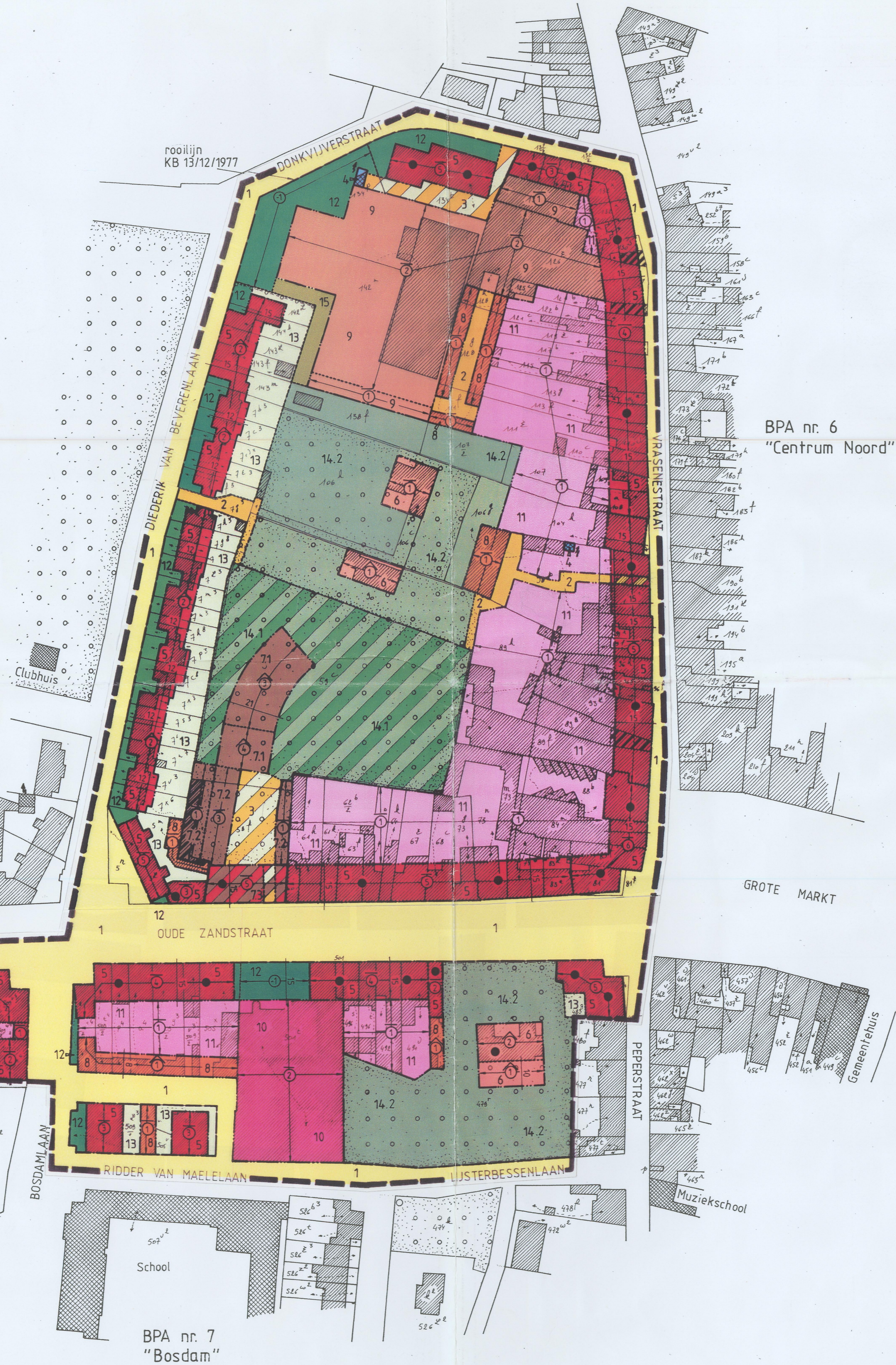
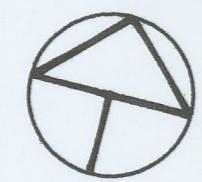




Liggingplan

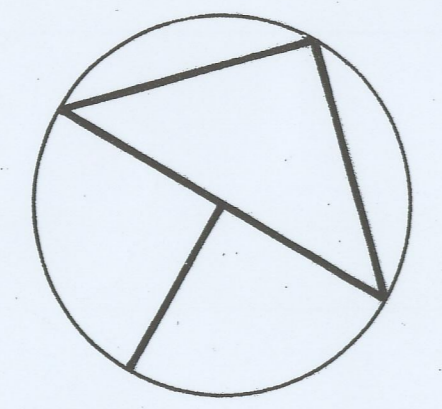
1/17500



BPA nr. 6
"Centrum Noord"

