

J 110
/

OVEREENKOMST

Tussen

het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Kallo, vertegenwoordigd door de heren DECKERS Fr., Burgemeester, en VLEESCHHOUWER Alf., Gemeentesekretaris, handelend in naam van de gemeente Kallo verder de "GEMEENTE" genoemd

enerzijds

en

de N.V. INTERCOMMUNALE MAATSCHAPPIJ VOOR ELECTRICITEITSBEDELING VAN DE LINKER OEVER (INTERLO) hebbende haar maatschappelijke zetel te Beveren ten gemeentehuize, vertegenwoordigd door de heren F.GILLIS en R.TRITZ verder de "INTERCOMMUNALE" genoemd

anderzijds

is het volgende overeengekomen:

ARTIKEL 1

De "GEMEENTE" verleent aan de "INTERCOMMUNALE" aan de hierna volgende bepalingen, voorwaarden en duur de toelating om te benutten het haar toebehorend lokaal gelegen in het gemeentehuis te Kallo, groot 13,63 m² (hetzij 4,08 m bij 3,34 m) gelegen aan het Gemeenteplein te Kallo.

ARTIKEL 2

Dit lokaal is aangeduid op het hierbij gevoegd plan nr 79.8.10 en zal benuttigd worden voor het oprichten of het laten oprichten van een H.S.transformatiepost.

Ingeval de "INTERCOMMUNALE" deze transformatiepost door een derde laat oprichten, zal deze laatste, eigenaar blijvend, deze transformatiepost in gebruik geven in de Intercommunale.

ARTIKEL 3

De plaatsing van de hoog- en laagspanningskabels vanaf de openbare weg tot de transformatiepost zal, evenals de bestendige toegang ervan voor het personeel en materiaal van de "INTERCOMMUNALE" en haar zaakwaarnemende maatschappij gewaarborgd worden ten einde een goede exploitatie van de aldaar op te richten transformatiepost toe te laten.

ARTIKEL 4

Het lokaal in artikel 1 van onderhavige overaenkomst aangeduid, zal ter beschikking van de "INTERCOMMUNALE" blijven, zolang de "INTERCOMMUNALE" de voorziening van elektriciteit op het grondgebied der gemeente verzekert.

11/11/10
51

ARTIKEL 5

Ingeval de "INTERCOMMUNALE" welke op dit ogenblik de voorziening van elektriciteit op het grondgebied der gemeente verzekert, vroegtijdig moest ontbonden worden of op 21 december 1986 niet zou verlengd worden, zal de "GEMEENTE" het recht hebben de in bovenvermeld lokaal opgerichte installatie van de eigenaar over te nemen onder de voorwaarden vermeld in artikel 83 van de statuten van de "INTERCOMMUNALE".

Indien de "GEMEENTE" wegens gegronde redenen de ter beschikking gestelde ruimte wenst te benutten voor een andere noodwendigheid, dan zal zij, mits inachtneming van een termijn van drie maanden, aan de "INTERCOMMUNALE" op een andere overeen te komen plaats een ruimte met gelijkwaardige afmetingen ter beschikking stellen.

ARTIKEL 6

Voor het ter beschikking gesteld lokaal zal de "INTERCOMMUNALE" een jaarlijkse vergoeding betalen welke is vastgesteld op 50 F (vijftig frank) per m2 gebezigde vloeroppervlakte. Deze huurprijs zal aangepast worden aan het gemiddelde van de indexcijfers der groot- en kleinhandelsprijzen van het Rijk, zoals bepaald in artikel 64 der statuten van de "INTERCOMMUNALE".

ARTIKEL 7

Alle gebeurlijke veranderingswerken uit te voeren aan dit gemeentegedoeft waarvan gebruik wordt gemaakt met het oog op de inrichting van een omvormings-verdelingspost, alsook alle werken die de opstelling, de uitrusting en de aansluiting van de omvormingspost op het hoog- en laagspanningsnet worden vereist, zullen door en op kosten van de "INTERCOMMUNALE" worden uitgevoerd; alle beschadigingen aan het gebouw veroorzaakt door het plaatsen of instandhouden van de post dienen insgelijks door de "INTERCOMMUNALE" vergoed.

ARTIKEL 8

De toelating tot ingebruikneming wordt verleend op voorwaarde dat de desbetreffende nijverheidsaanvraag (commodo en incommodo) door de huurster bij de bevoegde overheid in te dienen, ingewilligd wordt.

ARTIKEL 9

De registratie- en zegelkosten vallen ten laste van de "INTERCOMMUNALE".

In 4 exemplaren opgemaakt te Beveren, de vier juni 1900 zes en zestig elk der beide partijen één exemplaar voor zich houdend.

De "GEMEENTE",
Namens het College,

Op bevel:
De sekretaris,

De burgemeester

De "INTERCOMMUNALE",

A. Vleeschouwer

Fr. Deckers.



R. trit
Floris