

Gemeenteraad

Ontwerpbesluitenbundel

Zitting van 14 november 2023

OPENBARE ZITTING

1	2023_GR_00313	Verslag van de gemeenteraadszitting d.d. 26 september 2023 - Goedkeuring
----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Het verslag van de gemeenteraadszitting d.d. 26 september 2023 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan het verslag van de gemeenteraadszitting d.d. 26 september 2023.

2	2023_GR_00335	Vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht – definitieve beslissing - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Gelet op:

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 347;
- de gemeenteraadsbeslissing van 24 oktober 2022 van de gemeente Kruibeke houdende de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- de gemeenteraadsbeslissing van 25 oktober 2022 van de gemeente Beveren houdende de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- de gemeenteraadsbeslissing van 27 oktober 2022 van de gemeente Zwijndrecht houdende de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- het fusiedossier dat o.m. bestaat uit de principiële beslissingen van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht en het inventarisatierapport opgemaakt door Mondea d.d.31 mei 2023.

Overwegende dat:

- artikel 345 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraden met een gemotiveerde principiële beslissing hun gezamenlijke intentie tot samenvoeging kenbaar maken aan de Vlaamse Regering;

- artikel 347 van het voormelde decreet bepaalt dat de gemeenteraden beslissen over het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging en hun voorstel indienen bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 31 december van het tweede jaar dat voorafgaat aan de samenvoegingsdatum;
- het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging ook de kadastrale gegevens dient te bevatten waaruit de grenzen van de nieuwe gemeente blijken, het voorstel van naam van de nieuwe gemeente en de beoogde samenvoegingsdatum.

Overwegende dat:

- een projectgroep werd opgericht die instaat voor het ambtelijk management van het fusieproces en bestaat uit de algemeen directeurs van de betrokken gemeenten, waar nodig ondersteund door de adjunct-algemeendirecteurs en de financieel directeurs, en de transitie-manager; de projectgroep werd gevraagd om te zorgen voor een inhoudelijke rapportering van de voortgang van de uitwerking van de samenvoeging, en dit op periodieke basis, met bijzondere aandacht voor de terugkoppeling hiervan aan zowel de schepencolleges als de gemeenteraden; de verschillen tussen de gemeenten moesten worden geïnventariseerd tegen 1 juli 2023. Dit resulteerde in het inventarisatierapport dat naar aanleiding van de principiële beslissingen d.d. 24, 25 en 27 oktober 2022, reeds in een gezamenlijke commissie d.d. 13 juni 2023 aan de gemeenteraden van de drie gemeenten werd voorgesteld;
- de gemeenteraad van Kruibeke in zitting van 24 oktober 2022 principieel heeft besloten tot de samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- de gemeenteraad van Beveren in zitting van 25 oktober 2022 principieel heeft besloten tot de samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- de gemeenteraad van Zwijndrecht in zitting van 27 oktober 2022 principieel heeft besloten tot de samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht;
- voor de voorbereiding en begeleiding van het fusietraject, de voorbereiding van de te treffen beslissingen en de verdere concrete realisatie van deze operatie een stuurgroep werd opgericht, bestaande uit de algemeen directeurs van de betrokken gemeenten, waar nodig ondersteund door de adjunct-algemeendirecteurs en de financieel directeurs, en de transitie-manager; dat daarnaast 3 werkgroepen (ICT, HRM, dienstverleningsmodel) en 7 clusters werden opgericht.

Overwegende dat:

- de verwachtingen ten aanzien van de lokale besturen de voorbije jaren sterk toegenomen zijn, zowel vanwege de Vlaamse Overheid als vanwege de burger;
- enerzijds steeds meer bevoegdheden vanuit de Vlaamse Overheid werden gedecentraliseerd naar de lokale besturen met de bedoeling de lokale autonomie te versterken;
- anderzijds de verwachtingen van de burgers ten aanzien van hun lokaal bestuur steeds hoger worden;
- de maatschappelijke uitdagingen voor de lokale besturen bijgevolg steeds complexer worden en de verhouding tussen de taakstelling van het bestuur en de beschikbare middelen (financieel en personeel) onder spanning staat;
- schaalvergroting binnen de lokale besturen reeds plaats vindt in tal van domeinen zoals veiligheid, sociale huisvesting, maatschappelijke dienstverlening,...
- het beleid van de Vlaamse Regering ertoe strekt om vrijwillige samenvoeging van gemeenten te stimuleren als een middel om de lokale bestuurskracht te verhogen;
- de schuldovername door de Vlaamse overheid ten belope van maximaal 500 euro schuld per inwoner en de waarborgregeling dat de nieuwe gemeente minstens evenveel uit het Gemeentefonds zal ontvangen als wat de samengevoegde gemeenten elk apart ontvingen, financiële stimulansen zijn die de nieuwe gemeente extra beleidsruimte zal kunnen bieden;
- het de wens en de verantwoordelijkheid van de gemeente Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht is om ook in de toekomst een daadkrachtig bestuur te zijn met een kwalitatieve dienstverlening voor onze

inwoners.

Overwegende dat:

- de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht aansluitende gemeenten zijn;
- de drie gemeenten met elkaar verbinden zou resulteren in een inwonersaantal van bijna 87.000 inwoners en een samengevoegde oppervlakte van 207 km²;
- de drie gemeenten partner zijn in tal van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zoals: Zorgpunt Waasland, Ibogem, Interwaas, Woonpunt Waas,...

Overwegende dat:

uit het voorgaande blijkt dat een fusie tussen de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht voor de burger effectieve voordelen kan opleveren, o.m.:

- de schuldovername door Vlaanderen creëert een extra financiële marge voor de nieuwe gemeente;
- de nieuwe gemeente kan binnen het bestaande personeelskader en personeelsbudget inzetten op meer specialisatie; minder mandatarissen betekent ook een daling van de politieke personeelskost;
- verbeterde dienstverlening, optimalisatie van de openingsuren, behoud van de loketdiensten in de drie gemeentehuizen en evt. ook beperkt in de diverse deelgemeenten.

Overwegende dat:

- in het gezamenlijke voorstel tot fusie een naam voor de nieuwe gemeente moet opgenomen zijn;
- er in Zwijndrecht nog geen participatietraject kon opgestart worden in verband met de naamgeving van de nieuwe fusiegemeente;
- er om die reden een voorlopige naam zal gebruikt worden;
- er de komende weken een participatietraject zal gevolgd worden, waarbij de inwoners een keuzemogelijkheid zal worden voorgelegd;
- de definitieve keuze van naam uiterlijk begin 2024 aan de gemeenteraad ter goedkeuring zal worden voorgelegd.

Overwegende dat:

- het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht door de gemeenteraad van Zwijndrecht werd goedgekeurd op 26 oktober 2023;
- het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht aan de gemeenteraad van Kruibeke wordt voorgelegd op 6 november 2023;

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

dat de gemeenteraad van Beveren zijn goedkeuring hecht aan het gezamenlijke voorstel tot samenvoeging van de gemeente Beveren met de gemeenten Kruibeke en Zwijndrecht.

Artikel 2

dat de beoogde samenvoegingsdatum wordt vastgelegd op 1 januari 2025.

Artikel 3

dat de grens van de nieuwe gemeente wordt gevormd door de buitengrenzen van de samengevoegde gemeenten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht, zoals bijgehouden door de Administratie Opmetingen en Waarderingen binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën, waarbij de binnengrens tussen de samengevoegde gemeenten vervalt.

Artikel 4

dat het voorstel voor de naam van de nieuwe gemeente voorlopig is : Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht. Na het volgen van een participatietraject omtrent de naamgeving zal de nieuwe naam voor de gemeente zo snel mogelijk aan de gemeenteraad ter goedkeuring worden voorgelegd.

Artikel 5

dat de gemeenteraad voorstelt dat de nieuwe gemeente zal behoren tot provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 6

dat algemeen directeur, Jo Van Duyse, wordt aangeduid als algemeen directeur-coördinator.

Artikel 7

dat financieel directeur, Tine Carion, wordt aangeduid als financieel directeur-coördinator.

Artikel 8

dat dit besluit pas uitwerking heeft vanaf en voor zover de gemeenteraden van Kruibeke en Zwijndrecht ook de beslissing nemen houdende het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente Beveren met de gemeenten Kruibeke en Zwijndrecht.

Artikel 9

dat een voor eensluidend verklaard afschrift van dit besluit, samen met het integrale fusiedossier, wordt overgemaakt aan de Vlaamse Regering, door middel van toezending via het digitale loket 'Mijn Binnenland'. Een digitale versie van voormelde documenten wordt eveneens overgemaakt aan fusies@vlaanderen.be. Een voor eensluidend verklaard afschrift van dit besluit wordt eveneens overgemaakt aan de gemeentebesturen van Kruibeke en Zwijndrecht.

3	2023_GR_00339	Retributiereglement op het verstrekken van huisvuilzakken en afvalophaling in containers (DIFTAR) - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering**Inhoudelijke toelichting**

De tarieven voor huisvuilzakken en ophaling van afval in containers (DIFTAR) worden jaarlijks geïndexeerd. Na indexering worden de tarieven in de kolom tarief 2024 voorgesteld :

TARIEVEN IBOGEM - voorstel aan gemeenten

wat	eenheid	tarief 2023	voorstel tarief 2024
zakken PMD 60 l.	per stuk	0,15	0,15
	per rol (20 stuks)	3	3
zakken PMD 90 l.	per stuk	0,20	0,20
	per rol (20 stuks)	4	4
luierzakken 30 l.	per stuk	1,65	1,72
(zelf aanbieden bij Ibogem)	per rol (20 stuks)	33	34,40
uitzonderlijk REST 50 l. (zelf aanbieden bij Ibogem)	per stuk	2,47	2,57
containers GFT	per kg.	0,11	0,11
containers REST	per kg.	0,28	0,30
containers GLAS	per kg.	0,06	0,06
containers REST	Lediging 40 l.	0,17	0,18
	Lediging 120 l.	0,34	0,36

	Lediging 240 l.	0,57	0,59
	Lediging 360 l.	0,80	0,83
	Lediging 660 l.	1,42	1,48
	Lediging 770 l.	1,59	1,66
	Lediging 1100 l.	2,28	2,37
containers GFT	Lediging 40 l.	0,17	0,18
	Lediging 120 l.	0,34	0,36
	Lediging 240 l.	0,57	0,59
	Lediging 360 l.	0,80	0,83
	Lediging 660 l.	1,42	1,48
	Lediging 770 l.	1,59	1,66
	Lediging 1100 l.	2,28	2,37
containers PMD/P&K/GLAS	Lediging 120 l.	7,40	7,70
	Lediging 240 l.	7,40	7,70
	Lediging 360 l.	7,40	7,70
	Lediging 660 l.	7,40	7,70
	Lediging 770 l.	1,59	1,66
	Lediging 1100 l.	2,28	2,37

Om financiële redenen is het nodig dit retributiereglement te behouden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Vanaf 1 januari 2024 en dit voor onbepaalde duur wordt ten behoeve van onze gemeente een retributie gevestigd op het verstrekken van huisvuilzakken en het ophalen van afval in containers (DIFTAR).

Artikel 2

De **retributie voor huisvuilzakken** bedraagt:

* voor PMD : 0,15 euro/zak (60 l.)

0,20 euro/zak (90 l.)

* voor luierzakken 30 l. : 1,72 euro/zak (deze moeten door de gebruiker zelf worden aangeboden op het containerpark)

* voor uitzonderlijk extra restafval 50 l. : 2,57 euro/zak (deze moeten door de gebruiker zelf worden aangeboden op het containerpark)

De retributie is ten laste van deze die er uitdrukkelijk om verzoekt.

Het tarief zal naar de bevolking als volgt voorgesteld worden:

* PMD: 1 rol van 20 stuks zakken 60 l.: 3,00 EUR

PMD : 1 rol van 20 stuks zakken 90 l. : 4,00 EUR

- * Luierzak : 1 rol van 20 stuks 30 l. : 34,40 euro (zelf aanbieden op het containerpark, geen ophaling)
- * uitzonderlijk extra restafval 50 l. : 2,57 euro/zak (zelf aanbieden op het containerpark, geen ophaling)

Artikel 3

De retributie voor DIFTAR (ophaling in containers) bedraagt :

- * Voor restafval : 0,30 euro/kg.
- * Voor GFT: 0,11 euro/kg.
- * Voor GLAS : 0,06 euro/kg.

Ledigingskosten container GFT en rest :

- 0,18 euro/container 40 l.
- 0,36 euro/container 120 l.
- 0,59 euro/container 240 l.
- 0,83 euro/container 360 l.
- 1,48 euro/container 660 l.
- 1,66 euro/container 770 l.
- 2,37 euro/container 1100 l.

Ledigingskosten container PMD/P&K/GLAS :

- 7,70 euro/container 120 l.
- 7,70 euro/container 240 l.
- 7,70 euro/container 360 l.
- 7,70 euro/container 660 l.
- 1,66 euro/container 770 l.
- 2,37 euro/container 1100 l.

Artikel 4

De retributie wordt geïnd via de kassa van de gemeentelijke verdeelpunten en Ibogem, hetzij cash, via bancontact of via overschrijving. De gemeentelijke verdeelpunten bevinden zich in het gemeentehuis, de permanenties van de deelgemeenten en op de locatie van de technische dienst wegen.

Artikel 5

Het reglement betreffende retributie op huisvuilzakken en DIFTAR van 13 december 2022 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2024.

Artikel 6

Conform artikelen 286, §1, 1° en art. 287 Decreet Lokaal Bestuur wordt dit besluit en de inhoud ervan bekend gemaakt op de web-toepassing van de gemeente.

Artikel 7

Conform artikel 330 Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit

4	2023_GR_00338	Retributiereglement op het gebruik van ondergrondse afvalcontainers - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De tarieven voor het gebruik van ondergrondse afvalcontainers worden jaarlijks geïndexeerd.

Na indexering worden de tarieven in de kolom tarief 2024 voorgesteld :

TARIEVEN IBOGEM - voorstel aan gemeenten

wat	eenheid	tarief 2023	voorstel tarief 2024
sorteerstraat GFT	per inworp	0,35	0,36
sorteerstraat	per inworp	0,40	0,50

REST-S (30 l.)			
sorteerstraat REST-L (60 l.)	per inworp	0,80	1,00
sorteerstraat PMD	per inworp	0,05	0,06

Om financiële redenen is het nodig dit retributiereglement te behouden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Vanaf 1 januari 2024 en dit voor onbepaalde duur wordt ten behoeve van onze gemeente een retributie gevestigd op het gebruik van ondergrondse afvalcontainers.

Artikel 2

De retributie is te betalen door de rechtmatige houders van een toegangsbadge van voormelde afvalcontainers.

Artikel 3

De retributie wordt verrekend met een aan de toegangsbadge gekoppelde rekening van de houder van voormelde badge.

Artikel 4

De retributie per gebruik/opening van de ondergrondse afvalcontainer bedraagt 0,50 euro voor restafval voor 30 l. (REST-S)

Artikel 5

De retributie per gebruik/opening van de ondergrondse afvalcontainer bedraagt 1,00 euro voor restafval voor 60 l. (REST-L)

Artikel 6

De retributie per gebruik/opening van de ondergrondse afvalcontainer bedraagt 0,36 euro voor GFT-afval.

Artikel 7

De retributie per gebruik/opening van de ondergrondse afvalcontainer bedraagt 0,06 euro voor PMD-afval.

Artikel 8

Het retributiereglement op het gebruik van ondergrondse afvalcontainers van 13 december 2022 wordt hiermee opgeheven.

Artikel 9

Conform artikelen 286, §1, 1° en art. 287 Decreet Lokaal Bestuur wordt dit besluit en de inhoud ervan bekend gemaakt op de web-toepassing van de gemeente.