LEGENDE

Volg. nr.	Overeengekomen tekens		Omschrijving	Art.
	Bestaande toestand	Bestemming		
1	[Symbol]	[Symbol]	Grens van het Bijzonder Plan van Aanleg	
2	[Symbol]	[Symbol]	Perceelgrens	
3	[Symbol]	[Symbol]	Kadastraal kaveldnummer	
4	[Symbol]	[Symbol]	Openbaar gebouw in goede staat	
5	[Symbol]	[Symbol]	Privaat gebouw in goede staat	
6	[Symbol]	[Symbol]	Privaat gebouw van tijdelijke aard	
7	[Symbol]	[Symbol]	Privaat gebouw in slechte staat	
8	[Symbol]	[Symbol]	Privaat gebouw in vervallen staat, krot	
9	[Symbol]	[Symbol]	Serre of open constructie	
10	[Symbol]	[Symbol]	(Privaat of publiek) park of siertuin	
11	[Symbol]	[Symbol]	Elektriciteitscabine	
12	[Symbol]	[Symbol]	Blinde muur, wachtgevel	
13	[Symbol]	[Symbol]	Muursluiting	
14	[Symbol]	[Symbol]	Draad, hekken of paddockafsluiting	
15	[Symbol]	[Symbol]	Levende haag	
16	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor openbare wegen	1
17	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor erfdienstbaarheid van weg of wandelpad	2
18	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor publiek toegankelijk domein	3
19	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor gebouwen met openbare bestemming	4
20	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor gesloten woningbouw	5
21	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor vrijstaande woningbouw	6
22	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren in een park	7.1
23	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren	7.2
24	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor gesloten bebouwing voor senioren en voor verzorgingsgebouwen voor senioren	7.3
25	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor bijgebouwen	8
26	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor handel en dienstverlening	9
27	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf	10
28	[Symbol]	[Symbol]	Gemengde strook voor handel en dienstverlening, en voor koer en hoving	11
29	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor achteruitbouw (voortuin)	12
30	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor koer en hovingen	13
31	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor parkeeraanleg, publiek toegankelijk	14.1
32	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor privaat park	14.2
33	[Symbol]	[Symbol]	Strook voor beschermingsgroen	15
34	[Symbol]	[Symbol]	Overbouwde doorgangstrook	5 + 2
35	[Symbol]	[Symbol]	Overbouwde doorgangstrook	7.3 + 3
36	[Symbol]	[Symbol]	Opgelegde rooilijn	
37	[Symbol]	[Symbol]	Opgelegde bouwlijn verplicht op rooilijn	
38	[Symbol]	[Symbol]	Opgelegde bouwlijn	
39	[Symbol]	[Symbol]	Uiterste grens van de hoofdgebouwen	
40	[Symbol]	[Symbol]	Uiterste grens van de bijgebouwen	
41	[Symbol]	[Symbol]	Grens van een niet bebouwde bestemmingsstrook of van het aantal bouwlagen	
42	[Symbol]	[Symbol]	Aantal bouwlagen, hellend of gebogen dak	
43	[Symbol]	[Symbol]	Aantal bouwlagen, plat dak	
44	[Symbol]	[Symbol]	Kleinhandel toegelaten	
45	[Symbol]	[Symbol]	Maat uitgedrukt in meter	



SECTIE D
SCHAAL 1/1'000

Dit plan werd opgemaakt naar grafische gegevens en bescheiden. De oppervlakten en afmetingen kunnen benaderend voorkomen. Alvorens tot de verwezenlijking van het plan over te gaan, zal een bewerking op het terrein de verdere onmisbare gegevens moeten verschaffen!

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE BEVEREN

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG nrs 12 / 4 en 33 / 2
"OUDE ZANDSTRAAT - DONKVIJVER"

BESTEMMINGSPLAN

Schaal: 1 : 1 000
De DIREKTIE Afdeling 33 - nr. 33.99.5/36-6
Zaken om gevraagd te worden als bijlage bij het besluit van de Bestemmingscommissie van de Provincieraad d.d. 4/3/1999
De Provinciegriffier,
ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING, HUISVESTING EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (ARCHM)
Mij bekend om gevraagd te worden bij het besluit van heden Nr. 4029/25A d.d. 11/1/1999
De minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening
Steve STEVAERT
Voor eensluidend afschrift
Namens de Provinciegriffier:
De gemachtigde Ambtenaar,

Albert DE SMET
E+W
Eggermont
architectuur
& stedenbouw
Sint-Denijslaan 8
9000 Gent
Tel/fax bureel 09/222.29.43
Tel/fax privé 09/221.90.43
Kathleen DE BAETS
Afdelingschef

Gebied begrensd door de Grote Markt, de Vrasenstraat, de Donkviijverstraat, de Diederik van Bevernlaan, de Oude Zandstraat, de Bosdamlaan, de Ridder Van Maelelaan, de Lijsterbessenlaan, de Peperstraat en de ingesloten kavels, kadastraal bekend onder Sie D, nrs. 479R, 483G, 483H, 511S3, 511T3 (deels), 511R2, 511W3, 511H3, 510Z, 510C2, 509W4/2 (deels).

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad in haar zitting van 29/09/1998.
Bij bevel:
De Secretaris, J. Noppe
De Burgemeester, F. Smet
Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan op het gemeentehuis voor openbaar onderzoek werd neergelegd van 19/10/1998 tot 18/11/1998.
Vanwege het College:
De Secretaris, J. Noppe
De Burgemeester, F. Smet
Bepaald gezien en goedgekeurd door de Gemeenteraad in haar zitting van 26/01/1999.
Bij bevel:
De Secretaris, J. Noppe
De Burgemeester, F. Smet

Ontwerp nummer : 97-535-10
Plan nummer :
Datum : 12/08/1998
nummer
datum
Wijzigingen
-02 20/02/98
-05 10/04/98
-05 24/04/98
-10 12/08/98

VLAAMSE REGERING



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE GOEDKEURING VAN HET WIJZIGINGSPLAN "OUDE ZANDSTRAAT - DONKVIJVER" VAN DE BIJZONDERE PLANNEN VAN AANLEG NR. 12, "ZANDSTRAAT" EN NR. 33, "DONKVIJVER" GENAAMD, VAN DE GEMEENTE BEVEREN.

DE MINISTER VICE-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING
EN VLAAMS MINISTER VAN OPENBARE WERKEN, VERVOER
EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 28 september 1998 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 november 1978 houdende vaststelling van het gewestplan St. Niklaas-Lokeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 9 juli 1964 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg nr. 12, "Zandstraat" genaamd, van de gemeente Beveren en het koninklijk besluit van 17 november 1976 houdende goedkeuring van de wijziging van dit bijzonder plan van aanleg;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 november 1985 houdende goedkeuring van het bijzonder plan van aanleg nr. 33, "Donkviijver" genaamd, van de gemeente Beveren;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 december 1987 houdende beslissing tot herziening van het bijzonder plan van aanleg nr. 12, "Zandstraat" genaamd, van de gemeente Beveren;

Gelet op het ministerieel besluit van 30 september 1991 houdende beslissing tot herziening van het bijzonder plan van aanleg nr. 33, "Donkvijver" genaamd, van de gemeente Beveren;

Gelet op het wijzigingsplan "Oude Zandstraat-Donkvijver" bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, door de gemeenteraad definitief aangenomen bij beslissing van 26 januari 1999;

Gelet op voormelde gemeenteraadsbeslissing van 26 januari 1999 waaruit blijkt dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften werden verworpen;

Gelet op het bij die beslissing gevoegd dossier waaruit blijkt dat de bij het artikel 19 en artikel 26 van voornoemd decreet betreffende de ruimtelijke ordening voorgeschreven formaliteiten vervuld zijn;

