

## Gemeente Beveren

### Toelichtingen bij de agenda van de gemeenteraadsvergadering d.d. 28 november 2017

#### Punt 02: \_ \_ \_ Goedkeuring statuten oprichting Zorgpunt Waasland. (OCMW)

##### *Historiek*

Gelet op de conceptnota van de Vlaamse Regering d.d. 16.01.2015 betreffende 'de integratie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in de gemeentebesturen: inhoudelijke en procesgerelateerde krijtlijnen';

Gelet op de conceptnota van de Vlaamse regering d.d. 13.05.2016 betreffende de integratie van de OCMW's en de gemeentebesturen: organieke uitwerking;

In 2014 zijn de Wase OCMW's van Beveren, Kruibeke, Lokeren, Moerbeke, Sint-Niklaas, Sint-Gillis-Waas, Stekene, Temse, Waasmunster, Wachtebeke en Zwijndrecht besprekingen gestart om concreet samen te werken door de oprichting van een Waas Zorgbedrijf. De leden van het Waas Overleg hebben een nota opgesteld d.d. 8 december 2014 met daarin de uitgangspunten voor de oprichting van een zorgbedrijf.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft op 6 januari 2015 kennis genomen van de nota en is akkoord gegaan om gedurende één jaar concreet en intensief samen te werken rond dit initiatief en gedurende dit jaar geen beslissingen te nemen die een eventuele oprichting van een initiatief op Waas niveau zouden kunnen hypothekeren of bemoeilijken.

De OCMW-raad van 21 januari 2015 keurde een engagementsverklaring goed om samen met 10 andere Wase gemeenten een onderzoek te voeren naar de oprichting van een Waas zorgbedrijf onder de vorm van een publiekrechtelijke vereniging volgens hoofdstuk I van titel VIII van het OCMW-decreet van 19 december 2008, hierna genoemd 'Zorgpunt Waasland'.

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 26 augustus 2015 waarbij kennisgenomen werd van de tussentijdse evaluatie en akkoord werd gegaan met de oprichting van werkgroepen.

Tijdens de zitting van 7 september 2015 verleende het College van Burgemeester en Schepenen zijn akkoord met het verder onderzoek.

In oktober 2015 werd studiebureau BDO, adres Guldensporenpark 100 blok K te 9820 Merelbeke met ondernemingsnummer 0459 910 454 aangesteld om het onderzoek te steunen naar de oprichting van een zorgbedrijf op waas niveau.

Vanuit de stuurgroep van het Waas Overleg werd een nota opgesteld d.d. 7.03.2016 'Uitgangspunten voor de opstart van een Waas Zorgbedrijf', waarin de belangrijkste conclusies en principes worden opgesomd. Deze nota werd samen met het eindrapport van studiebureau BDO voorgesteld tijdens een informatiesessie aan de raadsleden op 7/03/2016.

De OCMW-Raad heeft in zitting van 18 mei 2017 kennisgenomen van de definitieve nota d.d. 13.04.2016 'uitgangspunten voor de opstart van een Waas zorgbedrijf' en een argumentatienota 'Waarom kiezen voor een Waas zorgbedrijf'(publiekrechtelijke vorm) op 8 juni 2016 en is principieel akkoord gegaan om in te stappen in het verder onderzoek naar de oprichting van een Waas zorgbedrijf en in tussentijd geen andere beslissingen te nemen die de oprichting ervan kunnen hypothekeren. Zie bijlage.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Beveren d.d. 28 maart 2016 waarbij de gemeenteraad zich akkoord verklaarde met dit besluit;

Er werd een identiek besluit genomen in de Raden voor maatschappelijk Welzijn van de OCMW's van Kruibeke, Sint-Niklaas, Wachtebeke en Zwijndrecht.

In augustus 2016 werd studiebureau Trifinance Belgium NV, Uitbreidingsstraat 80 te 2600 Berchem (ondernemingsnummer: 0882.734.939) aangesteld voor een financiële analyse.

Op 6.02.2017 werd een tweede infosessie georganiseerd voor alle gemeente en OCMW-raadsleden waarop de herberekening van de bovenbouw (het overkoepelend management) op maat van de 5 besturen werd weergegeven en het rapport van Trifinance werd voorgesteld. De individuele bijdrage per bestuur kwam eveneens uitgebreid aan bod.

Op 21 maart 2017 ging het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Beveren principieel akkoord om verder te gaan met het lopende onderzoek.

De OCMW-raad van 23 maart 2017 en de gemeenteraad van 28 maart 2017 gingen principieel akkoord om vanaf 1 januari 2018 samen met de OCMW's van de gemeenten Kruibeke, Sint-Niklaas, Wachtebeke en Zwijndrecht een openbare OCMW-vereniging op te richten conform Titel VIII, hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de OCMW's d.d. 19.12.2008.

Het OCMW Wachtebeke besliste in zitting van 28 maart 2017 om niet in te stappen in een Waas zorgbedrijf. De andere partners m.n. Sint-Niklaas, Kruibeke, Zwijndrecht en Beveren beslisten om het dossier voor de oprichting van het zorgbedrijf verder uit te werken.

Op 27 april 2017 werd advocatenkantoor GD&A, Antwerpsesteenweg 16 uit Mechelen aange-steld.

Op 2 juni 2017 werden de ontwerpstatuten besproken met afgevaardigden van de Administratie Binnenlands Bestuur van de Vlaamse Overheid en met vertegenwoordigers van het kabinet van de Vlaamse Minister voor Binnenlands Bestuur en bestuurszaken Mevr. Homans en is er geregeld contact geweest tussen het begeleidend advocatenkantoor GD&A uit Mechelen.

Op 24 augustus 2017 werd de opdracht toegewezen aan De Blauwe Peer, New Yorkstraat 7-9, 9000 Gent voor de opmaak van de huisstijl, de naam en het logo voor het Zorgpunt Waasland. Het voorstel is om de publiekrechtelijke vereniging hoofdstuk I, titel VIII de naam 'Zorgpunt Waasland' te geven.

Het dossier en vnl. de ontwerpversie van de statuten werd voorgelegd aan de burgemeesters op 13 oktober 2017.

Het dossier en vnl. de ontwerpversie van de statuten werd gepresenteerd aan de gemeente- en OCMW raadsleden van de vier deelnemende partners op 8 november 2017.

Het dossier en vnl. de ontwerpversie van de statuten werd ter advies voorgelegd aan het schepencollege van 13 november 2017.

Het oprichtingsdossier werd toegelicht aan de vakorganisaties in het Bijzonder onderhande-lingscomité d.d. 19 oktober 2017 en d.d. 14 november 2017.

Het dossier voor de oprichting van het Zorgpunt Waasland werd ter goedkeuring voorgelegd aan de OCMW raad van 15 november 2017.

### Motivering

Voor de oprichting van Zorgpunt Waasland door de vier deelnemende OCMW besturen worden volgende motieven aangehaald:

1. De verankering van het openbaar aanbod
2. Verhogen van de slagkracht door een bedrijfsmatige aanpak
3. Kwalitatieve zorgverlening: kwaliteit als belangrijkste criterium
4. Krachten bundelen, HRM beleid en expertise verhogen
5. Garantie van de toegankelijkheid van de zorg
6. Betaalbare zorg voor de gebruiker én de openbare besturen
7. Schaalvoordelen door gezamenlijke aankopen en optimalisatie van subsidiestromen
8. Opvullen van lacunes in het zorglandschap, incl. de ontwikkeling van specifieke doel-groepwerking (vb. dementie/Korsakov)
9. Versterking van de buurtgerichte zorg

### 1. Verankering van het openbaar aanbod

Zorgpunt Waasland wil het bestaande zorgaanbod van de deelnemende OCMW's samenbren-

gen in één bedrijf om het openbare zorgaanbod te verankeren. De dienstverlening omvat alle voorzieningen of diensten van de thuiszorgdiensten, de lokale dienstencentra, de dagverzorgingscentra, de seniorenwoningen, assistentiewoningen, kortverblijf, de woonzorgcentra en de voorzieningen gesubsidieerd door het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap van de vier besturen. Door de publiekrechtelijke democratische vertegenwoordiging in het Zorgpunt Waasland blijven de lokale besturen betrokken in het zorgaanbod. Ze hebben blijvend inspraak en vormen een belangrijke speler binnen de zorgmarkt. Via de bestuursorganen van de vereniging kan het OCMW-bestuur o.a. de zorgstrategie, het zorgaanbod in het kader van het zorgcontinuüm en de prijszetting mee bepalen en nieuwe maatschappelijke uitdagingen in de schoot van de vereniging aanpakken.