Artikel 10

Conform artikel 330 Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit

5	2023_GR_00327	Aanpassing retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen - Goedkeuring
----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 30 mei 2023 keurde de gemeenteraad het retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen Beveren goed. Thans wordt aan de gemeenteraad een beperkte aanpassing ter goedkeuring voorgelegd met betrekking tot de organisatie van feesten in Zaal Sint-Michiel.

Het gebruikers- en retributiereglement culturele deelinfrastructuur voorziet in de mogelijkheid dat particulieren de infrastructuur afhuren voor niet-cultureel gebruik. Het betreft activiteiten zonder volwaardige maaltijd en zonder versterkte muziek. Concreet gaat het om volgende activiteiten:

- receptie
- koffietafel na begrafenis
- handelsbeurs
- bedrijfsseminarie
- degustatie en demonstratie

Oorspronkelijk werd hierop een uitzondering toegelaten voor OC De Verre en Zaal Sint-Michiel.

Begin dit jaar werd omwille van overlast door het college beslist om in OC De Verre de organisatie van van feesten met versterkte muziek en/of maaltijden niet meer toe te laten. Daardoor is het momenteel enkel in Zaal Sint-Michiel nog mogelijk om feesten met maaltijden en/of versterkte muziek te organiseren.

De voorbije maanden is gebleken dat dergelijke feesten in Zaal Sint-Michiel steeds meer voor overlast zorgen voor de omwonenden. Er kwamen hierover al meerdere klachten binnen. Bovendien geeft ook de facilitaire dienst aan dat deze situatie niet houdbaar is. Het is ook voor de sleutelverantwoordelijken niet altijd eenvoudig om op te treden of tussen te komen.

Daarom wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om naar analogie met de andere infrastructuur ook in Zaal Sint-Michiel voor particulieren enkel nog activiteiten toe te laten zonder volwaardige maaltijd en zonder versterkte muziek, zoals die hierboven zijn opgesomd. **Uiteraard geldt deze regel niet voor verenigingsfeesten.**

Artikel 5 §4 moet dan als volgt aangepast worden:

"Andere niet-culturele activiteiten dan diegenen vermeld onder artikel 5, §2 en §3, zoals huwelijksfeesten, verjaardagsfeesten, jubileumfeesten en bedrijfsfeesten zijn nergens toegelaten.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

artikel 5 §4 van het retributie- en gebruiksreglement culturele deelinfrastructuur en klaslokalen Beveren als volgt aan te passen: *"Andere niet-culturele activiteiten dan diegenen vermeld onder artikel 5, §2 en §3, zoals huwelijksfeesten, verjaardagsfeesten, jubileumfeesten en bedrijfsfeesten zijn nergens toegelaten."*

Artikel 2

in afwijking van artikel 288, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur dit reglement in werking te laten treden vanaf 15 november 2023.

Artikel 3

het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2023 op te heffen.

Artikel 4

de wijzigingen te verwerken in een geactualiseerde en gecöördineerde versie van het betrokken reglement en deze versie bekend te maken conform de bepalingen van de artikelen 286,§1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 5

dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van artikelen 286 §1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 6

conform artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte te brengen van de bekendmaking van dit besluit.

6	2023_GR_00326	Aanpassing van de overeenkomst tussen gemeente en gidsen - Goedkeuring
---	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 26 september 2023 besliste de gemeenteraad om het basistarief voor gegidste bezoeken binnen het aanbod van de dienst toerisme op te trekken naar 75 euro voor de eerste 2 uur.

In het kader van deze tariefverhoging besliste het college om de financiële afhandeling van deze bezoeken niet meer rechtstreeks via de gidsen te doen maar via de dienst Toerisme. De bestaande, door de gemeenteraad goedgekeurde, modelovereenkomst tussen de gemeente en de individuele gids, dient dan ook in die zin te worden aangepast.

Artikel 21 van de overeenkomst dient te worden aangepast:

Art.21 Voor betaling van de gids geldt volgende praktische regeling:

Groep	Wie betaalt?	Wat doet gids?
a) groep van buiten Beveren	groep betaalt volledig en rechtstreeks aan gids	factuur richten aan groep, voor volledig bedrag
b) niet-gemeentelijke Beverse school OF vereniging aangesloten bij Beverse gemeentelijke adviesraad	groep betaalt 55 % en gemeente 45 % (vermeld op reserveringsformulier)	factuur richten aan groep, met vermelding aandeel groep (55 %) en tussenkomst gemeente (45 %)
c) gemeentelijke Beverse school OF gidsbeurt in opdracht van het gemeentebestuur	gemeente betaalt volledig en rechtstreeks aan gids	factuur richten aan gemeente, voor volledig bedrag

Voor de gidsbeurten onder b) en c) maakt de dienst toerisme per kwartaal en per gids een betaalstaat over aan de gemeentelijke financiële dienst.

Wijzig in:

Art.21 Voor betaling van de gids geldt volgende praktische regeling:

Groep	Wie betaalt?	Wat doet gids?
a) groep van buiten Beveren	groep betaalt volledig en op voorhand aan gemeente	Factuur/betaalverzoek richten aan gemeente voor volledig bedrag
b) niet-gemeentelijke Beverse school OF vereniging aangesloten bij Beverse gemeentelijke adviesraad	groep betaalt 55 % op voorhand aan gemeente. Overige 45% ten laste van gemeente	Factuur/betaalverzoek richten aan gemeente voor volledig bedrag
c) gemeentelijke Beverse school OF gidsbeurt in opdracht van het gemeentebestuur	gemeente betaalt volledig en rechtstreeks aan gids	Factuur/betaalverzoek richten aan gemeente voor volledig bedrag

Voor de gidsbeurten maakt de dienst toerisme per kwartaal en per gids een betaalstaat over aan de gemeentelijke financiële dienst.

De overige artikels van de overeenkomst blijven ongewijzigd.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de aangepaste overeenkomst tussen de gemeente en de gidsen goed te keuren

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Met de vorming van de nieuwe woonmaatschappijen zal op 1 januari 2024 ook een nieuw toewijsmodel in werking treden. De Vlaamse overheid schetste een breed kader waarmee de toewijzingsraden van de woonmaatschappijen aan de slag gaan om tot een concrete invulling te komen.

De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. Alle gemeenten van het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad, aangevuld met relevante huisvestings- en welzijnsactoren uit het werkingsgebied van de woonmaatschappij. De woonmaatschappij zit de toewijzingsraad voor.

De toewijzingsraad van Woonpunt Waas heeft op basis van het nieuwe regelgevend kader, een ontwerp van toewijzingsreglement opgemaakt. Hierbij is lokaal maatwerk mogelijk voor enerzijds het instellen van een strengere lokale bindingsvoorwaarde (pijler 1) en anderzijds voor het afbakenen van specifieke doelgroepen (pijler 3).

Daarnaast schrijft de regelgeving ook voor dat de woonmaatschappij de gemeente op de hoogte brengt van de beslissingen met betrekking tot de versnelde toewijzingen (pijler 2). De gemeenteraad kan echter enkel het ontwerp van toewijzingsreglement amenderen voor wat betreft de strengere woonbinding en de specifieke doelgroepen.

De woonmaatschappij integreert de goedgekeurde toewijzingsreglementen in het definitieve toewijzingsreglement. De woonmaatschappij bezorgt vervolgens het toewijzingsreglement aan de minister opdat hij zijn vernietigingstoezicht kan uitoefenen^[1].

[1] Dit is alleen nodig als het toewijzingsreglement een doelgroep bevat die niet opgenomen is in art. 6.27, §1, tweede lid BVCW (zoals van kracht vanaf 1 januari 2024)

De toewijzingsraad van Woonpunt Waas heeft ervoor geopteerd om geen strengere lokale woonbinding op te nemen.

Daarnaast heeft de toewijzingsraad bij consensus^[1] beslist dat na de langdurige woonbinding met de gemeente wel rekening wordt gehouden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurder met het werkingsgebied van de woonmaatschappij.

[1] Als de toewijzingsraad kiest om wél rekening te houden met de langdurige woonbinding in het werkingsgebied van de woonmaatschappij, kan dit alleen mét consensus

Modelbeslissing gemeenteraad toewijzingsreglement – optie 1

In deze optie gaan we ervan uit dat de gemeenteraad akkoord gaat met de vooraf ontworpen bepalingen die betrekking hebben op:

- Strengere woonbinding
- Specifieke doelgroepen
- Langdurige woonbinding met het werkingsgebied

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad geeft haar goedkeuring aan het ontwerp van toewijzingsreglement zoals voorgelegd door de toewijzingsraad van Woonpunt Waas.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de genomen beslissingen door Woonpunt Waas met betrekking tot de versnelde toewijzingen (pijler 2).

8

2023_GR_00341

Reglement Buurtbus - Goedkeuring

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Het Sociaal Huis maakte een reglement op voor de uitbating van de Buurtbus. De buurtbus werd aangekocht met middelen uit een Leaderproject van de dienst mobiliteit, dat afliep op 30/6/2022. Sindsdien werd de Buurtbus toegevoegd aan de werking van de Handicar en werd een minimale werking van het voorgaand project behouden. Verschillende samenwerkingspartners stelden gebruikersvragen gebaseerd op de voorgaande projectwerking. Een reglement is noodzakelijk voor de dagelijkse werking. We stellen vanuit het Sociaal Huis volgende voor:

Uitieme doel : buurtbus zorgt ervoor dat mensen kunnen participeren

Impact: versterking van het sociaal netwerk

Visie Buurtbus

- collectief vervoer
- inzetten op participatie
- geen vervoer voor zorginstellingen
- individuele aanvraag die we bundelen tot collectief vervoer
- voor heel het grondgebied van Beveren
- minimaal 2 personen van verschillende gezinnen aanwezig per rit
- bestemming moet een openbare groepsactiviteit zijn
- we werken via toeliders en organisatoren van participatieve activiteiten
- gratis vervoer omwille van de sociale doelstelling

Algemene werking

De coördinatie en uitwerking van de ritten van de Buurtbus gebeurt door team Welzijn van het Sociaal Huis. Zij zijn het aanspreekpunt van de aanvragers en zoeken naar mogelijke trajecten voor collectief vervoer. Als toeleider/aanvrager denken we aan onze sociale partners waar we een nauwe samenwerking met uitbouwen. Voorbeelden hiervan zijn Saamo, De Brug, Huis van het Kind, Opgroeien, Zorgpunt Waasland, ... Anderzijds wordt de Buurtbus soms ook aanvullend gebruikt voor de werking van de Handicar. Zij wordt ingezet voor de verre ritten omdat anders de basiswerking van Handicar in het gedrang komt. Dit kan enkel als de Buurtbus stilstaat. De werking van de Buurtbus heeft steeds voorrang.

Vrijwilligerswerking

De vrijwilligers van de Buurtbus wordt vergoed conform de gemeentelijke bepaling. Deze vergoeding geldt voor de gepresteerde uren. Met gepresteerde uren bedoelen we de duurtijd van de rit en een maximale wachttijd van 1 uur. Momenteel hebben we 3 vrijwilligers voor de Buurtbus.

Financiële impact

Vrijwilligersvergoeding:

Hiervoor hanteren we het nieuwe gemeentelijk vrijwilligersbeleid. Dit betekent 10,17 EUR per uur met een max. van 4 uur per dag en een maximum jaartotaal van 1626,77 EUR per vrijwilliger. Het huidig aantal ritten:

-De Brug: wekelijks 4 uur

-kerkbezoek: wekelijks 3 uur

-bezoek markt vanuit Kallo: 2 maandelijks 4 uur

Toekomst: We willen onze werking uitbreiden naar een 14 uur per week of ongeveer 56 uur per maand, dus deze aantallen zullen in de toekomst stijgen. Hierbij denken we aan samenwerking met de dienstencentra, bezoek babytheek, gemeentelijke projecten ondersteunen met Buurtbus, ...

Inschatting: $14 \text{ uur} \times 4 \times 10,17 \text{ EUR} = 569,52 \text{ EUR}$ per maand

Onderhoud voertuig: klein- en groot onderhoud uitvoering en aansturing door eigen technische dienst

Brandstof: $80 \times 1,56 \text{ EUR per liter} = 124,8 \text{ EUR}$ per maand Gemiddelde afstand per maand bedraagt 80 km. We komen aan 80 km vanuit volgende redenering:

verste afstand tot nu gereden = 10 km (Kieldrecht) - gemiddeld 4 ritten per maand, maar we willen verdubbelen naar $8 - 8 \times 10 = 80 \text{ km}$

Verzekering: 418,29 EUR op jaarbasis - 34,86 EUR per maand

Totale kost per maand: $569,52 + 124,8 + 34,86 = 729,18 \text{ EUR} \times 12 = 8750,16 \text{ EUR}$ per jaar

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Met ingang van 1 december 2023 en dit voor onbepaalde duur organiseert gemeente Beveren ritten met de Buurtbus, beperkt tot het grondgebied van Beveren, uitgebreid tot een straal van 10 kilometer te rekenen vanaf de gemeentegrens van Beveren.

Artikel 2

De bestemming moet een openbare groepsactiviteit zijn waar iedereen aan kan deelnemen.

Artikel 3

Het gaat om collectieve trajecten gericht op het bevorderen van participatie en waarvan men signaleert dat er noden zijn van verschillende personen om deel te nemen aan deze openbare activiteit. Deze trajecten worden gecoördineerd door de toeleider die de doelgroep vlot bereikt en samenbrengt.

Artikel 4

De Buurtbus is gratis omwille van de sociale doelstelling.

Artikel 5

De Buurtbus maakt gebruik van vrijwilligers, dit heeft als consequentie dat een rit enkel kan doorgaan bij beschikbaarheid van een vrijwilliger.

Artikel 6

Een aanvraag voor gebruik van de Buurtbus kan de aanvrager indienen via team Welzijn van het Sociaal Huis Beveren. Dit gebeurt minimum 14 dagen vóór de datum van gebruik. Team Welzijn van het Sociaal Huis deelt mee aan de gebruiker of de aanvraag kan uitgevoerd worden en op welke wijze.

Artikel 7

Ophalen van gebruikers Buurtbus kan zowel individueel als via samenkomst op een gemeenschappelijke plaats. De toeleider adviseert hierover de coördinator Buurtbus.

Artikel 8

Tijdens een rit zijn er minimaal 2 personen van een verschillend gezin aanwezig in de Buurtbus.

Artikel 9

Vervoer van kinderen zonder begeleider is niet toegelaten omwille van wettelijke verplichtingen waar we met onze vrijwilligerswerking niet aan kunnen voldoen.

Artikel 10

Indien de bezettingsgraad van het aantal gebruikers van 1 gemeenschappelijke rit groter is dan de capaciteit van de Buurtbus, kan de Buurtbus meerdere ritten doen in teken van dezelfde activiteit. Dit gebeurt in samenspraak met de coördinator.

Artikel 11

Wanneer de Buurtbus stilstaat, kan deze extra ingeschakeld worden voor de Handicar.

Artikel 12

Collectief vervoer voor instellingen is uitgesloten.

Artikel 13

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van artikelen 286, §1, 1° en 287 van het Decreet Lokaal bestuur.

Artikel 14

Conform artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur, brengt de gemeente de toezichhoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van dit reglement.

9

2023_GR_00331

Aangevulde Projectdefinitie en bestek Open Oproep 41 voor Molenbergwijk - Goedkeuring

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 3 november 2020 besloot het College van Burgemeester en Schepenen om voor een gecoördineerde aanpak van de Molenbergwijk (ruwweg tussen Sint-Martenslaan en Donkvijverstraat, en tussen Diederik Van Beverenlaan en E. Van de Veldelaan) aan te sluiten bij Open Oproep 41 van het Team Vlaams Bouwmeester.



De Molenbergwijk werd bijna in één geheel gebouwd rond 1955. De meeste sociale huurwoningen werden de laatste jaren gerenoveerd door de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting, de meeste koopwoningen door veelal nieuwe jonge gezinnen. De GMH onderzoekt nu de grondige renovatie of herbouw van de huurappartementen in de wijk.

