

GEMEENTELIJKE VERORDENING HUISNUMMERING

Goedgekeurd gemeenteraad

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van **29 maart 2022**.

de algemeen directeur,



Jo Van Duyse



de voorzitter,



Veerle Vincke

Artikel 1

Voor de toepassing van deze verordening moeten volgende definities verstaan worden:

1. Hoofdgebouw: gebouw op het goed dat door zijn indeling, ligging, en functie de hoofdbestemming van het goed omvat en aldus stedenbouwkundig vergund is of vergund geacht en conform de regelgeving van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bestemd is;
2. Bijgebouw: een aanhorigheid van een (hoofd)gebouw zoals loodsen, schuren, stallen, werkplaatsen, garages, garagecomplexen of hangars e.a. en zoals stedenbouwkundig vergund of vergund geacht. Bij kadastrale afsplitsing van het bijgebouw blijft het de functie bijgebouw aanhouden;
3. Gebouweenheid: de kleinste eenheid binnen een gebouw die geschikt is voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden en die ontsloten wordt via een eigen afsluitbare toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gemeenschappelijke ruimte. Een gebouweenheid is in functioneel opzicht zelfstandig;
4. Ligplaats: een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen plaats in het water al dan niet aangevuld met een op de oever aanwezig terrein of een gedeelte daarvan, die bestemd is voor het permanent afmeren van een voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikt vaarttuig;
5. Standplaats: een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen terrein of gedeelte daarvan dat bestemd is voor het permanent plaatsen van een niet direct en niet duurzaam met de aarde verbonden en voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden geschikte ruimte;
6. Perceel: een perceel is een deel van het grondgebied officieel vastgesteld met een kadastraal of administratief doel;
7. Hoofdingang: de deur of de ingang van een gebouw waarin, of in de onmiddellijke omgeving waarvan, de brievenbussen geplaatst zijn en die toegang geeft aan personen tot één of meerdere delen van het gebouw;
8. Openbare weg: in de wetgeving wordt er geen definitie gegeven van het begrip 'openbare weg'. Vanaf het ogenblik dat een weg openstaat voor het verkeer, wanneer geen enkele aanduiding vermeldt dat het een private weg is en wanneer de weg gebruikt mag worden door eenieder, betreft het een openbare weg;
9. Bouwlaag: een verdieping in een gebouw met één of meerdere gebouweenheden. Verdiepingen met dakappartementen worden ook als bouwlagen beschouwd;
10. Adresseerbaar object: elk hoofdgebouw, gebouweenheid, ligplaats, standplaats en perceel zoals hierboven gedefinieerd;
11. Huisnummer: alfanumerieke code officieel toegekend aan gebouweenheden, ligplaatsen, standplaatsen of percelen;
12. Subadres: officieel toegekende alfanumerieke code die wordt toegevoegd aan het huisnummer om meerdere verblijfsobjecten, standplaatsen, ligplaatsen of percelen te onderscheiden die hetzelfde huisnummer hebben.

Artikel 2

Elk adresseerbaar object, al dan niet voor huisvesting bestemd, moet genummerd worden.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen stelt de nummering van de adresseerbare objecten en de wijzigingen aan die nummering vast overeenkomstig onderhavige verordening.

Artikel 4

Nummers van gebouwen mogen niet eigenmachtig toegewezen, gewijzigd of verwijderd worden.

Artikel 5

Een huisnummer wordt ten laatste toegekend:

- Wanneer een vergunning is afgeleverd waarin een noodzaak tot adrestoekening en/of -wijziging voorkomt;
- Na positief advies van de gemeente voor die gevallen waarin geen vergunning vereist is.

Artikel 6

Bijgebouwen zoals garages, loodsen, wagenhuizen, schuren, stallen, werkplaatsen en dergelijke, worden als aanhorigheden bij het hoofdgebouw beschouwd, en worden niet genummerd en/of van indexen voorzien.

Indien bedrijvigheid voorzien is of wordt voorzien waarbij het hoofdgebouw van het goed de hoofdfunctie wonen heeft, kan deze geen afzonderlijk huisnummer en/of busnummer toegewezen krijgen. De gebouwen en constructies waar de bedrijfsactiviteit eveneens is ondergebracht, worden steeds als aanhorigheid/bijgebouw beschouwd.

