

Gemeenteraad

Ontwerpbesluitenbundel

Zitting van 30 mei 2023

OPENBARE ZITTING

1	2023_GR_00164	Verslagen van de gemeenteraadszitting d.d. 25 en 26 april 2023 - Goedkeuring
----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De verslagen van de gemeenteraadszitting d.d. 25 en 26 april 2023 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan de verslagen van de gemeenteraadszitting d.d. 25 en 26 april 2023.

2	2023_GR_00169	Ontslag van raadslid Jens De Wael en eedaflegging van zijn opvolger - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De heer Jens De Wael heeft schriftelijk te kennis gegeven dat hij ontslag neemt als gemeenteraadslid na huidige gemeenteraad. Overeenkomstig art. 70 van het decreet over het lokaal bestuur houdt het ontslag als gemeenteraadslid van rechtswege het ontslag van het mandaat van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

In toepassing van artikel 13 van het decreet over het lokaal bestuur blijft het lid van de gemeenteraad zijn mandaat uitoefenen tot zijn/haar opvolger is geïnstalleerd. Artikel 14 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat in dergelijk geval het raadslid wordt vervangen door de opvolger van zijn/haar lijst die als eerste gerangschikt is overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet, na onderzoek van diens geloofsbrieven door de gemeenteraad.

Mevrouw Debbie Vlaeminck fungeert als eerste opvolger op de lijst waarop de heer Jens De Wael werd verkozen.

De gemeenteraad dient over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van mevrouw Debbie Vlaeminck, nl. of zij zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid, dat zij de verkiesbaarheidsvoorwaarden vervult en er geen onderlinge bloed- of aanverwantschap in de verboden graad bestaat.

Vooraleer haar mandaat te aanvaarden zal mevrouw Debbie Vlaeminck in openbare vergadering de eed afleggen in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Door deze eedaflegging wordt mevrouw Debby Vlaeminck ambtsbevoegd. Zij volgt de heer Jens De Wael op als gemeenteraadslid.

Mevrouw Vlaeminck wordt ingeschreven achteraan op de rangorde van de raadsleden.

Overeenkomstig art. 68 van het decreet over het lokaal bestuur houdt de eedaflegging als gemeenteraadslid van rechtswege de installatie als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van het ontslag van de heer Jens De Wael ingaand na huidige gemeenteraad.

Artikel 2

de geloofsbrieven van mevrouw Debbie Vlaeminck goed te keuren.

Artikel 3

akte te nemen van de eedaflegging van mevrouw Debbie Vlaeminck als gemeenteraadslid.

Artikel 4

mevrouw Debbie Vlaeminck achteraan op de rangorde van de raadsleden in te schrijven.

3	2023_GR_00168	Opvolging gemeenteraadscommissies en verkiezing nieuwe voorzitters - Vaststelling
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Binnen de CD&V fractie worden een aantal wijzigingen doorgevoerd in het lidmaatschap van de gemeenteraadscommissies en dit naar aanleiding van de opname van een mandaat als schepen door Lien Van Dooren en Jeroen Verhulst. Gelet op het DLB en het huishoudelijk reglement kunnen zij daarnaast niet langer voorzitter zijn van een commissie.

Wat betreft de eerste gemeenteraadscommissie werd in de oorspronkelijke voordrachtsakte geen (nuttige) opvolger aangeduid voor Lien Van Dooren. Bijgevolg dient er, conform het huishoudelijk reglement (art. 34 en volgende) een nieuwe kandidaat te worden voorgedragen via een voordrachtsakte. Aan de voorzitter van de gemeenteraad werd er tijdig en rechtsgeldig ondertekend een voordrachtsakte bezorgd. Uit deze akte blijkt dat vanaf heden dhr. Guy Tindemans zal zetelen als stemgerechtigd gemeenteraadslid in voormelde commissie.

Wat betreft de derde gemeenteraadscommissie werd in de oorspronkelijke voordrachtsakte geen (nuttige) opvolger aangeduid voor Jeroen Verhulst. Bijgevolg dient er, conform het huishoudelijk reglement (art. 34 en volgende) een nieuwe kandidaat te worden voorgedragen via een voordrachtsakte. Aan de voorzitter van de gemeenteraad werd er tijdig en rechtsgeldig ondertekend een voordrachtsakte bezorgd. Uit deze akte blijkt dat vanaf heden mevr. Hilde Maes zal zetelen als stemgerechtigd gemeenteraadslid in voormelde commissie.

Wat betreft de vierde gemeenteraadscommissie werd in de oorspronkelijke voordrachtsakte Jeroen Verhulst als opvolger aangeduid voor Lien Van Dooren. Dhr. Verhulst heeft echter voorafgaandelijk schriftelijk te kennen gegeven dit lidmaatschap niet op te nemen. Bijgevolg dient er, conform het huishoudelijk reglement (art. 34 en volgende) een nieuwe kandidaat te worden voorgedragen via een voordrachtsakte. Aan de voorzitter van de gemeenteraad werd er tijdig en rechtsgeldig ondertekend een voordrachtsakte bezorgd. Uit deze akte blijkt dat vanaf heden mevr. Annelies Van de Vyver zal zetelen als stemgerechtigd gemeenteraadslid in voormelde commissie.

Wat betreft de vijfde gemeenteraadscommissie werd in de oorspronkelijke voordrachtsakte Veerle Vincke als opvolger aangeduid voor Jeroen Verhulst. Mevr. Vincke heeft echter voorafgaandelijk schriftelijk te kennen gegeven dit lidmaatschap niet op te nemen. Bijgevolg dient er, conform het huishoudelijk reglement (art. 34 en volgende) een nieuwe kandidaat te worden voorgedragen via een voordrachtsakte. Aan de voorzitter van

de gemeenteraad werd er tijdig en rechtsgeldig ondertekend een voordrachtsakte bezorgd. Uit deze akte blijkt dat vanaf heden mevr. Hilde Maes zal zetelen als stemgerechtigd gemeenteraadslid in voormelde commissie.

Wat betreft de zesde gemeenteraadscommissie werd in de oorspronkelijke voordrachtsakte Lien Van Dooren als opvolger aangeduid voor Jeroen Verhulst. Mevr. Van Dooren heeft echter voorafgaandelijk schriftelijk te kennen gegeven dit lidmaatschap niet op te nemen. Bijgevolg dient er, conform het huishoudelijk reglement (art. 34 en volgende) een nieuwe kandidaat te worden voorgedragen via een voordrachtsakte. Aan de voorzitter van de gemeenteraad werd er tijdig en rechtsgeldig ondertekend een voordrachtsakte bezorgd. Uit deze akte blijkt dat vanaf heden mevr. Annelies Van de Vyver zal zetelen als stemgerechtigd gemeenteraadslid in voormelde commissie.

Daarnaast dient de gemeenteraad over te gaan tot de verkiezing van een nieuwe voorzitter van de eerste en vijfde gemeenteraadscommissie. De voorzitter dient een lid te zijn van voormelde commissie. Aan de raadsleden wordt een stembiljet gegeven met de namen van de leden van de commissie waarna wordt overgegaan tot de verkiezing van een nieuwe voorzitter. Elk raadslid beschikt over één stem ; de verkiezing gebeurt bij gewone meerderheid.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van het lidmaatschap van

- Guy Tindemans in de eerste commissie in plaats van Lien Van Dooren;
- Hilde Maes in de derde commissie in plaats van Jeroen Verhulst;
- Annelies Van de Vyver in de vierde commissie in plaats van Lien Van Dooren;
- Hilde Maes in de vijfde commissie in plaats van Jeroen Verhulst;
- Annelies Van de Vyver in de zesde commissie in plaats van Jeroen Verhulst.

Artikel 2

- bij geheime stemming tot voorzitter van de eerste commissie te verkiezen: #;

- bij geheime stemming tot voorzitter van de vijfde commissie te verkiezen: #.

4	2023_GR_00167	Opvolging van Jens De Wael als lid in de gemeenteraadscommissies - Kennisneming
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Jens De Wael neemt na huidige gemeenteraad ontslag als raadslid voor N-VA.

Dhr. De Wael was lid van de eerste, vierde en vijfde gemeenteraadscommissie.

De voordrachtsakte van dhr. De Wael bepaalt als plaatsvervangend lid voor de eerste en vijfde commissie

Jan Van de Perre en voor de vierde commissie Johan Smet.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot kennisname van de opvolging van Jens De Wael door Jan Van de Perre als stemgerechtigd lid in de eerste en vijfde gemeenteraadscommissie.

Artikel 2

tot kennisname van de opvolging van Jens De Wael door Johan Smet als stemgerechtigd lid in de vierde gemeenteraadscommissie.

5	2023_GR_00145	Addendum (2) voor het 'Ontwerp ambachtelijke zone Doornstraat' - Goedkeuring
----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In 1988 werd Studiegroep Irtas aangesteld als ontwerper voor de infrastructuurwerken van de ambachtszone Doornstraat, thans Doornpark, op basis van het toen geldende modelcontract van de provincie Oost-Vlaanderen.

Aangezien het contract niet meer beantwoordde aan de gestelde eisen en verloning is in de gemeenteraadszitting van 24 oktober 2006 het addendum (1) goedgekeurd.

Nu is addendum (2) opgemaakt als update van de versie uit 2006 met het oog op een bijkomende insteekweg voor de ambachtelijke zone Doornpark.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het Addendum (2) voor het 'Ontwerp ambachtelijke zone Doornstraat' goed te keuren.

6	2023_GR_00176	Aanpassing retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen Beveren - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 3 maart 2020 keurde de gemeenteraad het retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen Beveren goed. Thans worden aan de gemeenteraad enkele aanpassingen en aanvullingen ter goedkeuring voorgelegd. De voorgestelde wijzigingen hebben betrekking op:

1. OC 't Schoolhuis Kallo: toevoeging schoollokaal 1e verdieping OC en vergaderopstelling bibgedeelte kerk Kallo en vaststelling tarieven;
2. OC Ermenrike Kieldrecht: toevoeging foyer + bar en leskeuken en vaststelling tarieven;
3. OC Boerenpoort Melsele: toevoeging van de 2 lokalen die vrijkomen na verhuis van de bib naar de site Sabot en vaststelling van de tarieven;
4. OC De Verre Verrebroek: aanpassing gebruik particulieren.

1. OC 't Schoolhuis Kallo

Volgende lokalen worden toevoegd aan de verhuurbare ruimtes: Schoollokaal 1e verdieping en vergaderopstelling in de Bib (Kerk Kallo). De voorgestelde tarieven zijn identiek aan de geldende tarieven voor de reeds in het reglement opgenomen vergaderlokalen.