Gelet op het advies van de Commissie van advies voor de ruimtelijke ordening voor de streek Oost-Vlaanderen, gegeven op 15 januari 1999;

Gelet op het advies van de Bestendige Deputatie van Oost-Vlaanderen, gegeven op 4 maart 1999;

Gelet op het advies van de Commissie van advies bij onteigeningsplannen voor het Vlaamse Gewest, ingesteld door artikel 27 van voormeld decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gegeven op 22 april 1999;

Overwegende dat het plangebied van onderhavig bijzonder plan van aanleg is gelegen in het centrum van de gemeente Beveren en wordt begrensd door de Ridder Van Maelelaan, de Lijsterbeslaan, de Diederik Van Beverenlaan, de Donkvijverstraat en de Vrasenestraat;

Overwegende dat met de wijziging en de samenvoeging van het bijzonder plan van aanleg nr. 12, "Zandstraat" en het bijzonder plan van aanleg nr. 33, "Donkvijver" wordt beoogd :

./.

- de verbetering van de woonfunctie en van het winkelapparaat langs de Vrasenestraat, en de inplanting van een seniorie met inrichting van het nog niet gerealiseerde deel van het park;
- de aanpassing van de stedenbouwkundige voorschriften;
- het geven van een publiek karakter aan het park rond de seniorie met het voorzien van toegangen vanuit de omringende straten met in de voorschriften opgenomen voorwaarden;

Overwegende dat in uitwerking van de aangehaalde opties ondermeer wordt afgeweken van de bestemmingen van het gewestplan; dat een deel van het parkgebied wordt omgevormd tot woongebied, nl. strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren in een park; dat in dit verband kan worden opgemerkt dat aan het dossier het ministerieel besluit van 23 september 1996 houdende verlenging van de voorafgaande vergunning voor het bouwen van een serviceflatgebouw van de Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn werd toegevoegd; dat deze afwijking waarbij de inplanting van deze seniorie in het op het gewestplan voorzien parkgebied werd voorzien, door de afdeling Bos en Groen met brief van 9 december 1996 aan het College van Burgemeester en Schepenen voorwaardelijk gunstig werd geadviseerd; dat aan de gestelde voorwaarden werd voldaan in het bestemmingsplan;

Overwegende dat het voorliggend dossier werd opgebouwd vanuit de algemene bepalingen van de omzendbrief 93/1 inzake van de bestemmingen van het gewestplan afwijkende bijzondere plannen van aanleg; dat het dossier een overzichtkaart bevat met aanduiding van de afwijking van het gewestplan en een omstandige motivatienota van deze afwijking volgens de drie voorwaarden van de Raad van State; dat kan worden ingestemd met deze motivatienota;

Overwegende dat een seniorie kan worden beschouwd als een gemeenschapsuitrusting op gemeentelijk niveau en de inplanting ervan nabij de gemeentekern bijdraagt tot de differentiatie van het centrum; dat het park door de voorgestelde inplanting van deze seniorie een publiek karakter zal verkrijgen en hiertoe op het bestemmingsplan toegangen voorzien worden vanaf de omringende straten terwijl ook in de voorschriften hiertoe voorwaarden worden opgenomen; dat de met het wijzigingsplan geschapen bijkomende mogelijkheden voor het handelsapparaat kernversterkend zijn en de onderscheiden woonvormen ondersteunen; dat het behoud en de inrichting van een groene ruimte in de woonkern de kwaliteit van het wonen verbetert;

./.

Overwegende dat consequent aan de met het bestemmingsplan vastgelegde opties aan het dossier een onteigeningsplan werd toegevoegd voor delen van bij het openbaar wegennet in te lijven wegenis; dat de commissie van advies bij onteigeningsplannen voor het Vlaamse Gewest een gunstig advies verleende vóór deze onteigeningen en zich akkoord verklaarde met de weerlegging van de tegen deze onteigeningen ingediende bezwaarschriften;

Overwegende dat de met het voorliggend wijzigingsplan voorgestelde opties vanuit ruimtelijk oogpunt kunnen worden bijgetreden;

B E S L U I T

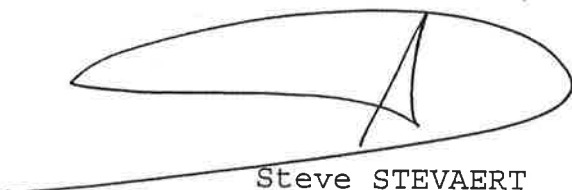
Artikel 1. Goedgekeurd wordt het bijgaand wijzigingsplan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 9 juli 1964 en 17 november 1976 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 12, "Zandstraat" genaamd en tot wijziging van het bij ministerieel besluit van 22 november 1985 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 33, "Donkvijver" genaamd, van de gemeente Beveren.

Art. 2. Het algemeen nut vordert de onteigening van de percelen, aangegeven op voormeld onteigeningsplan.

Art. 3. Aan de gemeente Beveren wordt machtiging tot onteigening verleend.

Brussel, 12 -07- 1999

Minister vice-president van de Vlaamse regering,
Vlaams minister van Openbare Werken,
Vervoer en Ruimtelijke Ordening,



Steve STEVAERT

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
hoofdmedewerker



W. W. TOCX

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING, HUISVESTING
EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (AROHM)

GEMEENTE BEVEREN

Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van heden
Nr. *34 028/28A*
Brussel,

De minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams
minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening

Steve STEVAERT

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG

nr. 12 / 4 "OUDE ZANDSTRAAT" en nr. 33 / 2 "DONKVIJVER"

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Voor legende en verwijzingen, zie plan

ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING, HUISVESTING
EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (AROHM)

Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van heden
Nr. *34 029/28A*
Brussel, *12 JULI 1999*

De minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams
minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening

Steve STEVAERT

E+W
Eggermont
architectuur
& stedenbouw

Sint-Denijslaan 8
9000 Gent
Tel/fax bureel 09/222.29.43
Tel/fax privé 09/221.90.43

3e DIREKTIE

Afdeling 33 - nr. *33 99.5 / 360-6*
Gezien om gevoegd te worden als bijlage bij
het besluit van de Bestendige Deputatie van
de Provincieraad dd. *4/3/1999*