Tegelijk zijn de wegen aan heraanleg toe, zijn de straatbomen her en der kaprijp, en wordt gedacht aan een heraanleg van het oud-atletiekplein: als speelruimte op niveau van de wijk als van het centrum, maar ook om de parkeerdruk in de omgeving efficiënter op te vangen. Dat laatste wordt mede "veroorzaakt" door de groei van het aanpalende Koninklijk Atheneum.

Bedoeling is om al die initiatieven op elkaar af te stemmen, wat dan kan doorwerken in de heraanleg van de wegenis, nieuwe speelinfrastuctuur, een masterplan, en dergelijke.

In het geval van de Molenbergwijk zullen uit het masterplan (tenminste) twee uitvoeringsopdrachten volgen:

1. de uitvoeringsopdracht voor de aanleg van het openbaar domein en
2. de architectuuropdracht van de nieuwe meergezinswoningen voor Woonpunt Waas.

De doorlooptijd bedraagt ongeveer 9 maanden van publicatie tot uitvoering.

Er moet daarvoor geen bijkomend budget worden voorzien op de meerjarenbegroting.

Op basis van de Open Oproep werd een **Projectdefinitie en een bestek** opgemaakt.

In zitting van 3 juli 2023 besloot het college

1. schepen Staut,
2. schepen Verhulst en
3. schepen Vlegels als stemgerechtigde leden, en
4. Karin Beeldens (directeur Woonpunt Waas)
5. Ilse Tindemans en
6. Ellen Van Stappen als adviserende leden

af te vaardigen naar de gunningscommissie.

De Vlaams Bouwmeester had bij het overleg op 13 september 2023 nog enkele kanttekeningen, die in bijgevoegde, aangepaste projectdefinitie en ontwerp-bestek werden verwerkt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aangevulde Projectdefinitie en het dito ontwerp-Bestek voor de selectie van de kandidaten van de Open Oproep voor een masterplan voor de Molenbergwijk goed te keuren.

Na de goedkeuring door de gemeenteraad zal de Vlaams Bouwmeester het bestek en de projectdefinitie bezorgen aan de geselecteerde ontwerpbureaus. Zij krijgen dan een welbepaalde tijd om een offerte in te dienen. Op basis van deze offertes wordt er een ontwerpbureau gekozen dat dan het effectieve ontwerp gaat opmaken.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

om de naar aanleiding van het overleg met de Vlaams Bouwmeester op 13 september 2023 aangevulde Projectdefinitie en het Ontwerp-Bestek voor de selectie van de kandidaten van Open Oproep 41 van de Vlaams Bouwmeester voor een gecoördineerd ontwerp voor de verschillende initiatieven in en rond de Molenbergwijk (d.i. tussen Donkvijverstraat, Diederik Van Beverenlaan, Sint-Martenslaan en de Eximius Van de Veldelaan) goed te keuren.

10	2023_GR_00299	Principiële vaststelling van de nieuwe straatnaam "Perronweg" voor de verbindingsweg tussen Kleinebosweg en Stationsplein te Beveren - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Perronweg/CVB

Plaats: Verbindingsweg tussen Kleinebosweg en Stationsplein te Beveren (ook genaamd "Kleinebosweg")

Onderwerp: Het voorstel voor het toekennen van een straatnaam en de procedure te starten

Bij het toekennen van de huisnummering voor OMV_2021141732 (Het bouwen van twee meergezinswoningen met 34 wooneenheden met een gezamenlijke ondergrondse parkeergarage) en

OMV_2022164843 (Het regulariseren van aanpassingen bij een vergunde meergezinswoning) gelegen deels

aan de kant Stationsstraat 97-103 en deels aan de kant Kleinebosweg (ZN), is er een problematiek om nieuwe huisnummers toe te kennen in de zijstraat van de Kleinebosweg (ook "Kleinebosweg" genaamd).

De enige huisnummering die werd toegekend bevindt zich in het oost-west gedeelte van de Kleinebosweg (liggende tussen Stationsstraat en Gravendreef), zowel even als oneven huisnummers werden daar reeds toegekend. Het stuk naar de zuidzijde heeft momenteel geen huisnummers. Noch de oneven huisnummers (noordzijde Kleinebosweg), noch de even huisnummers (zuidzijde Kleinebosweg) kunnen daarom zonder meer worden doorgetrokken naar de zuidelijke insteek.

Aangezien er zich in de zuidelijke insteek van de Kleinebosweg momenteel geen huisnummering bevindt, wat betekent dat er ook geen adreswijzigingen zich zullen moeten voordoen, stellen wij voor om voor het gedeelte "Kleinebosweg" dat uitkomt op het Stationsplein een nieuwe straatnaam toe te kennen.

Het college ging akkoord om dit voorstel voor te leggen aan de Gemeentelijke Cultuurraad.

De Gemeentelijke Cultuurraad geeft de voorkeur aan aan toponiem, maar deze is hier niet beschikbaar.

Om deze reden stelt de raad van bestuur van de Gemeentelijke Cultuurraad Beveren volgende namen voor:

1. Korte Bosweg
2. Postweg
3. Perronweg
4. Spoorbaanweg

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 18.09.2023 beslist om het voorstel van de Gemeentelijke Cultuurraad Beveren te volgen en de straatnaam "Perronweg" voor te leggen aan de gemeenteraad.

Mits akkoord van de raad wordt de straatnaam "**Perronweg**" principieel vastgesteld en aan de verdere procedure onderworpen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de straatnaam "Perronweg" principieel vast te stellen voor de verbindingsweg tussen Kleinebosweg en Stationsplein te Beveren en aan de verdere procedure te onderwerpen.

11	2023_GR_00328	Ontwerp Gewestelijk RUP 'Leidingstraat Zelzate-Kallo' - advies - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Fluxys plant de aanleg van een nieuwe leidingstraat voor waterstof en CO₂, evenwijdig met de bestaande aardgasleiding Zelzate – Beveren (Kallo) en eveneens parallel met de E34. In het kader van dit plan, maakt de Vlaamse overheid een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) "Leidingstraat Zelzate – Kallo" op. De Vlaamse Regering heeft op 15 september 2023 het ontwerp-GRUP 'Leidingstraat Zelzate-Kallo' voorlopig vastgesteld. De verschillende documenten zijn bijgevoegd als bijlage.

Voor dit ontwerp-RUP is een openbaar onderzoek lopende van 10 oktober 2023 tot en met 8 december 2023.

Het voorgenomen plan laat toe om ondergrondse leidingen aan te leggen tussen de havens van Gent en Antwerpen, en is gelegen op het grondgebied van de gemeenten Zelzate, Wachtebeke, Moerbeke, Stekene, Sint-Gillis-Waas en Beveren. Het tracé is gebundeld met de E34 en bevindt zich grotendeels ten noorden van de snelweg. Op het grondgebied Beveren is een alternatief voorzien waarvan het tracé langs de E34 grotendeels ten zuiden van de snelweg gesitueerd is.

De gemeenteraad van Beveren heeft de mogelijkheid om advies uit te brengen over het ontwerp-GRUP, uiterlijk de laatste dag van het openbaar onderzoek, 8 december 2023.

De aangehaalde punten uit het advies van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24 april 2023 inzake het voorontwerp RUP werden grotendeels verwerkt. De punten die niet verwerkt zitten in het ontwerp RUP, worden opnieuw opgenomen.

Vanuit het college wordt voorgesteld om de volgende opmerkingen te formuleren op het ontwerp-GRUP Leidingstraat Zelzate-Kallo:

Algemeen

In het GRUP wordt op het grondgebied Beveren alternatief E2 (ligging van het leidingtracé ten zuiden van de E34) naar voren geschoven als keuze voor de nieuwe leidingstraat. Dit is in de verschillende documenten (zowel toelichtingsnota als plan-MER) onvoldoende gemotiveerd. Er zijn op dit moment ruim voldoende redenen om te kiezen voor het initiële planvoornemen, waarbij het tracé van de nieuwe leidingstraat ten noorden van de E34 ligt, o.a.:

- Recent heeft het Havenbedrijf een omgevingsvergunning aangevraagd voor een afgraving en ophoging omwille van creatie rietzone en bufferlichaam. Die bevindt zich in de zone net ten noorden van de spoorlijn langs de E34, tussen Noord-Zuid Verbinding en Koestraat. Daar lijkt het logischer om de leidingstraat te voorzien. Dit kan verder bekeken worden i.k.v. de verdere vergunningsbehandeling.
- Gelet op de reeds aanwezige leidingstraat ten noorden van de E34, wordt opnieuw aanbevolen (zoals reeds aangehaald in het advies op het voorontwerp RUP) om de geplande leidingen van Fluxys voor waterstof en CO2 eveneens ten noorden van de E34 in te plannen.
- In het kader van het Gewestelijk RUP “E34-West” en het Gewestelijk RUP “Verbindingsweg N70-E34” zou de parallelweg ten zuiden van de E34 behouden blijven. Bovendien wordt een bijkomende fietssnelweg voorzien ten zuiden van de E34. Om verder ruimte-inname te voorkomen, wordt aanbevolen om de geplande leidingen van Fluxys voor waterstof en CO2 eveneens ten noorden van de E34 in te plannen.
- Het lijkt ook niet wenselijk dat extra landbouwruimte wordt ingenomen ten zuiden van E34, terwijl ten noorden van de E34 restruimte lijkt te liggen (cfr. Foto 17 pagina 49 van de Toelichtingsnota). Zo wordt in het plan-MER (op pagina 227) gesteld dat het studiegebied van alternatief E2 de grootste oppervlakte geregistreerd landbouwgebruik omvat (ten opzichte van het planvoornemen en alle andere alternatieven), net iets meer dan alternatief E1. Ook de impact door structuurwijziging/profielverstoring is het grootst bij de alternatieven E1 en E2.
- Bij de opmaak van het Gewestelijk RUP en de plan-MER worden enerzijds voorbarige aannames gedaan over nog niet (definitief) vastgestelde planinitiatieven (Gewestelijk RUP “E34-West”). Anderzijds wordt er geen rekening gehouden met lopende planinitiatieven (Gewestelijk RUP “Verbindingsweg N70-E34”). Er dient voldoende afstemming te zijn met deze planinitiatieven om geen onnodige bijkomende ruimte-inname te realiseren.

Opmerkingen op Toelichtingsnota

- Pagina 8: De vermelde link is niet correct (link geeft een foutmelding).
- Pagina 12: De eerste zin van §1.4 is niet correct. Hierin wordt vermeld dat ter hoogte van de (beide) eindstations een bestemming gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen aangeduid wordt. Op het grafisch plan is deze herbestemming enkel van toepassing op het eindstation van Zelzate, en niet op dit van Kallo. Het eindstation van Kallo is actueel gelegen in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en kmo's. De aanduiding van de bestemming gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen is dus enkel van toepassing op het eindstation in Zelzate.
- Pagina 12: In de laatste alinea wordt vermeld dat bij de impactbepaling gewerkt wordt met een waterstofleiding met een diameter van 1200 mm. Op pagina 37 van het plan-MER wordt echter rekening gehouden met een diameter van 600 mm voor de waterstofleiding. Dit is verder te verduidelijken en overeen te stemmen. Zijn de resultaten en conclusies wel correct?

- Pagina 18: In de tweede alinea van §4.1.1 staat dat de vermelde woonkernen (Wachtebeke, Moerbeke, Stekene, Kemzeke, Sint-Gillis-Waas, Vrasene, Verrebroek en Beveren) zich ten zuiden van de E34 bevinden. Dit is niet correct; enkel Verrebroek is ten noorden van de E34 gesitueerd.
- Pagina 21: Hier wordt de gewenste keuze van het tracé beschreven. Hierbij wordt voor het grondgebied Beveren enkel gesproken over het alternatief E2 als gewenste toestand, en niet over het planvoornemen (tracé ten noorden van de E34) of alternatief E1. Op het grafisch plan wordt echter wel nog rekening gehouden met alternatief E1. Dit dient verduidelijkt te worden.
- Pagina 53: De tweede alinea van §9 is onduidelijk:
 1. Het station in Kallo is momenteel niet gesitueerd in bufferzone, maar in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en kmo's. Of is deze tekst van toepassing op het station in Zelzate?
 2. Ter hoogte van het station te Zelzate is er wel een bufferzone die omgezet wordt naar gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, maar de oppervlakte hiervan bedraagt ca. 1 ha in plaats van de vermelde 2 ha.

Opmerkingen op Verordenend Grafisch Plan (deel 3/3)

- De leidingstraat is op het grafisch plan op het grondgebied Beveren ter hoogte van het druppelvormig complex (aansluiting met R2) ingetekend zowel volgens alternatief E1 (leidingstraat loopt onder de bestaande takken door van het afrittencomplex met de R2) als volgens alternatief E2 (uitbuiging van leidingstraat rond bestaande druppel afrit ter hoogte van het complex met de R2). Dit maakt het mogelijk om beide tracés te voorzien van een ondergrondse leiding. Voorgesteld wordt om in het grafisch plan slechts één van beide alternatieven op te nemen, of in de stedenbouwkundige voorschriften op te nemen dat slechts één van beide tracés mogelijk is en dat het andere tracé komt te vervallen van zodra het gewenste alternatief gekozen werd.

Opmerkingen op Verordenende Stedenbouwkundige voorschriften

- Artikel 1: De leidingstraat is op het grafisch plan op het grondgebied Beveren ter hoogte van het druppelvormig complex (aansluiting met R2) ingetekend zowel volgens alternatief E1 (leidingstraat loopt onder de bestaande takken door van het afrittencomplex met de R2) als volgens alternatief E2 (uitbuiging van leidingstraat rond bestaande druppel afrit ter hoogte van het complex met de R2). Dit maakt het mogelijk om beide tracés te voorzien van een ondergrondse leiding. Indien het grafisch plan niet aangepast wordt, wordt voorgesteld om in de stedenbouwkundige voorschriften op te nemen dat slechts één van beide tracés mogelijk is en dat het andere tracé komt te vervallen van zodra het gewenste alternatief gekozen werd.

Opmerkingen op Plan-MER

- Pagina 218 en 231: Hier zijn foutieve verwijzingen opgenomen ("*Fout! Verwijzingsbron niet gevonden*"). In het voorontwerp werd hier nog verwezen naar een bijlage 4 (Analyse externe veiligheid). Deze bijlage is echter niet opgenomen. Het is hierdoor onmogelijk om hier advies over te geven. Voorgesteld wordt om de effecten betreffende externe veiligheid verder aan te vullen en opnieuw ter advisering voor te leggen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om

- Akkoord te gaan om bovenvermelde opmerkingen als advies in te dienen bij de Vlaamse Regering tegen uiterlijk 8 december 2023;
- Vanuit gemeente Beveren één van de volgende adviezen te selecteren:
 1. Gedeeltelijk gunstig
 2. Gedeeltelijk gunstig, gedeeltelijk ongunstig
 3. Ongunstig
 4. Volledig gunstig
- Te beslissen of het advies met of zonder voorwaarden wordt ingediend bij de Vlaamse Regering.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

akkoord te gaan om de voorgestelde opmerkingen op het ontwerp-GRUP Leidingstraat Zelzate-Kallo als advies in te dienen bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 8 december 2023.

Artikel 2

om het advies van gemeente Beveren op het ontwerp-GRUP Leidingstraat Zelzate-Kallo bij de Vlaamse Regering in te dienen als "Ongunstig, met voorwaarden".

