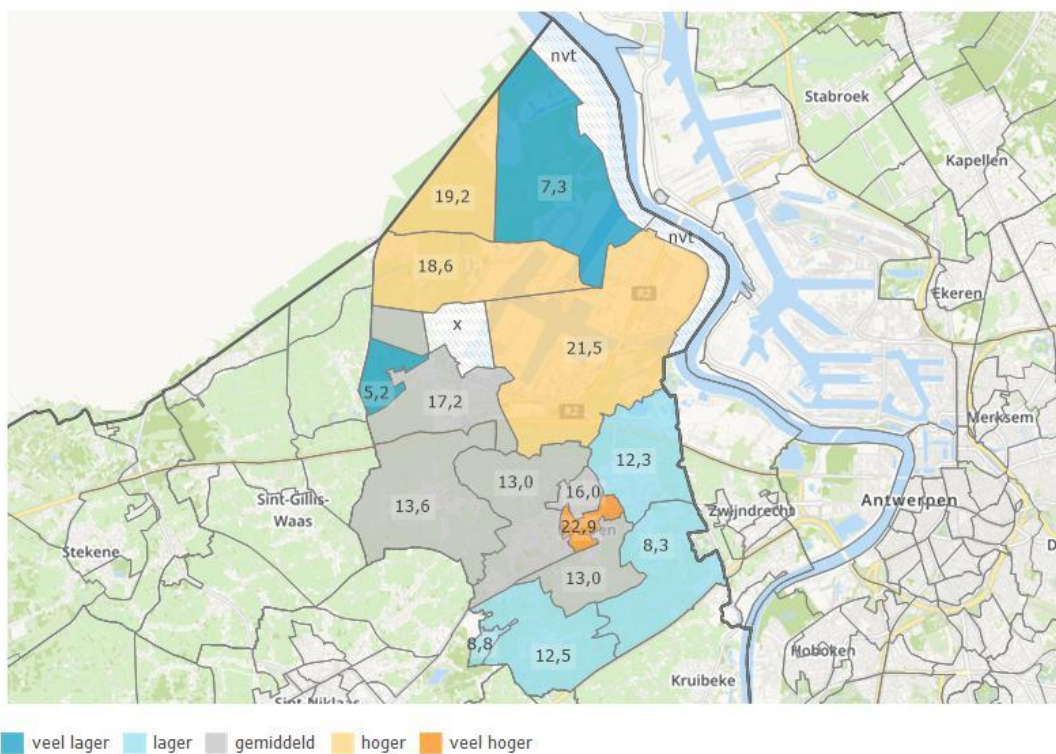
Tabel 18 | Inwoners naar herkomst, aantal en % t.o.v. alle inwoners (2020)

	Niet-Belgische herkomst [aantal]	Niet-Belgische herkomst (t.o.v. inwoners) [%]	Europese (EU) herkomst (t.o.v. inwoners) [%]	Niet-Europese (niet-EU) herkomst (t.o.v. inwoners) [%]
Vrasene	566	13,6	6,6	7,0
Verrebroek: Kern en polders	322	17,2	11,0	6,2
Verrebroek: Bloempot	7	5,2	3,7	x
Verrebroek: industriegebied Blikken	x	x	x	0,0
Kieldrecht	713	18,6	11,7	6,9
Kieldrecht - Prosperpolder	34	19,2	13,0	6,2
Kallo	535	21,5	9,5	12,0
Beveren	7.374	15,0	7,3	7,7
Oost-Vlaanderen	289.892	18,9	6,5	12,5

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 12 | Inwoners van vreemde herkomst, % t.o.v. alle inwoners (2020) (z-scores)



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Voor meer informatie over nationaliteit en herkomst, zie het [Rapport nationaliteit en herkomst](#).

2.4 Kwetsbaarheid omwille van werkloosheid

Het hebben van werk wordt als één van de belangrijkste beschermende factoren tegen armoede omschreven. Wie werkloos is, heeft een hoger kansarmoederisico. Binnen de groep werkzoekenden zijn de langdurig werkzoekenden en laaggeschoolde werkzoekenden de meest kwetsbare groep.

De gemeente Beveren telt 953 werkzoekenden. 3,3% van de inwoners op beroepsactieve leeftijd is werkzoekend. We spreken hier van de werkloosheidsdruk.