Prijstabel: Gemeentelijk deelinfrastructuur		
KALLO	OC 't Schoolhuis	Kerk Kallo
Zaal	Schoollokaal 1ste verdieping	vergaderopstelling Bib
	per dagdeel (VM/NM/AV)	per dagdeel (VM/NM/AV)

Activiteit		vergadering	Overige culturele activiteiten	vergadering
Niet commercieel	categorie A	4	4	4
	categorie B	8	20	8
	categorie C	25	40	25
	categorie D	40	60	40
Commercieel	categorie B	25	40	25
	categorie C	40	60	40
	categorie D	60	80	60

2. OC Ermenrike Kieldrecht

Volgende lokalen worden toevoegd aan de verhuurbare ruimtes: Foyer + bar en leskeuken. De voorgestelde tarieven zijn identiek aan de geldende tarieven voor de reeds in het reglement opgenomen gelijksoortige lokalen.

Prijstabel: Gemeentelijk deelinfrastructuur							
KIELDRECHT	OC Ermenrike						
Zaal	Foyer en bar Malpertuus					Leskeuken	
	per dagdeel (VM/NM/AV)			per dag		per dagdeel (VM/NM/AV)	
Activiteit	Tentoonstelling	vergadering	Overige culturele activiteiten	Niet-culturele activiteiten + leskeuken	Rouwma altijd + leskeuken	Kooklesses	Overige culturele activiteiten

Niet commer cieel	categ orie A	18	10	10	100	150	7	4
	categ orie B	36	30	40	175	150	20	20
	categ orie C	108	80	120		150	40	40
	categ orie D	162	120	200		150	60	60
Commer cieel	categ orie B	108	80	120	225		40	40
	categ orie C	162	140	200			60	60
	categ orie D	243	180	300			80	80

3. OC Boerenpoort Melsele

Volgende lokalen worden toegevoegd aan de verhuurbare ruimtes: vergaderraal tegenover de kapel en voormalig jeugdatelier. Het voorgestelde tarief voor de bijkomende vergaderzaal is identiek aan de geldende tarieven voor de reeds in het reglement opgenomen vergaderlokalen. Voor het voormalig jeugdatelier/voormalige jeugdbib wordt hetzelfde tarief als dat van de bijkapel voorgesteld.

Prijstabel: Gemeentelijk deelinfrastructuur												
MELSELE		OC BOERENPOORT										
Zaal		voormalig jeugdatelier						vergaderzaal tegenover kapel				
		per dagdeel (VM/NM/AV)					per dag		per dagdeel (VM/NM/AV)			
Activiteit		Tentoonst elling	vergad ering	Repet itie	Podiumku e voorstelli ng	Overig culture le activite iten	Niet- culture le activite iten + leskeu ken	Rouwma altijd + leskeuke n	Tentoonst elling	vergad ering	Repet itie	Overig e culture le activite iten
Niet commer cieel	categ orie A	18	10	10	60	10	150	150	18	4	4	4
	categ orie B	36	30	30	90	40	250	150	36	8	8	20
	categ orie C	108	80	80	180	120			108	25	25	40
	categ orie D	162	120	120	270	200			162	40	40	60

Commercieel	catégorie B	108	80	80	180	120	350		108	25	25	40
	catégorie C	162	140	140	270	200			162	40	40	60
	catégorie D	243	180	180	350	300			243	60	60	80

4. OC De Verre Verrebroek

Het gebruikers- en retributiereglement culturele deelinfrastructuur voorziet in de mogelijkheid dat particulieren de infrastructuur afhuren voor niet-cultureel gebruik. Het betreft activiteiten zonder volwaardige maaltijd en zonder versterkte muziek. Concreet gaat het om volgende activiteiten:

- receptie
- koffietafel na begrafenis
- handelsbeurs
- bedrijfsseminarie
- degustatie en demonstratie

Enkel in Zaal Sint-Michiël en in OC De Verre worden momenteel ook de organisatie van feesten met maaltijden toegelaten. Zaal Sint-Michiël is altijd een feestzaal geweest. De uitzondering voor OC De Verre werd in het reglement opgenomen op uitdrukkelijke vraag van de plaatselijke cultuurraad van Verrebroek. De voorbije maanden is gebleken dat dergelijke feesten in OC De Verre steeds meer voor overlast zorgen voor de omwonenden. Bij de milieudienst kwamen hierover al meerdere klachten binnen. Bovendien blijken particuliere huurders steeds vaker de regels aan hun laars te lappen en schade aan te brengen aan de infrastructuur. Het is voor de sleutelverantwoordelijken niet altijd eenvoudig om op te treden of tussen te komen. De plaatselijke cultuurraad van Verrebroek vraagt daarom om dit soort feesten niet langer toe te laten in OC De Verre naar analogie met de andere OC's in onze gemeente.

Concreet betekent dit dat in OC De Verre in de toekomst enkel nog activiteiten kunnen zonder volwaardige maaltijd en zonder versterkte muziek, zoals die hierboven zijn opgesomd. Uiteraard geldt deze regel niet voor verenigingsfeesten.

Artikel 5 §4 moet dan als volgt aangepast worden:

"Andere niet-culturele activiteiten dan diegenen vermeld onder artikel 5, §2 en §3, zoals huwelijksfeesten, verjaardagsfeesten, jubileumfeesten en bedrijfsfeesten zijn niet toegelaten, behalve in Kieldrecht - Zaal Sint-Michiël: polyvalente zaal."

De gemeentelijke cultuurraad gaf in haar bestuursvergadering van 18 april 2023 positief advies over de voorgestelde aanpassingen.

In functie van de verwerking van de reservaties en de facturatie worden volgende persoonsgegevens opgevraagd:

- bij aanvragen van verenigingen, bedrijven en organisaties: naam van de contactpersoon, e-mailadres en telefoonnummer
- bij aanvragen van particulieren: naam en adres van de aanvrager, rijksregisternummer, e-mailadres en telefoonnummer

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Met ingang van 1 juni 2023 aan de prijstabel van OC 't Schoolhuis Kallo volgende lokalen en tarieven toe te voegen:

KALLO	OC 't Schoolhuis	Kerk Kallo
--------------	-------------------------	-------------------

Zaal	Schoollokaal 1ste verdieping	vergaderopstelling Bib		
	per dagdeel (VM/NM/AV)	per dagdeel (VM/NM/AV)		
Activiteit	vergadering	Overige culturele activiteiten	vergadering	
Niet commercieel	categorie A	4	4	4
	categorie B	8	20	8
	categorie C	25	40	25
	categorie D	40	60	40
Commercieel	categorie B	25	40	25
	categorie C	40	60	40
	categorie D	60	80	60

Artikel 2

Met ingang van 1 juni 2023 aan de prijstabel van OC Ermenrike Kieldrecht volgende lokalen en tarieven toe te voegen:

KIELDRECHT	OC Ermenrike		
Zaal	Foyer en bar Malpertuus		Leskeuken
	per dagdeel (VM/NM/AV)	per dag	per dagdeel (VM/NM/AV)

Activiteit		Tentoonstelling	vergadering	Overige culturele activiteiten	Niet-culturele activiteiten + leskeuken	Rouwmaaltijd + leskeuken	Kooklessen	Overige culturele activiteiten
Niet commercieel	categorie A	18	10	10	100	150	7	4
	categorie B	36	30	40	175	150	20	20
	categorie C	108	80	120		150	40	40
	categorie D	162	120	200		150	60	60
Commercieel	categorie B	108	80	120	225		40	40
	categorie C	162	140	200			60	60
	categorie D	243	180	300			80	80

Artikel 3

Met ingang van 1 juni 2023 aan de prijstabel van OC Boerenpoort Melsele volgende lokalen en tarieven toe te voegen:

MELSELE		OC BOERENPOORT										
Zaal		voormalig jeugdatelier						vergaderzaal tegenover kapel				
		per dagdeel (VM/NM/AV)					per dag		per dagdeel (VM/NM/AV)			
Activiteit		Tentoonstelling	vergadering	Repetitie	Podium - kunsten / voorstelling	Overige culturele activiteiten	Niet-culturele activiteiten + leskeuken	Rouwmaaltijd + leskeuken	Tentoonstelling	vergadering	Repetitie	Overige culturele activiteiten
Niet commercieel	categorie A	18	10	10	60	10	150	150	18	4	4	4
	categorie B	36	30	30	90	40	250	150	36	8	8	20

	catégorie C	108	80	80	180	120			108	25	25	40
	catégorie D	162	120	120	270	200			162	40	40	60
Commercieel	catégorie B	108	80	80	180	120	350		108	25	25	40
	catégorie C	162	140	140	270	200			162	40	40	60
	catégorie D	243	180	180	350	300			243	60	60	80

Artikel 4

Artikel 5 §4 van het gecoördineerd reglement gebruik culturele deelinfrastructuur en klaslokalen voor cultureel en niet-cultureel gebruik als volgt aan te passen:

"Andere niet-culturele activiteiten dan diegenen vermeld onder artikel 5, §2 en §3, zoals huwelijksfeesten, verjaardagsfeesten, jubileumfeesten en bedrijfsfeesten zijn niet toegelaten, behalve in Kieldrecht - Zaal Sint-Michiel: polyvalente zaal."

Artikel 5

het gemeenteraadsbesluit van 3 maart 2020 op te heffen.

Artikel 6

dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van artikelen 286 §1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 7

de geactualiseerde versie van het retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen Beveren waarin bovenvermelde wijzigingen zijn verwerkt goed te keuren en dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van de artikelen 286, §1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 8

conform artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte te brengen van de bekendmaking van dit besluit.

7	2023_GR_00154	Overeenkomst betreffende boscompensatie in het kader van Bieshoekbos - Goedkeuring
----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De Maatschappij Linkerscheldeoever (MLSO) gaat een omgevingsvergunning aanvragen voor hun project Bieshoekbos in Zwijndrecht. Hiervoor dienen zij eveneens een boscompensatiedossier in te dienen waarvoor de MLSO samenwerkt met de Vlaamse Landmaatschappij (VLM).

Gelet op het beperkt aanbod aan beschikbare, bebosbare percelen in de nabije omgeving van de Waaslandhaven voorziet de MLSO ter compensatie voor de terbeschikkingstelling van de nodige gronden, de beplanting en het latere bosbeheer aan lokale gemeentebesturen een substantieel hogere vergoeding dan Agentschap Natuur en Bos.

In akte van 29 november 2022 verwierf de gemeente 56 417 m² grond binnen het parkgebied Cortewalle voor de uitbreiding van dit parkgebied.