## 2. Verhogen van de slagkracht door een bedrijfsmatige aanpak

Zorgpunt Waasland wil inzetten op een optimale combinatie van zorg en bedrijf. Het is de ambitie om kostenbewust en bedrijfsmatiger te werken waardoor de slagkracht van de vereniging zal verhogen.

Bedrijfsmatig werken wordt geïntroduceerd door meer de klemtoon te leggen op efficiëntie en effectiviteit in alle processen van de bedrijfsvoering en dit tegen de achtergrond van de klant die centraal staat. De gerealiseerde schaalvergroting biedt mogelijkheden tot optimalisatie binnen het HRM-beleid. De verhoging van de slagkracht is het resultaat van een beperkter management met bevoegdheden, eenvoudiger overkoepelende procedures, meer specialisten en opgebouwde expertise. Door deze moderne bedrijfsvoering kan sneller en doeltreffend ingespeeld worden op financiële optimalisatie en uitdagingen binnen de sector.

## 3. Kwalitatieve zorgverlening: kwaliteit als belangrijkste criterium

Zorgpunt Waasland is een slagkrachtige organisatie die streeft naar een voortdurende verbetering van zorg- en dienstverlening. Dit is een kwalitatieve waarborg om de ganse werking op te volgen en te evalueren: het zorgaanbod en de dienstverlening is kwalitatief, rechtvaardig, betaalbaar en kostenefficiënt.

Een grotere organisatie dan een individueel OCMW-bestuur is beter geplaatst om dit kwalitatief aanbod te leveren.

## 4. Krachten bundelen, HRM beleid en expertise verhogen

Zorgpunt Waasland bundelt de krachten van de deelnemende partners met als doel de levenskwaliteit van de gebruikers te waarborgen. Een goede begeleiding en permanente vorming van het personeel vormt de basis voor een optimale zorgverlening. Medewerkers zullen in een grotere organisatie kansen krijgen hun expertise en professionaliteit verder te ontwikkelen. Zorgpunt Waasland zet hiervoor actief in op vorming van experts in alle domeinen van de zorg. De organisatie verhoogt hiermee de inzetbaarheid van expertise van medewerkers voor de gebruikers. Een grotere organisatie biedt daarenboven kansen op loopbaanplanning.

Niet alleen een tekort aan instroom op de arbeidsmarkt maakt het zorgberoep tot knelpuntberoep. Het zorgberoep vraagt ook een grote flexibiliteit van de medewerker. Als dynamische vereniging zal het een blijvende uitdaging zijn om zorgpersoneel aan te trekken en te motiveren. Door het bundelen van het aanwezige zorgpersoneel kunnen uurroosters geoptimaliseerd worden en kan men flexibeler inspelen op afwezigheden.

Door de krachten te bundelen zal de multidisciplinaire samenwerking via interne en externe overleggen de globale hulpverlening ten goede komen. Krachtenbundeling zal het streven naar efficiëntie vergemakkelijken en aanleiding geven tot besparingen in de werking.

Zorgpunt Waasland wordt een open huis met een transparante informatieverstrekking en een laagdrempelige communicatie naar de gebruiker, de familie en zijn netwerk.

Zorgpunt Waasland ziet vrijwillige medewerkers als een belangrijke schakel in het zorgaanbod en –netwerk en betreft hen vanuit een overkoepelende beleidsvisie bij de organisatie van activiteiten.

#### 5. Garantie van de toegankelijkheid van de zorg

Met de oprichting van Zorgpunt Waasland garandeert de openbare sector de toegankelijkheid en de bereikbaarheid van een zorgaanbod en dienstverlening voor alle inwoners van het werkgebied. Bijzondere aandacht gaat naar de sociaal zwakkeren in de maatschappij. Een grotere organisatie is sterker uitgebouwd om een antwoord te bieden op maatschappelijke thema's zoals armoede en vergrijzing.

Zorgpunt Waasland hanteert het principe dat zorg- en dienstverlening best zo dicht mogelijk aangeboden wordt bij de concrete leefwereld van de gebruiker. De organisatie zet zich actief in om het sociaal netwerk en familie op maat van elk individu in te schakelen. Zorgpunt Waasland stimuleert de gebruiker in het onderhouden en het bewaren van sociale contacten.

#### 6. Betaalbare zorg voor de gebruiker én de openbare besturen

Zorgpunt Waasland zal de beschikbare middelen verantwoord besteden en er voortdurend naar streven dat het zorgaanbod in de toekomst betaalbaar blijft. Zorgpunt Waasland wil vanuit die visie het aanbod duurzaam en kwalitatief verbeteren. Door de verhoging van de slagkracht, het samenbrengen van expertise en de klemtoon op een meer bedrijfsmatige werking kan er gewerkt worden naar financiële optimalisatie, wat voor de moederbesturen als resultaat heeft dat de organisatie van de zorg betaalbaar blijft.

Tegen de achtergrond van de betaalbaarheid van de zorg zal Zorgpunt Waasland zich actief inzetten om lacunes in het zorglandschap op te sporen en die tegen een betaalbare prijs aan te bieden. De organisatie zet zich in voor alle inwoners en in het bijzonder voor specifieke doelgroepen. Geen enkele inwoner wordt uitgesloten omwille van zijn financiële situatie.

#### 7. Schaalvoordelen door gezamenlijke aankopen en optimalisatie van subsidiestromen

Wanneer Zorgpunt Waasland alle aankoopdossiers van de zorg bundelt, zal dit leiden tot minder administratieve last, eenvoudiger afhandeling en financiële optimalisatie.

Zorgpunt Waasland moet haar dagdagelijkse werking op het vlak van financieel management zo goed mogelijk organiseren. Door bundeling van de krachten en expertise kunnen subsidie-inkomsten systematisch worden opgevolgd en geoptimaliseerd. Verder kan het debiteurenbeheer professioneler worden uitgewerkt.

#### 8. Opvullen van lacunes in het zorglandschap, inclusief de ontwikkeling van specifieke doelgroepwerking (vb. dementie/Korsakov)

Zorgpunt Waasland wil een uitbreiding van de dienstverlening realiseren op domeinen die thans binnen de individuele werking van de deelnemende partners niet zijn ontwikkeld of die bv. voor de private sector onaantrekkelijk zijn. Zorgpunt Waasland zal proactief noden detecteren en uitdagingen blijven opzoeken. De organisatie beschouwt dit als een publieke maatschappelijke opdracht omwille van de noden in het zorglandschap en het feit dat dit de draagkracht van de individuele OCMW's overstijgt. Naarmate Zorgpunt Waasland door optimalisatie van de dienstverlening meer budgettaire ruimte krijgt, kan het haar dienstverlening en aanbod uitbreiden. Van bij de aanvang van de oprichting wordt hiervoor een reserve aangelegd.

