

Vast Bureau

Besluit

GOEDGEKEURDZitting van 25 oktober 2021
Afdeling stafdiensten - Team beleid

7 **2021_VB_00398** **Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland - Kennisneming****Samenstelling:**

Aanwezig:

de heer Marc Van de Vijver, burgemeester; de heer Filip Kegels, schepen; mevrouw Katrien Claus, schepen; de heer Boudewijn Vlegels, schepen; de heer Raf Van Roeyen, schepen; mevrouw Ingeborg De Meulemeester, schepen; de heer Jo Van Duyse, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Inge Brocken, schepen; de heer Dirk Van Esbroeck, schepen

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op 1 januari 2019 werden de woonzorgcentra en de thuiszorgdiensten overgedragen vanuit het OCMW Beveren naar het Zorgpunt Waasland en startte de werking en de exploitatie van deze nieuwe organisatie. De vier besturen (Kruibeke, Zwijndrecht, Sint-Niklaas en Beveren) hebben samen het Zorgpunt Waasland opgericht, met als hoofddoelstelling, het in de toekomst kunnen blijven verzekeren van een aanbod vanuit de openbare (gemeentelijke) sector in de woon- en thuiszorg.

De algemene vergadering van Zorgpunt Waasland heeft op 20 november 2019 het origineel meerjarenplan 2020-2025 goedgekeurd.

In de beheersovereenkomst tussen het Zorgpunt Waasland en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van de gemeenten Beveren, Kruibeke, Sint-Niklaas en Zwijndrecht werd opgenomen dat het strategisch meerjarenplan en het operationeel plan voorgelegd wordt ter advies aan het vast bureau.

Binnen het meerjarenplan van het lokaal bestuur Beveren werden voor het Zorgpunt Waasland volgende toelagen voorzien:

Omschrijving budgetboekjaar	Bedrag 2020	Bedrag 2021	Bedrag 2022	Bedrag 2023	Bedrag 2024
Toegestane werkingssubsidies Zorgpunt Waasland	€ 2.252.380,00	€ 2.297.427,60	€ 2.343.380,00	€ 2.390.250,00	€ 2.437.107,60
Gesco toelage Zorgpunt Waasland	€ 282.611,00	€ 282.611,00	€ 282.611,00	€ 282.611,00	€ 282.611,00
Toegestane investeringsubsidies - Zorgpunt Waasland	€ 476.563,33	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00
Totaal	€ 3.011.554,33	€ 2.880.038,60	€ 2.925.991,00	€ 2.972.861,00	€ 3.019.718,60

Zorgpunt Waasland stelt voor om de werkingstoelage voor het lokaal bestuur Beveren, zoals bij de andere moederbesturen, vanaf 2022 niet langer te indexereren. Binnen het huidige meerjarenplan 2020-2025 betekent dit een besparing van 468.767 euro.

Beveren	2020	2021	2022	2023	2024
MJP 2020-2025	2.252.380,32 €	2.297.427,93 €	2.343.376,48 €	2.390.244,01 €	2.438.048,89 €
MJP-aanpassing 2021	2.252.380,00 €	2.297.427,93 €	2.297.427,93 €	2.297.427,93 €	2.297.427,93 €
Verschil	-0,32 €	0,00 €	-45.948,55 €	-92.816,08 €	-140.620,96 €

Zorgpunt Waasland vraagt om 1.773.000 euro binnen het budget van het lokaal bestuur te voorzien voor renovatiedossiers aan het woonzorgpatrimonium.

Voorziening	Omschrijving	Nog niet in gemeentebegroting	Reeds in gemeentebegroting	Opmerking
De Beuken	Sociaal Restaurant (Initiatief van gemeentebestuur)		459.000	Reeds opgenomen in gemeentebegroting, eerdere vraag om
	- Lift	86.000		Urgentie om vervanging liften op te nemen in gemeentebegroting
	- Werken brandveiligheid	60.000		
	- Fietsberging	25.000		
	Subtotaal	171.000		
	Renovatie dakwerken		226.000	Reeds opgenomen in gemeentebegroting
	<u>Nieuwe topics</u>			
	Ondergrondse containers (tegen stuikstorten)	25.000		} in afwachting structurele beslissing, begroting voorzien voor periodieke vervanging (cfr. 30.000/jaar huidig budget op te nemen bij bewonerswissel
	Relamping/reilghtring	12.000		
	Vervanging elektrische boilers	105.000		
Vervanging elektrische verwarming woningen	300.000			
Vervanging elektrische verwarming gangen	60.000			
Renovatie badkamers	525.000			
Renovatie keukens	245.000			
Subtotaal	1.272.000			
Renovatie BVL	Herinrichten lokalen & realiseren van een vergaderzaal		223.000	Reeds opgenomen in gemeentebegroting
AW Kalle	Vervanging ramen	150.000		
	Vervanging dakgoot	100.000		
	Subtotaal	250.000		
De Bron	Dak De Stroom	30.000		
	Omheining	20.000		
	Subtotaal	50.000		
TD Oost	Herstelling dak	30.000		Nuttige renovatie ? In afwachting beslissing huisvesting TD
Varia	Afbraak 4 oude assistentiewoningen Vrasene			Onderdeel van afwerking nieuwbouw Huize Elisabeth
	De Notelaar - problematiek uitgefaseerde controllers			Technisch & juridisch onderzoek uit te voeren door ZPW m.b.t.
TOTAAL		1.773.000	908.000	

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur

Beheersovereenkomst tussen het Zorgpunt Waasland en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van de gemeenten Beveren, Kruikeke, Sint-Niklaas en Zwiendrecht

Financiële en beleidsinformatie

Visum: geen visum noodzakelijk

Motivering

Kelly

In dit stadium van het dossier is visum niet aan de orde.

mvg

Tine

Financiële informatie

Algemene rekening	6494100/6494101/664004
Beleidsitem	0953-69
Kostenplaats	69
Bedrag	2834991
Beschikbaar krediet	2834991
Subproject (enkel voor investeringen)	
Actieplan	03.02

Actie	03.02.01
-------	----------

Besluit

Het Vast Bureau beslist

Artikel 1

positief advies te verlenen van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland.

Artikel 2

dat de volgende investeringen in het woonzorgpatrimonium mogen worden opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 van het lokaal bestuur Beveren:

De Beuken

1. lift
2. brandveiligheid
3. fietsenberging
4. ondergrondse containers

Artikel 3

de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland ter kennisgeving voor te leggen aan de volgende raad voor maatschappelijk welzijn.

Bijlagen

1. Aanpassing MJP2021_2022_ZPW_Final_Update 14 Okt 2021.pdf
2. Update Investerings Beveren_13 Oct 2021.pdf
3. Toelages moederbesturen ZPW.xlsx

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens het Vast Bureau

Algemeen directeur

Burgemeester

Jo Van Duyse

Marc Van de Vijver