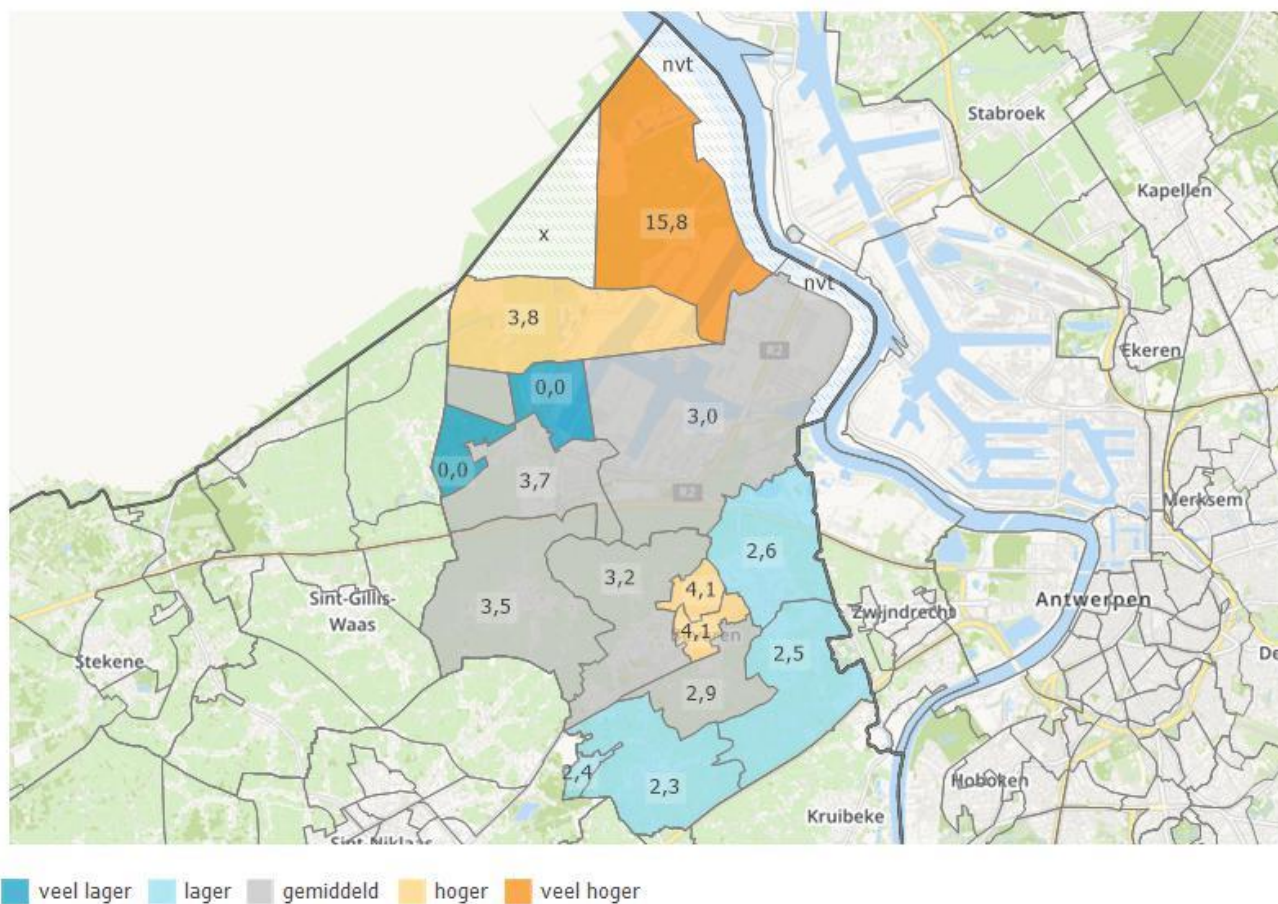
Tabel 19 | Werkzoekenden, aantal en % t.o.v. alle 18-64-jarigen (2020)

	NWWZ [aantal]	NWWZ (t.o.v. inwoners 18-64 jaar) [%]
Vrasene	87	3,5
Verrebroek: Kern en polders	41	3,7
Verrebroek: Bloempot	0	0,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	0	0,0
Kieldrecht	85	3,8
Kieldrecht - Prosperpolder	x	x
Kallo	46	3,0
Wijk onbekend - Beveren	0	0,0
Beveren	953	3,3
Oost-Vlaanderen	38.172	4,1

Speciale waarden: x Verborgene waarde

Bron: VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Kaart 13 | Niet-werkende werkzoekenden, % t.o.v. alle 18-64-jarigen (2020) (z-scores)



Bron: VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

Binnen de groep werkzoekenden zijn er enkele risicogroepen: oudere werkzoekenden, zeer langdurig (>2 jaar) werkzoekenden en laaggeschoolde werkzoekenden.

Tabel 20 | Risicogroepen binnen de werkzoekenden, % t.o.v. NWWZ (2020)

	NWWZ [aantal]	NWWZ 55-64 jaar (t.o.v. NWWZ) [%]	Zeer langdurige NWWZ (t.o.v. NWWZ) [%]	NWWZ laaggeschoold (t.o.v. NWWZ) [%]
Vrasene	87	28,7	34,5	59,8
Verrebroek: Kern en polders	41	17,1	36,6	53,7
Verrebroek: Bloempot	0	nvt	nvt	nvt
Verrebroek: industriegebied Blikken	0	nvt	nvt	nvt
Kieldrecht	85	18,8	34,1	68,2
Kieldrecht - Prosperpolder	x	0,0	0,0	x
Kallo	46	19,6	26,1	58,7
Beveren	953	23,0	31,9	52,6
Oost-Vlaanderen	38.172	21,6	32,6	46,7

Speciale waarden: x Verborgen waarde

nvt Niet van toepassing

Bron: VDAB & Rijksregister | provincies.incijfers.be

2.5 Kwetsbaarheid omwille van gezondheid

We focussen hier op de indicator 'chronisch zieken'. Deze doelgroep heeft immers vaak een langdurige zorg- en ondersteuningsnood waarop buurtgerichte zorg (mee) een antwoord kan bieden. Deze nood kan zich situeren op vlak van nood aan formele en informele zorg, maar evengoed op sociaal vlak. Chronisch zieken voelen zich significant vaker eenzaam, zowel op sociaal als emotioneel vlak.²⁸

²⁸ Heylen, L., Van Damme, W. & Coussement, J. (2021). Ondersteuningspakket zorgzame buurtanalyse.