De Provinciegriffier,

Albert DE SMET

WIJZIGINGEN :

inhoud	versie	datum
basistekst	1	20/02/1998
wijziging 1	2	10/04/1998
wijziging 2	3	12/08/1998

97-535-11
12/08/1998



Voor eensluidend afschrift
Namens de Provinciegriffier
De gemachtigde Ambtenaar

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
hoofdmedewerker

W. WITTOCX

Kathleen DE BAETS
Afdelingschef

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van *29.9.1998*

Bij bevel :

De Secretaris,

De Burgemeester,

J. Noppe



F. Smet

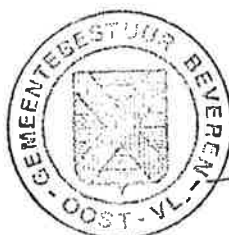
Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan voor openbaar onderzoek op het Gemeentehuis werd neergelegd van *29 oktober 1998* tot *18 november 1998*

Vanwege het College :

De Secretaris,

De Burgemeester,

J. Noppe



F. Smet

Bepaald gezien en goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van *26 januari 1999*

Bij bevel :

De Secretaris,

De Burgemeester,

J. Noppe



F. Smet

INHOUDSOPGAVE

I. ALGEMENE BEPALINGEN.	4
Art A. Algemene bepalingen.	4
Art B. Vormgeving en dimensionering van constructies.	4
Art C. Publiciteit.	5
II. VOORSCHRIFTEN PER STROOK.	6
Art.1. Strook voor openbare wegen.	6
Art.2. Strook voor erfdienstbaarheid van weg of wandelpad.	6
Art.3. Strook voor publiek toegankelijk domein.	6
Art.4. Strook voor gebouwen met openbare bestemming.	7
Art.5. Strook voor gesloten woningbouw.	7
Art.6. Strook voor vrijstaande woningbouw.	7
Art.7.1. Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren in een park.	7
Art.7.2. Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren.	7
Art.7.3. Strook voor gesloten bebouwing en voor verzorgingsgebouwen voor senioren.	8
Art.8. Strook voor bijgebouwen.	8
Art.9. Strook voor handel en dienstverlening.	8
Art.10. Strook voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf.	9
Art.11. Gemengde strook voor handel en dienstverlening en voor koer en hoving.	9
Art.12. Strook voor achteruitbouw (voortuin).	10
Art.13. Strook voor koer en hovingen.	10
Art.14.1. Strook voor parkaanleg, publiek toegankelijk.	11
Art.14.2. Strook voor privaat park.	11
Art.15. Strook voor beschermingsgroen.	11

I. ALGEMENE BEPALINGEN.**Art A. Algemene bepalingen.**

- A.1. De tekens, kleuren en vermeldingen op het bestemmingsplan hebben voorrang op de opgesomde stedenbouwkundige voorschriften. De bepalingen van de goedgekeurde en niet-ervallen verkavelingen blijven ongewijzigd van kracht.
- A.2. Alle vergunningsplichtige werken zijn uitgesloten indien daardoor afwijkingen aan onderhavige tekeningen en voorschriften bestendig of vergroot worden.
- A.3. Om redenen van openbaar nut kunnen in elke bestemmingsstrook constructies ten behoeve van de distributie van openbare nutsvoorzieningen worden opgericht. Deze constructies hebben een oppervlakte van maximaal 25 m².
- A.4. Alle aangevraagde werken dienen niet alleen conform te zijn aan onderhavige voorschriften, maar moeten ook verenigbaar zijn met de goede plaatselijke ordening.

Art B. Vormgeving en dimensionering van constructies.

ONDERHAVIGE BEPALINGEN ZIJN VAN TOEPASSING OP DE STROKEN MET DE VOLGENDE ARTIKELNUMMERS : 4, 5, 6, 7.1, 7.2, 7.3, 8, 9, 10 en 11.

- B.1. Alle vanaf het openbaar domein zichtbaar blijvende gevelvlakken zijn uit te voeren in afgewerkte gevelmaterialen : gevelsteen, bepleisteringen, hout en/of architectonisch beton.
- Het is verboden voor gelijk welke werken zichtbaar blijvende materialen te gebruiken, die bij de omgeving niet passen.
- B.2. Alle gebouwde elementen dienen als zelfstandig gegeven en als element van de omgeving één architecturaal samenhangend geheel te vormen. Ook na verbouwings- of uitbreidingswerken dient het bouwvolume één geheel te vormen dat past binnen en aansluit bij de omgeving ; het gabariet van de naast- en tegenoverliggende bebouwing is te respecteren.
- B.3. Het maximaal toegelaten aantal bouwlagen en de dakvorm zijn aangeduid op het bestemmingsplan. Tenzij anders aangegeven bedraagt de gemiddelde hoogte van een bouwlaag op een verdieping boven het gelijkvloers maximaal 2.80 meter. De maximale verdiepinghoogte van het gelijkvloers bedraagt 3.00 meter, of indien er zich op dit gelijkvloers een commerciële functie bevindt, 4.00 meter. Waar het aantal bouwlagen of de totale bouwhoogte in de huidige bestaande toestand hoger is, mag deze behouden blijven.
- De bouwhoogte van constructies wordt gemeten vanaf het peil van de onderste deurdorpel tot aan de bovenzijde van de kroonlijst of deksteen. Het aanzetpeil van deze dorpel ligt maximum 0.40 meter hoger dan het peil van het openbaar domein ter plaatse van de rooilijn.
- In alle bouwstroken zijn kelderverdiepingen steeds toegelaten. Waar een hellend of gebogen dak is opgelegd mag het dakvolume als woonruimte ingericht worden.
- B.4. Hellende of gebogen dakvlakken zijn af te dekken met pannen, met blauw-zwarte natuur- of kunstleien, of met gepatineerde zink. Het dakbedekkingsmateriaal moet in kleur en textuur één geheel vormen met de gevelmaterialen. Glanzende dakbedekkingen zijn niet toegestaan.

- B.5. Het dak dient de bekroning of afwerking van het gebouw te zijn, en een eenheid te vormen met het bouwlichaam en de aanpalende gebouwen. Daklichten (met een oppervlakte van maximaal 10 % van het dakoppervlak) kunnen uitgewerkt worden als relevante dakuitbouw en zijn samen met de gevel verwerkt in een samenhangende architecturale compositie. Het volume van een eventuele dakuitbouw mag het dakvolume visueel niet domineren. In elk dakvlak kunnen dakvlakramen ingewerkt worden, de oppervlakte van deze ramen dient beperkt te blijven tot 10 % van de oppervlakte van het dakvlak.

