

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Ontwerpbesluitenbundel

Zitting van 13 december 2022

OPENBARE ZITTING

1	2022_RMW_00061	Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2022/2) - Vaststelling
----------	-----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (2022/2) ter vaststelling voorgelegd.

Dit beleidsrapport van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vormt een geïntegreerd geheel en bestaat uit een aangepaste strategische nota, een aangepaste financiële nota en een toelichting.

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van dit beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

Artikel 1

de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (2022/2), deel openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vast te stellen.

2	2022_RMW_00060	Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland - Kennisneming
----------	-----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Op 1 januari 2019 werden de woonzorgcentra en de thuiszorgdiensten overgedragen vanuit het OCMW Beveren naar het Zorgpunt Waasland en startte de werking en de exploitatie van deze nieuwe organisatie. De vier besturen (Kruibeke, Zwijndrecht, Sint-Niklaas en Beveren) hebben samen het Zorgpunt Waasland opgericht, met als hoofddoelstelling, het in de toekomst kunnen blijven verzekeren van een aanbod vanuit de openbare (gemeentelijke) sector in de woon- en thuiszorg.

De algemene vergadering van Zorgpunt Waasland heeft op 20 november 2019 het origineel meerjarenplan 2020-2025 goedgekeurd.

In de beheersovereenkomst tussen het Zorgpunt Waasland en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van de gemeenten Beveren, Kruibeke, Sint-Niklaas en Zwijndrecht werd opgenomen dat het strategisch meerjarenplan en het operationeel plan voorgelegd wordt ter advies aan het vast bureau.

In de aanpassing van het meerjarenplan van het Zorgpunt Waasland werden volgende toelagen voorzien vanuit het lokaal bestuur Beveren:

Beveren	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatietoelage	2.252.380,00	2.297.427,60	2.297.427,60	2.297.427,60	2.297.427,60	2.297.427,60
Investeringstoelage	455.628,70	446.610,80	449.431,99	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Correctie n.a.v. Gesco-toelage	282.611,00	282.611,00	282.611,00	282.611,00	282.611,00	282.611,00
Totaal	2.990.619,70	3.026.649,40	3.029.470,59	2.880.038,60	2.880.038,60	2.880.038,60

In de aanpassing van meerjarenplan van het lokaal bestuur Beveren werden volgende investeringstoelagen extra opgenomen:

- NR-DIV-013: investeringstoelage inrichting Lokaal dienstencentrum Sabot: 166.324 euro in 2023.
- NR-DIV-014: investeringstoelage herinrichting Lokaal dienstencentrum De Beuken: 93.011 euro in 2023.
- NR-DIV-015: investeringstoelage herinrichting na verbouwing WZC Boeyé-Van Landeghem : 43.678 euro in 2023.

Omwille van de verschillende timing tussen de opmaak van de aanpassing van het meerjarenplan door ZPW en door het lokaal bestuur Beveren, werden bovenstaande extra investeringstoelagen nog niet opgenomen in de aanpassing van het meerjarenplan van ZPW. ZPW heeft de intentie om deze extra onderhandelde toelagen op te nemen in een volgende aanpassing van het meerjarenplan ZPW.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

Artikel 1

kennis te nemen van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 Zorgpunt Waasland.

3	2022_RMW_00062	Goedkeuring eerste voorschot en aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van Dienst Schuldbemiddeling Waasland - Goedkeuring
----------	-----------------------	---

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland (DSW) is een Welzijnsvereniging en werd in 2002 opgericht door 4 OCMW's in het Waasland:

- OCMW Beveren
- OCMW Kruibeke
- OCMW Sint-Gillis-Waas
- OCMW Sint-Niklaas

De vereniging behartigt collectieve schuldenregelingen. Dit is een *gerechtelijke procedure* die een persoon met ernstige financiële moeilijkheden in staat stelt zijn/haar schulden te betalen en tegelijkertijd waarborgt dat hij-/zijzelf en zijn/haar gezin een menswaardig leven kunnen leiden.

De deelgenoten worden verzocht het eerste deel van de geïndexeerde bijdrage van 1,52 euro per inwoner te vereffenen. Een detail hiervan is terug te vinden in de bijlage 'Detail eerste voorschot DSW'.