Mentaal en fysieke gezondheid:

- Psychiatrische patiënten
- Chronisch zieken
- Andersvaliden

	Statuut chronische aandoening [2018]	% gebruikers antidepressiva [2019]	% gebruikers antipsychotica [2018]	% gebruikers antidementia [2018]
Beveren	10,66%	12,1%	2,9%	1,4%

Bron <http://www.ima-aim.be>

Naast de fysieke gezondheid is ook de mentale gezondheid in de buurt van belang: hoe goed voelen de inwoners zich in hun vel? Naast bepaalde achtergrondkenmerken die gepaard gaan met een verhoogd risico op mentale gezondheidsproblemen, zijn er enkele indicatoren beschikbaar die hier een direct beeld van geven.

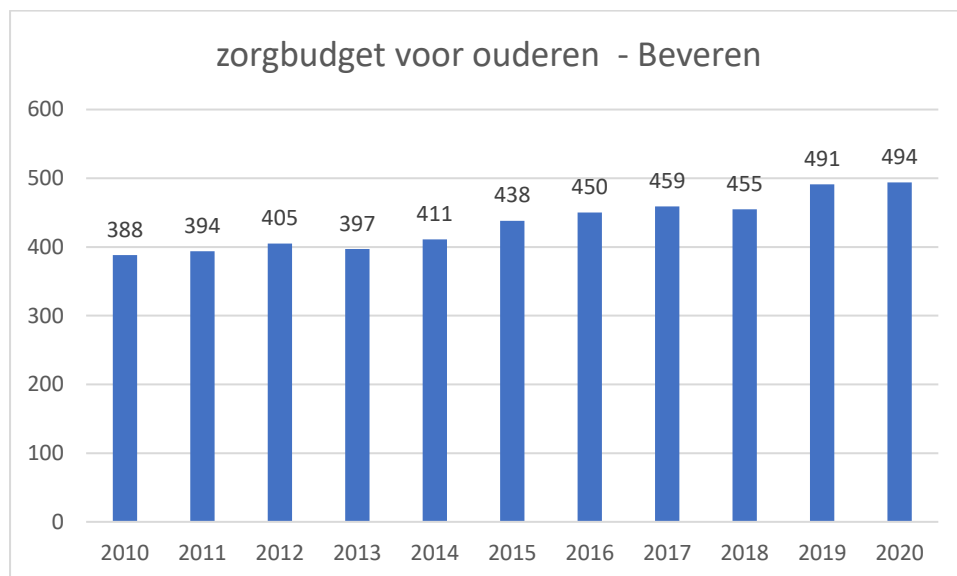
Op latere leeftijd nemen ingrijpende kantelmomenten en verlieservaringen vaak toe. Cijfers tonen aan dat dit voor veel ouderen gepaard kan gaan met depressieve gevoelens en psychologische problemen. Uit de Nationale Gezondheidsenquête blijkt dat 1 op 10 van de 75-plussers aangeeft in het laatste jaar een depressie doorgemaakt te hebben. Dat cijfer ligt 40% hoger dan het gemiddelde voor de algemene bevolking. Bovendien worstelt 1 op 5 ouderen tussen 65 en 74 met zijn mentaal welzijn. Bij 75-plussers gaat het zelfs om bijna 1 op 3 ouderen. Amper 5% van 75-plussers met depressie krijgt hiervoor psychologische hulp.²⁹

Ook hier geldt dat personen met mentale gezondheidsproblemen niet enkel noden ervaren op vlak van zorg maar evengoed op sociaal vlak. Verschillende studies wijzen op sterke verbanden tussen eenzaamheid en mentale gezondheidsproblemen.

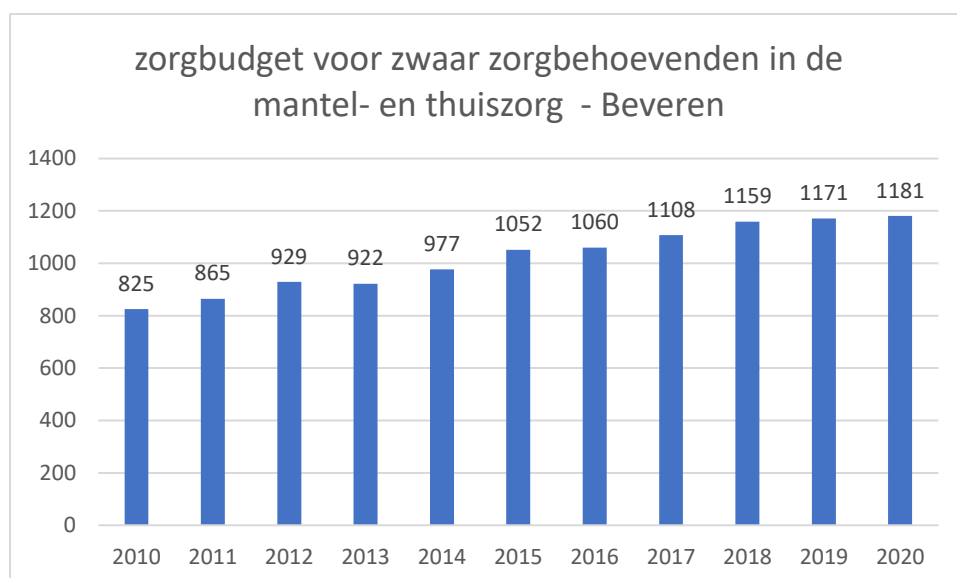
Een zorgbudget is een maandelijkse tegemoetkoming voor mensen die veel zorg nodig hebben. Het gaat bijvoorbeeld om mensen met ernstige gezondheidsproblemen of een handicap.