De realisatie van dit parkgebied kan gekoppeld worden aan het boscompensatiedossier van de MLSO.

In overleg met de groendienst werd hiervoor een inplantingsplan opgemaakt met de nodige boomsoorten en plantverband.

Rekening houdend met de toekomstige waterbuffering (in het kader van nog te realiseren projecten) en de nodige wandelpaden kan een oppervlakte van 50 754 m² aangewend worden voor de bebossing. De

vergoeding voor deze bebossing zal de MLSO aan de gemeente betalen binnen de 2 maanden na het verkrijgen van de omgevingsvergunning tot ontbossen. Indien de MLSO geen vergunning verkrijgt voor het project Bieshoekbos komt de overeenkomst te vervallen. Het ontwerp van overeenkomst wordt nu ter goedkeuring voorgelegd.

Na het verkrijgen door de MLSO van de omgevingsvergunning voor hun project Bieshoekbos hebben we 2 jaar tijd om de zone in het parkgebied 'Cortewalle' te bebossen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het ontwerp van overeenkomst betreffende de boscompensatie binnen het parkgebied 'Cortewalle' in het kader van het project Bieshoekbos van de Maatschappij Linkerscheldeover goed te keuren.

8	2023_GR_00171	Asbestverwijdering en renovatie van daken school De Oogappel te Vrasene - Aanpassing raming - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeenteraad verleende in zitting van 28 maart 2023 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor de opdracht "Asbestverwijdering en renovatie van daken school De Oogappel te Vrasene" werd geraamd op 218 000 EUR exclusief btw, of 231 080 EUR inclusief 6% btw,

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 2 mei 2023 om 13.05 uur te bereiken.

Er werd 1 offertes ontvangen :

- ALDAK, Pareinlaan 1, 9120 Beveren

De inschrijvingsprijs van de enige inschrijver ligt ongeveer 14,55% hoger. Dit ligt in de lijn van de gestegen materiaalprijzen en herzieningsindexen in andere dossiers.

Aan de Gemeenteraad wordt gevraagd de volgende nieuwe raming goed te keuren: 249 711,89 EUR exclusief btw en 264 694,60 EUR inclusief 6% btw

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

om de volgende nieuwe raming goed te keuren voor het project "Asbestverwijdering en renovatie van daken school De Oogappel te Vrasene": 249 711,89 EUR exclusief btw en 264 694,60 EUR inclusief 6% btw.

9	2023_GR_00162	Digisprong Gemeentelijk Technisch Instituut Beveren - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In het kader van de Digisprong zijn aan het Gemeentelijk Technisch Instituut Beveren financiële werkingsmiddelen door de Vlaamse Overheid (AGODI) ter beschikking gesteld. Deze financiële middelen werden in 2 schijven gestort op rekening van de gemeente Beveren.

Schijf 1:

Er werd een bedrag uitgekeerd van 267 240 EUR.

Hiervan werd reeds 104 217,56 EUR besteed voor de aankoop van Chromebooks voor de 1ste graad.

Er blijft dus nog 163 022,44 EUR over. Deze tegoeden wil het Gemeentelijk Technisch Instituut aanwenden voor het huren van laptops voor de leerlingen van het 5de en 6de jaar.

De verwachte totale kost voor het huren van 340 laptops (5de & 6de jaar) gedurende 4 jaar bedraagt: 220 000 EUR inclusief btw.

Schijf 2:

Er werd een bedrag uitgekeerd van 198 390 EUR.

De leerlingen die in het 3de en 4de leerjaar zitten, starten in het laptop-project: "Bring Your Own Device". De leerlingen kopen of huren zelf een laptop. GTI Beveren zal een korting geven op de schoolfactuur wat juridisch mag volgens de omzendbrief van Digisprong.

De geraamde korting op basis van het huidige aantal leerlingen voor de komende 4 jaar wordt geraamd op 140 590 EUR.

Het resterende bedrag van de volledige subsidie (schijf 1 + 2) bedraagt: 361 412,44 EUR.

De vermoedelijke uitgave voor het huren van laptops (5de & 6de jaar) + de totale korting op de schoolfactuur bedraagt: 360 590 EUR.

De dienst ICT geeft een gunstig advies wat de aankoop en huur betreft van de laptops.

De dienst Overheidsopdrachten en juridische zaken geeft een gunstig advies wat de wetgeving overheidsopdrachten betreft (aankoop/huur via aankoopcentrale DOKO en de minicompetitie werd uitgevoerd).

De dienst Onderwijs geeft een gunstig advies inzake de regelgeving rond de subsidiering (aankoop/huur/leasing is mogelijk en dit via een korting op de schoolfactuur (conform de omzendbrief van Digisprong).

De dienst Financiën gaat akkoord om de subsidie te storten op de schoolrekening van het Gemeentelijk Technisch Instituut.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het voorstel van het Gemeentelijk Technisch Instituut betreffende de aanwending van de middelen Digisprong voor het huren van laptops goed te keuren.

Artikel 2

de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren voor de som van 360 590 EUR inclusief btw op 4 jaar.

Artikel 3

als gunningswijze de open procedure met Europese bekendmaking (georganiseerd door DOKO) en als plaatsingsprocedure de aankoopcentrale te kiezen.

10

2023_GR_00178

**Herstructurering Woonmaatschappijen Waasland -
Goedkeuring**

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Algemene aanleiding en doel

Het Vlaamse Gewest heeft bij decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen besloten om de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren samen te brengen en om te vormen tot één woonactor, nl. woonmaatschappijen. Er zal één woonmaatschappij erkend worden per werkingsgebied.

In dat kader werden o.a. de volgende werkingsgebieden bij besluit van de Vlaamse Regering vastgesteld:

- Waasland-West beslaat de gemeentes: Moerbeke, Lokeren en Waasmunster ;
- Waasland-Midden beslaat de gemeentes: Sint-Niklaas en Temse ; en
- Waasland-Oost beslaat de gemeentes: Stekene, Sint-Gillis-Waas, Beveren, Zwijndrecht en Kruikebeke.

In het Waasland zijn op heden de volgende sociale huisvestingsmaatschappijen actief:

- Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting, een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk naar Belgisch recht met zetel gevestigd te Diederik Van Beverenlaan 11, 9120 Beveren en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Gent, afdeling Dendermonde met als ondernemingsnummer 0405.085.163 (hierna "**Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting**" of "GMH");
- Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting, een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk naar Belgisch recht met zetel gevestigd te William Griffithsstraat 92, 9100 Sint-Niklaas en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Gent, afdeling Dendermonde met als ondernemingsnummer 0405.085.460 (hierna "**Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting**" of "SNMH");
- Tuinwijk (hierna "**Tuinwijk**" of "TW"), een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel gevestigd te Meersstraat 8, 9160 Lokeren en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Gent, afdeling Dendermonde met als ondernemingsnummer 0400.180.131 (hierna "Tuinwijk" of "TW");
- Waasse Landmaatschappij (hierna "**Waasse Landmaatschappij**" of "WLM"), een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk naar Belgisch recht met zetel gevestigd te Onze-Lieve-Vrouwplein 28, 9100 Sint-Niklaas en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Gent, afdeling Dendermonde met als ondernemingsnummer 0405.031.913 (hierna "Waasse Landmaatschappij" of "WLM");
- WoonAnker Waas (hierna "**WoonAnker Waas**" of "WW"), een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk naar Belgisch recht met zetel gevestigd te Mariadal 1, 9140 Temse en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Gent, afdeling Dendermonde met als ondernemingsnummer 0405.007.464 (hierna "WoonAnker Waas" of "WW").

De bestuursorganen van voornoemde vennootschappen (de "**Vennootschappen**"), hebben in onderlinge overeenstemming besloten om een herstructurering door te voeren van het sociale huisvestingslandschap in het Waasland teneinde te voorzien in de vorming van woonmaatschappijen en het afbakenen van de woonmaatschappijen per werkingsgebied, in lijn met het decreet van 9 juli 2021.

Deze herstructurering (de "**Herstructurering**"), zal de volgende luiken omvatten, in onderstaande volgorde:

1. In een eerste luik, een partiële splitsing van WW waarbij het gedeelte van haar vermogen met betrekking tot de exploitatie van haar activiteiten in de gemeenten binnen het werkingsgebied "Waasland-Oost" (de "Bedrijfstak WW-Oost") zal worden afgesplitst naar GMH (de "**WW-Partiële Splitsing**");
2. In een tweede luik, een partiële splitsing van GMH waarbij het gedeelte van haar vermogen met betrekking tot de exploitatie van haar activiteiten in de gemeenten binnen het werkingsgebied "Waasland-Midden" (de "Bedrijfstak GMH-Midden") zal worden afgesplitst naar WW (de "**GMH-Partiële Splitsing**");

3. In een derde luik, een partiële splitsing van WLM (i) waarbij het gedeelte van haar vermogen met betrekking tot de exploitatie van haar activiteiten in de gemeenten binnen het werkingsgebied "Waasland-Oost" (de "Bedrijfstak WLM-Oost"), zal worden afgesplitst naar GMH en (ii) waarbij het gedeelte van haar vermogen met betrekking tot de exploitatie van haar activiteiten in de gemeenten binnen het werkingsgebied "Waasland-West" (de "Bedrijfstak WLM-West") zal worden afgesplitst naar TW (de "**WLM-Partiële Splitsing**") ;
4. In een vierde luik, een fusie door WW door overneming van WLM en SNMH, waarbij (i) het gehele vermogen, zowel actief als passief, van WLM en (ii) het gehele vermogen, zowel actief als passief, van SNMH, zullen worden overgenomen door WW (de "**Fusie**") ;
5. In een vijfde luik, een partiële splitsing van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met sociaal oogmerk "Woonpunt Schelde-Rupel", met zetel te 2070 Zwijndrecht, Struik-heidelaan 2 en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen met ondernemingsnummer 0452.753.537 (hierna "**WSR**") waarbij het gedeelte van haar vermogen met betrekking tot de exploitatie van haar activiteiten in de gemeente Zwijndrecht (welke gemeente deel zal uitmaken van het werkingsgebied "Waasland-Oost") zal worden afgesplitst naar GMH (de "**WSR-Partiële Splitsing**").

De bestuursorganen van de Vennootschappen zullen voornoemde Herstructurering en transacties alsook, in voorkomend geval, de daarop volgende statutenwijzigingen, voorleggen aan bijzondere algemene vergaderingen van de respectievelijke Vennootschappen.

Gemeente en OCMW Beveren is aandeelhouder van:

- Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting
- Waasse Landmaatschappij

en zal zich als aandeelhouder door uitoefening van haar stemrechten mee over de Herstructurering dienen uit te spreken.