#### 9. Versterking van de buurtgerichte zorg

Zorgpunt Waasland wil inzetten op buurtgerichte zorg. Buurtgerichte zorg beoogt een samenhangende én buurtgerichte aanpak van wonen, zorg en welzijn. Deze maatschappelijke uitdaging kan beter in een ruimere samenwerking met de deelnemende besturen worden opgezet. Het Zorgpunt Waasland wil de buurtwerking opzetten opdat ouderen en zorgbehoevenden comfortabel in hun huis of vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen met zorggarantie en vanuit de visie van zorgcontinuïteit. De dienstverlening zal dichterbij de burgers en cliënten worden gebracht (lokale ankerpunten).

#### Doelomschrijving

Het doel van Zorgpunt Waasland wordt in de statuten omschreven als:

“De vereniging heeft als doel woonzorg te verstrekken, zoals bedoeld in artikel 2 van het Woon-

zorgdecreet van 13 maart 2009, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 14 mei 2009 en zorg te verlenen aan personen met een beperking door voorzieningen, zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 houdende de persoonsvolgende financiering voor personen met een handicap en tot hervorming van de wijze van financiering van de zorg en de ondersteuning voor personen met een handicap, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 28 augustus 2014, hetzij zelf hetzij in samenwerking met andere partners (artikel 61 OCMW-wet).

Hiertoe zal de vereniging één of meer inrichtingen kunnen oprichten, beheren en exploiteren, evenals de goede organisatie en de samenwerking ervan kunnen bevorderen en coördineren. De organisatie zal geen andere activiteiten ontwikkelen of diensten oprichten dan deze die door de OCMW-besturen zijn ingebracht, cfr. opsomming in de artikelen 11.1., 11.2., 11.3 en 11.4. van onderhavige statuten, tenzij er toepassing werd gemaakt van artikel 60 § 6 van de OCMW-wet en er voorafgaand een dossier omtrent de nieuwe activiteit die zal worden ontwikkeld of nieuwe dienst die zal worden opgericht, voorligt dat voldoet aan het voormeld artikel en desgevallend onderworpen werd aan de goedkeuring van de gemeenteraad of gemeenteraden zodra het besluit van die aard is dat het een tegemoetkoming uit het gemeentelijk budget zal meebrengen of deze zal verhogen”.

#### Uitdaging

Om in de toekomst een hoogstaand zorgaanbod voor de burgers in hun leefomgeving te verzekeren, staat deze nieuwe organisatie voor grote uitdagingen. De uitdagingen bevinden zich zowel op maatschappelijk vlak, op niveau van de dienstverlening en het niveau van de eigen organisatie. Ten eerste, tegen de achtergrond van de ingezette integratie van gemeente en OCMW biedt de oprichting van Zorgpunt Waasland een waarborg voor een goed gegarandeerde zorgverlening, rekening houdend met de toenemende vergrijzing en 'verzilvering' die leidt tot meer gediversifieerde zorgvragen van de mondige actieve senior tot de zeer zorgbehoevende senior. Ten tweede: een sterke vermaatschappelijking van de zorg, namelijk maatschappelijke uitdagingen die zich vertalen in vraagstukken en antwoorden over onze dienstverlening: van versterking van buurtwerking en mantelzorg, over herstelverblijf en andere doelgroepenwerking, het opvullen van lacunes in het zorglandschap, tot meer vraaggerichte, onderhandelde zorg. Ten derde: de oprichting van Zorgpunt Waasland is op organisatorisch vlak een belangrijke uitdaging die mogelijkheden biedt tot een strategisch en mensgericht HRM-beleid en een verder doorgedreven informatisering van de dienstverlening.

#### Aan de raad worden volgende stukken ter goedkeuring voorgelegd:

1. Het ontwerp van statuten voor de oprichting van het Zorgpunt Waasland als openbare vereniging van OCMW's in toepassing van titel VIII, hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de OCMW's d.d. 19.12.2008.
2. Volgende bijlagen bij artikel 5 van huidig raadsbesluit, die geen deel uitmaken van de statuten zelf:
  - Lijst van de in bruikleen onroerende goederen
  - Lijst van de over te dragen contracten en –polissen op datum van dit besluit verbonden aan de met name genoemde beleidsvelden en items in artikel 11 van de statuten
  - Lijst van de over te dragen contractuele personeelsleden op datum van dit besluit
  - Lijst van de over te dragen statutaire personeelsleden op datum van dit besluit
  - Lijst van de over te dragen erkenningen van woonzorginstellingen en thuiszorgdiensten op datum van dit besluit verbonden aan de met name genoemde beleidsvelden en items in artikel 11 van de statuten
  - Lijst van het ter beschikking gestelde patrimonium (lichamelijke goederen en voorraden)

Gelet op het overzicht van de financiële gevolgen van de oprichting van het Zorgpunt Waasland (bijlage financiële haalbaarheid Zorgpunt Waasland d.d. 24 oktober 2017) en, wat betreft de

keuze tussen overdracht of detachering van personeel, de “Publi-Plan” studie van Ethias Versie 3.0 d.d. 05.10.2017.”

Wanneer het dossier door de 4 deelnemende OCMW- en gemeenteraden wordt goedgekeurd, zal het dossier ter goedkeuring voorgelegd worden aan de Vlaamse Regering.

Wanneer alle nodige goedkeuringen werden verleend, zullen de voorliggende statuten worden vertaald in de notariële oprichtingsakte. Na ondertekening van de notariële oprichtingsakte wordt deze gepubliceerd in het Staatsblad. Vervolgens zal met elk deelnemend bestuur een beheersovereenkomst afgesloten worden en een huishoudelijk reglement goedgekeurd worden. In 2018 zal een projectteam ‘Zorgpunt Waasland’ verder uitwerken en de operationele overdracht van de voorzieningen tegen 1 januari 2019 voorbereiden. In 2018 zal door de verschillende partners een totaalbudget van 200.000 EUR worden voorzien.

Het dossier met bijlagen wordt toegelicht tijdens de zitting door de OCMW voorzitter, schepen Dirk Van Esbroeck.

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 15 november 2017, het advies van het college van Burgemeester en Schepenen d.d. 13 november 2017 en het document van kennisgeving verleend in het onderhandelingscomité van 14 november 2017.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- Art. 1 Kennis te nemen van de omstandige toelichting door de OCMW-voorzitter, schepen Dirk Van Esbroeck over de voorgestelde oprichting van de publiekrechtelijke vereniging ‘Zorgpunt Waasland’, door het OCMW van Beveren, samen met het OCMW Sint-Niklaas, Kruiseke en Zwijndrecht, conform Titel VIII, hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de OCMW’s d.d. 19.12.2008, voor de exploitatie van al hun zorginstellingen, de thuiszorgdiensten, Home De Bron/NAH De Stroom, aangevuld met het nodige personeel en delen van de ondersteunende diensten.
- Art. 2 Kennis te nemen van het positief advies van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 13 november 2017 m.b.t. voorliggende oprichting van de OCMW-vereniging ‘Zorgpunt Waasland’ en de kennisgeving aan de vakbonden verleend door het Bijzonder Onderhandelingscomité d.d. 14 november 2017.
- Art. 3 Kennis te nemen van de goedkeuring van het oprichtingsdossier in de OCMW-raad van 15 november 2017 en dit besluit goed te keuren voor de oprichting van de OCMW-vereniging, genaamd ‘Zorgpunt Waasland’ conform Titel VIII, hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de OCMW’s d.d. 19.12.2008, samen met de OCMW’s van Sint-Niklaas, Kruiseke en Zwijndrecht. voor de exploitatie van alle zorginstellingen, de thuiszorgdiensten en Home De Bron/NAH De Stroom zoals opgenomen in art. 5 van de ontwerpstatuten en aangevuld met het nodige personeel en delen van de ondersteunende diensten.
- Art. 4 Kennis te nemen van het overzicht van de financiële gevolgen van de oprichting van de OCMW-vereniging (nota financiële haalbaarheid Zorgpunt Waasland d.d. 24 oktober 2017 en wat betreft de keuze tussen overdracht of detachering van personeel, de “Publi-Plan”-studie van Ethias versie 3.0 d.d. 05.10.2017).
- Art. 5 Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de statuten van de OCMW-vereniging ‘Zorgpunt Waasland’, inclusief de bijlagen.
- Art. 6 Akkoord om de operationele werking van de voorzieningen, het personeel, de erkenningen en de lichamelijke roerende goederen en voorraden aan de OCMW-vereniging ‘Zorgpunt Waasland’ over te dragen of ter beschikking te stellen vanaf 1 januari 2019, conform artikelen 4 en 11 van de statuten en de bij deze beslissing bijgevoegde bijlagen. De liquide middelen worden ingebracht ten belope van het geraamde werkingstekort voor het eerste boekjaar waarin de activiteiten worden overgedragen (2019) door storting op de