Gebouwen voorzien van een hellend dak hebben dakvlakken met een helling begrepen tussen 30° en 50°, tenzij de bestaande toestand hiervan afwijkt; de nok bevindt zich maximaal 6.00 meter boven de kroonlijst.

Bij gebouwen met een gebogen dak varieert de helling binnen de uiterste grenzen 0° en 55°; het hoogste punt van het dak bevindt zich maximaal 6.00 meter boven de kroonlijst.

Nieuwe technische verdiepingen op platte daken (bovenop het in plan aangeduide toegelaten aantal bouwlagen) zijn enkel toegelaten indien ze zich op minstens 5.00 meter van de voorgevel bevinden; de hoogte van deze technische lokalen bedraagt maximaal 3.00 meter boven het dakvlak.

- B.6. Stapelplaatsen in open lucht zijn nergens toegestaan.

De niet bebouwde delen van de kavels gelegen in de stroken beschreven onder de artikels 5, 8, 9, 10 en 11 worden ingericht en aangelegd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 (indien gelegen langs de straatzijde) en artikel 13.

De niet bebouwde delen van kavels gelegen in strook 6 worden ingericht en aangelegd overeenkomstig de bepalingen van artikel 14.2.

De niet bebouwde delen van kavels gelegen in strook 7.1 worden ingericht en aangelegd overeenkomstig de bepalingen van artikel 14.1.

De niet bebouwde delen van kavels gelegen in stroken 7.2 en 7.3 worden ingericht en aangelegd overeenkomstig de bepalingen van artikel 3.

Art C. Publiciteit.

- C.1. Reclame mag alleen worden aangebracht op gebouwen die voor handelsdoeleinden worden gebruikt. Ze mag bovendien uitsluitend betrekking hebben op een activiteit uitgeoefend in het betreffende gebouw.
- C.2. Indien een reclamepaneel aangebracht wordt evenwijdig met het vlak van de gevel, gelden volgende voorwaarden: het reclamepaneel
- moet aangebracht worden tussen de begane grond en de raamdorpels van de tweede bouwlaag,
 - mag geen enkele lichtopening van de gevel geheel of gedeeltelijk bedekken,
 - moet geplaatst worden op ten minste 1.00 meter van de zijkanten van de voorgevel,
 - moet begrepen kunnen worden in een rechthoek met een oppervlakte van maximaal 3 m² per constructie.
- C.3. Indien een reclamepaneel aangebracht wordt loodrecht op het vlak van de gevel, gelden volgende voorwaarden: het reclamepaneel
- moet aan beide zijden evenwaardig zijn,
 - moet aangebracht worden op minstens 2.50 meter boven het voetpad,
 - mag niet boven de ramen van de tweede bouwlaag uitsteken,
 - moet in verticale projectie minstens 0.75 meter verwijderd blijven van de boordsteen van het voetpad,
 - mag geen enkele lichtopening van de gevel geheel of gedeeltelijk bedekken,
 - moet geplaatst worden op ten minste 1.00 meter van de zijkanten van de voorgevel,
 - mag per zijde een oppervlakte hebben van maximaal 1 m² per constructie.

II. VOORSCHRIFTEN PER STROOK.**Art.1. Strook voor openbare wegen.**

- 1.1. Deze strook is bestemd voor de aanleg en de inrichting van de openbare wegen.
- 1.2. Volgende voorzieningen zijn toegelaten :
 - de aanleg en inrichting van wegen, voet- en fietspaden,
 - de aanleg en inrichting van groenvoorzieningen (bomen, plantsoenen, ...),
 - verkeerssignalisatie en openbare verlichting (verkeersborden, verkeerslichten, straatverlichting, ...),
 - plaatsing van straatmeubilair (zitbanken, bloembakken, afvalbakken, fietsenrekken,...),
 - plaatsing van voorzieningen voor openbare nutsvoorzieningen (kleine verdeelkasten, telefooncellen, ...),
 - en alle verdere elementen welke inherent verbonden zijn aan de inrichting en het gebruik van deze openbare ruimte.

Art.2. Strook voor erfdienstbaarheid van weg of wandelpad.

- 2.1. Deze strook is bestemd voor de aanleg en de inrichting van verbindingspaden tussen de openbare wegenis en private of collectieve voorzieningen. Deze paden mogen in geen enkel geval afgesloten worden.
- 2.2. Volgende voorzieningen zijn toegelaten :
 - de aanleg en inrichting van voet- of fietspaden en van toegangswegen voor mechanisch verkeer met plaatselijke bestemming,
 - de aanleg en inrichting van groenvoorzieningen (bomen, plantsoenen, ...),
 - verkeerssignalisatie en openbare verlichting (verkeersborden, verkeerslichten, straatlantaarns, ...),
 - plaatsing van straatmeubilair (zitbanken, bloembakken, afvalbakken, fietsenrekken,...),
 - en alle verdere elementen welke inherent verbonden zijn aan de inrichting en het gebruik van deze openbare ruimte.

Art.3. Strook voor publiek toegankelijk domein.

- 3.1. Deze strook is bestemd voor de aanleg en de inrichting van verbindings- of verblijfsruimte in private eigendom. De strook is publiek toegankelijk, ze kan om veiligheidsredenen afgesloten worden.
- 3.2. Volgende voorzieningen zijn toegelaten :
 - aanleg en inrichting van voet- of fietspaden en van toegangswegen voor mechanisch verkeer met plaatselijke bestemming (indien noodzakelijk gebruikt als brandweg),
 - aanleg en inrichting van groenvoorzieningen (bomen, plantsoenen, ...),
 - plaatsing van straatverlichting,
 - plaatsing van straatmeubilair (zitbanken, bloembakken, afvalbakken, fietsenrekken,...),
 - en alle andere elementen welke inherent verbonden zijn aan de inrichting en het gebruik van deze publiek toegankelijke ruimte.
- 3.3. Deze strook mag volledig onderkelderd worden.

Art.4. Strook voor gebouwen met openbare bestemming.

Deze strook is bestemd voor constructies gebruikt voor de distributie van openbare nutsvoorzieningen.