²⁹ <https://www.vlaamse-ouderenraad.be/KopzorgenVerdienenZorg>

Wie een zorgbudget krijgt, mag het vrij besteden. Dat geeft mensen de vrijheid om te kiezen welke zorg en hulp ze ermee willen betalen om een zo normaal en aangenaam mogelijk leven te leiden. Onderstaande tabellen geven een overzicht van het aantal dossiers per jaar die een tegemoetkoming krijgen.



Bron Directie-generaal Personen met een handicap & Vlaamse Sociale Bescherming | provincies.incijfers.be



Bron Vlaamse Sociale Bescherming | provincies.incijfers.be

3. Samenvatting

3.1 Samenvattende tabel

In de samenvattende grafiek kijken we naar de situatie per wijk voor twaalf indicatoren. Per indicator wordt visueel weergegeven in welke mate het cijfer voor de wijk afwijkt van het cijfer in de hele gemeente, op basis van de standaardscore. Bij indicatoren met te lage aantallen (lager dan 5), wordt geen inkleuring weergegeven.

Tabel 23 | Samenvattende tabel

	0-17 jaar (t.o.v. inwoners) [%] [2020]	80+ jaar (t.o.v. inwoners) [%] [2020]	Alleenwonend (t.o.v. private huishoudens) [%] [2020]	Meerpersoonshuishoudens met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind (t.o.v. private huishoudens) [%] [2020]	Sociale huurwoningen per 100 particuliere huishoudens [per 100] [2019]
Vrasene	21,1	5,4	28,8	26,9	8,3
Verrebroek: Kern en polders	20,1	4,8	24,9	25,9	8,0
Verrebroek: Bloempot	12,6	5,2	25,0	16,1	0,0
Verrebroek: industriegebied Blikken	20,0	x	60,0	x	0,0
Kieldrecht	18,7	7,8	31,1	25,2	4,9
Kieldrecht - Prosperpolder	14,7	5,6	24,4	21,8	0,0
Kallo	25,5	4,2	27,0	34,0	14,1
Beveren	19,0	6,0	28,6	24,8	6,7

	Personen met verhoogde tegemeetking (t.o.v. personen in de ziekteverzekering) [%] [2018]	Eenoudergez in met minstens 1 minderjarig (LIPRO) kind (t.o.v. private huishoudens) [%] [2020]	Alleenwone nd 75+ jaar (t.o.v. totaal 75+ jaar) [%] [2020]	Niet- Europes e (niet- EU) herkoms t (t.o.v. inwoner s) [%] [2020]	Indicatorleerling en Indicatorleerling en basisonderwijs (t.o.v. lln BO) - WP [%] [2019]	Indicatorleerling en secundair onderwijs (t.o.v. lln SO) - WP [%] [2019]
Vrasene	13,2	4,4	33,0	7,0	25,3	33,6
Verrebroek: Kern en polders)	12,9	5,9	35,1	6,2	26,7	30,3
Verrebroek: Bloempot	x	0,0	x	x	x	x
Verrebroek Industriegebied Blikken	x	0,0	x	0,0	x	x
Kieldrecht	14,9	4,0	33,0	6,9	21,4	40,7
Kieldrecht - Prosperpolder	10,8	x	38,1	6,2	x	x
Kallo	15,5	6,0	29,5	12,0	31,0	37,5
Beveren	12,4	4,0	33,0	7,7	25,3	30,9

veel lager 

lager 

gemiddeld 

hoger 

veel hoger

Bron: InterMutualistisch Agentschap | provincies.incijfers.be
Rijksregister | provincies.incijfers.be
Departement Onderwijs en Vorming van de Vlaamse Gemeenschap | provincies.incijfers.be

Aandachtspunten vanuit deze samenvattende tabel:

Voor Kallo, Verrebroek en Vrasene zijn kinderen en éénoudergezinnen met kinderen een aandachtsgroep. In elke deelgemeente met uitzondering van Kallo en vooral in Kieldrecht is de oudere bevolkingsgroep een aandachtspunt. Ook als er zich mogelijkheden voordoen voor tieners in Kieldrecht is het een optie om mee aan de kar te gaan trekken. Voor de kinderen en jongeren in Kallo kunnen we de buurtwerkers daar mee ondersteunen in hun werking.

3.2 Samenvatting Buurtanalyse

Armoederisico

In Vrasene zijn er bijna 150 éénoudergezinnen en dit cijfer is jaar na jaar stijgend. De Europese armoede-indicator toont dat bepaalde groepen een groter risico hebben op armoede of sociale uitsluiting: 63,1% voor werklozen, 50,5% voor eenoudergezinnen, 44,5% voor huurders en 32,9 % voor laagopgeleiden. Voor Vrasene wil dat zeggen dat er 75 éénoudergezinnen zijn met een armoederisico.

Risico op eenzaamheid en een te klein sociaal netwerk

Ouderen hebben vaak te maken met een verkleinend sociaal netwerk en zijn door terugkerende verlieservaringen vatbaar voor eenzaamheid. Er zijn in Vrasene 826 mensen van 65 of ouder. Via het zorgdetectie netwerk kan hen de vraag voorgelegd worden of zij zelf ook vinden dat hun netwerk te klein is en via allerlei wegen kunnen er gegevens verkregen worden over de reële omvang van hun netwerk.

Mantelzorg

Er zijn in Vrasene 223 mensen 80 jaar of ouder. Op basis van de mantelzorgratio van 8 wil dat zeggen dat er ongeveer **1784 mensen** op een of andere manier instaan voor mantelzorg.