rekening van Zorgpunt Waasland uiterlijk op de eerste werkdag van elk van de eerste drie kwartalen voor één derde. Voor 2018 wordt de voorziene bijdrage voor dat jaar gestort na verzoek daartoe door Zorgpunt Waasland. Het bijhorende onroerend patrimonium wordt voorlopig gratis ter beschikking gesteld aan Zorgpunt Waasland – conform artikel 11 van de statuten, totdat hierrond een definitieve beslissing wordt uitgewerkt tegen uiterlijk 31 december 2028.

Punt 03: Financiën: indexering tarieven retributie voor verstrekken van huisvuilzakken en labels GFT-containers. (D 13)

Aangezien onze afvalverwerkingsmaatschappij Ibogem voorstelt de tarieven voor de restafvalzakken aan te passen aan de index wordt een volgende prijsaanpassing voorgesteld :

restafvalzakken 60 l. : 1,37 euro/stuk of 13,70 euro/rol van 10 stuks (voorheen 13,50 euro/rol);  
restafvalzakken 30 l. : 0,82 euro/stuk of 8,20 euro/rol van 10 stuks (voorheen 8,10 euro/rol);  
GFT labels 40 l. : 0,61 euro/label (voorheen 0,60 euro/label);  
GFT labels 120 l. : 1,93 euro/label (voorheen 1,90 euro/label);  
GFT labels 240 l. : 3,90 euro/label (voorheen 3,84 euro/label).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het retributiereglement in deze zin te wijzigen vanaf 1 januari 2018.

Punt 04: Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen AMT en gemeente Beveren voor winterdienst 2017/2018. (D 38)

De afdeling Maritieme Toegang van het Vlaams Gewest vraagt aan de gemeente Beveren om de winterdienst in de havenexterne gebieden mee te nemen bij de globale winterdienst van de gemeente Beveren. De kosten voor het strooien en/of ruimen van sneeuw op de wegen en fietspaden van AMT worden na het verstrijken van de winterperiode doorgefactureerd door de gemeente Beveren aan AMT. Voor de winterdienst 2016/2017 is een gelijkaardige overeenkomst afgesloten, maar de verrekening van de kosten alsook het gebruik van de zoutloods diende herbekeken te worden.

Deze nieuwe overeenkomst betreft:

- het uitvoeren van de winterdienst 2017/2018 door de gemeente Beveren op wegen en fietspaden op havenexterne wegen van het Vlaams Gewest;
- de afspraken met betrekking tot de facturatie van de winterdienst voor het Vlaams Gewest;
- Het gebruik door de gemeente Beveren van de zoutloods in eigendom van het Vlaams Gewest.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de samenwerkingsovereenkomst tussen AMT en de gemeente Beveren voor de winterdienst 2017/2018.

Punt 05: \_\_\_ Organisatie concept “wijk-werken” door Interwaas. (D EZ/23)

Het huidige PWA-stelsel wordt vanaf 1 januari 2018 hervormd naar een systeem van 'Wijk-Werken', waarbij de focus ligt op het activeren van langdurig werklozen door het aanbieden van tijdelijke werkervaring op lokaal niveau.

Het college ging in zitting van 18 september 2017 principieel akkoord om m.b.t. de organisatie van het nieuwe systeem rond 'wijk-werken' in te stappen in een Waas samenwerkingsverband via Interwaas, waarbij Interwaas zal optreden als organisator.

Een commissievergadering rond dit thema werd in Beveren gehouden op 19 oktober ll.

Het directiecomité van Interwaas gaf op 4 oktober jl. de voorkeur om het wijk-werken te organiseren als strategisch adviescomité onder de Raad van Bestuur van Interwaas. Deze manier van werken laat toe dat alle stakeholders (deelnemende gemeenten en OCMW's en relevante derden) betrokken zijn bij de strategische en financiële besluitvorming van het wijk-werken.

Het voorstel om de organisatie van het wijk-werken toe te vertrouwen aan Interwaas om op deze manier de expertise en schaalgrootte te vergroten en te delen met de andere Wase gemeenten (Beveren, Kruibekke, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse, Waasmunster en Zwijndrecht) dient nog ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de organisatie van het 'wijk - werken' door Interwaas.

Punt 06: Vaststelling lastvoorwaarden leveren lichte vrachtwagen met achterwaartse kipper op CNG. (D 31)

De technische dienst Wegen wenst een lichte vrachtwagen met achterwaartse kipper op CNG aan te kopen.

Dit voertuig zal in hoofdzaak gebruikt worden voor het vervoer en gebruik van de grote hogedrukreiniger voor o.a. het reinigen van de bushokjes ,...

Nu wordt dit met een gesloten camionette gedaan, wat niet bevorderlijk is voor de staat van het voertuig (stoom en water binnenin de laadruimte heeft onvermijdelijk roestvorming en vroegtijdige uitgebruik name van het voertuig tot gevolg).

Deze nieuwe vrachtwagen komt in de plaats van een camionette die ondertussen bijna 17 jaar oud is en +-250 000 km op de teller heeft staan. Deze voldoet niet meer aan de hedendaagse eisen en grote kosten aan het voertuig dringen zich op.

Het gaat over bestelwagen Opel Movano, nummerplaat CQI998, diesel, 1st ingebruikname 20.03.2001, euro 2 emissie norm (niet meer toegelaten in lage emissiezone).

Door de technische dienst Wegen en de dienst Aankopen en aanbestedingen werd een ontwerp opgemaakt.

De uitgave wordt geraamd op 51 511,27 euro, inclusief btw.

Onze gemeente kan deze bestelling doorvoeren via een aankoopcentrale met Eandis conform artikel 47, § 2-2° van de wet van 17 juni 2016.

Budgettaire regeling: 2430100/0200WE14OVDW

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- principieel te beslissen tot het leveren van een lichte vrachtwagen met achterwaartse kipper op CNG;
- de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren voor de som van 51 511,27



- euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 07: Vaststelling lastvoorwaarden aankoop vrachtwagen met laadkraan op CNG. (D 31)

De technische dienst Wegen wenst een vrachtwagen met materiaalbak, zijdelingse kipper, vaste laadbak en graafkraan op CNG aan te kopen.

Dit voertuig zal in hoofdzaak gebruikt worden voor de rioolaansluitingen van woningen, (her)aanleggen van het openbaar domein en graafwerken op ons grondgebied.

De huidige vrachtwagen is van 18.01.2001 en dringend aan vervanging toe (ernstige roestvorming).

Deze voldoet niet meer aan de hedendaagse eisen en grote kosten aan het voertuig dringen zich op.

De grijpkraan van de laadkraan vertoont breuken en dient vervangen te worden, geraamde kosten 3 000 euro.

De uitgave voor de nieuwe vrachtwagen wordt geraamd op 174 910,34 euro, inclusief btw.

Onze gemeente kan deze bestelling doorvoeren via een aankoopcentrale met Eandis conform artikel 47, § 2-2° van de wet van 17 juni 2016.