Art.5. Strook voor gesloten woningbouw.

- 5.1. Deze strook is bestemd voor woningen en de daarbij horende uitrustingen.
- 5.2. Wanneer deze strook voorzien is van het symbool $\leftarrow \bullet \rightarrow$ is ze in combinatie met de woonfunctie eveneens bestemd voor : winkels (kleinhandel), toonzalen, dienstverlening, kantoren (met of zonder loketfunctie), de uitoefening van een vrij beroep, hotels, cafés, restaurants en ontspanningsruimten en de erbij horende opslag-, berg- en werkruimte. Evenwel slechts voor zover deze functies verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving en met de woonfunctie in het bijzonder.
- 5.3. In de **Vrasenestraat** zijn geen nieuwe garages, inritten of autostallingen toegelaten.
Bestaande private autostallingen zijn op de begane grond of ondergronds kunnen behouden blijven. Alle in- of doorritten moeten afgesloten worden met een poort.
- 5.4. Een uitbouw voor balkon of loggia is mogelijk tot op een maximum uitsprong van 0.60 meter. De uitbouw dient beperkt te blijven tot twee derde van de gevelbreedte, met een minimum afstand van 0.60 meter tot de perceelsgrens. Aan een bouwlijn op rooilijn bedraagt de vrije hoogte onder de uitbouw minimum 2.50 meter.

Art.6. Strook voor vrijstaande woningbouw.

- 6.1. Deze strook is bestemd voor alleenstaande woningen en de daarbij horende uitrustingen. In combinatie met de woonfunctie zijn ook volgende functies mogelijk : horeca, dienstverlening of het uitoefenen van een vrij beroep.
- 6.2. Private autostallingen zijn alleen toegelaten op de begane grond.

Art.7.1. Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren in een park.

- 7.1.1. Deze strook is bestemd voor individuele of collectieve huisvesting van personen, voor hun verzorging en ontspanning, en voor aan deze functies inherent verbonden voorzieningen.
- 7.1.2. De architecturale opvatting van het gebouw dient voor wat betreft de vormgeving en materiaalgebruik verenigbaar te zijn met de parkomgeving.

Art.7.2. Strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren.

- 7.2.1. Deze strook is bestemd voor individuele of collectieve huisvesting van personen, voor hun verzorging en ontspanning, en voor aan deze functies inherent verbonden voorzieningen.
- 7.2.2. In deze strook zijn hellingen naar ondergrondse garages toegelaten.

- 7.2.3. De architecturale opvatting van gebouwen dient voor wat betreft de vormgeving en het materiaalgebruik een duidelijk herkenbare eenheid te vormen met de gebouwen gesitueerd in strook 7.1 en 7.3.

**Art.7.3. Strook voor gesloten bebouwing
en voor verzorgingsgebouwen voor senioren.**

- 7.3.1. Deze strook is bestemd voor :
- woongelegenheden en de daarbij horende uitrustingen,
 - gebouwen voor individuele of collectieve huisvesting van personen, voor hun verzorging en ontspanning, en voor aan deze functies inherent verbonden voorzieningen.
 - winkels (kleinhandel), toonzalen, dienstverlening, kantoren (met of zonder loketfunctie), de uitoefening van een vrij beroep, hotels, cafés, restaurants en ontspanningsruimten, met de erbij horende opslag-, berg- en werkruimte. Deze (neven)functies zijn toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving en met de woonfunctie in het bijzonder. Stapelplaatsen in open lucht zijn niet toegestaan.
- 7.3.2. Een uitbouw voor balkon of loggia is mogelijk tot op een maximum uitsprong van 0.70 meter. De uitbouw dient beperkt te blijven tot twee derde van de gevelbreedte, met een minimum afstand van 0.60 m tot de perceelsgrens. Aan een bouwlijn op rooilijn bedraagt de vrije hoogte onder de uitbouw minimum 2.50 m.
- 7.3.3. Een overbouwde doorgangstrook heeft in hoogte en breedte maximaal de opgelegde afmetingen voor het doorrijden van brandweervoertuigen. Deze doorgang mag nooit afgesloten worden.

Art.8. Strook voor bijgebouwen.

- 8.1. Deze strook is bestemd voor nevenfuncties verwant aan het wonen, zoals berging, tuinhuis, serre, garage, ruimte voor hobby of ontspanning.
- 8.2. Private autostallingen zijn toegelaten op de begane grond en/of ondergronds.
- 8.3. Waar de bestaande constructie een plat dak heeft, maar op het bestemmingsplan is een hellend dak voorgesteld, moet bij verbouwing (of bij heropbouw) een hellend dak gerealiseerd worden.

Art.9. Strook voor handel en dienstverlening.

- 9.1. Deze strook is bestemd voor : winkels (kleinhandel), toonzalen, dienstverlening, kantoren (met of zonder loketfunctie), de uitoefening van een vrij beroep, hotels, cafés, restaurants en ontspanningsruimten, opslag-, berg- en werkplaats (enkel in functie van de verkoop ter plaatse), autostallingen, kleinschalige sociaal-culturele inrichtingen – evenwel steeds voor zover deze functies verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving en met de woonfunctie in het bijzonder.
- 9.2. Waar het bestemmingsplan binnen deze strook twee bouwlagen toelaat, bedraagt de totale toegelaten bouwhoogte tot het hoogste punt van het bouwvolume 8.00 meter. Deze hoogte kan vrij ingedeeld worden ofwel in twee bouwlagen, ofwel in één bouwlaag plus parkeerdak. Op dergelijk parkeerdak moeten de geparkeerde wagens aan het zicht onttrokken worden door een gevel met een hoogte van 2.00 meter boven de vloer, zodat de gelijkvloerse bouwlaag in dat geval beperkt is tot een hoogte van maximum 6.00 meter.

Waar het bestemmingsplan binnen deze strook slechts één bouwlaag toelaat, bedraagt de totale toegelaten bouwhoogte 4.00 meter. In dit deel van de bestemmingsstrook is een parkeerdak niet toegestaan.