Artikel 7

De vaststelling van de huisnummers verloopt volgens volgende regels:

- a) De huisnummering van het adresseerbaar object wordt bepaald door de positie van de hoofdtoegang vanaf de openbare weg;
- b) de nummerreeksen van de gebouwen in een straat beginnen aan het straateinde dat zich het dichtst bevindt bij de hoofdweg, bij de kerk van Beveren of bij de kerk van de deelgemeente;
- c) in straten met twee gebouwenrijen krijgen de gebouwen die zich aan de linkerkant bevinden de oneven nummers. De gebouwen aan de rechterkant krijgen de even nummers. Als uitzondering op deze regel worden in de deelgemeenten Haasdonk en Melsele de even nummers toegekend aan de gebouwen aan de linkerkant, en de oneven nummers aan de gebouwen aan de rechterkant;
- d) gebouwen in straten die slechts aan één kant bebouwd zijn, worden doorlopend genummerd;

- e) gebouwen langs openbare pleinen, in doodlopende straten en woonerven krijgen eveneens een doorlopende nummerreeks. De nummerreeks begint op de linkerkant ervan gezien vanaf de hoofdweg waar die pleinen, straten of woonerven aan grenzen of die zij afsluiten;
- f) in straten of langs pleinen met ongebouwde percelen of open ruimten tussen de gebouwen worden nummers vrijgehouden om later eventueel op te richten gebouwen te kunnen nummeren;
- g) de gebouweenheden, binnen gebouwen die meer dan één gebouweenheid bevatten, krijgen elk een busnummer. De nummering gebeurt als volgt:
 1. het hoofdgebouw krijgt een huisnummer volgend in nummerreeks van de straat en het aantal ingangen;
 2. aan dit huisnummer wordt per gebouweenheid een busnummer toegevoegd die de bouwlaag en de gebouweenheid op deze bouwlaag aanduidt. Het busnummer bestaat uit minimaal 3 en maximaal 4 cijfers, gescheiden van het huisnummer met '/'. De honderdtallen (en desgevallend de duizendtallen) geven de bouwlaag aan, de tientallen en eenheden geven de gebouweenheid aan. De nummering van de gebouweenheden gebeurt, per bouwlaag, naar het gebouw kijkend, beginnend bij de gebouweenheid links en oplopend in wijzerzin;
 3. Bouwlaag 0 is de eerste bouwlaag die zich volledig of gedeeltelijk boven het trottoirniveau bevindt. Van de bouwlagen die volledig onder het trottoirniveau gelegen zijn, worden de gebouweenheden mee genummerd met bouwlaag 0. De nummers van de gebouweenheden in de ondergrondse bouwlaag volgen op de laatst genummerde gebouweenheid van de bouwlaag 0 en worden in tegenwijzerzin toegekend.
- h) wanneer een of meer nummers moeten toegekend worden tussen twee reeds vastgestelde, opeenvolgende nummers, dan wordt het voorgaande huisnummer herhaald en een letterindex toegevoegd, beginnend bij A. De letters I, J, O, Q en U worden niet gebruikt om verwarring met cijfers te vermijden.
- i) Voor bepaalde objecten (zoals elektriciteitscabines, straatkapellen,...) wordt de letterindex "X" toegevoegd aan het voorgaande huisnummer.
- j) In geval een gebouw of gebouweenheid gelegen is in meer dan één straat, wordt het genummerd in de straat waar de hoofdingang zich bevindt.

Het college van burgemeester en schepenen kan bij gemotiveerd besluit afwijkingen van bovenvermelde regels toestaan.

Artikel 8

De door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde huisnummers worden op elk gebouw in Arabische cijfers aangebracht.

Het huisnummer wordt goed zichtbaar vanaf de openbare weg en stevig aangebracht. Het wordt bij voorkeur aangebracht links/rechts naast de toegangsdeur/hoofdingang, op een hoogte van minstens 1,5 meter en maximaal 2 meter.