Budgettaire regeling: 2430100/0200WE/14OVTDW/TDW142 & 141.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- de lastvoorwaarden vast te stellen voor de aankoop van een vrachtwagen met laadkraan op CNG;
- de raming goed te keuren voor een bedrag van 174 910,34 euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 08: Vaststelling lastvoorwaarden leveren en plaatsen fietsenstalling aan station van Beveren. (D 31)

De gemeente wenst aan het station van Beveren een nieuwe fietsenstalling met overkapping te voorzien voor minimaal 360 fietsen. De bestaande fietsenstalling wordt verwijderd. Er wordt verlichting voorzien in de fietsenstalling. Aan de Kruibekesteeweg is een kleinere fietsenstalling voorzien. Ook deze wordt verwijderd en vervangen door een nieuwe met een capaciteit van 56 fietsstaanplaatsen. De werken omvatten:

- 1) afbraak bestaande overkapping en fietsbeugels;
- 2) leveren en plaatsen van een overkapping;
- 3) leveren en plaatsen van fietsstaanplaatsen;
- 4) leveren en plaatsen van verlichting.

Door het afdelingshoofd grondgebiedszaken werd een ontwerp opgemaakt.

De uitgave wordt geraamd op 190 000 euro, inclusief btw.

Als gunningswijze kan de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking worden gekozen.

Budgetsleutel: 2220100/0200WE/14P06ZACHTEWEG/ZACHTEW35

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- de lastvoorwaarden vast te stellen voor het leveren en plaatsen van een fietsenstalling aan het station van Beveren;
- de raming goed te keuren voor een bedrag van 190 000 euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 09: Vaststelling lastvoorwaarden aanleg fiberverbinding ten behoeve van Fort  
Liefkenshoek te Kallo. (D.31)

Reeds in 2012 keurde het college van burgemeester en schepenen een draadloze oplossing goed om een dataverbinding met het belevingscentrum Fort Liefkenshoek te kunnen realiseren.

Intussen werd verder gezocht en aangedrongen bij onze telecomoperator op een structurele oplossing om ook de abominabele verbinding tussen de officierswoning en ons datacenter in het gemeentehuis te verbeteren en mogelijke toekomstige uitdagingen (horecatrefpunt) te kunnen opvangen aan aanvaardbare toegangssnelheid naar internet, telefonie, ...

De éénmalige kosten voor het aanleggen van een fiberverbinding worden geraamd op 36 300,00 euro inclusief btw.

De maandelijkse kosten worden geraamd op 181,50 euro inclusief btw.

Momenteel bedragen de huidige verbindingskosten met het Fort ongeveer 7 500,00 euro op jaarbasis.

De terugverdientijd bedraagt ongeveer 4 jaar . Dit is echter te verantwoorden door de momenteel niet meer werkbare situatie .

In uitvoering van artikel 42, § 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten kan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze worden gekozen.

Budgettaire regeling: 6130299/0119IT/04.

De dienst informatica geeft een gunstig advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- principieel te beslissen tot het aanleggen van een fiberverbinding ten behoeve van Fort Liefkenshoek;
- de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren voor;
  - de éénmalige som van 36 300 euro, inclusief btw;
  - de maandelijkse som van 181,50 euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 10: Vaststelling lastvoorwaarden aankoop 140 chromebooks en 7 oplaadkarren  
----- voor gemeentelijk basisonderwijs. (D 31) -----

Om optimaal gebruik te maken van de nieuwe draadloze netwerken op de basisscholen wil de dienst onderwijs met goedkeuring van de dienst ICT overgaan tot de aankoop van mobiele toestellen (chromebooks) om tijdens de lessen te gebruiken. Met een bijhorende management console kunnen de nieuwe apparaten eenvoudig onderhouden en beheerd worden via Google Education Software. In totaal zouden er 140 chromebooks en 7 oplaadkarren aangekocht worden. In 2017 wil de dienst onderwijs 3 scholen hiermee uitrusten (60 chromebooks, 3 oplaadkarren), de resterende 4 scholen in 2018 (80 chromebooks en 4 oplaadkarren).

Door de dienst aankopen en aanbestedingen en de dienst ICT werd een ontwerp opgemaakt. De uitgave wordt geraamd op 68 000 euro, inclusief btw.

In uitvoering van artikel 42, § 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten kan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze worden gekozen.

Budgettaire regeling: 2410000/0800LO/14OVONDERWIJS/ONDERW140

De dienst informatica geeft een gunstig advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- de lastvoorwaarden vast te stellen voor aankoop van 140 chromebooks en 7 oplaadkarren voor het gemeentelijk basisonderwijs;
- de raming goed te keuren voor een bedrag van 68 000 euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 11: Vaststelling lastvoorwaarden voor leveren van 50 pc's en 3 laadkasten voor  
----- notebooks voor Gemeentelijk Technisch Instituut. (D 31) -----

Hoewel de nieuwbouw grotendeels gebouwd wordt ter vervanging van bestaande lokalen (H80x, W711 en P601) blijven de lokalen in kwestie in gebruik na de verhuizing van de opleidingen hout. Om deze redenen kunnen de computersystemen in de huidige lokalen niet mee verhuisd worden. Daarom dienen er nieuwe systemen als uitbreiding van de reeds bestaande ICT-infrastructuur aangekocht te worden.

Het GTI wenst over te gaan tot het bestellen van de pc's en randapparatuur die specifiek voor de nieuwbouw bedoeld zijn. Concreet komt dit neer op:

- leerkrachten-pc's voor de verschillende lokalen, inclusief luidsprekers – 6 stuks;
- leerlingen-pc's voor CAD-lokaal en CNC-lokaal, inclusief randapparatuur – 44 stuks;
- laadkasten voor reeds aangekochte laptops – 3 stuks.

Door de ICT-coördinator van het GTI en de dienst aankopen en aanbestedingen werd een ontwerp opgemaakt.

De uitgave wordt geraamd op 59 500 euro, inclusief btw.

In uitvoering van artikel 42, § 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten kan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze worden gekozen.

Budgettaire regeling: 2410000/0810GT/14OVGTI/GTI9 & GTI11

De dienst informatica geeft een gunstig advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- principieel te beslissen tot het leveren van 50 pc's en 3 laadkasten voor notebooks voor het Gemeentelijk Technisch Instituut;
- de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren voor de som van 59 500 euro, inclusief btw;
- als gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te kiezen.

Punt 12: Vaststelling lastvoorwaarden verzorgen gemeentelijke recepties gedurende  
----- 2018/2019/2020. (D 31) -----

De dienst Feestelijkheden wenst een prijsvraag te houden voor het verzorgen van de gemeentelijke recepties.

Er werd een ontwerp opgemaakt door de dienst Feestelijkheden.

De uitgave op 3 jaar wordt geraamd op 255 000 euro, inclusief btw.

In uitvoering van art. 36 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten kan de openbare procedure als gunningswijze worden gekozen.

Budgettaire regeling:

Dienstjaar: 2018 Bedrag: voldoende AR: 6150300 BI: 071000 KP: 25

Dienstjaar: 2019 Bedrag: voldoende AR: 6150300 BI: 071000 KP: 25

Dienstjaar: 2020 Bedrag: voldoende AR: 6150300 BI: 071000 KP: 25

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- de lastvoorwaarden vast te stellen voor het verzorgen van gemeentelijke recepties in 2018/2019/2020;
- de raming goed te keuren voor een bedrag van 255 000 euro, inclusief btw op 3 jaar,
- als gunningswijze de openbare procedure te kiezen.

Punt 13: Vaststelling lastvoorwaarden voor aankoop van software voor online  
----- ticketsysteem voor CC Ter Vesten. (D 31) -----

Het contract m.b.t. het Online Ticketverkoopplatform voor CC Ter Vesten dient opnieuw te worden vernieuwd. CC Ter Vesten (dhr. Bart De Bruyne) stelt voor om een nieuw contract af te sluiten en dit voor een duur van 5 jaar.