12	2023_GR_00318	Voorlopige vaststelling ontwerp-RUP Kleine Kromstraat - Goedkeuring
----	---------------	---

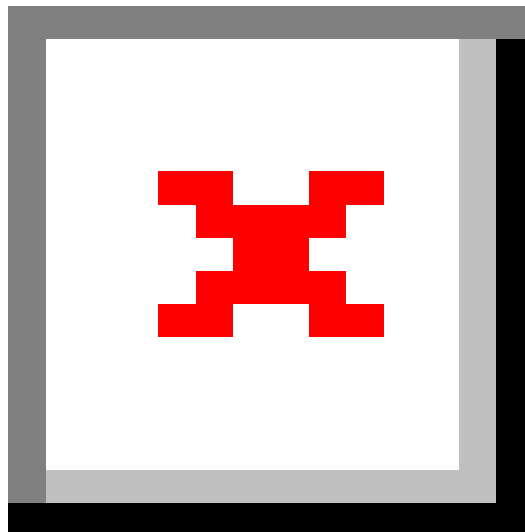
Motivering

Inhoudelijke toelichting

Inhoudelijke toelichting

TOELICHTING RUP

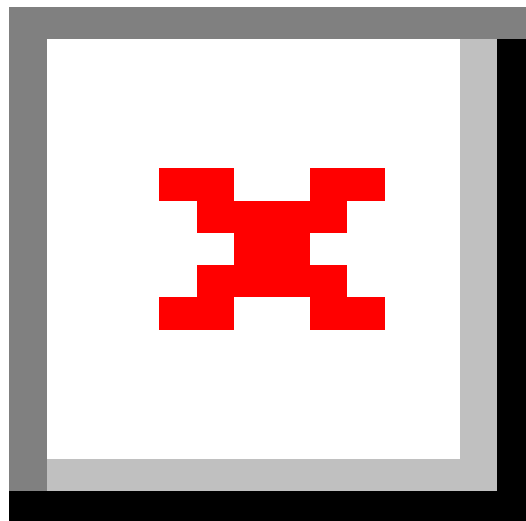
Toelichting van het voorontwerp



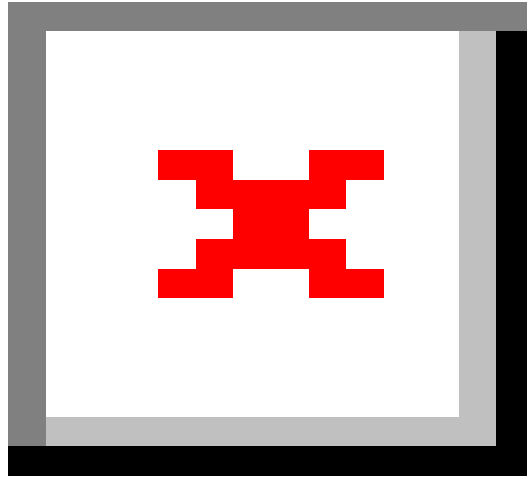
Plancontour

Om de woonwijk 'Drie Lindekens' te kunnen ontwikkelen werd in 1978 het BPA Kleine Kromstraat opgemaakt. Het plangebied werd afgebakend op het bestaande openbaar domein zodat, naast het

binnengebied, ook de aanpalende bestaande bebouwing aan de Kleine Kromstraat, de Glazenleeuwstraat, Klapperstraat en Lindenlaan in het BPA werd opgenomen. Dit BPA werd in verschillende bestemmingszones onderverdeeld met per zone gedetailleerde voorschriften. Intussen zijn de ruimtelijke inzichten aangaande bouwrijke stroken, bouwdiepten, verschijningsvorm... zodanig geëvolueerd dat vergunningsaanvragen niet meer kunnen beoordeeld worden volgens de hedendaagse normen. Ook de toenmalig gecreëerde zones voor lichte ambacht-bedrijvigheid kunnen heden geen gepaste invulling krijgen..



Grafisch plan BPA



Grafisch plan RUP

Mits akkoord van de gemeenteraad wordt het bijgevoegde ontwerp-RUP Kleine Kromstraat, bestaande uit een toelichtingsnota, een procesnota, een scopingnota, een grafisch plan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften voorlopig vastgesteld.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van het voorontwerp gemeentelijk RUP Kleine Kromstraat.

Artikel 2

het ontwerp gemeentelijk RUP Kleine Kromstraat, bestaande uit een toelichtingsnota, een procesnota, een scopingnota, een grafisch plan én bijhorende stedenbouwkundige voorschriften voorlopig vast te stellen.

13	2023_GR_00342	Definitieve vaststelling van het RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4 - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren wenst een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor zes historisch gegroeide zonevremde bedrijven. De gemeente Beveren voert sinds enkele jaren een ruimtelijk beleid inzake

zonevreemde bedrijven. In het verleden werden reeds verschillende ruimtelijke planprocessen doorlopen. Hiervoor werd reeds grondig voorbereidend onderzoek gevoerd. Dit resulteerde in een inventaris van 62 zonevreemde bedrijven, opgenomen in het informatieve deel van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Beveren. Uiteindelijk werden over de jaren heen vier BPA's opgemaakt voor 29 van de 62 zonevreemde bedrijven. De overige bedrijven werden omwille van diverse redenen vooralsnog niet opgenomen in een BPA of RUP. Verder volgden nog een aantal ruimtelijke uitvoeringsplannen ten gevolge van een gunstig planologisch attest. Naar aanleiding van de heropstart in 2013 van het reeds in 2002 opgestarte PRUP "Afbakening kleinstedelijk Gebied Beveren-Melsele", werd de vraag rond de taakstelling van lokale bedrijventerreinen opnieuw gesteld. Ten gevolge van gewestelijke planningsinitiatieven (Afbakening zeehavengebied Antwerpen – havenontwikkeling linkeroever en Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen) is de gemeente immers een grote oppervlakte aan lokale bedrijventerreinen verloren. In 2016 maakte het college van burgemeester en schepenen de beleidskeuze om enkel nog lokale bedrijventerreinen af te werken en/of te ontwikkelen, en ziet het af van de ontwikkeling van bijkomende regionale bedrijventerreinen.

In voorliggend ruimtelijk uitvoeringsplan worden zes zonevreemde bedrijven onderzocht waarvan de gemeente overtuigd is dat hun historische locatie nog over voldoende ontwikkelingsmogelijkheden beschikt. Voorliggend RUP betreft de vierde fase inzake het ruimtelijk beleid van de zonevreemde bedrijven voor de gemeente Beveren.

Het RUP bevat volgende zes zonevreemde bedrijven:

- Deelgebied Vygee bvba
- Deelgebied Kenis bvba
- Deelgebied Thoen nv
- Deelgebied Seghers Setisol nv
- Deelgebied Pachatrans cvba
- Deelgebied Wase Dierenbescherming vzw

Procedurele toelichting

In zitting van 25 april 2023 besliste de gemeenteraad het RUP Zonevreemde Bedrijven Fase 4 voorlopig vast te stellen.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 12 mei 2023 tot 11 juli 2023. Er werden geen opmerkingen ingediend.

Tijdens het openbaar onderzoek werden drie adviezen ontvangen, namelijk van Departement Omgeving, Deputatie Oost-Vlaanderen en Elia. Deze adviezen werden integraal als bijlage toegevoegd.

- Het advies van Elia is gunstig.
- Het advies van Departement omgeving is gunstig voor Thoen NV en Kenis bvba, voorwaardelijk gunstig voor Seghers Setisol en Wase Dierenbescherming, ongunstig voor Vygee bvba en Pachatrans cvba.
- Het advies van Deputatie Oost-Vlaanderen is gunstig voor Vygee bvba, Kenis bvba, Thoen nv, Seghers Setisol nv en Wase Dierenbescherming vzw; en ongunstig voor Pachatrans cvba.

De GECORO kwam samen op 2 oktober 2023 ter bespreking van de binnengekomen adviezen tijdens het openbaar onderzoek van het RUP Zonevreemde Bedrijven Fase 4.

Het advies van de GECORO op de ontvangen adviezen uit het openbaar onderzoek werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen in zitting van 9 oktober 2023.

Bespreking adviezen per deel-RUP

Deelgebied Vygee bvba

Het Departement Omgeving maakt principieel bezwaar tegen de opname van Vygee bvba in het ruimtelijk uitvoeringsplan. De vergunde activiteiten zijn para-agrarisch en horen niet thuis in een RUP voor zonevreemde bedrijven. Deze zijn zone-eigen aan de bestemmingszone van het gewestplan, namelijk agrarisch gebied. De bestaande commerciële functie is niet vergund en is zonevreemd aan de bestemmingszone. De ontwikkeling van een commerciële activiteit kan volgens de principes van het

Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan niet binnen kwetsbare open ruimte en is daarbij ook niet gewenst.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft gunstig advies voor het deelplan Vygee bvba.

De GECORO adviseert om het deelplan Vygee bvba niet te schrappen in het RUP Zonevreemde Bedrijven Fase 4 en geeft gunstig advies.

Deelgebied Kenis bvba

Het Departement Omgeving geeft gunstig advies voor het deelplan Kenis bvba.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft gunstig advies voor het deelplan Kenis bvba.

De GECORO geeft gunstig advies voor het deelplan Kenis bvba.

Deelgebied Thoen nv

Het Departement Omgeving geeft gunstig advies voor het deelplan Thoen nv.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft gunstig advies voor het deelplan Thoen nv.

De GECORO geeft gunstig advies voor het deelplan Thoen nv.

Deelgebied Seghers Setisol nv

Het Departement Omgeving maakt voorbehoud op het deelplan Segher Setisol nv omwille van de mogelijke aantasting van de agrarische structuren. Er wordt gevraagd om de stedenbouwkundige voorschriften en plancontouren aan te passen.

In haar advies geeft Departement Omgeving aan dat de Melselebeek met de begeleidende beplanting de natuurlijke grens vormt tussen de stedelijke ruimte en het open agrarische gebied. Met de uitbreiding van het kadastraal perceel nr. 39B wordt HAG (herbevestigd agrarisch gebied) ingenomen. Het voorliggend plan doorbreekt deze grens. De inname van gronden die momenteel in actief landbouwgebruik zijn is bijgevolg niet evident.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft gunstig advies voor het deelplan Seghers Setisol nv. De provincie geeft als opmerking mee om de uitbreidingen compact te voorzien, gelet op de zichtbare grens van de bebouwde omgeving.

De GECORO geeft voorwaardelijk gunstig advies voor het deelplan Seghers Setisol nv.

De GECORO stelt voor om de plancontour niet aan te passen en de toelichtende nota aan te vullen met bijkomende motivatie, en om de stedenbouwkundige voorschriften inzake inplanting en verharding verder te nuanceren. Het vetgedrukt gedeelte is de voorgestelde toevoeging.

Art. 1.2.1 Inplantingsvoorschriften

*De inplanting van bedrijfsgebouwen is vrij **op voorwaarde dat deze geclusterd worden en zich laten integreren en verbinden met de omliggende bebouwings- en omgevingscontext.** Efficiënt ruimtegebruik dient te worden nagestreefd.*

Art. 1.2.2 Maximale terreinbezetting en verhardingsgraad

*De maximale terreinbezetting (B/T) bedraagt 35%. **Bedrijfsgebouwen worden compact vormgegeven teneinde efficiënt en optimaal ruimtegebruik na te streven.***

Minstens 15% van de niet-bebouwde ruimte dient onverhard en onbebouwd te blijven:

*- Verhardingen zijn mogelijk in functie van toegankelijkheid, laden en lossen, parkeren, circulatie en opslag, en dienen beperkt te blijven. **Verhardingen worden voorzien in aansluiting op de bedrijfsgebouwen.** Een kwalitatieve inrichting staat voorop.*

Deelgebied Pachatrans cvba

Het Departement Omgeving maakt principieel bezwaar tegen de opname van Pachatrans cvba in het ruimtelijk uitvoeringsplan. Het bedrijf ligt in een zone waar landschapontwikkeling wordt voorzien conform het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan en ligt in een zone waar een AGNAS-RUP wordt overwogen. De Oude Baan is op heden niet geschikt om een transportbedrijf te ontsluiten. Een herevaluatie kan gebeuren nadat het kleinstedelijk gebied Beveren is afgebakend en er voldoende duidelijkheid is over het toekomststatuut, de ligging en de breedte van de Oude Baan.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft ongunstig advies voor het deelplan Pachatrans cvba gezien het om een onvergunde toestand gaat en dus in se de aanvraag van een nieuwe bedrijfssite betreft. De opname van een nieuwe bedrijfssite hoort niet thuis in een RUP zonevreemde bedrijven.

De GECORO adviseert om het deelplan Pachatrans cvba niet te schrappen.

Deelgebied Wase Dierenbescherming vzw

Het Departement Omgeving maakt voorbehoud op het deelplan Wase Dierenbescherming vzw omwille van de mogelijke aantasting van de agrarische structuren.

- Er wordt gevraagd om de maximale bezettingsgraad te herbekijken. 85% is overdreven op dit 2,2ha grote terrein. Dit geldt des te meer gezien de nabijheid van overstromingsgevoelige zones.
- Er wordt gevraagd om in het bestemmingsvoorschrift duidelijk te schrijven dat hier enkel een dierenasiel kan worden gevestigd.

De provincie Oost-Vlaanderen geeft gunstig advies voor het deelplan Wase Dierenbescherming vzw.

De GECORO adviseert om de stedenbouwkundige voorschriften aan te passen inzake de maximale bezettingsgraad en hoofdbestemming. Het vetgedrukte is de voorgestelde toevoeging.

Art. 1.2.3 Maximale terreinbezetting en verhardingsgraad

~~—De maximale terreinbezetting (B/T) bedraagt 15%.~~ **De maximale terreinbezetting (B/T) bedraagt 12%. (...)**

Art. 1.1 Bestemmingsvoorschriften

*Hoofdbestemming: De zone is bestemd voor landschappelijke integreerbare kleinschalige lokale en dienstverlenende functies. **De zone is bestemd voor een opvangcentrum voor dieren.***

Het voorlopig vastgestelde ontwerp-RUP werd aangepast conform het advies van de GECORO. Het aangepaste RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4 is bijgevoegd in bijlage.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4 goed te keuren (procesnota, toelichtingsnota, een grafisch register plancompensatie, een grafisch plan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften).

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

om kennis te nemen van de drie ingekomen adviezen en geen bezwaren naar aanleiding van het openbaar onderzoek van het RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4.

Artikel 2

om kennis te nemen van het het GECORO-advies over het ontwerp-RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4.

Artikel 3

om akkoord te gaan met de door de GECORO voorgestelde aanpassingen aan het RUP Zonevremde Bedrijven Fase 4.

Artikel 4

om het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Zonevremde Bedrijven Fase 4 bestaande uit een procesnota, een toelichtingsnota, een grafisch register plancompensatie, een grafisch plan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, definitief vast te stellen.

14	2023_GR_00329	Wegtracé wegenis- en rioleringswerken nieuwe verkaveling te Beveren - Melsele, insteekweg Kalishoekstraat (ter hoogte van huisnummers 70 - 72) - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

OMV_2023090642-TS

Aanvrager : VR Build BVBA, Elsstraat Noord 4, 9140 Temse

Bouwplaats : Insteekweg Kalishoekstraat te Melsele.

Omschrijving : verkaveling voor 16 loten voor ééngezinswoningen, 2 loten voor meergezinswoningen, 6 bezoekersplaatsen, 1 plaats voor deelwagen, 9 parkeerplaatsen, langs nieuw aan te leggen wegenis en openbaar groen en slopen van de bestaande loods/schuur en 2 woningen.

De wegenisadviezen van Hulpverleningszone Waasland, gemeentelijke technische dienst, gemeentelijke dienst mobiliteit en de gemeentelijke groendienst zijn voorwaardelijk gunstig.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 10 augustus tot en met 8 september 2023.