Tenslotte wordt voorgesteld om de huidige bestuurders van de Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij en de Waasse Landmaatschappij te herbevestigen als bestuurder van de nieuwe woonmaatschappij Woonpunt Waas.

[De buitengewone algemene vergaderingen](#)

A. De buitengewone algemene vergaderingen van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting

Het bestuursorgaan van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting zal de Herstructurering, en in het bijzonder de WW-Partiële Splitsing, de GMH-Partiële Splitsing, de WLM-Partiële Splitsing, alsook de daaropvolgende wijziging van de statuten, en de WSR-Partiële Splitsing voorleggen aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting.

Indien de GMH-Partiële Splitsing wordt goedgekeurd, zullen de aandeelhouders van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting eveneens aandelen ontvangen in WoonAnker Waas en zullen zij tevens mee kunnen beraadslagen en besluiten over de Fusie.

Gemeente en OCMW Beveren herbevestigen hun vertegenwoordigers in de buitengewone algemene vergaderingen van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting.

Deze buitengewone algemene vergaderingen zullen georganiseerd worden voor notaris en de notulen van deze buitengewone algemene vergadering zullen het voorwerp uitmaken van notariële aktes. De agenda's in bijlage werden opgesteld in samenspraak met het notariaat.

- *de WW-Partiële Splitsing*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de WW-Partiële Splitsing vindt u in bijlage.

- *de GMH-Partiële Splitsing*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de GMH-Partiële Splitsing vindt u in bijlage.

- *WLM-Partiële Splitsing*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de WLM-Partiële Splitsing en daaropvolgende statutenwijziging vindt u in bijlage.

- *de Fusie*

Zoals aangegeven, zullen de aandeelhouders van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting, indien de GMH-Partiële Splitsing wordt goedgekeurd, eveneens aandelen ontvangen in WoonAnker Waas en zullen zij tevens mee kunnen beraadslagen en besluiten over de Fusie.

Als huidig aandeelhouder van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting, zal na de WW-Partiële Splitsing aldus mogelijks ook stemrecht kunnen worden uitgeoefend tijdens de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de Fusie en daaropvolgende statutenwijziging. U vindt de agenda in bijlage.

- *de WSR-Partiële Splitsing*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de WSR-Partiële Splitsing vindt u in bijlage.

B. De buitengewone algemene vergaderingen van Waasse Landmaatschappij

Het bestuursorgaan van Waasse Landmaatschappij zal de Herstructurering, en in het bijzonder de WLM-Partiële Splitsing en de Fusie voorleggen aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Waasse Landmaatschappij.

Indien de WLM-Partiële Splitsing wordt goedgekeurd, zullen de aandeelhouders van Waasse Landmaatschappij eveneens aandelen ontvangen in Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting Waas en zullen zij tevens mee kunnen beraadslagen en besluiten over de WSR-Partiële Splitsing.

Gemeente en OCMW Beveren herbevestigen hun vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergaderingen van Waasse Landmaatschappij.

Deze buitengewone algemene vergaderingen zullen georganiseerd worden voor notaris en de notulen van deze buitengewone algemene vergadering zullen het voorwerp uitmaken van notariële aktes. De agenda's in bijlage werden opgesteld in samenspraak met het notariaat.

- *WLM-Partiële Splitsing*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Waasse Landmaatschappij met betrekking tot de WLM-Partiële Splitsing vindt u in bijlage.

- *de Fusie*

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Waasse Landmaatschappij met betrekking tot de Fusie vindt u in bijlage.

- *de WSR-Partiële Splitsing*

Zoals aangegeven, zullen de aandeelhouders van Waasse Landmaatschappij, indien de WLM-Partiële Splitsing wordt goedgekeurd, eveneens aandelen ontvangen in Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting en zullen zij tevens mee kunnen beraadslagen en besluiten over de WSR-Partiële Splitsing. Als huidig aandeelhouder van Waasse Landmaatschappij, zal na de WW-Partiële Splitsing aldus mogelijks ook stemrecht kunnen worden uitgeoefend tijdens de buitengewone algemene vergadering van Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting met betrekking tot de WSR-Partiële Splitsing. U vindt de agenda in bijlage.

Advies en motivering

Aan de Raad wordt voorgesteld bovenstaande agenda('s) van de algemene vergadering(en) van de Vennootschap(pen), waarvan gemeente en OCMW Beveren aandeelhouder is, goed te keuren.

Aan de Raad wordt in het kader van voormelde Herstructurering en statutenwijzigingen tevens voorgesteld met tussenkomst van de vertegenwoordiger zoals hierboven aangeduid:

- kennis en akte te nemen van de met het oog op en in het kader van de Herstructurering opgestelde documenten, voorstellen, verslagen, ontwerpen van notariële akten e.d.m. en deze voor zoveel als nodig of nuttig, goed te keuren.
- deel te nemen aan de voormelde buitengewone algemene vergadering in het kader van de Herstructurering en aan alle vergaderingen die nadien zouden plaatsvinden met dezelfde agenda, mocht de eerste vergadering niet geldig kunnen doorgaan als voorzien, te beraadslagen en er zijn stem uit te brengen over alle voorstellen die er zouden worden gedaan.
- te verklaren geen gebruik te willen maken van de mogelijkheid tot uittreding (de "**Uittredingsmogelijkheid**"):
 1. overeenkomstig artikel 205, §4 Vlaamse Codex Wonen van 2021, dat luidt "[i]n een sociale huisvestingsmaatschappij met de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid of van een besloten vennootschap kunnen aandeelhouders op elk moment in de loop van het boekjaar uittreden vanaf de bijeenroeping van de algemene vergadering die de statuten in overeenstemming moet brengen met erkenningsvoorwaarden voor woonmaatschappijen zonder dat ze aan een andere voorwaarde moeten voldoen. Ze geven kennis van hun uittreding aan de vennootschap conform artikel 2:32 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen uiterlijk vijf dagen voor de datum van de algemene vergadering."

2. overeenkomstig artikel 14:8, §5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (voor zover toepasselijk), dat luidt: "*[i]n een coöperatieve vennootschap [...], niettegenstaande andersluidende bepaling, iedere aandeelhouder te allen tijde in de loop van het boekjaar uittreden vanaf de bijeenroeping van een algemene vergadering die moet besluiten over de omzetting van de vennootschap, zonder dat hij aan enige andere voorwaarde moet voldoen. Hij geeft van zijn uittreding aan de vennootschap kennis overeenkomstig artikel 2:32 uiterlijk vijf dagen vóór de datum van de algemene vergadering. Zij heeft enkel gevolg als het voorstel tot omzetting wordt aangenomen*", of
3. Overeenkomstig de artikelen 12:66, §2 en 12:29, §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (voor zover toepasselijk) die luiden: "*[i]n een coöperatieve vennootschap [...], niettegenstaande andersluidende bepaling, iedere aandeelhouder te allen tijde in de loop van het boekjaar uittreden vanaf de bijeenroeping van een algemene vergadering die moet besluiten over de splitsing van de vennootschap ten behoeve van verkrijgende vennootschappen waarvan ten minste één een andere rechtsvorm heeft, zonder dat hij aan enige andere voorwaarde moet voldoen. Hij geeft van zijn uittreding aan de vennootschap kennis overeenkomstig artikel 2:32 uiterlijk vijf dagen vóór de datum van de algemene vergadering. Zij heeft enkel gevolg als het voorstel tot splitsing wordt aangenomen*".
 - te verklaren in te stemmen met de ruilverhoudingen zoals voorzien in de relevante fusie- en / of splitsingsvoorstellen en waar nodig of toepasselijk (i) zich akkoord te verklaren met het aantal nieuwe aandelen dat toebedeeld zal worden in de betrokken vennootschap(en) na toepassing van deze ruilverhouding; en (ii) te verklaren de begunstigde aandeelhouders van de (overige) betrokken vennootschap(en) te aanvaarden als aandeelhouders van de andere betrokken vennootschap(en).
 - te dien einde alle verklaringen af te leggen, akten te verlijden, processen-verbaal, documenten en registers te ondertekenen, woonplaats te kiezen en in het algemeen alles te doen wat nodig of nuttig blijkt met belofte van goedkeuring en bekrachtiging.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de hierboven omschreven agenda's van de buitengewone algemene vergaderingen van de Vennootschappen, waarvan zij aandeelhouder is (of ingevolge voormelde Herstructurering voorafgaand aan buitengewone algemene vergadering(en) aandeelhouder kan worden) goed te keuren.

Artikel 2

kennis te nemen van de documenten inzake deze buitengewone algemene vergaderingen in bijlage.

Artikel 3

het mandaat te herbevestigen aan onderstaande personen om als vertegenwoordiger van gemeente/OCMW Beveren tijdens de algemene vergadering van onderstaande vennootschappen de principiële beslissingen zoals opgenomen in bovenstaande agenda's, goed te keuren:

• Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting:	Ann Cools
• Waasse Landmaatschappij:	David Van de Vijver

Artikel 4

naar aanleiding van voormelde Herstructurering of de omvorming van de betrokken vennootschap naar een Woonmaatschappij, geen gebruik te maken van haar Uittredingsmogelijkheid en aldus niet uit te treden als aandeelhouder uit de betrokken woonmaatschappijen.

Artikel 5

om de huidige bestuurders van de Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij en de Waasse Landmaatschappij te herbevestigen als bestuurder van de nieuwe woonmaatschappij Woonpunt Waas.

11	2023_GR_00127	Kosteloze grondverwerving Windmolenstraat Vrasene - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De familie Van Dooren is eigenaar van een perceel grond gelegen aan de Windmolenstraat in Vrasene. Het perceel is kadastraal gekend 4de afdeling, sectie C nummer 1516T en heeft een oppervlakte van 64 m². Voormeld perceel maakt eigenlijk al deel uit van het voetpad in de Windmolenstraat. Aangezien de familie Van Dooren hierdoor met het perceel niets kan doen, vragen ze of de gemeente dit perceel kosteloos wenst over te nemen voor opname in het openbaar domein.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

een perceel grond aan de Windmolenstraat in Vrasene, kadastraal gekend 4de afdeling, sectie C nummer 1516T met een oppervlakte van 64 m², kosteloos over te nemen voor opname in het openbaar domein.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

12	2023_GR_00156	Vestiging erfpacht Pastoor Steenssensstraat 28-30-32 Beveren - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw van Bijstand is eigenaar van de kerk, de pastorie en het jeugdheim op en met grond aan de Pastoor Steenssensstraat, zijnde Pastoor Steenssensstraat 28, 30 en 32.