Het college van burgemeester en schepenen heeft het voornoemde dossier principieel goedgekeurd in zitting van 29 mei 2017.

Door de dienst aankopen en aanbestedingen en CC Ter Vesten werd een ontwerp opgemaakt. De uitgave wordt geraamd op 15 488,00 euro inclusief btw per jaar (=40 000 tickets \* 0,32 euro exclusief btw).

De uitgave op 5 jaar wordt geraamd op 77 440,00 euro inclusief btw.

In deze jaarlijkse prijs zit ook de upgrade van het systeem Ticketmatic 2 naar Ticketmatic 3 (verbeterde versie). De huidige jaarlijkse kost bedraagt ongeveer 15 173,40 euro inclusief btw. Eveneens dient bij dit platform een contract te worden afgesloten voor het afhandelen van de online betalingen. Gebaseerd op de cijfers van voorbijgaande jaren worden er ongeveer 2 050

transacties per jaar afgehandeld. Dit brengt de kostprijs op 5 jaar ongeveer op 11 116,22 euro inclusief btw (±0,09 euro per transactie, afhankelijk bancontact/kredietkaart).

Onze gemeente kan het online ticketplatform aanschaffen via een aankoopcentrale (stad Genk) conform artikel 47, § 2-2° van de wet van 17 juni 2016.

Onze gemeente kan het contract voor het online afhandelen van betalingen afsluiten via een aankoopcentrale (Fedict) conform artikel 47, § 2-2° van de wet van 17 juni 2016.

Budgettaire regeling: 6130299/0701CC/04.

De dienst informatica geeft een gunstig advies.

- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:
- principieel te beslissen tot het hosten van een Online Ticketsysteem voor CC Ter Vesten en dit voor een duur van 5 jaar;
- de lastvoorwaarden vast te stellen en de raming goed te keuren;
  - voor de vermoedelijke som van 77 440 euro, inclusief btw voor het online ticketverkoopplatform op 5 jaar;
  - voor de vermoedelijke som van 11 116,22 euro, inclusief btw voor het afhandelen van de online betalingen op 5 jaar;
- als gunningswijze de aankoopcentrale conform art. 47 van de wet 17 juni 2016 te kiezen.

Punt 14: Goedkeuring uitbreiding waterleidingnet in verkaveling Gaverlandstraat-Guldenvliesstraat te Melsele. (D 31)

Door De Watergroep wordt een ontwerp voorgelegd voor de uitbreiding van het waterleidingnet ter bevoorrading van de verkaveling van Woningbouw Verelst te Rumst in de Gaverlandstraat-Guldenvliesstraat in Melsele.

Het betreft een netuitbreiding van ca. 270 lm.

De aanlegkosten zijn integraal ten laste van de verkavelaar.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het ontwerp van De Watergroep voor het uitbreiden van het waterleidingnet in de verkaveling Gaverlandstraat-Guldenvliesstraat in Melsele goed te keuren.

Punt 15: Goedkeuring ontwerp Eandis en kostenraming: (D 31)

a) Vernieuwen openbare verlichting in Gravendreef en vrijliggend fietspad.

De bestaande verlichting is verouderd in de Gravendreef. Naar aanleiding van de geplande voetpadwerken stelt Eandis voor om de palen en de armaturen te vervangen. Er wordt gekozen voor een energiezuinige LED-installatie.

Netbeheerder Eandis maakte hiervoor een ontwerp op met kostenraming ten bedrage van 48 233,54 euro, inclusief btw.

Het ontwerp voorziet:

- het plaatsen van 5 meter palen met 32 armaturen (fietspad en voetpad) type MICRO LUMA armatuur (2500 lumen);
- het plaatsen van 8 meter palen met 16 armaturen type TECEO 1 armatuur (6500 lumen).

Krediet: € 215.325,00 – AR: 2281100/BI: 0200WE-14P02DUURZAAM-DUURZAAM75 (actieplan 02.02) (actie 02.02.05) - subproject DUURZAAM75.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- het ontwerp van Eandis en de kostenraming ten bedrage van 48 233,54 euro, inclusief btw, goed te keuren;
- aan het schepencollege opdracht te geven de werken te gunnen aan Eandis als inhouse opdracht.

b) Vervangen armaturen in wijk Alice Nahonlaan in Melsele.

In de wijk van de Alice Nahonlaan bevinden zich oude armaturen. Deze armaturen zullen vervangen worden door energiezuinige LED-verlichting.

Netbeheerder Eandis maakte hiervoor een ontwerp met kostenraming ten bedrage van 23 454,53 euro, inclusief btw.

Het ontwerp voorziet:

- het wegnemen van de oude verlichtingsinstallaties;
- het plaatsen van 72 TECEO 1 LED-armaturen (67 stuks 4000 lumen en 5 stuks 2500 lumen).

Krediet: € 215.325,00 – AR: 2281100/BI: 0200WE-14P02DUURZAAM-DUURZAAM75 (actieplan 02.02) (actie 02.02.05) - subproject DUURZAAM75.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- het ontwerp van Eandis en de kostenraming ten bedrage van 23 454,53 euro, inclusief btw, goed te keuren;
- aan het schepencollege de opdracht te geven de werken te gunnen aan Eandis als inhouse opdracht.

c) Vervangen lichtpunten en aanleg OV-net in Peter Benoitlaan en Jef Van Hoofstraat in Beveren.

De bestaande verlichting is verouderd in de Peter Benoitlaan en Jef Van Hoofstraat in Beveren en aan vervanging toe. Er zullen energiezuinige LED-armaturen geïnstalleerd worden.

Netbeheerder Eandis maakte hiervoor een ontwerp met kostenraming ten bedrage van 75 105,26 euro, inclusief btw.

Het ontwerp voorziet:

- wegnemen van 60 lichtmasten en 92 armaturen;
- plaatsen van 45 lichtmasten en 77 TECEO 1 Led-armaturen;
- langs de rijweg worden alle palen vervangen door 6,3 meter paal met armatuur TECEO 1 (4000, 4500 en 5000 lumen);
- in alle wegen die aansluiten op de Peter Benoitlaan worden de armaturen vervangen op bestaande palen met armatuur TECEO 1 (2500 lumen).

Krediet: € 215.325,00 – AR: 2281100/BI: 0200WE-14P02DUURZAAM-DUURZAAM75 (actieplan 02.02) (actie 02.02.05) - subproject DUURZAAM75.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- het ontwerp van Eandis en de kostenraming ten bedrage van 75 105,26 euro inclusief btw goed te keuren;
- aan het schepencollege de opdracht te geven de werken te gunnen aan Eandis als inhouse opdracht.

d) Vervangen oude armaturen in diverse straten zone Kieldrecht en Verrebroek.

De bestaande verlichting is aan vervanging toe in diverse straten in de zone Kieldrecht (Bloempotstraat, Hoge Wilde, Braakstraat, Zwaantje, Borringstraat, Sint-Michielstraat, Spaans Fort, Priesteragiestraat, Watermolendijk en Sluisstraat) en Verrebroek (Gemenestraat, Bralstraat West, Bralstraat Oost en Drijdijk). Eandis stelt voor om de oude armaturen te vervangen door energiezuinige duurzame LED-verlichting.

Netbeheerder Eandis maakte hiervoor een ontwerp op met kostenraming ten bedrage van 71 258,04 euro, inclusief btw.

Het ontwerp voorziet:

- het plaatsen van 160 armaturen type TECEO 1 (2500 lumen);
- het plaatsen van 56 armaturen type TECEO 1 (4500 lumen).