Voor Vrasene betekent dit dat een ondersteuning van de mantelzorg en het uitbouwen van Den Birkenblok als lokaal steunpunt voor de mantelzorg, het uitbouwen van een goede samenwerking met de mantelzorgorganisaties, .. tegemoetkomen aan een reële nood.

Het verenigingsleven

Dat dit een belangrijke partner is voor een zorgzame buurt spreekt voor zich. De meeste actieve verenigingen vormen samen de plaatselijke cultuurraad. Het verenigingsleven heeft het moeilijk door de coronaperiode: vrijwilligers vonden andere dingen om zich mee bezig te houden, de schwing is eruit bij hun doelpubliek en bij hun werking. Ook in Vrasene is dat zo.

Ondersteuning kan door hen visibiliteit te geven, door hen aantrekkelijker te maken in de buurt en zo de werving van nieuwe mensen (leden of deelnemers en vrijwilligers) te activeren.

Buurtvoorzieningen

Omdat Vrasene op de as Sint-Niklaas-Beveren ligt valt de mogelijkheid om in het centrum van de deelgemeente van het openbaar vervoer gebruik te maken nog redelijk mee.

De deelgemeente heeft nog een relatief goed netwerk van handelaars die in de meeste basisbehoeften voorzien.

Formele en informele zorgorganisaties

De doorstroming van het formele naar het informele zorgnetwerk en omgekeerd is er nauwelijks omdat men geen goed zicht heeft op de activiteiten van de verschillende actoren. Buren zonder muren kan hier een aanzienlijk verschil maken.

In de uitgebreide buurtanalyse zijn enkel de gegevens van Verrebroek Kern en polders, Kieldrecht en Kallo relevant omdat ze grotere aantallen inwoners bevatten.

We kunnen stellen dat de basisvoorzieningen niet voldoen om zelfvoorzienig te zijn als

	Totale bevolking
Vrasene	4.164
Verrebroek: Kern en polders	1.873
Verrebroek: Bloempot	135
Verrebroek: industriegebied Blikken	30
Kieldrecht	3.831
Kieldrecht - Prosperpolder	177
Kallo	2.488
Beveren	49.105
Oost-Vlaanderen	1.529.954

deelgemeente. In de tabel zien we hier de bevolkingsaantallen per deelgemeente. Vrasene leunt heel dicht aan bij Beveren en er is nog een redelijke verbinding met openbaar vervoer. In de polderdorpen is het voor mensen die minder mobiel zijn en geen groot netwerk hebben behelpen. Er zijn enkel heel kleine buurtsupers die navenant duur zijn en een beperkt aanbod hebben.

Extra inwoners aantrekken is niet eenvoudig door de overlast van de haven die overal verweven zit rond deze dorpjes. Continue lawaai-, geur en lichthinder, mogelijke vervuiling en gezondheidsrisico door Seveso-bedrijven, drukke verkeersassen met heel veel zwaar vervoer door de dorpen, dreiging voor onteigening door havenuitbreidingen, een verleden van onteigeningen die niet echt zinvol te noemen waren in de buurdeelgemeente Doel.

Als we hier de tabel met buurtvoorzieningen tegenover plaatsen zien we dat Vrasene en Kieldrecht nog een minimaal aanbod van voorzieningen hebben, maar dat een auto quasi onontbeerlijk is voor verplaatsing naar werk of voor iets zwaardere boodschappen.

Een echt postkantoor bestaat enkel nog in Beveren. Beloopbaarheid is niet echt mogelijk. Behalve voor Vrasene is er nauwelijks openbaar vervoer.

	Apotheek	Bakker	Mini super	Supermarkt	Slagerij	Groente/ Fruit/Café	Restaurant	
Vrasene	2	1	-	2	2	-	3	1
Verrebroek: Kern en polders	-	1	2	-	-	-	-	-
Verrebroek: Bloempot	-	-	-	-	-	-	-	-
Verrebroek: industriegebied Blikken	-	-	-	-	-	-	-	-
Kieldrecht	2	2	1	2	-	-	3	1
Kieldrecht - Prosperpolder	-	-	-	-	-	-	-	-
Kallo	1	1	-	1	-	-	4	1
Beveren	19	20	6	16	15	3	38	18
Oost-Vlaanderen	661	689	335	508	532	108	1.726	1.041

1.2 Interne omgevingsanalyse

1.2.1 Aanpak Zelfevaluatieoefening ZPW 2021

Vanuit ZPW vinden we het belangrijk om de organisatie steeds te doen groeien en sterker te maken. We willen een lerende organisatie zijn die vanuit knelpunten tot verbeteracties komt. Tevens werd de vraag gesteld vanuit de bestuursorganen om een evaluatie te doen van de huidige werking.

Om hierop een antwoord te bieden, gebruiken we een zelfevaluatiesysteem dat geënt is op de leidraad van Audit Vlaanderen (Het Agentschap dat het organisatiebeheerssysteem van lokale besturen en welzijnsverenigingen evalueert).

Beschrijving voortraject

In februari/maart gebeurde er via een online tool een bevraging gebaseerd op de leidraad van Audit Vlaanderen.

Per thema werden enkele medewerkers uit de zorg, ondersteunende diensten en stafmedewerkers gevraagd deel te nemen. Het directiecomité vulde de hele bevraging in.