- 9.3. Bij elke bouwaanvraag zal een plan gevoegd worden betreffende de beoogde inrichting van de gehele eigendom. Op dit plan zal het volledige gebruik van de ruimte voorgesteld worden, zo zullen ondermeer toegangen tot de gebouwen, toegangen of inritten naar alle garages of parkeerplaatsen, aanleg en inrichting van de paden, brand- en dienstwegen, aard en inplanting van groenvoorzieningen, verlichting, reclamemiddelen, ... aangeduid zijn.

De voorgestelde aanleg moet volledig gerealiseerd zijn binnen het jaar volgend op de ingebruikname van de gebouwen waarvoor de vergunning werd gevraagd.

Art. 10. Strook voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf.

- 10.1. Deze strook is bestemd voor: winkels (kleinhandel), toonzalen, verkoop-, herstel- en werkplaatsen voor voertuigen, dienstverlening, kantoren (met of zonder loketfunctie), de uitoefening van een vrij beroep, hotels, cafés, restaurants en ontspanningsruimten, opslag-, berg- en werkplaats, autostallingen, kleinschalige sociaal-culturele inrichtingen. Evenwel steeds voor zover deze functies verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving en met de woonfunctie in het bijzonder. Stapelplaatsen in open lucht zijn niet toegestaan.

- 10.2. De totale toegelaten bouwhoogte tot de bovenzijde van de dakrand bedraagt 6.00 meter. Deze hoogte kan vrij ingedeeld worden in twee bouwlagen.

Het dak mag voor maximaal één derde van zijn oppervlakte worden ingericht als parkeerdak. Op dergelijk parkeerdak moeten de geparkeerde wagens aan het zicht onttrokken worden door een gesloten borstwering met een hoogte van 1.00 meter. Deze borstwering mag de toegelaten bouwhoogte van 6.00 meter evenwel niet overschrijden.

Art. 11. Gemengde strook voor handel en dienstverlening en voor koer en hoving.

- 11.1. Deze strook is bestemd voor: tuin, winkels (kleinhandel), toonzalen, dienstverlening, kantoren (met of zonder loketfunctie), de uitoefening van een vrij beroep, hotels, cafés, restaurants en ontspanningsruimten, opslag-, berg- en werkplaats, autostallingen en kleinschalige sociaal-culturele inrichtingen. Evenwel steeds voor zover deze functies verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving en met de woonfunctie in het bijzonder.

- 11.2. De terreinbezetting bedraagt per kavel maximum 80 % van de strookoppervlakte. Indien de huidige bezetting reeds hoger ligt, mag deze ten hoogste behouden blijven. De op de kavel voorkomende gebouwen moeten zoveel mogelijk gegroepeerd worden. Alle niet bebouwde ruimte moet worden ingericht als "strook voor koer en hoving" (overeenkomstig de bepalingen van artikels 13.1, 13.2, 13.4 en 13.5).

- 11.3. De toegelaten bouwhoogte tot de bovenzijde van de dakrand bedraagt maximum 4.00 meter. Waar reeds een grotere hoogte voorkomt, kan deze ten hoogste behouden blijven.

- 11.4. Private autostallingen zijn toegelaten op de begane grond en ondergronds.

- 11.5. Waar een kavel in deze strook grenst aan een "strook voor parkaanleg", en deze grens wordt gevormd door een muur, mag tot op deze grens worden gebouwd. Wordt de grens evenwel gevormd door een draad of haag, dan moet ten opzichte van deze grens een bouwrijpe strook van minstens 5.00 meter gerespecteerd worden.

Art.12. Strook voor achteruitbouw (voortuin).

- 12.1. Deze strook is bestemd voor gazon en de aanplanting van streekeigen laaggroeiende struiken, planten en bodembedekkers.
- 12.2. De verhardingen zijn te beperken tot maximum 25 % van de strookoppervlakte, met een totale maximale breedte van 10.00 meter op de rooilijn. De standplaats voor een auto mag slechts ingericht worden voor de inrit van een garage.
- 12.3. Alle uitgravingen en hellingen zijn uitgesloten.
- 12.4. Indien in deze strook op het bestemmingsplan als aantal bouwlagen " - 1 " is aangeduid, mag de voortuin onderkelderd worden. Deze voortuin mag voor maximum één derde van de strookoppervlakte verhard worden, met een maximum van 150 m². De rest van de strook is te beplanten. Het maaiveld moet ter hoogte van het voetpad gelegen zijn. Inritten naar de onderkeldering moeten zich in de achtergelegen (bouw)strook bevinden.
- 12.3. Als afsluiting langs de straat en tussen de kavels onderling zijn doorlevende hagen (eventueel gesteund door een draad) of afsluitingsmuurtjes, in hetzelfde materiaal als het hoofdgebouw, tot een maximum hoogte van 0.70 meter toegelaten. Hekkens hebben maximaal dezelfde hoogte als de afsluiting. Betonplaten en draadafsluitingen zijn niet toegestaan.

Art.13. Strook voor koer en hovingen.

- 13.1. Deze strook is bestemd voor de aanleg van sier- en moestuinen.
- 13.2. In deze strook mogen volgende "harde voorzieningen" geplaatst of uitgevoerd worden: paden, terrassen, vijvers, pergola's, kinderspeeltuigen,... kortom alle elementen die passen in een private tuin. Maximaal 25 % van de tuin mag door deze "harde voorzieningen" worden ingenomen.
- 13.3. Daarnaast zijn per kavel ook nevengebouwen (tuinhuisjes en serres) toegelaten, op voorwaarde dat ze voldoen aan alle volgende voorwaarden :
- Elk nevengebouw dient zich op minstens vijf meter van de achtergevel te bevinden.
 - Het totale volume van alle nevengebouwen op een eigendom bedraagt max. 30 m³.
 - De kroonlijst of dakrand bevindt zich hoogstens 2.40 meter boven het oorspronkelijk maaiveld, de nok op hoogstens 3.00 meter.
 - De nevengebouwen dienen zoveel mogelijk gegroepeerd ingeplant te worden. Ze bevinden zich op 2.00 meter van de kavelgrens. Enkel mits akkoord van de betreffende buur mag tot op de kavelgrens gebouwd worden.
- 13.4. Als afsluiting langs de straat zijn doorlevende hagen (eventueel gesteund door een draad) of afsluitingsmuurtjes, in hetzelfde materiaal als het hoofdgebouw, tot een maximum hoogte van 0.70 meter toegelaten. Hekkens hebben maximaal dezelfde hoogte als de afsluiting. Betonplaten en draadafsluitingen zijn niet toegestaan.
- 13.5. Als afsluiting zijn alleen doorlevende hagen, eventueel gesteund door een draadafrastering, tot een maximum hoogte van 2.00 meter toegelaten. Hekkens hebben maximaal dezelfde hoogte als de afsluiting. Betonplaten en draadafsluitingen zijn niet toegestaan.