Krediet: € 215.325,00 – AR: 2281100/BI: 0200WE-14P02DUURZAAM-DUURZAAM75 (actieplan 02.02) (actie 02.02.05) - subproject DUURZAAM75.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- het ontwerp van Eandis en de kostenraming ten bedrage van 71 258,04 euro, inclusief btw, goed te keuren;
- aan het schepencollege opdracht te geven de werken te gunnen aan Eandis als inhouse opdracht.

e) Vervangen armaturen in Gentstraat en omliggende straten.

De verlichting in de Gentstraat en omliggende straten (straten erkend als landelijk gebied met weinig bewoning) is verouderd en aan vernieuwing toe. Eandis stelt voor om de veel verbruikende lampen te vervangen door energiezuinige duurzame LED-verlichting.

Netbeheerder Eandis maakte hiervoor een ontwerp op met kostenraming ten bedrage van 78 507,53 euro, inclusief btw.

Het ontwerp voorziet:

- het plaatsen van 241 armaturen type TECEO 1 armatuur (2500 lumen).

Krediet: € 215.325,00 – AR: 2281100/BI: 0200WE-14P02DUURZAAM-DUURZAAM75 (actieplan 02.02) (actie 02.02.05) - subproject DUURZAAM75.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- het ontwerp van Eandis en de kostenraming ten bedrage van 78 507,53 euro, inclusief btw, goed te keuren;
- aan het schepencollege opdracht te geven de werken te gunnen aan Eandis als inhouse opdracht.

Punt 16: Goedkeuring huuroverdracht kinderopvang Haasdonk. (D.03)

Vanaf 1 september 2017 wordt de kinderopvang (in de voormalige pastorie) in Haasdonk niet langer georganiseerd door vzw Schoolvrij, maar door vzw 't Ballonneke. Als een gevolg moet het bestaande contract worden aangepast (nieuwe huurder). De bestaande overeenkomst blijft voor het overige het zelfde.

Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met de wijziging van het huurcontract in bovenvermelde zin.

Punt 17: Goedkeuring gebruiksovereenkomst perceel openbaar domein, Violierenstraat te Melsele. (D.03)

Door de familie Van Hauteghem - Marynissen, wonende te Beveren, Violierenstraat 21, werd de vraag gesteld of zij het stukje openbaar domein gelegen achter hun woning mochten aankopen van de gemeente om bij hun tuin te voegen, gezien dit kleine stukje, volgens hun, weinig nut heeft en het hen bemoeilijkt hun haag te onderhouden.

Gezien onder dit stuk grond verschillende nutsleidingen lopen (water, elektriciteit en glasvezel) is het onmogelijk om dit stuk te verkopen zonder de nutsleidingen te verleggen wat zou leiden tot zeer hoge kosten. Daarom besliste het college tot het toekennen van een gebruiksrecht aan betrokkenen.

In april 2017 werd een zelfde recht toegestaan aan familie Weyers met betrekking tot Violierenstraat 7.

Er werd een ontwerp van gebruiksovereenkomst opgemaakt waarvan volgende modaliteiten de belangrijkste zijn:

- geen rechten op de ondergrondse leidingen;
- kosteloos;
- opzegbaar mits termijn van één maand;
- geen oprichting van constructies (behoudens afsluiting);
- steeds toegang verlenen voor herstellings- en onderhoudswerken; eventuele schade ten laste van de gebruiker.

Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met het ontwerp van gebruiksovereenkomst in bijlage.

Punt 18: Goedkeuring toetreding OCMW Waasmunster tot Sociaal Verhuurkantoor Waasland. (D.01)

Wij ontvingen een schrijven van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland. Zij kregen een officiële vraag van het OCMW van Waasmunster tot aansluiting bij de vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland.

De algemene vergadering van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland van 18 mei 2017 gaf positief advies voor deze toetreding.

Artikel 6 van de statuten van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland vermeldt dat de algemene



vergadering beslist over de toetreding van nieuwe deelgenoten. Bijgevolg vraag het Sociaal Verhuurkantoor Waasland het akkoord aan alle aangesloten leden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd of zij akkoord gaat met de toetreding van het OCMW van Waasmunster tot de vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland.

Punt 19: --- Buitengewone algemene vergadering Interwaas d.d. 29 november 2017. (D 01)

Wij ontvingen van Intergemeentelijk Samenwerkingsverband van het Land van Waas, Interwaas, een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering die zal plaatsvinden op 29 november 2017 om 20.00 uur in de burelen van Interwaas, vergaderzaal 'Gustaaf Deckers', Lamstraat 113 in Sint-Niklaas.

In bijlage vindt u de agenda van deze buitengewone algemene vergadering.

Conform artikel 34 van de statuten van Interwaas dient de vaststelling van het mandaat voor elke algemene vergadering afzonderlijk door de raden van de deelnemers te worden genomen.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 25 november 2014 werden Johan Smet en Marleen Goeminne aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Beveren voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Interwaas voor de rest van de legislatuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- kennis te nemen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 29 november 2017;
- het mandaat van Johan Smet als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van 29 november 2017 van Interwaas vast te stellen;
- het mandaat van Marleen Goeminne als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van 29 november 2017 van Interwaas vast te stellen.

Punt 20: --- Buitengewone algemene vergadering IGS Westlede d.d. 5 december 2017. (D 01)

Wij ontvingen van IGS Westlede een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering die zal plaatsvinden op dinsdag 05 december 2017 om 19.00 uur in het hoofdgebouw van het crematorium in Lochristi.

In bijlage vindt u de uitnodiging en agenda van deze buitengewone algemene vergadering.

In de gemeenteraadszitting van 28 mei 2013 werden Jurgen De Kerf en Veerle Vincke aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergaderingen van IGS Westlede voor de rest van de legislatuur.

Artikel 44§3 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vaststelling van het mandaat steeds voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad wordt genomen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- kennis te nemen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 05.12.2017;
- het mandaat van Jurgen De Kerf als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede van 05.12.2017 vast te stellen;
- het mandaat van Veerle Vincke als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede van 05.12.2017 vast te stellen.

Punt 21: Buitengewone algemene vergadering Ibogem d.d. 5 december 2017. (D 01)

Wij ontvingen van Ibogem een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering die zal plaatsvinden op dinsdag 05 december 2017 om 19.00 uur in de vergaderzaal van Ibogem, Schaarbeekstraat 27 in Melsele.

In bijlage vindt u de agenda van deze buitengewone algemene vergadering.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 25 november 2014 werd Marleen Goeminne aangeduid als effectieve vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergaderingen van Ibogem voor de rest van de legislatuur.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 29 april 2016 werd Ingeborg De Meulemeester aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergaderingen van Ibogem voor de rest van de legislatuur.

Artikel 44§3 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vaststelling van het mandaat nog steeds voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad wordt genomen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- kennis te nemen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 5 december 2017;
- het mandaat van Marleen Goeminne als effectieve vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van Ibogem van 5 december 2017 vast te stellen;
- het mandaat van Ingeborg De Meulemeester als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van Ibogem van 5 december 2017 vast te stellen.

Punt 22: Buitengewone algemene vergadering Maatschappij Linkerscheldeover  
d.d. 13 december 2017. (D 01)

Wij ontvingen van Maatschappij Linkerscheldeover een uitnodiging voor een Buitengewone Algemene Vergadering der Aandeelhouders die zal plaatsvinden op woensdag 13 december 2017.

In bijlage vindt u de agenda van deze buitengewone algemene vergadering.

In de gemeenteraadszitting van 25.11.2014 werden Veerle Vincke en Charlotte Van Strydonck

aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergaderingen van de Maatschappij Linkerscheldeover voor de rest van de legislatuur.

In artikel 22 van de statuten van de Maatschappij Linkerscheldeover wordt bepaald dat de afgevaardigden voor de volledige duur van de legislatuur door de aandeelhouders worden aangeduid, maar dat de vaststelling van het mandaat wel voor elke algemene vergadering afzonderlijk door de aandeelhouders moet worden genomen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- kennis te nemen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van 13.12.2017;
- het mandaat van Veerle Vincke als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover van 13.12.2017 vast te stellen;
- het mandaat van Charlotte Van Strydonck als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van Maatschappij Linkerscheldeover van 13.12.2017 vast te stellen.