Voormelde eigendom is kadastraal gekend 3de afdeling, sectie C nummers 712A, 710C, 711 en 710D en heeft een totale oppervlakte van 4 895 m².

Met het oog op het gebruik van voormelde gebouwen als ruimtes voor gemeenschapsfuncties en jeugdfuncties kan de Kerkfabriek akkoord gaan om voormelde eigendom in erfpacht te geven aan de gemeente onder volgende voorwaarden:

- termijn van 50 jaar
- betaling jaarlijkse canon (te indexeren aan gezondheidsindex) telkens op 1 september
- voor de kerk gaat de erfpacht pas in na de onttrekking aan de eredienst. De Kerkfabriek doet hier het nodige voor. Op het moment dat de erfpacht op de kerk ingaat wordt de jaarlijkse canon verhoogd (eveneens te indexeren aan gezondheidsindex)

Aangezien het jeugdheim in gebruik is bij Chiro Sint-Lutgard zal de gemeente na afsluiten van de erfpacht met Chiro Sint-Lutgard een overeenkomst afsluiten om de modaliteiten van gebruik te regelen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de kerk, de pastorie en het jeugdheim op en met grond in de Pastoor Steenssensstraat, zijnde Pastoor Steenssensstraat 28, 30 en 32, kadastraal gekend 3de afdeling, sectie C nummers 712A, 710C, 711 en 710D met een totale oppervlakte van 4 895 m² in erfpacht te nemen.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

13	2023_GR_00159	Aankoop van gronden aan de insteekweg, Molenstraat te Kieldrecht - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Voor de heraanleg van de Molenstraat in Kieldrecht dienen verschillende gronden aangekocht te worden. Enkele van deze innemingen situeren zich in de insteekweg richting het rusthuis/bibliotheek. Op basis van het schattingsverslag werd er ondertussen voor de volgende grond een akkoord in der minne bereikt en werd de compromis ondertekend:

6de afdeling, sectie D nr. 214F/deel	7,42 m ²
--------------------------------------	---------------------

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

in het kader van de heraanleg van de Molenstraat in Kieldrecht de grond, kadastraal gekend 6de afdeling, sectie D deel van nummer 214F met een oppervlakte van 7,42 m² aan te kopen.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

14	2023_GR_00161	Aankoop gronden verbreding voetweg 34 Haasdonk - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeenteraad keurde in openbare vergadering van 26 mei 2020 het gemeentelijk RUP Ropstraat in Haasdonk definitief goed.

Aan dit RUP is een onteigeningsplan gekoppeld en omvat enkele aankopen voor de verbreding van voetweg 34 tussen de Willem Van Doornykstraat en het binnengebied Ropstraat.

Met de eigenaars werden ondertussen de nodige gesprekken gevoerd.

Op basis van het schattingsverslag, opgemaakt op 22 december 2022, werd er voor de volgende percelen een akkoord bereikt:

- lot 2, kadastraal gekend 10de afdeling, sectie A deel van nummer 852W met een oppervlakte van 49,91 m², volgens het opmetingsplan opgemaakt door Jasmien Rogiers op 15 februari 2022;
 - lot 3 en 4, kadastraal gekend 10de afdeling, sectie A deel van nummers 783K2 en 783T2 met een totale oppervlakte van 68,57 m², volgens het opmetingsplan opgemaakt door Jasmien Rogiers op 15 februari 2022.
- De compromissen werden reeds ondertekend.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het perceel 10de afdeling, sectie A deel van nummer 852W met een oppervlakte van 49,91 m² (lot 2) en het perceel 10de afdeling, sectie A deel van nummers 783K2 en 783T2 met een oppervlakte van 68,57 m² (lot 3 en 4) aan te kopen voor de heraanleg en verbreding van voetweg 34 (tussen Willem Van Doornyckstraat en binnengebied Ropstraat).

Artikel 2

de ontwerpen van aktes goed te keuren.

15	2023_GR_00166	Principiële vaststelling van de nieuwe straatnaam "Ligusterhof" te Beveren - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

OMV_2021115147-CF

Aanvrager: NV DANNEELS DEVELOPMENT, Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Brugge

Plaats van de aanvraag: binnengebied Zonnebloemstraat – Annemonenstraat – Bremstraat – Leurshoek, 9120 Beveren, kadastraal gekend als Beveren, afdeling 1, sectie B, nummers 538H, 539F, 561G en 563K

Onderwerp: een nieuwe verkaveling met aanleg van nieuwe wegenis ten behoeve van de ontsluiting van de bouwkvelds. Het plan gaat uit van een woonbuurt met twee autovrije woonhoven, veel groen en een beperkt aandeel verharding.

Het project wordt voorzien rond 2 hoven. Het ene hof ligt in het verlengde van de Zonnebloemstraat, waarvan de huisnummering wordt doorgetrokken. Het andere nieuwe hof wordt aangelegd tussen de woningen Bremstraat 59 en 73.

Tussen deze twee woonhoven is geen koppeling voorzien voor motorisch verkeer waardoor er geen mogelijkheid is dat doorgaand verkeer zich door de site zal bewegen (fietsers en voetgangers zijn wel overal toegestaan).

Om die reden werd aan de Cultuurraad advies gevraagd voor een nieuwe straatnaam voor het hof langsheen de Bremstraat.

Ofschoon een toponiem de voorrang moet krijgen, is het bestuur van de Gemeentelijke Cultuurraad van oordeel dat we dit in onderhavig geval (volgens kadasterplan "Aendorp") naast ons neer kunnen leggen gezien alle straten in de betrokken wijk namen dragen van bloemen en/of struiken. Gezien dit laatste is het bestuur van de Gemeentelijke Cultuurraad van oordeel dat ook aan deze nieuwe straat een bloem- of struiknaam moet worden gegeven.

De Cultuurraad stelt dan ook voor een keuze te maken uit een van volgende namen (vermeld in alfabetische volgorde):

1. Goudsbloemstraat of -hof
2. Korenbloemstraat
3. Ligusterhof
4. Rozenstraat

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20.03.2023 beslist om voorstel 3 van de cultuurraad te volgen en de straatnaam "Ligusterhof" voor te leggen aan de gemeenteraad.

Mits akkoord van de raad wordt de straatnaam "**Ligusterhof**" principiële vastgesteld en aan de verdere procedure onderworpen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de straatnaam "Ligusterhof" principiële vast te stellen (voor het project dat zich situeert in de omgeving Bremstraat-Zonnebloemstraat-Leurshoek te Beveren en dat zal ontsluiten tussen Bremstraat 59 en 73) en aan de verdere procedure te onderwerpen.

16	2023_GR_00160	Vervanging van een bestuurder in de raad van bestuur van Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren PEVA vzw - Goedkeuring
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Binnen de gemeente Beveren is er de vzw PEVA Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren.
 In de Raad van Bestuur zetelen maximum 13 bestuurders, voorgedragen door de gemeenteraad.
 Namens Open Vld werd 1 persoon aangeduid om te zetelen in voormelde vzw.
 De heer Victor Catry werd aangeduid als bestuurder namens Open Vld
 De algemeen directeur van de gemeente ontving een mail van de Open Vld-fractie met de vraag tot vervanging van de heer Victor Catry, ontslagnemend lid in de raad van bestuur van vzw PEVA Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren.
 Namens de Open Vld-fractie wordt de kandidatuur van André Van Bogaert voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot kennisname van de ontslagaanvraag van Victor Catry als lid van de raad van bestuur van vzw PEVA Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren namens de Open Vld.

Artikel 2

tot aanduiding van een nieuw lid voor de raad van bestuur van vzw PEVA Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren vanaf 30 mei 2023 en dit ter vervanging van Victor Catry, ontslagnemend lid namens Open Vld.

17	2023_GR_00133	Aanduiding van een mandataris binnen de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland - Kennisneming
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Onze gemeente is aangesloten bij de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland, afgekort BSD Waasland.

Deze vereniging heeft als doel het sportbeleid - in de ruime zin van het woord - van de participanten (Beveren, Kruibeke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse, Waasmunster, Moerbeke-Waas en Zwijndrecht) af te stemmen en te stimuleren.

Beheerscomité

Het beheerscomité is samengesteld uit **een afgevaardigde van elke gemeente.**

De vertegenwoordigers van de gemeenten in het beheerscomité moeten **steeds schepen bevoegd voor sport** zijn.

Het beheerscomité vergadert minstens 1 maal per kalenderjaar.

In 2019 werd mevrouw Katrien Claus, bevoegd voor onder andere sport, aangeduid als effectief vertegenwoordiger.

Per 01 mei 2023 werd de bevoegdheid van sport overgedragen aan mevrouw Lien Van Dooren.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot kennisname van de aanduiding van Lien Van Dooren, schepen van sport, als effectief afgevaardigde binnen de interlokale vereniging Burensportdienst Waasland.

18	2023_GR_00134	Aanduiding van één effectief vertegenwoordiger binnen de interlokale vereniging Drugpunt Waas - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten bij de interlokale vereniging Drugpunt Waas.

Het is de missie van Drugpunt Waas om te investeren in het welzijn en de gezondheid van de algemene bevolking. Enerzijds door het individu en de samenleving verantwoord en kritisch te leren omgaan met genotsmiddelen en anderzijds door problemen als gevolg van middelengebruik te voorkomen en door ondersteuning te bieden aan beginnende gebruikers en hun omgeving.

Er wordt een beheerscomité samengesteld dat bestaat uit de **burgemeester of schepen** van elke deelnemende gemeente.

Alle deelnemende leden hebben recht op één bestuursmandaat. Elk lid van het beheerscomité beschikt over één stem.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als effectief vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

Schepen Katrien Claus wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van een lid van het college van burgemeester en schepenen tot effectief vertegenwoordiger binnen de interlokale vereniging Drugpunt Waas.

19	2023_GR_00135	Aanduiding van één effectief vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de Vereniging Voor Openbaar Groen (VOG) - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten als werkelijk lid van de vzw Vereniging Voor Openbaar Groen (VOG).

De vereniging heeft tot doel de bevordering, behartiging en de sensibilisering van:

- het landschap, het openbaar groen en de openluchtrecreatie en dit in de ruimste zin
- het behoud en de verzorging van het bestaande groenareaal
- de gemeenschappelijke belangen van de leden in verband met problemen van het groen, de natuur, het landschap, de openluchtrecreatie en het milieubeheer

De vereniging organiseert vormingsactiviteiten en sensibiliseringsacties.

De algemene vergadering is samengesteld uit al de werkelijke en toetredende leden.