Dit openbaar onderzoek gaf aanleiding tot 4 bezwaren / opmerkingen :

1. Verplaatsen van de brug over de Provinciale beek richting westen en aansluitend fietspad / wandelpad zodat deze niet vlak achter de tuinen van Jozef Hulstraat 2,3 en 4 komt;
2. Vermoeden is er dat er een verbindend fietspad / wandelpad komt met het bestaande fietspad / wandelpad tussen de huizen Jozef van Hulstraat 4 en 5 richting voetbalvelden en Albrecht Rodenbachlaan. Is het mogelijk om dit nieuwe pad aan te leggen tussen de rij populieren en de omheining van het voetbalveld? Dan kan het grasveld achter de tuinen blijven bestaan;
3. De Provinciale beek grenst aan tuinen Jozef Hulstraat 1 en 2. De beekkant zal afgewerkt worden met kasseien. Vraag of het mogelijk is om dit tegelijkertijd ook aan de kant van de woningen te doen;
4. Geen bezwaar voor de verkaveling op zich maar vraag of het niet wenselijk is om deze gronden een andere bestemming te geven, dit terrein ter beschikking te stellen van de gemeenschap en dit vrij toegankelijk open te stellen voor eventuele bijkomende sportterreinen.

Volgens de GOA lijken die bezwaren:

1. Ongegrond:
het voorgestelde tracé is logischer dan dat van bezwaarindieners omdat dit logischer aansluit op de wegenis in het project. Bovendien biedt de ligging tegen de achterste perceelsgrens van Jozef Van Hulstraat 2, 3 en 4 net de mogelijkheid voor een achterontsluiting aan die percelen.
2. Ongegrond: zie vorig punt.
3. Geen invloed op de zaak der wegen.
4. Geen invloed op de zaak der wegen.

Aan de raad wordt gevraagd:

1. kennis te nemen van de ingediende bezwaren / opmerkingen, inzonderheid die over de wegenis;
2. het wegtracé van de nieuwe wegenis, voor de verkaveling te Melsele, insteekweg kalishoekstraat met bijhorende modeldwarsprofielen, zoals op de plannen ingetekend goed te keuren en op te nemen in het openbaar domein.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de bezwaren / opmerkingen naar aanleiding van het openbaar onderzoek over de aanvraag van de omgevingsvergunning van VR Build BVBA voor het verkavelen in 16 loten voor ééngezinswoningen, 2 loten voor meergezinswoningen, 6 bezoekersplaatsen, 1 plaats voor deelwagen, 9 parkeerplaatsen, langs nieuw aan te leggen wegenis en openbaar groen en slopen van de bestaande loods/szchuur en 2 woningen (Kalishoekstraat 70 & 72), gelegen insteekweg Kalishoekstraat te Melsele, inzonderheid de argumenten die daarbij worden aangehaald betreffende de zaak der wegen.

Artikel 2

het wegtracé van de nieuwe wegenis, voor de nieuwe verkaveling te Beveren - Melsele, insteekweg Kalishoekstraat, met bijhorende modeldwarsprofielen, zoals op de plannen ingetekend goed te keuren en op te nemen in het openbaar domein.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 9 oktober 2023 verleende het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan het opvragen van een offerte aan het VEB voor de levering van groene stroom in 2024, daar de timing voor de groepsaankoop via Interwaas te krap is. Deze offerte zal aangeboden worden op het eerstvolgende college na de gemeenteraad van 14 november 2023.

Groene stroom

Het VEB levert uitsluitend groene stroom (ofwel Europees, ofwel lokaal mits meerprijs).

Verwachte uitgave

Het vermoedelijke energieverbruik, over 195 gemeentelijke locaties en 11 kerkfabrieken heen, bedraagt 7.007.477,69 kWh per jaar. De kerkfabrieken voorzien in eigen facturatie.

Op basis van de huidige gemiddelde elektriciteitsprijs van 0,30 EUR/kWh is de verwachte uitgave op jaarbasis zo'n 2.102.243,31 EUR, hoewel deze evenwel volatiel blijft.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot het leveren van groene stroom (elektriciteit) voor de gemeentelijke installaties en gebouwen.

Artikel 2

de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming gedurende 1 jaar goed te keuren voor de vermoedelijke som van 2.102.243,31 EUR inclusief btw.

Artikel 3

als gunningswijze de raamovereenkomst via het Vlaams Energiebedrijf (VEB), Koning Albert II-laan 15/584, 1210 Brussel te kiezen.

16	2023_GR_00321	Vaststellen van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de renovatie en uitbreiding van sporthal "De Meerminnen" te Beveren - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 december 2021 goedkeuring aan de aanstelling van Studio Klein Brabant bv, Barelstraat 109b, 2880 Bornem voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding van sporthal "De Meerminnen" te Beveren".

Het volgende zal worden gerealiseerd tijdens fase 1 van de renovatie en uitbreiding van sporthal "De Meerminnen" te Beveren:

- Fase 1A: bouwen van een nieuwe hockeyhal;
- Fase 1B: Renovatie en verbouwing van de bestaande achterbouw (voormalige conciërgewoning, DOJO, bestaande kleedkamers, technische ruimte);
- Fase 1C: Renovatie gebouwschil en technieken parkethal.

De uitvoeringsplanning houdt rekening met een doorlopend gebruik van het sportcomplex.

De werken worden aangevat met fase 1A, de oprichting van de nieuwe hockeyhal. Gedurende deze werken is de impact op de rest van het gebouw eerder beperkt, de werkzone bevindt zich volledig buiten het gebouw op een onbebouwde en braakliggende zone. Van zodra deze werken voltooid zijn, kan de hockeyclub, één van de grote gebruikers van de parkethal, verhuizen naar de nieuwe hockeyhal.

De renovatie van de parkethal kan uitgevoerd worden tijdens de competitiestop (midden mei – eind augustus 2024). Van zodra hier de technieken in dienst gesteld zijn en de dakschil gerenoveerd, kan de oude technische installatie van zone 1B buiten dienst gesteld worden. Er kan dan aangevat worden met de werken van fase 1B. Op dat moment zijn fase 1A en fase 1C al terug beschikbaar voor de sporters.

De uitgave voor de opdracht “Renovatie en uitbreiding van sporthal "De Meerminnen" te Beveren” wordt geraamd op 4.544.807,00 EUR exclusief btw of 5.499.216,47 EUR inclusief 21% btw (954.409,47 EUR btw medecontractant).

- Raming bouwkost fase 1 + hockeyhal (inclusief btw)

Omschrijving	Bouwkost (incl. btw)
Raming bouwkost fase 1	€ 4.862.101,52
Plaatsen van zonnepanelen	€ 471.369,15
Plaatsen van regenwaterputten	€ 44.358,60
Relighting renovatie (plaatsen van Ledverlichting)	€ 121.387,20
TOTAAL Raming bouwkost fase 1 + hockeyhal (inclusief btw)	€ 5.499.216,47

- Fase 2 en 3: uit te voeren in volgende legislatuur

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 08.03.02/0742-01/2210007/GEMEENTE/36/NR-GEB-019.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot renovatie en uitbreiding van sporthal "De Meerminnen" te Beveren.

Artikel 2

de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren voor de som van 4.544.807 EUR exclusief btw, of 5.499.216,47 EUR inclusief btw.

Artikel 3

als gunningswijze de openbare procedure te kiezen.

17	2023_GR_00311	Automatiseren van de trekkeninstallatie van het cultuurcentrum Ter Vesten - lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De trekkeninstallatie op het podium van het cultuurcentrum dient voor het hijsen van belichting en decor boven het podium. De trekkeninstallatie is nog een met de hand aangedreven trekkenwand. Bij gebruik van een handbediende trekkeninstallatie vergt dit van de theatertechnici een zware fysieke inspanning in ergonomisch ongunstige omstandigheden.

Nieuwe trekkeninstallaties die worden geplaatst zijn nu allemaal aangedreven via elektromotoren.

De Vlaamse regering erkent deze problematiek en wil dat de Vlaamse cultuurcentra de stap zetten naar geautomatiseerde trekkeninstallaties. Zij voorziet hiervoor via het Fonds voor Culturele Infrastructuur de mogelijkheid om de automatisering voor 60 % te subsidiëren. De Vlaamse regering heeft ondertussen een subsidie toegekend van 660 000 EUR aan het gemeentebestuur van Beveren.

In zitting van 12 december 2022 heeft het schepencollege de nv Ingenium uit Brugge aangesteld als studiebureau voor deze opdracht.

Het studiebureau heeft nu een definitief ontwerp ingediend.

De uitgave voor de opdracht wordt geraamd op 1 093 291,94 EUR exclusief btw of 1 322 883,25 EUR inclusief 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

om te beslissen tot het automatiseren van de trekkeninstallatie van het cultuurcentrum Ter Vesten.

Artikel 2

om de lastvoorwaarden en de raming goed te keuren voor het bedrag van 1 093 291,94 EUR exclusief btw of 1 322 883,25 EUR inclusief btw.

Artikel 3

om als gunningswijze de openbare procedure te kiezen.

18	2023_GR_00317	Samenwerkingsovereenkomst Vingerlingpad - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op 20 juni 2022 werd de projectsubsidie voor het 'Recreatief wandel- en fietspad langs Kleine- en Grote Weel te Kieldrecht' (OVL22/INVHF/08) door de provincie Oost-Vlaanderen goedgekeurd.

Het waterdoorlatende recreatieve wandel- en fietspad tussen Laagland en de Lange Nieuwstraat werd deze zomer aangelegd. Om het Vingerlingpad te vervolledigen dient deze winter het stuk tussen de Lange Nieuwstraat en Gemenestraat aangelegd te worden. Hiervoor dienen wel eerst twee rijen/110 kaprijpe populieren gerooid te worden. Eén rij zou voldoende zijn voor de aanleg van het pad maar het is technisch onmogelijk om de gerooide bomen weg te halen vanop het schuine talud. Door de tweede rij te rooien, kunnen de bomen via het vlakke bovenpad afgevoerd worden. De 110 populieren zijn om en bij de 30 jaar en dus kaprijp. Om het bufferend beeld naar de haven te behouden blijven de twee rijen populieren (aan de westzijde van de dijk) nog een aantal jaren staan en zal de Polder net na de aanleg van het pad een nieuwe rij populieren aanplanten. De Polder Land van Waas heeft hiervoor in juli een kapvergunning ingediend. Om de afspraken die bij deze werken komen kijken en het beheer op termijn op papier te bevestigen, is een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt.

In bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst is onder andere opgenomen dat

- de gemeente zal instaan voor de aanleg en onderhoud van het pad,
- de Polder Land van Waas zal instaan voor het rooien en (langs beide kanten van het pad ter hoogte van de Kleine Weel) heraanplanten van populieren en

- Natuurpunt zal instaan voor het beheer van de houtkant langs het pad.

De Polder Land van Waas vraagt een jaarlijkse pacht van 500 EUR aan de gemeente voor het gebruik van kadastraal perceel D0373S, D0574B en 4859 m² van kadastraal perceel D902B (zie plannen in bijlage).

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

akkoord te gaan met de samenwerkingsovereenkomst tussen de Polder Land van Waas, Natuurpunt en gemeente Beveren in het kader van de aanleg van recreatief wandel- en fietspad langs Kleine en Grote Weel

19	2023_GR_00315	Samenwerkingsovereenkomst Havenlandklassen - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In zitting van 26 mei 2020 keurde de gemeenteraad een samenwerkingsovereenkomst goed voor het project Havenlandklassen. Met Havenlandklassen wil het Strategisch Project Havenland het bestaande aanbod in het havengebied en omliggende gemeenten (haven - polders/landbouw - natuur) ontsluiten via een meerdaags, educatief programma. Het doel is om de regio en haven meer zichtbaar en kenbaar te maken en tegelijk een invloed te hebben op een latere studie- en beroepskeuze.

Vijf partners werken in de project samen: het Havencentrum, het Havenbedrijf Anwerpen, MLSO, EGTS en de gemeente Beveren. Het Havencentrum staat in voor de coördinatie.

De inbreng van de gemeente Beveren in dit project is als volgt vastgelegd:

- De gemeente Beveren verspreidt mee de communicatie rond Havenlandklassen via haar eigen kanalen.
- De gemeente Beveren voorziet een korting op de overnachtingsprijs in JC Prosperpolder. Per deelnemende groep zal slechts 150 euro per nacht aangerekend worden, waarbij een standaardbezoek bestaat uit 2 nachten.
- De gemeente Beveren voorziet de mogelijkheid dat Havenlandklassen data reserveert in JC Prosperpolder die vrijgehouden worden. Indien deze plekken 3 maanden voor aanvang niet bevestigd worden voor Havenlandklassen, kunnen deze terug vrijgegeven worden.
- De gemeente Beveren voorziet minstens één keuze-activiteit in het aanbod van Havenlandklassen, met name in Fort Liefkenshoek.
- De gemeente Beveren voorziet mits overleg de mogelijkheid om materiaal op te slaan in JC Prosperpolder (e.g. speldozen, ...).
- JC Prosperpolder kan bezoekers aansprakelijk stellen voor de schade die ze aan personen, materieel, beplanting of infrastructuur veroorzaken, zoals opgenomen in de afsprakennota die scholen goedkeuren bij reservatie.

De overeenkomst ging in op 1 september 2020 en loopt tot 31 december 2023.

Alle partners willen het bestaande project verlengen voor een nieuwe periode van 2 jaar op basis van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst waarvan het ontwerp als bijlage bij deze nota is gevoegd.

De hierboven opgesomde inbreng vanuit de gemeente Beveren blijft ongewijzigd. Wel is afgesproken dat de mogelijkheid tot blokkering van data voor Havenlandklassen in JC Prosperpolder wordt beperkt in de tijd. In de vorige overeenkomst was bepaald dat de geblokkeerde data vrijgehouden moesten worden tot drie maanden voor mogelijke aanvang. In de nieuwe overeenkomst wordt afgesproken dat de geblokkeerde data voor het najaar (september - december) slechts in optie genomen kunnen worden tot aan de start van de grote vakantie, en de geblokkeerde data voor het voorjaar (januari - mei) slechts in optie genomen kunnen worden tot aan de start van de herfstvakantie. Nadien valt de optie op deze data automatisch weg. Er

kunnen dan nog steeds aanvragen gebeuren, maar Havenlandklassen heeft dan geen voorrangpositie meer t.o.v. andere groepen.

Conform het decreet Lokaal Bestuur is het afsluiten van dit soort overeenkomsten gemeenteraadsbevoegdheid.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de ontwerpovereenkomst Samenwerking Havenlandklassen goed te keuren.

20	2023_GR_00316	Erfpacht Natuurpunt in het kader van de bouw van een nieuw natuurhuis aan de Kreek te Kieldrecht - Goedkeuring
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De kadastrale percelen D 0599C2 en 0599S ter hoogte van Kreek 54 zijn in eigendom van de gemeente. Op perceel D 0599S staat momenteel een woonhuis in eigendom van Natuurpunt. Natuurpunt wenst dit af te breken en wil op percelen D 0599C2 en 0599S een nieuw natuurhuis bouwen. Natuurpunt vraagt daarom een langdurige garantie om de percelen, waar het natuurhuis gepland is, te mogen gebruiken.

Het natuurhuis zal dienst doen als opslagplaats voor beheermateriaal en als educatie- en ontmoetingsplek.

Er wordt voorgesteld om een kosteloze erfpacht van 30 jaar toe te staan met volgende modaliteiten:

1. Termijn: 30 jaar.
2. Het recht wordt kosteloos verleend.
3. Verzekeringen en belastingen ten laste van de opstalhouder.
4. Gebouwen opgericht door Natuurpunt behoren haar toe gedurende de duur van de erfpacht.
5. Bij het einde van de erfpacht gaat de eigendom van de opgerichte gebouwen over aan de gemeente conform de boekhoudkundige waarde op dat moment (na 30 jaar). Daarnaast kan de gemeente wel steeds eisen dat de gebouwen op het einde van de overeenkomst worden afgebroken door of lastens Natuurpunt.
6. Indien Natuurpunt ophoudt te bestaan of haar activiteiten stopt (voor de periode van 30 jaar), zal de erfpacht ten einde komen en kan de gemeente de gebouwen overnemen aan de waarde van dat moment, echter rekening houdende met alle door de gemeente toegekende voordelen (subsidies, leningen, kosteloze erfpacht). De gemeente kan er ook altijd voor kiezen de gebouwen niet over te nemen en deze te laten afbreken door of lastens Natuurpunt.
7. Tenslotte wordt er een meting van de (historische) verontreiniging in de grond (inclusief PFAS) uitgevoerd zodat Natuurpunt op het einde van de erfpacht niet aansprakelijk kan gesteld worden voor eventuele historische vervuiling. Dit onderzoek kan gebeuren via de gemeentelijke trekkingsrechten bij het PCM. Op het einde van de erfpacht zal een gelijkaardig onderzoek worden uitgevoerd waarbij Natuurpunt enkel aansprakelijk kan gesteld worden voor door haar veroorzaakte vervuiling

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het ontwerp van erfpacht goed te keuren.