Art.14.1. Strook voor parkaanleg, publiek toegankelijk.

- 14.1.1. Deze strook is bestemd voor en te beschermen als park met doorlevende streekeigen beplantingen. Elke gebouwde constructie is uitgesloten, berguimten voor het materiaal nodig voor het onderhoud van het park dienen gesitueerd te worden binnen een bebouwingsstrook.
- 14.1.2. Bij elke bouwaanvraag betreffende een door deze "strook voor parkaanleg" omsloten gebouw zal een plan worden gevoegd betreffende de terreinaanleg van de gehele kavel. Op dit plan zullen gedetailleerd voorgesteld worden : toegangen tot de gebouwen, aanleg en inrichting van de paden en brandwegen, aard en inplanting van groenvoorzieningen, verlichting, ... Al deze voorzieningen moeten zowel wat betreft vormgeving als materiaalkeuze passen in de parkomgeving en beperkt worden tot het strikte minimum.
- De voorgestelde aanleg moet gerealiseerd zijn binnen het jaar volgend op de ingebruikname van de gebouwen waarvoor de vergunning werd gevraagd. Tijdens alle werkzaamheden moet de parkomgeving maximaal beschermd worden.
- 14.1.3. Deze strook gelegen rond de "strook voor verzorgingsgebouwen voor senioren in een park" en behorend tot deze voorziening dient publiek toegankelijk te zijn. Omwille van veiligheidsredenen kan dit park afgesloten worden.

Art.14.2. Strook voor privaat park.

- 14.2.1. Deze strook is bestemd voor en te beschermen als park met doorlevende streekeigen beplantingen. Elke gebouwde constructie is uitgesloten, berguimten voor het materiaal nodig voor het onderhoud van het park dienen gesitueerd te worden binnen een bebouwingsstrook.
- 14.2.2. Als afsluiting met de Oude Zandstraat is alleen een traliewerk of hekken tot een maximum hoogte van 2.00 meter toegelaten. Als afsluiting met de Lijsterbessenlaan en tussen de kavels onderling zijn alleen doorlevende hagen of draadafsluitingen tot een maximum hoogte van 2.00 meter toegelaten. Een bakstenen muur in dezelfde materialen als het hoofdgebouw is toegelaten. Betonplaten en draadafsluitingen zijn niet toegestaan.
- 14.2.3. Deze strook is niet publiek toegankelijk.

Art.15. Strook voor beschermingsgroen.

- 15.1. Deze strook is bestemd voor een beschermende groenstrook met een dichte (niet doorzichtige) aanplanting, gevormd met streekeigen hoog- en laagstammen.
- 15.2. Elke gebouwde constructie is uitgesloten.

ANTWERPEN. — Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Ambtenarenzaken en Sport van 23 juli 1999, wordt het besluit van 12 mei 1999 van de burgemeester van Antwerpen houdende het opleggen van de tuchtstraf van de schorsing gedurende twee weken aan C.N., goedgekeurd.

KOKSIJDE. — Bij besluit van de Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn van 7 juli 1999 wordt het beroep ingesteld door het maatschappelijk werker, tegen het besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad van West-Vlaanderen van 4 maart 1999 houdende goedkeuring van het besluit van de OCMW-raad van Koksijde van 23 december 1998, houdende het opleggen van de tuchtstraf van de schorsing voor drie maanden, niet ingewilligd.

LEUVEN. — Bij besluit van de Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn van 29 juni 1999 wordt het beroep ingesteld door V.F. bejaardenhulpster tegen het besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 21 januari 1999 houdende goedkeuring van het besluit van de OCMW-raad van Leuven van 3 december 1998, houdende het opleggen van de tuchtstraf van de schorsing voor drie maanden, ingewilligd.

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

[C - 99/36122]

Ruimtelijke ordening. — Plannen van aanleg

BEVEREN. — Bij besluit van 12 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is goedgekeurd het bijgaand wijzigingsplan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan, bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften, een onteigeningsplan en een onteigeningslijst, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 16 februari 1967 en 4 augustus 1969 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 1 « A. Van Puymbroecklaan » genaamd, van de gemeente Beveren, mits toelating van de met een blauwe rechthoek omsommate tekst van artikel 9.2 van de stedenbouwkundige voorschriften;

is verklaard dat het algemeen nut de onteigening vordert van de percelen, aangegeven op voormeld onteigeningsplan;

- is aan de gemeente Beveren machtiging tot onteigenen verleend.

BEVEREN. — Bij besluit van 12 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is goedgekeurd het bijgaand wijzigingsplan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 9 juli 1964 en 17 november 1976 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 12 « Zandstraat » genaamd en tot wijziging van het bij ministerieel besluit van 22 november 1985 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 33 « Donkvijver » genaamd, van de gemeente Beveren;

- is verklaard dat het algemeen nut de onteigening vordert van de percelen, aangegeven op voormeld onteigeningsplan;

- is aan de gemeente Beveren machtiging tot onteigenen verleend.

PEER. — Bij besluit van 12 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Esmeralda » genaamd, van de stad Peer, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften.

NIEUWPOORT. — Bij besluit van 27 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is besloten dat het bij koninklijk besluit van 25 mei 1972 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 4 « Jachthavenwijk » genaamd, van de stad Nieuwpoort, bijkomend officieel dient te worden herzien.

IEPER. — Bij besluit van 12 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is besloten dat het bij koninklijke besluiten van 7 oktober 1959, 17 april 1962, 21 april 1970 en 14 juli 1980 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg « Kalfvaartwijk » genaamd, van de stad Ieper, gedeeltelijk dient te worden herzien.

KOKSIJDE. — Bij besluit van 12 juli 1999 van de minister vice-president van de Vlaamse regering en Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening :

- is besloten dat het bij koninklijk besluit van 13 oktober 1953 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 10 « Park » genaamd, van de gemeente Koksijde, geheel dient te worden herzien.