Dit resulteerde in een kwantitatief rapport met een score per risico. Het rapport is terug te vinden in bijlage. Met deze scores is men in drie werkgroepen aan de slag gegaan om hieraan een kwalitatief onderbouwde inslag te geven. Iedere werkgroep bestond uit een tiental deelnemers. Het eerste uur werd er in kleine groepjes met 2 tot 3 medewerkers één thema onder de loep genomen. Zij bepaalden wat voor hen de top risico's waren en welke verbeteracties ze daar tegenover stelden. Vervolgens werd dit aan de hele werkgroep teruggekoppeld en was er ruimte voor aftoetsing en aanvullingen.

Hieronder is een schema terug te vinden van de thema's die binnen de drie werkgroepen werden behandeld. Er waren drie werkgroepen: BBC, Mensen en Middelen. Deze opdeling volgt de structuur van de leidraad.

BBC	Mensen	Middelen
<ul style="list-style-type: none"> • Doelstellingen -en procesmanagement • Belanghebbenden-management • Monitoring • Financieel Management 	<ul style="list-style-type: none"> • Organisatiestructuur • Personeelsbeleid • Organisatiecultuur 	<ul style="list-style-type: none"> • Informatie en communicatie • Facilitaire middelen, opdrachten en contracten • Informatie- en communicatietechnologie

De bevraging gebeurde op basis van stellingen maar deze zijn uiteraard nooit zwart-wit te interpreteren. Dikwijls is er nuancering noodzakelijk en is een risico slechts gedeeltelijk van toepassing. Of worden de inspanningen die al geleverd zijn op dit gebied onvoldoende gezien. Per slot van rekening mag niet vergeten worden dat ZPW nog een zeer jonge organisatie is, samengebracht uit vier aparte moederbesturen, waar in sneltreintempo heel wat gerealiseerd werd. De nasleep van de snelle opstart en transitie is nog steeds merkbaar. Dit belet niet dat we terecht fier mogen zijn op datgene wat sedert de oprichting werd gerealiseerd. Dit is een sterke motivator om verder te streven naar een nog betere werking.

Toch komen via deze weg de werkpunten binnen de organisatie duidelijk naar voor. Wat niet wil zeggen dat we als organisatie tot nu toe blind zijn geweest voor deze knelpunten. Dat blijkt uit het feit dat heel wat van de voorgestelde verbeteracties naadloos aansluiten bij de lopende beleids- en jaaractieplannen.

De verbeteracties uit de werkgroepen werden voorgesteld aan het directiecomité. Uit het verslag en de terugkoppeling via de voorzitters van de werkgroepen blijken er vier grote verbeteraspecten te zijn waar de organisatie verder op wil inzetten. Het directiecomité maakte een verdere filtering van de voorgestelde acties in functie van deze vier topics en de afweging op basis van impact van het risico, haalbaarheid, budget... .

1.2.2 Prioritaire verbeterthema's

1. ZPW blijkt op het vlak van **coördinatie en afstemming** tussen de diensten nog een groeibeweging te kunnen maken.

Dit komt tot uiting in het gebrek dat wordt ervaren aan het maken van keuzes en bepalen van prioriteiten door de organisatie die in onderlinge afstemming tussen de diensten tot stand kwamen. De diensten lijken te veel naast elkaar te werken.

Projectmanagement kan sterker ontwikkeld worden.

Budgetten zouden nog meer proactief bepaald moeten worden en afgestemd tussen de verschillende diensten. De financiële dienst moet voldoende snel betrokken worden bij grote projecten om de financiële en boekhoudkundige impact in kaart te brengen. Medewerkers moeten versterkt worden in de opmaak van de budgetten en budgethouderschap.

Met het invoeren van een overleg budgetgemachtigden in cluster Oost met mee centrale ondersteuning en opvolging zou de coördinatie van het opmaken en opvolgen van de budgetten geoptimaliseerd kunnen worden.

2. Een ander belangrijk verbeteraspect is de **interne communicatie**.

Er wordt uitdrukkelijk meer aandacht gevraagd naar tussentijdse communicatie over projecten. Men wijst op het belang van communicatie over de tussenstappen, motivatie en argumentatie en niet te vergeten: de implementatiefase.

Ook wat betreft terugkoppeling van beleidsorganen loopt de informatie soms vast. Er wordt bijvoorbeeld informatie gemist over hoe een beslissing tot stand gekomen is.

Maar ook in de andere richting kan het een meerwaarde zijn dat mensen die nauw bij het project betrokken waren, gehoord worden bij de bespreking op een directiecomité of Dagelijks Bestuur. Zo kunnen zij als experts onmiddellijk vragen en opmerkingen beantwoorden.

De informatie bereikt ook moeilijk de mensen tot op de werkvloer. Zij hebben minder tijd om intranet, mails, ... op het werk te checken. Hier moet onderzocht worden via welke kanalen de info optimaal kan doorstromen.

3. Verhogen van de **transparantie** binnen de organisatie.

Eenzijds heeft dit te maken met het helder krijgen van wie wat doet en wie waarvoor verantwoordelijk is. De kostenstructuur wordt momenteel als heel complex ervaren. Facturen moeten totaal uitgesplitst worden over de verschillende diensten. Het bovenstaande punt hangt

samen met het bepalen van een eenvoudiger financieringsmodel via moederbesturen zodat een grotere wendbaarheid en snellere besluitvorming mogelijk wordt.