Ieder werkelijk lid beschikt over één stem en wordt vertegenwoordigd door een politieke mandataris of ambtenaar van zijn bestuur.

De gewone algemene vergadering komt in principe eenmaal per jaar samen (eerste helft juni).

Voor een mandaat in de algemene vergadering zijn geen vergoedingen voorzien.

De heer Raf Van Roeyen werd in 2019 aangeduid als effectief vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

Jeroen Verhulst wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één effectief vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergaderingen van de Vereniging Voor Openbaar Groen.

20	2023_GR_00136	Aanduiding van één stemgerechtigd lid voor de algemene vergaderingen van het Therapeutisch Kinderdagverblijf Het Veer - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is lid van Therapeutisch Kinderdagverblijf Het Veer vzw.

De vereniging heeft tot doel alle nodige en nuttige initiatieven te nemen met het oog op de opvang, begeleiding en behandeling van minder-valide personen, alsook het vorderen van de participatie van betrokkenen in de hiertoe opgerichte voorzieningen.

Inherent aan de jaarlijkse investeringstoelage die de gemeente Beveren aan de voorziening verleent, kan een stemgerechtigd lid afgevaardigd worden voor de algemene vergaderingen van de vereniging.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als stemgerechtigd lid voor de algemene vergadering, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

Schepen Katrien Claus wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één stemgerechtigd lid voor de algemene vergaderingen van het Therapeutisch Kinderdagverblijf Het Veer vzw.

21	2023_GR_00138	Aanduiding van één effectief stemgerechtigd lid namens de gemeente binnen het Lokaal Gezondheidsoverleg Waasland vzw (LOGO-Waasland) - Goedkeuring
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Zowel de gemeente Beveren als OCMW Beveren zijn lid van vzw Lokaal Gezondheidsoverleg Waasland, afgekort LOGO-Waasland.

Logo-Waasland heeft tot doel het op centraal Vlaams niveau geplande preventiebeleid uit te voeren en het lokale gezondheidsoverleg te coördineren en te ondersteunen.

De algemene vergadering bestaat uit alle leden van de vereniging.

Ieder lid van de algemene vergadering beschikt over 1 stem.

Aangezien zowel de gemeente Beveren als OCMW Beveren lid zijn van de algemene vergadering van Logo-Waasland vzw en aangezien dit juridisch aparte entiteiten blijven, kunnen beiden lid blijven van de algemene vergaderingen en dus beiden een stemgerechtigd lid aanduiden.

Dit mandaat is onbezoldigd.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als effectief vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek

mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.
Schepen Katrien Claus wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één effectief stemgerechtigd lid namens de gemeente voor de algemene vergaderingen van Lokaal Gezondheidsoverleg Waasland vzw (LOGO-Waasland).

22	2023_GR_00139	Aanduiding van één effectief vertegenwoordiger namens de gemeente voor de algemene vergaderingen van het Centrum voor basiseducatie - Leerpunt Waas en Dender - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is lid van het Centrum voor Basiseducatie - Leerpunt Waas & Dender.

De vereniging heeft als doel een ruim, samenhangend en gevarieerd educatief aanbod te organiseren voor cursisten die basiscompetenties missen.

De algemene vergadering is samengesteld uit alle effectieve leden.

Elk lid beschikt slechts over één stem op de algemene vergadering.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als effectief vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

Schepen Katrien Claus wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één effectief vertegenwoordiger namens de gemeente voor de algemene vergaderingen van het Centrum voor basiseducatie - Leerpunt Waas en Dender.

23	2023_GR_00140	Aanduiding van één vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van het Intergemeentelijk Project Het Land van Reynaert - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is lid van het Intergemeentelijk Project Het Land van Reynaert, kortweg IGP LvR.

Het samenwerkingsverband stelt zich tot doel:

1. De promotie van het Land van Reynaert
2. De promotie van het verhaal "Van den Vos Reynaerde"
3. Het afstemmen van de grote verscheidenheid aan initiatieven m.b.t. Reynaert
4. De organisatie van intergemeentelijke grensoverschrijdende activiteiten

De ledenvergadering is samengesteld uit 2 personen per aangesloten gemeente, voorgedragen door de respectieve gemeenteraden. Deze personen worden aangeduid door de gemeente.

De heer Ernest Smet werd in 2019 aangeduid als effectief vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 31 januari 2023.

Schepen Laura Staut wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van het Intergemeentelijk Project Het Land van Reynaert.

24	2023_GR_00141	Aanduiding van één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen en één vertegenwoordiger in de raad van bestuur van de Wase Werkplaats vzw - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is lid van vzw Wase Werkplaats.

De Wase Werkplaats verschaft duurzame tewerkstelling voor personen met een beperking.

De regelmatig bijeengekomen algemene vergadering vertegenwoordigt al de leden.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

De vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur van tenminste 4 bestuurders die lid zijn van de vereniging. De duur van hun mandaat wordt bepaald op 6 jaar.

De raad van bestuur vergadert maandelijks.

De leden van de raad van bestuur vervullen hun mandaat onbezoldigd.

De heer Dirk Van Esbroeck werd in 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en effectief vertegenwoordiger in de raad van bestuur, maar heeft zijn politiek mandaat stopgezet met ingang van 01 mei 2023.

Schepen Katrien Claus wordt namens CD&V voorgedragen in de Raad van Bestuur.

Schepen Lien Van Dooren wordt namens CD&V voorgedragen als plaatsvervanger.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de vzw Wase Werkplaats.

Artikel 2

tot aanduiding van één vertegenwoordiger in de raad van bestuur van de Wase Werkplaats vzw.

25	2023_GR_00157	Aanduiding van 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Intergem - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten bij de Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen, afgekort Intergem.

Deze opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

- het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving m.b.t. het distributienetbeheer elektriciteit en gas
- het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
- de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
- het uitoefenen van elke nevenactiviteit

De vereniging beschikt over een algemene vergadering.

Algemene vergadering

De algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers.

Elke deelnemende gemeente die een kapitaalbreng gedaan heeft, duidt 1 vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan.

De heer Jeroen Verhulst neemt per 01 mei aanstaande het ambt op van schepen binnen de gemeente Beveren en neemt ontslag als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Mevrouw Hilde Maes wordt namens CD&V voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van een plaatsvervanger in de algemene vergadering van Intergem.

26	2023_GR_00144	Aanduiding van één plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente voor de algemene vergaderingen van EthiasCo - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten bij EthiasCo.

Artikel 23 van de statuten bepaalt dat de regelmatig samengestelde algemene vergadering de algemeenheid van de vennoten vertegenwoordigt.

De raad van bestuur roept minstens één keer per jaar de gewone algemene vergadering bijeen in de eerste zes maanden van het jaar.

Ieder bestuur is geldig vertegenwoordigd door een naar behoren benoemd lid van het bestuur.

De heer Jeroen Verhulst werd in 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergaderingen van EthiasCo. De heer Jeroen Verhulst zal vanaf 01 mei 2023 het mandaat van schepen binnen de gemeente Beveren opnemen en neemt ontslag als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergaderingen van EthiasCo.

Raadslid Annelies Van de Vyver wordt namens CD&V voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van één plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente voor de algemene vergaderingen van EthiasCo.

27	2023_GR_00158	Aanduiding van 1 effectief en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente bij de Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten bij Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn.

Elke aandeelhouder wordt jaarlijks uitgenodigd op de gewone algemene vergadering. Deze vindt plaats op de laatste dinsdag van de maand mei om 14 uur.

De gemeenten worden vertegenwoordigd door een speciaal daartoe aangestelde gevolmachtigde (burgemeester, schepen, gemeenteraadslid, ambtenaar, ...)

De deelname aan de algemene vergadering is onbezoldigd en de verplaatsingskosten vallen ten laste van de aandeelhouder.

Ingevolge het ontslag van Raf van Roeyen en Dirk Van Esbroeck als politieke mandatarissen per 01 mei 2023 dient in hun vervanging te worden voorzien.

Raadslid Jeroen Verhulst wordt voorgedragen namens CD&V als effectief vertegenwoordiger.

Raadslid Annelies Van de Vyver wordt voorgedragen namens CD&V als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van 1 effectief vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren in de algemene vergadering van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

28	2023_GR_00174	Aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is vennoot van de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting.

Onze gemeente heeft 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 26 maart 2019 werd de heer Jens De Wael aangeduid als bestuurder.

Ingevolge het ontslag van de heer Jens De Wael als gemeenteraadslid dient een nieuw plaatsvervangend vertegenwoordiger te worden aangeduid.

Roger Heirwegh wordt namens N-VA voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting en dit ter vervanging van de heer Jens De Wael.

29	2023_GR_00175	Aanduiding van een effectief vertegenwoordiger in de kredietcommissie van Energiehuis Interwaas - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Sinds 2010 is Interwaas erkend als lokale entiteit van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost 'FRGE', later de Vlaamse energielening.

Sindsdien kunnen inwoners van de 9 aangesloten gemeenten er terecht voor goedkope en zelfs renteloze leningen voor de financiering van energiebesparende ingrepen in of aan hun woning. Interwaas werkt hierbij nauw samen met de gemeente- en OCMW-besturen en deze samenwerking werd formeel vastgelegd in een Samenwerkingsovereenkomst.

Naast de beleidsgroep voorziet art. 9 eveneens in de oprichting van een kredietcommissie die instaat voor het bewaken van de behandeling van de kredietaanvragen conform de criteria opgesteld door de beleidsgroep en voor het toezicht op het goede beheer van de kredieten. Deze kredietcommissie is samengesteld uit 9 leden afgevaardigd door de betrokken besturen (OCMW of gemeente) en bij voorkeur gekozen uit de leden van de beleidsgroep aangevuld met een vertegenwoordiger van Interwaas als secretaris en één of meerdere experts ter zake.

In zitting van 26 maart 2019 werd de heer Jens De Wael aangeduid als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren in de kredietcommissie Energiehuis Interwaas.

De heer Jens De Wael legt zijn mandaat als gemeenteraadslid neer.

Schepen Filip Kegels wordt namens N-VA voorgedragen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van een effectief vertegenwoordiger in de kredietcommissie van Energiehuis Interwaas ter vervanging van Jens De Wael, ontslagnemend raadslid.

30	2023_GR_00110	Agenda en vaststelling mandaten voor de jaarvergadering Zefier cvba op 08 juni 2023 - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van Zefier cvba een uitnodiging voor hun jaarvergadering die zal plaatsvinden op donderdag 08 juni 2023 om 14.00 uur te Gent.

