

Opening minimale comfortwoningen

Sociaal Huis

02|02|2024

Mensen kunnen jammer genoeg om allerlei redenen het dak boven hun hoofd verliezen. De gemeente had enkele noodopvangwoningen in de Bijlstraat om thuislozen tijdelijk onderdak te bieden. Deze woningen waren echter aan renovatie toe.

Uniek concept: modulaire studio's met on-site begeleiding

Het waren de medewerkers van het Sociaal Huis Beveren die met het idee op de proppen kwamen om op de locatie van de 4 noodwoningen in de Bijlstraat een nieuw en uniek project te realiseren: een nieuwbouw met 8 modulaire woningen voor tijdelijke opvang van thuislozen met een intensieve begeleiding ter plaatse.

De totale kostprijs van het project is 2 500 000 miljoen EUR. Omwille van het vernieuwend concept ontving de gemeente 1 125 000 EUR subsidies van de Vlaamse overheid, ruim het dubbele van het bedrag waarop gerekend werd.

Schepen voor Sociale zaken Katrien Claus: "Aannemer D'Eer NV startte in november 2022 met de afbraak van de panden in de Bijlstraat. Dankzij een vlotte samenwerking en prima opvolging door de aannemer konden we het gebouw al een jaar na de bouwstart opleveren in november 2023. Het ontwerp is van Net Architectuur Gent. Maar zoals gezegd komt het idee om 8 modulaire units te bouwen van onze eigen medewerkers! De units kunnen omgebouwd worden naargelang het aantal gezinsleden dat hier per unit zijn intrek neemt. Nog uniek is dat de cliënten die hier tijdelijk onderdak krijgen, intensief begeleid zullen worden naar meer zelfredzaamheid en de zoektocht naar een duurzame woonoplossing. We gaan hiervoor een samenwerking uitbouwen met externe partners.

Minimale comfortwoningen zijn geen hotel

Mensen zonder thuis kunnen maximaal 3 maanden verblijven in een minimale comfortwoning. Het is de bedoeling dat ze daarna een nieuw onderkomen gevonden hebben. De studio's zijn netjes maar sober. Ze zijn niet ontworpen om gezellig te zijn, net om duidelijk te maken dat de opvang tijdelijk is.

Schepen voor Sociale zaken Katrien Claus: "Om allerlei redenen kan het gebeuren dat mensen plots op straat belanden: uithuiszetting omwille van financiële of relationele problemen, 18+ jongeren die niet meer in de jeugdupvang terecht kunnen ... In de minimale comfortwoningen krijgen ze tijd en ruimte om op verhaal te komen. Daarna gaan ze samen met een team van maatschappelijk werkers aan de slag om hun leven terug op de rails te krijgen."

De studio's zijn voorzien van het basiscomfort: een kleine keuken, sanitair en slaapmeubilair. Op de site is een bureauruimte waar overdag een medewerker van het sociaal huis aan het werk is. Deze staat in voor een 'aanklampende begeleiding' van de cliënten, met het oog op doorstroming.

Meer informatie

Katrien Claus

Schepen voor Sociale Zaken

T 0477 96 75 90

E katrien.claus@beveren.be