Anderzijds ontbreekt er op het vlak van documentenbeheer een duidelijke structuur en worden er teveel verschillende tools tegelijk ingezet. Het is niet duidelijk hoe men hier als organisatie mee om wil gaan. Dit heeft tot gevolg dat informatie foutief of ongeordend bewaard wordt. Ook op het vlak van archivering moeten er nog duidelijke richtlijnen bepaald worden.

De acties rond het uitwerken van een gedragen overkoepelende documentenstructuur op maat en samen met de diensten en het vastleggen van uniforme afspraken rond het gebruik van tools, sluiten hierbij aan.

4. Ten gevolge van de ‘fusie’ is er ook nog geen sprake van een volledig uniforme **organisatiecultuur**.

De medewerkers in voorzieningen werken voor hun voorziening maar nog onvoldoende voor ZPW. Hieruit blijkt dat de transitie nog niet voorbij is. Zo’n veranderingsproces vraagt tijd. Hoewel hier al de nodige acties rond werden uitgewerkt, moet hier blijvend op ingezet worden.

1.2.3 Verbeteractieplan

Hieronder worden de verbeteracties gebundeld per verbeterthema weergegeven waar ZPW in het najaar en volgend jaar verder op wil inzetten om de organisatie te versterken. Het gaat telkens om voorgestelde acties uit de werkgroepen waar het directiecomité een verdere prioritaire selectie uit gemaakt heeft. Er wordt telkens gekaderd binnen welke afdeling of project de verbeteractie zal worden opgenomen en welk thema en risico uit de leidraad we hiermee willen verbeteren.

Coördinatie en afstemming tussen de diensten

Verbeteractie	Afdeling	Thema	Risico
Uitwerken projectmanagement: nagaan of alle stakeholders betrokken werden, visuele weergave van stand van zaken projecten.	Beleid, onderdeel van project ‘Uitwerken van een project management office’. Secretariaat/communicatie dienst: Oog hebben voor kwalitatieve luik van communicatie. Oa.	3.Monitoring	De organisatie beschikt niet over de informatie om de realisatie van haar doelstellingen en haar dienstverlening op te volgen (43)

	voorbereiding communicatie RVB, DB, Dircom, ...		
Een overleg budgetgemachtigden invoeren in cluster Oost om duidelijkheid te krijgen over wie wat wanneer in budget moet opnemen (met meer centrale ondersteuning en opvolging).	Zorg/Financiën: kan ingevoerd worden na implementatie nieuw organogram	4. Financieel management	Rollen en verantwoordelijkheden: de dienstverlening of de uitvoering van grote projecten verloopt moeizaam door een trage besluitvorming (65).
Een overkoepelende gedragen documentenstructuur uitwerken op maat van en samen met de diensten. Met daaraan gekoppeld het maken van concrete afspraken over de te gebruiken tools: Wat wordt waarvoor gebruikt en hoe? Hierbij blijvend inzetten op opleidingen op maat/ op tempo van bv. de afdelingen.	Communicatiedienst	8. Informatie beheer en communicatie	Informatie wordt foutief of ongeordend bewaard (189) met link naar (188, 196, 197).
Budgetten proactief bepalen in overleg met de actoren. Medewerkers versterken in opmaak budgetten/budgethouderschap.	Financiën: er werden reeds budgettrondes gehouden. Er is mogelijkheid om opleiding te krijgen over budgetten en budgethouderschap. Dit proces wordt gaandeweg verder geoptimaliseerd.	9. Facilitaire middelen, opdrachten en contracten	De beschikbare kredieten voor facilitaire middelen zijn snel uitgeput (243).

Interne/externe communicatie

Verbeteractie	Afdeling	Thema	Risico
Meer aandacht hebben voor inspraak van medewerkers bij het nemen van beslissingen. Welke beslissingen bv. hoogdringende worden zonder inspraak genomen? Welke kunnen wel met medewerking van betrokkenen verlopen?	Beleid, onderdeel van project 'Uitwerken interne communicatiestructuur ZPW'	2. Belanghebbenden management	Er worden beslissingen voorbereid en samenwerkingsverbanden aangegaan door personen of organen zonder voorafgaand overleg of goedkeuring (37).
Meer oog hebben voor de (tussentijdse) communicatie van projecten/beslissingen. Tussenstappen, motivatie en argumentatie ook tijdig communiceren. Bv. drie andere voorzieningen hebben meegewerkt aan dit project en omwille van x- aantal redenen is men tot dit besluit gekomen. Hierbij niet uit het oog verliezen wie als eerste communicatie krijgt (soms leeft er al veel in de wandelgangen zonder dat	Beleid, onderdeel van project 'Interne communicatiestructuur ZPW'	2. Belanghebbenden management	Projecten lopen verkeerd omdat ze onvoldoende rekening houden met de verwachtingen van burgers en organisaties (41).