#### Punt 23: Buitengewone algemene vergadering Intergem d.d. 14 december 2017. (D 01)

Wij ontvingen van Intergem een uitnodiging voor hun algemene vergadering in buitengewone zitting die plaatsheeft op donderdag 14 december 2017 om 18.00 uur in De Montil, Moortelstraat 8 in Affligem.

In bijlage vindt u de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van Intergem. Het eerste agendapunt is het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling deel Fingem in Intergem.

De bestuursorganen van de dienstverlenende vereniging Fingem, van de opdrachthoudende vereniging Intergem en van de nieuw opgerichte vennootschap Zefier cvba hebben te kennen gegeven te willen overgaan tot een algehele splitsing van de activa en passiva van Fingem waarbij Intergem en Zefier elk een gedeelte van de activiteiten van Fingem overnemen. Deze splitsing kadert in een globale herstructureringsoperatie van de zes huidige Vlaamse financieringsverenigingen die ertoe strekt om de activiteiten van de verenigingen beter te laten aansluiten bij de huidige organisatie van de energiemarkt en de Vlaamse intergemeentelijke structuren te rationaliseren.

Het voorstel brengt eveneens een aantal statutenwijzigingen met zich mee die ervoor zorgen dat de bestaande rechten van de deelnemers gerespecteerd blijven en de nieuw verkregen vermogensbestanddelen afzonderlijk beheerd worden.

In bijlage vindt u een toelichting van Financieel Beheerder Tine Carion over de deze herstructureringen en statutenwijzigingen.

Conform artikel 24 A 1 van de statuten van Intergem dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger(s) herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 24 september 2013 werd Filip Kegels aangeduid als effectieve

vertegenwoordiger en Lien Van Dooren als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens onze

gemeente voor alle algemene vergaderingen van Intergem die vanaf 2014 georganiseerd worden tot en met 31 december 2018.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van Intergem van 14 december 2017;
- een standpunt in te nemen in verband met het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen met inkanteling van deel Fingem in Intergem en aan de statutenwijzigingen. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de gemeentelijke vertegenwoordiger het mandaat te geven om zich te onthouden bij:
  - het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen met inkanteling van deel Fingem in Intergem;
  - de statutenwijzigingen;
- het mandaat van Filip Kegels als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering in buitengewone zitting van 14 december 2017 van Intergem vast te stellen;
- het mandaat van Lien Van Dooren als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering in buitengewone zitting van 14 december 2017 van Intergem vast te stellen;
- de vertegenwoordiger van de gemeente op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

#### Punt 24: Buitengewone algemene vergadering Fingem d.d. 14 december 2017. (D 01)

Wij ontvingen van Fingem een uitnodiging voor hun buitengewone algemene vergadering die plaatsheeft op donderdag 14 december 2017 om 19.00 uur in De Montil, Moortelstraat 8 in Afligem.

In bijlage vindt u de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fingem.

Het eerste en tweede agendapunt zijn de gewone punten van de buitengewone algemene vergadering, nl. de statutaire benoemingen en mededelingen.

Agendapunten 3 tot en met 14 is het notariële gedeelte van de buitengewone algemene vergadering naar aanleiding van de voorgestelde herstructureringsoperatie met bijhorende statutenwijzigingen.

In bijlage vindt u een toelichting van Financieel Beheerder Tine Carion over de deze herstructureringen en statutenwijzigingen.

Artikel 44§3 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vaststelling van het mandaat nog steeds voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad wordt genomen.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 28 mei 2013 werd Roger Heirwegh aangeduid als effectieve vertegenwoordiger en Lien Van Dooren als plaatsvervangende vertegenwoordiger namens onze gemeente voor alle algemene vergaderingen van Fingem voor de rest van de legislatuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- kennis te nemen van de verslaggeving van de bestuurder;
- goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering in buitengewone

- zitting van Fingem van 14 december 2017;
- een standpunt in te nemen in verband met het splitsingsvoorstel en de voorgestelde statutenwijzigingen. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de gemeentelijke vertegenwoordiger het mandaat te geven om zich te onthouden bij:
    - het splitsingsvoorstel;
    - de voorgestelde statutenwijzigingen;
  - het mandaat van Roger Heirwegh als effectief vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering in buitengewone zitting van Fingem van 14 december 2017 vast te stellen;
  - het mandaat van Lien Van Dooren als plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente in de algemene vergadering in buitengewone zitting van Fingem van 14 december 2017 vast te stellen;
  - de vertegenwoordiger van de gemeente op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

Punt 25: Engie-aandelen: verkopen of behouden op een effectenrekening. (D 13)

In het splitsingsvoorstel van de financieringsvereniging FINGEM staat de verkoop van de Engie-aandelen als één van de opschortende voorwaarden vermeld.

De aandelen Engie kunnen niet overgedragen worden aan INTERGEM (DNB) gezien de onafhankelijkheidsvereiste ten opzichte van de productie-activiteiten en de andere participaties.

De 23 FINGEM-gemeenten zullen zich elk individueel moeten beraden over de vraag wat met het Engie-aandelenpakket dat voor hun rekening wordt aangehouden dient te gebeuren.

Er dienen zich twee opties aan: ofwel beslist het bestuur dat het aandelenpakket van de gemeente op de gemeentelijke effectenrekening (bij Belfius) wordt geplaatst, ofwel wordt aan FINGEM de opdracht gegeven om deze aandelen te verkopen.

Aan Beveren zijn 105 961 Engie-aandelen toegewezen voor een waarde van 2 256 042,21 euro (21,29 euro/aandeel).

Bij niet-verkoop van de Engie-aandelen, zou Beveren in 2018 van Intergem een dividend ad 227 658,96 euro ontvangen i.p.v. 343 431,34 euro. Dit is het gevolg van het negatief banksaldo van Beveren binnen FINGEM. Het is zo dat er voor Beveren een groter aandeelpakket werd aangehouden dan dat er door de financiële reserves toekomstig aan Beveren kon gefinancierd worden. Dit negatief banksaldo van 115 772,38 euro wordt in mindering gebracht van het dividend dat wordt uitgekeerd begin juli 2018.

In dat geval komen de Engie-aandelen op de gemeentelijke effectenrekening bij Belfius.

Bij verkoop van de Engie-aandelen aan een conservatief geraamde waarde van 13 euro/aandeel zou Beveren in 2018 vanuit Intergem een dividend van 343 431,34 euro ontvangen en bovendien vanuit Fingem voor het jaareind 2017 kunnen rekenen op een te ontvangen bedrag van minstens 1 273 916,84 euro.

De beslissing dient vóór 4 december aan FINGEM te worden medegedeeld.

Conform art. 3 van het gemeenteraadsbesluit d.d. 31 juli 2010 is het college bevoegd voor het stellen van daden van beschikking betreffende roerende goederen beperkt tot verrichtingen van maximaal 5 000 euro.

Advies financieel beheerder:

Voordelen behoud:

- Koers staat momenteel laag
- Wat doet de beurswaarde bij het gelijktijdig verkopen van aandelen?
- Rendement dividenduitbetaling
- We bepalen zelf wanneer er verkocht wordt en tegen welke waarde

Voordelen verkoop:

- Onmiddellijk extra geld
- Geen beurspeculatie als overheid (wat trouwens niet mag)
- Zekerheid van het geld, er zijn geen risico's meer (koers is volatiel).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- de Engie-aandelen te behouden en op de gemeentelijke effectenrekening te plaatsen in afwachting van een betere beurskoers;
- het college te machtigen om de koers en het tijdstip van verkoop te bepalen.