Bevindt het hoofdgebouw zich op minstens 5 meter achter de rooilijn, dan wordt het huisnummer aangebracht links/rechts naast de inrit vanaf de openbare weg, zo mogelijk op of naast de brievenbus, die zich op de rooilijn bevindt.

Geen enkel voorwerp of beplanting mag de zichtbaarheid van het huisnummer hinderen.

Artikel 9

In gebouwen waar meerdere gebouweenheden gevestigd zijn, worden de busnummers op de respectieve deuren en op de brievenbussen aangebracht.

Indien er slechts één brievenbus is voor meerdere busnummers, dan moeten alle busnummers vermeld worden op die brievenbus.

Indien er niet evenveel brievenbussen zijn als er busnummers zijn, dan moeten alle busnummers toch op één van de brievenbussen vermeld staan, zelfs indien dit inhoudt dat er op één brievenbus meerdere busnummers staan.

Artikel 10

De cijfers, en de eventuele letterindexen, zijn minimaal 5 cm hoog. Zij contrasteren met de achtergrond waarop zij zijn aangebracht. Zij zijn gemaakt uit duurzaam, niet-corroderend materiaal.

Artikel 11

In geval van wijziging van het huisnummer wordt het oude onmiddellijk verwijderd.

Artikel 12

Het toegekende nummer wordt aangebracht binnen dertig dagen. De termijn gaat in:

- voor nog niet genummerde gebouwen of bij henummering: de dag na datum van de brief waarin het college van burgemeester en schepenen het toegekende nummer meedeelt;
- voor gebouwen die reeds een nummer toegekend kregen: de dag na voltooiing van om het even welk onderhouds- of veranderingswerk dat de verwijdering van het nummer tot gevolg had, of de dag na datum van de brief waarbij het college van burgemeester en schepenen verzoekt te voldoen aan onderhavige verordening, indien werd vastgesteld dat het bestaande huisnummer ontbreekt of onvoldoende zichtbaar of leesbaar is.

Artikel 13

De huisnummers en busnummers die al vóór de inwerkingtreding van deze verordening werden toegekend en ingevoerd in registers van openbare instanties mogen worden behouden, behalve indien het subadres op welke manier dan ook voor verwarring zorgt, bijvoorbeeld als er meerdere nummeringsmethoden zouden zijn gebruikt voor één huisnummer. In die veronderstelling wordt henummerd conform de regels in artikel 7.

Artikel 14

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw zorgt ervoor dat het huisnummer in goed leesbare staat blijft. Bij nalatigheid kan het college van burgemeester en schepenen op kosten van hierboven vermelde personen een nieuw nummer laten aanbrengen.

Artikel 15

Het college van burgemeester en schepenen kan steeds beslissen om, wanneer de noodzaak blijkt en in het algemeen belang, de nummering van gebouwen in bepaalde straten te herzien, te verbeteren of aan te vullen.

De werkzaamheden voor het aanbrengen van het plaatje worden uitgevoerd door de eigenaar, huurder of gebruiker van het gebouw.

De individuele gevolgen van dergelijke vernieuwingen en/of wijzigingen kunnen niet ten laste worden gelegd van het gemeentebestuur.

Artikel 16

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw kan de in artikel 15 opgelegde vernieuwing of wijziging op eigen kosten uitvoeren mits naleving van de bepalingen van de verordening. Het werk moet uitgevoerd zijn op de datum bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 17

Het college van burgemeester en schepenen of zijn afgevaardigde(n) houden toezicht en controle op de naleving van deze verordening.

Artikel 18

Ongeacht alle andere mogelijke sancties worden de overtredingen van de bepalingen van deze Verordening bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, nl. een administratieve geldboete die maximaal 350,00 euro bedraagt.

Benevens de straf kan de burgemeester bevelen dat de overtreder de nummering in overeenstemming moet brengen met de voorschriften van deze verordening binnen een door de burgemeester vastgestelde termijn. Blijft betrokkene in gebreke, dan kan het gemeentebestuur tot de uitvoering van de nodige werken overgaan op kosten van de overtreder.

Artikel 19

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan:

- het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Oost-Vlaanderen

- de griffie van de politierechtbank te Oost-Vlaanderen
- de korpschef van de lokale politie – Waasland Noord