De verdeelsleutel is op basis van het aantal inwoners per gemeente per 01/01 van het werkjaar en werd vastgesteld tot 2025 op 47,82% voor Sint-Niklaas; 29,95% voor Beveren; 71,92% voor Sint-Gillis-Waas en 30% voor Kruibeke, resulterend in 76 dossiers voor Sint-Niklaas, 47 voor Beveren, 19 voor Sint-Gillis-Waas en 16 voor Kruibeke.

Dienst schuldbemiddeling Waasland vraagt de uitbetaling van het eerste voorschot, 37.633,84 EUR, tegen uiterlijk 31 januari 2023. De totale bijdrage voor het gemeentebestuur Beveren bedraagt 75.267,68 EUR.

Aanvullend tekort deelgenoten bovenop geïndexeerde bijdrage in 2025

Vanaf 2025 zal, bovenop de geïndexeerde bijdrage van 1 euro, nog een aanvullend tekort dienen ten laste genomen worden door de deelgenoten, ten bedrage van 74.104,21 euro. Dit is meer dan de eerdere raming zoals voorzien na aanpassing nr. 2 van het meerjarenplan 2020-2025 ten bedrage van 71.540,77 euro.

Na aanpassing van nr. 3 van het meerjarenplan wordt het aanvullend tekort op basis van de prognose inzake het inwonersaantal op datum 01/01/2025 geraamd op:

- Sint-Niklaas: €35.635,25
- Beveren: €21.958,99
- Sint-Gillis-Waas: €8.829,11
- Kruibeke: €7.680,85

DSW vraagt de deelgenoten dit te agenderen in hun aanpassing meerjarenplan voor goedkeuring.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

Artikel 1

de vereffening van het eerste voorschot aan Dienst Schuldbemiddeling Waasland, ten bedrage van 34 105,04 EUR, goed te keuren.

Artikel 2

vanaf 2025, bovenop de geïndexeerde bijdrage van 1 euro, nog een aanvullend tekort ten laste nemen ten bedrage van 21.958,99 EUR en dit op te nemen bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

4	2023_RMW_00001	Ontwerp van huur- en onderhuurcontracten, vallend onder het toepassingsgebied van het bijzondere huurregime voor Oekraïense vluchtelingen - Goedkeuring
----------	-----------------------	--

Motivering

Inhoudelijke toelichting

Vanaf 1 november 2022 worden door het OCMW huur- en onderhuurcontracten afgesloten met als doel tijdelijk ontheemden uit Oekraïne (Oekraïense vluchteling) te huisvesten. Dit valt onder het toepassingsgebied van het bijzondere huurregime, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op basis van artikel 5 van het decreet van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne (artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne). De Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting stelt een aantal woongelegenheden ter beschikking, die verhuurd worden aan het OCMW. Het OCMW sluit een onderhuurcontract af met de Oekraïense vluchtelingen.

De Vlaamse Regering opteert voor een vaste huurprijs, afhankelijk van de geboden diensten en het gezinstype, huurlasten inbegrepen of niet. Voor lokale besturen en private partners zijn de regels voor deze

huurprijs optioneel en richtinggevend. Voorgesteld wordt om voor het onderhuurcontract deze huurprijs te hanteren. Het OCMW betaalt de helft van deze huurprijs aan de Gewestelijke Maatschappij voor Huisvesting. De ontwerpen van het huur- en onderhuurcontract worden voorgelegd voor goedkeuring. Voorgesteld wordt de bevoegdheid voor het afsluiten en ondertekenen van de huur- en de onderhuurcontracten, op basis van de ontwerpen, over te dragen naar het vast bureau.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

Artikel 1

om de ontwerpen van het huur- en de onderhuurcontract voor het huisvesten van Oekraïense vluchtelingen onder het toepassingsgebied van het bijzondere huurregime zoals vastgesteld door de Vlaamse regering op basis van art. 5 en art. 6 van het decreet van 18 maart 2022 goed te keuren.

Artikel 2

de huurprijs voor verhuring aan Oekraïense vluchtelingen, volgens de regels van de Vlaamse regering, te hanteren.

Artikel 3

de bevoegdheid voor het afsluiten en ondertekenen van de huur- en onderhuurcontracten, op basis van het ontwerp, over te dragen naar het vast bureau.