21	2023_GR_00324	Opstalovereenkomst Fiberklaar - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Fiberklaar is gestart met de uitrol van zijn netwerk te noorden van de E34. Hiervoor wenst het een PoP (schakelhuis) op te richten in Kieldrecht, Oud Arenberg, aan het begin van de parking van de jeugdbeweging.

De cabine heeft een oppervlakte van 12 à 15m² groot en een hoogte van 2,8 meter. Voor deze locatie zal de gemeente een opstalrecht toestaan aan Fiberklaar voor een periode van 30 jaar en zal er een éénmalige vergoeding van 11 000 EUR worden aangerekend.

De opstalovereenkomst is gelijkaardig aan de in het verleden door de gemeenteraad goedgekeurde opstalovereenkomsten afgesloten met Fiberklaar.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het bijgevoegde ontwerp van opstalovereenkomst goed te keuren volgens bovenstaande modaliteiten inzake duur en vergoeding.

22	2023_GR_00307	Publieke verkoop oud-gemeentehuis Kallo, Gemeenteplein 1 - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente is eigenaar van het leegstaande oud-gemeentehuis van Kallo, gelegen Gemeenteplein 1 in Kallo.

Aangezien alle diensten die in voormeld gebouw zaten reeds ergens anders gehuisvest zijn, kan het pand verkocht worden.

Het te verkopen eigendom is kadastraal gekend 8ste afdeling, sectie B deel van nummers 113/2 A en 113/2 B en zonder nummer. Overeenkomstig het opmetingsplan, opgemaakt door Bavo De Prekel, beëdigd landmeter te Beveren, op 4 juli 2023, heeft het goed een oppervlakte van 176,73 m².

Overeenkomstig het schattingsverslag, opgemaakt door Bavo De Prekel, beëdigd schatter te Beveren op 25 april 2023, kan het goed te koop worden aangeboden voor een minimumbedrag van 379 397 EUR (+ kosten) en dit via de procedure biedingen onder gesloten omslag met recht van hoger bod.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het oud-gemeentehuis van Kallo, Gemeenteplein 1, kadastraal gekend 8e afdeling, sectie B deel van nummers 113/2 A en 113/2 B en zonder nummer, met een oppervlakte van 176,73 m² te verkopen via de procedure biedingen onder gesloten omslag met recht van hoger bod voor een minimumbedrag van 379 397 EUR (+ kosten).

Artikel 2

de nodige publiciteit te voeren.

23	2023_GR_00319	Grondenruil Melkaderlaan Kallo - Ropstraat Haasdonk - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De bv Woonmaatschappij Woonpunt Waas (voorheen Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting) is eigenaar van een perceel grond aan de Melkaderlaan in Kallo. Het perceel is kadastraal gekend 8e afdeling, sectie B nummer 325R3 en heeft een oppervlakte van 182 m². Op dit perceel stonden oorspronkelijk garages maar na de afbraak ervan werd deze zone mee ingericht in de gemeentelijke groen- en speelzone.

Anderzijds dient de bv Woonmaatschappij Woonpunt Waas van de gemeente nog een perceel op de hoek van de Ropstraat en de Zandstraat in Haasdonk aan te kopen ter realisatie van een nieuwbouwproject. Dit gemeentelijk perceel is kadastraal gekend 10de afdeling, sectie A zonder nummer. Overeenkomstig het opmetingsplan, opgemaakt door Jasmien Rogiers, beëdigd landmeter te Beveren op 7 juni 2023, heeft dit perceel een oppervlakte van 27,44 m².

Overeenkomstig de schattingsverslagen, opgemaakt door Bavo De Prekel, beëdigd schatter te Beveren op 29 juni en 30 augustus 2023, kan deze grondenruil gerealiseerd worden mits een opleg door de gemeente.

De kosten voor deze akte ruil worden 50/50 verdeeld tussen beide partijen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het perceel aan de Melkaderlaan in Kallo, kadastraal gekend 8e afdeling, sectie B nummer 325R3 met een oppervlakte van 182 m², eigendom van bv Woonmaatschappij Woonpunt Waas, te ruilen tegen het gemeentelijk perceel aan de Ropstraat in Haasdonk, kadastraal gekend 10e afdeling, sectie A zonder nummer met een oppervlakte van 27,44 m², mits een opleg door de gemeente.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

24	2023_GR_00320	Grondenruil realisatie F425 Melsele - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Voor de realisatie van de fietsostrade F425 (tussen P&R Melsele en fietsersbrug) dienen we nog verschillende gronden aan te kopen waaronder een gedeelte van de percelen 9de afdeling, sectie C nummers 471A, 609L en 609N. Overeenkomstig de opmetingsplannen heeft deze in te nemen zone een totale oppervlakte van 820,85 m².

Samen met de eigenaar van voormelde gronden en de provincie werd er naar een oplossing gezocht om enerzijds de fietsostrade met langsweg ter hoogte van de Varenstraat te kunnen realiseren en anderzijds de praktijk van de eigenaar leefbaar te houden.

Met de eigenaar werd ondertussen een akkoord bereikt om voormelde gronden te ruilen met de gemeentelijke gronden, kadastraal gekend 9de afdeling, sectie C deel van nummers 613C en 614B en zonder nummer met een totale oppervlakte van 8 655,14 m² mits een opleg aan de gemeente te betalen.

De compromis werd reeds ondertekend.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het perceel 9de afdeling, sectie C deel van nummers 471A, 609L en 609N met een totale oppervlakte van 820,85 m² te ruilen tegen het gemeentelijke perceel 9de afdeling, sectie C deel van nummers 613C en 614B en zonder nummer met een totale oppervlakte van 8 655,14 m² voor de realisatie van de F425 in Melsele mits een opleg door de tegenpartij te betalen.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

25	2023_GR_00298	Kosteloze grondvererving Rudolf Esserstraat te Melsele - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Ter realisatie van de rooilijn in de Rudolf Esserstraat dient er nog een perceel grond kosteloos overgedragen te worden voor opname in het openbaar domein.

Het perceel is kadastraal gekend 9de afdeling, sectie D nummer 110A5 en heeft een kadastrale oppervlakte van 13,00 m² en overeenkomstig het opmetingsplan, opgemaakt door Ann Smet, beëdigd landmeter te Beveren op 21 december 2020, een oppervlakte van 13,08 m² (lot B).

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het perceel 9de afdeling, sectie D deel nummer 110A5 met een oppervlakte van 13,00 m² (volgens meting 13,08 m²), gelegen aan de Rudolf Esserstraat in Melsele kosteloos over te nemen voor opname in het openbaar domein.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

26	2023_GR_00308	Aankoop van gronden, Ropstraat te Haasdonk - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Voor de heraanleg van de Ropstraat in Haasdonk dient de gemeente nog verschillende grondaankopen te realiseren.

Overeenkomstig het schattingsverslag, opgemaakt door Bavo De Prekel, beëdigd landmeter te Beveren op 13 februari 2023, werd er voor de volgende grond een akkoord in der minne bereikt:

lotnummer	kadastrale gegevens	oppervlakte (in m ²)
17	10de afd., sectie A, nr. 767B	27,77

De compromis werd reeds ondertekend.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het volgende perceel aan te kopen voor de heraanleg van de Ropstraat in Haasdonk:

lotnummer	kadastrale gegevens	oppervlakte (in m ²)
17	10de afd., sectie A, nr. 767B	27,77

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De rooilijn van de Middenheide werd ingevolge gemeenteraadsbesluit van 26 november 2002 goedgekeurd. Ter hoogte van Middenheide 59 werd de rooilijn tot op heden nog niet gerealiseerd. De in te nemen zone is kadastraal gekend 3de afdeling, sectie C deel van nummer 798K7.

Overeenkomstig het opmetingsplan, opgemaakt door Jasmien Rogier, beëdigd landmeter te Beveren op 21 augustus 2023, heeft deze in te nemen zone een oppervlakte van 69,83 m².

Overeenkomstig het schattingsverslag, opgemaakt door Bavo De Prekel, beëdigd schatter te Beveren op 29 juni 2023, hebben we met de eigenaar een akkoord bereikt voor deze aankoop.

De compromis werd reeds ondertekend.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het perceel, kadastraal gekend 3de afdeling, sectie C deel van nummer 798K7 met een oppervlakte van 69,83 m² aan te kopen ter realisatie van de rooilijn in de Middenheide.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

In het kader van het voorkomen van overstromingen in Melsele werden in samenspraak met de provincie Oost-Vlaanderen overstroomingsmaatregelen vastgelegd.

Deelopdracht 2 omvat het uitbreiden van het bestaande bufferbekken op waterloop OS051 opwaarts N70 in Melsele binnen het Molenbeekpark. Hiervoor dienen nog verschillende gronden aangekocht te worden, gelegen langs de Ponjaardwegel. Het betreffen de percelen 9de afdeling, sectie E nummers 6C, 6D, 6G, 6H en 7A. Deze hebben een totale oppervlakte van 23 689 m².

Overeenkomstig het schattingsverslag, aangevuld met de wederbeleggingsvergoeding en de vergoeding voor de aanwezige bomen, werd er met de eigenaar een akkoord in der minne bereikt.

De compromis werd reeds ondertekend.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

de gronden 9de afdeling, sectie E nummers 6C, 6D, 6G, 6H en 7A met een totale oppervlakte van 23 689 m² aan te kopen in het kader van de overstroomingsmaatregelen Melsele.

Artikel 2

het ontwerp van akte goed te keuren.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 225 §, beschikt de gemeente steeds over een meerderheid van de stemmen in de Algemene Vergadering van de PEVA-vzw Gemeentelijk Cultuurcentrum Beveren, wordt/worden de vertegenwoordiger(s) van de gemeente in de Algemene Vergadering door de Gemeenteraad uit zijn leden verkozen en handelt/handelen de vertegenwoordiger(s) van de gemeente in de Algemene Vergadering overeenkomstig de instructies van de Gemeenteraad.

Dit impliceert dat, zoals vermeld in artikel 18 §3 van de statuten van de PEVA-vzw, de agenda van de Algemene Vergadering vooraf ter kennis moet worden gegeven aan de Gemeenteraad.

Artikel 7 §1 van de statuten van de PEVA-vzw bepaalt dat de gemeente Beveren als lid vertegenwoordigd wordt in de Algemene Vergadering door de schepen van cultuur.

De Raad van Bestuur van de PEVA-vzw stelde de agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering van 6 december vast als volgt:

1. Verslag van de Algemene Vergadering van 19 juni 2023: goedkeuring en opvolging
2. Toelichting nieuwe statuten vzw
3. Aanvaarding nieuwe statuten vzw
4. Rondvraag en mededelingen

Aanleiding voor deze bijzondere algemene vergadering is het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV) voor nieuwe vzw's. Tegen 1 januari 2024 moeten alle vzw's hun statuten daaraan aanpassen. .

De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op volgende artikels:

- Nieuwe definitie van de 'vzw'
- Winst maken mag, maar winstuitkering of vermogensvoordeel is niet toegelaten
- Oproepingstermijn van de Algemene Vergadering wordt verlengd naar 15 dagen (i.p.v. 8 dagen)
- "Raad van Bestuur" wordt "bestuursorgaan" of "het Bestuur"
- Het begrip "Dagelijks bestuur" krijgt een duidelijkere definitie
- De bestuurdersaansprakelijkheid wordt duidelijker gedefinieerd.
- De vertegenwoordiging van de vzw t.o.v. derden wordt beter omschreven.
- Bepalingen rond vertegenwoordiging van de vzw naar derden zijn toegevoegd.
- "Huishoudelijk reglement" wordt "intern reglement"
- Het gewest waar de zetel van de vzw gelegen is moet in de statuten opgenomen worden
- De openbaarmakingsformaliteiten werden aangepast.

De bijhorende documenten vindt u als bijlage bij de nota.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van deze agenda.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de agenda van de Algemene Vergadering van de PEVA-vzw GCC Beveren van 6 december 2023.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van de Maatschappij Linkerscheldeover een schrijven met de vraag om de statutenwijziging 2023 voor te leggen aan de gemeenteraad.

In zitting van 13 september 2023 keurde de Raad van Bestuur van Maatschappij Linkerscheldeover een ontwerp van statutenwijziging goed. In bijlage vindt u het ontwerp van gecoördineerde versie, alsmede een vergelijking tussen de originele tekst van de statuten zoals deze momenteel gelden en het ontwerp van de gewijzigde statuten. Er worden wijzigingen aan artikelen 1, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 26, 27, 32, 33 en 34 van de statuten van MLSO voorgesteld. In de artikelsgewijze vergelijking in bijlage worden de nieuwe frases geel gemarkeerd en de te schrappen delen worden grijs gemarkeerd. De artikelen in grijs lettertype zijn niet onderhevig aan een wijziging.

Dit door de Raad van Bestuur goedgekeurd ontwerp wordt op verzoek van de Raad van Bestuur ter goedkeuring voorgelegd aan de eerstvolgende algemene vergadering, die zal doorgaan op 13 december 2023.

In overeenstemming met het Decreet over het lokaal bestuur wordt u verzocht dit ontwerp voor te leggen aan uw raad en rekening te willen houden met artikel 427 hiervan dat luidt:

“Artikel 427 - De wijzigingen in de statuten en in de bijlagen worden artikelsgewijs aangebracht door de algemene vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen [...]

Uiterlijk negentig dagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, wordt een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers voorgelegd. De beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en worden bij het verslag gevoegd.

De deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden. De onthouding bepaalt het mandaat van hun vertegenwoordiger op de algemene vergadering.”

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

akkoord te gaan met de vraag van de Maatschappij Linkerscheldeover tot goedkeuring van de voorgelegde statutenwijziging 2023.

31	2023_GR_00336	Agenda en vaststelling van de mandaten voor de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de Maatschappij Linkerscheldeover op 13 december 2023 - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van de Maatschappij Linkerscheldeover een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders die zal plaatsvinden op woensdag 13 december 2023 om 18 uur in het kantoor van de Maatschappij, Sint-Paulusplein 27 te Kallo.

Volgende punten worden geagendeerd:

1. voorstelling en bespreking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024
2. voorstelling en bespreking resultaats- en inkomsten/uitgavenbegroting 2024
3. statutenwijziging

4. benoeming commissaris-revisor.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd Veerle Vincke aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering van Maatschappij Linkerscheldeover voor de rest van de legislatuur.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 13 december 2023.

Artikel 2

het mandaat van mevrouw Veerle Vincke als effectieve vertegenwoordiger namens de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 13 december 2023 vast te stellen.

Artikel 3

het mandaat van de heer Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover op 13 december 2023 vast te stellen.

32	2023_GR_00333	Aanduiding van 1 effectief lid voor de algemene vergaderingen van Ibogem - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren is aangesloten bij Ibogem.

Deze opdrachthoudende vereniging heeft tot doel het beheer van afvalstoffen, zijnde de activiteiten die de (afval)voorkoming, de (afval)inzameling en de (afval)verwerking omvatten, zoals omschreven in artikel 3 van de statuten van Ibogem.

Algemene vergadering

De algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de aandeelhouders.

Iedere gemeentelijke deelnemer duidt steeds minstens 1 afgevaardigde aan.

De vertegenwoordigers van de gemeentelijke deelnemers dienen door de gemeenteraad aangeduid te worden onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen van de gemeente.

De benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeente Beveren ontving een mail van de N-VA-fractie waarin wordt meegedeeld dat Lientje De Schepper voorzitter is geworden van Ibogem en dat hun fractie Debbie Vlaeminck voordraagt als vervanger voor de algemene vergaderingen.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van 1 effectief lid ter vervanging van Lientje De Schepper voor de algemene vergaderingen van Ibogem.

33	2023_GR_00314	Agenda en vaststelling van de vertegenwoordiging voor de buitengewone algemene vergadering van Intergem op 14
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Onze gemeente Beveren is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.

De gemeente Beveren ontving van Intergem een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering die plaatsheeft op donderdag 14 december 2023 om 18 uur in Salons Caelberg, Paching 14 te 9130 Aalst.

De agenda werd door de Raad van Bestuur op 14 september 2023 als volgt samengesteld:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WWV van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):
 - a) Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b) Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WWV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WWV) en van de Commissaris (art. 12:62 WWV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WWV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Intergem kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WWV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
 - c) Goedkeuring van:
 - I. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - II. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - III. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - d) Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties van de gemeente Affligem vanaf 1 januari 2025.
 - e) Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - I. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;
 - II. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

III. Het

overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving.

IV. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

V. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

VI. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.

4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WWV.

5. Aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

6. Statutaire benoemingen.

7. Statutaire mededelingen.

8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 5, 6 en desgevallend 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Conform artikel 432 alinea 3 van het Decreet Lokaal Bestuur en artikel 24 van de statuten van Intergem dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger(s) herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd Roger Heirwegh aangeduid als effectieve vertegenwoordiger voor

In 2023 werd Hilde Maes aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens onze gemeente voor de algemene vergaderingen van Intergem.

Aangezien een schriftelijke algemene vergadering slechts rechtsgeldig is indien van alle gemeenten een gemeenteraadsbeslissing ontvangen wordt, vraagt Intergem om het gemeenteraadsbesluit zo snel mogelijk en uiterlijk op 07 december 2023 uitsluitend per e-mail te bezorgen, t.a.v. het secretariaat Intergem/Fluvius, op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Advies van de financieel directeur

Op de agenda van deze BAV staat de kennisname van de vorming van distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde en wordt ook expliciet gevraagd akkoord te gaan met de partiële splitsing door overname van Intergem (= Fluvius Midden Vlaanderen) naar Sibelgas (= Fluvius Halle-Vilvoorde) voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en de openbare elektronische - communicatienetwerken met betrekking tot de gemeente Affligem. Dit in tegenstelling tot het voorstel van beslissing op de agenda van de BAV van 28 augustus 2023 toen gemeente Bever ook betrokken partij was, maar de gemeenteraad uiteindelijk geen positieve beslissing heeft genomen om op 1 januari 2025 toe te treden.

Dit voorstel van partiële splitsing met betrekking tot de gemeente Affligem is een gevolg van de beslissing van het Vlaams Parlement om bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale en geografische aaneengesloten

exploitatiegebieden voor elektriciteit en aardgas, met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen. Tegen 1 januari 2025 moet dit een feit zijn.

Uittreding uit de opdrachthoudende vereniging als gevolg van gebiedsuitwisseling is mogelijk als de gemeente en de betrokken opdrachthoudende vereniging daarmee instemmen (Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017). Deze uittredingen en de daaropvolgende toetredingen zijn niet alleen het voorwerp van beslissing op de Buitengewone Algemene Vergadering van Intergem, maar dienen tevens vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraden te worden voorgelegd.

Op basis van de wettelijke bepalingen en aangeleverde informatie wordt aan de gemeenteraad positief advies gegeven om deze partiële splitsing door overneming van Intergem naar Sibelgas voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en de openbare elektronische - communicatienetwerken met betrekking tot de gemeente Affligem goed te keuren.

Daarnaast behandelt de agenda ook de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor boekjaar 2024 en de vaststelling van de uitkering van de dividenden.

Gelet op het feit dat de gemeente momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Intergem.

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 14 september 2023.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 15 september 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Intergem die op donderdag 14 december 2023 plaatsheeft in Salons Caelberg, Paching 14 te 9310 Aalst.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius MiddenVlaanderen) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken Strategische Participaties met betrekking tot de gemeent Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan volgende voorgelegde agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 14 december 2023:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WWV van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius MiddenVlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):
 - a) Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b) Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WWV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WWV) en van de Commissaris (art. 12:62 WWV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63

WV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Intergem kennis nemen van het splitsingsvoorstel/, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c) Goedkeuring van:

I. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties met betrekking tot de gemeente Affligem over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

II. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

III. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d) Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties van de gemeente Affligem vanaf 1 januari 2025.

e) Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

I. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;

II. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

III. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de

Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving.

IV. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

V. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

VI. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.

4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WV.

5. Aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

6. Statutaire benoemingen.

7. Statutaire mededelingen.

8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 5, 6 en desgevallend 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Artikel 2

zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) — Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) naar Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) van alle activiteiten verbonden aan de gemeente Affligem.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Intergem wordt verzocht de uittreding van de gemeente Affligem voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas) te willen aanvaarden. Ingevolge deze uittreding zal het deelnemersregister en de bijlage 1 bis van Intergem met ingang van 1 januari 2025 hiermee in overeenstemming worden gebracht.

Artikel 3

de betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 4

dat de vertegenwoordiger van de gemeente Beveren die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 14 december 2023, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 5

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 6

het mandaat van de heer Roger Heirwegh, gemeenteraadslid, als vertegenwoordiger op de algemene vergadering en tevens jaarvergadering van 14 december 2023 te laten vaststellen door de gemeenteraad.

Artikel 7

het mandaat van mevrouw Hilde Maes, gemeenteraadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergadering en tevens jaarvergadering van 14 december 2023 te laten vaststellen door de gemeenteraad.

34

2023_GR_00322

Agenda en vaststelling van de mandaten voor de buitengewone algemene vergadering van Interwaas op 06 december 2023 - Goedkeuring

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van Interwaas een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering op woensdag 06 december 2023 om 20 uur in de raadzaal op de 6e verdieping van AC De Zaat, Frans Boelplein 1 te Temse.

De agenda werd als volgt meegedeeld:

AGENDA

- Statutenwijziging
- Activiteitenprogramma en strategie voor 2024
- Begroting 2024

- Aanduiding van een lasthebber voor de buitengewone algemene vergadering van Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied op 13 december 2023 en vaststelling van diens mandaat.

Conform art. 432 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering herhaald.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd Jeroen Verhulst aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering van Interwaas voor de rest van de legislatuur.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

goedkeuring te hechten aan volgende agenda van Interwaas voor de Buitengewone Algemene Vergadering op woensdag 06 december 2023:

- Statutenwijziging
- Activiteitenprogramma en strategie voor 2024
- Begroting 2024
- Aanduiding van een lasthebber voor de buitengewone algemene vergadering van Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied op 13 december 2023 en vaststelling van diens mandaat.

Artikel 2

tot vaststelling van het mandaat van Jeroen Verhulst als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van Interwaas op 06 december 2023.

Artikel 3

tot vaststelling van het mandaat van Jan Van de Perre als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van Interwaas op 06 december 2023.

35	2023_GR_00323	Agenda en vaststelling van de mandaten voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op 12 december 2023 - Goedkeuring
----	---------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van IGS Westlede een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering op dinsdag 12 december 2023 om 19.00 uur in het hoofdgebouw van het crematorium Westlede in Lochristi.

De agenda van deze algemene vergadering werd als volgt meegedeeld:

1. goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 30 mei 2023
2. activiteiten en strategie 2024
3. begroting 2024
4. varia.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 januari 2019 werd mevrouw Dominique Tielens aangeduid als effectief vertegenwoordiger namens onze gemeente voor de algemene vergaderingen van IGS Westlede. In zitting van 29 maart 2022 werd mevrouw Leentje Van Laere aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de algemene vergaderingen van IGS Westlede. Conform het DLB dient de vaststelling van het mandaat voor elke algemene vergadering herhaald te worden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de uitnodiging van IGS Westlede voor hun buitengewone algemene vergadering op 12 december 2023.

Artikel 2

goedkeuring te hechten aan volgende agenda:

1. goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 30 mei 2023
2. activiteiten en strategie 2024
3. begroting 2024
4. varia.

Artikel 3

het mandaat van mevrouw Dominique Tielens als effectief vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IGS Westlede op 12 december 2023 vast te stellen.

Artikel 4

het mandaat van mevrouw Leentje Van Laere als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IGS Westlede op 12 december 2023.

36	2023_GR_00332	Agenda en vaststelling van de mandaten voor de algemene vergadering van Ibogem op 11 december 2023 - Goedkeuring
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gemeente Beveren ontving van Ibogem een uitnodiging voor hun algemene vergadering die zal plaatsvinden op maandag 11 december 2023 om 19 uur in de vergaderzaal van Ibogem, Schaarbeekstraat 27 in Melsele.

De dagorde van deze buitengewone algemene vergadering werd als volgt meegedeeld:

1. Samenstelling van het bureau.
2. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering dd. 16 mei 2023.
3. Budget en tarieven 2024.
4. Varia.

Gezien mevrouw Lientje Van Laere voorzitter is geworden van Ibogem dient in haar vervanging voorzien te worden. In deze zitting zal mevrouw Debbie Vlaeminck voorgedragen worden als effectief lid. In zitting van 31 augustus 2021 werd Leentje Van Laere aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren in de algemene vergadering van Ibogem voor deze legislatuur. Conform artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering herhaald.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder.

Artikel 2

goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van 11 december 2023.

Artikel 3

tot vaststelling van het mandaat van Debbie Vlaeminck als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering van Ibogem van 11 december 2023.

Artikel 4

tot vaststelling van het mandaat van Leentje Van Laere als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering van Ibogem van 11 december 2023.

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een **toewijzingsraad** op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De toewijzingsraad kan onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden.

Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement. Het BVCW biedt op die manier de kans om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid.

Alle gemeenten in het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren hebben zich aangemeld om deel uit te maken van de toewijzingsraad vermits ze actief zijn in het werkingsgebied van de woonmaatschappij. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht. Dit wordt geregeld in artikel 6.23 van het BVCW.

Beleidsmatige opdracht

De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen.

Operationele opdracht

De toewijzingsraad staat ook in voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen. De toewijzingsraad maakt afspraken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders. Deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad.

Voorstel

De opdracht van de toewijzingsraad bestaat uit de bepaling hoe de toewijzingen moeten verlopen in pijlers 2 en 3.

De frequentie van samenkomst is half jaarlijks. In het opstartjaar (2024) is de frequentie 4 keer per jaar. Eind van elk jaar vindt een evaluatie plaats (uitgezonderd in het eerste jaar). Op dat moment worden de lokale noden besproken.

De lokale toewijzingsraad is als volgt evenwichtig samengesteld:

- Een medewerker, de algemeen directeur en de voorzitter van WpW (tevens voorzitter van de toewijzingsraad)
- Een vertegenwoordiger vanuit VAPH erkende instellingen
- Een vertegenwoordiger vanuit Geestelijke Gezondheidszorg (GGZ)
- Een vertegenwoordiger van de cluster jongvolwassenen A way Home
- Een vertegenwoordiger van het Centrum Algemeen Welzijn (CAW)
- Een vertegenwoordiger van elk OCMW van de 5 gemeenten van het werkingsgebied
- Schepenen van Wonen van de 5 gemeenten van het werkingsgebied
- Schepenen van Sociale zaken/Welzijn van de 5 gemeenten van het werkingsgebied.

Het college van burgemeester stelt daarom voor om volgende leden van het schepencollege aan te duiden als effectieve leden:

- Namens de gemeente: schepenen van Wonen - Boudewijn Vlegels
- Namens de gemeente: schepenen van Sociale Zaken - Katrien Claus

Tevens dienen er nog 2 plaatsvervangende leden te worden aangeduid.

Door het college wordt voorgesteld tot aanduiding van:

- Ingeborg De Meulemeester als plaatsvervanger voor Boudewijn Vlegels
- Lien Van Dooren als plaatsvervanger voor Katrien Claus.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd tot aanduiding van de 2 effectieve en de 2 plaatsvervangende leden.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

tot aanduiding van 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden namens de gemeente Beveren voor de toewijzingsraad Woonpunt Waas.

38	2023_GR_00345	Ten verzoeken van Groen: stand van zaken: trage weg – voetweg 46 - Advies
----	---------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

De gesprekken rond de heropening van de voetweg 46 – deel vanaf Piet Stautstraat tot aan Edmond Meertdreef naar Hof Ter Saksen via oversteek Bosweg – zijn afgerond en de aanleg is in aanbesteding.

Hierbij onze vraag:

- Wanneer is de aanbesteding afgerond en kan men overgaan tot aanleg/afwerking van dit specifieke stuk?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot stand van zaken: trage weg – voetweg 46 te behandelen.

39

2023_GR_00346

Ten verzoeken van Groen: uitbreiding zone 50 op de Kreek in Kieldrecht - Advies

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op de Kreek in Kieldrecht begint de zone 50 richting Kieldrecht ter hoogte van de bocht aan de brug over de watergang, een verbetering tegenover vroeger omdat regelmatig fietsers en voetgangers van het wandelpad onder de kreek naar het Vingerlingenpad oversteken.

In de Lange Nieuwstraat is de laatste jaren veel nieuwbouw bijgekomen. Door die nieuwbouw zijn er vele gezinnen komen wonen, met een groot aantal jonge kinderen die ofwel naar het fietspad (dubbelrichting fietspad aan de Oostzijde van de Kreek) moeten ofwel naar of van de bushalte gaan.

Een veel gebruikte busoversteekplaats op een drukke baan met 70km per uur in twee richtingen is levensgevaarlijk. De toegelaten snelheid van 70km/u wordt door de lange rechte en brede weg dikwijls overschreden.

Daarom vraagt onze fractie om de zone 50 met ongeveer 350m te verlengen tot aan het bushokje voorbij de Lange Nieuwstraat en tegelijkertijd een zebapad en fietsoversteek en/ of kleur markering op de kruising Lange Nieuwstraat - Kreek aan te brengen met de nodige verkeersborden zodat de verkeerssituatie voor fietsers en voetgangers veiliger wordt.

Ook het tragere landbouwverkeer dat van deze kruising veel gebruik maakt zou gebaat zijn met lagere snelheid van naderend verkeer.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot uitbreiding zone 50 op de Kreek in Kieldrecht te behandelen.

40

2023_GR_00348

Ten verzoeken van Groen: stand van zaken circulatieplan - Advies

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Nu de werken aan de N70 achter ons liggen horen we graag naar een stand van zaken omtrent het circulatieplan. Een aantal ingrepen werden vervroegd ingevoerd of eerder uitgesteld omwille van de omleiding. Een aantal punten werden al definitief ingevoerd. Voor andere punten lijkt er wat vertraging op de uitvoering, van het in de raad van 26 januari 2021 goedgekeurde circulatieplan, te zitten. We vernemen van betrokken inwoners dat er omtrent de verdere uitrol wisselende boodschappen worden gegeven.

Hierbij onze vragen:

- Is er een concrete tijdslijn bepaald voor verdere uitrol van de nog uit te voeren plannen.
- Zijn er binnen het college andere beslissingen genomen of worden er plannen uitgesteld? Zo ja, om welke reden?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot stand van zaken circulatieplan te behandelen.

41	2023_GR_00351	Ten verzoeken van Groen: verkeersborden doorgaand verkeer in polder - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Sinds kort zijn er in de Beverse polder weer een aantal nieuwe verkeersborden geplaatst die doorgaand autoverkeer in de smalle polderstraatjes aan banden leggen.

