

vast bureau
Besluit

GOEDGEKEURD
Zitting van 26 oktober 2021
Algemeen Directeur - Financiën

5 **2021_VB_00217** **Adviesvraag ZPW bij aanpassing MJP**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer André Van de Vyver, voorzitter vast bureau; de heer Bruno Byl, schepen; mevrouw Ann Van Damme, schepen; mevrouw Denise Melis-De Lamper, schepen; mevrouw Veerle Beernaert, schepen; mevrouw Ilse Weynants, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Steven Vervaeke, schepen

Beschrijving

Argumentatie

In voorbereiding van de strategische nota, financiële schema's en de toelichting wordt het advies van het vast bureau gevraagd bij de voorgestelde aanpassing meerjarenplanning.

De exploitatietoelage blijft ongewijzigd voor Zwijndrecht .

Met betrekking tot de investeringen was er een vraag van 463.790 euro tegenover een budget van 56.000 euro. Een aantal topics werden niet weerhouden (in totaal 413.745 euro):

- Instandhoudingswerken Lam: 321.000 euro (renovatie dossier opstarten)
- Instandhoudingswerken Glazen Huis: 47.120 euro (renovatie dossier opstarten)
- Wagen Craeyenhof: 15.000 euro (exploitatie/leasing indien weerhouden)
- Vervanging hoekramen DC Houtmere: 20.000 euro (incorporeren in renovatie/uitbreiding)
- Vloerisolatie DC Houtmere: 10.625 euro (incorporeren in renovatie/uitbreiding)

Centrale investeringen die voor een deel toegewezen worden aan Zwijndrecht bedragen 8.400 euro. De financiering hiervan wordt gezocht in het reeds toegewezen investeringsbudget van het moederbestuur. Er zijn ook enkele energiebesparende maatregelen mogelijk. Deze werden niet opgenomen in de investeringsbegroting en zijn apart te financieren indien het terugverdieneffect aantoonbaar is (via aparte dossiers).

Op 14 oktober kwam er echter alsnog de vraag om bijkomende instandhoudingskredieten (investeringen) te voorzien:

- DC Houtmere: 4.000 euro: vervanging van de bestaande koeltoog. Die is bij de renovatie van de eigenlijke toog (in 2018-2019) beschadigd geraakt en zou dringend vervangen dienen te worden.
- Glazen Huis: 40.000 euro: het is aangewezen om de bestaande ventilatie-units allemaal te vervangen.

De huidige toestellen, die dienst doen als ventilatie-unit voor woonkamers, slaapkamer en badkamer evenals dampkap voor de keuken, zijn totaal versleten.

Er werden er reeds 6 vervangen, er blijven nog 20 stuks over die vervangen moeten worden (2.000 euro per stuk).

Regelgeving: bevoegdheid

Het vast bureau is bevoegd op basis van artikel 84-86 van het decreet lokaal bestuur

Regelgeving: openbaarmaking

Dit besluit is niet ter inzage op basis van:

Financiële en beleidsinformatie

Visum: geen visum noodzakelijk

Motivering

nvt - het bijkomend gevraagde investeringsbudget is voorlopig nog niet voorzien in de aanpassing van de meerjarenplanning.

Financiële informatie

Beleidsitem: 00100

Algemeen rekeningnummer: 64920000 exploitatietoelage: ongewijzigd op 1.723.563 euro

Investeringsenveloppe: FI/20/10 bedraagt momenteel 56.000 euro -> vraag om te verhogen met 44.000 euro

Stemming op het besluit

2021_VB_00217 - Adviesvraag ZPW bij aanpassing MJP
goedgekeurd door het vast bureau met eenparigheid

Besluit

Artikel 1

Het vast bureau geeft positief advies met betrekking tot het ingediende voorstel en voorziet een stijging investeringstoelage 2022 ten bedrage van 44.000 euro.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens het vast bureau

algemeen directeur
Ilse Weynants

voorzitter vast bureau
André Van de Vyver

Voor eensluidend afschrift

26 October 2021

algemeen directeur
Ilse Weynants

voorzitter vast bureau
André Van de Vyver