De dagorde van deze gewone algemene vergadering werd als volgt meegedeeld:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2022;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);

4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

In zitting van 26 maart 2019 werd Ernest Smet aangeduid als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren in de algemene vergadering van Zefier cvba voor deze legislatuur.

In zitting van 26 maart 2019 werd Roger Heirwegh aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren in de algemene vergadering van Zefier cvba voor deze legislatuur.

Conform artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering herhaald.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de uitnodiging van Zefier cvba voor hun gewone algemene vergadering (jaarvergadering) op 08 juni 2023.

Artikel 2

het mandaat van Ernest Smet als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergadering van Zefier op 09 juni 2022 vast te stellen.

Artikel 3

het mandaat van Roger Heirwegh als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergadering van Zefier op 09 juni 2022 vast te stellen.

31	2023_GR_00163	Uitnodiging voor de jaarvergadering der aandeelhouders van de Maatschappij Linkerscheldeover op 7 juni 2023 - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van de Maatschappij Linkerscheldeover een uitnodiging voor hun jaarvergadering der aandeelhouders die zal plaatsvinden op woensdag 07 juni 2023 om 18.30 uur in het kantoor van de Maatschappij, Sint-Paulusplein 27 te Kallo.

Volgende punten worden geagendeerd:

- jaarverslag 2022
- jaarrekening 2022
- verslag van de commissaris-revisor
- goedkeuring jaarverslag 2022 inclusief de jaarrekening en bestemming van het resultaat
- kwijting aan de bestuurders
- kwijting aan de commissaris-revisor.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd Veerle Vincke aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering van Maatschappij Linkerscheldeover voor de rest van de legislatuur.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan de agenda voor de jaarvergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 07 juni 2023.

Artikel 2

het mandaat van mevrouw Veerle Vincke als effectieve vertegenwoordiger namens de gemeente voor de jaarvergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 07 juni 2023 vast te stellen.

Artikel 3

het mandaat van de heer Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente voor de jaarvergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 07 juni 2023 vast te stellen.

32	2023_GR_00165	Agenda en vaststelling van de vertegenwoordiging voor de algemene vergadering en tevens jaarvergadering van Intergem op 22 juni 2023 - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Onze gemeente Beveren is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.

De gemeente Beveren ontving van Intergem een uitnodiging voor hun algemene vergadering en tevens jaarvergadering die plaatsheeft op donderdag 22 juni 2023 om 18 uur in de Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem.

De agenda werd als volgt meegedeeld:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WWV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Conform artikel 432 alinea 3 van het Decreet Lokaal Bestuur en artikel 24 van de statuten van Intergem dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger(s) herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd Roger Heirwegh aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en Jeroen Verhulst als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens onze gemeente voor de algemene vergaderingen van Intergem.

Aangezien een schriftelijke algemene vergadering slechts rechtsgeldig is indien van alle gemeenten een gemeenteraadsbeslissing ontvangen wordt, vraagt Intergem om het gemeenteraadsbesluit zo snel mogelijk en uiterlijk op 15 juni 2022 uitsluitend per e-mail te bezorgen, t.a.v. het secretariaat Intergem/Fluvius, op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Gelet op het feit dat de gemeente Beveren voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intergem;

Gelet op het feit dat de gemeente Beveren per aangetekend schrijven van 31 maart 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Intergem die op 22 juni 2023 plaatsheeft in de Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Beveren per brief van 31 maart 2023 overgemaakt werd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

volgende agenda voor de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 22 juni 2023 goed te keuren.

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WWV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuursco-mités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

dat de vertegenwoordiger van de gemeente Beveren die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 22 juni 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

het mandaat van de heer Roger Heirwegh, gemeenteraadslid, <mailto:roger.heirwegh@hotmail.be> als vertegenwoordiger op de algemene vergadering en tevens jaarvergadering van 22 juni 2023 te laten vaststellen door de gemeenteraad.

Artikel 4

het mandaat van de heer Jeroen Verhulst, gemeenteraadslid, <mailto:verhulst.jeroen@outlook.com>, als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergadering en tevens jaarvergadering van 22 juni 2023 te laten vaststellen door de gemeenteraad.

33	2023_GR_00180	Ten verzoeken van Vlaams Belang: Huis Piers - Advies
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op 31 mei zal in Huis Piers door de nieuwe uitbaters, het terras in gebruik genomen worden, met een zomerbar.

De nieuwe uitbaters hebben grote plannen, wat we alleen maar kunnen toejuichen.

De gemeente heeft zich geëngageerd om, volgens de gemeenteraad van 26 september 2022, het dak en de gevel te herstellen en te renoveren.

- Zijn er al concrete plannen om deze werken uit te voeren?

- Wanneer zullen die plaats vinden, de nieuwe uitbaters willen graag ook zo snel mogelijk aan het werk gaan in hun zaak.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vlaams Belang met betrekking tot Huis Piers te behandelen.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op 31 mei 2022 leverde de gemeenteraad zijn goedkeuring voor het organiseren van fietslease voor het personeel, aan Cyclobility.

In het contract staat letterlijk:

en ik citeer:

- – het onderhoud van de fiets;
- – de verzekering van de fiets voor diefstal en schade;
- – de pechverhelping en bijstand;

Nu blijkt dat aan lokale handelaren werd gevraagd of zij het onderhoud, mits facturatie aan Cyclobility, kunnen doen.

-Volgens het door hen afgesloten contract kan dit dus niet, wat is de oorzaak van deze vragen?

- Klopt het dat personeelsleden ook zelf naar een fietswinkel van hun keuze kunnen stappen om daar een fiets te leasen, en dat dan deze factuur ook naar Cyclobility gaat?

- Waarom is uiteindelijk niet gekozen voor onze eigen handelaars, terwijl lokale verankering toch hoog in het vaandel van onze gemeente staat?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vlaams Belang met betrekking tot fietslease te behandelen.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Ons gemeente- en OCMW-bestuur telt meer dan 600 knappe koppen. Van die 600 knappe koppen zijn er ongetwijfeld enkele talenten die managementtaken zouden willen opnemen en daartoe een managementopleiding zouden willen volgen. Dat stimuleert minister Bart Somers nu met een beurs voor 'lokaal bestuurlijk talent'.

Concreet trekt de minister in totaal 200.000 euro uit op de budgetplanning van 2023. Per aanvraag die in aanmerking komt, subsidieert ze 50% van het lesgeld met een maximum van 9.500 euro per aanvraag. Van het betrokken personeelslid wordt minstens 3 jaar relevante ervaring gevraagd.

De te volgen opleidingen hebben een focus op bestuurskunde en overheidsmanagement- en beleid. Door een medewerker de mogelijkheid te geven om aan dergelijke opleiding deel te nemen, zal de leercurve van die medewerker versneller en kan die verder doorgroeien.

Vandaar de vraag:

- Zal de gemeente intekenen op deze projectoproep en daarmee kiezen om een high potential binnen de gemeente een unieke opleidingservaring te bezorgen?

<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/beurs-lokaal-bestuurlijk-talent>

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Open Vld met betrekking tot opleiding voor talent binnen het gemeentebestuur van Beveren te behandelen.

36	2023_GR_00183	Ten verzoeken van Vooruit: overlast vissen Melkader en Lisdodde - Advies
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op de Melkader te Kallo mag – mits vergunning – gevist worden op de daarvoor voorziene steigers. Vooral in het weekend wordt hier veel gebruik van gemaakt. Dit gaat echter de laatste tijd gepaard met heel wat overlast, alsook met schendingen van de reglementen. Zo wordt er gevist tussen 16 april en 31 mei, hoewel er dan een volledig visverbod geldt en wordt vis niet teruggegooid. Daarnaast wordt er ook niet enkel gevist, maar wordt er ook vuur gemaakt (bbq of kampvuur), tot zelfs in de Lisdodde, om de vis ter plekke te consumeren. Dat gaat dan gepaard met zware geluidsoverlast en een enorme hoeveelheid zwerfvuil. De gevolgen voor mens, dier en bos zijn dus aanzienlijk.

Vooruit Beveren heeft hierbij dan ook de volgende vragen:

- Is de gemeente hiervan op de hoogte?
- Zal de gemeente hier iets aan doen?
- Kan de gemeente op zijn minst ondersteuning bieden aan Natuur en Bos om de overlast te bestrijden?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vooruit met betrekking tot overlast vissen Melkader en Lisdodde te behandelen.

37	2023_GR_00184	Ten verzoeken van Vooruit: uitbaggeren Melkader - Advies
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De Melkader in Kallo dient dringend uitgebaggerd te worden. De Melkader is immers een waterloop met weinig circulatie, veel slib, een slechte waterkwaliteit en lage zuurstofconcentraties. Het is dan ook de ideale broeiplaats voor steekmuggen en knijten. In 2015 werd de nabijgelegen Bazeput al aangepakt. VMM beloofde daarna eerst de Melkader en daarna de Grote Geule aan te pakken. Dit werd ook zo gecommuniceerd via “Onze gemeente”. In 2019 werd de Grote Geule effectief uitgebaggerd, maar het uitbaggeren van de Melkader is tot op heden nog niet gebeurd.

Ook de oevers bevinden zich in een slechte staat. Deze liggen bezaaid met rottende bomen die al dan niet reeds in het water gevallen zijn. Ook dit dient aangepakt te worden.

Vooruit Beveren heeft hierbij dan ook de volgende vragen:

- Kan de gemeente de VMM vragen om de Melkader met prioriteit uit te baggeren?
- Vallen de oevers onder de bevoegdheid van de gemeente? Kunnen de oevers aangepakt worden?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vooruit met betrekking tot uitbaggeren Melkader te behandelen.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op maandag 22/05/2023 verschenen in de pers artikels over een brief die het gemeentebestuur heeft geschreven aan Vlaams minister van Omgeving Zuhair Demir. Daarin vraagt het bestuur een compensatie voor de gemaakte kosten naar aanleiding van de PFAS-vervuiling door de 3M-fabriek in buurgemeente Zwijndrecht. Onder meer de werken aan de N70 in Beveren liepen flinke vertraging op door PFAS-vervuiling. De gemeente hoopt een deel van de extra kosten bij de Vlaamse regering te recupereren.