De route Duikeldam, Vliegenstal, Broekstraat en Polderstraat lijken gevrijwaard. Deze route is tijdens de spitsuren en eigenlijk ook gewoon overdag een echte doorgangsroute voor sluikverkeer geworden. Fietsers die vanuit de polderdorpen naar de hoofdgemeente rijden maken veelvuldig gebruik van deze weg. Het is de kortste en vroeger ook de meest verkeersarme verbinding naar Beveren, Melsele of zelfs Zwijndrecht en Antwerpen.

Hierbij onze vragen:

- Welke reden geeft het college aan om deze route (Duikeldam – Vliegenstal – Broekstraat en Polderstraat) te vrijwaren van deze verkeersborden?
- Zijn er meetresultaten van een fietstelling op deze route en wil men dit in kaart brengen?
- Welke maatregelen wil het college nemen om fietsverkeer veiliger te laten verlopen op deze route?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot verkeersborden doorgaand verkeer in polder te behandelen.

42	2023_GR_00352	Ten verzoeken van Groen: onderzoek nulplus alternatief voor verbindingsweg E34-N70 - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Eind oktober liep de publieke raadpleging ten einde over de startnota rond de verbindingsweg N70 en E34. Buurtbewoners hebben zich inmiddels georganiseerd in een actiecomité en hielden een druk bijgewoond informatiemoment. Daar kwamen heel wat bezorgdheden naar boven, bezorgdheden die Groen ook deelt.

We betwisten de hoge noodzaak. We verwijzen naar een ander GRUP (Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan) 'E34-west ter hoogte van de Waaslandhaven', de planning van de Oostelijke Tangent in Sint-Niklaas (een extra verbinding tussen de E17 en de N70) en er is de Oosterweelverbinding. Dit is juist allemaal bedoeld om het vrachtverkeer van en naar de haven in goede banen te leiden. Wacht die resultaten af alvorens nieuwe ingrepen te plannen. Het zou niet de eerste nutteloze weg of brug zijn in Vlaanderen. De realiteit komt niet altijd overeen met de verkeersmodellen.

Groen is eveneens bezorgd over de leefbaarheid van Vrasene, een van de doelen van deze nieuwe weg. Een nieuwe weg lokt echter nieuw verkeer, dat is jaren geleden al wetenschappelijk vastgesteld. Het vrachtverkeer door de dorpskernen kan op andere manieren worden aangepakt.

De verbindingsweg doorsnijdt een heel mooi stuk polder tussen Beveren en Vrasene. Heel wat kleine landschapselementen typeren dit landschap. Een verbindingsweg zal dit onherroepelijk aantasten. De nieuwe weg zal ook door watergevoelig gebied lopen. Het traject volgt een waterloop wat dan weer contraproductief is voor een gebied dat nu al extra aandacht vraagt voor waterbuffering. Er zijn in het noordelijk gebied ook soortenbeschermingsprogramma's en habitatruchlijnen actief. Terwijl er miljoenen

euro worden uitgegeven aan deze Europese richtlijnen in de Waaslandhaven zou net ten zuiden van de E34 al deze inspanningen onder druk komen.

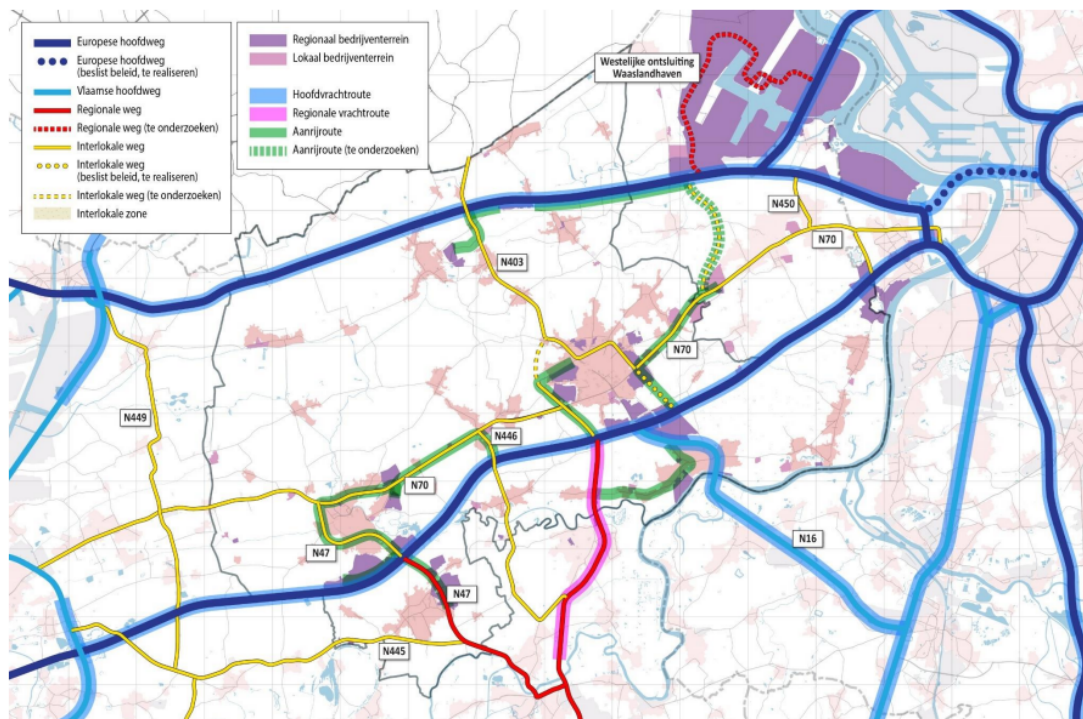
Ook de bunkerlinie zal worden aangetast, een meer dan belangrijk symbool in de verdedigingsgordel van Antwerpen en ons land met een grote erfgoedwaarde.

Onnodig te vertellen dat onze landbouw nu al zwaar onder druk staat, ze zal nog meer onder druk komen door de aanleg van deze weg. Een voorzichtige schatting leert ons dat er minstens 30 hectare landbouwgrond zal verdwijnen. Deze bijkomende onteigeningen zullen ook leiden tot heel wat versnippering.

Groen is niet blind voor de huidige verkeersproblemen. We stellen daarom ook heel duidelijk dat het echte nulalternatief geen optie is. Er zal meer moeten gebeuren indien deze verbindingsweg er niet zou komen, vandaar het nulplus alternatief, wat eerder door omwonenden en verenigingen werd voorgesteld. Er zijn immers andere mogelijkheden om zwaar verkeer uit de dorpskernen te houden. Groen denkt daarbij aan ANPR-camera's en meer controle om de reeds bestaande wetgeving af te dwingen. Ook kunnen aan de aanwezige wegeninfrastructuur doordachte wijzigingen aangebracht worden. Bijkomend herkomst –en bestemmingsonderzoek is nodig om duidelijk aan te geven welke straten dienen ontsloten te worden voor vrachtverkeer.

Groen vreest ook voor extra sluipverkeer met alle vervuiling en lawaai dat daarmee gepaard gaat. We verwijzen immers naar de aanleg van de Oostelijke Tangent in Sint-Niklaas, waardoor er een mogelijke maasdoorsnijding zal gebeuren tussen de E17 en E34, maar de N70 tussen Sint-Niklaas en het Doornpark een pak meer vrachtverkeer zal te slikken krijgen (zie ook bijgevoegde kaart). Het hoge kostenplaatje voor deze verbindingsweg kan beter besteed worden: veilige fietspaden tussen Vrasene en Beveren, zeker voor de vele schoolgaande kinderen, daar wachten we al lang op. Andere duurzame oplossingen voor een aantal verkeersproblemen worden niet onderzocht.

Ter stemming: de gemeente Beveren engageert zich om richting hogere overheden het zogenaamde nulplus alternatief ook volwaardig te laten opnemen in de verdere onderzoeken en studies van het GRUP.



Figuur 4-12. Voorstel vrachtroutenetwerk – beleidsscenario

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot onderzoek nulplus alternatief voor verbindingsweg E34-N70 te behandelen.

43	2023_GR_00347	Ten verzoeken van Groen: schuilhuisje halte De Lijn aan gemeentehuis - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Er wordt heel wat ontevredenheid gemeld bij de functionaliteit van het schuilhuisje aan het gemeentehuis. Bij regenweer staat men in de regen, wind heeft er vrij spel, bij zomerweer is er geen enkel schaduwplekje voorzien. Kortom, er is geen normaal te verwachten wachtcomfort.

Er zijn ook gelijklopende klachten wat de fietsenstalling betreft. Bij regenweer lopen de goten over en staan fietsen in de regen.

Hierbij onze vragen:

- Heeft het college weet van deze problematiek?
- Is het college bereid om een oplossing te zoeken zodat gebruikers van De Lijn op enig wachtcomfort kunnen rekenen?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot schuilhuisje halte De Lijn aan gemeentehuis te behandelen.

44	2023_GR_00349	Ten verzoeken van Groen: AED verplicht in voetbalstadions - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Vanaf 1 juli volgend jaar is het voor alle voetbalclubs verplicht om een defibrillator (AED) in huis te hebben. Volgens Voetbal Vlaanderen heeft veruit de meerderheid van de clubs al zo'n toestel. De verplichting komt er om de laatste twijfelaars over de streep te trekken.

Hierbij onze vragen:

- Heeft het college zicht op welke clubs in orde zijn?
- Wil het college onderzoeken of deze AED toestellen mee opgenomen worden op overzichtslijst gemeentelijke website?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot AED verplicht in voetbalstadions te behandelen.

45	2023_GR_00350	Ten verzoeken van Groen: Beveren wordt koestergemeente - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Het Berrefonds zorgt vandaag voor gezinnen die een kind verliezen in elke stad of gemeente in Vlaanderen en Brussel dankzij de Koesterkoffer die kosteloos wordt aangeboden in elk ziekenhuis met een materniteit en de verschillende politiezones. Verder ondersteunen ze ook scholen en bedrijven die geconfronteerd worden met dit verdriet. Ook de Huizen van het Kind staan we te woord met advies.

Het Berrefonds organiseert van vrijdag 8 tot en met vrijdag 15 december opnieuw een Koesterweek, een sensibiliserende actie om aandacht te vragen voor alle gezinnen die een kind missen. Vorig jaar toonden 191 steden en gemeenten hun hart door de hele week de Koestervlag te laten wapperen, iets wat enorm gewaardeerd werd door de vele gezinnen met verdriet. Ook de talrijke initiatieven op Wereldlichtjesdag, dat doorgaat op zondag 10 december, hebben vele harten verwarmd.

Als Koestergemeente:

- Toont een gemeente dat ze een hart én aandacht heeft voor al die gezinnen met verdriet.
- Krijgt de gemeente toegang tot expertise, inspiratie en concrete tips om beter om te gaan met dit vaak voorkomend verlies.
- Krijgt de gemeente gratis tools in handen (zoals de vlag, affiches, de troostkoffer voor scholen, ...) om beter voorbereid te zijn op de dag die hopelijk nooit komt: een dramatisch ongeluk, een incident op een school, brand, ... waar ook een lokale overheid (in de pers) over moet communiceren.

Zie ook de link naar de website: <https://koesterweek.be/toonjehart/word-koesterstad-of-gemeente-2023/>.

Hierbij onze vragen:

- Is onze gemeente bereid zich aan te sluiten bij dit initiatief en jaarlijks de vlag te laten wapperen in het teken van de koesterweek.

- Is de gemeente bereid de expertise van het Berrefonds verder uit te rollen in de werking van het huis van het kind, zodat er ook een aanbod ontstaat voor ouders met een sterrenkindje.

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Groen met betrekking tot Beveren wordt koestergemeente te behandelen.

46	2023_GR_00353	Ten verzoeken van Beveren 2020: geldautomaten deelgemeenten - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Wat is de stavaza met betrekking tot de belofte dat er in elke deelgemeente een geldautomaat ter beschikking zal zijn?

Is de gemeente bereid om in verband hiermee zelf op zoek te gaan naar een mogelijke partner voor een cash-punt?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Beveren 2020 met betrekking tot geldautomaten deelgemeenten te behandelen.

47	2023_GR_00354	Ten verzoeken van Beveren 2020: geldautomaat Warande - Advies
-----------	----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Wat de geldautomaat ter hoogte van de Warande betreft ervaren nogal wat bewoners 's avonds en 's nachts een sterk onveiligheidsgevoel. Is dit bekend aan het college? Wat wil het college dienaangaande aan maatregelen nemen?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Beveren 2020 met betrekking tot geldautomaat Warande te behandelen.

48	2023_GR_00355	Ten verzoeken van Vooruit: soep- of fruitbedeling kinderen basisscholen - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Kinderarmoede is een blijvend probleem. Dit gaat onvermijdelijk hand in hand met een lege, niet goed gevulde of ongezonde brooddozen op school. Leerkrachten kaarten aan dat de situatie stelselmatig verergert.

Vele steden en gemeenten, waaronder ook onze nieuwe fusiegemeente Kruibeke, hebben als belangrijke maatregel in de strijd tegen kinderarmoede, het bedelen van gratis soep op de basisscholen.

Niet enkel vanuit de strijd tegen armoede, maar ook vanuit het flankerend onderwijsbeleid en het promoten van gezonde voeding, is het inderdaad de gemeente die dient in te staan voor de uitgaven die deze soepbedeling met zich meebrengt.

Scholen die geen soepbedeling kunnen organiseren (bv. geen aangepaste infrastructuur/refter, geen industriële vaatwasser, onvoldoende personeel, ...) kunnen als alternatief fruit aanbieden.

Net zoals in Kruibeke, stellen we voor dat de praktische uitwerking van de bedeling en de bestelling in de handen van de scholen zelf zou liggen. De concrete methode die de scholen toepassen in Kruibeke werkt goed en kan een mooie inspiratie zijn voor ons.

Vooruit Beveren vraagt bijgevolg:

- Zal de gemeente een soep- of fruitbedeling invoeren?
- Zo ja, op welke termijn?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vooruit met betrekking tot soep- of fruitbedeling kinderen basisscholen te behandelen.

49	2023_GR_00356	Ten verzoeken van Vooruit: schoolstraat Kallobaan - Advies
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Een deel van de Kallobaan is een schoolstraat en zou autovrij moeten zijn van 15u15 t.e.m. 16u.

Er zijn automobilisten die dit omzeilen. Zij rijden voor 15u15 de schoolstraat al binnen, parkeren zich daar totdat hun kind uit school komt en rijden vervolgens weg op het moment dat de scholen uit zijn en alle kinderen zich op straat bevinden.

Dit leidt tot erg gevaarlijke situaties.

Vooruit Beveren vraagt:

- Heeft het bestuur hier al kennis van?
- Kan hier zo snel als mogelijk een oplossing voor worden gevonden?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vooruit met betrekking tot schoolstraat Kallobaan te behandelen.

50	2023_GR_00357	Ten verzoeken van Vooruit: druggerelateerde incidenten
-----------	----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Vrijdag 3 november vond een gewelddadig incident plaats op de grensinspectiepost Linkeroever van de douane aan de Sint-Antoniusweg in Kallo. Twee havenarbeiders zijn bedreigd en overvallen door minstens drie verdachten. De bende zou vooral geïnteresseerd geweest zijn in een container die op het terrein stond. De douane onderschept steeds meer drugs en dat maakt de drugsmaffia allicht nerveus en nog meer gewelddadig. Het Antwerpse parket is alvast zeer verontrust over de huidige escalatie van geweld vanuit het drugsmilieu.

Onze fractie heeft de volgende vragen bij het opflakkerend drugsgeweld:

- Is er gevaar voor onze bewoners in en rond de Waeslandhaven?
- Wat is de bevoegdheid en rol van het politiekorps van de zone Waesland-Noord met betrekking tot dit en andere druggerelateerde incidenten in de haven?
- Wat zal de impact van een fusie met Zwijndrecht zijn op de werking van onze politiezone in relatie tot de drugthematiek in en rond de haven?

Besluit

De Gemeenteraad beslist:

Artikel 1

het verzoek van Vooruit met betrekking tot druggerelateerde incidenten Waeslandhaven te behandelen.