belangrijke betrokkenen op de hoogte zijn).			
Aandacht hebben voor een goede communicatie bij infodoorstroom vanuit beleidsorganen of over projecten. Bij projecten of nieuwe beslissingen de implementatiefase niet vergeten. In de communicatie (bv. bij terugkoppeling beslissingen DirCom) ook meedelen wie de projectleider is zodat men weet wie het aanspreekpunt is. Maar ook andersom: de mensen die een project trekken of er nauw bij betrokken waren, horen bij de bespreking op een DirCom of Dagelijks Bestuur zodat zij vragen en opmerkingen kunnen beantwoorden. Zij zijn ten slotte de experts op dat gebied.	Beleid, onderdeel van project 'Interne communicatiestructuur ZPW'	5. Organisatiestructuur	De organisatie bestaat uit verschillende diensten die naast elkaar werken of onvoldoende worden gecoördineerd (102). Het is onduidelijk wie waarvoor verantwoordelijk is (95).
In de huidige werkgroep 'externe communicatie' naast andere geplande activiteiten ook actief gaan inzetten op ambassadeurschap door medewerkers (bv hen gebruik laten maken van gadgets van ZPW).	Communicatiedienst, werkgroep externe communicatie	8. Informatiebeheer en communicatie	Burgers weten niet welke dienstverlening de organisatie aanbiedt (182).
Mogelijkheden onderzoeken om meer ondersteuning te voorzien op het vlak van externe communicatie (momenteel beschikken we over een zeer beperkte communicatiedienst voor een grote organisatie).	Beleid, Er is een uitgewerkt voorstel. Dit moet nog verder geïmplementeerd worden.	8. Informatiebeheer en communicatie	Burgers weten niet welke dienstverlening de organisatie aanbiedt (182).

Transparantie in de organisatie

Verbeteractie	Afdeling	Thema	Risico
Elke dienst in kaart laten brengen wat moet gemeten worden + motivatie waarom wat gemeten wordt, ruim beschikbaar stellen. En duidelijkheid creëren over aan wie dit gecommuniceerd moet worden.	Beleid, onderdeel van project 'Opzetten managementrapportering via Power BI'	3. Monitoring	Het meetsysteem is niet aangepast/buikbaar voor de organisatie of de diensten, waardoor het niet of foutief gebruikt wordt (47).
Implementatie van het kassasysteem in voorzieningen waar deze nog ontbreken. Bancontacttoestellen hieraan koppelen zodat cash betalingen drastisch dalen.	Financiën, onderdeel van project 'Invoeren kassasysteem ZPW'	4. Financieel management	Controle: De organisatie loopt inkomsten mis, omdat haar kassysteem niet voldoende correct is uitgewerkt (76).
Vastleggen en communiceren van één formeel algemeen organogram. Dit zal transparantie binnen de organisatie creëren. Hierdoor wordt het duidelijker wie voor wat verantwoordelijk is.	Beleid	5. Organisatiestructuur	Het is onduidelijk wie waarvoor verantwoordelijk is (95)

Onderzoek naar een ander, eenvoudiger financieringsmodel via moederbesturen. Dit met het oog op het winnen van tijd en energie die nu verloren gaat door de constante terugkoppeling naar de moederbesturen.	Financiën, project 'studieopdracht voor analyse en governance'	5. Organisatiestructuur	Veranderingen kunnen pas na een ruime tijd worden doorgevoerd omdat de organisatiestructuur te stug is (101)
ICT-helpdesk tool analyseren: welke thema's/vragen komen het meest aan bod? Op basis daarvan nieuwe verbeteracties bepalen. Regelmatige terugkoppelen over lopende projecten.	Facility, ict	10. Informatie- en communicatietechnologie	Rapporten: De organisatie heeft onvoldoende zicht op de ICT-werking (273)
Blijvend inzetten op opleiding op maat om systemen ten volle te benutten (verder zetten van hetgeen nu al voorzien wordt, soms nog specifiek inzoomen op doelgroep).	Vormingsbeleid en Werkgroep DAW (voorziet reeds opleidingen)	10. Informatie- en communicatietechnologie	Er wordt veel tijd verloren omdat er met gebrekkige systemen gewerkt wordt of omdat de systemen onderbenut worden (257)

Organisatiecultuur

Verbeteractie	Afdeling	Thema	Risico
Uitwerken van een onthaalbeleid met aandacht voor uiteenlopende aspecten die ZPW mee vorm geven (structuur, aanbod, missie/visie en waarden, deontologie, happy@work). De huidige medewerkers hierover blijvend informeren.	Personeelsdienst	7. Organisatiecultuur	Bepaling waarden en cultuur: De organisatiecultuur van diverse afdelingen of diensten is tegenstrijdig en verhindert een vlotte samenwerking (bv. na een fusie) (164).
Oprichten van een ethiek werkgroep waar tijdens intervisiemomenten cases rond ethiek kunnen worden besproken.	Personeelsdienst en beleid: 'Uitwerken van een integriteits- en diversiteitsbeleid' staat op de planning '22	7. Organisatiecultuur	Deontologische code: Medewerkers weten niet wat kan en niet kan in deontologisch gevoelige situaties (173) én (168,170, 169).
Medewerkers inlichten over de deontologische code. Hierrond een interactieve vorm organiseren bv. en soort spel ontwikkelen.	Personeelsdienst en beleid: 'Opmaak en uitrol deontologische codes' staat op de planning '22/'23.	7. Organisatiecultuur	Deontologische code: Medewerkers weten niet wat kan en niet kan in deontologisch gevoelige situaties (173) én (168,170, 169).

1.2.4 Besluit

Met bovenstaand verbeteractieplan willen we verder groeien als organisatie. Er zal twee keer per jaar een tussentijdse opvolging plaatsvinden om de realisaties en impact van de verbeteracties te evalueren. Hierbij zullen de leden van de werkgroepen betrokken worden. Binnen drie jaar zal er een nieuwe zelfevaluatieoefening gebeuren aan de hand van de leidraad van Audit Vlaanderen. Binnen de zorgdiensten zal in 2022 een zelfevaluatie gebeuren. Aangezien zij onder een andere reglementering vallen, zal hiervoor een aparte methodiek gebruikt worden onder begeleiding van de kwaliteitsmedewerkers.