Onze fractie heeft hierbij volgende vragen:

- 1/ We wensen dat het gemeentebestuur de brief aan de minister deelt met de ganse gemeenteraad en deze het liefst integraal als bijlage toevoegt aan dit agendapunt voor de gemeenteraad van 30/05.
- 2/ Kan de gemeente aanduiden wanneer en hoeveel er contact werd genomen met de Vlaamse overheid rond PFAS en welke de reacties waren.
- 3/ Kan de gemeente duiden welke vragen tot concrete tussenkomst in de gemaakte kosten werden opgelijst en welke bedragen hier tegenover staan.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot PFAS: brief aan minister te behandelen.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De werken aan de N70 zitten in een laatste fase, een zucht van opluchting is van ver buiten Beveren te horen. Het resultaat mag er zijn, met voldoende oog voor de zwakke weggebruiker en het nodige groen. Bovendien zorgen de busbanen voor een vlot openbaar vervoer door de kernen van Beveren en Melsele.

We merken dat er in het vernieuwde traject er is nagestreefd om conflictsituaties met de zwakke weggebruiker zoveel als mogelijk te vermijden. Op het allicht meest gebruikte oversteekpunt van het traject aan de Sint-Elizabethstraat en Ponjaardwegel is dat jammer genoeg niet het geval. We blijven dat als fractie onbegrijpelijk vinden.

Dagelijks kruisen honderden kinderen met of zonder ouders 2 fietspaden, 2 busstroken en 2 autobaanvakken. De 2 gemachtigde opzichters doen fantastisch werk, maar hebben de onmogelijke taak alle conflictsituaties te vermijden.

Voor onze fractie is er maar 1 oplossing om dit oversteekpunt veilig te maken en dat zijn verkeerslichten. In principe zouden daarvoor de leidingen klaar moeten liggen. Als reactie op de vele bezwaren en in een repliek op onze tussenkomst werd er in 2019 beslist om een evaluatie in te plannen van de verkeerssituatie.

Ruimer dan dit oversteekpunt wil onze fractie ook dat het bestuur snel werk maakt van trajectcontrole voor zwaar vervoer, dit zou na oplevering van de werken worden geïnstalleerd.

Hierbij onze vragen:

- 1/ Wat is de termijn van evaluatie voor het oversteekpunt ovonde Sint-Elizabethstraat?
- 2/ Hoe gaat de gemeente deze evaluatie aanpakken, is er een kader bepaald? Wie wordt er betrokken?
- 3/ Is de gemeente bereid om de druk te verhogen bij AWW en de preciaire situatie nu al in beeld te brengen?

4/ Zijn er al procedures opgestart om trajectcontrole te plaatsen op de N70? Is de voorbereidende fase reeds begonnen?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot ovonde Sint-Elizabethstraat Melsele te behandelen.

40	2023_GR_00187	Ten verzoeken van Groen: affakkelen TotalEnergies - Advies
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Midden mei werd er dagenlang intensief een verhoogde fakkelactiviteit waargenomen bij de Antwerpse Total-vestiging op rechteroever. Door een ongunstige windrichting kon men dagenlang in Beveren overdag en 's nachts duidelijk spreken van lichtpollutie en geluidsoverlast.

We hebben hierbij volgende vragen:

- 1/ Wanneer werd de milieudienst en/of bij uitbreiding de gemeente op de hoogte gesteld van dit incident en de bijkomende fakkelactiviteit?
- 2/ Werden er door onze milieudienst metingen uitgevoerd op geluidsoverlast, lichtpollutie en luchtkwaliteit ten gevolge van deze fakkelactiviteit? Zo ja, wat zijn de resultaten?
- 3/ Wordt er door onze milieudienst overleg gepleegd met de milieudienst van de ons omliggende gemeenten en steden hoe zij met deze fakkelactiviteit omgaan?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot affakkelen TotalEnergies te behandelen.

41	2023_GR_00188	Ten verzoeken van Groen: stand van zaken: Maai mei niet - Advies
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Naast burgers en bedrijven, doen ook lokale besturen en openbare instellingen mee aan Maai Mei Niet. Meer dan 850 hectare openbaar gazon in Vlaanderen blijft in de maand mei ongemoeid.

Met Maai Mei Niet willen Knack, KU Leuven, Bond Beter Leefmilieu, Velt en Het Ministerie voor Natuur, iedereen doen inzien dat een tuin en groene openbare plaatsen een wapen kan zijn in de strijd tegen de klimaat- en milieucrisis. En dat met kleine, eenvoudige ingrepen zoals ons gras anders gaan maaien. Een altijd kortgemaaide 'pelouze' is nefast voor de biodiversiteit, want bestuivers zoals vlinders en bijen vinden er geen voedsel in. En het verergert de droogte, want water verdampt sneller uit de bodem wanneer het gras te kort is. Ook onze gemeente is op de kar gesprongen.

Hierbij onze vragen:

- 1/ Hoeveel hectare heeft de gemeente ongemaaid openbaar domein voor de maand mei?
- 2/ Welk streefdoel heeft het college om het aantal vierkante meters op te drijven en dus structureel zo te beheren?
- 3/ Zijn er cijfers/acties om bedrijventerreinen mee op te nemen? Welke stimulans geeft het gemeentebestuur?

4/ Is er een impact op de uitgavenpost: Hoe minder we maaien in mei geeft dan ook minder uitgaven?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot stand van zaken: Maai mei niet te behandelen.

42	2023_GR_00189	Ten verzoeken van Groen: veloveilig en N450 - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Het Laatste Nieuws heeft opnieuw gepolst naar de gevaarlijke fietspunten in Vlaanderen en dus ook in Beveren. Van 3 tot 12 mei hebben tienduizenden Vlamingen gevaarlijke fietspunten aangeduid op de VeloVeilig-kaart. Het resultaat voor Beveren toont aan dat de meeste inwoners de N450 (Schoolstraat – Dijkstraat) aangeven.

We hebben hierover volgende vragen:

- 1/ Wenst het gemeentebestuur de resultaten van dit rapport op te nemen in haar beleid?
- 2/ Wat is de stand van zaken rond de heraanleg van de N450?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot veloveilig en N450 te behandelen.

43	2023_GR_00190	Ten verzoeken van Groen: preventieve aanpak (ludieke) sensibiliseringsactie afval – zwerfvuil – hondenpoep op straat - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Om de zwerfvuilproblematiek efficiënt aan te pakken is een samenspel van verschillende acties nodig. De afgelopen maanden is door het gemeentebestuur veelvuldig de kaart getrokken van handhaving door GAS-ambtenaren en politie en ook door toezicht door andere ambtenaren die betrokken zijn bij het beheer van de openbare ruimte in te zetten. Dit zou eigenlijk het sluitstuk moeten zijn van het afvalbeleid. De totale aanpak bespeelt nog enkele andere bepalende elementen.

De inrichting van de publieke ruimte met plaatsing van vuilnisbakken, de organisatie van veegbeurten en opruimen van zwerfvuil. Het is een goed idee om buurtbewoners, vrijwilligers, verenigingen of andere burgerorganisaties aan te spreken op hun verantwoordelijkheid en mensen aansporen tot een actieve medewerking aan het realiseren én behouden van de netheid van de omgeving.

Onze fractie vraagt nu aandacht om de preventieve pijler in te zetten en ze verder uit te werken.

Communicatie die tot een mentaliteitswijziging en gedragsverandering moet leiden en die duidelijk maakt dat afval achterlaten maatschappelijk onaanvaardbaar is.

Hierbij onze vragen:

- 1/ Wil het gemeentebestuur een eigen (ludieke) campagne uitwerken met bijvoorbeeld affiches ivm zwerfvuil/hondenpoep en/of sensibilisatieborden op opgeruimde locaties?

2/ Vanaf 2023 zal Mooimakers ook inzetten op een zesde pijler Preventie. De concrete invulling van deze pijler wordt momenteel vormgegeven. Bekijkt het gemeentebestuur een eventuele samenwerking via dit aanbod?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot preventieve aanpak (ludieke) sensibiliseringsactie afval – zwerfvuil – hondenpoep op straat te behandelen.

44	2023_GR_00191	Ten verzoeken van Groen: lokalenbehoeftestudie: opstart studie - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Al meerdere keren werd geruime vele jaren door verschillende oppositiepartijen melding gemaakt van het verdwijnen van heel wat infrastructuur om vergaderingen, optredens en fuiven te organiseren. Vandaag stond op de gemeenteraad een nieuw retributiereglement met een aantal nieuwe mogelijkheden. Toch kunnen we ons niet van de indruk ontdoen dat het aanbod nog steeds niet overeenstemt met de vraag. Om deze vraag en het aanbod volledig in kaart te brengen, een ruime bevraging te organiseren bij de bevolking en het middenveld, pleiten we voor een doorgedreven plan en aanpak. Beschouw het als een lokalenbehoeftestudie. Heel wat samenwerking tussen uitbaters en verenigingen of burgers kan hierdoor optreden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot Lokalenbehoeftestudie: opstart studie te behandelen.

45	2023_GR_00192	Ten verzoeken van Groen: stand van zaken: aanpak exoot Japanse Duizendknoop - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De Japanse Duizendknoop steekt ook in onze gemeente weer de kop op; onder andere aan het Fort Van Haasdonk, aan de rand Molenbeekpark Melsele en ook bijvoorbeeld aan het fietspad Ter Vesten/Pareinpark. Verschillende manieren van aanpak zijn uitgetoetst. Via een samenwerking met de Provincie Oost Vlaanderen werd voorgesteld om het perceel af te graven en het terug aan te vullen met nieuw zand en zo het probleem aan te pakken, zoals heel recent gebeurde aan de rand van het Molenbeekpark.

Hierbij onze vragen:

1/ Wat zijn nu de bevindingen van deze methode? Wordt de methode uitgebreid over het ganse grondgebied?

2/ Worden de verschillende punten met Japanse Duizendknoop in onze gemeente voldoende gemeld en in kaart gebracht? Hoe groot moeten we dit zien?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot stand van zaken: aanpak exoot Japanse Duizendknoop te behandelen.

46

2023_GR_00193

**Ten verzoeken van Groen: instrumentendecreet:
betaalbaarheid & haalbaarheid van de bouwshift - Advies**

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op woensdag 24/05/2023 werd in het Vlaams Parlement het instrumentendecreet goedgekeurd. Dat zorgt voor een aantal stappen in de bouwshift, waarmee de Vlaamse overheid de open ruimte wenst te bewaren. Er heerst onder experts heel wat ongerustheid over de haalbaarheid en betaalbaarheid van dit decreet.

Hierbij onze vragen:

- 1/ Wat is de reactie van het gemeentebestuur op deze beslissing in het Vlaams Parlement?
- 2/ Heeft het gemeentebestuur al een voorzichtige eerste raming gemaakt wat de financiële impact voor de gemeente zal zijn door deze verhoogde vergoedingsregeling?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot instrumentendecreet: betaalbaarheid & haalbaarheid van de bouwshift te behandelen.